

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
ODDĚLENÍ STAVEBNÍHO ŘÁDU
Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

NAŠE Č.J.:

ÚPSŘ/28070/2017

SP. ZN.:

13683/2017Ad

VYŘIZUJE:

Ing. Petr Adamec

oprávněná úřední osoba, sl.č. 103

TEL.:

556 768 356

FAX:

556 768 271

E-MAIL:

adamec@novyjicin-town.cz

DATUM:

21.4.2017

DLE ROZDĚLOVNÍKU

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ

| | | |
|-------------------------|--------------|--------------------------|
| Městský úřad Nový Jičín | | ev. č.: 14 |
| Č.j.: | 28477/2017 | |
| Datum (čas) doručení: | 24-04-2017 | |
| Způsob předání: | Počet listů: | Přílohy: |
| Spisový znak: | Počet listů: | Počet svazků: Jiný druh: |

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 22. 2. 2017 podalo **Město Nový Jičín, zastoupeno odborem Majetku, rozvoje a investic MěÚ Nový Jičín, IČ 00298212, Masarykovo náměstí č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín** (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

V ý r o k :

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební zákon“), podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává

s t a v e b n í p o v o l e n í n a s t a v b u :

Zateplení bytového domu č.p. 1825 na ulici Luční 4 (dále jen „stavba“) na pozemku st. p. 1272 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Druh a účel povolované stavby nebo její změny:

- stavební úpravy bytového domu č.p. 1825 na ulici Luční 4 v Novém Jičíně spočívající v zateplení fasády kontaktním zateplovacím systémem v kombinaci XPS tl. 50 mm (soklová část), EPS a MW tl. 160 mm, zateplení stropů v suterénu MW tl. 100 mm a ploché střešní konstrukce EPS tl. 200 mm,
- součástí stavebních úprav budou i opravy balkónů včetně výměny zábradlí.

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a. s., pobočka Nový Jičín
č.ú.: 19 - 326801 / 0100 (příjmy)
č.ú.: 326801 / 0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ÚŘEDNÍ HODINY

| | | |
|--------|--------------|--------------------|
| Po, St | 8.00 – 11.00 | 12.00 – 17.00 hod. |
| Út, Čt | 8.00 – 11.00 | 12.00 – 15.00 hod. |
| Pá | 8.00 – 11.00 | |

<http://www.novy-jicin.cz>

e-mail: posta@novyjicin-town.cz

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: +420 556 768 222

fax: +420 556 768 289

Parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba povoluje, popřípadě číslo popisné či evidenční stavby, jejíž změna se povoluje:

- pozemek st. p. 1272 (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí, bytový dům č.p. 1825 na ulici Luční 4 v Novém Jičíně.

Ke stavbě byla vydána tato závazná stanoviska:

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín ze dne 20. 3. 2017 pod č.j.: OŽP/19788/2017,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 29. 1. 2016 pod č.j.: HSOS-1007-2/2016.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovali: stavební část Ing. Pavel Vývoda, ČKAIT – 1201094, požárně bezpečnostní řešení Ing. Pavla Mlčáková, ČKAIT - 1103404; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem ve smyslu ust. § 160 stavebního zákona, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - zahájení stavby
5. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
7. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb.
8. Investor je povinen vést přehledně stavební deník.
9. Staveniště a celá stavba bude v době realizace řádně zabezpečena proti možným úrazům třetích osob.
10. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou.
11. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů procházejících kolem stavby.
12. Před zahájením stavebních prací je třeba zajistit u vlastníků veřejné technické infrastruktury vytyčení podzemních a nadzemních vedení a zajistit jejich neporušení a dodržovat předpisy pro práci v jejich ochranných pásmech.
13. Při provádění fasády bude lešení opatřeno zábranami z plachtoviny nebo síťoviny, aby bylo zabráněno znečišťování okolí.
14. V průběhu provádění stavby budou respektována příslušná ust. zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) v platném znění a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a na staveništích.

15. Respektovat podmínky koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Nový Jičín odboru životního prostředí ze dne 20. 3. 2017 pod č.j.: OŽP/19788/2017, jež je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze.
16. Respektovat podmínky závazného stanoviska Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje ÚO Nový Jičín ze dne 29. 1. 2016 pod č.j.: HSOS-1007-2/2016, jež je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze.
17. Respektovat podmínky vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22. 2. 2017 pod č.j.: 542104/17, jež je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze.
18. Respektovat podmínky vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 2. 3. 2017 pod č.j.: 153/17dm, jež je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze.
19. Respektovat podmínky vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 4. 4. 2017 pod zn. 5001487443, jež je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze.
20. Respektovat podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 13. 2. 2017 pod zn. 0100696337, jež je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze.
21. Respektovat podmínky vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 22. 3. 2017 pod zn. 1091935285, jež je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze.
22. Respektovat podmínky vyjádření NJNet s.r.o. ze dne 24. 2. 2017 pod č.j.: 11/17, jež je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze.
23. Respektovat podmínky vyjádření Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava, a.s. ze dne 17. 2. 2017 pod zn. 9773/V004141/2017/PO, jež je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí v příloze.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín.

Odůvodnění:

Dne 22. 2. 2017 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením ze dne 14. 3. 2017 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Z důvodu velkého počtu účastníků řízení byly písemnosti v rámci stavebního řízení doručovány vlastníkům sousedních pozemků a staveb veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad současně s oznámením o zahájení stavebního řízení umožnil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady.

