

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

Odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Váš dopis zn.:
Ze dne: 21.12.2020
Naše č.j.: OŽP/131723/2020/Bok
Spis. značka: OŽP/131723/2020/Bok

Vyřizuje: Ivana Boková
Telefon: +420 556 768 265
Mobil:

Datum: 18.1.2021

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín, č.j.: ÚPSŘ/...43874/2011/... ze dne 29.4.2011
Ověřil: Passendorferová

BENEPRO, a.s.
Tovární 1707/33
737 01 ČESKÝ TĚŠÍN

Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín - koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu § 4, odst. 2 a odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 21.12.2020 vydává

koordinované závazné stanovisko

pro záměr Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín
na parc. č. 589/3 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí

k dokumentaci zpracované firmou: Bc. M. Maďarová
ze dne : 12/2020

pro účel : společné územní rozhodnutí a stavební povolení
pro žadatele: BENEPRO, a.s., Tovární 1707/33, 737 01 ČESKÝ TĚŠÍN

Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

1. Odpadové hospodářství (referent veřejné správy Ing. Markéta Servátková)

Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 146 zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 149 odst. 1 správního řádu sděluje, že v dané věci nevydává závazné stanovisko.

Odůvodnění :

Ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není zdejší správní orgán dotčeným orgánem odpadového hospodářství, který vydává v dané věci závazné stanovisko. Z hlediska nakládání s odpady nebo vedlejšími produkty vydává zdejší správní orgán závazné stanovisko pouze k terénním úpravám a k odstranění stavby podléhající ohlášení nebo povolení podle stavebního zákona.

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a.s., pobočka Nový Jičín
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)
IČO: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, ST	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	úřad uzavřen	
Pá	08:00 – 11:00	pokladna a podatelna otevřena

<http://www.novyjicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

2. Ochrana ovzduší (referent veřejné správy Mgr. Martin Schönwälder)**Závazná část :**

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. V předmětné stavbě **nebude** podle předložené dokumentace **umísťován nový** nevyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace neřeší umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší – jedná se o stavbu nevytápěných skladovacích hal a zpevněných ploch, proto zdejší úřad závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší nevydává.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) (referent veřejné správy Ing. Vlasta Stanislavová)

Záměr řeší revitalizaci střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín na pozemku parc. č. 589/3 (ostatní plocha, manipulační plocha) v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) sděluje dle § 154 správního řádu, po prověření podkladů k žádosti, porovnání s územně analytickými podklady ORP Nový Jičín a vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF, že v dané věci nevydává závazné stanovisko.

Odůvodnění: Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF. Dotčený pozemek není součástí zemědělského půdního fondu dle § 1 zákona o ochraně ZPF.

4. Orgán ochrany přírody (referent veřejné správy Ing. Hana Schillerová)**Závazná část:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle § 77 odst. 1 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen „zákon“), na základě podané žádosti, předložených a doplněných podkladových materiálů a po vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny vydává jako dotčený orgán v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a § 149 odst. 1 správního řádu ve vztahu k ochraně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Na základě konfrontace připravovaného záměru, kterým je stavba „Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín“ na parc. č. 589/3 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, s podkladovými materiály, které jsou orgánu ochrany přírody pro posouzení věci k dispozici, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem bylo zjištěno, že realizací záměru v souladu s předloženým návrhem bude změněna, nebude však snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti, ani nedojde k narušení harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Nepříznivé dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků, obecná druhová ochrana rostlin a živočichů včetně volně žijících ptáků, ochrana dřevin rostoucích mimo les, památných stromů,

územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni) se v souvislosti se záměrem nepředpokládá.

Orgán ochrany přírody přezkoumal předloženou žádost ve smyslu ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, jejichž posuzování zdejšímu správnímu orgánu přísluší, přičemž dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nebudou ohroženy tímto zákonem chráněné veřejné zájmy. Protože nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska, lze záměr z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny realizovat.

5. Státní správa lesů a myslivosti (referent veřejné správy Mgr. Jiří Schindler)

Předložená dokumentace neřeší dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani umístění stavby do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Z tohoto důvodu nejsou dotčeny zájmy stanovené zák.č. 289/1995 Sb., o lesích.

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zák.449/2001 Sb., o myslivosti. Pozemky nejsou součástí žádné honitby.

Na základě těchto skutečností se závazné stanovisko nevydává.

6. Orgán státní památkové péče (referent veřejné správy Eva Slováčková)

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče.

Odůvodnění:

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno. Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

7. Vodoprávní úřad (referent veřejné správy Ing. Marek Blahuš)

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. vydává k žádosti ze dne 21.12.2020

souhlasné závazné stanovisko

podle § 104 odst. 9 vodního zákona v souladu s § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) ke stavbě:

„Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín“

na pozemku parc. č. 589/3 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

Odůvodnění:

Dne 21.12.2020 podal žadatel na MÚ Nový Jičín, odbor ŽP, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro účel vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. K žádosti byla předložena projektová dokumentace.

Rozsah stavby: Záměr řeší soubor nových staveb skladovacích hal, umístěných v areálu střediska Veřejná zeleň a nového vjezdu do areálu z místní komunikace, která vede podél západního okraje parcely. Objekty skladovacích hal SO 01, 02 a 03 budou užívány jako prostory pro parkování vozidel a skladování techniky střediska Veřejná zeleň. Kromě těchto nových staveb budou v dotčeném areálu rekonstruovány manipulační zpevněné plochy, které jsou v současnosti v nevyhovujícím stavu. Jsou navrženy nové úseky dešťové kanalizace s retenční nádrží, které budou navazovat na stávající systém dešťové kanalizace areálu. Odpadní vody nebudou vznikat. Zásobování vodou není řešeno.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebudou ohroženy vodohospodářské zájmy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska k předmětnému záměru.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že realizaci předmětného záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizaci nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vodohospodářské zájmy ve smyslu § 17 vodního zákona nebudou výše uvedeným záměrem dotčeny. Stavba se nenachází ve stanoveném záplavovém území.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že se nejedná o závazné stanovisko dotčeného orgánu, který by byl jinak příslušný k povolení stavby ve smyslu § 94j odst. 2 stavebního zákona.

Upozorňujeme, že stavba dešťové kanalizace s akumulační nádrží je ve smyslu ustanovení § 55 vodního zákona vodním dílem, neboť stavba navazuje na dešťovou kanalizaci povolenou vodoprávním úřadem dne 19.06.2017 pod č.j. OŽP/41391/2017, sp. zn. OŽP33535/2017-BŠ. Dešťovou kanalizaci s akumulační nádrží lze povolit buď společným povolením obecným stavebním úřadem jako stavbu vedlejší (k tomu vydá na základě žádosti podle přílohy č. 12 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, ve znění pozdějších předpisů, vodoprávní úřad po doložení dokladů - projektová dokumentace pro společné povolení autorizovaná projektantem pro vodohospodářské stavby, stanoviska správce povodí - Povodí Odry, státní podnik, plánu kontrolních prohlídek) nebo samostatným společným povolením zdejšího vodoprávního úřadu (žádost o společné povolení stavby musí být doložena příslušnými doklady v souladu s přílohou č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění).

8. Silniční správní úřad pro komunikace (referent veřejné správy Bc. Tomáš Hodslavský)

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako obecní úřad obce s rozšířenou působností příslušný pro územní řízení z hlediska řešení místních a veřejně přístupných účelových komunikací, **není** pro řešený záměr „Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín“ dotčeným orgánem, neboť ten se nedotýká výše uvedených pozemních komunikací v daném řízení.

Z předložené žádosti a projektové dokumentace vyplývá, že záměr akce předpokládá nové připojení nemovitosti k pozemní komunikaci, vybudování nového sjezdu do areálu. Na místě je tedy postup dle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích o připojování pozemních komunikací. Vydání povolení o připojení k místní komunikaci silničním správním úřadem předchází vyžádání stanoviska vlastníka pozemní komunikace a závazného stanoviska dotčeného orgánu, Policie České republiky, Krajské

ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát Nový Jičín. Dotčenou pozemní komunikací je místní komunikace na pozemku parcela č. 594/8 v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí ve vlastnictví města Nový Jičín. Ve věci povolení připojování pozemních komunikací je dle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích příslušným silničním správním úřadem, kterého žadatel požádá o vydání povolení o připojení, Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy.

V případě dotčení silničního pozemku komunikací, a to i v případě dotčení chodníkového tělesa (místní komunikace IV. třídy), upozorňujeme na postup podle § 24 zákona o pozemních komunikacích (omezení obecného užívání uzavírkami a objízdkami) a § 25 zákona o pozemních komunikacích (zvláštní užívání). V případě zvláštního užívání při budování či úpravě sjezdu na komunikaci dojde k dotčení místní komunikace, jejímž vlastníkem je město Nový Jičín v majetkové správě Městského úřadu Nový Jičín, odboru správy majetku. Před zahájením stavebních prací je zhotovitel povinen v dostatečném předstihu požádat opět dle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích příslušný silniční správní úřad, Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, o povolení zvláštního užívání dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 2,3. zákona o pozemních komunikacích, spočívající v užití místní komunikace ke stavebním pracím. Povolení zvláštního užívání je podmíněno souhlasem uvedeného vlastníka pozemní komunikace a dotčeného orgánu, kterým je Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát Nový Jičín, v případě, že by mohlo dojít k ovlivnění bezpečnosti nebo plynulosti silničního provozu. Podmínky stanovené správcem komunikace a dotčeným orgánem musí být splněny.

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, příslušný dle ust. § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu), v souladu s ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu a dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, je oprávněn ke stanovení místní a přechodné úpravy provozu na místní komunikaci. O stanovení místní a přechodné úpravy provozu je povinen zdejší Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, požádat žadatel. Záměr lze realizovat

9. Úřad územního plánování (referent veřejné správy Ing. Kateřina Riedlová)

Závazná část: Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním (dále jen „stavební zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr „**Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín**“ na pozemku parc.č. 589/3 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

Záměr je přípustný.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Městský úřad Nový Jičín obdržel od výše uvedeného žadatele žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu územního plánování, k záměru „**Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín**“ na pozemku parc.č. 589/3 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem:

Projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení, která řeší soubor nových staveb skladovacích hal, umístěných v areálu střediska Veřejná zeleň a nového vjezdu do areálu

z místní komunikace, která vede podél západního okraje parcely. Objekty skladovacích hal SO 01, 02 a 03 budou užívány jako prostory pro parkování vozidel a skladování techniky střediska Veřejná zeleň. Na vjezdu bude umístěna nová vjezdová brána. Kromě těchto nových staveb budou v dotčeném areálu rekonstruovány manipulační zpevněné plochy, které jsou v současnosti v nevyhovujícím stavu. Jsou navrženy nové úseky dešťové kanalizace s retenční nádrží, které budou navazovat na stávající systém dešťové kanalizace areálu.

