

Výzva k podání nabídek/Zadávací dokumentace

požadavky a podmínky pro zpracování a podání nabídky k veřejné zakázce ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

„Rekonstrukce kotelny a systému VZT v budově Beskydského divadla v Novém Jičíně“

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení v rámci **zjednodušeného podlimitního řízení na stavební práce** podle ust. § 53 ZZVZ.

Veřejná zakázka je zadávána **elektronicky** pomocí certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK pro zadávání veřejných zakázek zadavatele města Nový Jičín (dále jen „elektronický nástroj E-ZAK“) dostupného na <https://ezak.novyjicin.cz/>.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Název zadavatele:	Město Nový Jičín
Sídlo zadavatele:	Masarykovo nám. 1/1 Nový Jičín, 741 01
Identifikační číslo (IČO) zadavatele:	00298212
Oprávněná osoba zadavatele:	Mgr. Stanislav Kopecký - starosta města
Osoba, která vypracovala část zadávací dokumentace:	projektová dokumentace (dále jen „PD“) Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (VŠB-TUO), Centrum energetických a environmentálních technologií (CEET), Výzkumné energetické centrum (VĚC), se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO 61989100 Ing. Michal Branc, Ph.D., autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1103925
Kontaktní osoba odpovědná za realizaci VZ:	Daniela Koričanská, investiční technik Odboru rozvoje a investic spojení: 556 768357 e-mail: daniela.koricanska@novyjicin.cz
Kontaktní osoba odpovědná za administraci VZ:	Ing. Alena Seibertová, administrátor VZ spojení: 556 768396 e-mail: alena.seibertova@novyjicin.cz
Adresa profilu zadavatele:	https://ezak.novyjicin.cz/profile_display_2.html
Druh zadavatele:	územně samosprávný celek

2. CHARAKTERISTIKA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení, podlimitní režim

Zakázka podle předmětu: stavební práce

Klasifikace předmětu zakázky dle CPV: 45331110-0 Instalace a montáž kotlů, 42515000-9 Kotle k místnímu vytápění, 45111300-1 Demontážní práce, 45333000-0 Instalace a montáž plynového zařízení, 45331200-8-Instalace a montáž větrání a klimatizace

Předmět zakázky: Předmětem veřejné zakázky je kompletní rekonstrukce stávající plynové kotelny nacházející se v 5. NP objektu Beskydského divadla vč. přípravy teplé vody a napojení na stávající rozvody topné vody, teplé vody a zemního plynu. Dále bude instalován nový společný kouřovod z kaskády plynových kondenzačních kotlů. Rovněž dojde ke kompletní rekonstrukci stávajících strojoven vzduchotechniky umístěných v 1. PP objektu Beskydského divadla sloužící pro výměnu vzduchu a vytápění místností Velkého sálu, Malého sálu a Foyer, které budou vybaveny rekuperací tepla a možností chlazení přiváděného vzduchu v letních měsících.

Podrobné vymezení předmětu veřejné zakázky, včetně technických podmínek v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky, je uvedeno v přílohách této zadávací dokumentace.

Rozsah předmětu díla je vymezen PD zpracovanou Vysokou školou báňskou – Technickou univerzitou Ostrava (VŠB-TUO), Centrem energetických a environmentálních technologií (CEET), Výzkumným energetickým centrem (VĚC), se sídlem 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO 61989100, Ing. Michalem Brancem, Ph.D., autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1103925 a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 návrhu Smlouvy o dílo a přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

V PD pro provádění stavby je obsažen souhrn všech technických popisů, které vymezují požadované technické charakteristiky a požadavky na stavební práce a současně dodávky související s těmito stavebními pracemi, jejichž prostřednictvím je předmět veřejné zakázky jednoznačně popsán. V případě, kdy nebylo možné v dokumentaci vymezit popis předmětu dostatečně přesně a srozumitelně, je uvedena specifikace konkrétního výrobku, který určuje technický srovnávací standard dodávky. Zadavatel v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, kvalitativně a technických obdobných řešení.

