





B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Zadavatel při zpracování zadávací dokumentace a položkového rozpočtu včetně projektové dokumentace postupoval v souladu se základními zásadami zadávacího řízení dle § 6 ZZVZ a s maximální snahou na vymezení technických standardů stavebních prací, jejichž splnění požaduje. Vzhledem k tomu, že běžně používané cenové soustavy mají ve svých databázích definovány i položky, u nichž je v textu použit i popis a označení reprezentativního materiálu, umožňuje zadavatel v takovém případě použít pro plnění veřejné zakázky i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud zadávací podmínky výslovně nestanoví z objektivních důvodů jinak.

Revize	Datum	Popis revize

Objednatel Client Město Nový Jičín Masarykovo nám. 1/1 741 01 Nový Jičín	Generální projektant / General designer  TECHNOPROJEKT Technoprojekt, a.s. Havlíčkovo nábřeží 38 702 00 Ostrava		
	Subdodavatel / Subcontractor		
Akce Project REKONSTRUKCE STŘECHY ZIMNÍHO STADIONU V NOVÉM JIČÍNĚ	Paré / Set		
	Vypracoval Drawn by	Ing. Štenclová	
Profese Specialization	Kontroloval Controlled by	Ing. Frýza	
	Manažer projektu Project manager	Ing. Sedlák	
Název Title B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Datum Date 28/02/2019		
	Stupeň Phase DPS		
	Počet stran No of pages	8	Revize Revision 00
	Archivní číslo Doc. No. 8 7 5 - 3 2 4 8 6 - 0 - 2		

a) požadavky na zpracování dodavatelské dokumentace stavby,

Pro dodávky stavby, které to vyžadují (zámečnické konstrukce, ocelové konstrukce střechy, skladba střechy, záchytný systém apod.) bude vypracována dodavatelská dokumentace. Tato bude předložena autorskému dozoru (pokud není pak technickému dozoru investora) ke kontrole a k odsouhlasení. Po odsouhlasení bude dáno do výroby.

b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při výstavbě budou prováděny práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, při jejichž provádění vzniká povinnost zpracovat plán BOZP v příloze č. 5 nařízení vlády č.591/2006 Sb. jsou stanoveny:

1. Práce vystavující zaměstnance riziku poškození zdraví nebo smrti sesuvem uvolněné zeminy ve výkopu o hloubce větší než 5 m.
2. Práce související s používáním nebezpečných chemických látek a směsí klasifikovaných podle přímo použitelného předpisu Evropské unie jako akutně toxické kategorie 1 a 2 nebo při výskytu biologických činitelů podle zvláštních právních předpisů.
3. Práce se zdroji ionizujícího záření pokud se na ně nevztahují zvláštní právní předpisy
4. Práce nad vodou nebo v její těsné blízkosti spojené s bezprostředním nebezpečím utonutí.

5. Práce, při kterých hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky více než 10 m.

6. Práce vykonávané v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení.
7. Studnařské práce, zemní práce prováděné protlačováním nebo mikrotunelováním z podzemního díla, práce při stavbě tunelů, pokud nepodléhají doзору orgánů státní báňské správy.
8. Potápěčské práce.
9. Práce prováděné ve zvýšeném tlaku vzduchu (v kesonu).
10. Práce s použitím výbušnin podle zvláštních právních předpisů.
11. Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových, a dřevěných určených pro trvalé zabudování do staveb.

Požadavky na plán BOZP a potřebu koordinátora BOZP na staveništi jsou zpracovány na základě naplnění požadavků §14 a §15 zákona č.309/2006 Sb.

§14

(1) Budou-li na staveništi působit zaměstnanci více než jednoho zhotovitele, je zadavatel stavby povinen písemně určit jednoho nebo více koordinátorů s přihlédnutím k druhu a velikosti stavby a její náročnosti na koordinaci opatření k zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce na staveništi. Koordinátor podle věty první musí být určen při přípravě stavby od zahájení prací na zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení do jejího předání zadavateli stavby a při realizaci stavby od převzetí staveniště prvním zhotovitelem do převzetí dokončené stavby zadavatelem stavby. Činnosti koordinátora při přípravě stavby a při její realizaci mohou být vykonávány toutéž osobou.

(4) Zadavatel stavby je povinen předat koordinátorovi veškeré podklady a informace pro jeho činnost, zejména pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“), včetně informace o fyzických osobách, které se mohou s jeho vědomím zdržovat na staveništi, poskytovat mu potřebnou součinnost a zavázat všechny zhotovitele, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem po celou dobu přípravy a realizace stavby.

§15

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu,

je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Rozsáhlé stavby mohou být označeny jiným vhodným způsobem, například tabulí s uvedením potřebných údajů. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě.

Z výše uvedených citací zákona a nařízení vlády je zadavatel stavby povinen nechat si vypracovat Plán BOZP, určit koordinátora BOZP na staveništi a nahlásit realizaci stavby na OIP.

c) podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb,

Práce nebudou prováděny v ochranných ani bezpečnostních pásmech jiných staveb.

d) zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývajících zejména z druhu stavebních prací, vlastnosti staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.,

Výměna nosné části střešního pláště nebude prováděna za provozu stavby! Lední plochu nelze využívat po celou dobu stavby.