Stávající areál separačního dvora bude upraven tak, aby byl průjezdný - navrhované úpravy slouží pro zprůjezdnění separačního dvora. Objekt SO 07 řeší odstranění části stávajícího pletivového oplocení a živého plotu, které budou nahrazeny asfaltovou zpevněnou plochou. Dále bude vybudována nová vjezdová brána na místě stávajícího vjezdu do střediska VZ.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování z

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády České republiky č. 276 dne 15. dubna 2015, ve znění Aktualizace č. 2 schválené usnesením vlády České republiky č. 629 dne 2. září 2019, ve znění Aktualizace č. 3 schválené usnesením vlády České republiky č. 630 dne 2. září 2019 a ve znění Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády ze dne 17. srpna 2020 č. 833 (dále jen „PÚR“),
- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydanými na 16. zasedání Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 22. 12. 2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti dne 4. 2. 2011 ve znění Aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 13. 9. 2018 usnesením č. 9/957, jenž nabyla účinnosti dne 21. 11. 2018, (dále jen „ZÚR“),
- Územního plánu Nový Jičín vydaného formou opatření obecné povahy č.j.: 60793/2009, který nabyl účinnosti dne 1. 10. 2009, ve znění Změny č. 1 vydané opatřením obecné povahy č.j. 63719/2012 a účinné od 16.10.2012, ve znění Změny č. 2 vydané opatřením obecné povahy č.j. 86362/2012 a účinné od 18.1.2013, ve znění Změny č. 3 vydané opatřením obecné povahy č.j. 43328/2015 a účinné od 22.7.2015, ve znění Změny č. 4 vydané opatřením obecné povahy č.j. 79071/2016 a účinné od 30.11.2016 a ve znění Změny č. 5 vydané opatřením obecné povahy č.j. 65476/2019 a účinné od 10. 10. 2019 (dále jen „ÚP“).

Orgán územního plánování posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší. Soulad s republikovými prioritami byl vyhodnocen v rámci odůvodnění Územního plánu Nový Jičín ve znění změny č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5. Záměr nemá vliv na naplňování republikových priorit a neohrožuje uplatnění PÚR ČR.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského záměr v jím dotčeném území neřeší. Soulad ZÚR MSK byl vyhodnocen v rámci odůvodnění Územního plánu Nový Jičín ve znění změny č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a č. 5. Záměr nemá vliv na naplňování priorit územního plánování kraje stanovených ZÚR MSK.

Dle platného Územního plánu Nový Jičín je pozemek parc. č. 589/3 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí součástí zastavěného území, plochy VS – plochy smíšené výrobní, komerční a logistické a plochy DS – dopravní infrastruktury – silniční. V rámci plochy VS jsou jako využití hlavní uvedeny stavby pro skladování. Jako přípustné využití je dále, pro tuto plochu, uvedeno odstavování nákladních vozidel. Objekty skladovacích hal SO 01, 02 a 03 s účelem užívání jako prostory pro parkování vozidel a skladování techniky střediska Veřejná zeleň jsou v souladu s podmínkami plochy VS. Plocha DS bude dotčena pouze úpravou sloužící pro zprůjezdnění separačního dvora. Záměr je v souladu s ÚP Nový Jičín.

Při přezkoumání souladu s cíli a úkoly územního plánování dle ust. § 18 a §19 stavebního zákona lze v obecné rovině vycházet ze skutečnosti, že Územní plán Nový Jičín ve znění změn č. 1, 2, 3, 4 a 5 je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování se zachováním principů udržitelného rozvoje a je navržen za účelem zvýšení civilizačních a kulturních hodnot území, koordinuje soukromé zájmy s veřejnými a rozvíjí hodnoty území s ohledem na stávající charakter území, což je podrobně popsáno v odůvodnění Územního plánu Nový Jičín a jeho změn č. 1, 2, 3, 4 a 5.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Poučení:

Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Eva Bártková
vedoucí odboru životního prostředí



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh



Č.j. HSOS-10661-2/2020

Nový Jičín 15.1.2021

Vyřizuje: Pavel Dvorský
Tel.: 950 725 122
E-mail: pavel.dvorsky@hzsmk.cz

Počet listů: 1
Přílohy:
PID: HZSTX00CQF2R

Ing. Magda Kopecká
Palkovice 251
739 41 Palkovice

Tento doklad je nedílnou součástí roz-
hodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j.: ÚPSŘ/ 23474/2021/12
ze dne 29. 4. 2021
Ověřil: Passendorferová

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název a místo stavby: Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29 v Novém Jičíně, parc.
č. 589/3, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí

Stavebník: Technické služby města Nového Jičína, Suvorovova 909/114, 741 01 Nový
Jičín, IČ 00417688

Předložená dokumentace: dokumentace pro územní a stavební řízení, Ing. Roman Hlaušek, číslo
ČKAIT 1102492, prosinec 2020

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany dle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění zákona č. 183/2017 Sb., a dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 29.12.2020 a vydává k ní v souladu s ustanovením § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS MSK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Požárně bezpečnostní řešení (Ing. Magda Kopecká, číslo ČKAIT 1103814, prosinec 2020).

Posouzením předložené dokumentace dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., v rozsahu výše uvedených podkladů, dospěl HZS MSK k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

HZS Moravskoslezského kraje
územní úřad Nový Jičín
Zbuzovská 40
741 11 Nový Jičín
2

nprap. Pavel Dvorský
referent pracoviště prevence, ochrany
obyvatelstva a krizového řízení

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE: 26.01.2021

SPIS.ZNAČKA: S-KHSMS 03593/2021/NJ/HOK

ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 03593/2021/NJ/HOK

VYŘIZUJE: MUDr. Iva Čechová

TEL.: 556 770 383

E-MAIL: iva.cechova@khssova.cz

DATUM: 26.02.2021

BENEPRO, a.s.

Tovární 1707/33

737 01 Český Těšín

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,

č.j.: ÚPSŘ/45474/2021/16

ze dne 29. 4. 2021

Ověřil: Passendorferová

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako místně a věcně příslušný správní úřad podle § 82 odst.1 a odst.2 písm.i) zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst.1 zákona č.258/2000 Sb. a § 4 odst.2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), posoudila žádost společnosti BENEPRO, a.s. se sídlem Tovární 1707/33, 737 01 Český Těšín, IČ 26820781, ze dne 26.01.2021, která zastupuje na základě plné moci ze dne 29.09.2020 Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, Suvorovova 909/114, 741 01 Nový Jičín, IČ 00417688, o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení „Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul.Palackého 29, Nový Jičín“. Po zhodnocení souladu předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě vydává v řízení podle § 149 odst.1 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podle ustanovení § 82 odst.2 písm.i) zákona č.258/2000 Sb., toto závazné stanovisko:

S projektovou dokumentací pro stavební povolení „Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul.Palackého 29, Nový Jičín“

s o u h l a s í .

Odůvodnění:

Na podkladě žádosti společnosti BENEPRO, a.s. se sídlem Tovární 1707/33, 737 01 Český Těšín, IČ 26820781, ze dne 26.01.2021, která zastupuje na základě plné moci Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, Suvorovova 909/114, 741 01 Nový Jičín, IČ 00417688, o stanovisko ke shora uvedené projektové dokumentaci pro stavební povolení, posoudila Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad, soulad předložených podkladů s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví.

Projektová dokumentace řeší soubor nových skladovacích hal, nový vjezd a rekonstrukci manipulační zpevněné plochy v areálu střediska Veřejná zeleň Technických služeb města Nového Jičína (dále jen „středisko VZ“) na parc.č.589/3 v k.ú.Nový Jičín-Horní Předměstí. Ve východní části dotčené parcely se nachází separační dvůr. Podél severního okraje parcely vede silnice II.třídy (ul. Palackého), za kterou se nachází obytná zástavba. Ostatní okolní území má průmyslově-technický charakter.

Oba stávající vjezdy do areálu budou zrušeny a nahrazeny jediným vjezdem šířky 5,0 m s automatickou vjezdovou branou na východním okraji dotčeného pozemku. Areál tak bude napojen na dopravní infrastrukturu z příjezdové komunikace do areálu ČSAD parc.č.594/8.

IČ: 71009167

ID datové schránky: w8pai4f

web: www.khssova.cz

SPR 27.3

Úřední hodiny:

pondělí, středa 8:00 – 17:00

Sklady SO 01 a SO 02 budou umístěny u severní hranice areálu a budou na sebe navazovat společnou stěnou. Přístřešek SO 03 je navržen v prostoru mezi garáží hlavní budovy střediska VZ a živým plotem oddělujícím areály střediska VZ a separačního dvora.

SO 01 - Skladovací hala uzamykatelná: pro parkování 2 ks vozidel (traktory) a jako sklad sezónního vybavení vozidel (radlice, solničky, pluhy, nástavby na solničku ad.), případně k zaparkování nevyužívaného vozu. Při maximálně využití kapacity objektu zde bude možno parkovat nejvýše 4 ks nákladních vozidel 36 t o rozměrech cca 2,5x8,0 m. Ocelová konstrukce skladovací haly bude mít půdorys L s rozměry cca 21x16 m a výškou pultové střechy cca 5,9 m. Vstup a vjezd do objektu bude umožněn dveřmi a dvěma dvoukřídlymi vraty osazenými v jižním a západním průčelí objektu směrem do dvora areálu. Hala bude opláštěná s výjimkou západní stěny společně s objektem SO 02. V horní polovině severního průčelí bude opláštěná trapézovým plechem nahrazeno trapézovými polykarbonátovými deskami.

SO 02 - Skladovací hala otevřená: pro parkování max. 5 ks vozidel (nákladních a dodávkových vozidel), s max.kapacitou parkování 5 ks nákladních vozidel 36 t o rozměrech cca 2,5x8,0 m. Je navržena zastřešená ocelová konstrukce krytého stání, ze tří stran opláštěná, s čelní otevřenou stěnou orientovanou do dvora areálu, na obdélníkovém půdorysu cca 29,9x10,7 m. Východně bude navazovat uzamykatelná hala SO 01.

