

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Forma zadání:

Dle vnitřního předpisu města Nový Jičín, Směrnice č.13/2019 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Obchodní jméno:	Město Nový Jičín
Adresa sídla:	Masarykovo nám. 1/1 Nový Jičín, 741 01
Identifikační číslo (IČO):	00298212
DIČ:	CZ00298212

2. DRUH, PŘEDMĚT, DOBA PLNĚNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zakázky: služba

Název předmětu zakázky:

Část 1. Projektová dokumentace „Provozní objekt (šatny) pro Sportovní areál Nový Jičín“

Část 2. Projektová dokumentace „Multifunkční hřiště ve Sportovním areálu Nový Jičín“

Specifikace předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je uzavření smlouvy s jedním dodavatelem na zpracování projektových dokumentací:

Část 1. Provozní objekt (šatny) pro Sportovní areál Nový Jičín a

Část 2. Multifunkční hřiště ve Sportovním areálu Nový Jičín a to:

- dokumentací pro vydání společného povolení (DÚSP),
- dokumentací pro provádění stavby (DPS) včetně všech potřebných průzkumů a soupisů prací, dodávek a služeb s výkazy výměr.

Součástí zakázky bude rovněž inženýrská činnost, spočívající v zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí, potřebných k povolení stavby a rozhodnutí pro realizaci stavby včetně zajištění pravomocného rozhodnutí ve společném řízení a zpracování Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zhotovitel bere na vědomí, že zpracované dílo musí být v souladu s platnou právní úpravou, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., v platném znění (Stavební zákon), jeho prováděcími předpisy v platném znění (zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění), vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v platném znění a zadávacích řízení pro výběr zhotovitele samotné stavby (zákon č. 134/2016 zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů).

Rozpočty:

- položkové rozpočty budou oceněny v cenové soustavě ÚRS 2023/I (v rozpočtech musí být zahrnuty veškeré stavební práce, montáže, dodávky a pomocné konstrukce, související s realizací zakázky)
- neoceněné položkové rozpočty s aktivním výkazem výměr pro výběr zhotovitele stavby dle vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

Část 1. Provozní objekt (šatny) pro Sportovní areál Nový Jičín

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu provozního objektu šaten pro oddíl atletiky, mládežnické fotbalové kluby a přípravu družstev kopané v zimním období.

Objekt bude dvoupodlažní s celkovou zastavěnou plochou cca 450 m², umístěný na pozemku parc. č. 478/3 v k. ú. Nový Jičín, Dolní Předměstí. Požadavkem je vybudování 10 místností šaten se sociálním zázemím, místností trenérů, ošetrovnou, zázemím rozhodčích, kanceláří a klubových místností. Objekt bude napojen na vodovodní, kanalizační a plynovodní řád, silnoproudá elektroinstalace bude napojena na stávající trafostanici.

Součástí projektové dokumentace bude architektonicko-stavební řešení, veškeré průzkumy a zaměření, přípojky inženýrských sítí, případně přeložky stávajících inženýrských sítí a technika prostředí staveb (zdravotechnika, elektroinstalace silnoproudá, elektroinstalace slaboproudá, vytápění, vzduchotechnika, atd.)

Na části budovy bude umístěna horolezecká stěna (boulder).

Část 2. Multifunkční hřiště ve Sportovním areálu Nový Jičín

Projektová dokumentace bude řešit výstavbu hřiště pro parkour s umělým povrchem a multifunkčního hřiště s umělým povrchem, s plochou sloužící k míčovým hrám včetně vysokého oplocení a osvětlení. Součástí dokumentace bude dodávka a montáž mobiliáře (lavičky, odpadkové koše, sloupky, branky, basketbalové koše atd.)

Součástí projektové dokumentace budou veškeré průzkumy a zaměření, přípojky inženýrských sítí, případně přeložky stávajících inženýrských sítí.

