

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Forma zadání:

Dle vnitřního předpisu města Nový Jičín, Směrnice č. 7/2023 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Obchodní jméno:	Město Nový Jičín
Adresa sídla:	Masarykovo nám. 1/1 Nový Jičín, 741 01
Identifikační číslo (IČO):	00298212

2. DRUH, PŘEDMĚT, DOBA PLNĚNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zakázky:
stavební práce

Název předmětu zakázky:

Restaurování kamenných prvků budovy radnice – II. etapa, oprava a nátěr fasády budovy radnice č. p. 1, Masarykovo nám. 1 v Novém Jičíně (nemovitá kulturní památka radnice, ÚSKP ČR 13052/8-3332), na pozemku st. parcela č. 132/1, k. ú. Nový Jičín - město)

Specifikace předmětu zakázky:

Předmětem zakázky je provedení restaurátorských prací na nemovité kulturní památce radnice, katalogové číslo 1000122015, číslo ÚSKP 13052/8-3332. Rozsah předmětu díla je vymezen restaurátorským záměrem „Kamenné prvky radnice Nový Jičín“, zpracovaným společností TOMÁŠ SKALÍK ATELIÉR s.r.o., závazným stanoviskem Městského úřadu Nový Jičín čj. ÚPSŘ/90744/2019/SI ze dne 18.12.2019 a dále závazným stanoviskem Městského úřadu Nový Jičín čj. MUNJ-40669/2025/ÚPSŘ-SI ze dne 09.04.2025.

Výše uvedené podklady jsou Přílohou č. 1 – 3 této výzvy.

Předmět díla zahrnuje 11 částí vymezených jako: 4. část – dvojice soch mezi okny čelní fasády; 5. část – dvojice spodních říms mezi okny se sochami na čelní fasádě; 6. část – dvojice horních říms mezi okny se sochami; 7. část – římsy oken 1. NP; 8. část – znak města na čelní straně fasády; 9. část – římsy oken 2. NP; 10. část – obvodní korunní římsa; 11. část – zubořezová obvodní římsa na atice; 12. část – římsa obepínající věž v 3. p.; 13. část – římsa obepínající věž v 2. p.; 14. část – okénka na věži. (Části 1 až 3: 1. část – soklové obklady arkád podloubí čelní fasády radnice; 2. část – římsy balkónu v čelní fasádě budovy radnice; 3. část – konzoly pod balkóny byly restaurovány v roce 2024.)

Předmět díla dále zahrnuje opravu a nátěr fasády a loubí budovy radnice z čelního pohledu (od náměstí). Součástí díla je i zpracování závěrečné restaurátorské zprávy (popis jednotlivých etap restaurování, technologií, použitých materiálů. atd.) s fotodokumentací.

Důležité upozornění pro dodavatele:

V případě, kdy nebylo možné v restaurátorském záměru vymezit popis předmětu dostatečně přesně a srozumitelně, a kdy je uvedena specifikace konkrétního materiálu nebo výrobku, který určuje technický srovnávací standard, zadavatel v takovém případě umožní pro plnění veřejné zakázky použít i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

Zadavatel sděluje, že dílo bude provedeno s využitím finančního příspěvku poskytnutého Ministerstvem kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále jen "Program") v roce 2025. Dodavatel v případě uzavření smlouvy o dílo poskytne zadavateli součinnost potřebnou pro plnění podmínek stanovených poskytovatelem dotace z uvedeného Programu.

Místo plnění zakázky:

Nový Jičín, budova radnice č. p. 1, Masarykovo nám. 1 v Novém Jičíně

Předpokládaná doba plnění zakázky:

červen 2025 – srpen 2025

Předpokládaná hodnota zakázky: 2.500.000 Kč bez DPH**Poskytování dodatečných informací:**

Dodavatel je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel upozorňuje dodavatele, že žádosti o dodatečné informace musí být podány výhradně v elektronické podobě.

Žádost o poskytnutí dodatečné informace lze podat nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, na později doručené žádost o dodatečné informace nebude brán zřetel. Zadavatel zveřejní anonymizovanou žádost o poskytnutí dodatečných informací včetně poskytnutého vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti na profilu zadavatele.