SO 03 - Skladovací hala uzamykatelná: k uskladnění zahradní techniky (sekačky, rotavátory ad.) a zaparkování plošiny, s max.kapacitou parkování jednoho nákladního vozidla 36 t o rozměrech cca 2,5x8,0 m a jednoho dodávkového vozidla nad 3,5 t. Je navržen objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech cca 7,0 x11,5x5,1 m s pultovou střechou, přístupný ze dvora areálu střediska VZ dveřmi a dvoukřídlymi vraty. Mimo stěnu, kterou bude přístřešek sdílet se stávající hlavní budovou střediska, budou všechny stěny konstrukce opláštěné. V horní polovině jižního průčelí bude opláštěná trapézovým plechem nahrazeno trapézovými polykarbonátovými deskami.

Objekty SO 01, SO 02, SO 03 budou nezateplené a nevytápěné. Větrání prostor uzavřených skladovacích hal bude zajištěno přirozeně mezerou mezi střešním pláštěm a opláštěním stěn. Uzavřené prostory budou osvětleny denním světlem skrze polykarbonátové panely instalované ve stěnách a svítidly umělého osvětlení navrženého podle normových požadavků pro vnitřní prostory. V navrhovaných objektech nebudou instalovány zdroje hluku a vibrací. Haly SO 01, SO 02, SO 03 nebudou pracoviště s trvalým výkonem práce. Návrh stavebního objektu SO 04 zahrnuje nový vjezd a nové asfaltové zpevněné plochy určené pro pohyb zaměstnanců a pojezd mechanizací pro potřeby střediska VZ. Stavební objekt SO 05 obsahuje vjezdovou bránu k nově navrženému vjezdu do areálu. V rámci SO 06 je navržena dešťová kanalizace pro odvod srážkových vod z nově navržených i stávajících objektů a nová podzemní retenční nádrž. Navržené stavební úpravy ke zprůjezdnění separačního dvora obnášejí odstranění části stávajícího pletivového oplocení a živého plotu a jejich nahrazení asfaltovou zpevněnou plochou. Na místě stávajícího vjezdu do střediska VZ bude vybudována nová vjezdová brána.

Vzhledem k návrhu revitalizace uvnitř zavedeného areálu ve výše popsané lokalitě a provoznímu určení nových hal pouze pro uskladňování, bez výrobních činností, je důvodný předpoklad, že hlukový příspěvek z jejich provozu nepřekročí hygienický limit 50/40 dB v denní/noční době dle § 12 odst.1 a 3 a přílohy č.3 Část A nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v prostorech obsahově vymezených v § 30 odst.3 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon č.258/2000 Sb.“). Předložená projektová dokumentace odpovídá požadavkům zákona č.258/2000 Sb. a předpisů souvisejících.

MVDr. Radim Mudra v. r.
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě
územní pracoviště Nový Jičín

Rozdělovník:

1x adresát 2 listy (datovou zprávou)

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
Masarykovo nám 1/1, 741 01 Nový Jičín

ze dne 29. 4. 2021
Ověřil: Passendorferová

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č. j.: OŽP/30720/2021/BŠ

Spis. značka: OŽP/28063/2021-BŠ

Vyřizuje: Ing. Marek Blahuš, sl. č. 176

Telefon: 556 768 202

Mobil:

E-mail: e-podatelna@novyjicin.cz

Technické služby města Nového Jičína,
příspěvková organizace
Suvorovova č.p. 909/114
741 01 Nový Jičín

Datum: 23.03.2021

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad pro vodní díla příslušný podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, po posouzení žádosti, kterou dne 12.03.2021 podali

Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, IČO 00417688, Suvorovova č.p. 909/114, 741 01 Nový Jičín

(dále jen "žadatel"), na základě tohoto posouzení v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu

vydává souhlasné závazné stanovisko

podle § 104 odst. 9 vodního zákona a § 94j odst. 2 stavebního zákona k vydání společného povolení stavby vodního díla:

„Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín“ – SO 06 – Dešťová kanalizace
na pozemku parc. č. 589/3 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí za předpokladu splnění této podmínky:

- Vodní dílo bude umístěno a provedeno podle projektové dokumentace nazvané „Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín“ – SO 06 – Dešťová kanalizace, kterou vypracoval právní subjekt BENEPRO, a.s. a ověřil autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, Ing. Daniel Fránek, ČKAIT 1101615, v prosinci 2020. Případné změny stavby vodního díla budou projednány s vodoprávním úřadem.

Odůvodnění:

Dne 12.03.2021 podal žadatel zastoupený na základě plné moci BENEPRO, a.s., IČO 26820781, Tovární č.p. 1707/33, 737 01 Český Těšín na MÚ Nový Jičín, odbor ŽP, žádost o vydání závazného stanoviska vodoprávního úřadu vydávané v rámci společného řízení. Žádost byla podána na předepsaném formuláři podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a. s., pobočka Nový Jičín
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, St 08:00 – 11:00 12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt 08:00 – 11:00 12:00 – 15:00 hod.
JEN PRO OBJEDNANÉ:
Pá 08:00 – 11:00

<http://www.novyjicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

POČET STRAN: 3

vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, spolu s doklady podle § 18 vyhlášky č. 183/2018 Sb., a to:

- Dokumentaci stavby nazvanou „**Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín**“ – **SO 06 – Dešťová kanalizace**, kterou vypracoval právní subjekt BENEPRO, a.s. a ověřil autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, Ing. Daniel Fránek, ČKAIT 1101615, v prosinci 2020.
- Stanovisko správce povodí a správce vodního toku Povodí Odry, státní podnik ze dne 18.02.2021 pod zn. POD/03015/2021/9232/846.
- Návrh plánu kontrolních prohlídek.
- Plná moc

Rozsah stavby: Dešťové vody ze střech nových halových objektů SO 01 a SO 02, které se nachází u severního okraje parcely, budou svedeny do stávajícího potrubí dešťové kanalizace. Dvě větve stávajícího potrubí dešťové kanalizace budou nově odbočkami zaústěny do nové betonové akumulární nádrže o objemu 72,4 m³. Srážkové vody ze střechy nového objektu SO 03 a ze stávající střechy garáže hlavní budovy budou svedeny do společné revizní šachty, odkud budou odvedeny do akumulární nádrže. Výstavba objektu SO 03 si vyžádá přeložení stávající dešťové kanalizace od jednoho dešťového svodu střechy garáže stávající hlavní budovy střediska VZ. Do nově projektované akumulární nádrže budou svedeny také dešťové vody ze střechy stávajícího přístřešku areálu separačního dvora. Přepad z této nádrže bude sveden do stávajícího dešťového potrubí, které je skrz regulační šachtu vedeno do vsakovacího objektu z plastových akumulárních boxů, na který navazuje vsakovací šachta na hranici pozemku a následně výustní objekt do vodoteče.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Předložená dokumentace řeší umístění a provedení vodního díla dešťové kanalizace. Podle § 15 odst. 1 vodního zákona je třeba k provedení vodních děl povolení vodoprávního úřadu. Předmětná stavba je předkládána jako soubor staveb ve smyslu § 2 odst. 8 stavebního zákona, kdy je stavbou hlavní souboru staveb stavba souboru nových staveb skladovacích hal, vjezdu. Ve smyslu § 94j odst. 1 stavebního zákona lze vydat společné povolení i u staveb vymezených v § 15 odst. 1 písm. d) stavebního zákona, tj. vodních děl. Podle § 94j odst. 2 stavebního zákona se u souboru staveb příslušnost k vydání společného povolení řídí příslušností k povolení stavby hlavní souboru staveb. Stavební úřady příslušné k vydání povolení vedlejší stavby souboru staveb (tj. vodoprávní úřad v případě vodního díla) jsou ve společném územním a stavebním řízení dotčenými orgány a pro potřeby vydání společného povolení vydávají namísto rozhodnutí závazná stanoviska.

Vodoprávní úřad jako speciální stavební úřad souhlasí s vydáním společného povolení na vedlejší stavbu vodního „**Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín**“ – **SO 06 – Dešťová kanalizace** na pozemku parc. č. 589/3 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí, za předpokladu doložení dokladů a údajů k vodnímu dílu podle přílohy č. 6 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění, a za předpokladu splnění podmínek č. 1 a 2 tohoto závazného stanoviska.

Náležitosti stavebního povolení vodního díla přeložky vodovodu podle § 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb.:

Orientační určení polohy vodního díla:

Dešťová kanalizace: Y= 493 338 X= 1 126 765
 Y= 493 332 X= 1 126 783

Akumulární nádrž: Y= 493 338 X= 1 126 765

Ve smyslu informace o změnách v aplikaci CRVE po novele stavebního zákona Ministerstva zemědělství ze dne 20.12.2017 a dne 9.3.2018 bude vodoprávní úřad zapisovat do centrálního registru vodoprávní evidence údaje o společném povolení stavby vodního díla jako stavby vedlejší obecným stavebním úřadem.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nebudou ohroženy vodohospodářské zájmy.

Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že realizací předmětného záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod HOD_0080 Jičinka od toku Zrzávka po ústí do toku Odry. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vodohospodářské zájmy ve smyslu § 17 vodního zákona nebudou výše uvedeným záměrem dotčeny. Stavba se nenachází ve stanoveném záplavovém území.

Závěr: Společné povolení stavby lze vydat za předpokladu splnění stanovených podmínek.

„otisk razítka“

Ing. Marek Blahuš
referent veřejné správy
obor životního prostředí

Obdrží:

1. Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace prostřednictvím BENEPRO, a.s., IDDS: 5qzc4cs
2. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, oddělení stavebního řádu, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1



Povodí Odry
státní podnik



POD000259467

Váš dopis zn.:
Ze dne:

BENEPRO, a.s.

