

AKCE : **MODERNIZACE KOTELNY MĚSTSKÉHO BAZÉNU  
V NOVÉM JIČÍNĚ**

MÍSTO STAVBY : NOVÝ JIČÍN

ULICE : NOVOSADY

STUPEŇ DOKUMENTACE : DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

ČÁST DOKUMENTACE : **B. SOUHRNNÁ ZPRÁVA**

INVESTOR : Město Nový Jičín  
Masarykovo náměstí 1/1  
741 01 Nový Jičín

ZHOTOVITEL PROJEKTU : Ing. Marek Šulák  
Fantova 683/20  
614 00 Brno

ZHOTOVITEL PROF. ČÁSTI : Ing. Marek Šulák  
autorizovaný inženýr ČKAIT 1004009  
Fantova 683/20  
614 00 Brno

DATUM ZPRACOVÁNÍ : srpen 2017

## B.1 Popis území stavby

### a) charakteristika stavebního pozemku

Stavba je umístěná ve stávajících objektech městského bazénu Vsetín na parc.č. st.1406 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.

### b) výčet a závěry provedených průzkumu a rozborů

Stavba nevyžaduje provádění geologického, hydrologického ani stavebně historického průzkumu.

### c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

### d) poloha vzhledem záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází na poddolovaném území, v záplavovém území.

### e) vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území.

Dojde ke snížení emisních vlivů na okolí modernizací stávající technologie. Odtokové poměry se vlivem nové technologie nemění.

### f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřeva, stavební úpravy

Nově navržené kotle mají modulované válcové hořáky s regulací spalování, což významně sníží množství emisí v porovnání se stávajícími teplovodními kotly.

V rámci stavby dojde k demontáži kotle K1 a K2 o výkonech 2x1000kW a zařízení pro ohřev teplé vody (TV) včetně všech technologických zařízení (čerpadla, armatury, přívodní i vratná potrubí po rozdělovač/sběrač), základových patek. Vybourané části podlahy v kotelně budou zapraveny, dle výkresové dokumentace budou vybetonovány základy pro novou technologii do úrovně +0,10m nad úroveň podlahy. Nastěhování nových kotlů bude provedeno stávajícími vraty, před nastěhováním bude nutné demontovat ocelový rošt ve venkovním prostoru v prostranství před vraty.

Kácení dřeva ani jiný zásah do okolní vegetace nebude prováděno.

### g) požadavky na maximální zábory zemědělského fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Netýká se

### h) územně technické podmínky

V okolí je vybudována stávající dopravní a technická infrastruktura, která se stavbou nového zdroje nemění.

## **B2. Celkový popis stavby**

### B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Účelem náhrady stávajících plynových kotlů o jmenovitých výkonech 2x1000 kW za 3 kusy kondenzačních kotlů se spalováním zemního plynu o jmenovitých výkonech 3x300kW a náhrady stávající technologie pro ohřev TV za novou pro městský bazén v Novém Jičíně je zvýšení účinnosti výroby tepla a náhrada zastaralé technologie. Po provedení výše uvedeného dojde ke zvýšení účinnosti výroby tepla při současném snížení emisí. Provoz stávajících plynových kogeneračních jednotek bude beze změn.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Vnější vzhled budovy bude nezměněn.

### B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Výroba tepla v podobě teplé vody o parametrech 70/50°C probíhá na dvou plynových kotlích. Kotle jsou napojeny přímo na rozdělovač/sběrač v prostorách strojovny. V kotelně jsou osazeny dvě kogenerační jednotky, které jsou napojeny do akumulátoru o objemu 10 000 l. Teplo z akumulátoru je vyvedeno na rozdělovač/sběrač v prostorách strojovny. Ohřev TV je napojen z rozdělovače/sběrače. Zařízení pro ohřev TV je umístěno v prostorách strojovny. Nové kotle o výkonech 3x300 kW a nová technologie pro ohřev TV bude napojena na stávající rozdělovač/sběrač. Pro připojení plynu bude využito stávajícího plynového potrubí v kotelně. Plnění systému upravenou vodou a expanze objemu topného media je zabezpečeno stávajícím zařízením. Vzhledem k tomu, že nedochází k navýšení kapacity, je stávající zařízení zcela vyhovující. Elektrické připojení ze soustavy, investora. Měření a regulace bude soustředěno do stávajícího velínu.