Projektové dokumentace budou vycházet ze Zastavovací studie „Revitalizace sportovního areálu, ul. U Stadionu, Nový Jičín“ (příloha č. 4), zpracované oprávněnou osobou, a to PPS Kania s.r.o., se sídlem Nivnická 665/10, 709 00 Ostrava v 01/2020 a návazně z Architektonicko-urbanistické studie „Sportovní areál Nový Jičín“ (příloha č. 5), zpracované oprávněnou osobou, a to MS plan s.r.o., se sídlem U Nikolajky 1085/15, 150 03 Praha 5, Smíchov, v 06/2021.

Předmětem zakázky je rovněž zpracování Plánů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zpracovaných v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů.

Nejedná se o postup dle § 35 ZZVZ, účastník zadávacího řízení musí podat nabídku na obě části předmětu plnění.

Další požadavky:

Koncept architektonicko-stavebního řešení DÚSP pro obě části bude do 4 měsíců od zahájení projekčních prací prezentován objednateli pro posouzení a připomínkování. Projednávání se účastní zástupce zhotovitele, objednatele, budoucího provozovatele, architekt města a projektový tým.

Předpokládaná doba plnění zakázky:

Zahájení prací: předpoklad – **07/2022**

Dokončení prací:

- koncept návrhů projektových řešení obou částí bude předložen objednateli k projednání a odsouhlasení nejpozději do **4 měsíců** od nabytí účinnosti smluv,
- dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP) včetně stanovisek a vyjádření potřebných pro vydání společného povolení (inženýrská činnost), podané žádosti o vydání společného povolení a odhadu nákladů realizace v termínu **do 5 měsíců** od závěrečného projednání návrhů projektového řešení,
- projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a položkové rozpočty stavby v termínu **do 2 měsíců** od nabytí právní moci společných povolení.

Předpokládaná hodnota zakázky:

Část 1.	740.000 Kč
Část 2.	245.000 Kč

Poskytování dodatečných informací:

Uchazeč je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že žádosti o dodatečné informace musí být podány výhradně v elektronické podobě.

Žádost o poskytnutí dodatečné informace lze podat nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, na později doručené žádost o dodatečné informace nebude brán zřetel. Zadavatel zveřejní anonymizovanou žádost o poskytnutí dodatečných informací včetně poskytnutého vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti na profilu zadavatele.

Odpovědné zadávání:

Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna skutečností, že splatnost faktur je pouze 15 dní, což příznivě ovlivňuje ekonomickou stabilitu živnostníků či menších firem.

Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna ve skutečnosti, že dokumentaci pro vydání společného povolení (DÚSP) zadavatel požaduje pouze v počtu 2 tištěných paré a projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) ve 4 tištěných paré.

Podmínka inovace není zadavatelem s ohledem na povahu a smysl zakázky zohledněna, neboť charakter prací neumožňuje implementovat inovativní postup při plnění veřejné zakázky.

Upozornění pro uchazeče:

Zhotovitel zohlední v rámci projekčního řešení inovační a environmentálně relevantní hlediska spojená s předmětem projektu, zejména možnost použití recyklovaných stavebních materiálů, využití stavebních odpadů a dále možnost minimalizace dopadů stavebních prací na okolí. Současně se zaváže, že objednateli poskytne písemnou informaci o uplatnění těchto hledisek v navrženém projekčním řešení.

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně v členění na celkovou nabídkovou cenu za obě části bez DPH, výši DPH a celkovou nabídkovou cenu za obě části včetně DPH. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady, potřebné k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících obou částí. Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.novyjicin.cz>. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

V případě potřeby vysvětlení zadávacích podmínek je možno písemně podat žádost prostřednictvím nástroje E-ZAK.

Do termínu lhůty pro podání nabídky uchazeč vloží požadovanou celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK. Vložená cena je konečná, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu bez aukce.

Nabídková cena bude rozdělena na tyto položky:

Část 1.

1. zpracování dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP)
2. zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)
3. inženýrská činnost
4. rozpočet – soupis prací, dodávek a služeb s aktivním výkazem výměr

Část 2.