Naše zn.: POD/03015/2021/9232/846
Vyřizuje: Ivana Příkrylová, Ing.
Tel.: 596 657 284
E-mail: Ivana.Prikrylova@pod.cz
Datum: 18.02.2021

Tovární 1707/33

73701 Český Jičín

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín, č.j.: ÚPSŘ/... 43474/2021/12 ze dne 29.4.2021

Ověřil: Passendorferová

„Projektová dokumentace revitalizace střediska veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín“ – stanovisko správce povodí a správce vodního toku

Státní podnik Povodí Odry byl požádán o stanovisko k akci „Projektová dokumentace revitalizace střediska veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín“, části dešťová kanalizace a retenční nádrž. V projektu stavby je řešen návrh dvou zastřešených skladů, otevřeného skladu, nového vjezdu do areálu a zpevněných ploch, nové posuvné vjezdové brány a systému dešťové kanalizace v prostoru provozovaném Technickými službami města Nový Jičín. Stavební objekt SO 06 řeší návrh odvádění srážkových vod ze střech nových a stávajících objektů areálu. Nově navržené dílčí úseky dešťové kanalizace navazují na stávající systém odvádění srážkových vod.

Dešťové vody ze střech dvou nových halových objektů v severní části areálu budou svedeny do stávajícího potrubí dešťové kanalizace. Dvě větve stávajícího potrubí dešťové kanalizace budou nově odbočkami zaústěny do nové betonové retenční nádrže o objemu 72,4 m³. Srážkové vody ze střechy nového objektu SO 03 a ze stávající střechy garáže hlavní budovy budou svedeny do společné revizní šachty, odkud budou odvedeny do retenční nádrže. Do nově projektované retenční nádrže budou svedeny také dešťové vody ze stávajícího přístřešku areálu separačního dvora a vody z nových asfaltových ploch prostřednictvím šterbinového žlabu.

Přepad z této nádrže bude sveden do stávajícího dešťového potrubí, které je skrz regulační šachtu vedeno do vsakovacího objektu z plastových akumulčních boxů na který navazuje vsakovací šachta na hranici pozemku a výustní objekt do vodoteče.

Stávající výustní objekt do VT Grasmanka se nachází na levém břehu cca v úrovni říčního km 1,695.

Z hlediska správce povodí a správce vodního toku nemáme k záměru připomínek a jeho realizace je možná.

Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD_0080 Jičínka od toku Zrzávka do toku Odry. Ekologický potenciál tohoto útvaru byl vyhodnocen jako poškozený. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Správce povodí posoudil vliv záměru „Projektová dokumentace revitalizace střediska veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín“ na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle „Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018“.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého potenciálu.

1 / 2

Povodí Odry, státní podnik
Verenská 3101/49, Moravská Ostrava
702 00 Ostrava, doručovací číslo 701 26
E-mail: info@pod.cz

IČ: 70890021, DIČ: CZ70890021
Zapsán v OR u Krajského soudu
v Ostravě, spisová značka AXIV 584

Bankovní spojení:
KB Ostrava
č. ú.: 97104761/0100

www.pod.cz

Státní podnik Povodí Odry zpracovává osobní údaje dle zákona č. 110/2019 Sb. v platném znění. Blíže informace naleznete na webových stránkách.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Platnost tohoto stanoviska je dva roky od data vydání.

Povodí Odry

státní podnik 230

701 26 Ostrava, Varenská 49

IČ: 70890021 DIČ: CZ70890021


Ing. Lukáš Pavlas

vedoucí odboru

vodohospodářských koncepcí a informací

Na vědomí:

Závod 01 Povodí Odry v Opavě

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Vyjádření“)**

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.
(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)**

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („Zákon o elektronických komunikacích“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („Stavební zákon“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („Občanský zákoník“)

Číslo jednací: 857072/20

Číslo žádosti: 0120 989 694 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	BENEPRO, a.s.	
Stavebník	Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, Suvorovova 909/114, Nový Jičín, 74101	
Zájmové území	Okres	Nový Jičín
	Obec	Nový Jičín
	Kat. území / č. parcely	Nový Jičín-Dolní Předměstí; Nový Jičín-Horní Předměstí
Platnost Vyjádření	4. 1. 2023 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádosti určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

Číslo jednací: 857072/20

Číslo žádosti: 0120 989 694

- Základy nové hala budou umístěny min. 70 cm od krajního vedení SEK.
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdové plochy.
 - Nad kabelovou trasou neukládejte podélné obrušníky, ani jejich betonový základ.
 - Základy oplocení umístěte nejméně 0,5m od krajního prvku kabelové trasy SEK.
 - V místě křížení kabelové trasy s betonovým základem oplocení, uložte kabel/ly do chráničky. Současné založte chráničku.; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.

Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společnosti CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 238 461 111.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytyčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 4. 1. 2021.



CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK

- i) Tyto Všeobecné i podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkými písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Karel Dombrovský, tel.: 602 786 457, e-mail: karel.dombrovsky@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnosti ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 4. 1. 2021 pod č.j. 857072/20;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- (i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- (ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- (iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- (iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- (v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- (vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- (i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýkoliv omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- (ii) Nebude-li možné projektovou dokumentací zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- (iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtní a prolaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započetením jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započetením jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrnosti, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

kteřá je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 857072/20

Číslo žádosti: 0120 989 694

Informace k vytyčení *SEK*

V případě požadavku na vytyčení *SEK* společnosti *CETIN* se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

CETIN a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462175 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

CETIN a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462489 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: Pohraniční 52/23, 703 00 Ostrava
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Ing. Lubomír Vařecha, mobil: 725820762, e-mail: varecha@vegacom.cz
Hurníková Hana, mobil: 725820758, e-mail: hurnikova@vegacom.cz

ALPROTEL GROUP, s.r.o.

se sídlem: Dobrá 543 Frýdek-Místek PSČ 739 51
IČ: 25863037 DIČ: CZ25863037
kontakt: Libor Kašperlík, mobil: 602783894, e-mail: kasperlik@alprotel.cz

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Bučinská 1733, 735 41 Petřvald
IČ: 25163558 DIČ: CZ25163558
kontakt: Ing. Miroslav Žilík, mobil: 731 204 729, tel/fax: 596 541 102, ostrava@gis-stavinvex.cz

Josef Matoušek

se sídlem: Dvorní 766/27, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00
IČ: 75591961 DIČ: 6404090748
kontakt: Josef Matoušek, mobil: 602 516 579, e-mail: matousek1964@seznam.cz

KATES, spol. s r.o.

se sídlem: Důlní 889, 735 35 Horní Suchá
IČ: 47680954 DIČ:
kontakt: Stanislav Knebl, tel.: 596426011, mobil: 736626762, e-mail: knebl.kates@seznam.cz

Milan Kočvara

se sídlem: Osvoboditelů 1200, 742 21 Kopřivnice
IČ: 63341620 DIČ:
kontakt: Milan Kočvara, mobil: 602439837, e-mail: vytyceni@seznam.cz

OPTOMONT, a.s.

se sídlem: Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava
IČ: 25355759 DIČ: CZ25355759
kontakt: Bogdan Kaleta, tel.: 558340911, mobil: 721521807, e-mail: bogdan.kaleta@optomont.cz



Číslo jednací: 857072/20

Číslo žádosti: 0120 989 694

Rostislav Ralidiák

se sídlem: Karviná, Čsl.armády 2930/25, PSČ 73301

IČ: 70244090

DIČ: CZ70244090

kontakt: Rostislav Ralidiák, mobil: 602 749 579, e-mail: trasovani@atlas.cz

Sitel, spol. s r.o., oblast Ostrava

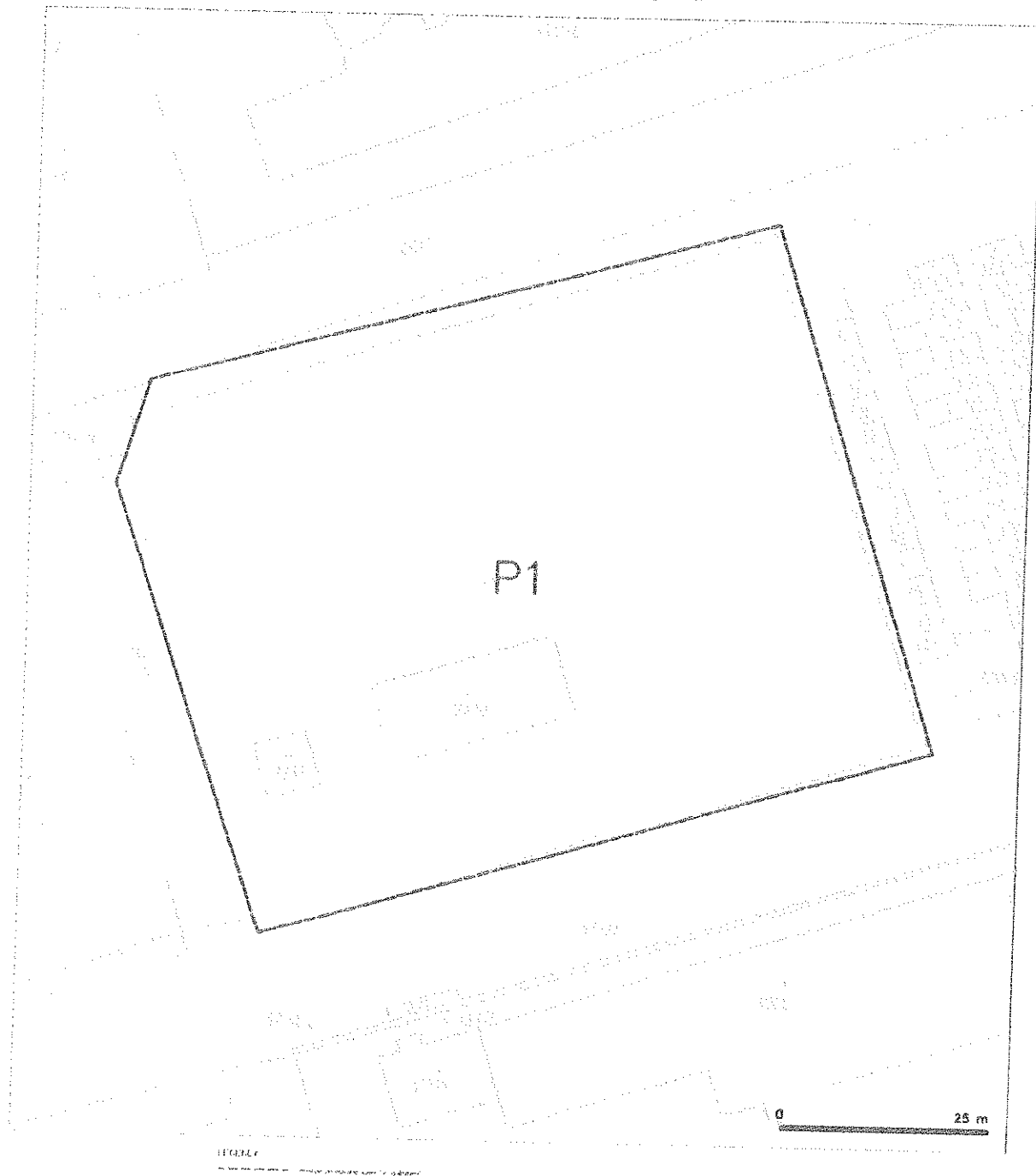
se sídlem: U studia 2253/28, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Ing. Jaroslav Solnický, mobil: 724 390 320, e-mail: jsolnický@sitel.cz

