

<b>Zadavatel</b>	<b>Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín</b>
<b>Veřejná zakázka</b>	<b>Revitalizace administrativní budovy Suvorovova 1854/152 v Novém Jičíně</b>
<b>Způsob zadání</b>	<b>Veřejná zakázka vypsána formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zahájená uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne 03.04.2024</b>

## **Věc: Oznámení o výběru dodavatele**

Zadavatel na základě ustanovení § 50 resp. § 123 zákona oznamuje všem účastníkům zadávacího řízení, že vybraným dodavatelem je

### **Nabídka č. 2**

Obchodní firma nebo název	BBP – RI okna group, BBP Stavby s.r.o. (vedoucí společník), RI OKNA a.s. (společník)
Sídlo	Korunovační 103/6, 170 00 Praha Úkolky 1055, 69681 Bzenec
Právní forma	společnost s ručením omezeným akciová společnost
IČO	03875199 60724862
DIČ	CZ03875199 CZ60724862

Odůvodnění výběru dodavatele:

### **Fyzické osoby podílející se na hodnocení - členové komise**

JUDr. Václav Dobrozemský - místostarosta města
Mgr. Ondřej Syrovátka - místostarosta města
Ing. arch. Jitka Pospíšilová - vedoucí ORI
Daniela Koričanská - investiční technik ORI
Ing. Blanka Zagorská - vedoucí OB

### **Seznam hodnocených nabídek**

Poř.č. nabídky	Obchodní firma/název
2.	BBP – RI okna group, BBP Stavby s.r.o. (vedoucí společník), RI OKNA a.s. (společník)
3.	NH stavby s.r.o.

### **Seznam vyloučených nabídek vč. odůvodnění**

Poř.č. nabídky	Obchodní firma/název
1.	TRAWEKO 96 s.r.o.
4.	OKNOSTUDIO, s.r.o.

## Nabídka č. 1 TRAWEKO 96 s.r.o.

1. Účastník nedoložil v souladu s ust. bodu 2. a 9. Výzvy k podání nabídek/Zadávací dokumentace, kdy pro plnění předmětu veřejné zakázky v rámci předložené nabídky, jsou dodavatelé povinni předložit tyto dokumenty:

- osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a dveří do stavby dle ČSN 74 6077:2018 vydané certifikační autoritou, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s.p.,
- osvědčení vydané Státním zdravotním ústavem, potvrzující splnění hygienický limitů chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí obytných místností některých staveb, dle vyhlášky č. 6/2003 Sb. u dodávaných plastových oken,
- osvědčení vydané Státním zdravotním ústavem, potvrzující vyhovění požadavkům na nepřímý styk s potravinami, dle vyhlášky 38/2001Sb. a zákona č. 258/2000 Sb. u dodávaných plastových oken,
- doklad o splnění požadavku na tloušťku hlavní stěny profilů dodávaných plastových oken třídy A, dle ČSN EN 12608,
- osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů s omítkou, které hodlá účastník použít pro plnění veřejné zakázky (osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s.p., či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“,
- řešení dilatace a statického zajištění okenních sestav,
- technické parametry kontaktního zateplovacího systému doložené řezem (skladbou) souvrství ETICS se specifikací jednotlivých součástí a uvedením konkrétního systému. Předložená specifikace musí splňovat minimální požadavky na technické vlastnosti stanovené zadavatelem, která je pro realizaci závazná.

K Žádosti zadavatele účastník předložil 4 dokumenty v českém jazyce, kterými však dokladuje parametry hliníkových výrobků (oken a dveří), nikoli plastových, které požadoval zadavatel. Dále účastník předložil 2 dokumenty v polštině a 3 dokumenty v němčině. Předložením dokumentů v cizích jazycích nesplnil zadávací podmínku veřejné zakázky definovanou v bodu 9. Výzvy k podání nabídek/Zadávací dokumentace: *„Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku mohou tvořit odborné názvy a údaje).“*

2. Účastník nesplnil technický parametr pro dodávku oken z plastových profilů, neboť z předloženého prohlášení o vlastnostech k použitým výplním otvorů vyplývá, že součinitel prostupu tepla  $w/m^2K$  pro rám okna je vyšší, než projektovou dokumentací definovaná max. hodnota 1,1.

K Žádosti zadavatele účastník nepředložil objasnění rozdílnosti údajů a neodstranil nesoulad technického parametru pro dodávku oken z plastových profilů, kdy v odstavci „Součinitel prostupu tepla  $w/m^2K$  max. pro rám okna“ byl požadován součinitel prostupu tepla  $w/m^2K$  pro rám okna max. 1,1, v předloženém prohlášení o vlastnostech k použitým výplním otvorů je součinitel prostupu tepla  $w/m^2K$  pro rám okna 1,5W/  $m^2K$ .