### B.2.4 Bezbarierové užívání stavby

Vzhledem k tomu, že se jedná o práci na vyhrazených zařízeních dle vyhlášky ČÚBP č. 18/1979 Sb. Není uvažováno s přítomností osob s omezenou schopností využívání stavby.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby.

Před zkušebním provozem musejí být provedeny všechny potřebné kontroly, zkoušky a revize na zařízeních elektrických, plynových a tlakových. Dodavatel předá provozovateli technický popis, návod k obsluze, provozu a bezpečnostní pokyny k dodané technologii. Tyto dokumenty musí být dodržovány. Dodavatel provede řádné zaškolení obsluhy.

Při provozu musejí být dodržovány veškeré interní předpisy týkající se ochrany zdraví a bezpečnosti při práci. Dále se při provozu musí dodržovat předpisy a vyhlášky ČBÚ:

Vyhláška ČÚBP 74/2020 Sb. o vyhrazených elektrických zařízeních

Vyhláška ČÚBP 75/2002 Sb. o bezpečnosti provozu el. technických zařízeních

Vyhláška ČÚBP č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení

Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 21/1979, kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky č. 554/1990 Sb.

Vyhláška ČÚBP č. 18/1987 Sb., kterou se stanoví požadavky na ochranu před výbuchy hořlavých plynů a par

Vyhláška ČÚBP č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách

#### B.2.6 Základní charakteristika objektu

Nové technologické zařízení bude instalováno do stávajícího objektu kotelny. Pro nastěhování budou demontovány bezpečnostní ocelové rošty nad vraty do kotelny. Po osazení technologie bude otvor osazen zpět ocelovými rošty. Kouřovody budou vedeny v trase stávajícího kouřovodu K1 a K2 do stávajícího komína s účinnou výškou 31,5m a nerezovou vložkou o průměru 600mm.

#### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení.

##### a) technické řešení

V objektu jsou v prostorách kotelny umístěny dva teplovodní plynové kotle K1 a K2 o jmenovitých výkonech 2x1000 kW. V prostorách strojovny je umístěna technologie pro ohřev TV (čerpadlo, armatury, deskový výměník, zásobník 4000l).

Výše uvedená technologie bude demontována včetně souvisejících zařízení – ne však dále než po stávající rozdělovač/sběrač. Na místo demontované technologie budou umístěna nová zařízení. Nová technologie bude napojena trubními rozvody na stávající rozdělovač/sběrač případně stávající potrubní rozvody.

##### b) Výčet technických zařízení.

3x Plynový kondenzační kotel 300kW  
1x Deskový výměník pro ohřev TV, 200kW  
1x Zásobník TV, 300l  
Propojovací potrubí vč. čerpadel a armatur

#### B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení se nemění.

#### B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

Účelem stavby je efektivnější transformace primárních energií, a proto budou splněny náležitě normativní požadavky, a to především:

Zákon č. 406/2000 Sb. – zákon o hospodaření s energií

Vyhláška č.150/2001 Sb., kterou se stanoví minimální účinnost při výrobě elektřiny a tepelné energie

Vyhláška č.193/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti účinnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřním rozvodu tepelné energie a chladu

#### B.2.10 Hygienické požadavky na pracovní prostředí.

Stavbou nebude dotčen současný systém provozu městského bazénu v Novém Jičíně. Z pohledu osvětlení, větrání a vytápění bude zachován stávající systém.

#### B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí.

Bude zachována stávajícím systém ochrany stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu.**

Nové zařízení je napojeno na stávající rozvod zemního plynu v kotelně. Pro doplňování upravené vody z pitného řádu bude využito stávající zařízení. Kapacita odběru se nemění.