SITUAČNÍ VÝKRES - ZÁJMOVÉ ÚZEMÍ



Kat
 18.7.2020
 Pro Kancelář č. 201.010, Eviden
 190.000 Kč/m²
 DPC / 04250002
 100



Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j.: ÚPSŘ/...
ze dne 19.4.2021
Ověřil: Passendorferová

ENEPRO, a.s.
Tovární 1707/ 33
737 01 Český Těšín

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

1113868332

Špačinský/800850860

Val. Meziříčí/12.3.2021

Stanovisko ČEZ Distribuce, a.s., k žádosti ev. číslo 1113868332

Název stavby: Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín

Kat. území: Nový Jičín-Horní Parc. číslo: Viz situační výkres
Předměstí

ČEZ Distribuce, a.s., souhlasí s výše uvedenou stavbou pro účely vydání společného povolení stavby za dodržení následujících podmínek:

- podmínky pro existující zařízení energetické společnosti č. 0101482186 ze dne 12.03.2021
- podmínek vyplývajících ze SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘELOŽCE ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY DO NAPĚŤOVÉ HLADINĚ 0,4 kV (NN) ČÍSLO: Z_S14_12_8120078422

Toto stanovisko má platnost 1 rok od data vydání.

Poznámka: Při další korespondenci uvádějte značku podle záhlaví.
S pozdravem

Ing. Vít Grabec
Vedoucí oddělení Regionální obsluha.
ČEZ Distribuce, a. s.

ČEZ Distribuce, a. s. Korespondenční adresa: Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | tel.: 800 850 860 e-mail: info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 Sídlo společnosti: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

...
...
...
...
...

NAŠE ZNAČKA
0101482186

VYŘÍZENO DNE
12.03.2021

Sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci:

Projektová dokumentace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín

Vážený zákazníku,

Na základě Vaší žádosti 0101482186 ze dne 12.03.2021 Vám zasíláme sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.

Dovolujeme si Vás upozornit, že **sdělení nenahrazuje** vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a s výjimkou havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

Toto sdělení je platné do 12.09.2021 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána.

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

	síť NN	síť VN	síť VVN
Podzemní síť	střet		
Nadzemní síť	střet	střet	

Stanice	
---------	--

V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje síť pro elektronickou komunikaci typu:

	síť pro elektronickou komunikaci
Podzemní síť	
Nadzemní síť	

Zařízení technické infrastruktury zahrnuje zejména vodovodní, kanalizační a plynové přípojky pro objekty ČEZ Distribuce a. s., a dále pak další podzemní a nadzemní zařízení sloužící pro provoz distribuční sítě. V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje zařízení technické infrastruktury:

	zařízení technické infrastruktury
Nadzemní nebo podzemní	

DISTRIBUCE

Energetické zařízení (mimo nadzemních sítí NN), zařízení sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Přibližný průběh tras energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci (v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů energetických i komunikačních) a tras zařízení technické infrastruktury zasíláme v příloze tohoto dopisu.

V případě existence **podzemních** energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. **vytyčení trasy podzemního zařízení**, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítě pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.

Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s., o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s., požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

Zároveň Vás upozorňujeme, že v zájmovém území se může nacházet taktéž energetické zařízení, sít' pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s., dovoluje upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 24729035

Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci a zařízení technické infrastruktury

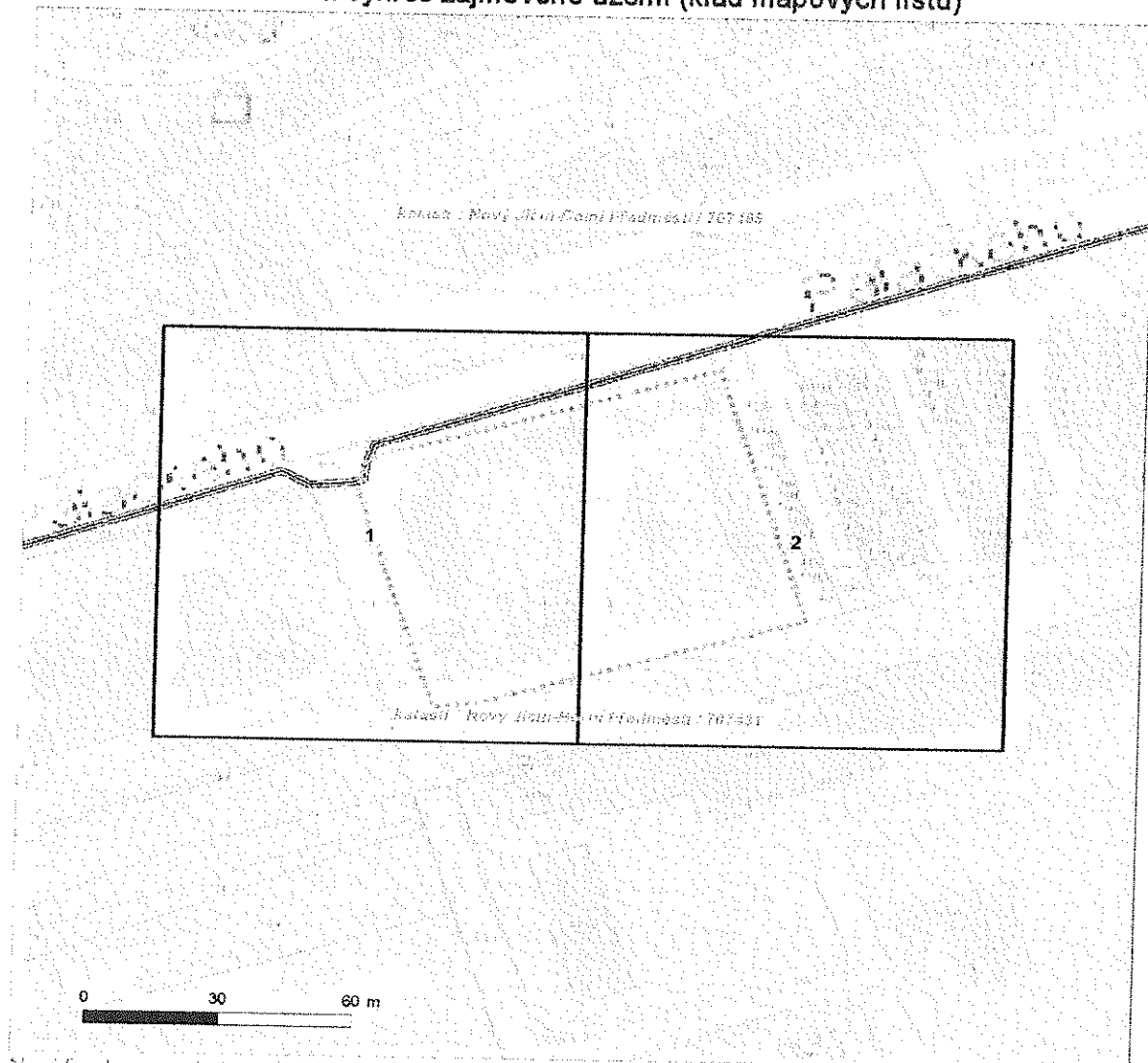
ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 |
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz |
zasílací adresa: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Platí pouze se sdělením čísla 0101482186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a.s.

LEGENDA		
Podzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - stožárová	Nadzemní sít pro elektronickou komunikaci
Nadzemní vedení NN do 1 kV	Stanice do 52 kV - zděná	Podzemní sít pro elektronickou komunikaci
Podzemní vedení VN do 35 kV	Transformovna (nad 52 kV)	HOPE trubka
Nadzemní vedení VN do 35 kV	Prohlášení investice ČEZ Distribuce	Souběhy sít pro elektronickou komunikaci s energetickým systémem
Podzemní vedení VVN 110 kV	Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s podzemním vedením NN do 1 kV
Nadzemní vedení VVN 110 kV	Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě	Souběh s nadzemním vedením NN do 1 kV
NN přívod odhrazatele	Hranice katastrálního území	Souběh s podzemním vedením VN do 35 kV
Zařízení technické infrastruktury		Souběh s nadzemním vedením VN do 35 kV
Cizí energetické vedení		Souběh s podzemním vedením VVN 110 kV
Zájmové území		Souběh s nadzemním vedením VVN 110 kV

