



V 2016 - 321 / OMRI

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, PSČ 145 05, Praha 4 – Nusle,

zastoupena Ing. Janem Kroupou, generálním ředitelem

IČ: 65993390, DIČ: CZ 65993390

kontaktní adresa: **Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava**

se sídlem: Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

oprávněn jednat: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava

bankovní spojení : KB Praha 1

číslo účtu : 43935041/100

jako „vlastník“

a

Město Nový Jičín

se sídlem: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

zastoupeno: Ing. Vladimírem Bartoněm, vedoucím Odboru majetku, rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín

IČO: 00298212, DIČ: CZ00298212

jako „stavebník“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky v platném znění tuto

SMLOUVU O PRÁVU PROVÉST STAVBU

č. *N3-155-16-57-R0*

I.

Úvodní prohlášení

1. Ředitelství silnic a dálnic ČR, jemuž přísluší hospodaření s majetkem na základě „Opatření o určení hospodařit s majetkem státu 2752/2001-KM ze dne 28.6.2001“ prohlašuje, že Česká republika je vlastníkem pozemku parc. č. 817/2 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

II.

Právní stav v katastru nemovitostí

1. Vlastníkovi přísluší hospodařit s pozemkem parc. č. 817/2 o celkové výměře 7045 m² evidovaným v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín, na LV č. 4817 pro obec Nový Jičín a k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, na němž se nachází stavba silnice I/57 (dále jen „dotčená nemovitost“).

Handwritten signature and initials.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je založení práva stavebníka provést v rámci stavby „Most u domu č.105, ulice Revoluční v Novém Jičíně“ na dotčené nemovitosti práce spojené se stavbou nového mostu, budovaného v místě stávajícího, a jeho napojení na komunikaci I/57.
2. Tento souhlas je vydán jak pro potřeby územního a stavebního řízení před správními orgány, tak i pro vstup stavebníka, zhotovitele či jiných oprávněných osob na pozemek parc. č. 817/2 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu, a to vše v rozsahu dle přiloženého koordinačního situačního výkresu, jenž je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu.
3. Zahájení stavby a její konkrétní termín bude vlastníkovi sdělen prokazatelně minimálně 14 pracovních dní před zahájením prací, pokud se účastníci nedohodnou jinak. V případě porušení tohoto závazku pozbývá tato smlouva účinnosti.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Stavebník se zavazuje, že na dotčené nemovitosti bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na majetku vlastníka nedocházelo ke škodám. Dojde-li přesto stavebníkem, případně jím pověřenými třetími osobami, k zásahu do dotčené nemovitosti nad smluvně sjednaný rámec, případně ke vzniku škod na majetku vlastníka, zavazuje se stavebník pro takový případ k neprodlenému uvedení dotčené nemovitosti do řádného stavu a ve vztahu ke škodám na majetku k neprodlené finanční náhradě. Tuto finanční náhradu určí vlastník, který také vystaví příslušnou fakturu k její úhradě s termínem splatnosti do 30 dnů. Stavebník se zavazuje tuto fakturu ve stanoveném termínu uhradit. Stavebník se rovněž zavazuje k tomu, že vlastníkovi bude své vstupy na dotčenou nemovitost bezprostředně oznamovat, případně zajistí, aby tak činily i jím pověřené osoby.
2. Vlastník rovněž uděluje stavebníkovi souhlas k tomu, aby stejnopis této smlouvy použil při správním řízení před příslušným stavebním úřadem, jako doklad o vyjádření jeho souhlasu s provedením stavby na dotčené nemovitosti. Stavebník se zavazuje, že dodrží podmínky uvedené ve vyjádření vydané vlastníkem pod zn. č. 54200/S800/16/SI, spis. zn. NJ 43/16 – I/57 ze dne 29.3.2016.

V. Společná a závěrečná ustanovení

1. Smlouva má celkem 3 strany, jednu přílohu a je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží vlastník a dva stejnopisy stavebník.
2. Změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení této smlouvy.

3. Od této smlouvy lze odstoupit v případě, že do 3 let od uzavření této smlouvy:
- nedojde stavbou k omezení dotčené nemovitosti,
 - nedojde k realizaci stavby,
 - stavebník porušil nebo porušuje ujednání vyplývající z této smlouvy a byl na toto své jednání vlastníkem upozorněn.

Ve všech těchto případech je odstoupení účinné dnem doručení tohoto právního úkonu druhé smluvní straně. Pro takový případ (písm.c) je stavebník povinen stavbu odstranit a uvést dotčenou nemovitost do původního stavu.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené městem“ vedeném městem Nový Jičín, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Nový Jičín na síti Internet (www.novyjicin.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha: koordinační situační výkres stavby

Za vlastníka:

Za stavebníka:

15 -06- 2016

V Ostravě dne

Ing. Tomáš Opěla
ředitel Správy Ostrava



10 -06- 2016

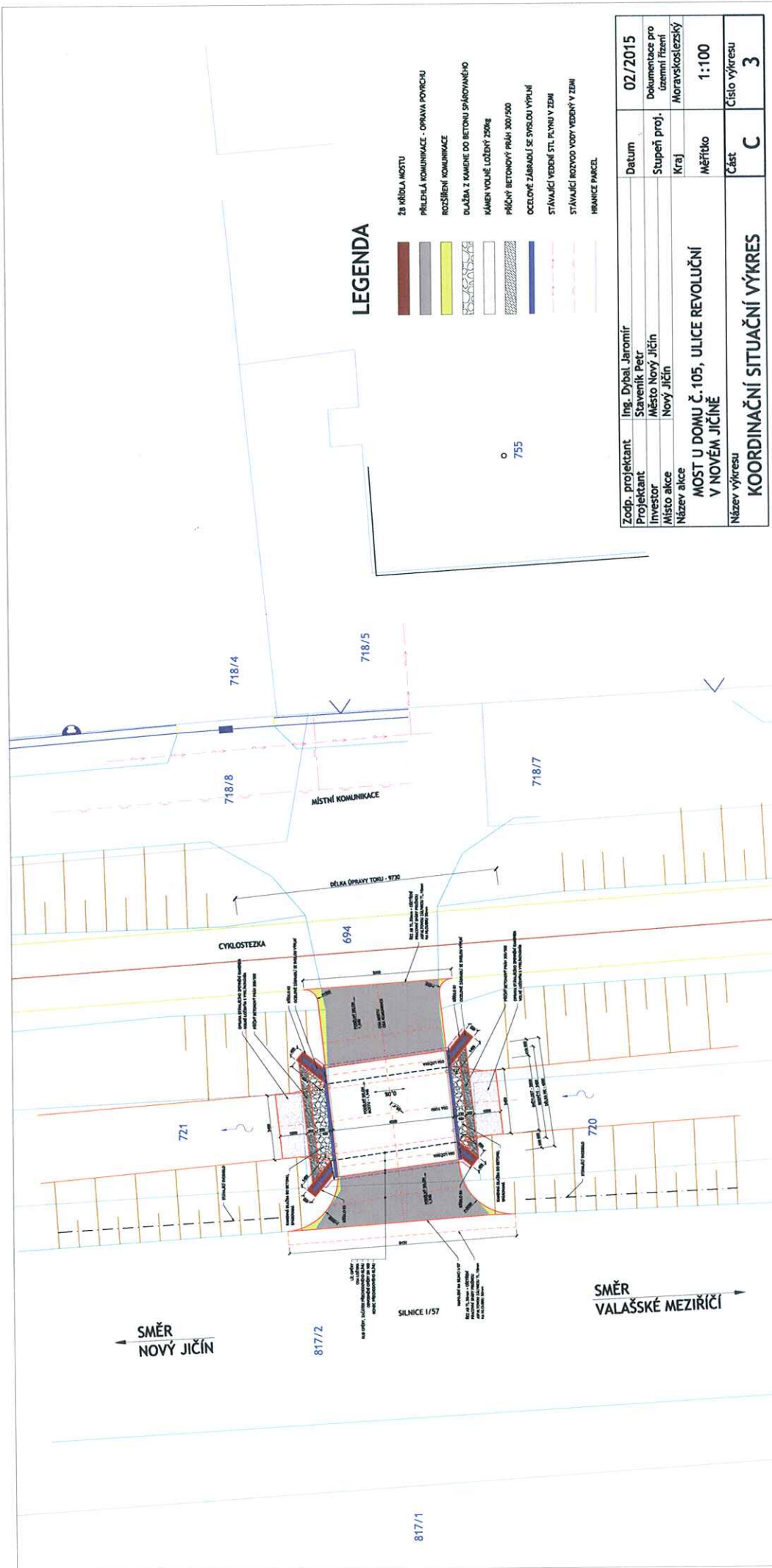
V Novém Jičíně dne

Ing. Vladimír Bartoň
vedoucí Odboru majetku, rozvoje a investic
Nový Jičín



Příkazce operace
(datum a podpis): 10 -06- 2016

8
Správce rozpočtu
(datum a podpis): 10 -06- 2016



LEGENDA

- ZÁ KŘÍDLA MOSTU
- PŘELOPLÁ KOMUNIKACE - OPRAVA POKRYCHU
- ROZŠÍŘENÍ KOMUNIKACE
- DULŽBA Z KAMENE DO BETONU SPÁROVANÉHO
- KÁMEN VOLNĚ LOŽENÝ 20cm
- PŘÍČNÝ BETONOVÝ PÁŇ 300/500
- OCELOVÉ ZÁBRADÍ SE SYSTOEM VÝPLNÍ
- STÁVAJÍCÍ VEDOMÍ STL. PLOCHU V ZEMĚ
- STÁVAJÍCÍ ROZKOD VODY VEDENÝ V ZEMĚ
- HRANICE PARCELE

Zodp. projektant	Ing. Dýbal Jaromír	Datum	02/2015
Projektant	Staveník Petr	Stupeň proj.	Documentace pro územní řízení
Investor	Město Nový Jičín	Kraj	Moravskoslezský
Místo akce	Nový Jičín	Měřítko	1:100
Název akce	MOST U DOMU Č. 105, ULICE REVOLUČNÍ V NOVÉM JIČÍNĚ	Část	C
Název výkresu	KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES	Číslo výkresu	3

817/1

817/2