Jako účastníci řízení byli pojeti ve smyslu § 109 stavebního zákona:

- stavebník: Město Nový Jičín (je současně vlastník stavby a vlastník sousedního pozemku parc. č. 218/9, 218/16),

- dotčení vlastníci veřejné technické infrastruktury: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., NJNet s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

K žádosti byla předložena tato vyjádření a závazná stanoviska:

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín ze dne 20. 3. 2017 pod č.j.: OŽP/19788/2017,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 29. 1. 2016 pod č.j.: HSOS-1007-2/2016,
- rozhodnutí Krajského úřadu MSK, odboru životního prostředí ze dne 6. 2. 2017 pod č.j.: MSK 166031/2016,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22. 2. 2017 pod č.j.: 542104/17,
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 2. 3. 2017 pod zn.: 153/17dm,
- ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 13. 2. 2017 pod zn.: 0100696337,
- ČEZ ICT Services, a. s. ze dne 14. 2. 2017 pod zn.: 0200556751,
- ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 22. 3. 2017 pod zn.: 1091935285,
- GridServices, s.r.o. ze dne 4. 4. 2017 pod zn.: 5001487443,
- NJNet s.r.o. ze dne 24. 2. 2017 pod č.j.: 11/17,
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 17. 2. 2017 pod zn.: 9773/V004141/2017/PO,
- Technické služby města Nového Jičína p.o. ze dne 16. 2. 2017 pod č.j.: 11906/2017/Pa,
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 13. 2. 2017 pod zn.: E05348/17,
- UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 13. 2. 2017 pod č.j.: E003548/17,
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 13. 2. 2017 pod zn.: MW 5646029004.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 110 a § 111 stavebního zákona.

Stavba se nachází podle Územního plánu Nový Jičín, vydaného formou opatření obecné povahy č.j.: 60793/2009, který nabyl účinnosti dne 1. 10. 2009, ve znění Změny č. 1 vydané opatřením obecné povahy č.j. 63719/2012 a účinné od 6. 10. 2012, ve znění Změny č. 2 vydané opatřením obecné povahy č.j. 86362/2012 a účinné od 18. 1. 2013, ve znění Změny č. 3 vydané opatřením obecné povahy č.j. 43328/2015 a účinné od 22. 7. 2015 a ve znění Změny č. 4 vydané opatřením obecné povahy č.j. 79071/2016 a účinné od 30. 11. 2016 v ploše BH – bydlení hromadné – v bytových domech. Mezi využití hlavní patří v této ploše bytové domy, stavební úpravy stávajícího bytového domu jsou tedy v souladu s Územním plánem Nový Jičín.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby, především potom vyhovuje požadavkům na energetickou náročnost dle ust. § 16 a § 26 vyhlášky č. 268/2006 Sb. o technických požadavcích na stavby (v platném znění). Dále splňuje ust. § 23 odst. 4 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (v platném znění).

Projektová dokumentace je přehledná a je vypracována oprávněnou osobou v souladu s příl. č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (platném znění).

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad projednal žádost s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Město Nový Jičín, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., NJNet s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

Stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Upozornění:

Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek

bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Podle § 122 odst. 1 stavebního zákona může být stavba užívána jen na základě kolaudačního souhlasu. Kolaudační souhlas vydává stavební úřad, na základě žádosti stavebníka.



Ing. Petr Adamec
referent veřejné správy



Příloha:

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín ze dne 20. 3. 2017 pod č.j.: OŽP/19788/2017
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru MSK ze dne 29. 1. 2016 pod č.j.: HSOS-1007-2/2016
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 22. 2. 2017 pod č.j.: 542104/17
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 2. 3. 2017 pod zn.: 153/17dm
- ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 13. 2. 2017 pod zn.: 0100696337
- ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 22. 3. 2017 pod zn.: 1091935285
- GridServices, s.r.o. ze dne 4. 4. 2017 pod zn.: 5001487443
- NJNet s.r.o. ze dne 24. 2. 2017 pod č.j.: 11/17
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 17. 2. 2017 pod zn.: 9773/V004141/2017/PO

Obdrží:

Účastníci řízení:

1. Město Nový Jičín zastoupeno MěÚ Nový Jičín, odborem majetku, rozvoje a investic, Masarykovo náměstí č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
2. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
4. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
5. NJNet s.r.o., IDDS: nq3qc8e
6. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

Dotčené správní orgány:

7. Městský úřad Nový Jičín, OŽP, odd. vodního hospodářství, odd. ochrany přírody, lesnictví a myslivosti, odd. odpadů, ochrany ovzduší a ZPF
8. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

700 30 Ostrava - Zábřeh, Výškovická 40

územní odbor Nový Jičín

741 11 Nový Jičín, Zborovská 5



Č. j.: HSOS-1007-2/2016

Vyřizuje: Ing. Libor Andryšek
Tel.: 950 725 127
E-mail: libor.andrysek@hzsmsk.cz

Ing. Pavla Mlčáková
Dobrá 547
739 51

Datum: 29. 1. 2016

Počet stran: 2
Přílohy: 0

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Bytový dům č. p. 1825 - zateplení fasády

Místo stavby: Luční 1825/4, k. ú. Nový Jičín

Stavebník – investor: Město Nový Jičín, IČ 00298212

Předložená dokumentace: dokumentace pro stavební řízení, datum zpracování 1/2016

Zpracovatel dokumentace, číslo ČKAIT: Ing. Pavla Mlčáková, ČKAIT 1103404

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 11. 1. 2016. K této dokumentaci **vydává** v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 a § 95 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasné závazné stanovisko s podmínkou

za předpokladu dodržení požárně bezpečnostního řešení (PBR), které je nedílnou součástí tohoto vyjádření, zejména následujících podmínek:

- dodatečná tepelná izolace bude provedena z tepelně izolačních vrstev splňujících požadovanou třídu reakce na oheň, s nulovým indexem šíření plamene, dle přesného popisu v PBR.
- výplně zábradlí na balkónech budou provedeny z materiálu splňujících požadovanou třídu reakce na oheň, dle přesného popisu v PBR.

V souladu s § 6 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, musí osoba provádějící montáž dodatečné tepelné izolace ke kolaudaci předložit písemné potvrzení, že při montáži byly splněny podmínky vyplývající z ověřené projektové dokumentace, popř. podrobnější dokumentace a postupy stanovené v průvodní dokumentaci výrobce.

V souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, budou předložena prohlášení o shodě (resp. ujištění o tom, že prohlášení byla vydána) k tepelně izolačním materiálům, která jsou k posuzování shody vlastností stanovena příslušným nařízením vlády.

Odůvodnění

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky ustanovení § 2 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb. Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb.

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci, si Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

$$\frac{d}{dt} \left(\frac{\partial L}{\partial \dot{x}} \right) = \frac{\partial L}{\partial x}$$

2019-2020

Figure 1

14. 11. Nový Jičín

2

por. Ing. Libor Andrýsek

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Odbor životního prostředí

VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE: 20.3.2017

ČÍSLO JEDNACÍ: OŽP/19788/2017

SPIS. ZNAČKA: 19788/2017

VYŘIZUJE: Ivana Boková

TELEFON: 556768265

MOBIL:

E-MAIL: ibokova@novyjicin-town.cz

DATUM: 20.03.2017

Město Nový Jičín

Odbor majetku, rozvoje a investic

Ing. Hub

Masarykovo nám. 1

741 01 NOVÝ JIČÍN

Energetické úspory Luční 4 v Novém Jičíně **- koordinované závazné stanovisko**

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu §4, odst.2 a odst.7 zák.č.183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 20.3.2017 vydává

souhlasné **koordinované závazné stanovisko**

pro záměr Energetické úspory Luční 4 v Novém Jičíně
na parc.č. 1272, 218/9 v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí

k dokumentaci zpracované firmou: Dana Hauerlandová, Nový Jičín
ze dne : 09/2015

k dokumentaci zpracované firmou: Endum CZ s.r.o., Mořkov
ze dne : 01/2017

pro účel : stavební povolení

pro žadatele: Město Nový Jičín, Odbor majetku, rozvoje a investic

za předpokladu respektování dílčích stanovisek:

1. Odpadové hospodářství (referent veřejné správy Mgr. Marta Kiššová)
Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen "městský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), § 79 odst. 4 písm. b) a odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") na základě žádosti ze dne 20. 3. 2017, o vyjádření ke stavebnímu řízení z hlediska nakládání s odpady pro účely stavby „Zateplení objektu bytového domu Luční č. o. 4, č. p. 1825“ umístěné na pozemku parc. č. st. 1272 a 218/9 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí (dále též jen „záměr“):

souhlasí s provedením záměru dle předložené dokumentace.

Stanovisko se uděluje za následujících podmínek:

1. zhotovitel díla zabezpečí odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací proti jejich nežádoucímu znehodnocení a únikem.

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB a.s. pobočka Nový Jičín
č. ú. 19 - 326801 / 0100 (příjmy)
č. ú. 326801 / 0100 (výdaje)
IČ 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, St 08.00 – 11.00 a 12.00 – 17.00 hod.
Út, Čt 08.00 – 11.00 a 12.00 – 15.00 hod.
Pá 08.00 – 11.00

<http://www.novy-jicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-pošta: e-podatelna@novyjicin-town.cz
tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

2. v rámci zařízení staveniště budou vytvořeny podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů a tyto budou následně předávány k odstranění nebo využití pouze osobám, které jsou k takové činnosti oprávněny.

V případě uzavírání smluv o dílo mezi investorem a zhotovitelem díla na jednotlivé pracovní zakázky je vhodné, aby zde byla zakotvena povinnost zhotovitele k zajištění nakládání s odpady dle platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství.

Odůvodnění

Městský úřad obdržel uvedenou žádost o vyjádření z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru v zájmu žadatele. Městský úřad při posuzování předmětné žádosti postupoval především podle § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Vydání žádaného vyjádření jako stanoviska představuje postup správního orgánu podle části čtvrté správního řádu.

Dle § 79 odst. 5 zákona o odpadech posuzuje městský úřad žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů. Toto stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle uvedeného zákona.

K žádosti byla doložena dokumentace, kdy zde nebylo dostatečně popsáno nakládání s odpady, a proto správní orgán stanovil ve výrokové části podmínky, které je nutno respektovat. Konkrétně se jednalo o stanovení způsobu nakládání s odpady, tj. odpady vzniklé při stavební činnosti musí být řádně separovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám. Zhotovitel díla rovněž musí zabezpečit odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací proti jejich nežádoucímu znehodnocení a úniku, v rámci zařízení staveniště budou vytvořeny podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů a tyto budou následně předávány k odstranění nebo využití pouze osobám, které jsou k takové činnosti oprávněny. Z hlediska nakládání s odpady upozorňujeme, že v případě dodavatelských prací je třeba ve smlouvách upravit, kdo bude původcem vznikajících odpadů.

Uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace a stanovených podmínek, tak nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Závěr: Záměr lze realizovat.

2. Ochrana ovzduší (referent veřejné správy Mgr. Mariana Mališková)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení §27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a jako místně příslušný podle ustanovení §11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení a k řízení o vydání kolaudačního souhlasu z hlediska ochrany ovzduší u stacionárních zdrojů neuvedených v příloze č. 2 k zákonu 201/2012 o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů. Protože takový stacionární zdroj znečišťování ovzduší podle předložené projektové dokumentace záměr neobsahuje, zdejší úřad závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší nevydává.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) (referent veřejné správy Ing. Danuše Rybářová)

Záměr řeší revitalizaci bytového domu Luční 4 v Novém Jičíně na pozemcích parc. č. 1272 (zastavěná plocha, nádvoří) a 218/9 (zahradka) v k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí v zastavěném území. Pozemek parc. č. 218/9 je součástí zemědělského půdního fondu. Na západní straně domu budou umístěny budky pro zvláště chráněné druhy živočichů.