Předpokládaná hodnota zakázky: 19.900.000 Kč bez DPH

Doba plnění zakázky:

Zadavatel dodavatelům sděluje, že před zahájením zadávacího řízení byla podána žádost o vydání rozhodnutí o schválení stavebního záměru na stavbu, která je předmětem díla.

Doba plnění je závislá na vydání rozhodnutí o schválení stavebního záměru, přičemž zhotovitel má dokončit práce na díle do 90 kalendářních dnů od předání staveniště.

Zadavatel pro plnění této veřejné zakázky stanovuje následující termíny

předpokládaný termín zahájení prací 20.06.2025

předpokládaný termín dokončení prací a předání díla 15.09.2025

Další podrobnosti jsou definovány v návrhu Smlouvy o dílo.

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení bez řízení před ÚOHS a podepsáním příslušné smlouvy se zhotovitelem.

Místo a prohlídka místa plnění zakázky: Místem plnění je Beskydské divadlo Nový Jičín, Divadelní 873/5, pozemky v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, p.č. 487, 24/6.

Zadavatel umožňuje všem dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění dne **14.04.2025**. Sraz zájemců o prohlídku, je v **10:00** hodin před hlavním vstupem do budovy divadla.

Účast na prohlídce místa budoucího plnění je omezena na 2 osoby za každého dodavatele. Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými, provozními parametry.

Odpovědné zadávání:

Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem v obchodních podmínkách, kdy stanovil povinnost zhotovitele řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům vč. sankce za nesplnění uvedené povinnosti. Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v obchodních podmínkách také zdůrazněním povinnosti dodržovat předpisy BOZP, v nichž jsou také stanoveny sankce za jejich porušení nad rámec zákonného dohledu. Navíc zadavatel v obchodních podmínkách vyžaduje při plnění veřejné zakázky dodržování veškerých pracovněprávních předpisů, a to zejména dodržování předpisů upravujících mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku a předpisů zaměstnanosti. Zadavatel rovněž požaduje pojištění všech osob zúčastněných na plnění díla pro případ úrazu.

Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v samotném účelu veřejné zakázky, kdy modernizací tepelného hospodářství v nebytovém prostoru objektu města a instalací zařízení s vyšší provozní energetickou účinností v souladu s platným Ekodesignem, dojde ke snížení spotřeby zemního plynu a emisí znečišťujících látek v ovzduší, což zlepší jeho kvalitu. Dále zadavatel „zelené“ zadávání zohledňuje v obchodních podmínkách, kde jsou stanoveny požadavky na ochranu životního prostředí při demontáži stávající technologie zejména třídění na zařízení pro zpětnou montáž, druhotné suroviny a separované odpady dle kategorií v souladu se zákonem o odpadech.

Modernizace systému VZT velkého sálu a doplnění systému odvětrání pro malý sál a foyer zlepší podmínky návštěvníků a spolu s instalací elektronického řízení dojde k zefektivnění provozu systému VZT a úspoře elektrické energie.

Podmínka inovace není zadavatelem s ohledem na povahu a smysl zakázky zohledněna.

3. PRAVIDLA PRO VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

Přestože zadávací podmínky jsou stanoveny v podrobnostech nezbytných pro účast v zadávacím řízení, mohou dodavatelé požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to v souladu s ust. § 98 odst. 3 a 4, § 53 odst. 3 ZZVZ.

Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé zasílat elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese <https://ezak.novyjicin.cz/>, kde v detailu veřejné zakázky v oddíle „Vysvětlení, doplnění, změny zadávací dokumentace“ je po přihlášení dodavatele otevřeno okno „poslat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace“.

Zadavatel poskytne dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace v souladu s ust. § 98, § 54 odst. 5 ZZVZ.

Zadavatel doporučuje sledovat informace k veřejné zakázce v elektronickém nástroji E- ZAK.

4. PODDODAVATELÉ

Zadavatel v souladu s ust. § 105 odst. 2 ZZVZ požaduje, aby osoba prokazující odbornou způsobilost v oboru technika prostředí staveb a technologická zařízení staveb, nebo autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb a technika prostředí staveb, specializace vytápění, vzduchotechnika a zdravotní technika, byla osobou v pozici hlavního stavbyvedoucího a byla se zhotovitelem v pracovně-právním vztahu.

