

**MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN**  
**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU**  
**ODDĚLENÍ STAVEBNÍHO ŘÁDU**  
Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: ÚPSŘ/29068/2019/PA

Spis. značka: 13128/2019Pa

Vyřizuje: Hana Passendorferová

Telefon: 556 768 355

Mobil:

E-mail: passend@novyjicin-town.cz

Datum: 15.04.2019

**DLE ROZDĚLOVNÍKU**

**ROZHODNUTÍ**

**ZMĚNA STAVBY PŘED JEJÍM DOKONČENÍM**

**V Ý R O K O V Á   Č Á S T :**

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků, přezkoumal žádost o změnu stavby před jejím dokončením, kterou dne 14.02.2019 podal

**Město Nový Jičín, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín, které zastupuje Technoprojekt, a.s., IČO 27810054, Havlíčkovo nábřeží č.p. 2728/38, 702 00 Ostrava**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

**V ý r o k**

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), podle § 118 a § 115 stavebního zákona

**p o v o l u j e   z m ě n u   s t a v b y :**

**stavební úpravy zimního stadionu Nový Jičín (dále jen "stavba")**

na pozemku st. p. 1286, parc. č. 625/1 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí, na kterou bylo vydáno stavební povolení dne 29.8.2006 sp.zn.: 67481/2006Pa, č.j.: SÚ/76972/2006, v tomto rozsahu:

**rekonstrukce střechy zimního stadionu v Novém Jičíně** - rekonstrukce střešního pláště a stávající nosné ocelové konstrukce střechy s odstraněním motýlkových světlíků a doplněním (posílením) ocelové konstrukce s novým střešním pláštěm včetně instalace technologických zařízení – řízeného odvětrání, ozvučení, odvlhčení pomocí odvlhčovací VZT jednotky, osvětlení a zobrazovací techniky dle projektové dokumentace f. Technoprojekt a.s. Ostrava.

**BANKOVNÍ SPOJENÍ**

KB, a. s., pobočka Nový Jičín  
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)  
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)  
IČ: 00298212

**ÚŘEDNÍ DNY A HODINY**

Po, St 08:00 – 11:00 12:00 – 17:00 hod.  
Út, Čt 08:00 – 11:00 12:00 – 15:00 hod.  
JEN PRO OBJEDNANÉ:  
Pá 08:00 – 11:00

<http://www.novyjicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

POČET STRAN: 9

**Pro provedení stavby se stanoví tyto další podmínky:**

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně, kterou vyhotovil Technoprojekt a.s. Ostrava, autorizoval Ing. Martin Kubečka, ČKAIT - 1103966; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu stavebního úřadu.
3. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení stavebním úřadem, stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci.
4. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
5. Stavebník při provádění stavby zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy:
  - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín ze dne 28.1.2019 č.j.: HSOS-12056-2/2018 – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
  - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín ze dne 7.2.2019, zn.: KHSM68420/2018/NJ/HOK – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
  - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko ze dne 14.1.2019 č.j.: OŽP/87631/2019 – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
6. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
  - sdělení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.12.2018 zn.: 0101034668 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
  - stanovisko ČEZ Distribuce a.s. ze dne 8.1.2019 zn.: 1101964805 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
  - stanovisko GridServices s.r.o. ze dne 14.1.2019 zn.: 5001845232 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
  - vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 31.12.2018 zn.: 814571/18 – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
  - stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. zn.: 9773/V032810/2018/NO ze dne 10.1.2019 – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím a který bude před zahájením prací oznámen stavebnímu úřadu.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - Zahájení stavby.
  - Dokončení hrubé stavby.
  - Dokončení stavby.
10. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
11. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech

a změněně některých dalších zákonů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebníků doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

12. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
13. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do původního stavu.
14. Stavebník, popř. zhotovitel je povinen na stavbě vést přehledně stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
15. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště.
16. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
17. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
18. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v okolí stavby.
19. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů, procházejících kolem stavby.
20. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u správců sítí vytyčení těchto vedení a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení.
21. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
22. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
23. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
24. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, jehož vydání musí předcházet povolení zkušebního provozu s měřením venkovního hluku z celkového provozu stavby v nejbližším chráněném venkovním prostoru stavby v návaznosti na obsah a závěry hlukové studie, dle podmínky závazného stanoviska KHS MsK se sídlem v Ostravě ze dne 7.2.2019 č.j.: KHS M68420/2018/NJ/HOK.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“)):

- Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín.