### **B.4 Dopravní řešení**

Netýká se

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

Netýká se

### **B.6 Popis vlivu stavby na životní prostředí**

Stavba nebude vykazovat nepříznivý vliv na životní prostředí

### **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Stavba nebude mít žádné negativní vlivy na hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí.

Likvidace odpadů bude prováděna v rámci platných předpisů o likvidaci odpadu. Nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci stavby musí respektovat požadavky zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech, související vyhlášky 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady. Cílem je zajistit, aby se stavebními a demoličními odpady bylo nakládáno v souladu se „Surovinovou politikou ČR“, přijatou unesením vlády ČR v prosinci 1999, aktualizovanou v roce 2012.

### **B.8 Zásady organizace výstavby**

#### **a.) *Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění***

V průběhu výstavby bude využita elektrická energie ze stávajícího objektu. Voda bude napojena rovněž ze stávajícího objektu.

#### **b.) *Odvodnění staveniště***

Stavba bude probíhat uvnitř objektu. Odvodnění zůstává stávající.

#### **c.) *Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu***

Staveniště je napojeno na stávající komunikaci. V průběhu výstavby bude dbáno na omezení znečišťování komunikace a v případě, že k tomu dojde, bude provedena její očista.

#### **d.) *Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky***

V průběhu stavby dojde ke zvýšení hlukové zátěže v dané lokalitě.

#### **e.) *Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin***

Nejsou řešeny žádné požadavky na ochranu okolí staveniště, ani na demolice či kácení dřevin.

**f.) *Maximální zábory pro staveniště***

Po dobu výstavby bude staveniště zabírat maximálně 90 m<sup>2</sup> stávající plochy, kde budou prováděny práce spojené z manipulací nově instalované technologie.

**g.) *Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace***

V průběhu výstavby bude stavební odpad (luxfery, železobeton, cihly, omítky apod.) tříděn a jeho likvidace proběhne dle zatřídění v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. O odpadech a ve znění pozdějších vydaných předpisů a dále souvisejícími vyhláškami č. 381/2001 Sb. Katalog odpadů ve znění předpisů vyhláška č. 503/2004 Sb. a č. 383/2001 Sb. O podrobnostech nakládání s odpady ve znění předpisu vyhlášky č. 41/2005 Sb. Odpady budou odvezeny na skládku.

**h.) *Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo depote zemin***

Stavba bude probíhat uvnitř objektu, není požadavek na zemní práce.

**i.) *Ochrana životního prostředí při výstavbě***

Při výstavbě bude dbáno na to, aby nedošlo ke kontaminaci spodních vod při používání stavební techniky.

**j.) *Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů***

Při provádění stavebních prací je nutné, aby dodavatel plně respektoval ustanovení zákona č. 309/2006 Sb. V platném znění, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti a poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy. Dále bude postupováno podle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob.

Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť.

Materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi.

Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru, nebo výbuchu, fyzické osoby musí být dostatečně chráněny před nebezpečím úrazu el. proudem.

Zhotovitel přeruší práci, jakmile by její další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví fyzických osob na staveništi, případně k ohrožení majetku nebo životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů.

Montážní práce smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O

předání montážního pracoviště se zhotoví písemný záznam. Fyzické osoby provádějící montáž při ní používají bezpečnostní pomůcky a přípravky, zejména při práci ve výšce.

V průběhu stavebních prací bude probíhat úzká koordinace s investorem, za účelem respektování jeho požárně bezpečnostních opatření při probíhající výrobě v objektech firmy.

***k.) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Není požadováno.

***l.) Zásady pro dopravně inženýrské opatření***

Není požadováno

***m.) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě)***

Stavební práce budou probíhat za provozu, případně za částečného lokálního omezení provozu objektů firmy. To sebou nese zvýšené požadavky na dodržování bezpečnostních opatření v průběhu výstavby.

***n.) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny***

Kontrolní prohlídky budou probíhat před osazením technologie a druhá po osazení technologie a jejího spuštění.