Zadavatel v souladu s ust. § 105 ZZVZ požaduje, aby dodavatel ve své nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů. Pokud jsou dodavateli poddodavatelé známi, předloží seznam poddodavatelů s uvedením, kterou část zakázky budou plnit, a to vč. uvedení druhu prací a procentuálního (%) podílu na veřejné zakázce. Poddodavatelé, kteří nebudou identifikováni v nabídce, a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Poddodavatelské firmy nelze měnit bez písemného souhlasu objednatele.

Pokud dodavatel nehodlá realizovat veřejnou zakázku prostřednictvím žádných poddodavatelů, uvede tuto skutečnost v čestném prohlášení.

Pro případ, že dodavatel v nabídce seznam poddodavatelů nebo čestné prohlášení nedoloží vůbec, má se za to, že v době podání nabídky předpokládá, že zakázku prostřednictvím poddodavatelů plnit nebude.

5. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI

5.1. Prokázání způsobilosti a kvalifikace

Zadavatel v souladu s ust. § 53 odst. 4 ZZVZ požaduje po dodavateli prokázání základní způsobilosti podle § 74. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení (§ 86 odst. 3 ZZVZ).

Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit písemným čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 (§ 53 odst. 4 ZZVZ).

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Zadavatel doporučuje, aby čestné prohlášení bylo podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele, případně osobou oprávněnou jednat za dodavatele (v případě zmocnění bude doložena v nabídce plná moc) kvalifikovaným elektronickým podpisem.

V takovém případě budou originály předloženy v elektronické podobě v souladu s pravidly komunikace. Buď v digitálním originále podepsaném kvalifikovaným elektronickým podpisem nebo ve formě autorizované konverze podle zákona č. 300/2008 Sb., v případě, kdy je originál v listinné (analogové) podobě. Přičemž autorizovanou konverzi je možné provést souhrnně (jedna ověřovací doložka) k více dokladům či prohlášením.

5.2. Prokázání splnění podmínek

a) základní způsobilosti stanovené v § 74 odst. 1 ZZVZ;

b) profesní způsobilosti stanovené v § 77 odst. 1 a 2 písm. a) a c) ZZVZ;

c) technické kvalifikace stanovené v § 79 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

Účastníci zapsaní v Seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 228 ZZVZ) mohou prokázat způsobilost výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší než 3 měsíce. Tento výpis prokazuje splnění profesní způsobilost podle § 77 ZZVZ v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti, a základní způsobilost podle § 74 ZZVZ.

Účastníci, kterým byl vydán certifikát v rámci Systému certifikovaných dodavatelů, mohou prokázat kvalifikaci v zadávacím řízení předložením platného certifikátu (§ 234 ZZVZ). Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden rok od jeho vydání (§ 239 odst. 3 ZZVZ).

Prokazování kvalifikace získané v zahraničí (§ 81 ZZVZ)

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů (§ 82 ZZVZ)

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Nabídka více dodavatelů musí dále splňovat následující předpoklady:

- a) nabídka bude podepsána způsobem, který právně zavazuje všechny tyto dodavatele.
- b) jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí účastník odpovědný za zakázku a toto určení bude potvrzeno předložením zmocnění k zastupování všech ostatních dodavatelů.

Zadavatel vyžaduje, aby odpovědnost nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně.

Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob (§ 83 ZZVZ)

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části způsobilosti či kvalifikace požadované zadavatelem podle ZZVZ v plném rozsahu, může prokázat technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 požadovanou zadavatelem prostřednictvím jiných osob.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 jinou osobou a
- d) smlouvu nebo jinou osobou podepsané potvrzení o její existenci, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat při plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Dodavatel v případě prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob postupuje v souladu s ust. § 83 odst. 2 až 5 ZZVZ.

