



Ing.arch. Taťána TZOUMASOVÁ

Rekonstrukce památkových objektů

Cholina 161, 783 22, Cholina, tel: 602 512 983, e-mail: ttzoumasova@seznam.cz



NOVÝ JIČÍN, ULICE GEN. HLAĎO 22 – OPRAVA STŘECHY – I. ETAPA

**TECHNICKÝ POPIS PRACÍ NA ODSTRANĚNÍ
PORUCH KRYTINY**

Investor:
Objednatel:
Místo:
Datum:
Zak. číslo:
Zpracovatel:

Město Nový Jičín
Město Nový Jičín
Nový Jičín
10/2022
15/2022
Ing. arch. T. Tzoumasová, J. Niklova



TECHNICKÝ POPIS PRACÍ NA ODSTRANĚNÍ PORUCH

stavba:

NOVÝ JIČÍN, ULICE GEN. HLAĐO 22 – OPRAVA STŘECHY – I. ETAPA

Identifikační údaje stavby:

Místo stavby:	Nový Jičín – Horní Předměstí
Název stavby:	Nový Jičín, ulice Gen. Hlad' 22 – Oprava střechy
Charakter stavby:	Oprava a udržovací práce
Stavebník:	Město Nový Jičín
Projektant:	Ing.arch.Taťána Tzoumasová Rekonstrukce památkových objektů, ČKA 02122
Stupeň ochrany:	součást památkové rezervace Nový Jičín - rejst. č. ÚSKP 1021

Údaje o stavebním pozemku

Parcelní číslo:	p.č. 2/2 – zastavěná plocha a nádvoří p.č. 3 – zastavěná plocha a nádvoří
Sousední vazby:	p.č. 2/1 – zastavěná plocha a nádvoří p.č. 4 - zastavěná plocha a nádvoří p.č. 673/5 – komunikace p.č. 673/56 – komunikace
Katastrální území:	Nový Jičín – Horní Předměstí (707431)

Údaje o provedených průzkumech, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Průzkumy: podklad ke zpracování dokumentace sloužila prohlídka stavby, vlastní stavebně - technický průzkum, zaměření stávajícího stavu a snímek z katastrální mapy k.ú Nový Jičín – Horní Předměstí.

Dopravní napojení: K objektu je přístup z přilehlé ulice Gen. Hlad' , p.č. 673/56, který zůstane stávající.

Stavba je napojena na všechny energetické sítě. Oprava střechy se nedotýká veřejných sítí.

Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace je navržena v souladu s vyjádřeními orgánu ochrany památek. Investor zajistí před zahájením výstavby vytýčení veškerých inženýrských sítí v okolí stavby.

Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Veškeré práce na opravách budou provedeny dle platných ČSN a dle stanovených technologických postupů.

Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby

Realizaci stavby nebude dotčena věcně ani časově okolní výstavba popř. zástavba. Monitoring a vyčištění dešťové kanalizační přípojky a areálové dešťové kanalizace budou provedeny ještě před zahájením oprav střechy.

Předpokládaná lhůta výstavby, popis postupu výstavby

Termín zahájení stavby :	05/2023
Termín dokončení stavby:	12/2023

SITUACE



ROZSAH OPRAV I. ETAPY

Všeobecná část

Základní údaje charakterizující stavbu a její budoucí provoz

Všeobecně

Záměrem projektu je oprava vlhkých omítek římsy a klempířské a tesařské práce s touto opravou související. Objekt je a zůstává budovou stomatologické polikliniky, jeho využití se opravou nemění.

Přehled základních ukazatelů

zastavěná plocha objektu 333 m²
obestavěný prostor..... 3 933 m³

Architektonické řešení stavby

Architektonické řešení objektu při opravě střechy ponechává vzhled budovy beze změny. Nemění se vnitřní členění a vzhled objektu. Oprava bude členěna na etapy – následující technologický popis se týká I. etapy opravy střechy nad ulicí gen. Hladů a 28. října v římsové části.