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění

pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), po prověření podkladů k žádosti, porovnání s územně analytickými podklady ORP Nový Jičín a vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF sděluje dle § 154 zák. č. 500/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů (správní řád):

- Na pozemku parc. č. 1272 nejsou záměrem dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF.
- Při použití pozemku parc. č. 218/9 (zahradu) pro provádění záměru upozorňuje orgán ochrany zemědělského půdního fondu na zajištění opatření na ochranu zemědělské půdy dle § 8 zákona o ochraně ZPF.

Závěr: Záměr lze realizovat.

4. Orgán ochrany přírody (referent veřejné správy Ing. Hana Hůlová)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení), § 10, 11 odst. 1, § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), § 75 odst. 1 písm. c), § 77 odst. 1 písm. j) a § 90 odst. 15 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen „zákon“), na základě podané žádosti ze dne 16.3.2017. předložených a doplněných podkladových materiálů a po vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny uděluje tímto k věci ve vztahu k ochraně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v í s k o .

Odůvodnění:

Na základě konfrontace připravovaného záměru, kterým je revitalizace bytového domu Luční 4 v Novém Jičíně na pozemcích parc. č. 1272 (zastavěná plocha, nádvoří), 218/9 (zahradu) v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, s podkladovými materiály, které jsou orgánu ochrany přírody pro posouzení věci k dispozici, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem bylo zjištěno, že realizací záměru v souladu s předloženým návrhem bude změněna, nebude však snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti.

Nepříznivé dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků, obecné druhové ochrany rostlin a živočichů včetně volně žijících ptáků, ochrany dřevin rostoucích mimo les, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni) se v souvislosti se záměrem nepředpokládá.

Správní orgán využil k posouzení věci a vyhodnocení vlivu záměru na přírodu a krajinu kromě předložených podkladů následující materiály: ústřední seznam ochrany přírody se soupisem zvláště chráněných území a památných stromů, seznam evropsky významných lokalit a ptačích oblastí vyhlášených v rámci soustavy NATURA 2000, vymezení hranic přírodních parků, evidenci významných krajinných prvků (kartotéku a mapové podklady v měřítku 1:5000), ortofoto snímky z informačního systému městského úřadu s údaji o parcelách, územně analytické podklady ORP Nový Jičín s vyznačením územního systému ekologické stability a limitů v území.

Tímto stanoviskem nejsou posouzeny další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být záměrem ovlivněny a jejichž posouzení přísluší jiným správním orgánům. Stanovisko nenahrazuje další případná stanoviska, souhlasy, vyjádření, opatření nebo rozhodnutí jiných dotčených subjektů a správních orgánů.

Závěr: Záměr lze realizovat.

5. Státní správa lesů (referent veřejné správy Mgr. Mariana Mališková)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění shledal, že předložená dokumentace neřeší dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani umístění stavby do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Zájmy chráněné zák. č. 289/1995 Sb., o lesích nejsou tímto záměrem dotčeny.

6. Orgán státní památkové péče (referent veřejné správy Eva Slováčková)

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče. Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

Závěr: Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

7. Vodoprávní úřad (referent veřejné správy Ing. Jaroslava Petřkovská)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. vydává

souhlasné závazné stanovisko

podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, v platném znění, v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů ke stavbě

„Zateplení objektu bytového domu Luční č.o.4, č.p.1825 na parcel č.st.1272 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí“

na pozemcích p.č. 1272 a 218/9 k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí za těchto podmínek:
-respektovat stávající trasu vodovodu pro veřejnou potřebu na pozemku p.č. 218/9 k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, zachovat přístup k vodovodu a neukládat stavební materiál na vodovod.

Odůvodnění:

K žádosti o závazné stanovisko vodoprávního úřadu byl doložen záměr stavby řešící revitalizaci bytového domu Luční 4 v Novém Jičíně na pozemcích parc. č. 1272 a 218/9 v k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí v zastavěném území.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad upozornil na existenci stávající trasy vodovodu pro veřejnou potřebu na dotčeném pozemku p.č. 218/9, evidovanou v územně analytických podkladech. Nutno zachovat území nad trasou vodovodu přístupnou pro případné opravy a řešení havarijních stavů tj. tak, aby mohl vlastník vodního díla plnit své povinnosti ve smyslu ust. § 59 vodního zákona.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nebudou ohroženy zájmy

chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a souvisejícími zvláštními předpisy nad míru zákona o vodách za předpokladu splnění stanovené podmínky. Při přezkoumání žádosti nebyly shledány důvody bránící vydání kladného závazného stanoviska, pokud budou respektovány stanovené podmínky. Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu /potenciálu vod.

Poučení:

Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.



„otisk úředního razítka“
Ing. Eva Bártková
vedoucí odboru životního prostředí

Přílohy:
PD

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
SPOLEČNOSTI Česká telekomunikační infrastruktura a.s.**

vydané podle § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) či dle dalších příslušných právních předpisů

Číslo jednací: 542104/17

Číslo žádosti: 0117 813 608

Důvod vydání Vyjádření: Stavební řízení

Platnost tohoto Vyjádření končí dne: 22. 2. 2019.

| | | |
|---------------|---------------------------------|----------------------------|
| Žadatel | Město Nový Jičín | |
| Stavebník | Město Nový Jičín | |
| Název akce | Zateplení bytového domu Luční 4 | |
| Zájmové území | Okres | Nový Jičín |
| | Obec | Nový Jičín |
| | Kat. území / č. parcely | Nový Jičín-Dolní Předměstí |

Žadatel shora označenou žádostí určil a vyznačil zájmové území, jakož i stanovil důvod pro vydání Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a Všeobecných podmínek ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen Vyjádření).

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě stanovení důvodu pro vydání Vyjádření vydává společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. následující Vyjádření:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. (dále jen SEK) nebo její ochranné pásmo.

Existence a poloha SEK je zakreslena v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Ochranné pásmo SEK je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 1,5 m po stranách krajního vedení SEK a není v příloženém výřezu/výřezech z účelové mapy SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vyznačeno (dále jen Ochranné pásmo).

(1) Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vydání Vyjádření stanovený žadatelem v žádosti.