5.3. Základní způsobilost

Způsobilým je dodavatel, který:

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží; Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele; Podává-li nabídku pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; Podává-li nabídku pobočka závodu české právnické osoby, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu;
- b) nemá v České republice ani v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d) nemá v České republice ani v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e) není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele;

Způsob prokázání:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů pro každou fyzickou a právnickou osobu, pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován. K zahraničním osobám viz § 81 ZZVZ.
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestné prohlášení dodavatele, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této způsobilosti.
- c) čestné prohlášení.
- d) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení.
- e) výpis z obchodního rejstříku, nebo čestné prohlášení v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán.

Splnění základní způsobilosti prokáže dodavatel předložením kopií výše uvedených dokladů nebo čestným prohlášením podepsaným oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

5.4. Profesní způsobilost

Zadavatel požaduje:

- a) předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) předložení dokladu, že je dodavatel oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují;

- c) předložení dokladu, že je dodavatel odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována.

Způsob prokázání:

- a) výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence;
- b) platné oprávnění k podnikání. Dodavatel předloží výpisy z živnostenského rejstříku dle § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a/nebo živnostenské listy, resp. jiná oprávnění k podnikání v oboru:
- **montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny,**
 - **montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny,**
 - **montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,**
 - **montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel,**
 - **provádění staveb, jejich změn a odstraňování,**
 - **vodoinstalatérství a topenářství,**
 - **kominictví.**
- c) platné Osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru:
- **Pozemní stavby** v rozsahu oboru pro autorizované inženýry, techniky a stavitele (IP00, TP00, SP00),
 - **Technika prostředí staveb** v rozsahu specializace technická zařízení pro autorizované inženýry (IE01) nebo v rozsahu specializace vytápění a vzduchotechnika pro autorizované techniky (TE01),
 - **Technologie staveb** v rozsahu specializace technologie staveb pro autorizované inženýry a techniky (IT00, TT00),
 - **Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení** podle zákona 250/2021 Sb. prokázáno odbornou způsobilostí ověřenou Technickou inspekcí České republiky (TIČR).

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel předložením kopií výše uvedených dokladů nebo čestným prohlášením podepsaným oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

5.5. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje:

- a) předložení seznamu stavebních prací poskytnutých za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací.

Způsob prokázání:

- a) dodavatel splňuje předmětný kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu stavebních prací uvede a doloží osvědčení objednatelů pro:

- minimálně **tři** stavební zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, jejíchž předmětem nebo částí předmětu plnění byla **realizace plynových kotlen III. kategorie každá se jmenovitým tepelným výkonem alespoň jednoho kotle 50kW a vyšším a součtem jmenovitých tepelných výkonů kotlů větším než 100kW do součtu jmenovitých tepelných výkonů kotlů 0,5MW dle vyhlášky č.91/1993 Sb., resp. dle ČSN 07 0703 včetně systému MaR,**
- minimálně **jednu** stavební zakázku obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, jejímž předmětem nebo částí předmětu plnění byla **realizace systému větrání budov s celkovým výkonem 15 000 m³/hod nebo větším s dodávkou a montáží větracích jednotek s rekuperací tepla a vestavěným chladičem - výparníkem včetně systému MaR.**

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat alespoň následující údaje:

- obchodní firma/název objednatele (zadavatele),
- předmět stavební práce přesně definující splnění příslušného kvalifikačního požadavku,
- doba a místo realizace stavební práce,
- skutečný součet jmenovitých tepelných výkonů kotlů resp. skutečný výkon systému větrání budov,
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné účastníkem uvedení informace ověřit.

pozn. Všechny výše uvedené kvalifikační požadavky na významné stavební práce musí vyplývat z doložených osvědčení objednatelů. Jestliže relevantní informace prokazující požadavky zadavatele nebude vyplývat z osvědčení objednatelů, je dodavatel tyto povinen prokázat jinými relevantními doklady – např. částí smlouvy o dílo, výňatkem z rozpočtu, za dostačující bude rovněž považována informace uvedená v seznamu stavebních prací, přesně definující splnění příslušného kvalifikačního požadavku.

pozn. Doba 5 let uvedená výše se považuje za splněnou, pokud byly stavební práce uvedené v seznamu stavebních prací v průběhu této doby dokončeny a předány bez vad a nedodělků.

