



**Městský úřad Nový Jičín**

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-10797/2023/ÚPSŘ-Ada

Spis. značka: 25735/2022Ada

**Dle rozdělovníku**

Vyřizuje: Ing. Petr Adamec

Pracoviště: Masarykovo nám. 1

Telefon: 556 768 363

Datum: 14.03.2023

## **ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ**

### **V Ý R O K O V Á Č Á S T :**

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební zákon“) a jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 5. 12. 2022 podalo **Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, IČ 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín** (dále jen „stavebník“), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

### **schvaluje stavební záměr na stavbu:**

**Lávka na ul. Novosady v Novém Jičíně** (dále jen „stavba“) na pozemku parc. č. 93/3 (ostatní plocha), parc. č. 124/19 (trvalý travní porost), parc. č. 315 (ostatní plocha), parc. č. 317/8 (zahrada), parc. č. 515 (ostatní plocha), parc. č. 516/1 (ostatní plocha), parc. č. 521 (vodní plocha), parc. č. 613 (ostatní plocha), parc. č. 615 (ostatní plocha), parc. č. 616/1 (ostatní plocha), parc. č. 618 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

### Druh a účel stavby:

Lávka na ul. Novosady v Novém Jičíně, stavební objekty:

SO 101 Zpevněné plochy a komunikace

Jedná se o úpravu zpevněných ploch na obou předpolích lávky. V ul. Novosady je navržena z důvodu dopravního zklidnění a zvýšení bezpečnosti pěších úprava vozovky v celém prostoru směrového oblouku. Tento prostor bude zvýšen do úrovně přilehlých chodníků s oboustrannými nájezdovými rampami o šířce 1,2 m se sklonem 1:10, kryt žulová dlažba.

Dále je navrženo rozšíření chodníkové plochy před lávkou v šířce cca 6,5 m s napojením na přilehlý stávající chodník v ul. Novosady, zřízení mlatového chodníku šířky 1,5 m propojující OC Tabačka a ul. Novosady, oprava chodníku mezi ul. Jugoslávskou a lávkou o šířce 2,7 m a prodloužení chodníku na hranu parkovacích stání.

### **ADRESA**

Město Nový Jičín  
Masarykovo nám. 1/1  
741 01 Nový Jičín

### **KONTAKTY**

ISDS: ywmb4nc  
e-podatelna@novyjicin.cz  
+420 556 768 222

### **WWW.NOVIJICIN.CZ**

facebook.com/novyjicin  
IČO 00298212

**SO 201 Objekt lávky pro pěší a cyklisty**

Nová lávka pro pěší a cyklisty šířky 2,7 m přes VT Jičínka bude umístěna na místě původní lávky, konstrukce bude mít nepohyblivou horní mostovku.

Nosnou konstrukci tvoří ocelový uzavřený roštový nosník vetknutý do opěr spodní stavby, spodní stavba je tvořena monolitickými ŽB opěrami podepřenými pilotami.

**SO 401 Osvětlení lávky**

Osvětlení lávky je řešeno lineárními LED moduly, které jsou integrovány do madla zábradlí po jedné straně lávky. Osvětlení bude napojeno na stávající síť VO na bodě č. 31-28 na parc. č. 613, na kterém bude umístěna nová rozvodná skříň.

**Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:**

- pozemek parc. č. 93/3 (ostatní plocha), parc. č. 124/19 (trvalý travní porost), parc. č. 315 (ostatní plocha), parc. č. 317/8 (zahrada), parc. č. 515 (ostatní plocha), parc. č. 516/1 (ostatní plocha), parc. č. 521 (vodní plocha), parc. č. 613 (ostatní plocha), parc. č. 615 (ostatní plocha), parc. č. 616/1 (ostatní plocha), parc. č. 618 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí

**Prostorové řešení stavby, půdorysná velikost, výška a tvar a základní údaje o kapacitě stavby:****SO 101 Zpevněné plochy a komunikace**

- V ul. Novosady je navržena úprava vozovky v celém prostoru směrového oblouku. Tento prostor bude zvýšen do úrovně přilehlých chodníků s oboustrannými nájezdovými rampami o šířce 1,2 m se sklonem 1:10, kryt žulová dlažba 120-160/120-160/120.
- Dále je navrženo rozšíření chodníkové plochy před lávkou v šířce cca 6,5 m s napojením na přilehlý stávající chodník na ul. Novosady.
- Zřízení mlatového chodníku šířky 1,5 m propojující OC Tabačka a ul. Novosady.
- Oprava chodníku mezi ul. Jugoslávskou a lávkou o šířce 2,7 m a prodloužení chodníku na hranu parkovacích stání.
- V místě napojení na živichý kryt stávající vozovky bude po odfrézování stávajícího živichého krytu položen nový živichý kryt ACO 11 v tl. 4 cm na šířku min. 0,5 m.