Číslo jednací: 542104/17

Číslo žádosti: 0117 813 608

Vyjádření pozbývá platnosti uplynutím doby platnosti v tomto *Vyjádření* uvedené, změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vydání *Vyjádření* uvedeného v žádosti, nesplněním povinnosti stavebníka dle bodu (3) tohoto *Vyjádření*, a nebo pokud se žadatel či stavebník bezprostředně před zahájením realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území prokazatelně neujistí u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* o tom, zda toto *Vyjádření* v době bezprostředně předcházející zahájení realizace stavby ve vyznačeném zájmovém území stále odpovídá skutečnosti, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti tohoto *Vyjádření* nastane nejdříve.

(2) Podmínky ochrany *SEK* jsou stanoveny v tomto *Vyjádření* a ve Všeobecných podmínkách ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*, které jsou nedílnou součástí tohoto *Vyjádření*. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen řídit se těmito Všeobecnými podmínkami ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*

(3) Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen **pouze pro případ, že**

a) existence a poloha *SEK*, jež je zakreslena v přiloženém výřezu/výřezech z účelové mapy *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a nebo

b) toto *Vyjádření*, včetně Všeobecných podmínek ochrany *SEK*

nepředstavuje dostatečnou informaci pro záměr, pro který podal shora označenou žádost nebo pro zpracování projektové dokumentace stavby, která koliduje se *SEK*, nebo zasahuje do Ochranného pásma *SEK*, vyzvat písemně společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* k upřesnění podmínek ochrany *SEK*, a to prostřednictvím zaměstnance společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* pověřeného ochranou sítě - Karel Dombrovský, e-mail: karel.dombrovsky@cetin.cz (dále jen *POS*).

(4) Přeložení *SEK* zajistí její vlastník, společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Stavebník, který vyvolal překládku *SEK* je dle ustanovení § 104 odst. 17 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů povinen uhradit společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku *SEK*, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(5) Pro účely přeložení *SEK* dle bodu (3) tohoto *Vyjádření* je stavebník povinen uzavřít se společností *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* Smlouvu o realizaci překládky *SEK*.

(6) Společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* prohlašuje, že žadateli byly pro jím určené a vyznačené zájmové území poskytnuty veškeré, ke dni podání shora označené žádosti, dostupné informace o *SEK*.

(7) Žadateli převzetím tohoto *Vyjádření* vzniká povinnost poskytnuté informace a data užít pouze k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Žadatel není oprávněn poskytnuté informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak užívat bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* V případě porušení těchto povinností vznikne žadateli odpovědnost vyplývající z platných právních předpisů, zejména předpisů práva autorského.

V případě dotazů k *Vyjádření* lze kontaktovat společnost *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* na asistenční lince 238 461 111.

Přílohami *Vyjádření* jsou:

- Všeobecné podmínky ochrany *SEK* společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
- Situační výkres (obsahuje zájmové území určené a vyznačené žadatelem a výřezy účelové mapy *SEK*)
- Informace k vytyčení *SEK*

Číslo jednací: 542104/17

Číslo žádosti: 0117 813 608

Výjádření vydala společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. dne: 22. 2. 2017.



Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063

96

Všeobecné podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

I. Obecná ustanovení

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. a je výslovně srozuměn s tím, že SEK jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy.
2. Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat ochranné pásmo SEK tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti menší než 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy podzemního vedení SEK (dále jen PVSEK) nesmí používat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
3. Pro případ porušení kterékoliv z povinností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, založené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. vzniknou porušením jeho povinností.
4. V případě, že budou zemní práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto *Vyjádření*, nelze toto *Vyjádření* použít jako podklad pro vytyčení a je třeba požádat o vydání nového *Vyjádření*.
5. Bude-li žadatel na společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, pro jehož účely bylo toto *Vyjádření* vydáno, je povinen kontaktovat POS.

II. Součinnost stavebníka při činnostech v blízkosti SEK

1. Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení bude obsahovat číslo *Vyjádření*, k němuž se vztahují tyto podmínky.
2. Před započatím zemních prací či jakékoliv jiné činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zajistit vyznačení tras PVSEK na terénu dle polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí všechny osoby, které budou a nebo by mohly činnosti provádět.
3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen upozornit jakoukoliv třetí osobu, jež bude provádět zemní práce, aby zjistila nebo ověřila stranovou a hloubkovou polohu PVSEK příčnými sondami, a je srozuměn s tím, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
4. Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVSEK. Odkryté PVSEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.
5. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS. V přerušovaných pracích lze pokračovat teprve poté, co od POS prokazatelně obdržel souhlas k pokračování v pracích.
6. V místech, kde PVSEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti s ohledem na ubývající krytí nad PVSEK. Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK (dále jen NVSEK) je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability, to vše za dodržení platných právních předpisů, technických a odborných norem, správné praxi v oboru stavebnictví a technologických postupů.

7. Při provádění zemních prací, u kterých nastane odkrytí *PVSEK*, stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba před zakrytím *PVSEK* vyzve *POS* ke kontrole. Zához je stavebník oprávněn provést až poté, kdy prokazatelně obdržel souhlas *POS*.
8. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor a vstupovat do kabelových komor bez souhlasu společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.*
9. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasu *PVSEK* mimo vozovku přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, a to až do doby, než *PVSEK* řádně zabezpečí proti mechanickému poškození. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen projednat s *POS* způsob mechanické ochrany trasy *PVSEK*. Při přepravě vysokého nákladu nebo mechanizace pod trasou *NVSEK* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen respektovat výšku *NVSEK* nad zemí.
10. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn na trase *PVSEK* (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.).
11. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen manipulační a skladové plochy zřizovat v takové vzdálenosti od *NVSEK*, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenost menší než 1m od *NVSEK*.
12. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn užívat, přemísťovat a odstraňovat technologické, ochranné a pomocné prvky *SEK*.
13. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn bez předchozího projednání jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky *SEK*, zejména s ochrannou skříní optických spojek, optickými spojkami, technologickými rezervami či jakýmkoliv jiným zařízením *SEK*.
14. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež *SEK* neprodleně od okamžiku zjištění takové skutečnosti, oznámit *POS* na telefonní číslo: 602 786 457 nebo v mimopracovní době na telefonní číslo 238 462 690.