Splnění technické kvalifikace prokáže dodavatel předložením kopií výše uvedených dokladů nebo čestným prohlášením podepsaným oprávněnou osobou účastníka zadávacího řízení v souladu se způsobem jednání právnické či fyzické osoby podle občanského zákoníku nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

6. OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu se ZZVZ obchodní podmínky, které se mají stát obsahem smluvního ujednání s dodavatelem pro danou veřejnou zakázku, a to ve formě závazného vzorového návrhu smlouvy veřejné zakázky. Obchodní podmínky stanovené zadavatelem pro toto zadávací řízení jsou pro dodavatele závazné a nemohou být žádným způsobem měněny, s výjimkou údajů, které jsou vyhrazeny pro doplnění ze strany dodavatele.

Dodavatel je povinen podat návrh Smlouvy o dílo dle přílohy č. 2 této zadávací dokumentace vč. příloh. Přílohu č. 2 návrhu Smlouvy o dílo - Soupis a specifikace klíčových komponentů předmětu smlouvy doplní dodavatel.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně, musí být v záhlaví smlouvy uvedeni všichni dodavatelé, kteří podávají společnou nabídku.

Podáním nabídky dodavatel prohlašuje, že v plném rozsahu akceptuje znění závazného návrhu smlouvy, a to ve znění všech jejích úprav a doplnění provedených v průběhu zadávacího řízení v souladu s ust. § 99 ZZVZ.

Zadavatel doporučuje, aby vyplněný návrh smlouvy dodavatel připojil k nabídce např. ve formátu pdf, který bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele, případně osobou oprávněnou jednat za dodavatele (v případě zmocnění bude doložena v nabídce plná moc) kvalifikovaným elektronickým podpisem a v elektronické podobě v otevřeném formátu (MS Word) pro možnost doplnění ze strany zadavatele, který nebude elektronicky podepsán, a tím přispěl ke zrychlení procesu uzavírání smlouvy.

7. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel požaduje, aby v nabídce byla uvedena nabídková cena za plnění předmětu veřejné zakázky v Kč, a to cena bez DPH.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním veřejné zakázky.

Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce, dodávky, poplatky a náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a úplné provedení díla, není-li zadávacími podmínkami výslovně stanoveno jinak.

Nabídková cena musí být v nabídce doložena položkovým rozpočtem (oceněnými výkazy výměr), který je součástí přílohy č. 1 této zadávací dokumentace. Veškeré položky položkového rozpočtu budou uvedeny včetně specifikace a ocenění. Výpočet nabídkové ceny musí být doložen včetně rekapitulací. Údaje v takto zpracovaném výpočtu nabídkové ceny považuje zadavatel za limitní a závazné pro účely plnění předmětné veřejné zakázky.

Položkový rozpočet bude předložen ve formátu .xls, a ve formátu pdf.

Ocenění položkového rozpočtu bude tvořeno součtem součinů počtu daných měrných jednotek a jednotkových cen dodavatelů, a to po jednotlivých položkách výkazu výměr. Dodavatel je povinen ocenit veškeré položky výkazu výměr hodnotou větší než nula.

Pokud dodavatel nedodrží položkovou skladbu, neocení některou položku, případně ji ocení vyšší 0,00 Kč, může být zadavatelem vyzván k objasnění své nabídky.

8. HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnocení nabídek bude provedeno v souladu s ust. § 114 ZZVZ. Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit podle **nejnižší nabídkové ceny (100%)**.

Předmětem hodnocení bude celková výše nabídkové ceny veřejné zakázky v Kč bez DPH, podle níž zadavatel určí pořadí nabídek. Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

V případě rovnosti nejnižších nabídkových cen bude vybrána ta nabídka, která byla zadavateli doručena dříve, tedy dříve doručená nabídka se bude považovat za nejvýhodnější nabídkovou cenu.

9. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

Podání nabídek v listinné podobě nebo v jiné elektronické podobě mimo elektronický nástroj E-ZAK se nepřipouští.

Pro podání nabídky a plném využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Tímto se provede jeho identifikace a autentizace.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec, musí být součástí nabídky dodavatele mj. originál nebo úředně ověřená kopie plné moci podepsaná osobou oprávněnou jednat za dodavatele v souladu se zápisem v obchodním rejstříku, je-li do něj dodavatel zapsán. Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy. Dodavatel je povinen doložit k návrhu Smlouvy o dílo všechny požadované přílohy (doplněné), jež tvoří smlouvu. Doplněný návrh Smlouvy o dílo včetně příloh je pro dodavatele závazný. Nabídka bude obsahovat doklady o kvalifikaci případně další dokumenty.

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku mohou tvořit odborné názvy a údaje).

Každý dodavatel může ve lhůtě pro podání nabídek podat pouze jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení individuálně nebo společně s dalšími dodavateli, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel tohoto dodavatele vyloučí.

Písemná nabídka bude dodavatelem vložena v elektronické podobě do elektronického nabídkového listu, vytvořeného v elektronickém nástroji E-ZAK, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro podání nabídek a jejich protokolárního zpřístupnění.

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude předložena v následující doporučené struktuře:

- krycí list nabídky (příloha č. 3 této zadávací dokumentace) obsahující identifikační údaje dodavatele a nabídkovou cenu,
- čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům (příloha č. 4 této zadávací dokumentace),
- obsah nabídky s uvedením čísel stran kapitol nabídky, včetně seznamu příloh,
- doklady prokazující splnění kvalifikace,
- návrh Smlouvy o dílo s nabídkovou cenou (v požadovaném členění) včetně příloh (příloha č. 2 této zadávací dokumentace),
- seznam poddodavatelů podílejících se na plnění veřejné zakázky/čestné prohlášení,
- ostatní dokumenty, které mají dle dodavatele tvořit obsah nabídky,
- informace o celkovém počtu listů nabídky.

Požadavky zadavatele na formální úpravu a strukturu nabídky mají doporučující charakter.

10. ZÁVAZNOST POŽADAVKŮ ZADAVATELE

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky.

Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci bude v případě vybraného dodavatele považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení vybraného dodavatele ze zadávacího řízení.

11. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky se podávají písemně v **elektronické podobě** prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK dostupného na adrese

<https://ezak.novyjicin.cz/>, a to nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek.

Lhůta pro podání nabídky je zadavatelem stanovena do **25.04.2025, 10:00 hod.**

Zadavatel doporučuje členění nabídky do jednotlivých datových souborů s ohledem na obsah nabídky (viz bod 9 této zadávací dokumentace) a přiměřeně k rozsahu nabídky (např. datový soubor s rozpočtem, datový soubor s doklady k prokázání splnění kvalifikace apod.).

Otevírání elektronicky podaných nabídek proběhne v souladu s ust. § 109 odst. 1 ZZVZ po uplynutí lhůty pro podání nabídek a proběhne bez přítomnosti účastníků zadávacího řízení a dalších osob.

Pokud o to účastník zadávacího řízení po skončení lhůty pro podání nabídek písemně požádá, zadavatel do 5 pracovních dnů od doručení této žádosti odešle všem účastníkům zadávacího řízení, nebo uveřejní na profilu zadavatele údaje z nabídek odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení, a to bez identifikačních údajů účastníků zadávacího řízení. Lhůta 5 pracovních dnů podle věty první začíná zadavateli běžet nejdříve od okamžiku otevření souboru s nabídkovou cenou.

12. ELEKTRONICKÝ NÁSTROJ E-ZAK

Veškeré úkony v rámci zadávacího řízení se provádějí elektronicky prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK

(<https://ezak.novyjicin.cz/>), nestanoví-li zadavatel v zadávacích podmínkách nebo v průběhu zadávacího řízení jinak.