Ostatní práce lze koordinovat tak, aby investor byl co nejméně omezen. Veškeré venkovní práce (jeřábnické práce, montáž střešní skladby apod.) lze provádět pouze za příznivých povětrnostních podmínek, viditelnosti a teploty.

Podrobně řešeno v části 875-32486-0-8 (Zásady organizace výstavby a situace ZOV).

e) ochrana životního prostředí při výstavbě.

Během výstavby dojde ke zhoršení životního prostředí pouze minimálně a pouze zvýšením hlučnosti. Zhotovitel musí přijmout opatření ke snížení hlučnosti a prašnosti během výstavby. Musí být dodrženo nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

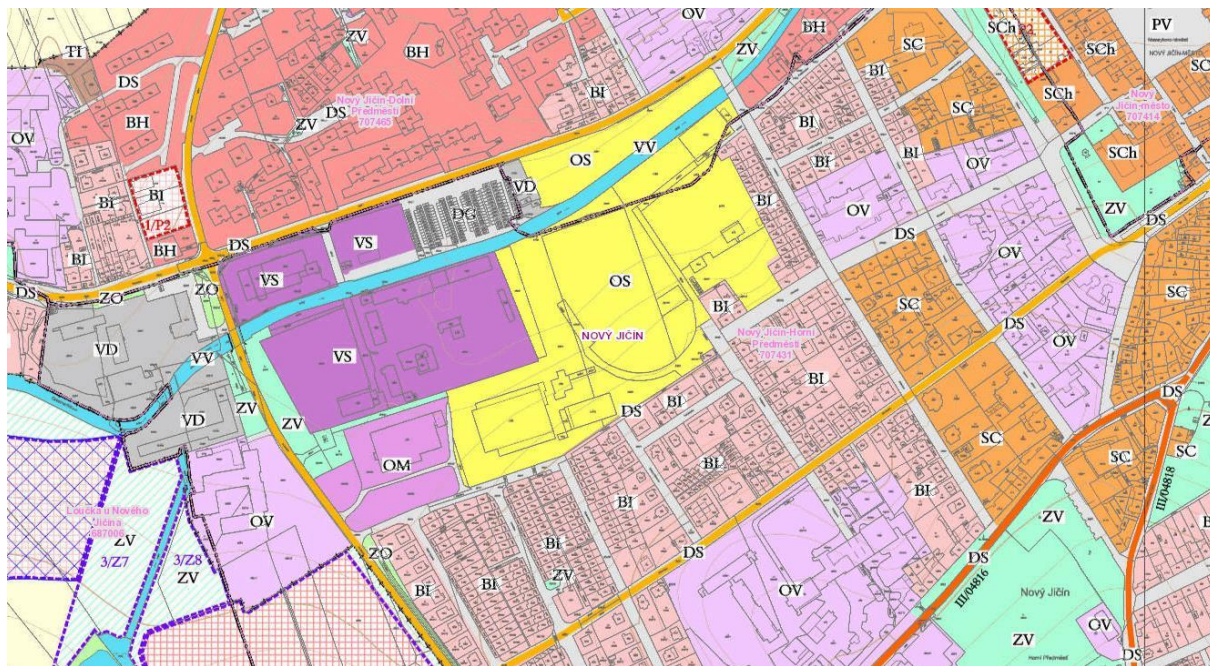
B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Jedná se o zastavěné území, jeho dosavadní využití je pro zimní stadion. Realizací stavby se dosavadní využití ani zastavěnost území nezmění.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí navazující anebo územním souhlasem,

Jedná se o rekonstrukci střechy stávajícího objektu. Objekt se nachází v zóně určené pro občanské vybavení a sport (OS).



c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu užívání stavby,

Navržené stavební úpravy nepodmiňují změnu užívání stavby. Úpravy na stávajícím objektu jsou navrženy tak, aby byly v souladu s vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území ve znění platných předpisů.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

O povolení výjimky nebylo žádáno. Stavba splňuje obecné požadavky na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dotčený orgán	Stanovisko	Poznámka
Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje	sp.zn. S-KHSM 68420/2018/NJ/HOK č.j. KHSM 68420/2018/NJ/HOK (7. 2. 2019)	Závazné stanovisko s podmínkami: V rámci zkušebního provozu stavby bude provedeno měření venkovního hluku z celkového provozu předmětné stavby (provoz stacionárních zdrojů hluku a hluk při konání sportovní/kulturní akce s hudební produkcí) v nejbližším chráněném venkovním prostoru staveb v denní,

Dotčený orgán	Stanovisko	Poznámka
		případně noční době (v závislosti na uvažovanou provozní dobu), v návaznosti na obsah a závěry hlukové studie (Jiří Ševčík č. 190401100 leden 2019) a výsledky tohoto měření budou předloženy na KHS. Uvedené podmínky budou v rámci zkušební provozu splněny.
Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje	č.j. HSOS-12056-2/2018 (28. 1. 2019)	Závazné stanovisko bez podmínek
Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí	sp.zn. 87631/2018 č.j. OŽP/87631/2018 (14. 1. 2019)	Koordinované závazné stanovisko bez podmínek
Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů	SP. zn. 88719/2018-1150-OÚZ-BR (31. 12. 2018)	Závazné stanovisko bez podmínek

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Dne 25. 4. 2017 byl proveden znalecký posudek č. 19/3/2017 pro stanovení technického stavu střešní konstrukce před plánovanou rekonstrukcí. Posudek provedl Ing. Miroslav Novák, soudní znalec v oboru stavebnictví.