III. Práce v objektech a odstraňování objektů

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen před zahájením jakýchkoliv prací v budovách a jiných objektech, kterými by mohl ohrozit stávající *SEK*, prokazatelně kontaktovat *POS* a zajistit u společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* bezpečné odpojení *SEK*.
2. Při provádění činností v budovách a jiných objektech je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen v souladu s právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy provést mimo jiné průzkum vnějších i vnitřních vedení *SEK* na omítce i pod ní.

IV. Součinnost stavebníka při přípravě stavby

1. Pokud činností stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, dojde k ohrožení či omezení *SEK*, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat *POS* a předložit zakreslení *SEK* do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační, koordinační atp.).
2. V případě, že pro činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, není třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen předložit zakreslení trasy *SEK* i s příslušnými kótami do zjednodušené dokumentace (katastrální mapa, plánec), ze které bude zcela patrná míra dotčení *SEK*.

3. Při projektování stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení stavby, rekonstrukce či přeložky vedení a zařízení silových elektrických sítí, elektrických trakcí vlaků a tramvají, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen provést výpočet rušivých vlivů, zpracovat ochranná opatření a předat je POS.

4. Při projektování stavby, při rekonstrukci, která se nachází v ochranném pásmu radiových tras společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.), nejpozději však před zahájením správního řízení ve věci povolení takové stavby, je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu. Je tvořeno dvěma podélnými pruhy o šíři 25 m po obou stranách radiového paprsku v celé jeho délce, resp. 25 m kruhem kolem vysílacího radiového zařízení.

5. Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti *Česká telekomunikační infrastruktura a.s.* je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.

6. Pokud by navrhované stavby (produktovody, energovody aj.) svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení *SEK*, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy *SEK*, a to i za použití mechanizace, otevřeného plamene a podobných technologií.

V. Křížení a souběh se SEK

1. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen v místech křížení *PVSEK* se sítěmi technické infrastruktury, pozemními komunikacemi, parkovacími plochami, vjezdy atp. ukládat *PVSEK* v zákonných předpisy stanovené hloubce a chránit *PVSEK* chráničkami s přesahem minimálně 0.5 m na každou stranu od hrany křížení. Chráničku je povinen utěsnit a zamezit vnikání nečistot.

2. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, je výslovně srozuměn s tím, že v případě, kdy hodlá umístit stavbu sjezdu či vjezdu, je povinen stavbu sjezdu či vjezdu umístit tak, aby metalické kabely *SEK* nebyly umístěny v hloubce menší než 0,6 m a optické nebyly umístěny v hloubce menší než 1 m.

3. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky apod.) umístit tak, aby dodržel minimální vodorovný odstup 1,5 m od krajního vedení, případně kontaktovat POS.

4. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy *PVSEK* znepřístupnit (např. zabetonováním).

5. Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je při křížení a souběhu stavby nebo sítí technické infrastruktury s kabelovodem povinen zejména:

- pokud plánované stavby nebo trasy sítí technické infrastruktury budou umístěny v blízkosti kabelovodu ve vzdálenosti menší než 2 m nebo při křížení kabelovodu ve vzdálenosti menší než 0,5 m nad nebo kdekoli pod kabelovodem, předložit POS zakreslení v příčných řezech,
- do příčného řezu zakreslit také profil kabelové komory v případě, kdy jsou sítě technické infrastruktury či stavby umístěny v blízkosti kabelové komory ve vzdálenosti menší než 2 m,
- neumísťovat nad trasou kabelovodu v podélném směru sítě technické infrastruktury,
- předložit POS vypracovaný odborný statický posudek včetně návrhu ochrany tělesa kabelovodu pod stavbou, ve vjezdu nebo pod zpevněnou plochou,
- nezakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně,
- projednat s POS, nejpozději ve fázi projektové přípravy, jakékoliv výkopové práce, které by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní kabelovodu nebo kabelové komory a veškeré případy, kdy jsou trajektorie podvrtů a protlaků ve vzdálenosti menší než 1,5 m od kabelovodu.

Ing. Michal Hub
investiční technik
Městský úřad Nový Jičín
Masarykovo nám. 1
74101 Nový Jičín

Váš dopis: 22.02.2017
Vyřizuje: Dombrovský 602 786 457

Naše značka: 153/17dm
Datum: 02.03.2017

Stavební povolení

Na základě vyjádření o existenci SEK v majetku společnost CETIN, č.j.542104/17 pro stavbu „Zateplení BD ul.Luční č.p. 4 v k.ú. Nový Jičín “ a Vámi dodané situace stavby, sdělujeme

Souhlasíme s vydáním Stavebního povolení na tuto stavbu s tím, že budou splněny podmínky ochrany SEK v majetku společnost CETIN.

V případě kolize se stávajícím zemním vedením SEK do budovy, volejte zaměstnance společnosti CETIN, k určení dalších podmínek ochrany.

Za společnost CETIN

Karel Dombrovský
POS PO Morava
Na základě Pověření

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
Olšanská 2681/6
130 00 Praha 3
DIČ: CZ04084063
154

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6, č. ú 2019160003/6000

Česká telekomunikační infrastruktura a. s. se sídlem Olšanská 2681/6, Praha 3, PSČ 130 00,
reg. u Městského soudu v Praze spis. zn. B 20623

www.cetin.cz

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
74101 Nový Jičín

naše značka
5001487443

vyřizuje
Jan Štoudek

datum
04.04.2017

Věc:

Zateplení bytového domu Luční 4

K.ú. - p.č.: Nový Jičín-Dolní Předměstí

Stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GridServices, s.r.o., vydává toto stanovisko:

K PŘEDLOŽENÉ PD SDĚLUJEME TOTO NAŠE STANOVISKO Z POHLEDU DOTYKU NA PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ:
V zájmovém prostoru stavby dojde k dotyku s těmito plynárenskými zařízeními:

- NTL plynovod DN 150 ocel a NTL plynovodní přípojky DN 100 a DN 80 ocel

Na základě předložené situace byl předán informační zákres.