Stavebně technické řešení

Je navržen soubor opatření, která jednak mají odstranit příčinu poruch a současně rychle odstranit následky.

- Bude provedena demontáž 6 ti – 10 řad krytiny z režné keramické tašky včetně podokapních žlabů a žlabových háků na krokách
- Bude provedena fixace tesařských plátů kroků nad vaznicí, a to oboustrannými příložkami se svorníky a hřebíky případně v nedostupných místech skobami. Bude provedeno oboustranné doplnění námětků u dolního zhlaví krokve, fixování podélných spojů pozednice a okapové vaznice minimálně na 3 hřebíky nebo vruty
- Bude provedeno dodatečné podezdění okapové vaznice pilířky tak, aby vzdálenost podpor byla max. 1500 mm.
- Bude nově položena střešní krytiny a budou provedeny vysprávkování střešní krytiny po celé ploše střechy
- Bude provedeno omítnutí komínových hlav z voděodolné, mrazuvzdorné románské omítkoviny pro sanaci staveb, budou provedeny opravy krycích desek komínů
- Bude provedeno nové bednění římsové části střechy a úžlabí
- Bude provedeno nové oplechování úžlabí v rozsahu rozkryté střechy (6 řad)
- Budou namontovány nové podokapní žlaby s háky a nové kotlíky
- Veškeré dešťové svody budou vyčištěny na celou výšku objektu a jejich propojení se žlabovými kotlíky bude dokonale klempířsky provedeno tak, aby místa napojení kotlíku na svod byla vodotěsná
- Budou osazeny sněhové zachytací systémy (tyčové)
- Dotčené odkryté části krovu a nové konstrukční dřevo římsového bednění a příložek i námětků budou fungicidně a insekticidně preventivně ošetřeny předem před zakrytím střechy

Ostatní práce

Pro účely opravy bude nezbytné kolem dotčených částí budovy vybudovat lešení nebo postupně přemísťovat výsuvnou pracovní plošinu o šířce pracovního záběru min. 6 m. Práce na střeše nesmí být prováděny z horního líce římsy! Pevná pracovní plocha pro pracovníky musí být nezávislá! Hrozí havárie zdiva římsy a pracovní úraz!

Charakteristika zboží a materiálů použitých na stavbu

Všeobecně

Pokud jsou v technické specifikaci obsaženy požadavky nebo odkazy na jednotlivá obchodní jména, zvláštní označení podniku, zvláštní označení výrobků, výkonů a nebo obchodních materiálů, která platí pro určitý podnik nebo organizační jednotu za příznačné, popř. patenty a užitné vzory, jsou uvedeny pouze pro upřesnění a přiblížení technických parametrů a zadavatel umožňuje použití i obdobného charakteru.

Požadavky na jakost

Veškeré materiály, použité na stavbě musí vyhovovat českým technickým a právním normám a předpisům, případně odpovídající evropským normám a musí být vybaveny atesty platnými v ČR.

Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována nevyžádání v průběhu výstavby a při předání a převzetí díla nebo jeho částí.

Skladování

Materiál musí být skladován tak, jak předepisuje výrobce nebo příslušný předpis. Různé druhy materiálu musí být skladovány odděleně, aby nedošlo k jejich záměně. Materiál, který byl při skladování znehodnocen špatným způsobem skladování, nebo ošetřování, nebo má prošlou lhůtu použití, nesmí být na stavbě použit a musí být na náklady dodavatele neprodleně ze stavby odstraněn.

Manipulace a užití

Materiálem smí být manipulováno jen dle pokynů výrobce, závazných technických a právních předpisů, které se k manipulaci vztahují. Při manipulaci nesmí dojít k poškození materiálu. Materiál smí být použit jen tam, kde je jeho užití předepsáno projektem nebo bylo jeho použití dohodnuto jinak. Pokud byl zabudován neschválený materiál, provede jeho odstranění a zabudování správného materiálu na své náklady dodavatel.

