

## **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU**

### **Forma zadání:**

Dle vnitřního předpisu města Nový Jičín Směrnice č.13/2019 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

### **1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE**

Identifikační číslo (IČO): 00298212  
DIČ: CZ00298212  
Obchodní jméno: Město Nový Jičín  
Adresa sídla: Masarykovo nám. 1/1  
Nový Jičín, 741 01

### **2. DRUH, PŘEDMĚT, DOBA PLNĚNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Druh zakázky: služba

Název předmětu zakázky: „**Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně – III. etapa**“

Specifikace předmětu zakázky:

Předmětem zakázky je vypracování dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP) a projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS), včetně soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Součástí zakázky bude:

- inženýrská činnost k zajištění vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí pro vydání společného povolení
- pravomocné společné povolení
- veškeré průzkumy a zaměření, dokumentace případných přeložek stávajících inženýrských sítí příp. jejich návrh
- předmětem není majetkoprávní činnost, kterou bude zajišťovat zadavatel. Dodavatel pouze poskytne podklady nutné k majetkoprávním jednáním.
- nová parkovací místa budou prověřeny na možnost použití distanční dlažby se zasakováním
- zhotovitel PD si ověří hydrogeologické podmínky pro vsakování provedením vrtané nebo kopané sondy do úrovně propustného podloží (pokud bude takové podloží zastiženo)

Předmětem díla je vypracování kompletní projektové dokumentace řešící regeneraci území panelového sídliště Nerudova III. etapa (okolí panelového domu č. p. 242/42) z hlediska dopravního, provozního, krajinářského a estetického na ulici Revoluční v Novém Jičíně na pozemcích parc. č. 162, 673/13, 170/3, 170/2, 170/1 a st. 1592 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

Projektová dokumentace bude obsahovat úpravu stávajících komunikací, výstavbu nových parkovacích stání, doplnění komunikací pro pěší, výstavbu stanoviště pro

kontejnery, rekonstrukci veřejného osvětlení, výstavbu dětského hřiště, sadové úpravy a mobiliář.

Podkladem pro projektovou dokumentaci bude koncepční studie „Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně“ zpracovaná společností Ateliér Genius Loci s.r.o., Stodolní 17, 702 00 Ostrava, v listopadu 2020. Projektová dokumentace bude řešit **III. etapu**.

Obsah a rozsah výše uvedených projektových dokumentací bude odpovídat platné právní úpravě, zejména zákonu č. 183/2006 Sb., v platném znění (Stavební zákon), jeho prováděcím předpisům v platném znění (zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění) a vyhláše č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

Předpokládaná doba plnění zakázky:

Zahájení prací: předpoklad – červenec 2022

Dokončení prací:

- koncept návrhu projektového řešení bude předložen objednateli k projednání a odsouhlasení nejpozději do 3 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy,
- dokumentace pro vydání společného povolení (DÚSP) včetně inženýrské činnosti pro vydání společného povolení bude zpracována do 6 měsíců od závěrečného projednání návrhu projektového řešení,
- projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS) a soupis stavebních prací a dodávek a služeb s výkazem výměr budou zpracovány do 2 měsíců od nabytí právní moci společného povolení,

Předpokládaná hodnota zakázky: 600.000 Kč bez DPH

Geodetické zaměření lokality zajistí zadavatel dle požadavků dodavatele.

Odpovědné zadávání:

*Podmínka sociálně odpovědného zadávání* je zadavatelem zohledněna skutečností, že splatnost faktur je pouze 15 dní, což příznivě ovlivňuje ekonomickou stabilitu živnostníků či menších firem.

*Podmínka environmentálně odpovědného zadávání* je zadavatelem zohledněna ve skutečnosti, že projektovou dokumentaci pro vydání společného povolení (DÚSP) zadavatel požaduje pouze v počtu 2 tištěných paré.

*Podmínka inovace* není zadavatelem s ohledem na povahu a smysl zakázky zohledněna, neboť charakter prací neumožňuje implementovat inovativní postup při plnění veřejné zakázky.