Zadavatel upozorňuje, že pro podání nabídky a plné využití všech možností elektronického nástroje E-ZAK je třeba provést a dokončit tzv. registraci dodavatele. Tímto se provede jeho identifikace a autentizace.

Veškeré písemnosti zasílané prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považují za řádně doručené okamžikem jejich doručení do uživatelského účtu adresáta písemnosti v elektronickém nástroji E-ZAK. Na doručení písemnosti nemá vliv, zda písemnost byla jejím adresátem přečtena, případně zda elektronický nástroj E-ZAK adresátovi odeslal na kontaktní adresu upozornění o tom, že na jeho uživatelský účet v elektronickém nástroji E-ZAK byla doručena nová zpráva, či nikoli. Za řádné a včasné seznamování se s písemnostmi zasílanými zadavatelem prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, jakož i za správnost kontaktních údajů uvedených u dodavatele zodpovídá vždy dodavatel.

Podmínky a informace týkající se elektronického nástroje E-ZAK vč. informací o používání elektronického podpisu jsou dostupné na adrese <https://ezak.novyjicin.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Zadavatel dodavateli doporučuje před podáním nabídky provést „Test nastavení prohlížeče“ na adrese https://ezak.novyjicin.cz/test_index.html

Zadavatel nenese odpovědnost za technické podmínky na straně účastníka zadávacího řízení.

Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení zohlednit zejména rychlost jejich připojení k internetu při podání nabídky tak, aby tato byla podána ve lhůtě pro podání nabídky (podáním nabídky se rozumí finální odeslání nabídky do elektronického nástroje E-ZAK po nahrání veškerých příloh a případným stvrzení nabídky elektronickým podpisem). Systémové požadavky na PC pro podání nabídek jsou k dispozici na internetové adrese <http://www.ezak.cz/faq/pozadavky-na-system>.

V případě technických problémů s elektronickým nástrojem E-ZAK kontaktujte hotlink provozovatele elektronického nástroje E-ZAK: podpora@ezak.cz, tel.: +420 538 702 719.

13. PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena Smlouva o dílo, je povinen před jejím uzavřením zadavateli na případnou písemnou výzvu předložit doklady, a to konkrétně doklady prokazující kvalifikaci dle čl. 5.3 až 5.5 zadávací dokumentace, pokud již nebyly předloženy v rámci nabídky.

Případné originály budou zadavateli předloženy v elektronické podobě v souladu s pravidly komunikace. Buď v digitálním originále podepsaném elektronickým kvalifikovaným podpisem nebo ve formě autorizované konverze podle zákona č. 300/2008 Sb., v případě, kdy je originál v listinné (analogové) podobě. Přičemž autorizovanou konverzi je možné provést souhrnně (jedna ověřovací doložka) k více dokladům či prohlášením.

Smlouva o dílo bude předložena v elektronické podobě a podepsána kvalifikovaným elektronickým podpisem.

14. VÝHRADY ZADAVATELE

Náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nese každý dodavatel sám.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit zadávací podmínky v souladu se ZZVZ.

Zadavatel si v souladu se ZZVZ vyhrazuje právo uveřejnit oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení nebo oznámení o výběru dodavatele na profilu zadavatele. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení v souladu s příslušnými ustanoveními ZZVZ.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost. Zadavatel je oprávněn použít jakékoliv informace či doklady poskytnuté účastníky, je-li to nezbytné pro postup podle ZZVZ či pokud to vyplývá z účelu ZZVZ.

Zadavatel výslovně upozorňuje dodavatele, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

15. SEZNAM PŘÍLOH

Součástí zadávací dokumentace jsou následující přílohy:

příloha č. 1 - Technické podmínky a podklady v rozsahu dle ust. § 89 a násl. ZZVZ - příslušná dokumentace, technické podmínky staveb a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

příloha č. 2 - návrh Smlouvy o dílo včetně přílohy č. 1 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet) a přílohy č. 2 - Soupis a specifikace klíčových komponentů předmětu smlouvy, které doplní dodavatel
příloha č. 3 - Krycí list nabídky
příloha č. 4 - Čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům

V Novém Jičíně

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města