



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

název: Středisko volného času Fokus, Nový Jičín, příspěvková organizace  
se sídlem: K Nemocnici 1082, 74101 Nový Jičín  
zastoupeno: Mgr. Michalem Podžorným, ředitelem  
IČO: 75089157

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

### „VYBUDOVÁNÍ NOVÝCH MULTIFUNKČNÍCH KLUBOVEN SVČ FOKUS, NOVÝ JIČÍN“

#### I. Specifikace zadávacího řízení:

druh zadávacího řízení dle § 3 ZZVZ: zjednodušené podlimitní řízení  
druh veřejné zakázky dle § 14 ZZVZ: stavební práce  
režim veřejné zakázky dle § 24 ZZVZ: podlimitní veřejná zakázka

#### II. Rozdělení veřejné zakázky na části dle § 101 ZZVZ:

Zakázka nebyla rozdělena na části.

#### III. Předmět veřejné zakázky a předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

##### Obecné vymezení předmětu veřejné zakázky

Projekt řeší zateplení 1.NP a nástavbu na střеше přízemní části objektu. Nástavba je konstrukčně řešena jako dřevostavba, která dispozičně navazuje na 2.NP hlavní budovy. V návaznosti na nástavbu je navrženo venkovní ocelové schodiště, které bude sloužit jako požární únik. V navržené nástavbě bude umístěn multifunkční sál s navazujícími sklady, přípravnu, sociální zařízení, šatna a hala, která může zároveň sloužit jako zasedací místnost. Vytápění objektu včetně nové nástavby je řešeno stávající plynovou kotelnou.

Dále budou provedeny stavební úpravy v interiéru budovy (učebna dílen) a předláždění příjezdového dvora.

##### Klasifikace předmětu veřejné zakázky

45000000-7  
Stavební práce

**Předpokládaná hodnota** veřejné zakázky jako celku byla zadavatelem stanovena ve výši **13 300 492 Kč bez DPH**.

#### IV. Seznam účastníků, kteří v zadávacím řízení podali nabídku:

Pořadové číslo nabídky	Obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Sídlo / Místo podnikání, popř. místo trvalého pobytu včetně země, z níž pochází	Identifikační číslo
1.*	<i>BDSTAV MORAVA s.r.o.</i>	<i>č.p. 88, 739 36 Bruzovice</i>	<i>26807947</i>
2.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	č.p. 88, 739 36 Bruzovice	26807947
3.	NOSTA, s.r.o.	Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín	47671416
4.	OSBAU s.r.o.	Přespolní 1377, Poruba, 735 14 Orlová	02117436
5.	RADEKOV spol. s r.o.	Hasičská 2698, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm	41035933
6.	VDS, spol. s r.o.	Kotkova 271/6, Vítkovice, 703 00 Ostrava	45194980
7.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	Bartošova 5532, 760 01 Zlín	25301144
8.	POSITOR stavební s.r.o.	Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava	06883184
9.	STAREST s.r.o.	Vlčnov 133, 742 31 Starý Jičín	26805227

\*Pozn.: nabídka č. 1 byla před řádnou lhůtou pro podání nabídek účastníkem zneplatněna.

#### V. Seznam účastníků a jejich nabídková cena:

<b>Nabídkové ceny účastníků:</b>		
<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
1.	neobsazeno	--
2.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	14 000 000,00
3.	NOSTA, s.r.o.	11 350 000,00
4.	OSBAU s.r.o.	12 799 532,00
5.	RADEKOV spol. s r.o.	17 051 817,00
6.	VDS, spol. s r.o.	11 059 087,00
7.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	11 315 800,00
8.	POSITOR stavební s.r.o.	11 474 444,00
9.	STAREST s.r.o.	12 673 116,00

#### **VI. Popis hodnocení nabídek:**

**Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je ekonomická výhodnost nabídky, stanovená podle § 114 ZZVZ.**

Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality včetně poměru nákladů životního cyklu a kvality, případně podle nejnižší nabídkové ceny nebo nejnižších nákladů životního cyklu.

Zadavatel stanovuje hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky jediné kritérium hodnocení, a to:

**CELKOVOU NABÍDKOVOU CENU V KČ BEZ DPH.**

#### **Způsob hodnocení:**

Zadavatelem či příslušnou hodnotící komisí jmenovanou za účelem posouzení a hodnocení nabídek byly nabídky seřazeny podle výše nabídkové ceny bez DPH. Jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

<b>Seřazení nabídek podle výše nabídkové ceny:</b>		
<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
6.	VDS, spol. s r.o.	11 059 087,00
7.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	11 315 800,00
3.	NOSTA, s.r.o.	11 350 000,00
8.	POSITOR stavební s.r.o.	11 474 444,00
9.	STAREST s.r.o.	12 673 116,00
4.	OSBAU s.r.o.	12 799 532,00
2.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	14 000 000,00
5.	RADEKOV spol. s r.o.	17 051 817,00

#### **VII. Seznam účastníků, kteří byli vyloučeni z účasti v zadávacím řízení a odůvodnění jejich vyloučení:**

Žádní.

#### **VIII. Konečné pořadí nabídek a identifikační údaje vybraných dodavatelů:**

<b>Pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny:</b>		
<b>Pořadové číslo nabídky</b>	<b>Obchodní firma nebo název / Obchodní firma nebo jméno a příjmení:</b>	<b>Nabídková cena v Kč bez DPH</b>
1.	VDS, spol. s r.o.	11 059 087,00
2.	Navláčil stavební firma, s.r.o.	11 315 800,00
3.	NOSTA, s.r.o.	11 350 000,00
4.	POSITOR stavební s.r.o.	11 474 444,00
5.	STAREST s.r.o.	12 673 116,00
6.	OSBAU s.r.o.	12 799 532,00
7.	BDSTAV MORAVA s.r.o.	14 000 000,00
8.	RADEKOV spol. s r.o.	17 051 817,00

<b>Identifikační údaje vybraného dodavatele</b>	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	VDS, spol. s r.o.
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Kotkova 271/6, Vítkovice, 703 00 Ostrava
Právní forma:	SRO
Identifikační číslo:	45194980

**IX. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky:**

Ve veřejné zakázce byla vybrána jako nejvhodnější nabídka, která byla vyhodnocena podle § 119 ZZVZ jako ekonomicky nejvýhodnější.

**X. Cena sjednaná ve smlouvě:**

Cena sjednaná ve smlouvě je 11 059 087,00 Kč bez DPH.

**XI. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele:**

Veřejná zakázka bude realizována za spoluúčasti těchto poddodavatelů:

- 1) JP elektromontáže s.r.o., IČO: 03936767; elektroinstalace (5% podíl na plnění předmětu VZ)
- 2) Masár a spol. s.r.o., IČO: 29463157; ZTI a UT (5% podíl na plnění předmětu VZ)

**XII. Střet zájmu:**

V průběhu celého zadávacího řízení nebyl zjištěn střet zájmů.

**XIII. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky podle § 217 odst. 2 písm. k) ZZVZ.**

V průběhu celého zadávacího řízení nebyly využity jiné komunikační prostředky mimo profil zadavatele: [https://ezak.novyjicin.cz/profile\\_display\\_13.html](https://ezak.novyjicin.cz/profile_display_13.html)

Ve Novém Jičíně

.....  
Mgr. Michal Podžorný, ředitel