Ochrana životního prostředí

Dodavatel nese zodpovědnost za poškození životního prostředí vlivem stavební činnosti. Učiní preventivní a průběžná opatření pro splnění předpisů a pravidel pro ochranu životního prostředí. Případné znečištění v prostoru staveniště bude odstraněno a v případě poškození životního prostředí bude toto oznámeno příslušným orgánům a zástupci stavebníka. Budou zavedena nezbytná bezpečnostní opatření na prevenci takového znečištění a jejich plnění bude beze zbytku vyžadováno. Technologické postupy výstavby volí dodavatel tak, aby měly co nejmenší dopad na životní prostředí a zdraví obyvatel (nadměrný hluk, prach, vibrace, zápach, znečišťování komunikací, znečišťování vody, ochrana zeleně apod.). Preventivní opatření budou provedena i podél přepravních tras.

Je nutno po dobu realizace stavby dodržovat „Nařízení vlády č.148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ včetně změny č. 88/2004.

Nesmí dojít k znečišťování povrchových a podzemních činností dodavatele. Na staveništi je zakázáno čerpat pohonné hmoty, mytí stavebních strojů. Přítomná mechanizace musí být v řádném technickém stavu. Na staveništi budou k dispozici prostředky ke zneškodnění havarijních úniků ropných látek.

Je nutné omezit nadměrnou prašnost např. kropením prašných míst vodou, případně vytvořením vodní clony, apod. Je nutno dodržovat Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší) ve znění pozdějších předpisů č. 92/2004 Sb.

Před výjezdem techniky ze staveniště na obslužné a veřejné komunikace musí být tato řádně očištěna. Nesmí dojít ke znečištění komunikací přepravovaným materiálem.

Bezpečnost práce a technických zařízení

a) způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN, zejména 309/2006 Sb. Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), 591/2006 Sb. Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na BOZ na staveništích, 101/2005 Sb. Nařízení vlády o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, 441/2004 Sb., Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění nařízení vlády č. 523/2002 Sb., 406/2004 Sb. Nařízení vlády o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, 85/2001 Sb., zákon č. 65/1965 Sb., zákoník práce, jak vyplývá z pozdějších změn. Dále je potřeba dodržovat vyhlášku č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, která stanoví základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení a nařízením vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky. Objekty realizované dodavatelem, včetně objektů zařízení staveniště, budou přiměřeně vybaveny hasicími prostředky a přístroji. Staveniště (v zastavěném území) bude oploceno do výšky min. 1,8m a označeno značkou (dle Nařízení vlády č. 11/2002 Sb. ve znění č. 405/2004).

b) Bezpečnost práce při provozu

se řídí platnými vyhláškami, kterými se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění pozdějších předpisů.

- Zajištění a kontrola kvality

Dodavatel na svůj náklad provede zkoušky požadované příslušnými normami a předpisy s vyhotovením protokolu o provedené zkoušce. Zkouškou prokáže dodavatel splnění předepsaných parametrů díla. V případě opakované kontroly, zkoušky nebo testu z důvodů, které leží na straně dodavatele, hradí náklady dodavatel. Výsledky zkoušek budou uvádět průkazným způsobem identifikaci vzorku, místo a datum kde byl odebrán, datum a výsledek zkoušky s odkazem na použitou zkušební metodu a podpis oprávněného zástupce laboratoře včetně dokladu o její akreditaci. Před zakrytím části díla musí být provedeny všechny zkoušky, které jsou po jeho zakrytí nemožné nebo neprůkazné - a to vždy za účasti zástupce stavebníka. Pokud dodavatel provede zakrytí díla bez předepsaných zkoušek nebo účasti zástupce stavebníka, provede nápravu dle jeho pokynů na vlastní náklady. Další zkoušky budou provedeny dle požadavku technického dozoru stavebníka, nebo autorského dozoru. Náklady na provedení zkoušek jsou zahrnuty v ostatních položkách.

