

## DOHODA O NAROVNÁNÍ

Dále uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Člen partnerské sítě NEXT REALITY GROUP a.s.

Partner Next Reality - Libor Vícha

IČ: 12479233, Pobočka - Nový Jičín,

Štefánikova 2086/ 12, 741 01 Nový Jičín

Se sídlem: K Hájků 133, 738 01 Frýdek-Místek

č.ú. 281170320 / 0300, vedený u ČSOB

za kterou jedná p. Libor Vícha

první smluvní strana

(dále jen „zprostředkovatel“)

a

pan	Ing. Alena Seibertová
trvale bytem:	Havlíčková 12/6 , 742 21 Kopřivnice
nar:	11.09.1965
číslo OP	204041661
telefon:	737 842 496
email:	seiby99@seznam.cz

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají tuto

## Dohodu o narovnání (č. 76452)

### I.

Strany této dohody se dohodly na finančním narovnání, týkající se Smlouvy o rezervaci č. 76452 ze dne 27. srpna 2018, protože nebylo dosaženo účelu sjednaného ve výše uvedené smlouvě mezi zprostředkovatelem a nabyvatelem, a to z důvodu na straně převádějíciho.

### II.

Po vzájemné dohodě zprostředkovatel na základě této dohody vrátí do tří (3) pracovních dnů od doručení podepsané Dohody o narovnání, na adresu uvedenou v záhlaví této Dohody, nabyvateli převodem na jeho účet č.: 606420093/0800 částku 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých), která byla složena jako rezervační poplatek dle podmínek dohodnutých ve výše uvedené smlouvě o rezervaci.

Dále zprostředkovatel uhradí nabyvateli:

a) Úrok z prodlení ve výši 9,75 % p.a. od 2.12.2018 do zaplacení z částky 60.000,- Kč, a to na účet 606420093/0800

b) Náklady právního zastoupení spočívající ve dvou úkonech právní (převzetí a příprava zastoupení, sepis výzvy) pomoci dle vyhl. 177/1996 Sb., advokátní tarif ve výši 3.500,- Kč za jeden úkon, celkem včetně DPH jde o částku 8.470,- Kč. Náklady řízení uhradí na účet 183808327/0300, VS 12479233

### III.

Nabyvatel podpisem této dohody potvrzuje, že jeho smluvní vztah se zprostředkovatelem skončí připsáním výše uvedených částek na účet nabyvatele a dále pak nebude mít vůči zprostředkovateli žádné další majetkové ani finanční nároky.

Uzavřením této dohody zanikají zprostředkovateli veškeré nároky vůči nabyvateli.

### IV.

Strany této dohody se dohodly, že pokud by nabyvatel v budoucnu nabyl vlastnická práva k nemovitostem specifikovaným ve výše uvedené rezervační smlouvě, je nabyvatel okamžikem nabytí těchto vlastnických práv povinen zaplatit zprostředkovateli částku jako odměnu za poskytnuté služby ve výši 60.000,- Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých).

### V.

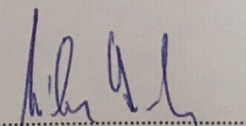
1) Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami.

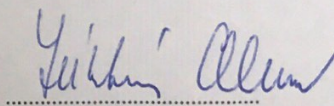
2) Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech a každá smluvní strana obdrží jeden z nich.

3) Strany této dohody prohlašují, že tuto dohodu uzavřely svobodně, vážně, nikoliv za jednostranně nevýhodných podmínek, že znají její obsah a plně mu porozuměly, což stvrzují svými podpisy.

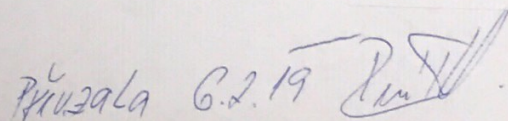
V Novém Jičíně dne 24.01.2019

V Kopřivnici dne 06.02.2019

  
zprostředkovatel

  
nabyvatel



  
Přiznala 6.2.19