## ODŮVODNĚNÍ:

Dne 14.02.2019 podal stavebník žádost o stavební povolení na stavbu: rekonstrukce střechy zimního stadionu v Novém Jičíně na pozemku st. p. 1286, parc. č. 625/1 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí. Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu vydal na stavbu: stavební úpravy zimního stadionu Nový Jičín stavební povolení dne 29.8.2006 sp.zn.: 67481/2006Pa, č.j.: SÚ/76972/2006, které je k dnešnímu dni platné. Stavební úřad proto opatřením ze dne 25.2.2019 oznámil zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Jako účastníci řízení byli pojeti ve smyslu § 109 stavebního zákona:

- stavebník, vlastník stavby:
  - Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín;
- vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno: ///
- vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena: ///
- vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno a ten, kdo má k sousednímu pozemku nebo stavbě na něm právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:
  - vlastník sousedního pozemku parc. č. 625/9 v katastrálním území Nový Jičín – Horní Předměstí: Tělovýchovná jednota Nový Jičín, Msgr. Šrámka č.p. 1105/19, 741 01 Nový Jičín;
  - vlastník sousedního pozemku parc. č. 594/19, 594/24 v katastrálním území Nový Jičín – Horní Předměstí: Miroslav Posád, Mikoláše Alše 30, 757 01 Valašské Meziříčí, kterého zastupuje Roman Posád, B. Martinů č.p. 1884/1, 741 01 Nový Jičín 1;
  - vlastník sousedního pozemku parc. č. 594/2, 625/5 v katastrálním území Nový Jičín – Horní Předměstí: ČSAD Ostrava a.s., Vítkovická č.p. 3083/1, 702 00 Ostrava;
  - vlastník sousedního pozemku parc. č. 1323 v katastrálním území Nový Jičín – Horní Předměstí a stavby rodinného domu č.p. 363 na něm: Dušan Klug, Rybí č.p. 208, 742 65 Rybí, Jiří Klug, Dvořákova č.p. 313/18, 741 01 Nový Jičín; věcné břemeno užívání k tomuto pozemku mají: Dušan Klug, Myslbekova č.p. 363/44, 741 01 Nový Jičín, Jiřina Klugová, Myslbekova č.p. 363/44, 741 01 Nový Jičín;
  - vlastník sousedního pozemku parc. č. 1386 v katastrálním území Nový Jičín – Horní Předměstí a stavby rodinného domu č.p. 565 na něm: Pavel Vantuch, Novellara č.p. 565/48, 741 01 Nový Jičín, Ludmila Vantuchová, Novellara č.p. 565/48, 741 01 Nový Jičín;
  - vlastník sousedního pozemku parc. č. 1614 v katastrálním území Nový Jičín – Horní Předměstí a stavby rodinného domu č.p. 692 na něm: MUDr Dušan Laskafeld, Myslbekova č.p. 692/51, 741 01 Nový Jičín, MUDr. Kateřina Laskafeldová, Myslbekova č.p. 692/51, 741 01 Nový Jičín;
  - vlastník sousedního pozemku parc. č. 1640 v katastrálním území Nový Jičín – Horní Předměstí a stavby rodinného domu č.p. 1960 na něm: Jana Hrachovcová, Novellara č.p. 1960/67, 741 01 Nový Jičín, František Hrachovec, Novellara č.p. 1960/67, 741 01 Nový Jičín;
  - vlastníci a správci inženýrských sítí: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín, GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, 602 00 Brno, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října č.p. 1235/169, 709 00 Ostrava.

