



## Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-50602/2025/ÚPSŘ-Kr

Spis. značka: 7815/2025

**Dle rozdělovníku**

Vyřizuje: Bc. Danuše Křibíková

Pracoviště: Masarykovo nám. 1

Telefon: 556 768 273

Datum: 22.05.2025

### ROZHODNUTÍ V Ý R O K O V Á Č Á S T:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 11.04.2025 podalo **Město Nový Jičín, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín**, kterého zastupuje KAPEGO projekt s.r.o., IČO 29395933, 28. října č.p. 1142/168, 709 00 Ostrava (dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 197 a 211 stavebního zákona

#### **p o v o l u j e**

stavbu "**Podzemní kontejnery v Novém Jičíně II. etapa (rok 2024) - stanoviště Dlouhá u garáží**" (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 621/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Druh a účel stavby; prostorové řešení stavby, půdorysná velikost, výška a tvar a základní údaje o kapacitě stavby:

Součástí stavby jsou **polozapuštěné kontejnery na tříděný a komunální odpad** včetně navazujících zpevněných ploch a přístupového chodníku. Kontejnery jsou uloženy v železobetonové prefa jímce z voděodolného betonu. Kontejnery jsou čtvercového půdorysu o velikosti 1600 x 1600 mm, s možností připojení k dalšímu kontejneru a vytvoření sestavy. Velikost vyhovovacího otvoru je min. 450 mm u jednoduchého kontejneru a min. 320 mm u DUO kontejneru. Celková výška jímky kontejneru je 2800 mm (z toho 1,6 m podzemní část). Uvnitř betonové jímky budou plastové kontejnery. Instalace se bude provádět na železobetonovou desku tl. 150 mm.

**Nadzemní kontejner** ozn. NK1 (gastro, olej) bude opatřen přístřeškem pro povrchové nádoby ve stejném provedení jako polozapuštěné kontejnery. Velikost přístřešku je cca 1650x1650 mm s rámem, výška cca. 1200 mm (nastavitelné nohy). Součástí stavby je nadzemní kontejner ozn. NK2 (textil) 1100 x 1150 mm.

**Zpevněná plocha** bude provedena z betonové dlažby 100/200 mm, tl. 80mm na ploše 53m<sup>2</sup> (šedá). U komunikace na východní straně bude dlažba ukončena varovným pásem z reliéfní betonové dlažby 100/200 mm tl. 60mm na ploše 4m<sup>2</sup> (červená). Na komunikaci bude proveden opravný pruh stávající asfaltové komunikace na ploše 6m<sup>2</sup>, bude zde vodorovné dopravní značení V12a-nástřik žluté barvy. Na jižní straně nová zpevněná plocha navazuje na stávající chodník, část chodníku bude předlážděná původní dlažbou 4m<sup>2</sup>.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje:

Pozemek parc. č. 621/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí

#### **ADRESA**

Město Nový Jičín  
Masarykovo nám. 1/1  
741 01 Nový Jičín

#### **KONTAKTY**

ISDS: ywmb4nc  
e-podatelna@novyjicin.cz  
+420 556 768 222

#### **WWW.NOVIJICIN.CZ**

facebook.com/novyjicin  
IČO 00298212

Umístění stavby na pozemku, minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

Stavba bude umístěna a provedena na pozemku parc. č. 621/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí. Umístění stavby je vyznačeno v koordinačním situačním výkresu č. C. 3, který autorizoval Ing. Petr Bystřický, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1100583 – viz **příloha č. 1 tohoto rozhodnutí**.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení, neboť se jedná (mimo stavebníka) o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno. Stavební úřad s ohledem na charakter stavby dospěl k závěru, že vlivem stavby bude dotčen pouze pozemek parc. č. 621/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