Doklady k předání a převzetí díla, nebo jeho části

- atesty dodaných materiálů na stavbu – tašky a doplňky střechy zařízení v českém jazyce
- protokoly o provedení jednotlivých zkoušek (malovina apod.)
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací potvrzené technickým dozorem, případně autorským dozorem stavby (koruna římsy a římsové bednění)
- doklady dle zákona o odpadech č. 125/97 Sb. v platném znění
- další doklady dle požadavku technického dozoru investora, nebo budoucího správce díla

Výchozí podmínky realizace stavby

Vytyčení staveniště

Stavba je stávající. Nepředpokládá se existence veřejných podzemních sítí pod lešením. Pokud existují místní areálové sítě v blízkosti stavby v rozsahu pod lešením, dodavatel nechá na svůj náklad vyznačit průběhy podzemních sítí jejich správcí přímo na stavbě, stejně jako následnou kontrolu provedených prací. Dodavatel musí zabránit poškození těchto sítí.

Bude účinně ochráněn vstup do provozoven a objektu z nároží a jižního průčelí, lešení bude opatřeno výstražným značením a zabezpečeno proti vstupu neoprávněných osob.

Projektová dokumentace

Dodavatel provede dopracování projektu organizace výstavby dle svých podmínek a zvyklostí a zajistí jeho odsouhlasení jak s objednatelem.

Dále dodavatel zajistí zpracování dílčích dílenských dokumentací úpravy oplechování komínů, stříšky a jejich napojení na oplechování úžlabí. Dílenská dokumentace musí odpovídat níže uvedeným technickým požadavkům pro výběr zhotovitele stavby a musí být vypracována v souladu s příslušnými, platnými technickými normami, vyhláškami a souvisejícími předpisy. Náklady na zhotovení dílenských dokumentací a POV jsou zahrnuty v ostatních položkách.

Technická zpráva

Bourací práce

Demontáž krytiny, dotčené části laťování, očištění koruny podezdívkového římsového zdiva. Bude provedeno vyškrábání nesoudržné malty a spár zdiva půdní nadezdívky v místě zatékání.

Odstranit degradované štukové omítky římsy v nezbytném rozsahu. Soudržnost omítky prověřit poklepem. Demontovat bednění a krytinu pro výměnu žlabových háků, prověřit zdravotní stav zhlaví krokví a pozednice.

Svislé a kompletní konstrukce – podezdění okapové vaznice

Celá koruna půdní nadezdívky po demontáži krytiny a podokapních žlabů bude prohlédnuta, zatékáním degradované (dnes nepřístupné) části zdiva budou vyspraveny přezděními nebo plombováním z cihel do románské malty, spáry vyškrábány, trhliny sešity a následně bude provedeno zapravení, vyrovnaní a zatření koruny zdiva románskou maltou v tl. 20-35 mm – viz část „Úpravy povrchů a omítky“

Bude provedena oprava krycí komínové desky – reprofilací z románské malty.

- V místech trhlinek ve zdivu nadezdívky se předpokládá nutnost použít klasické sešití vložením roxorů do spáry shora do podmazávky římsy (diagonálně svázat roh) a prokotvení navzájem zdiva římsy. Budou doplněny další pilířky z ostře pálených plných mrazuvzdorných cihel tradičního formátu jako podezdění okapové vaznice na půdní nadezdívce. Celkem cca 5 ks o rozměru 300x300x150 mm na cementovou maltu s vyklínováním pod okapovou vaznicí natěsno dubovými klínky.