Za účastníky řízení byli pojati vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem stavebního povolení, vlastníci a správci technické infrastruktury a vlastníci rodinných domů, uvedených ve výpočtových bodech umístěných v chráněném venkovním prostoru objektu v okolí záměru dle předložené hlukové studie.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

Při rozhodování ve věci stavební úřad vycházel z níže uvedených podkladů, vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek a rozhodnutí:

- plná moc stavebníka pro Ing. Martina Zuštíka, statutárního ředitele spol. Technoprojekt, a.s. Ostrava ze dne 11.4.2018;
- souhlas s navrhovaným stavebním záměrem, který je vyznačen na koordinační situaci stavby v souladu s § 184a stavebního zákona – stavebník je vlastníkem pozemku st. p. 1286, parc. č. 625/1 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí, které jsou je předmětem tohoto řízení;

společná projektová dokumentace stavby, kterou vypracovali:

- Stavební část – Ing. Martin Kubečka, ČKAIT - 1103966;
- Technika prostředí staveb – Ing. Miroslav Zboran ČKAIT - 1101676, Ing. Jiří Havlásek ČKAIT - 1102789;
- Statika a dynamika staveb – Ing. Stanislav Rada ČKAIT – 1100690 D1;
- Požárně bezpečnostní řešení – Ing. Lubomír Hradil ČKAIT - 1100892; Ing. Eva Fajkusová ČKAIT – 1003169;
- Hluková studie – Jiří Ševčík;
- Geodetická část – Ing. Vít Krejčí;

závazných stanovisek dotčených orgánů:

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín ze dne 28.1.2019 č.j.: HSOS-12056-2/2018
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín ze dne 7.2.2019, zn.: KHSM68420/2018/NJ/HOK
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko ze dne 14.1.2019 č.j.: OŽP/87631/2019;
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno ze dne 31.12.2018 zn.: 88719/2018-1150-OÚZ-BR;
- Archeologický ústav AV ČR, Brno ze dne 4.1.2019, zn. ARUB/44/2019;

stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- sdělení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.12.2018 zn.: 0101034668
- stanovisko ČEZ Distribuce a.s. ze dne 8.1.2019 zn.: 1101964805
- stanovisko GridServices s.r.o. ze dne 14.1.2019 zn.: 5001845232
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 31.12.2018 zn.: 814571/18
- stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. zn.: 9773/V032810/2018/NO ze dne 10.1.2019
- sdělení Telco Pro Services a.s. ze dne 20.12.2018 zn. 0200847219
- vyjádření itself s.r.o. Brno ze dne 8.1.2019 č.j.: 18/005619

- vyjádření NET4GAS, s.r.o. Praha ze dne 20.12.2018, zn. 11077/18/OVP/N
- vyjádření NJNet s.r.o. Nový Jičín ze dne 3.1.2019 č.j.: 1/19
- vyjádření KŘ Policie MsK – odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 8.1.2019, č.j.: KRPT-243213-81/ČJ-2018-0700IT
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 20.12.2018, zn. 181220-1343104268
- vyjádření Technických služeb města Nového Jičína, p.o. ze dne 27.12.2018, č.j.: 252/19/Pa.
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 20.12.2018, zn. E46061/18..

Podmínky z výše uvedených vyjádření, závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí stavební úřad zkoordinoval a zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil:

- projektová dokumentace je vypracována v souladu s přílohou č. 12 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb (v platném znění), splňuje obecné technické požadavky na stavby dle vyhl. č. 268/2009 Sb., (v platném znění); je úplná, přehledná a vypracována oprávněnou osobou;
- ke stavbě je zajištěn stávající příjezd po místní komunikaci ul. U Stadionu na pozemku parc. č. 594/26 v katastrálním území Nový Jičín – Horné Předměstí;
- předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány - k žádosti byla předložena kladná závazná stanoviska Hasičského záchranného sboru MSK, Krajské hygienické stanice MsK a koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, odboru životního prostředí;