**Pro realizaci stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude umístěna a provedena na pozemku parc. č. 621/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí č. 1, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Bystřický, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby ČKAIT 1100583; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Stavebník bude při provádění stavby respektovat vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát ze dne 15.04.2025 č.j.: KRPT-75356-2/ČJ-2025-070406 - **viz příloha č. 2 tohoto rozhodnutí**.
4. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
  - Stanovisku Města Nový Jičín zastoupeného Odborem správy majetku MěÚ Nový Jičín ze dne 08.04.2025 č.j.:MUNJ-40501/2025/OSM-Zdr;
  - vyjádření ČEZ Distribuce a. s k projektové dokumentaci stavby ze dne 24. 03. 2025 zn. 001160903806;
  - sdělení o existenci energetického zařízení, telekomunikačního zařízení nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 07.11.2024 zn.:0102239778;
  - vyjádření ČEZ ICT Services a.s ze dne 07. 11. 2024 zn. 0700910839;
  - sdělení Telco Pro Services, a. s. ze dne 07.11.2024 zn.: 0201800987;
  - vyjádření GasNet Služby , s.r.o., ze dne 04.04.2025 zn. 5003279217;
  - vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 12.11.2024, zn. 241108-1133755139;
  - vyjádření CETIN a.s., ze dne 14. 03. 2025, č. j. 75070/25;
  - vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 08. 11. 2024, č.j. E62541/24;
  - vyjádření Technických služeb města Nového Jičína, ze dne 12. 11. 2024, č.j. TS 3399/24;
  - stanovisko k povolení Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s., ze dne 04.04.2025 zn. 9773/V006616/2025/JP;
  - vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 07.11.2024 zn.: VPS/20241107-008/ES

5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
6. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.
8. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění stavby musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
9. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do původního stavu.
10. Stavebník, popř. zhotovitel je povinen na stavbě vést přehledně stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
11. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v okolí stavby.
12. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů, procházejících kolem stavby.
13. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
14. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u správců sítí vytyčení těchto vedení a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení.
15. U kontejnerů bude provedena umělá vodící linie – v souladu s normou ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“)):

- Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín; IČO 00298212
- České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69; IČO 24738875
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, IČO 64949681 (nástupce společnosti GTS Czech s.r.o.)

### ODŮVODNĚNÍ:

Dne 11.04.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení. Vzhledem k tomu, že žádost neobsahovala všechny potřebné náležitosti, vyzval stavební úřad dne 23.04.2025 stavebníka k jejímu doplnění. Stavebník žádost doplnil dne 25.04.2025.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení opatřením ze dne 25.04.2025 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně o zahájení řízení vyrozuměl i hlavního projektanta. Stavební úřad podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Jako účastníci povolení byli pojati ve smyslu § 182 stavebního zákona:

- stavebník:
  - Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 00298212, které zastupuje KAPEGO projekt s.r.o., IČO 29395933;
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

- Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 00298212, které zastupuje KAPEGO projekt s.r.o., IČO 29395933Obec;
- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
  - Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 00298212, které zastupuje KAPEGO projekt s.r.o., IČO 29395933 – vlastník pozemku parcela č. 621/3 k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí;  
oprávnění z věcných břemen k pozemku parcela č. 621/3 k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí pro: České Radiokomunikace a.s., Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69; IČO 24738875; T-Mobile Czech Republic a.s. (nástupce společnosti GTS Czech s.r.o.);
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
  - Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku, CETIN a.s., České Radiokomunikace a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., GasNet, s.r.o., Městský úřad Nový Jičín, Odbor správy majetku, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, Telco Pro Services, a. s., Veolia Energie ČR, a.s., Vodafone Czech Republic a.s.

Vzhledem k tomu, že dotčený pozemek stavbou má plochu 9332 m<sup>2</sup> a s ohledem na charakter stavby, stavební úřad dospěl k závěru, že nedojde k přímému dotčení práv vlastníků a oprávněných z jiných věcných práv k sousedním pozemkům a stavbám na nich, a proto nebyli za účastníky řízení pojeti.

Účastníci řízení měli možnost seznámit se s obsahem správního spisu v době předcházející vydání rozhodnutí, tj. do 15 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. V době mezi seznámením s podklady a vydáním rozhodnutí již nebyl správní spis o další důkazní prostředky doplňován.