Úpravy povrchů, omítky, sušící omítky

Všeobecně

- Budou provedeny omítky komínové hlavy komína u štítu z románské maltoviny
- na římsách kolem poruchy od vlhkosti bude poklepem prověřena soudržnost dochovaných omítek a nesoudržné části budou odstraněny
- Na dochovaných omítkách v nejbližším okolí římsy bude provedena několikanásobná penetrace vápenným pačokem
- Na koruně nadezdívky bude provedení zatření římsy a v místě nároží, kde je velmi vlhké zdivo budou štuky provedeny z románské omítky.
- složitost omítky římsy VII
- požadavky na zdivo římsy před prováděním omítek:
Povrch suchý, max vlhkost zdiva 6% (4% v zimním období), prostý prachových částí a uvolněných kousků zdiva, bez výkvětů (!), nesmí být zmrzlý, vodoodpuzející, musí být rovinný s vyplněnými spárami mezi jednotlivými cihlami. Opravy povrchů se provedou min 5 dní před omítáním
Vždy- provede se zvlhčení a spojovací postřik (s přidáním románského cementu), doba zrání před aplikací jádra min 2-3 dny podle aktuálních teplot.

Technologie provedení sušící omítky:

Degradované omítky římsy budou nahrazeny chemicky inertními omítkami sušícími – mikroporezními – románskými s románským štukem s penetrací s románským vápnem (KEMA MORAVA)

Příprava podkladu pod omítky osekáním nesoudržných omítek, vyškrábáním spár, očištěním, omytím tlakovou vodou.

Sušící mikroporezní románské omítky pod románský štuk budou provedeny na pečlivě připravený, omytý a očištěný podklad se spárami vyplněnými maltovinou z románské omítkoviny, mimo místa s opravou spárování zdiva budou spáry vyškrábány do hl. 30 mm.

U románské omítky se požaduje min. tl. 27 mm + 10 mm románský štuk, v případě omítky tažené šablonou se předpokládá tloušťka až 45 mm. Je nutno táhnout po vrstvách max. 15 mm v jednom pracovním dni
Štuková armatura bude z pozinkovaného vázacího drátu na hřebíky z nerez nebo pozinkované, zatlučené do vyspraveného zdiva koruny římsy.

Koruna římsy bude při opravě římsové části střechy po rozebrání krytiny vyspravena a vyrovnána románskou maltou ve spádu ven min. 3% pro osazení římsového prkna.

Budou provedeny sušící, sanační a románské omítky firmy KEMA, které svými fyzikálními vlastnostmi zaručují nejen trvalou funkci odsoušení vlhkosti ze zdiva, ale vylučují i zasolování omítky.

Principiálně se jedná o omítky s mikrokapiálami, které v důsledku velmi malého průřezu zabraňují vodě procházet omítkou v tekutém skupenství. S ohledem na mimořádnou paropropustnost románských omítek prochází voda ve skupenství plynném ve formě vodní páry. Tak nemůže s sebou unášet rozpuštěné soli, které by krystalizovaly v omítce nebo na jejím povrchu vytvářely solné výkvěty.

1. Vzduchem očištěné připravené zdivo koruny římsy s vyškrábanými spárami omýt vodou od soli a písku.
2. Na vlhké zdivo nanést sušící omítku Kemasan 595 KEMA ve dvou náhozech o celkové tloušťce 25mm v nejslabším místě. V místech, kde je velká tloušťka omítky (lokálně 50-80 mm) bude provedeno štukatérské armování vázacím drátem na hřebíky – viz výše. do sušící omítky Kemasan. Tak se získá základní plocha, ke které se vztáhne tloušťka omítky, přičemž místní přesah vzniklý plentováním se musí oseknot.