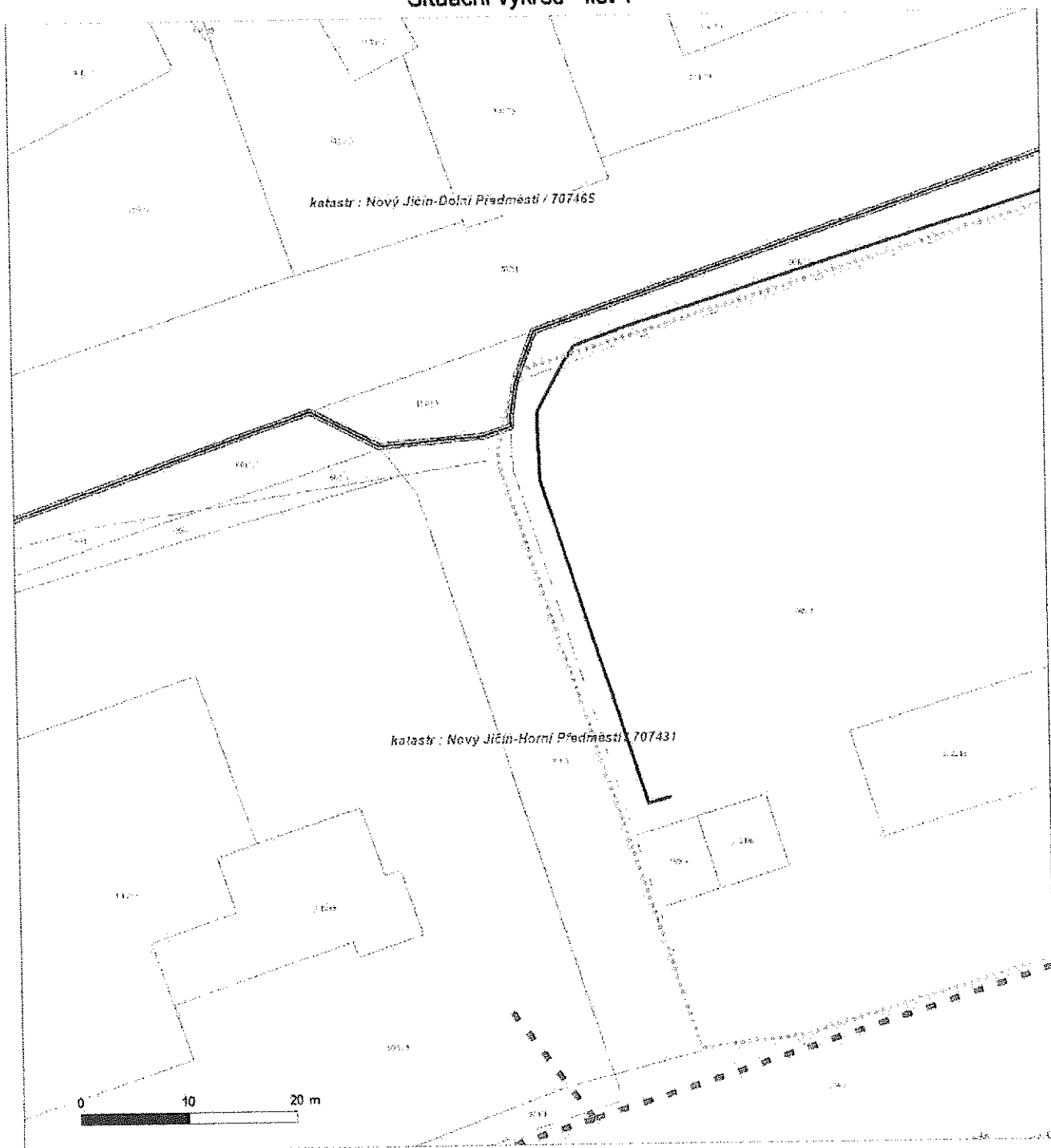


DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101482186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



DISTRIBUCE

Platí pouze se sdělením číslo 0101482186.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 2



Není-li zobrazena katastrální mapa, zadejte žádost znovu. Katastrální mapa je generována prostřednictvím externí WMS služby, jejíž provoz nezajišťuje společnost ČEZ Distribuce, a. s.



Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j.: ÚPSŘ/45479/2021/12
ze dne 29.4.2021
Ověřil: Passendorferová

naše značka
5002279959
vyřizuje
Jan Štouděk
datum
07.01.2021

BENEPRO, a.s.
Tovární 1707/33
73701 Český Těšín

Věc:

Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín

K.ú. - p.č.: Nový Jičín-Horní Předměstí, Nový Jičín-Dolní Předměstí

Stavebník: Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, Suvorovova 909/114, 74101 Nový Jičín

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- STL plynovody ocel DN 150, DN 100 vč. souvisejícího příslušenství a STL plynovodní přípojky
- STL plynovodní přípojka v plánované přeložce (v detailní situaci zakresleno žlutou čarou). Veškeré informace ohledně plánované přeložky Vám podá vydavatel stanoviska k odsouhlasení přeložky PZ zn. 5001829513 ze dne 23.11.2018.
Kontakt: p. Jiří Farny-Specialista příp.a rozv.PZ-Morava sever 1, Odd. přípoj. a rozvoj PZ-Morava sever 1, Nový Jičín, telefon: 555 901 736, 724 088 021, e-mail: jiri.farny@gasnet.cz

Na základě předložené situace byl předán informační zakres, poskytnutý zakres je pouze orientační!

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.1 <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>, následně během stavby kontrola PZ viz odst.10.

Při realizaci stavby, souběhu a křížení inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

Plynárenské zařízení musí být zabezpečeno vhodným způsobem proti poškození. Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu plynárenského zařízení (ochranné pásmo je souvislý prostor v bezprostřední blízkosti plyn.zařízení vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti 1,0 m na obě strany od půdorysu plyn. zařízení - dle Zákona 458/2000 Sb.v platném znění). V ochranném pásmu plynárenského zařízení nebude realizována žádná pevná ani dočasná stavba, nebude skladován materiál, prováděny terénní úpravy, vysazovány stromy a dřeviny a pojižděno těžkou technikou. Oplocení, betonové základy, sloupky, zábradlí, propustky, vpusti, zařízení staveniště apod. požadujeme situovat mimo ochranné pásmo PZ.

V ochranném pásmu plynárenského zařízení budou práce prováděny výhradně ručním způsobem tak, aby nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

- Při výše uvedených pracích nesmí dojít ke snížení krytí PZ, k přemístění nebo poškození nadzemních částí plynovodů

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 • Zábřovice • 602 00 Brno • T 555 90 10 10 • www.gasnet.cz

IČ: 27935311 • DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

- (1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.
- (2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- (3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
- (4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- (5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.
- (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
- (7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
- (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).
- (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
- (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
- (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
- (12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těženým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s TPG 702 01, TPG 702 04.
- (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
- (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.



Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002279959 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

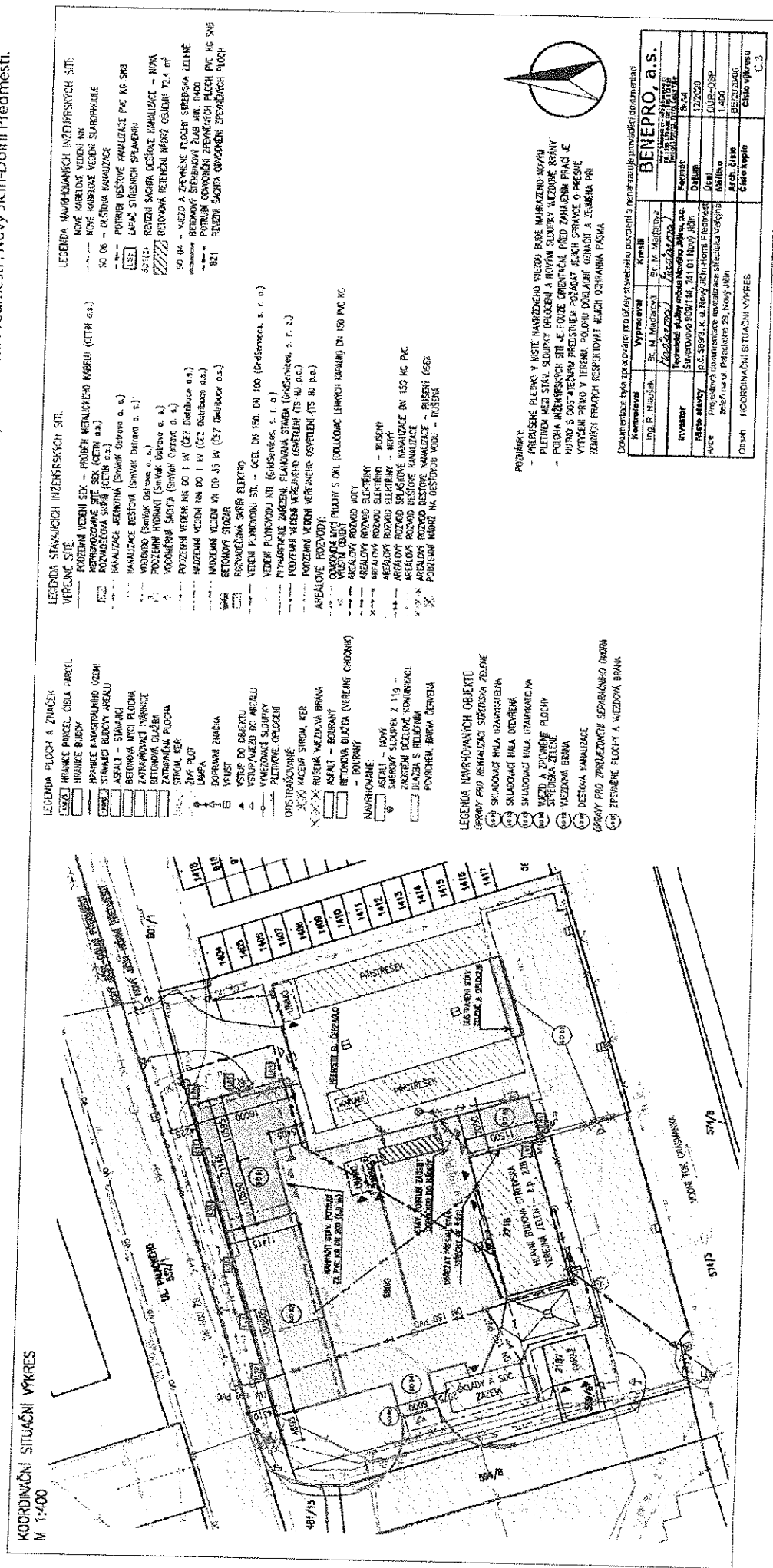
GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jan Štoudek
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
JAN.STOUDEK@GASNET.CZ



Zažádejte o vytyčení

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Orientační zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Provozovatele DS: GasNet s.r.o., Stavoborská, T. 108 96 70 00, E: info@gasnet.cz



Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j.: ÚPSŘ/ 43474/2021/1e
ze dne 29.4.2021
Ověřil: Passendorferová



Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

BENEPRO, a.s.
Tovární 1707 / 33
73701 Český Těšín

Značka: 9773/V036009/2020/NO

Ostrava, dne: 12.1.2021

Věc: **Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín, parc.č. 589/3, k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí**
Investor: Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace
Stanovisko pro územní a stavební řízení

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 04.09.2020 pod zn.: 9773/V025491/2020/AUTOMAT.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší stavbu objektů souvisejících s revitalizací střediska Veřejná zeleň a zprůjezdněním separačního dvora na pozemku parc. č. 589/3 v k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí.