3. Účastník nedoložil v souladu s ust. bodu 6., 9. a 15. Výzvy k podání nabídek/Zadávací dokumentace přílohu č. 2 Specifikace oken a dveří návrhu Smlouvy o dílo.

4. Účastník nesplnil technickou kvalifikaci v souladu s ust. bodu 5. Požadavky na kvalifikaci, 5.5 Technická kvalifikace Výzvy k podání nabídek/Zadávací dokumentace, neboť nepředložil seznam alespoň 1 stavbyvedoucího, který se bude podílet na plnění zakázky a je držitelem Osvědčení o odborné způsobilosti v oboru pozemní stavby pro autorizované inženýry, techniky a stavitele, a v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení realizoval 2 referenční zakázky na výstavbu nebo rekonstrukci stavby občanské vybavenosti nebo budovy určené k bydlení, jejímž předmětem je zateplení obálky budovy kontaktním zateplovacím systémem a výměna výplní otvorů, přičemž hodnota jedné realizace činila nejméně 6.000.000 Kč bez DPH a jedné realizace činila nejméně 4.000.000 Kč bez DPH. A dále z předloženého osvědčení na referenční stavbu „Celková rekonstrukce domu Dr. Milady Horákové 4, 6 v Přerově – Předmostí“, ani ze seznamu referenčních staveb není zřejmé, že předmětem realizace díla je výměna výplní otvorů.

Nabídka č. 4 OKNOSTUDIO, s.r.o.

Na základě doporučení komise pro posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení zadavatel žádal v souladu s § 46 odst. 1 zákona o opakované objasnění nabídky ve lhůtě do 10.06.2024 do 12:00 hod.

Účastník dodal do datové schránky zadavatele objasnění a doplnění nabídky dne 10.06.2024 ve 14:13:54 resp. 17:07:22 hod, tedy po stanovené lhůtě 10.06.2024 do 12:00 hod.

### Popis hodnocení nabídek

Hodnocené údaje z nabídek odpovídající kritériím hodnocení dle zadávací dokumentace. Ekonomická výhodnost nabídky podle nejnižší nabídkové ceny (100%). Jako nejvýhodnější nabídka bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

### Výsledek hodnocení nabídek

pořadí úspěšnosti	číslo nabídky	název uchazeče	nabídková cena bez DPH v Kč
1.	2.	<b>BBP – RI okna group, BBP Stavby s.r.o. (vedoucí společník), RI OKNA a.s. (společník)</b>	<b>9.755.975,72</b>
2.	3.	NH stavby s.r.o.	9.980.000

**Vybraný dodavatel splnil podmínky účasti v zadávacím řízení. Vybraný dodavatel splnil kritéria kvalifikace, a to předložením níže uvedených dokladů.**

Kvalifikace	Způsob prokázání	Výsledek posouzení
Základní způsobilost	výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení ( <i>BBP Stavby s.r.o., RI OKNA a.s.</i> )	ANO
Profesní způsobilost	výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starší 3 měsíců přede dnem zahájení	ANO

	zadávacího řízení ( <i>BBP Stavby s.r.o., RI OKNA a.s.</i> )	
	výpis z obchodního rejstříku ne starší 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení ( <i>BBP Stavby s.r.o., RI OKNA a.s.</i> )	ANO
	výpis z živnostenského rejstříku <ul style="list-style-type: none"> <li>oprávnění k podnikání v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování (<i>BBP Stavby s.r.o.</i>)</li> </ul>	ANO
	osvědčení o odborné způsobilosti <ul style="list-style-type: none"> <li>v oboru Pozemní stavby pro autorizované inženýry, techniky a stavitele (<i>Ing. Petr Procházka, zaměstnanec BBP Stavby s.r.o.</i>)</li> </ul>	ANO
Technická kvalifikace	seznam stavebních prací vč. osvědčení na výstavbu nebo rekonstrukci stavby občanské vybavenosti nebo budovy určené k bydlení, jejímž předmětem je zateplení obálky budovy kontaktním zateplovacím systémem a výměna výplní otvorů, přičemž hodnota 2 každých realizací činila nejméně 6.000.000 Kč bez DPH a hodnota 2 každých realizací činila nejméně 4.000.000 Kč bez DPH <ul style="list-style-type: none"> <li>objednatel Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o., „Ubytovna Veleslavín - zateplení pláště objektu“, realizace 09/2021 - 12/2022, hodnota plnění 48,3 mil. Kč bez DPH (<i>BBP Stavby s.r.o.</i>)</li> <li>objednatel Střední odborná škola a Střední odborné učiliště, Kladno, Dubská, „ Energetická opatření na objektech školy a dílen - SOŠ a SOU, Kladno, Dubská“, realizace 04/2019 - 10/2020, hodnota plnění 49,4 mil. Kč bez DPH (<i>BBP Stavby s.r.o.</i>)</li> <li>objednatel Národní knihovna České republiky, státní příspěvková organizace, „Rekonstrukce fasády stávajícího depozitáře v Hostivaři“, realizace 09/2023 - 03/2024, hodnota plnění 41,2 mil. Kč bez DPH (<i>BBP Stavby s.r.o.</i>)</li> <li>objednatel VFN v Praze, „OPŽP – VFN Praha – Interní oddělení Strahov – snížení energetické náročnosti“, realizace 05/2022 - 01/2023, hodnota plnění 42,3 mil. Kč bez DPH (<i>BBP Stavby s.r.o.</i>)</li> </ul>	ANO
	seznam alespoň 1 stavbyvedoucího, který se bude podílet na plnění zakázky a je: <ul style="list-style-type: none"> <li>držitelem Osvědčení o odborné</li> </ul>	ANO