3. KEMASAN 595 je hotová suchá směs, ke které přidáme při míchání pouze vodu. Je zakázáno cokoli do omítky přidávat, neboť by se tím porušila její struktura a funkce. Doba míchání je cca 10 minut, aby bylo zajištěno vytvoření optimálního množství vzduchových pórů v omítce.
4. Přibližně půl hodiny před omítáním se povrch zdi intenzivně svlaží vodou. Vzhledem k dlouholetým praktickým zkušenostem se doporučuje neprovádět postřik - špric, nýbrž přímo první nához v síle cca 1 cm. Díry ve zdivu římsy se vyplní kusy cihel do malty Kemasan 595. Následující den se první vrstva omítky opět intenzivně navlhčí a provede druhý nához na celkovou tloušťku min. 2 cm. Tam, kde je potřebná silnější vrstva omítky, se provádí postupné nahazování po 1 cm vždy za 24 hodin až do žádané tloušťky. Omítka se srovnává do vodících lišt nebo do maltových pásků z Kemasanu na žádanou tloušťku odspoda nahoru, přičemž je třeba se vyhýbat přílišnému zahlazování.
5. Tloušťka vlastní sušící omítky na cihle z plentování pak nesmí klesnout pod 2,5cm
6. Po zaschnutí jádra (vzhledem k tloušťce v místech plentovací vrstvy cca po 4 dnech) nanést na vydatně zvlhčenou ztuhlou omítku jemný štuk Kemasan fini v tloušťce 3 – 4mm nebo jemnější štuk KEMAGLET G, které zahlazujeme běžným způsobem.
7. Po 10 dnech možno přebarvit difuzní barvou, která nebude bránit odpařování vlhkosti skrze sušící omítku.
8. Při provádění omítek musí být venkovní teploty v rozmezí +5° až +35° C

Konstrukce klempířské

Všeobecně

Bude provedeno nové oplechování koruny římsy propojené krytinou. Bude proveden nový podokapní žlab na nové žlabové háky zadlabáním do horního líce zhlaví krokví. Žlabové kotlíky budou klempířsky provedeny tak, aby jejich napojení na stávající dešťový svod bylo vodotěsné.

Bude provedena nejnutnější oprava průniku stříšky u štítu tympanonu se střechou oplechování úžlabí a kolem pilastrů a komína se vzduchotechnickou hlavou.

Při opětovné montáži střešní krytiny bude podsunuto oplechování okapového nosíku s přesahem do žlabu. Dnes na krytině okapový nosík není.

Rovněž oplechování římsy bude s okapovým nosíkem provedeným dle ČSN 73 3610 - Klempířské práce stavební.

Tesařské práce a sanace dřevěných prvků

Bude provedena demontáž laťování tak, aby bylo možné osadit nové žlabové háky a doplnit námětky na druhé straně krokví včetně účinného svorníkového spojení.

Římsové prkno a bednění bude v celé délce vyrobeno nově z tvrdého dřeva v šířce dle stávajícího stavu – předpoklad cca 300 mm- tl. min. 30 mm a bude uloženo na korunu římsy do vrstvy románské omítky.

Dřevo bude předem fungicidně a insekticidně ošetřeno pro stupeň ohrožení 3 fungicidním a insekticidním prostředkem typu F_B,P, I_P, 1,2,3 SP v množství 30g/m² účinné látky. Je možné použít tlakově impregnované dřevo.

Zhlaví krokví a pozednice budou po demontáži krytiny pečlivě prohlédnuty, na zhlaví bude symetricky doplněn námětek a obě části námětku budou s krokví propojeny svorníky (min. 2 ks) s hřebíkovými spoji.

Bude prověřeno upevnění krokve na okapovou vaznici hřebíky min 3ks na jednu krokev.

Rozsah předpokládané výměny – římsové prkno – celá délka odkryté římsy

- Bednění římsy a bednění úžlabí – celá délka římsy a část úžlabí
- Doplnění námětků krokví – 27 ks + 54 svorníků
- Doplnění oboustranných přílohek krokví – cca 32 kusů
- Doplnění svorníků krokví – 36 svorníků
- Doplnění kovářských skob srazu krokví – 2 ks na jeden spoj – cca 18 ks

Střecha

Zatímco demontáž krytiny pro opětovné nevyžaduje speciální postupy, demontáž laťování a případného bednění u okapu musí být prováděna po částech (vždy maximálně na šířku plné vazby), aby nedošlo k destabilizaci krovové konstrukce a k zatečení do objektu při nečekaném dešti.