**SO 201 Objekt lávky pro pěší a cyklisty**

- Šířka průchozího prostoru: 2,7 m
- Šířka mostu: 3,0 m
- Výška mostu: 6,2 m
- Výška mostu nad terénem: 5,3 m (nad předp. hladinou Jičínky 268,400 m. n. m.)
- Stavební výška: 0,8 m
- Volná výška na mostě: neomezena
- Plocha mostu: 106,1 m<sup>2</sup>
- Zatížení mostu: rovnoměrné nahodilé zatížení 3,74 kN/m<sup>2</sup>, vozidlem údržby dvounáprava 5 t
- Podélný sklon: 0,6 m %

**SO 401 Osvětlení lávky**

- El. zemní vedení bude připojeno přes rozvodnici z připojovacího bodu č. 31-28 a bude mít celkovou délku 20 m, příkon lineárních LED modulů na lávce bude celkem 40 W.

**Umístění stavby na pozemku, minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:**

- stavba bude umístěna a provedena na pozemku parc. č. 93/3, 124/19, 315, 317/8, 515, 516/1, 521, 613, 615, 616/1, 618 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí dle situačního výkresu č. C.2 – **viz. příloha č. 1 tohoto rozhodnutí**

**Vymezení území dotčeného vlivy stavby:**

- vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení, neboť se jedná (mimo stavebníka) o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno. Speciální stavební

úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být rozhodnutím dotčeny následovně: parc. č. 93/3, 124/19, 315, 317/8, 515, 516/1, 521, 613, 615, 616/1, 618, st. p. 340/3, 296/17, st. p. 770/1, 93/4, 93/5, 124/18, 93/6 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

**Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Arch. Marek Blank, ČKA 03 955, konstrukční část Ing. Jan Blažek, ČKAIT - 0011023, dopravní část Ing. ; požárně bezpečnostní řešení Ing. Táňa Švecová, ČKAIT – 1004489. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
  - koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, Odboru životního prostředí ze dne 15. 09. 2022 pod č.j. MUNJ-84671/2022/OŽP-Bok – **viz příloha č. 2 tohoto rozhodnutí,**
  - závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, Odboru životního prostředí – vodoprávního úřadu ze dne 6. 09. 2022 pod č.j. MUNJ-82158/2022/OŽP-Kru – **viz příloha č. 3 tohoto rozhodnutí,**
  - vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát ze dne KRPT-186775-2/ČJ-2022-070406 – **viz příloha č. 4 tohoto rozhodnutí.**
3. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
  - vyjádření Povodí Odry s.p. ze dne 29. 8. 2022 pod zn. POD/15533/2022/923/846,
  - vyjádření CETIN a.s. ze dne 15. 8. 2022 pod č.j. 734592/22,
  - vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24. 8. 2022 pod zn. 001127577857,
  - vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 25. 8. 2022 pod zn. 5002667003,
  - vyjádření NJNet s.r.o. ze dne 10. 8. 2022 pod zn. V-083/2022,
  - vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 18. 10. 2022 pod zn. 9773/V022846/2022/DU,
  - vyjádření Technické služby města Nového Jičína ze dne 12. 8. 2022 pod č.j. TS VO 93/2022/Sta,
  - vyjádření Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 7. 4. 2022 pod zn. RSTM/20220331-005/ES a ze dne 6. 1. 2023 pod zn. RSTM/2022033105-007/ES.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
5. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
6. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
7. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - Zahájení stavby.
  - Osazení mostní konstrukce
  - Dokončení stavby.
8. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
9. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebníků doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
10. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
11. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do předchozího stavu.

12. Stavebník, popř. zhotovitel je povinen na stavbě vést přehledně stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
13. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena, aby nedošlo k úrazům třetích osob.
14. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
15. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
16. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v okolí stavby.
17. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů, procházejících kolem stavby.
18. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
19. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u správců sítí vytyčení těchto vedení a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení.
20. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
21. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
22. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
23. Před zahájením výkopových prací si stavebník vyžádá rozhodnutí o zvláštním užívání místních komunikací dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků, které vydává silniční správní úřad – MěÚ Nový Jičín, odbor dopravy.
24. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost stavebníka zdejší speciální stavební úřad.
25. Úprava svislého a vodorovného dopravního značení podléhá „Stanovení“, o které stavebník požádá MěÚ Nový Jičín, odbor dopravy v dostatečném předstihu tak, aby ke kolaudaci bylo dopravní značení na základě vydaného „Stanovení“ provedeno.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava
- UNIMEX GROUP, uzavřený investiční fond, a.s., Václavské náměstí č.p. 815/53, 110 00 Praha.

