

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Forma zadání:

Nejedná se o postup dle zákona č. 134/2016 Sb., zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Zakázka je zadávána dle vnitřního předpisu města Nový Jičín Směrnice č.7/2023 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Identifikační číslo (IČO): 00298212
DIČ: CZ00298212
Obchodní jméno: Město Nový Jičín
Adresa sídla: Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín, 741 01

2. DRUH, PŘEDMĚT, DOBA PLNĚNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zakázky: služba

Název předmětu zakázky:

„Dům na ul. Masarykovo náměstí 27/16 – oprava havarijního stavu“ – zpracování projektové dokumentace

Specifikace předmětu zakázky:

Předmětem zakázky je vypracování projektové dokumentace pro povolení stavby (DSP) v podrobnosti projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) na opravy havarijního stavu domu – střechy a vnitřního schodiště. Jedná se o budovu č. p. 27 (rodinný dům) jež je součástí pozemku parc. č. st. 106/1 v k. ú. Nový Jičín-město. Objekt je evidován jako kulturní památka rej. číslo 13060/8 – 3341.

Součástí plnění je zpracování podrobného soupisu prací, dodávek a služeb s oceněným výkazem výměr a inženýrská činnost vedoucí k vydání povolení záměru včetně zajištění závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.

Podkladem pro zpracování předmětu zakázky je:

- zpráva o posouzení krovové konstrukce č. PR-23-21, Ing. Michal Peršín (příloha č. 2 této výzvy)
- zpráva o posouzení stropní konstrukce na objektu č. PR-24-03, Ing. Michal Peršín (příloha č. 3 této výzvy)
- PENB a protokol průkazu zpracovaný Ing. Tomášem Novákem dne 11. 12. 2018 (příloha č. 4 této výzvy)

Obsah a rozsah projektové dokumentace bude odpovídat platné právní úpravě, zejména stavebnímu zákonu a jeho prováděcím předpisům v platném znění (zejména vyhl. č. 499/2006 Sb., v platném znění) a vyhláše č. 169/2016 Sb., o stanovení

rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění.

Projektová dokumentace bude řešit:

- opravu střešní konstrukce (krov a krytina) vč. hromosvodu
- opravu nosných konstrukcí podlahy půdy
- opravu schodišťových konstrukcí uvnitř domu.

Součástí plnění bude také:

- zaměření projektem dotčených částí stavby
- zpracování požárně bezpečnostního řešení stavby
- statické posouzení
- silnoproudá elektrotechnika – osvětlení půdního prostoru
- plán BOZP
- položkový rozpočet s výkazem výměr
- rozdělení na stavební objekty s příslušnými položkovými rozpočty dle pokynů objednatele
- harmonogram provádění prací.

Předpokládaná doba plnění zakázky:

Zahájení prací:

- duben 2024

Dokončení prací:

- dokumentace pro povolení stavby (DSP) v podrobnostech projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) včetně stanoviska orgánu státní památkové péče a ostatních vyjádření a stanovisek a včetně podání žádosti o vydání povolení záměru do **4 měsíců** od nabytí účinnosti smlouvy o dílo,
- soupis stavebních prací a dodávek a služeb s výkazem výměr a položkový rozpočet, plán BOZP bude zpracován v termínu do **1 měsíce** od vydání pravomocného povolení záměru.

Předpokládaná hodnota zakázky: 100.000 Kč bez DPH

Prohlídka místa plnění

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění, která se bude konat ve středu **27. 3. 2024 v 9:00** na místě samém.

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně v členění na celkovou nabídkovou cenu bez DPH, výši DPH a celkovou nabídkovou cenu včetně DPH. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

V případě potřeby vysvětlení zadávacích podmínek je možno písemně podat žádost prostřednictvím nástroje E-ZAK. Žádost o poskytnutí dodatečné informace lze podat nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, na později doručené žádosti o dodatečné informace nebude brán zřetel. Zadavatel zveřejní anonymizovanou žádost o poskytnutí dodatečných informací včetně poskytnutého vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti na profilu zadavatele.

Do termínu lhůty pro podání nabídky dodavatel vloží požadovanou celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK. Vložená cena je konečná, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu bez aukce.

4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou tyto části:

- Podepsaná smlouva o dílo zpracovaná v souladu s předloženým návrhem (viz příloha č. 1).
- Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele dle bodu 6 této výzvy.

Nabídka včetně všech příloh bude podána pouze v elektronické podobě a to prostřednictvím nástroje E-ZAK.

5. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Dodavatel, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou do doby uzavření smlouvy.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění (projektová činnost ve výstavbě) či licenci pokrývající celý předmět veřejné zakázky,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - autorizace v oboru pozemní stavby. Dodavatel splní tento kvalifikační předpoklad předložením osvědčení o autorizaci dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a to v oboru pozemní stavby (IP00). Dodavatel

současně uvede, v jakém vztahu je k němu osoba, prostřednictvím které odbornou způsobilost zabezpečuje (ve formě čestného prohlášení).

Pokud nebude z příložených dokumentů zřejmé, že uvedená autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele, bude čestným prohlášením doloženo, že tato osoba bude s dodavatelem na výše uvedené zakázce spolupracovat.

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii nebo formou čestného prohlášení.

6.2. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje doložit seznam služeb poskytnutých za posledních 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

Z předloženého seznamu musí jednoznačně vyplývat, že dodavatel v uvedeném období poskytoval alespoň 2 služby v oblasti projektových prací na řešení rekonstrukce staveb pro bydlení ve finančním objemu poskytované služby min. 75.000 Kč bez DPH za jednu službu.

Ze seznamu služeb musí vyplývat následující údaje:

- obchodní firma/název objednatele,
- předmět služby (projektové práce ve stupni dokumentace pro stavební povolení nebo dokumentace pro provádění staveb, a to na řešení rekonstrukce staveb pro bydlení),
- doba poskytnutí služby,
- skutečný finanční objem poskytnuté služby,
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné poskytnutí služby ověřit.

Reference budou doloženy formou čestného prohlášení dodavatele o řádném plnění díla.

7. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka musí být doručena do konce lhůty pro podání nabídky. Nabídka se podává písemně. Příjem písemných nabídek dodavatelů probíhá prostřednictvím elektronického nástroje.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH s váhou 100 %**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a to v pořadí od nejnižší celkové nabídkové ceny po nejvyšší celkovou nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Protokol o vyhodnocení zakázky bude zveřejněn na profilu zadavatele.

8. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným z dodavatelů, s udáním důvodu,
- výběrové řízení zrušit, s udáním důvodu.

9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 2 – zpráva o posouzení krovové konstrukce č. PR-23-21

Příloha č. 3 – zpráva o posouzení stropní konstrukce č. PR-24-03

Příloha č. 4 – PENB s protokolem

V Novém Jičíně dne

.....
Ing. arch. Jitka Pospíšilová
vedoucí Odboru rozvoje a investic
Městského úřadu Nový Jičín