Upozornění: poskytnutý zákres je pouze orientační!

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3, následně během stavby kontrola PZ viz odst.10.
Při křížení a souběhu inž. sítí požadujeme dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 73 6005.

Plynárenské zařízení musí být zabezpečeno vhodným způsobem proti poškození.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (ochranné pásmo je souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plyn.zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 1,0 m na obě strany od půdorysu plyn. zařízení - dle Zákona 458/2000 Sb.v platném znění).

V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné pevné ani dočasné stavby, prováděna skládka materiálu, výšková úprava terénu a pojížděno těžkou technikou. V ochranném pásmu plynárenského zařízení budou práce prováděny výhradně ručním způsobem.

V souvislosti s výše uvedenou stavbou v případě zateplení, izolaci domu apod. nesmí v ochranném pásmu plynárenského zařízení vzniknout duté prostory s možností hromadění plynu a jeho dalšího rozšíření v případě poruchy plynárenského zařízení. U případného drenážního potrubí je nutno dodržet odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 vč. Změny 3 jako pro stokové sítě a kanalizační přípojky.

Upozorňujeme, že provozovatel distribuční soustavy má právo vstupovat a vjíždět na cizí nemovitosti v souvislosti se zřizováním a provozováním distribuční soustavy a plynovodních přípojek. Plynárenské zařízení včetně HUP musí zůstat volně přístupné z důvodu inspekčních a kontrolních činností.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

GridServices, s.r.o.

Plynárenská 499/1

Zábrdovice

602 00 Brno

T +420532221111

F +420545578571

E info@gridservices.cz

I www.gridservices.cz

IC: 27935311

DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:

Krajský soud v Brně

oddíl C, vložka 57165

26.07.2007

Bankovní spojení:

Československá obchodní banka,

a.s.

Číslo účtu: 17837923

Kód banky: 0300

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

- 1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).
- 2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti, považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.
- 3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.
- 4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG.702 04, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- 5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- 6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- 7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.
- 8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- 9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.
- 10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.
- 11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
- 12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.
- 13) Poklapy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na NONSTOP zákaznické lince 800 11 33 55.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001487443 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.gridservices.cz nebo NONSTOP zákaznická linka 800 11 33 55.



GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GridServices, s.r.o., IČ 279 35 311
Jan Štouděk
technik externích požadavků
odbor zpracování externích požadavků
+420595142035
jan.stoudek@innogy.com

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

ŽADATEL

Město Nový Jičín

NAŠE ZNAČKA
0100696337VYŘÍZENO DNE
13.02.2017**Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:****Luční 4**

Vážený zákazníku,

dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100696337 ze dne 13.02.2017 sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

| | síť NN | síť VN | síť VVN |
|--------------|--------|--------|---------|
| Podzemní síť | střet | | |
| Nadzemní síť | | | |
| Stanice | | | |

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet také energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započatím zemních prací požádat o tzv. vytyčení. Kontaktní údaje pro podání žádosti naleznete na www.cezdistribuce.cz v části Kontakty.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, nahlašte nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Toto sdělení je platné do 13.08.2017 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem



z pověření POV/ŘDA/94/0118/2014
Ing. Zbyněk Businský
Vedoucí odboru Správa dat o síti
ČEZ Distribuce, a. s.

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení

PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v § 46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

V ochranném pásmu podzemního vedení je podle § 46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanizmy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě § 46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytýčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně.
3. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
4. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
6. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
7. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanizmy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
8. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
9. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
10. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
11. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
12. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Kontaktní bezplatnou linku ČEZ Distribuce 800 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
13. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
14. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle § 46 uvedeného zákona.



DISTRIBUCE

283-07

| | | |
|--------------------------------------|--------------|-------------------------|
| Městský úřad Nový Jičín | | ev. č.: 57 |
| Č.j.: 21651/2017 | | |
| Datum (čas) doručení: 27 -03- 2017 3 | | |
| Zpracovatel: <i>AD</i> | Počet listů: | Přílohy: |
| Spisový znak: | Počet listů: | Počet svaz.: Jiný druh: |

Město Nový Jičín
Masarykovo náměstí 1
741 01 Nový Jičín

VÁS DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
1091935285VYŘIZUJE / LINKA
Feč/800850860MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Val. Meziříčí / 22. 3. 2017

Stanovisko ČEZ Distribuce, a.s., k žádosti ev. Číslo 1091935285, vydané pro účely stavebního řízení.

Název stavby: Bytový dům Luční č.p. 1825, č.o.4 - zateplení fasády

Kat. území: Nový Jičín – Dolní Předměstí **Parc.číslo** : 1272

Předložené podklady: Situace stavby ,technická zpráva

ČEZ Distribuce, a.s., **souhlasí s vydáním stavebního povolení** pro výše uvedenou stavbu při dodržení následujících podmínek:

- sdělení DSO k zařízení energetické společnosti č. **0100696337**.
- zemní práce budou prováděny v ochranném pásmu (OP) stávajícího podzemního kabelového vedení nízkého napětí (NN) zásadně ručně. Před započítím stavby si zajistí zhotovitel u naší servisní organizace ČEZ Distribuční služby, s.r.o., vytyčení kabelového vedení v terénu. Po odkrytí kabelového vedení, bude přizván zástupce společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o., který provede kontrolu uložení vedení a dohodne se zhotovitelem další postup. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele.
- hloubka uložení stávajícího kabelového vedení NN bude i po realizaci stavby zcela v souladu s normou ČSN 73 6005 a PNE 34 1050.
- před provedením záhozu výkopu v místech souběhu a křížení se zařízením distribuční soustavy (DS) musí být přizván zástupce ČEZ Distribuční služby, s.r.o., který provede kontrolu před záhozem. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele.
- v průběhu stavebních prací i po jejich celkovém dokončení budou dodrženy Připojovací podmínky ČEZ Distribuce a.s., tzn. trvalá přístupnost k hlavní pojistkové skříni (HDS) s minimálním prostorem 800mm před těmito prvky.
- při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení distribuční soustavy (DS) dodrženy veškeré platné normy, předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence (OP) zařízení DS.
- **před započítím práce požádá zhotovitel naši společnost, ČEZ Distribuce, a.s. o vydání souhlasu s činností v OP zařízení DS.**

Toto stanovisko má platnost 1 rok od data vydání.