Při rozhodování ve věci stavební úřad vycházel z níže uvedených podkladů, vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek a rozhodnutí:

- plné moci udělené Městem Nový Jičín firmě KAPEGO projekt s.r.o., IČO 29395933;
- projektové dokumentace stavby autorizované Ing. Petrem Bystřickým, autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby ČKAIT 1100583;
- koordinované závazné stanovisko, obsahující souhlasné jednotné environmentální stanovisko (JES) ze dne 20.03.2025 č.j.: MUNJ-38900/2025/OŽP-Bok
- vyjádření České Radiokomunikace a.s., ze dne 22.04.2025, zn. UPTS/OS/394408/2025
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát ze dne 15.04.2025 č.j.: KRPT-75356-2/ČJ-2025-070406
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24. 03. 2025 zn. 001160903806 - dojde k dotčení;
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s. ze dne 07. 11. 2024 zn. 0700910839 - nedojde k dotčení;
- sdělení Telco Pro Services, a. s. ze dne 07.11.2024 zn.: 0201800987 - dojde k dotčení;
- sdělení Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 07.11.2024 zn.: 1100179955 nedojde k dotčení;
- vyjádření GasNet, s.r.o., ze dne 04.04.2025 zn. 5003279217 – dojde k dotčení;
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., ze dne 12.11.2024, zn. 241108-1133755139;
- vyjádření CETIN a.s., ze dne 14. 03. 2025, č. j. 75070/25 - nedojde k dotčení;
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., ze dne 08. 11. 2024, č.j. E62541/24 – dojde k dotčení;
- vyjádření Technické služby města Nového Jičína, ze dne 12. 11. 2024, č.j. TS 3399/24

- dojde k dotčení;

- stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., ze dne 04.04.2025 zn. 9773/V006616/2025/JP – dojde k dotčení;
- vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 07.11.2024 zn.: VPS/20241107-008/ES nedojde k dotčení.

Stavební úřad zapracoval závazná stanoviska dotčených orgánů do výrokové části tohoto rozhodnutí v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu. Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí k jejich možnému dotčení stavbou stavební úřad vyhodnotil a v případě, že došlo k dotčení, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona. Proto v rámci řízení stavební úřad stavbu posuzoval podle § 193 odst. 1 stavebního zákona a to zda je záměr v souladu:

1. územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území;
2. cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán;
3. požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů;
4. požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy;
5. požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu;
6. ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

#### **Ad1.) Soulad s územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:**

Stavební úřad shledal, že záměr vyvolává změnu v území, a zjistil, že:

dle Územního plánu Nový Jičín je pozemek parc. č. 621/3 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí součástí zastavěného území, plochy *BH – bydlení hromadné – v bytových domech*, která je primárně určena pro bytové domy včetně staveb a zařízení souvisejících, přípustné jsou pak nezbytné manipulační plochy a nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura.

Z uvedených podmínek pro využití ploch BH vyplývá, že je v nich umožněno umísťování nezbytné obslužné a veřejné technické infrastruktury. Mezi veřejnou technickou infrastrukturu pak dle zákonné definice patří i stavby a zařízení pro nakládání s odpady. Předložený záměr řeší vybudování polozapuštěných kontejnerů a umístění nadzemních kontejnerů, ke shromažďování tříděného i komunálního odpadu včetně úprav a rozšíření navazujících zpevněných ploch. Záměr je v souladu s územním plánem.

Z hlediska Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“) - ve znění Aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13.09.2018 usnesením č. 9/957 s nabytím účinnosti dne 21.11.2018, ve znění Aktualizace č. 5 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 17.06.2021 usnesením č. 4/375 s nabytím účinnosti dne 31.07.2021, ve znění Aktualizace č. 3 a 4 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16.03.2022 usnesením č. 7/697 a 7/696 s nabytím účinnosti dne 16.04.2022, ve znění Aktualizace č. 2a, vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16.06.2022 usnesením č. 8/834 s nabytím účinnosti dne 16.08.2022, ve znění Aktualizace č. 2b vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 15.09.2022 usnesením č. 9/942 s nabytím účinnosti dne 11.10.2022, ve znění Aktualizace č. 7, vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 08.06.2023 usnesením č. 12/1319 s nabytím účinnosti dne 13.07.2023, ve znění Aktualizace č. 6 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 07.03.2024 usnesením č. 15/1681 s nabytím účinnosti dne 02.04.2024; a nakonec ve znění Aktualizace č. 8b a 8a vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 05.09.2024 usnesením č. 18/1885 a 18/1886 s nabytím účinnosti dne 14.10.2024 – nemá plánovaný záměr vliv na naplňování záměrů a principů stanovených v ZÚR a neohrožuje jejich uplatnění. Předmětný pozemek není dotčen nadměrným záměrem.