Bude použita opět rezná keramická taška shodného formátu na latích 60x40 mm, hřebenáče rovněž nové do malty celoplošně.

Opětovná montáž krytiny bude provedena opět s použitím očištěných stávajících tašek (cca 50 % nových tašek) na maltu nebo na speciální ocelové úponky fixované k latím vruty.

Rovněž pro upevnění sněhových zachytáčích tyčových žebříčkových systémů bude použito stejného principu

upevnění šrouby na každou krokev.

Malby a nátěry

Na sušících omítkách na komínovém zdivu je nutno brát v úvahu zabezpečení trvalého odpařování vlhkosti ze zdiva. Po 10 dnech od dokončení omítek při příznivém počasí je možno přebarvit sušící systém difuzní barvou, která nebude bránit odpařování vlhkosti skrze sušící omítku. Bude aplikován čistě vápenný venkovní fasádní nátěr barvený stávající barevnosti fasády nebo budou komíny ponechány jako režné a opatřeny románským štukem – barva je smetanově bílá.

Zámečnické výrobky – žlabové háky z oceli budou opatřeny antikorozní úpravou a nátěrem s dlouhodobou životností

Klempířské výrobky budou opatřeny nátěrem s dlouhodobou životností a antikorozním podkladovým nátěrem. Před započatím prací je třeba pečlivě zakrýt omítky pod pracovním místem fólií s přelepením.

Lešení

Pro práce je navrženo pracovní lešení na výšku po římsu – cca 12,5 m. Pracovní podlahy musí umožňovat opravu zespod konzoly římsy i opravu zdiva římsy bez pohybu osob po ní.

Dokončovací práce

Po skončení prací je třeba očistit chodník. Doporučuje se při provádění prací zakrývat chodník v místě pracovního záběru silniční geotextilií.

Požární zabezpečení objektu

Opravou omítek a klempířských prvků u římsy a okapu střechy se požární zatížení konstrukcí nemění.

V Cholině dne 22. 11. 2022

Ing. arch. T. Tzoumasová

Dotčené předpisy a normy:

- ČSN 73 1901 Navrhování střech
- ČSN 73 0600 Hydroizolace staveb
- ČSN 73 3610 Klempířské práce stavební
- ČSN 73 0035 - Zatížení stavebních konstrukcí
- ČSN ISO 2394 - Obecné zásady spolehlivosti konstrukcí
- ČSN ISO 12494 - Zatížení konstrukcí námrazou
- ČSN EN 1990 ed.2 Eurokód 1: Zásady navrhování konstrukcí
- ČSN EN 1991-1-3 ZMĚNA Z5 - Eurokód 1: Zatížení konstrukcí - Část 1-3: Obecná zatížení - Zatížení sněhem
- ČSN EN ISO 9223 (038203) - Koroze kovů a slitin - Korozní agresivita atmosfér - Klasifikace, stanovení a odhad
- ČSN 49 0615 - Ochrana dřeva. Technologické postupy impregnace dřeva proti biotickým škůdcům
- ČSN EN 335-1 Trvanlivost dřeva a materiálu na jeho bázi
- ČSN EN 335-2 Trvanlivost dřeva a materiálu na jeho bázi

- ČSN P ENV 1995-1 – 1 (73 1701) - Navrhování dřevěných konstrukcí
- ČSN EN 1995-1-2 - Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí - Část 1-2: Obecná pravidla - Navrhování konstrukcí na účinky požáru
- ČSN EN 1996-3 - Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí

A oborové normy výrobců jednotlivých materiálů a komponent.