## ODŮVODNĚNÍ:

Dne 5. 12. 2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 5. 1. 2023 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům, ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru. V oznámení speciální stavební úřad upozornil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, a že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Jako účastníci společného povolení byli pojati ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- stavebník: Město Nový Jičín,
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Nový Jičín (je současně stavebníkem),
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
  - Povodí Odry, státní podnik,
  - UNIMEX GROUP, uzavřený investiční fond, a.s.,
  - Veolia Energie ČR, a.s.,
  - Český hydrometeorologický ústav,
  - CETIN a.s.,
  - ČEZ Distribuce, a.s.,
  - GasNet, s.r.o.,
  - Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
  - Fouzi Hallal a Radana Hallal (parc. č. 93/6),
  - MVDr. Milan Šturm (st. p. 340/3, parc. č. 296/17),
  - LIBERTAS INVEST, s.r.o. (parc. č. 93/4, 93/5, st. p. 770/1),
  - Nej.cz s.r.o.,
  - Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace.

Za účastníky řízení byli pojati vlastníci sousedních pozemků a staveb, jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva mohou být rozhodnutím přímo dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

Při rozhodování ve věci speciální stavební úřad vycházel z níže uvedených podkladů, vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek a rozhodnutí:

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, Odboru životního prostředí ze dne 15. 09. 2022 pod č.j. MUNJ-84671/2022/OŽP-Bok,
- závazné stanovisko MěÚ Nový Jičín, Odboru životního prostředí – vodoprávního úřadu ze dne 6. 09. 2022 pod č.j. MUNJ-82158/2022/OŽP-Kru,
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát ze dne KRPT-186775-2/ČJ-2022-070406.

Ke stavbě byla vydána tato stanoviska vlastníků veřejné technické infrastruktury:

- vyjádření Povodí Odry s.p. ze dne 29. 8. 2022 pod zn. POD/15533/2022/923/846,
- vyjádření MěÚ Nový Jičín, Odboru správy majetku ze dne 31. 10. 2022 pod č.j. MUNJ-113209/2022/OSM-Zdr,
- vyjádření ČEPRO, a.s. ze dne 25. 3. 2022 pod č.j. 6977/22,

- vyjádření ČEPS, a.s. ze dne 25. 3. 2022 pod č.j. 02999/2022/CEPS,
- vyjádření České radiokomunikace a.s. ze dne 4. 4. 2022 pod č.j. UPTS/OS/301663/2022,
- vyjádření ČETIN a.s. ze dne 15. 8. 2022 pod č.j. 734592/22,
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24. 8. 2022 pod zn. 001127577857,
- vyjádření ČEZ ICT Services a.s. ze dne 28. 4. 2022 pod zn. 0700544164,
- vyjádření ČEZ LDS s.r.o. ze dne 30. 3. 2022 pod zn. 1996\_033\_2022\_TKP,
- vyjádření GasNet Služby, s.r.o. ze dne 25. 8. 2022 pod zn. 5002667003,
- vyjádření NJNet s.r.o. ze dne 10. 8. 2022 pod zn. V-083/2022,
- vyjádření Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 18. 10. 2022 pod zn. 9773/V022846/2022/DU,
- vyjádření Telco Pro Services a.s. ze dne 25. 3. 2022 pod zn. 0201389811,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 25. 3. 2022 pod zn. E16839/22 a 15. 12. 2022,
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 25. 3. 2022 pod zn. MW9910196193407513,
- ČD-Telematika a.s. ze dne 31. 3. 2022 pod č.j. 1202207109,
- vyjádření Policie ČR, KŘ MSK, Odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 5. 5. 2022 pod č.j. KRPT-58699-123/ČJ-2022-0700IT,
- vyjádření Náš-Net Group s.r.o. ze dne 31. 3. 2022 pod zn. NANE00010/22,
- vyjádření Technické služby města Nového Jičína ze dne 12. 8. 2022 pod č.j. TS VO 93/2022/Sta,
- vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 31. 3. 2022 pod zn. VPS/20220331-017/ES,
- vyjádření Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 7. 4. 2022 pod zn. RSTM/20220331-005/ES a ze dne 6. 1. 2023 pod zn. RSTM/2022033105-007/ES,
- vyjádření TwigoNet Europe, SE ze dne 5. 5. 2022 pod č. 9105,
- vyjádření Telia Carrier Czech Republic a.s. ze dne 31. 3. 2022 pod zn. 1312200787,
- vyjádření Českého hydrometeorologického ústavu ze dne 6. 1. 2023 pod č.j. CHMI/611/10/2023.

