

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

## Odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Váš dopis zn.:

Ze dne: 31.5.2020

Naše č.j.: OŽP/48992/2020/BO

Spis. značka: OŽP/48992/2020/BO

Město Nový Jičín

Vyřizuje: Ivana Boková

Telefon: 556768265

Mobil:

Masarykovo nám. 1/1

741 01 NOVÝ JIČÍN

Datum: 8.7.2020

### Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům

- koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu § 4, odst. 2 a odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 31.5.2020 vydává

#### koordinované závazné stanovisko

pro záměr Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům

na parc. č. 615/1, 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína

k dokumentaci zpracované firmou: Ing. Milada Vlčková, Nový Jičín

ze dne : 3/2020

pro účel : stavební povolení

pro žadatele: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 NOVÝ JIČÍN

Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

#### 1. Odpadové hospodářství (referent veřejné správy Mgr. Marta Kiššová)

##### Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen "městský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 79 odst. 4 a odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) na základě žádosti ze dne 31. 5. 2020, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení, tj. k řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru „Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k. ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům“ umístěného na pozemku parc. č. 615/1 a 615/10 v k. ú. Žilina u Nového Jičína (dále též jen „záměr“):

#### souhlasné závazné stanovisko.

##### BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a.s., pobočka Nový Jičín  
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)  
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)  
IČ: 00298212

##### ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, ST	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	<b>úřad uzavřen</b>	
Pá	08:00 – 11:00	pokladna a podatelna otevřena

<http://www.novy-jicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

**Odůvodnění**

Městský úřad obdržel uvedenou žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru v zájmu žadatele. Městský úřad při posuzování předmětné žádosti postupoval především podle § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Vydání žádaného stanoviska představuje postup správního orgánu podle části čtvrté správního řádu.

Dle § 79 odst. 5 zákona o odpadech posuzuje městský úřad žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajících z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů. Toto stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle uvedeného zákona.

Na základě žádosti ze dne 31. 5. 2020, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení, tj. k řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru „Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k. ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům“ umístěného na pozemku parc. č. 615/1 a 615/10 v k. ú. Žilina u Nového Jičína, vydal správní orgán toto stanovisko. Projektová dokumentace řeší stavební úpravy stávajícího objektu. Nově bude užíván jako spolkový dům – klubovna. Dojde k vybudování bezbariérového WC, společně s WC ženy.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace, kdy nakládání s odpady je zde popsáno, konkrétně v části: Zásady organizace výstavby - maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Z předložené dokumentace k záměru, městský úřad zjistil, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou řádně separovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám. Z hlediska nakládání s odpady upozorňujeme, že v případě dodavatelských prací je třeba ve smlouvách upravit, kdo bude původcem vznikajících odpadů. Uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

**2. Ochrana ovzduší (referent veřejné správy Bc. Josef Vavřín)****Závazná část :**

Městský úřad Nový Jičín (dále „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1, písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“), a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v souladu s § 11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší a dle § 149 odst. 1 správního řádu **vydává:**

**souhlasné závazné stanovisko**  
pro stavební povolení

k umístění nevyjmenovaného spalovacího zdroje znečišťování ovzduší – krbová kamna na dřevo o výkonu do 10 kW na parc. č. 615/10 v k. ú. Žilina u Nového Jičína. Jedná se o stacionární zdroj neuvedený v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší. Závazné stanovisko se vydává pro účel povolení stavby „Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům na parc. č. 615/1, 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína“.

**Upozornění:**

Provozovatelé všech zdrojů znečišťování ovzduší jsou povinni dodržovat povinnosti stanovené zákonem o ochraně ovzduší, mj. spalovat ve stacionárním zdroji pouze paliva, která splňují požadavky na kvalitu paliv stanovené prováděcím právním předpisem a jsou určena výrobcem stacionárního zdroje a provozovat zdroj v souladu s podmínkami pro provoz tohoto stacionárního zdroje stanovenými tímto zákonem, jeho prováděcími právními předpisy a výrobcem.

### Odůvodnění:

Městský úřad Nový Jičín obdržel žádost výše uvedeného žadatele o vydání závazného stanoviska pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení " Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům na parc. č. 615/1, 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína". V této stavbě bude umístěn tento nevyjmenovaný zdroj znečištění ovzduší: krb na dřevo o výkonu do 10 kW. Proto na tuto žádost městský úřad současně pohlíží i jako na žádost o vydání závazného stanoviska podle zákona o ochraně ovzduší k povolení stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.

Dnem obdržení žádosti o závazné stanovisko byly zahájeny postupy (v souladu s ustanovením § 37 odst. 1 správního řádu) k vydání závazného stanoviska k povolení stavby podle ustanovení §11 odst. 3 zákona o ochraně ovzduší. Jako podklad pro vydání závazného stanoviska byla předložena projektová dokumentace s názvem „Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům na parc. č. 615/1, 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína“. Městský úřad posoudil předloženou žádost dle zákona o ochraně ovzduší takto: krb na dřevo o výkonu do 10 kW je z hlediska zákona o ochraně ovzduší nevyjmenovaným stacionárním zdrojem znečišťování ovzduší (tj. zdroj neuvedený v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší).