Upozornění pro uchazeče:

Zhotovitel zohlední v rámci projekčního řešení inovační a environmentálně relevantní hlediska spojená s předmětem projektu, zejména možnost použití recyklovaných stavebních materiálů, využití stavebních odpadů a dále možnost minimalizace

dopadů stavebních prací na okolí. Současně se zaváže, že objednateli poskytne písemnou informaci o uplatnění těchto hledisek v navrženém projekčním řešení.

### **3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně v členění na celkovou nabídkovou cenu bez DPH, výši DPH a celkovou nabídkovou cenu včetně DPH. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

V případě potřeby vysvětlení zadávacích podmínek je možno písemně podat žádost prostřednictvím nástroje E-ZAK.

**Do termínu lhůty pro podání nabídky uchazeč vloží požadovanou celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK. Vložená cena je konečná, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu bez aukce.**

Nabídková cena bude rozdělena na tyto položky:

1. zpracování dokumentace pro vydání společného povolení
2. zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby
3. inženýrská činnost
4. rozpočet – soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Celková nabídková cena

### **4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou tyto části:

- Smlouva o dílo zpracovaná v souladu s předloženým návrhem (viz příloha č.1).
- Doklady prokazující kvalifikaci uchazeče dle bodu 6 této výzvy.

**Nabídka včetně všech příloh bude podána pouze v elektronické podobě a to prostřednictvím nástroje E-ZAK.**

### **5. UZAVŘENÍ SMLOUVY**

Uchazeč, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou do doby uzavření smlouvy.

### **6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

#### **6.1. Profesionální způsobilost**

Splnění profesionální způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pokrývající celý předmět veřejné zakázky,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - autorizace v oboru dopravní stavby, uchazeč splní tento kvalifikační předpoklad předložením osvědčení o autorizaci dle zákona č.360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru dopravní stavby. Uchazeč současně uvede, v jakém vztahu je k němu osoba, prostřednictvím které odbornou způsobilost zabezpečuje (ve formě čestného prohlášení).

Pokud nebude z příložených dokumentů zřejmé, že uvedená autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele, bude čestným prohlášením doloženo, že tato osoba bude s dodavatelem na výše uvedené zakázce spolupracovat.

**Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii nebo formou čestného prohlášení.**

## **6.2. Technická kvalifikace**

### **Zadavatel požaduje:**

- a) seznam služeb poskytnutých za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele,

### **Způsob prokázání:**

- a) Ze seznamu služeb musí vyplývat alespoň následující údaje:

- obchodní firma/název objednatele,
- předmět služby (projektové práce ve stupni dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění staveb, a to na řešení chodníková tělesa, parkoviště, pozemní komunikace),
- doba poskytnutí služby,
- skutečný finanční objem poskytnuté služby,
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné poskytnutí služby ověřit.

Z předloženého seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období **poskytoval alespoň:**

- 2 služby v oblasti projektových prací na zpracování projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro stavební povolení a dokumentace pro provádění stavby na řešení dopravní stavby (chodníky, parkoviště, pozemní komunikace) ve finančním objemu poskytované služby min. 350.000 Kč bez DPH. Rovnocenným dokladem k prokázání výše uvedeného kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

## **6.3. Další podmínky**

Pro realizaci předmětného díla Zadavatel vyžaduje zapojení níže uvedených oborů:

- urbanismus
- dopravní inženýrství
- krajinářská architektura

Vybraný dodavatel před uzavřením Smlouvy o dílo písemně sdělí seznam osob, které se budou podílet na realizaci díla z hlediska výše zmíněných oborů.

## **7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH s váhou 100 %**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a to v pořadí od nejnižší celkové nabídkové ceny po nejvyšší celkovou nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

**Protokol o vyhodnocení zakázky bude zveřejněn na profilu zadavatele.**

## **8. PRÁVA ZADAVATELE**

Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, s udáním důvodu
- snížit rozsah dodávky nebo výběrové řízení zrušit, s udáním důvodu

## **9. PŘÍLOHY**

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

Příloha č.1 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č.2 – Etapizace

Příloha č.3 – Koncepční studie – textová část

Příloha č.4 – Koncepční studie – situace

V Novém Jičíně dne

.....  
Ing. arch. Jitka Pospíšilová  
vedoucí Odboru rozvoje a investic