Speciální stavební úřad zapracoval závazná stanoviska dotčených orgánů do výrokové části tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu. Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí k jejich možnému dotčení stavbou speciální stavební úřad vyhodnotil a v případě, že došlo k dotčení, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

K žádosti byly dále doloženy tyto podklady:

- společná projektová dokumentace stavby, kterou vypracovali:
  - stavební část: Ing. Arch. Marek Blank, ČKA - 03 955,
  - stavebně-konstrukční část: Ing. Jan Blažek, ČKAIT - 0011023,
  - dopravní část: Ing. Radek Michlík, ČKAIT - 0601651,
  - požárně bezpečnostní řešení: Ing. Táňa Švecová, ČKAIT - 1004489,
- inženýrsko-geologický průzkum vyhotovený společností GEOSERVICES CZ s.r.o.,
- polohopisné a výškopisné zaměření.

Speciální stavební úřad posoudil, že předložený záměr je stavbou, pro niž lze vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona. Proto v rámci společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad stavbu posuzoval podle § 94o odst. 1 stavebního zákona a to zda je v souladu s požadavky:

1. stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
2. na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
3. zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

**Ad1.) Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:**

Speciální stavební úřad posoudil, že předložený záměr je stavbou, pro niž lze vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona. Speciální stavební úřad posoudil stavební záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona.

Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů).

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

**Ad2.) Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:**

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí.

**Ad3.) Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.**

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil zejména, zda:

1. Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
2. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

**Ad1.) Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:**

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

**Ad2.) Ověření, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:**

Ke stavbě bude zajištěno dopravní napojení ze stávajících pozemních komunikací – místních komunikací ul. Novosady, ul. Nábřeží a ul. Jugoslávská v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Speciální stavební úřad současně s oznámením o zahájení společného řízení ze dne 5. 1. 2023 umožnil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a určil pro tento úkon v oznámení přiměřenou lhůtu.

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:**

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.
- Dne 20. 1. 2023 se k zahájenému řízení vyjádřil Český hydrometeorologický ústav (oprávněný z věcného břemene k dotčenému pozemku parc. č. 515) a uvedl:

*„V zájmové oblasti se nenachází žádná zařízení povrchových a podzemních vod, meteorologie ani kvality ovzduší. S výstavbou nové lávky pro pěší a cyklisty přes řeku Jičínku v obci Nový Jičín souhlasíme*

Stavební úřad vzal vyjádření na vědomí.

#### **Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:**

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Odstranění stavby: „Lávky na ul. Novosady v Novém Jičíně“ bylo povoleno samostatným ohlášením odstranění stavby MěÚ Nový Jičín, odborem územního plánování a stavebního řádu dne 20. 2. 2023 pod č.j. MUNJ-20104/2023/ÚPSŘ-Ada.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Město Nový Jičín, Povodí Odry, státní podnik, UNIMEX GROUP, uzavřený investiční fond, a.s., Fouzi Hallal, Radana Hallal, MVDr. Milan Šturm, CETIN a.s., Český hydrometeorologický ústav, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet, s.r.o., LIBERTAS INVEST, s.r.o., Nej.cz s.r.o., Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, Veolia Energie ČR, a.s.

#### **POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:**

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

### **UPOZORNĚNÍ:**

Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

V souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- stavbu veřejné infrastruktury,
- stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- změnu stavby, která je kulturní památkou,

užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Podle § 119 odst. 2 stavebního zákona kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydává ten stavební úřad, který vydal povolení stavby.

Bc. Danuše Křibíková  
Oprávněná úřední osoba

**Přílohy:** č. 1 až 4 dle textu

### **Obdrží:**

Účastníci řízení:

1. Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
2. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq  
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
3. UNIMEX GROUP, uzavřený investiční fond, a.s., IDDS: 392gthf  
sídlo: Václavské náměstí č.p. 815/53, 110 00 Praha 1-Nové Město
4. Fouzi Hallal, Novosady č.p. 2167/51, 741 01 Nový Jičín 1
5. Radana Hallal, Novosady č.p. 2167/51, 741 01 Nový Jičín 1
6. MVDr. Milan Šturm, Na Prachárně č.p. 153/17, 741 01 Nový Jičín 1
7. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
8. Český hydrometeorologický ústav, IDDS: e37djs6  
sídlo: Na Šabatce č.p. 2050/17, Praha 4-Komořany, 143 00 Praha 412
9. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

10. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt  
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
11. LIBERTAS INVEST, s.r.o., IDDS: 5tq6vh4  
sídlo: Ve Smečkách č.p. 1258/6, 110 00 Praha 1-Nové Město
12. Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv  
sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
13. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv  
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
14. Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, IDDS: ew55ckm  
sídlo: Suvorovova č.p. 909/114, 741 01 Nový Jičín 1
15. Veolia Energie ČR, a.s., IDDS: zepcdvg  
sídlo: 28. října č.p. 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

Dotčené správní orgány:

16. Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
17. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, oddělení stavebního řádu, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
18. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, úsek územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
19. Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
20. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, Dopravní inspektorát Nový Jičín, IDDS: n5hai7v  
sídlo: Svatopluka Čecha č.p. 1727/11, 741 01 Nový Jičín 1