Na základě předložených podkladů městský úřad usoudil, že uskutečněním předmětného záměru nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o ochraně ovzduší. Proto vydal souhlasné stanovisko k realizaci záměru.

### **3. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) (referent veřejné správy Ing. Vlasta Stanislavová)**

Záměr řeší stavební úpravy technického vybavení na pozemku parc. č. 615/10 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Žilina u Nového Jičína.

#### **Závazná část:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) sděluje dle § 154 správního řádu, po prověření podkladů k žádosti, porovnání s územně analytickými podklady ORP Nový Jičín a vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF, že v dané věci nevydává závazné stanovisko.

**Odůvodnění:** Záměrem **nejsou dotčeny zájmy** chráněné zákonem o ochraně ZPF. Dotčený pozemek není součástí zemědělského půdního fondu dle § 1 zákona o ochraně ZPF.

### **4. Orgán ochrany přírody (referent veřejné správy Ing. Hana Schillerová)**

#### **Závazná část:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle § 77 odst. 1 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen „zákon“), na základě podané žádosti, předložených a doplněných podkladových materiálů a po vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny vydává jako dotčený orgán v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a § 149 odst. 1 správního řádu ve vztahu k ochraně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona

**s o u h l a s n é   z á v a z n é   s t a n o v i s k o .**

#### **Odůvodnění:**

Na základě konfrontace připravovaného záměru, kterým jsou stavební úpravy stavby technického vybavení na parc. č. 615/1, 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína, s podkladovými materiály, které jsou

orgánu ochrany přírody pro posouzení věci k dispozici, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem bylo zjištěno, že realizací záměru v souladu s předloženým návrhem bude změněna, nebude však snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti, ani nedojde k narušení harmonického měřítka a vztahů v krajině.

Nepříznivé dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků, obecná druhová ochrana rostlin a živočichů včetně volně žijících ptáků, ochrana dřevin rostoucích mimo les, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni) se v souvislosti se záměrem nepředpokládá.

Orgán ochrany přírody přezkoumal předloženou žádost ve smyslu ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, jejichž posuzování zdejšímu správnímu orgánu přísluší, přičemž dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nebudou ohroženy tímto zákonem chráněné veřejné zájmy. Protože nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska, lze záměr z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny realizovat.

#### **5. Státní správa lesů (referent veřejné správy Bc. Josef Vavřín)**

##### **Závazná část :**

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení §61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zařízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění shledal, že předložená dokumentace neřeší dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani umístění stavby do vzdálenosti 50m od okraje lesa.

##### **Odůvodnění :**

Objekt nebude umístěn na pozemcích určených k plnění funkcí lesa ani ve vzdálenosti 50m od okraje lesa. Zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích nejsou tímto záměrem dotčeny. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

#### **6. Orgán státní památkové péče (referent veřejné správy Eva Slováčková)**

##### **Závazná část:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče.

##### **Odůvodnění:**

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

#### **7. Vodoprávní úřad (referent veřejné správy Mgr. Martin Petrusek)**

##### **Závazná část:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle § 11 zákona č.

500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. vydává k žádosti ze dne 31.05.2020

### **souhlasné závazné stanovisko**

podle § 104 odst. 9 vodního zákona v souladu s § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) k vydání stavebního povolení ke stavbě:

### **„Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k. ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům“**

na pozemku parc. č. 615/1, 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína.

#### **Odůvodnění:**

Dne 31.05.2020 podal žadatel na MÚ Nový Jičín, odbor ŽP, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska pro účel vydání stavebního povolení předmětné stavby. K žádosti byla doložena projektová dokumentace zpracovaná v březnu 2020 Ing. Miladou Vlčkovou. Rozsah stavby: řešeny jsou stavební úpravy objektu na parc.č. 615/10 v k.ú. Žilina u Nového Jičína směřující k vytvoření spolkového domu a rozšíření zpevněné plochy z betonových dlaždic. Objekt je napojen na vodovod pro veřejnou potřebu, splaškové odpadní vody jsou odváděny na kanalizaci pro veřejnou potřebu, dešťové vody jsou odváděny stávající dešťovou kanalizací.

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nebudou ohroženy vodohospodářské zájmy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že realizací předmětného záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod Jičínka od pramene po tok Zrzávka včetně, HOD\_0070. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vodohospodářské zájmy ve smyslu § 17 vodního zákona nebudou výše uvedeným záměrem dotčeny. Stavba se nenachází ve stanoveném záplavovém území.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Eva Bártková  
vedoucí odboru životního prostředí