Cílem rekonstrukce je především snížení vlhkosti v prostoru ledové plochy a tím zamezení kondenzace vodních par na střešní konstrukci.

Posudek doporučuje celkovou demontáž nevyhovujícího střešního pláště, rekonstrukci nosné ocelové konstrukce střechy vč. nového nátěru ocelových prvků, výměnu dřevěných prvků, které jsou napadeny dřevokaznými houbami a plísněmi a následné fungicidní a insekticidní ošetření dřevěných prvků střešní konstrukce.

Dále byla Ing. Novákem v lednu 2019 provedena podrobná prohlídka ocelové konstrukce, která definuje poruchy ocelové konstrukce a návrh opatření pro jejich nápravu. Zpráva z podrobné prohlídky je součástí této PD (část 875-32486-0-9).

g) ochrana území podle jiných právních předpisů – památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokality soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.,

Nejedná se o památkovou rezervaci, památkovou zónu, zvláště chráněné území, lokalitu soustavy Natura 2000, záplavové území ani o poddolované území.

Nedojde k zásahu do stávajících ochranných a bezpečnostních pásem.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Předmětná parcela se nenachází v aktivní záplavové zóně nejbližšího vodního toku Grasmanka, ani v zóně rozlivu Q_{max}.

Stavba se nenachází v památkové zóně, ani v památkové rezervaci.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

V průběhu provádění stavby dojde k přechodnému zhoršení ovzduší a zvýšení hladiny hluku. Toto bude pokud možno eliminováno volbou vhodných strojů s nízkými emisemi a hlučností. Práce budou probíhat pouze v denní dobu. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci střechy, budou práce probíhat v letních měsících. Realizací stavby se odtokové poměry v daném území nezmění.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Bez požadavků.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Bez požadavků.

l) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Bude zachováno stávající.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Související investicí je zajištění náhradní ledové plochy pro tréninky hokejového klubu. Ostatní podmiňující a vyvolané investice se nepředpokládají.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Parcelní číslo	Obec	Katastrální území	Číslo LV	Výměra (m ²)	Způsob využití	Druh pozemku	Vlastnické právo	Poznámky
1286	1	1	10001	4919	-	Zastavěná plocha a nádvoří	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín	-
625/1	1	1	10001	18714	Sportoviště a rekreační plocha	Ostatní plocha	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín	-

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Nová ochranná ani bezpečnostní pásma nevzniknou.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání****a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,**

Jedná se o změnu dokončené stavby – rekonstrukce střechy zimního stadionu.

b) účel užívání stavby,

Stavba je využívána jako zimní stadion se zázemím pro sportovce a návštěvníky.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Stavba trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Výjimky nejsou požadovány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Viz kapitola B. 1. e)

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.,

Nejedná se o kulturní ani jinou památku.

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha 4 950 m²

Obestavěný prostor 66 825 m³

Celková půdorysná plocha střechy 3 905 m²

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Nové zařízení elektroinstalace bude napojeno ze stávajících rozvaděčů umístěných v prostoru zimního stadionu.

Energetická bilance objektu				
Dodávka profese	Popis spotřebiče	Instalovaný příkon Pi (kVA)	Koeficient soudobosti β	Výpočtový příkon Pp (kVA)
Silnoproud	Osvětlení	20,73	0,9	18,66
Silnoproud	Vrata	1,50	0,4	0,60
VZT	Odvlhčovač	65,00	0,9	58,50
ZOTK	Zařízení k odvodu tepla a kuře	1,00	1	1,00
VIDEO	LED Kostka /LED TV	80,00	0,8	64,00
AUDIO	Ozvučení	8,00	0,95	7,60
	Celkem Pi	176,23		150,36
	Napěťová hladina (V)	400	V	
	Instalovaný příkon Pi (kW)	150,4	kW	
	Celkový koeficient soudobosti β_{celk}	0,9		
	Výpočtový příkon Pp (kW)	127,8	kW	
	Hodnota proudu dle výpočtového příkonu (A)	194,0	A	
	Předpokládaná roční odebraná práce	265831,176	kWh	

Ostatní potřeba a spotřeba energií a hmot zůstane stávající. Rekonstrukcí střešního pláště nedojde ke zvýšení potřeby energií, hospodaření s dešťovou vodou bude beze změny. Produkce množství a druhů odpadů se po realizaci stavby nezmění.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Stavba nebude členěna na etapy.

Realizace se předpokládá 2019-2020.

j) orientační náklady stavby.

Přesný propočet nákladů stavby je stanoven rozpočtem, který je součástí této PD.