

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

## Forma zadání:

Dle vnitřního předpisu města Nový Jičín Směrnice č.13/2019 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

IČO: 00096334  
Obchodní jméno: Beskydské divadlo Nový Jičín, příspěvková organizace zastoupená ředitelem organizace Mgr. Pavlem Bártkem  
Adresa sídla: Divadelní 873/5  
741 01 Nový Jičín  
Bankovní spojení: 633801/0100

## 2. DRUH, PŘEDMĚT A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### Druh zakázky:

služba

### Název předmětu zakázky:

**„Zesílení stropních desek východní části přístavby, vč. souvisejících stavebních úprav“.**

### Specifikace předmětu zakázky:

Projektová dokumentace bude řešit stavební úpravy související se zesílením stropních desek východní části přístavby Beskydského divadla. Vzhledem k tomu, že objednatel již má k dispozici statickou část projektové dokumentace stavby - D.1.2 Stavebně konstrukční řešení, kterou v 10/2018 zpracovala společnost BESTEX, spol. s r.o. (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb Prof. Ing. RNDr. Petr Štěpánek CSc.) nebude tato část součástí nabídky a díla, tato dokumentace bude včleněna do kompletní dokumentace vypracované zhotovitelem.

Zhotovitel bude povinen v průběhu přípravy dokumentace jednotlivá stavební řešení konzultovat s projektantem statické části. Bourací práce budou spočívat v odstranění stávajících nenosných konstrukcí (střešní plášť, příčky, podlahy), nové konstrukce budou navrženy dle doporučení společnosti BESTEX, spol. s r.o. uvedených v D 1.2. **Veškeré navržené konstrukce a případné změny v trase předpínacích lan, poloze kotev či deviátorů musí být odsouhlaseny projektantem statické části.** V případě nezbytné potřeby změny projektu statické části, provede tuto na žádost objednatele společnost BESTEX, spol. s r. o.

Součástí projekčního řešení budou také přeložky EZS, EPS, telefonních linek, datových sítí a serveru do již rekonstruované části budovy tak, aby nebyl provoz divadla omezen.

### Rozsah prací a činnost:

#### **1) Zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení**

DSP bude obsahovat veškeré části nutné pro realizaci díla a to zejména:

#### **A. Průvodní zprávu**

**B. Souhrnnou technickou zprávu**

**C. Situační výkresy**

**D. Dokumentaci objektů a technologických zařízení**

**D.1 Dokumentaci stavebního nebo inženýrského objektu**

**D.1.1 Architektonicko-stavební řešení**

**D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**

- v podobě vypracované společností BESTEX, spol. s r.o. předané zhotoviteli objednatelem

**D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení**

**D.1.4. Technika prostředí staveb**

- zdravotně technické instalace, vč. rozvodů požární vody

- vzduchotechnika a vytápění

- silnoproudá elektrotechnika

- elektronické komunikace, vč. provizorních přeložek po dobu realizace stavby (např. datové sítě, telefonní rozvody, elektronický zabezpečovací systém (EZS), elektronická požární signalizace (EPS), atd.

**Dokladová část**

nad rámec přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. bude součástí DSP oceněný soupis prací (rozpočet stavby) v jedné cenové soustavě v cenové úrovni odpovídající termínu odevzdání, za využití položek cenových soustav ÚRS, RTS a.j.

Dokumentace bude dodána v 6 x tištěné paré, 1 x CD

**2) Inženýrská činnost spojená s projednáním DSP a vydáním stavebního povolení.**

**3) Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby**

DPS bude obsahovat veškeré části nutné pro realizaci díla a to zejména:

A. Průvodní zprávu

B. Souhrnnou technickou zprávu

C. Situační výkresy

D. Dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení

D.1 Dokumentaci stavebního nebo inženýrského objektu

D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

- v podobě vypracované společností BESTEX, spol. s r.o. předané zhotoviteli objednatelem

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

D.1.4 Technika prostředí staveb

- zdravotně technické instalace, vč. rozvodů požární vody,

- plynová odběrná zařízení,

- vzduchotechnika,

- vytápění,

- chlazení,

- měření a regulace,

- silnoproudá elektrotechnika vč. ochrany před bleskem

- elektronické komunikace, vč. provizorních přeložek po dobu realizace stavby (např. datové sítě, telefonní rozvody, elektronický zabezpečovací systém (EZS), elektronická požární signalizace (EPS), atd.

## **Dokladová část**

- Součástí DPS bude soupis prací, dodávek a služeb v jedné rozpočtové soustavě, vč. oceněného soupisu prací (rozpočet stavby) v jedné rozpočtové soustavě v cenové úrovni odpovídající termínu odevzdání, za využití položek cenových soustav ÚRS, RTS a.j.

