

Standardy úklidových prací prováděných v budově Pod Lipami 2006/19, Nový Jičín

1. Přehled prostor a četnost úklidu

Pečovatelská služba (terénní služba):

- Místnosti: pečovatelská, šatna, porcovna, WC a sprcha, společné toalety.
- Četnost: **denní úklid (v pracovní dny Po – Pá).**
- Poznámka: Úklid probíhá v administrativních a podpůrných prostorech služby, bez přímého kontaktu s klienty.

Denní stacionář Domovinka:

- Místnosti: denní místnost, odpočinková místnost, koupelna, toaleta.
- Četnost: **denní úklid (v pracovní dny Po – Pá).**
- Časové omezení: Úklid provádět **buď před 6:30, nebo po 14:00** (mimo přítomnost klientů).

Odlehčovací služba Pohoda (pobytová služba):

- Místnosti: 4 pokoje, 2 koupelny, 2 samostatné toalety, zázemí pro pečovatelku (+sprcha + WC), kuchyňky, společná chodba (sloužící jako denní místnost), prádelna a sušárna. □ Četnost:
 - Obytné a společné prostory: **denně Po – Ne (včetně svátků).**
 - Prádelna a sušárna: **zametání a mytí podlahových ploch 1× týdně**
- Časový rámec: Úklid probíhá **v časech 9:00–11:00 nebo 15:00–17:00** (v přítomnosti klientů).
- Poznámka: Nutnost vyšší hygienické úrovně úklidu. Jedná se o pobytové zařízení s náročným prostředím – kontakt s realitou stárí může být psychicky náročný.

Administrativní prostory (kanceláře):

- Místnosti: 5 kanceláří, 3 samostatné toalety, 1 toaleta se sprchou, 1 kuchyňka, 5 balkonů.
- sklad
- Četnost: **úklid 1× týdně.**

Společné prostory bytového domu:

- Četnost: **denní úklid (v pracovní dny Po – Pá).**
- 2 výtahy, chodby, 5 toalet, 2 koupelny, 1 kuchyňka, schodiště, 2 úklidové místnosti.
- Četnost: **úklid 1× týdně**
- Poštovní schránky, společenská místnost
- Četnost: **úklid 1× měsíčně**
- sklepy

2. Obecné požadavky na úklid

- Denní úklid zahrnuje:

- zametání a mytí podlahových ploch,
 - mytí klik dveří,
 - utírání prachu ze stolů, z kancelářského nábytku a kancelářské techniky (přístrojů),
 - mytí umývadel, kuchyňských koutů, o vysávání prachu z koberců,
 - Součástí denního úklidu je **likvidace separovaného odpadu včetně použitých hygienických pomůcek (pleny apod.)** do venkovních kontejnerů.
- Týdenní úklid:
 - Mytí kachliček v koupelnách a na toaletách o Mytí dveří
- Měsíční úklid:
 - Úklid sklepů bytového domu
- **Výměna vody při úklidu mezi prostory je povinná.** Není přípustné vytírat více místností se stejnou špinavou vodou.
- Úklidová firma zajišťuje **vlastní úklidové nástroje a prostředky**. Není možné mopy a hadry prát v prostorách organizace.
- Používání **barevně odlišených úklidových sad** (např. na WC, kuchyňky, pokoje) je **nutností**, z důvodu prevence **zavlečení infekce** mezi prostory a klienty.
- Doporučuje se, aby úklidový personál byl informován o **náročnosti práce v prostředí pobytových sociálních služeb** – může docházet ke kontaktu s klienty v náročných životních situacích, včetně projevů fyzického či mentálního stáří. Psychická připravenost je důležitá.

3. Doplnkové a periodické úkony

- **2× ročně:**
 - mytí svítidel, o praní a věšení záclon, o mytí oken včetně rámců,
 - čištění vnitřních i venkovních parapetů, o čištění všech druhů žaluzií o mytí radiátorů, o hloubkové čištění podlah, koberců a čalounění, pokud jsou přítomny.
- Možnost zajištění **mimořádných úklidů na vyžádání** formou objednávky, např. po malování, havárii, akutním znečištění apod.

4. Personální a časové odhady

- Minimální počet pracovníků úklidu v budově Pod Lipami 2006/19 jsou **2 osoby**. Jednotlivé pracovní pozice nelze sdílet.
- Minimální počet odpracovaných hodin za Po - Pá na všechny zaměstnance je **20 hodin**, tj. průměrně **10 hodin** za Po - Pá na jednoho zaměstnance.
- Minimální počet odpracovaných hodin pro úklid prostorů Odlehčovací služby Pohoda každý víkend je **1 hodina v sobotu a 1 hodina v neděli**.
- Celkový počet odpracovaných hodin týdně je **22 hodin**.

5. Přehled prostor – tabulka pro doplnění ploch

Prostorové celky	Typ služby	Úklidová četnost	Orientační plocha (m²)	Poznámky
Pečovatelská služba – provozní zázemí	Terénní služba	Denně (v pracovní dny Po – Pá)	78,30	Bez přítomnosti klientů
Denní stacionář Domovinka	Ambulantní	Denně (v pracovní dny Po – Pá)	268,50	Úklid mimo provozní dobu (před 6:30 nebo po 14:00)
Odlehčovací služba – obytné prostory	Pobytová služba	Denně Po – Ne (včetně svátků)	186,90	Klienti přítomni, vyšší hyg. standard
Odlehčovací služba – prádelna + sušárna	Pobytová služba	1× týdně	42,60	Samostatně evidovaný prostor
Administrativní prostory	Interní	1× týdně	132,00	Kanceláře, kuchyňka, balkony
Výtahy, chodby, toalety, koupelny, kuchyňka, schodiště, úklidové místnosti	Společné prostory bytového domu	Denně (v pracovní dny Po – Pá)	1091,80	
Společenská místnost, poštovní schránky		1× týdně		
sklepy		1× měsíčně		