**Ad2.) Soulad s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:**

Stavební úřad posoudil, že umístění záměru je navrženo v souladu s cíli a úkoly územního plánování, nenaruší kulturně historické, architektonické ani urbanistické hodnoty.

**Ad3.) Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:**

Stavební úřad posoudil stavební záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 146/2024 Sb. ve smyslu ustanovení § 137 odst. 3 stavebního zákona. Pozemek svou velikostí, polohou a plošným uspořádáním umožňuje využití pro tento účel.

Posouzením stavebního záměru dospěl stavební úřad k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu. Záměr je v souladu s ustanovením normy ČSN 73 4001 přístupnost a bezbariérové užívání, o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.

**Ad4.) Soulad s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy**

Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů, chránících dotčené veřejné zájmy vycházel stavební úřad z vyjádření nebo závazných stanovisek dotčených orgánů, kteří se vyjádřili k jimi chráněným veřejným zájmům, a to: ze souhlasného jednotného environmentálního stanoviska Městského úřadu Nový Jičín, odbor životního prostředí, ze dne 20.03.2025 č.j.: MUNJ-38900/2025/OŽP-Bok, které bylo vydáno bez podmínek, a dále z vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát ze dne 15.04.2025 č.j.: KRPT-75356-2/ČJ-2025-070406, které obsahuje podmínky pro realizaci záměru, a proto bylo zapracováno do výrokové části rozhodnutí.

**Ad5.) Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:**

Dle předložených stanovisek vlastníků inženýrských sítí dojde stavebním záměrem k dotčení technické infrastruktury, jejímiž správci a vlastníky jsou: ČEZ Distribuce a.s., Telco Pro Services, a.s., GasNet, s.r.o., Vodafone Czech Republic, T-Mobile Czech Republic a.s., Technické služby města Nového Jičína, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. Stavebník při provádění stavby bude respektovat podmínky z jejich vyjádření. K dotčení jiné veřejné technické infrastruktury nedojde.

V blízkosti stavby kontejnerů se na pozemku parcela č. 621/3 nachází příjezdová komunikace, odstavná parkovací stání a pěší komunikace. Nové napojení na stávající dopravní infrastrukturu nebude zřizováno. Stavebník bude respektovat podmínky vyjádření Města Nový Jičín zastoupeného MěÚ Nový Jičín Odborem správy majetku.

**Ad6.) Soulad s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:**

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad současně s oznámením o zahájení řízení ze dne 25.04.2025 umožnil, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady.

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Město Nový Jičín, kterého zastupuje KAPEGO projekt s.r.o., CETIN a.s., České Radiokomunikace a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., GasNet, s.r.o., Městský úřad Nový Jičín, Odbor správy majetku, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Technické služby města Nového Jičína, Telco Pro Services, a. s., Veolia Energie ČR, a.s., Vodafone Czech Republic a.s.

**POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín. 28. října 117, 702 18 Ostrava. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, 28. října 117, 702 18 Ostrava. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

**UPOZORNĚNÍ:**

Stavebník je povinen provádět stavbu v souladu s jejím povolením. Stavební úřad může na žádost stavebníka nebo jeho právního nástupce povolit změnu záměru před dokončením. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Změna záměru před dokončením ve smyslu § 224 stavebního zákona smí být zahájena až po nabytí právní moci povolení změny stavby před jejím dokončením.

**Přílohy: č. 1 a 2 dle textu**

**Poplatek**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

**Rozdělovník**

Účastníci řízení:

1. KAPEGO projekt s.r.o., IDDS: fhc9f8k  
sídlo: 28. října č.p. 1142/168, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9  
zastoupení pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
3. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f  
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
4. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
5. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
6. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
7. Městský úřad Nový Jičín, Odbor správy majetku, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
8. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv  
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
9. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
10. Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, IDDS: ew55ckm  
sídlo: Suvorovova č.p. 909/114, 741 01 Nový Jičín 1
11. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc  
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
12. Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg  
sídlo: 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
13. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr  
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Dotčené správní orgány:

14. Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
15. Obvodní báňský úřad, pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, IDDS: da5adv2  
sídlo: Veleslavínova č.p. 1598/18, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2
16. Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v  
sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Na vědomí hlavní projektant stavby:

16. Ing. Petr Bystřický, IDDS: uiby8zd  
místo podnikání: Bedřicha Nikodema č.p. 4476/15, Poruba, 708 00 Ostrava 8