Stavební úpravy související s revitalizací střediska zeleně spočívají v návrhu dvou zastřešených skladů, otevřeného skladu, nového vjezdu do areálu, zpevněných ploch, nové posuvné vjezdové brány, systému dešťové kanalizace. V úseku, kde vznikne nový vjezd do střediska zeleně, bude vybourán stávající veřejný chodník v délce přibližně 20 m a bude odstraněno pletivové oplocení. Oplocení bude odstraněno také v místě plánované nové zpevněné plochy separačního dvora. Bude odstraněna stávající vjezdová brána do areálu střediska Veřejné zeleně a vybourání přilehlé asfaltové plochy š. cca 1,3 m v místě plánované stavby skladu SO 01.

Navržené stavební úpravy, které budou sloužit pro zprůjezdnění separačního dvora SO 07 řeší odstranění části stávajícího pletivového oplocení a živého plotu, které budou nahrazeny asfaltovou zpevněnou plochou. Dále bude vybudována nová vjezdová brána na místě stávajícího vjezdu do střediska VZ.

Navrhované objekty budou napojeny na přívod elektrické energie novými kabelovými rozvody napojenými na stávající areálové rozvaděče. Dešťové vody ze střech a zpevněných ploch střediska Veřejná zeleň budou svedeny do nově projektované podzemní akumulární nádrže. Dále budou s využitím stávajícího systému dešťové kanalizace zasakovány do podloží na pozemku investora, případně budou dále stávajícím výustním objektem svedeny do koryta vodního toku Grasmanka.

ÚPRAVY PRO REVITALIZACI STŘEDISKA ZELENĚ

Členění stavebních objektů:

- SO 01 Skladovací hala uzamykatelná
- SO 02 Skladovací hala otevřená
- SO 03 Skladovací hala uzamykatelná
- SO 04 Vjezd a zpevněné plochy střediska zeleně
- SO 05 Vjezdová brána
- SO 06 Dešťová kanalizace

ÚPRAVY PRO ZPRŮJEZDNĚNÍ SEPARAČNÍHO DVORA

SO 07 Zpevněné plochy a vjezdová brána

S výše uvedenými stavbami (dle předložených podkladů) **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 589/3, k. ú. Nový Jičín-Horní Předměstí **dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s vodovodním řadem DN 225 PVC a kanalizační stokou jednotné kanalizace DN 600 ZB** – viz mapová příloha (dále jen „v

Tel: 800 292 400

Fax: +420 596 624 205
E-mail: smvak@smvak.cz

Strana 1 z 3

DIČ: CZ45193665 IČ: 45193665
Společnost zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347



provozování SmVaK Ostrava a.s."). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Stavbou přípojek inženýrských sítí k navrženému objektu a staveb souvisejících je nutné respektovat dotčené zařízení (uvedené výše) – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556 779 225, 556 779 221, příp. 556 779 250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556 779 268, příp. 556 779 257). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Dešťové vody nebudou napojeny do jednotné kanalizace v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Dále **upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky**, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - **tyto přípojky nutno respektovat**. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Připomínky k projektové dokumentaci:

- V případě, že při realizaci stavby bude zjištěno, že revizní přípojková šachta na splaškové kanalizační přípojce před napojením na kanalizační řad není provedena, požadujeme před realizací skladovací haly SO 02 tuto revizní šachtu na kanalizační přípojce osadit. Revizní šachta bude osazena v místech mezi novou halou a napojením na kanalizaci, mimo ochranné pásmo vodovodu DN 225 PVC.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Při realizaci požadujeme respektovat výše uvedené připomínky k projektové dokumentaci.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Stavby pevných konstrukcí (objekty hal, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty kanalizační, apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů požadujeme umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm - 2,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce (hloubka šachty č. 1089 = 2,8 m, č. 1091 = 2,6 m).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy, zařízení staveníště, apod.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy

- nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu, užívání stavby.
 - Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
 - Stávající zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
 - V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
 - Případné poškození zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).
 - Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí uvedenému středisku vodovodů, se kterým dojedná postup a kontrolu prací.
 - Geodetické zaměření stavby v souřadnicovém systému JTSK a výškovém systému Bpv doporučujeme předat našemu oddělení GIS na e-mailovou adresu gis@smvak.cz.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakreslení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

9.2.2021/29

MĚSTO NOVÝ JIČÍN
MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
Odbor správy majetku

Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,

Váš dopis zn.:

Ze dne:

05.01.2021

Naše č.j.:

OSM/1603/2021/Přt

Spis. značka:

OSM/1603/2021/Přt

č.j.: ÚPSŘ/.....

ze dne 29.4.2021

Ověřil: Passendorferová

BENEPRO, a.s.

Vyřizuje:

Ing. Zdeněk Přt

Telefon:

+420 556 768 248

Mobil:

E-mail:

zdenek.pitr@novyjiicin.cz

Tovární 1707/33

737 01 ČESKÝ TĚŠÍN

Datum:

29.1.2021

Vyjádření k projektové dokumentaci

Město Nový Jičín, zastoupené Městským úřadem Nový Jičín, odborem správy majetku, souhlasí s realizací stavby „Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín“, dle dokumentace předložené na odbor správy majetku dne 05.01.2021 pod č.j.: OSM/1603/2021/Přt, za těchto podmínek:

1. Součástí tohoto vyjádření je příloha s názvem „Zásady pro provádění výkopových prací a umísťování stavebních zařízení a skládek v místních a účelových komunikacích v majetku Města Nový Jičín“. Tyto zásady jsou pro stavebníka závazné.
2. Stavebník musí splnit podmínky uvedené ve stanovisku MěÚ Nový Jičín, odboru životního prostředí, č.j.: OŽP/8341/2021/Bok, ze dne 25.1.2021, které je součástí tohoto vyjádření.
3. Dojde-li k užívání místní komunikace včetně chodníku (zábor, výkopové práce) v majetku Města Nový Jičín, stavebník (investor) musí min. 30 dní před užíváním požádat odbor dopravy MěÚ Nový Jičín o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25, zák.č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, a to na základě souhlasu – vyjádření vlastníka pozemní komunikace, který vydá město Nový Jičín, odbor správy majetku a vyjádření PCR – Dopravního inspektorátu, může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost a plynulost silničního provozu.
4. Město Nový Jičín nepovoluje provádění výkopů a záborů v zimním období, tj. od 16.11. do 31.3.
5. Užívání veřejného prostranství (komunikace, chodníkového tělesa, veř. zeleně, atd.) bude zpoplatněno dle Obecně závazné vyhlášky Města Nový Jičín č. 2/2020 o místních poplatcích. Užívání komunikací a chodníků bude ohlášeno nejpozději 15 dní před začátkem užívání. Poplatek je splatný v den zahájení, nejpozději do 15-ti dnů ode dne ukončení užívání veřejného prostranství.
6. Při zásahu do pozemků v majetku Města Nový Jičín (budování sjezdu, ukládání inženýrských sítí, zateplování budov, atd.) budou před realizací stavby vyřešeny majetkoprávní vztahy na úseku majetku odboru správy majetku MěÚ Nový Jičín.
7. Zasahuje-li stavba či její část (včetně záborů a výkopových prací) do zeleně v majetku města Nový Jičín, stavebník před užíváním požádá o souhlas odbor životního prostředí MěÚ Nový Jičín.

Vyjádření k existenci inženýrských sítí v majetku Města Nový Jičín:

- a) Teplovod - vyjádření poskytne provozovatel tepelného hospodářství Veolia Energie ČR, a.s., 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- b) Veřejné osvětlení - nedojde k dotčení (viz vyjádření Technických služeb města Nový Jičín, č.j.: 9425/21/Sta, ze dne 25.01.2021, které je součástí tohoto vyjádření).

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a.s., pobočka Nový Jičín
č.ú.: 19-326801/0100 (přijmy)
č.ú.: 326801/0100 (výdaje)
IČO: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, St	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	úřad uzavřen	
Pá	08:00 – 11:00	pokladna a podatelna otevřena

<http://www.novyjiicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjiicin.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

Vyjádření k připojení sousední nemovitosti na komunikaci dle § 10 zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích

Město Nový Jičín, zastoupené Městským úřadem Nový Jičín, odborem správy majetku, souhlasí s připojením nemovitosti p.č. 589/3, v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí na místní komunikaci p.č. 594/8 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, dle dokumentace předložené na odbor správy majetku dne 05.01.2021 pod č.j.: OSM/1603/2021/Přt, za těchto podmínek:

1. Sjezd bude zřízen se zpevněním, které vyhovuje předpokládanému zatížení dopravou a se snadno čistitelným vozovkovým krytem včetně odvodnění. Okraj komunikace v místě připojení bude zarovnan (zařezán pilou). Při technologii sjezdu asfaltem bude styk s místní komunikací zalit asfaltovou zálivkou. Po ukončení prací na sjezdu uvede stavebník místní komunikaci, veřejnou zeleň, veřejné prostranství do původního stavu.
2. Sjezd bude výškově proveden tak, aby respektoval stávající niveletu místní komunikace. V případě, že je sjezd zřizován přes pozemek, na kterém bude Město Nový Jičín v budoucnu budovat/opravovat chodníkové těleso, musí vlastník sjezdu strpět úpravu této části sjezdu dle schválené projektové dokumentace.
3. Zřízením sjezdu a jeho užíváním nesmí být narušeny odtokové poměry místní komunikace a nesmí docházet k jejímu znečišťování. Odvodnění sjezdu bude provedeno tak, aby nedocházelo k odtékání povrchových vod na místní komunikaci, případně z místní komunikace na budovaný sjezd.
4. Vlastník sjezdu bude na vlastní náklady zajišťovat řádnou údržbu celého připojení včetně odvodnění.
5. Před vydáním stavebního povolení investor předloží k odsouhlasení podrobnou realizační PD dle stanovených podmínek v rozsahu – situace, příčný a podélný řez v místě napojení.
6. Vynucenou úpravu stávajícího svislého a vodorovného značení provede zřizovatel sjezdu na vlastní náklady prostřednictvím odborně způsobilé osoby.
7. K provedení připojení na MK je nutno požádat o povolení dle zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, u odboru dopravy Městského úřadu Nový Jičín a to na základě tohoto vyjádření odboru správy majetku MěÚ Nový Jičín a PČR – Dopravního inspektorátu.
8. Nejpozději přede dnem započetí užívání stavby RD bude napojení provedeno dle stanovených podmínek a veřejné prostranství bude uvedeno do původního stavu. Současně bude přizván pracovník Města Nový Jičín, odboru správy majetku k převzetí komunikace zpět k užívání. O tomto bude proveden zápis do stavebního deníku.
9. Při zásahu do pozemků v majetku Města Nový Jičín (budování sjezdu atd.) budou před realizací stavby vyřešeny majetkoprávní vztahy na úseku majetku odboru správy majetku MěÚ Nový Jičín.