1. zpracování dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP)
2. zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)
3. inženýrská činnost
4. rozpočet – soupis prací, dodávek a služeb s aktivním výkazem výměr

Celková nabídková cena za obě části viz. Krycí list nabídky (příloha č. 3)

4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou:

- vyplněný a podepsaný krycí list nabídky uchazeče (příloha č. 3),
- podepsané návrhy smluv o dílo jednotlivých částí zpracované v souladu s předloženým návrhem (příloha č. 1 a č. 2),
- doklady prokazující kvalifikaci uchazeče dle bodu 6. této výzvy,
- seznam poddodavatelů

5. UZAVŘENÍ SMLUV

Uchazeč, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou do doby uzavření smluv.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pokrývající celý předmět veřejné zakázky,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost prokazuje - autorizace v oboru pozemní stavby. Uchazeč splní tento kvalifikační předpoklad předložením osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru pozemní stavby. Uchazeč současně uvede, v jakém vztahu je k němu osoba, prostřednictvím které odbornou způsobilost prokazuje (ve formě čestného prohlášení).

Pokud nebude z příložených dokumentů zřejmé, že uvedená autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele, bude čestným prohlášením doloženo, že tato osoba bude s dodavatelem na výše uvedené zakázce spolupracovat.

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesionálních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii nebo formou čestného prohlášení.

6.2. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje:

Uchazeč předloží:

- minimálně dvě referenční zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění (projektová dokumentace ve stupni DÚSP a DPS na výstavbu nebo kompletní rekonstrukci zázemí pro sport – šatny, tělocvičny, apod.) s **realizační cenou stavby** dle zpracované projektové dokumentace ve výši nejméně 10.000.000 bez DPH pro část 1. během posledních 5 - ti let,
- minimálně dvě referenční zakázky obdobného charakteru jako je předmět plnění (projektová dokumentace ve stupni DÚSP a DPS na výstavbu multifunkčního hřiště s umělým povrchem) s **realizační cenou stavby** dle zpracované projektové dokumentace ve výši nejméně 3.000.000 Kč bez DPH pro část 2. během posledních 5 - ti let.

U všech referenčních staveb se musí jednat o vypracování projektové dokumentace, na základě kterých již byly stavby zrealizovány.

Způsob prokázání:

Ze seznamu služeb musí vyplývat alespoň následující údaje:

- obchodní firma/název objednatele,

- předmět služby (projektové práce ve stupni dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění staveb, a to na řešení pozemní stavby),
- doba poskytnutí služby,
- skutečný finanční objem poskytnuté služby,
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné poskytnutí služby ověřit.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší celkové nabídkové ceny (část 1. + část 2.) v Kč bez DPH s váhou 100 %**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a to v pořadí od nejnižší celkové nabídkové ceny po nejvyšší celkovou nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Protokol o vyhodnocení zakázky bude zveřejněn na profilu zadavatele.

8. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo na:

- zrušení výběrového řízení s udáním důvodu, a to až do doby uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- na změnu, upřesnění či doplnění zadávacích podmínek zadávacího řízení,
- nevybrat žádnou nabídku a zadání zrušit s udáním důvodu,
- ověření informací uvedených uchazeči v nabídkách,
- vyřazení neúplných nabídek.

V případě nesplnění podmínek účasti vybraného uchazeče před podpisem smlouvy nebo odstoupením vybraného uchazeče si zadavatel vymíní právo uzavřít smlouvu s uchazečem dalším v pořadí.

9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 - návrh smlouvy o dílo „Provozní objekt (šatny) pro Sportovní areál Nový Jičín“

Příloha č. 2 - návrh smlouvy o dílo „Multifunkční hřiště ve Sportovním areálu Nový Jičín“

Příloha č. 3 - krycí list nabídky

Příloha č. 4 - zastavovací studie „Revitalizace sportovního areálu, ul. U Stadionu, Nový Jičín“

Příloha č. 5 - architektonicko-urbanistická studie „Sportovní areál Nový Jičín“

V Novém Jičíně

.....
Ing. arch. Jitka Pospíšilová
vedoucí Odboru rozvoje a investic