	<p>způsobilosti v oboru pozemní stavby pro autorizované inženýry, techniky a stavitele (<i>Ing. Petr Procházka, ČKAIT 0009028</i>),</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení 2 referenční zakázky na výstavbu nebo rekonstrukci stavby občanské vybavenosti nebo budovy určené k bydlení, jejímž předmětem je zateplení obálky budovy kontaktním zateplovacím systémem a výměna výplní otvorů, přičemž hodnota jedné realizace činila nejméně 6.000.000 Kč bez DPH a jedné realizace činila nejméně 4.000.000 Kč bez DPH (<i>objednatel Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o., „Ubytovna Veleslavín - zateplení pláště objektu“, realizace 09/2021 - 12/2022, hodnota plnění 48,3 mil. Kč bez DPH, objednatel VFN v Praze, „OPŽP – VFN Praha – Interní oddělení Strahov – snížení energetické náročnosti“, realizace 05/2022 - 01/2023, hodnota plnění 42,3 mil. Kč bez DPH, Ing. Petr Procházka, ČKAIT 0009028, zaměstnanec BBP Stavby s.r.o.</i></li> </ul>	
Povinné součásti nabídky	Smlouva o společnosti ( <i>BBP Stavby s.r.o., RI OKNA a.s.</i> )	ANO
	osvědčení o odborné způsobilosti k návrhu a provádění zabudování oken a dveří do stavby dle ČSN 74 6077:2018 vydané certifikační autoritou, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s.p.	ANO
	osvědčení vydané Státním zdravotním ústavem, potvrzující splnění hygienický limitů chemických, fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb, dle vyhlášky č. 6/2003 Sb. u dodávaných plastových oken	ANO
	osvědčení vydané Státním zdravotním ústavem, potvrzující vyhovění požadavkům na nepřímý styk s potravinami, dle vyhlášky 38/2001Sb. a zákona č. 258/2000 Sb. u dodávaných plastových oken	ANO
	doklad o splnění požadavku na tloušťku hlavní stěny profilů dodávaných plastových oken třídy A, dle ČSN EN 12608	ANO
	osvědčení pro aplikaci kontaktních zateplovacích systémů s omítkou, které hodlá účastník použít pro plnění veřejné zakázky	ANO

	(osvědčení o odborné způsobilosti k provádění vnějších kontaktních tepelně izolačních systémů s omítkou (ETICS) vydaného „certifikační autoritou“, např. certifikát vydaný Technickým a zkušebním ústavem stavebním Praha, s.p., či jiný obdobný certifikát vydaný „oficiální certifikační autoritou“	
	řešení dilatace a statického zajištění okenních sestav	ANO
	prohlášení o vlastnostech k použitým výplním otvorů	ANO
	technické parametry kontaktního zateplovacího systému doložené řezem (skladbou) souvrství ETICS se specifikací jednotlivých součástí a uvedením konkrétního systému. Předložená specifikace musí splňovat minimální požadavky na technické vlastnosti stanovené zadavatelem, která je pro realizaci závazná	ANO
	smlouva o dílo vč. přílohy položkového rozpočtu a specifikace oken a dveří	ANO
	čestné prohlášení o poddodavatelích	ANO
	čestné prohlášení ve vztahu k ruským/běloruským subjektům	ANO
	plná moc – <i>zmocnitel BBP Stavby s.r.o., zmocněnec Michal Pruska</i>	ANO

Poučení:

Proti úkonům zadavatele oznamovaným v dokumentech je dodavatel oprávněn podat námitky, a to dle § 241 - § 244 zákona.

V Novém Jičíně

.....  
 podpis oprávněné osoby jednat za zadavatele  
 Mgr. Stanislav Kopecký  
 starosta města