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad současně s oznámením o zahájení stavebního řízení ze dne 22.02.2019 umožnil, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a sdělil lhůtu, pro tento úkon.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Nový Jičín, Tělovýchovná jednota Nový Jičín, Jana Hrachovcová, František Hrachovec, Dušan Klug, Dušan Klug, Jiří Klug, Jiřina Klugová, MUDr. Dušan Laskafeld, MUDr. Kateřina Laskafeldová, Miroslav Posad, Pavel Vantuch, Ludmila Vantuchová, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a.s., ČSAD Ostrava a.s., GridServices, s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s..

### POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo náměstí 1, 741 01 Nový Jičín.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

### UPOZORNĚNÍ:

Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

V souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- stavbu veřejné infrastruktury,
- stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- změnu stavby, která je kulturní památkou,

užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Podle § 119 odst. 2 stavebního zákona kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydává ten stavební úřad, který vydal povolení stavby.

### Přílohy:

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín ze dne 28.1.2019 č.j.: HSOS-12056-2/2018 – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín ze dne 7.2.2019, zn.: KHSM68420/2018/NJ/HOK – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**

- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí koordinované závazné stanovisko ze dne 14.1.2019 č.j.: OŽP/87631/2019 – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
- sdělení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 20.12.2018 zn.: 0101034668 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
- stanovisko ČEZ Distribuce a.s. ze dne 8.1.2019 zn.: 1101964805 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
- stanovisko GridServices s.r.o. ze dne 14.1.2019 zn.: 5001845232 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 31.12.2018 zn.: 814571/18 – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
- stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. zn.: 9773/V032810/2018/NO ze dne 10.1.2019 – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**

"otisk razítka"

Hana Passendorferová v. r.  
oprávněná úřední osoba

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

#### **Obdrží:**

Účastníci řízení:

1. Technoprojekt, a.s., IDDS: pccm48a  
sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2  
zastoupení pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
2. Jana Hrachovcová, Novellara č.p. 1960/67, 741 01 Nový Jičín 1
3. František Hrachovec, Novellara č.p. 1960/67, 741 01 Nový Jičín 1
4. Dušan Klug, Rybí č.p. 208, 742 65 Rybí
5. Dušan Klug, Myslbekova č.p. 363/44, 741 01 Nový Jičín 1
6. Jiří Klug, Dvořákova č.p. 313/18, 741 01 Nový Jičín 1
7. Jiřina Klugová, Myslbekova č.p. 363/44, 741 01 Nový Jičín 1
8. MUDr. Dušan Laskafeld, Myslbekova č.p. 692/51, 741 01 Nový Jičín 1
9. MUDr. Kateřina Laskafeldová, Myslbekova č.p. 692/51, 741 01 Nový Jičín 1
10. Roman Posád, B. Martinů č.p. 1884/1, 741 01 Nový Jičín 1  
zastoupení pro: Miroslav Posad, Partyzánů č.p. 1822, 688 01 Uherský Brod
11. Pavel Vantuch, Novellara č.p. 565/48, 741 01 Nový Jičín 1
12. Ludmila Vantuchová, Novellara č.p. 565/48, 741 01 Nový Jičín 1
13. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov
14. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
15. ČSAD Ostrava a.s., IDDS: aeedmgh  
sídlo: Vítkovická č.p. 3083/1, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
16. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnys6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
17. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv  
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
18. Tělovýchovná jednota Nový Jičín, IDDS: 8idn8cx  
sídlo: Msgr. Šrámka č.p. 1105/19, 741 01 Nový Jičín 1



Dotčené správní orgány:

19. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, IDDS: spdaive

sídlo: Výškovická č.p. 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30

20. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín, IDDS: w8pai4f

sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

21. Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1

22. Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková MO, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk

sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 602 00 Brno 15

Na vědomí:

23. Město Nový Jičín, Odbor bytový MěÚ Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1