Projektová dokumentace pro provedení stavby (DPS) bude odevzdána v 6 tištěných paré + 1 x CD. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v 2 tištěných paré + 1 x CD (slepý rozpočet v jedné rozpočtové soustavě v souboru .xls)

Obsah a rozsah výše uvedených projektových dokumentací bude odpovídat platné právní úpravě, zejména zákonu č. 183/2006 Sb., v platném znění (Stavební zákon) a jeho prováděcím předpisům v platném znění (vyhl. č. 499/2006 Sb.) a vyhlášce č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Součástí plnění bude rovněž inženýrská činnost k zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí pro vydání stavebního povolení a zajištění vydání stavebního povolení.

Podkladem pro zpracování jednotlivých stupňů PD je:

- PD – GO a modernizace budovy SDS Nový Jičín – půdorysy, řezy, pohledy (sken dokumentace z roku 1985)
- Stavebně technický průzkum porušené části přístavby zpracovaný společností BESTEX spol. s.r.o., z dubna 2018
- PD – Beskydské divadlo Nový Jičín – Zesílení stropních desek východní části přístavby - D1.2 Stavebně konstrukční řešení zpracovaná BESTEX, spol. s.r.o. v říjnu 2018

### Doba plnění zakázky:

zahájení – 11/2019

ukončení – 06/2020

- dokumentace pro stavební povolení (DSP) včetně inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení a podání žádosti o stavební povolení do 4 měsíců od účinnosti smlouvy,
- dokumentace pro provedení stavby (DPS) a soupis stavebních prací a dodávek s výkazem výměr bude zpracován do 1 měsíce od vydání stavebního povolení.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.300.000 Kč bez DPH

### **3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně v členění na cenu bez DPH, výši DPH a cenu včetně DPH. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

Celková nabídková cena se bude skládat z ceny za DSP, ceny za DPS, ceny za položkový rozpočet a ceny za IČ spojenou s vydáním stavebního povolení.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

V případě potřeby vysvětlení zadávacích podmínek je možno písemně podat žádost prostřednictvím nástroje E-ZAK.

**Do termínu lhůty pro podání nabídky uchazeč vloží celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK za účelem hodnocení a posouzení nabídky.**

#### **4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou tyto části:

- Smlouva o dílo zpracovaná v souladu s předloženým návrhem (viz příloha č.1).
- Doklady prokazující kvalifikaci uchazeče dle bodu 5. této výzvy a současně sloužící pro hodnocení nabídek dle bodu 6.

**Nabídka včetně všech příloh bude podána pouze v elektronické podobě a to prostřednictvím nástroje E-ZAK.**

#### **5. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

##### **5.1. Profesní způsobilost**

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pokrývající celý předmět veřejné zakázky,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - autorizace v oboru pozemní stavby, uchazeč splní tento kvalifikační předpoklad předložením osvědčení o autorizaci dle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru pozemní stavby. Uchazeč současně uvede, v jakém vztahu je k němu osoba, prostřednictvím které odbornou způsobilost zabezpečuje (ve formě čestného prohlášení).

**Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v prosté kopii.**

##### **5.2. Technická způsobilost**

**Zadavatel požaduje:**

- a) seznam služeb poskytnutých za poslední 3 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele,

## Způsob prokázání:

a) Ze seznamu služeb musí vyplývat alespoň následující údaje:

- obchodní firma/název objednatele,
- předmět služby (projektové práce ve stupni dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění staveb, a to pro rekonstrukci budovy občanské vybavenosti),
- doba poskytnutí služby,
- skutečný finanční objem poskytnuté služby,
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné poskytnutí služby ověřit.

Z předloženého seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období **poskytoval alespoň:**

- 3 služby v oblasti projektových prací na zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění staveb, a to pro rekonstrukci budovy občanské vybavenosti, ve finančním objemu poskytované služby min. 0,6 mil. Kč bez DPH. Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

## 6. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídkové ceny**.

## 7. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- snížit rozsah dodávky nebo výběrové řízení zrušit.

## 8. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

Příloha 1 - Návrh smlouvy o dílo (\*.doc)

Příloha 2 - D.1.2 Stavebně konstrukční řešení

Příloha 3 - GO a modernizace budovy SDS Nový Jičín (sken výkresů z roku 1985)

Příloha 4 – Stavebně technický průzkum porušené části přístavby

V Novém Jičíně 23. 9. 2019

**BD** BESKYDSKÉ  
DIVADLO  
NOVÝ JIČÍN  
PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE



Mgr. Pavel Bártek  
ředitel organizace