

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

## FORMA ZADÁNÍ:

Dle vnitřního předpisu města Nový Jičín Směrnice č. 13/2019 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Identifikační číslo (IČ):	00298212
DIČ:	CZ00298212
Obchodní jméno:	Město Nový Jičín
Adresa sídla:	Masarykovo náměstí 1/1 Nový Jičín, 741 01

## 2. DRUH, PŘEDMĚT A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zakázky: stavební práce

Název předmětu zakázky: „Rekonstrukce plynové kotelny Trlicova 1783/10 v Novém Jičíně“

Specifikace předmětu zakázky:

Modernizace kotelny zahrnuje demontáž stávajícího vybavení kotelny mimo stávající ChÚV, instalaci 3 nových plynových kotlů, 1 nerezové akumulární nádrže na teplou vodu, rozdělovače a sběrače a expanzomatu. Spaliny budou odvedeny do ovzduší stávajícími komínovými průduchy.

Na vnitřním plynovodu kotelny úpravy, instalace elektromagnetického havarijního, provedení nového trubního rozvodu od prostupu plynového potrubí do kotelny do hořáků nových kotlů, včetně odvzdušňovacího potrubí.

Předmětem zakázky je dále dodávka a montáž měření a regulace, zaregulování, komplexní a individuální zkoušky, zkoušky vazeb na integrovaná zařízení, revize, rozšíření vizualizace, zaškolení obsluhy, vypracování návodů k obsluze.

Kotelna spadá do III. kategorie dle vyhlášky č. 91/1993 Sb., respektive dle ČSN 07 0703. Podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci „Modernizace čtyř kotelein v Novém Jičíně – PS03 Plynová kotelna Trlicova PK3“ zpracovanou společností MIOT, s.r.o. Zelená 3062/30, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, IČO 60777290, DIČ CZ60777290 a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Tyto podklady jsou uchazečům poskytnuty v digitální podobě jako příloha č. 1 této výzvy.

**Projekt bude spolufinancován prostřednictvím 78. výzvy Integrovaného regionálního operačního programu "Energetické úspory v bytových domech III", který administruje Ministerstvo pro místní rozvoj České republiky.**

Doba plnění zakázky:

- předpokládaný termín zahájení prací: červen-červenec 2021
- ukončení prací: do 6 týdnů od zahájení prací

Místo plnění zakázky: Místem plnění je objekt stávající kotelny na pozemku parc. č. st. 1339 v k. ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí.

Prohlídka místa plnění: Zadavatel umožňuje všem dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění. Prohlídka proběhne ve čtvrtek 15. 4. 2021, v 10:00 hod. Sraz zájemců bude před objektem kotelny, Trlicova 1783/10, Nový Jičín.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 3.000.000 Kč bez DPH

### **Odpovědné zadávání:**

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.

*Podmínka sociálně odpovědného zadávání* je zadavatelem zohledněna v obchodních podmínkách také zdůrazněním povinnosti dodržovat předpisy BOZP, v nichž jsou také stanoveny sankce za jejich porušení nad rámec zákonného dohledu. Dále zadavatel v obchodních podmínkách stanovil povinnost zhotovitele řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům vč. sankce za nesplnění uvedené povinnosti. Navíc zadavatel v obchodních podmínkách vyžaduje při plnění veřejné zakázky dodržování veškerých pracovních předpisů, a to zejména dodržování předpisů upravujících mzdy zaměstnanců, pracovní dobu, dobu odpočinku a předpisů zaměstnanosti.

*Podmínka environmentálně odpovědného zadávání* je zadavatelem zohledněna v samotném účelu veřejné zakázky, kterým je provedení náhrady výstroje kotelny moderními zařízeními s vyšší provozní energetickou účinností v souladu s platným Ekodesignem a příznivějšími dopady na kvalitu ovzduší nižšími hodnotami dosahované výše emisí deklarované dodržování výše hodnoty produkce emisí NOx a CO v rámci platné legislativy, které jsou nižší než hodnoty v době pořízení stávajících kotlů. Dále zadavatel požaduje odpovědný přístup zhotovitele k předcházení vzniku odpadů při realizaci díla a k snižování jeho množství důslednou separací na zařízení pro zpětnou montáž, druhotné suroviny a separované odpady dle kategorií v souladu se zákonem o odpadech.

*Podmínka inovace* není zadavatelem s ohledem na povahu a smysl zakázky zohledněna, neboť charakter prací neumožňuje implementovat inovativní postup při plnění veřejné zakázky.

### **3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Celková nabídková cena v návrhu smlouvy bude stanovena a uvedena v české měně v členění na celkovou nabídkovou cenu bez DPH, výši DPH a celkovou nabídkovou cenu včetně DPH. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

V případě potřeby vysvětlení zadávacích podmínek je možno písemně podat žádost prostřednictvím nástroje E-ZAK.

**Do termínu lhůty pro podání nabídky uchazeč vloží požadovanou celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E\_ZAK. Vložená cena je konečná, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu bez aukce.**

### **4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou tyto části:

- smlouva o dílo zpracovaná v souladu s předloženou smlouvou (viz příloha č. 2) včetně Soupisu a specifikace klíčových komponentů předmětu smlouvy (kondenzační kotle, hořák, expanzní systém, oběhová čerpadla, regulační armatury s pohonem, unifikace armatur, jakost fitinků na teplé vodě)
- celková nabídková cena - oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, které musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících
- doklady prokazující kvalifikaci uchazeče dle bodu 6. této výzvy
- seznam subdodavatelů

**Nabídka včetně všech příloh bude podána pouze v elektronické podobě a to prostřednictvím nástroje E-ZAK.**

## **5. UZAVŘENÍ SMLOUVY**

Uchazeč, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvhodnější, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou do doby uzavření smlouvy.

## **6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

### **6.1 Profesionální způsobilost**

Splnění profesionální způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění resp. jiná oprávnění v oboru
  - montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny,
  - montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
  - provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
  - vodoinstalatérství a topenářství,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, a to **autorizaci v oboru technika prostředí staveb, specializace technická zařízení nebo v oboru technologická zařízení staveb nebo technika prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika.**

Pokud nebude z přiložených dokumentů zřejmé, že uvedená autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele, bude čestným prohlášením doloženo, že tato osoba bude s dodavatelem na výše uvedené zakázce spolupracovat.

**Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii nebo formou čestného prohlášení.**

### **6.2 Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona o veřejných zakázkách)**

Technickou způsobilost prokáže dodavatel předložením dvou referenčních akcí obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky (plynová kotelná III. Kategorie) provedených v posledních pěti letech, každá o finančním objemu min. 1.000.000 Kč bez DPH.

**Reference budou doloženy formou osvědčení (prostá kopie) objednatele nebo formou čestného prohlášení dodavatele o řádném plnění díla. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo provádění stavebních prací a údaj o řádném a**

odborném provedení stavebních prací. Čestné prohlášení dodavatele musí obsahovat identifikační údaje objednatele vč. kontaktu a musí zahrnovat cenu, dobu, místo provádění stavebních prací a údaj o řádném a odborném provedení stavebních prací.

## 7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší nabídkové ceny v Kč bez PH s váhou 100 %**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

**Protokol o vyhodnocení zakázky bude zveřejněn na profilu zadavatele.**

## 8. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, s udáním důvodu,
- výběrové řízení zrušit do doby výběru dodavatele, s udáním důvodu.

## 9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – projektová dokumentace, soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 – návrh smlouvy o dílo (\*.doc)

V Novém Jičíně dne .....16.3.2021.....



---

Ing. Blanka Zagorská  
vedoucí Odboru bytového