Platnost vyjádření je 1 rok od vydání.

Ing. Vladimír Bartoň
Vedoucí odboru správy majetku

MĚSTO NOVÝ JIČÍN
741 11 NOVÝ JIČÍN
①

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

Odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

MĚSTO NOVÝ JIČÍN		str. 24
MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN		
Č.j.:	70354/2021	
Datum (řad):	26-01-2021	
Príčet:	Počet příloh/počet listů:	
listů:	Počet svazků:	iný druh:
Spr. znak, skart. znak a číslo:	Spracovateľ:	

Váš dopis zn.: OSM/7659/2021/Přt
Ze dne: 20.1.2021
Naše č.j.: OŽP/8341/2021/Bok
Spis. značka: OŽP/8341/2021/Bok

Vyřizuje: Ivana Boková
Telefon: +420 556 768 265
Mobil:

Datum: 25.1.2021

Město Nový Jičín

Odbor správy majetku - Ing. Přtr

Masarykovo nám. 1/1

741 01 NOVÝ JIČÍN

tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,

č.j.: ÚPSŘ/ 43474/2021/16

ze dne 29.4.2021

Ověřil: Passendorferová

Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín, parc. č. 589/3 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí

- stanovisko z hlediska samostatné působnosti

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako příslušný orgán ve věcech samostatné působnosti pro oblasti:

- o posuzování zásahů do zeleně v majetku města
- o komplexní výkon hospodaření na lesním majetku města
- o systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle Přílohy č. 2 Organizačního řádu č. 20/2020 s účinností od 1. 1. 2021, kap. 12, bod 12.2, odst. a, f a bod 12.3, odst. b posoudil na základě žádosti ze dne 20.1.2021 dokumentaci

Revitalizace střediska Veřejná zeleň na ul. Palackého 29, Nový Jičín, parc. č. 589/3 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí

a sděluje k věci následující doporučení, připomínky, informace a návrhy podmínek:

1. Odpadové hospodářství (referent veřejné správy Ivana Boková)

Z hlediska odpadového hospodářství nemáme k tomuto záměru námitek.

2. Správa městské zeleně (referent veřejné správy Ing. Olga Kubálková)

Při stavebních pracích nesmí dojít k dotčení dřevin bez předchozího projednání. Dle předložené PD bude stávající bříza (při vjezdu z ul. Palackého) zachována, požadujeme její ochranu po dobu stavby (mj. bedněním kmene) v souladu s normou ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech.

Pozemky dotčené stavbou, které budou mít funkci zeleně, je třeba upravit a uvést do stavu snadné údržby.

3. Správa městských lesů (referent veřejné správy Mgr. Martin Schönwälder)

Z hlediska lesního hospodářství nemáme k tomuto záměru námitek.

Doporučujeme v případné smlouvě mezi Městem Nový Jičín jako vlastníkem a žadatelem zakotvit povinnost využití pozemku/ů v souladu s právními předpisy (vč. obecně závazných vyhlášek města Nový Jičín – např. o zvláštním užívání veřejného prostranství) a konkretizovat postup obou smluvních stran při plánování a realizaci dalších záměrů (změna využití území, umístění stavby, budování zpevněných

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a.s., pobočka Nový Jičín
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)
IČO: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, ST	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	úřad uzavřen	
Pá	08:00 – 11:00	pokladna a podatelna otevřena

<http://www.novyjicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

ploch, přístřešků apod.) mj. i ve vztahu k orgánům státní správy. Toto doporučení se z logiky věci netýká smluv o převodu vlastnictví z města na jiný subjekt.

Toto vyjádření nenahrazuje:

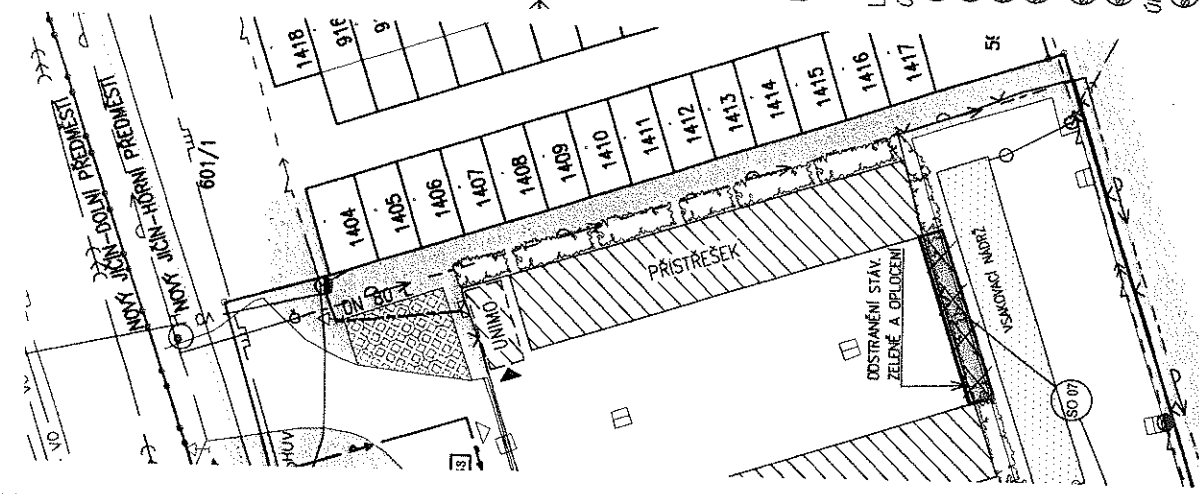
1. stanoviska dotčených orgánů veřejné správy v přenesené působnosti (orgán ochrany ZPF, ovzduší, přírody, orgán státní správy lesů nebo orgán veřejné správy dle zákona o odpadech),
2. smlouvu o pronájmu nebo jiný právní titul opravňující užívání pozemku nebo jiné nakládání s ním,
3. vyjádření oprávněného zástupce města Nový Jičín v řízeních vedených orgány veřejné moci.

 MĚSTSKÝ ÚŘAD
741 11 NOVÝ JIČÍN (19)

Ing. Eva Bártková
vedoucí odboru životního prostředí

LEGENDA PLOCH A ZNAČEK:

- HRANICE PARCEL, ČÍSLA PARCEL
- HRANICE BUDOV
- HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
- STAVAJÍCÍ BUDOVY AREÁLU
- BETONOVÁ MŮČÍ PLOCHA
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- BETONOVÁ DLAŽBA
- ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
- STROM, KEŘ
- ŽIVÝ PLOT
- LAMPA
- DOPRAVNÍ ZNAČKA
- VPUST
- VSTUP DO OBJEKTU
- VSTUP/VJEZD DO AREÁLU
- VYMEZOVACÍ SLOUPKY
- PLETIVOVÉ OPLOČENÍ
- ODSTRAŇOVANÉ:
 - KACENÝ STROM, KEŘ
 - RUŠENÁ VJEZDOVÁ BRÁNA
 - ASFALT - BOURANÝ
- NAVRHOVANÉ:
 - ASFALT - NOVÝ
 - SMĚROVÝ SLOUPEK Z 11g - ZAUSTUJÍCÍ ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
 - DLAŽBA S RELIÉFEM
 - POVRCHEM, BARVA ČERVENÁ
 - NOVÉ PLOCHY DLE PD PŘÍJEZDOVÉ KOMUNIKACE DO ČSAD (05/2020)



KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
M 1:400

LEGENDA PLOCH A ZNAČEK:

- 50/5 HŘANICE PARCEL, ČÍSLA PARCEL
 HŘANICE BUDOV
 HŘANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
 STÁVAJÍCÍ BUDOVY AREÁLU
 BETONOVÁ MYČÍ PLOCHA
 ZATRAVNŮVACÍ TVRNIČE
 BETONOVÁ DLAŽBA
 ZATRAVNĚNÁ PLOCHA
 STROM, KEŘ
 ŽIVÝ PLOT
 LAMPA
 DOPRAVNÍ ZNAČKA
 VPUST
 VSTUP DO OBJEKTU
 VSTUP/VJEZD DO AREÁLU
 VYMEZOVACÍ SLOUPKY
 PLETIVOVÉ OPLOČENÍ

ODSTRAŇOVANÉ:

- X X KACENÝ STROM, KEŘ
 X X RUŠENÁ VJEZDOVÁ BRÁNA
 X X ASFALT - BOURANÝ

NAVRHOVANÉ:

- ASFALT - NOVÝ
 SMĚROVÝ SLOUPEK Z 11g -
 ZAUSTĚNÍ SLOUPEK KOMUNIKACE
 DLAŽBA S RELIEFEM
 POKROCHEM, BARVA ČERVENÁ
 NOVÉ PLOCHY DLE PD PŘÍJEZDOVÉ
 KOMUNIKACE DO ČSAD (05/2020)

LEGENDA NAVRHOVANÝCH OBJEKTŮ
ÚPRAVY PRO REVITALIZACI STŘEDISKA ZELENÉ

- 80 01 SKLADOVACÍ HALA UZAMKYATELNA
 80 02 SKLADOVACÍ HALA OTEVŘENÁ
 80 03 SKLADOVACÍ HALA UZAMKYATELNA
 80 04 VJEZD A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 STŘEDISKA ZELENÉ
 80 05 VJEZDOVÁ BRÁNA
 80 06 DEŠŤOVÁ KANALIZACE
 ÚPRAVY PRO ZPRŮJEZDNĚNÍ SEPARAČNÍHO DVORA
 80 07 ZPEVNĚNÉ PLOCHY A VJEZDOVÁ BRÁNA

Tento doklad je nedílnou součástí roz-
 hodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
 č.j.: ÚPSŘL/45474/2021/19
 ze dne 29.6.2021
 Ověřil: Passendorferová