Poznámka: Při další korespondenci uvádějte značku podle záhlaví.

S pozdravem



Ing. Miroslav Broskevič
Vedoucí oddělení Správy energetického majetku – region



ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 247 29 035 287.



Strategický partner města
Nový Jičín
pro výstavbu a provoz
městské optické sítě

Město Nový Jičín
Hub Michal, Ing.
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín
mhub@novyjicin-town.cz

Č.j. 11/17

Vyřizuje: ing. Vladan Šetka

24.2.2017 Nový Jičín

Reakcí na Vaše žádost 199508/10059789 a 199541/10059829 ze dne 13.2.2017 je následující vyjádření.

Vyjádření o existenci podzemních sítí elektronických komunikací

vydané podle §101z.č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů a § 161 zákona. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) i dle dalších příslušných právních předpisů v plném znění k stavebnímu řízení pod názvem:

Zateplení Luční 3 a 4, 741 01 Nový Jičín

Při realizaci Vámi plánovaných a v žádosti uvedených zemních prací dojde ke styku s podzemními komunikačními vedeními a zařízeními sítě elektronických komunikací v naší správě, která jsou chráněna ochranným pásmem.

V přífloze je trasa naší sítě zakreslená modře.

V kabelové trase v chodníku v hloubce 0,4-0,5m, pod komunikací v hloubce 1-1,2m a v zeleni v hloubce 0,6-0,7m jsou uloženy HDPE trubky s optickými kabely.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení je Vaše organizace a stavebník povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení stavebními pracemi zejména tím, že zajistí:

1. Nejméně 15 dnů před předpokládaným termínem oznámení zahájení prací písemně nebo telefonicky.
2. Před zahájením prací prokazatelně vyznačení polohy našeho vedení přímo ve staveništi (trase).
3. Prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce s polohou tohoto vedení.
4. Upozornění organizace provádějící zemní práce na možnou odchylku 30 cm uloženého vedení od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci.
5. Upozornění pracovníků, aby dbali při pracích v těchto místech zvýšené opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí a aby ve vzdálenosti nejméně 1 m po každé straně vyznačené trasy vedení nepoužívali žádných mechanizačních prostředků hloubících strojů, sbíječek.
6. Aby odkryté podzemní vedení bylo řádně zabezpečeno proti poškození, a to i třetí osobou.
7. Aby organizace provádějící zemní práce zhutnila zeminu pod vedením před jeho zakrytím – záhozem a vyzvala nás k provedení kontroly zda není toto vedení viditelně poškozeno.
8. Aby při křížení případně souběžích s naším vedením byla dodržena platná norma ČSN 736005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ a aby při provádění zemních prací byla dodržena platná ČSN 733050 „Zemní práce“.

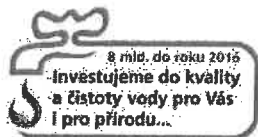
Požadujeme, aby bylo neprodleně hlášeno každé poškození našeho vedení.

Doporučujeme požádat o vytýčení našeho vedení Ing. Vladana Šetku, tel.: 553 82 21 11

Toto vyjádření platí jen pro předloženou dokumentaci a pro rozsah prací v ní uvedených. Pozbývá platnosti 2 roky po vydání tohoto vyjádření.

Upozorňujeme i na vnitřní vedení v suterénu a společných prostorách domu

Czech Republic, NJNet s.r.o., Msgr.Šrámka 1119/26, 741 01 Nový Jičín
<http://www.njnet.cz> DIČ: CZ26873788 tel.: +420 553 822111
e-mail: info@njnet.cz č. účtu Komerční banka, a.s. 86-7067560207/0100 fax: +420 553 822112
Firma NJNet s.r.o. je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném rejstříkovým soudem v Ostravě. Spisová značka: C.28884



Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Město Nový Jičín
Masarykovo nám 1 / 1
74101 Nový Jičín

Značka: 9773/V004141/2017/PO

Ostrava, dne: 17.2.2017

Věc: **Zateplení bytového domu** na ulici Luční č.p. 1825/4, parc. č. 1272, k.ú. Nový Jičín-Dolní
Předměstí
Stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme se nevyjadřovali.

Popis stavby:

Předložená žádost řeší **zateplení bytového domu** č.p. 1825, parc. č. 1272, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Stanovisko k umístění:

Po prošetření vzájemné kolize konstatujeme, že návrh umístění zařízení staveniště koliduje se stávajícím zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. s **vodovodním řadem DN 100 GG a kanalizačním řadem DN 300 BE**.

Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556779225, 556779221, příp. 556779250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556779268).

V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Stavbou požadujeme respektovat **stávající vodovodní a kanalizační přípojku k bytovému domu č.p. 1825** - viz orientační zákres v mapové příloze. O určení přesné trasy přípojky je nutno požádat jejího vlastníka.

S uvedenou stavbou **zateplení bytového domu** souhlasíme.

Podmínky pro realizaci:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu apod.) požadujeme situovat na základě vytyčení mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s., které je stanoveno §23 zákona č.274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Toto ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m.
- Po dobu provádění prací budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.



- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.

