

Vysvětlení zadávací dokumentace k veřejné zakázce malého rozsahu „ Výtahy bytového domu Jičínská 275 Nový Jičín“, zahájené na profilu zadavatele dne 16. 08. 2023

Dotaz č. 1:

v zadávací dokumentaci požadujete zajištění stavebního povolení a ve smlouvě je dle čl.IV bod 2. požadováno kompletní předání díla vč. stavebního povolení do 18-ti týdnů. Dle současných legislativních podmínek nelze předem určit dobu, ve které stavební úřad vydá stavební povolení. Proto nelze zaručit, že bude dodržena lhůta pro dodání kompletního díla. Prosim o vyjádření, zda nebude lepší upravit podmínky a znění smlouvy tak, aby postupy úřadů nebyly součástí termínu plnění.

ODPOVĚĎ:

Zadavatel trvá na podmínkách zadávacího řízení.

Dotaz č. 2:

v části první, tedy zpracování technické prováděcí dokumentace je požadovaná doba dodání máte 18 týdnů. Je to včetně vyřízení stavebního povolení? Vzhledem k tomu, že úřady v každém městě mají jiné lhůty a doby vyřízení, je těžké to zhotovitelem garantovat. Mimo vytvoření projektové dokumentace. Následuje podání na dotčené orgány (hasiči, hygiena atd.), a samotné podání na stavební úřad, kde bohužel nemůže zhotovitel garantovat, za jak dlouho stavební řízení proběhne a zdali půjde pouze o ohlášku nebo stavební povolení. Šlo by ve smlouvě o dílo specifikovat jednotlivé milníky? Např. předání kompletní dokumentace a podání na dotčené úřady např. do 12 týdnů a následně stavební řízení?

ODPOVĚĎ:

Zadavatel trvá na podmínkách zadávacího řízení.

Dotaz č. 3:

rozdělením zakázky na dvě části se samostatnými smlouvami dojde k tomu, že každá část bude v rozdílné daňové třídě. Dokumentace a SP 21% a výtah 15%. Dovolujeme se dotázat, zda je s tím tak počítáno.

ODPOVĚĎ:

Zadavatel je si této skutečnosti vědom.