V případě potřeby vysvětlení zadávacích podmínek je možno písemně podat žádost prostřednictvím nástroje E-ZAK.

Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje všem dodavatelům před podáním nabídky prohlídku místa plnění. Prohlídka se uskuteční dne **15. 05. 2025**, sraz dodavatelů ve vestibulu radnice č. p. 1, Masarykovo nám. 1 v Novém Jičíně je v **9:00 hod.**

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně v členění na celkovou nabídkovou cenu bez DPH, výši DPH a celkovou nabídkovou cenu včetně DPH. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele.

Do termínu lhůty pro podání nabídky dodavatel vloží požadovanou celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK. Vložená cena je konečná, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu bez aukce.

4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou:

- podepsaný návrh smlouvy o dílo zpracovaný v souladu s předloženým návrhem (Příloha č. 5),
- doplněný výkaz výměr stavebních prací, dodávek a služeb (Příloha č. 4),
- doklady prokazující kvalifikaci uchazeče dle bodu 6. této výzvy,
- seznam poddodavatelů.

5. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou do doby uzavření smlouvy.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – živnostenský list, z něhož musí vyplývat oprávnění vykonávat činnosti v oblasti restaurování děl z oboru výtvarných umění, která nejsou kulturními památkami nebo jejich částmi, ale jsou uložena ve sbírkách muzeí a galerií nebo se jedná o předmět kulturní hodnoty. Živnostenský list může být nahrazen výpisem z živnostenského rejstříku.
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost prokazuje. Jedná se o povolení k restaurování vydané Ministerstvem kultury ČR (§14, odst. 8, zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ministerstva kultury k restaurování).

Dodavatel současně uvede, v jakém vztahu je k němu osoba, prostřednictvím které odbornou způsobilost prokazuje (ve formě čestného prohlášení).

Pokud nebude z přiložených dokumentů zřejmé, že uvedená autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele, bude čestným prohlášením doloženo, že tato osoba bude s dodavatelem na výše uvedené zakázce spolupracovat.

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii nebo formou čestného prohlášení.

6.2. Technická kvalifikace

Dodavatel splňuje předmětný kvalifikační předpoklad, pokud v seznamu stavebních prací uvede pro:

- minimálně dvě stavební zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, jejímž předmětem nebo částí předmětu plnění byla realizace restaurátorských prací např. s kamennými prvky nebo pomníky nebo hrobkami za posledních 10 let v minimální hodnotě 1.250.000 Kč bez DPH za každou zakázku (nikoli za celou zakázku, pouze za realizaci restaurátorských prací).

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat alespoň následující údaje:

- obchodní firma/název objednatele,
- předmět stavebních prací,
- doba poskytnutí stavebních prací,
- skutečný finanční objem poskytnutých stavebních prací,
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné poskytnutí stavebních prací ověřit.

Zadavatel za účelem zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže prodloužil délku realizovaných prací z 5 na 10 let před zahájením zadávacího řízení.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH s váhou 100%**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a to v pořadí od nejnižší celkové nabídkové ceny po nejvyšší celkovou nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

Protokol o vyhodnocení zakázky bude zveřejněn na profilu zadavatele.

8. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo na:

- zrušení zadávacího řízení s udáním důvodu, a to až do doby uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- na změnu, upřesnění či doplnění zadávacích podmínek zadávacího řízení,
- ověření informací uvedených dodavatelem v nabídkách.

V případě neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy vybraného dodavatele si zadavatel vymíní právo uzavřít smlouvu s dodavatelem dalším v pořadí.

9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – restaurátorský záměr „Kamenné prvky radnice Nový Jičín“, zpracovaný restaurátorem MgA. BcA. Tomášem Skalíkem

Příloha č. 2 – rozhodnutí (závazné stanovisko) ÚPSŘ/90744/2019/SI ze dne 18. 12. 2019.

Příloha č. 3 - závazné stanovisko MUNJ-40669/2025/ÚPSŘ-SI ze dne 09. 04. 2025.

Příloha č. 4 – neoceněný položkový rozpočet

Příloha č. 5 – návrh Smlouvy o dílo

V Novém Jičíně dne

.....
Ing. arch. Jitka Pospíšilová
vedoucí Odboru rozvoje a investic