



město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor životního prostředí

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
164734/2024/OŽP-12 ze dne 9.12.2024.
č.j.:..... ze dne.....

Podpis:

⑩

Váš dopis zn.:

Ze dne: 19.04.2024

Naše č.j.: MUNJ-73776/2024/OŽP-Bok

Spis. značka: S-MUNJ-12657/2024/OŽP

NELL PROJEKT s.r.o.

Kvítková č. p. 3687

760 01 Zlín

Vyřizuje: Ivana Boková

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

Telefon: 556768265

Mobil:

E-mail: ivana.bokova@novyjicin.cz

Datum: 15.05.2024

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu § 4, odst. 2 a odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 19.04.2024 vydává

koordinované závazné stanovisko

pro záměr **Revitalizace veřejného prostranství bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně**
na parc. č. 872/7, 398/1, 668/4, 668/3, 668/2, 398/2, 695/1, st. 494, st. 1998, 695/5, 670/1
v k.ú. Nový Jičín – Horní předměstí

k dokumentaci zpracované firmou: Ing. Aleš Trněný


ze dne : 03/2023

pro účel : společné územní rozhodnutí a stavební povolení

pro žadatele: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín

Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

Útvar: **Odbor životního prostředí (referent Ing. Danuše Rybářová)**

Číslo jednací:	MUNJ-62733/2024/OŽP-Ryb	 nojvp24v09omm
Spis. značka:	S-MUNJ-12657/2024/OŽP	
Vyřizuje:	Ing. Danuše Rybářová	
Funkce:	vedoucí oddělení, zemědělský půdní fond	

Záměr řeší revitalizaci veřejného prostranství bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně na pozemcích parc. č. 872/7, 398/1, 668/4, 668/3, 668/2, 398/2, 695/1, 695/5, 670/1 (druh pozemku ostatní plocha) a parc. č. 494, 1998 (druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), se zohledněním § 334a odst. 1 a 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), sděluje dle § 154 správního řádu, po prověření podkladů k žádosti, porovnání s územně analytickými podklady ORP Nový Jičín a vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o

ADRESA
Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY
ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222


WWW.NOVYJICIN.CZ
facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

Č.j.: MUNJ-73776/2024/OŽP-Bok

ochraně ZPF, že v dané věci nevydává závazné stanovisko.

Odůvodnění: Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF. Předmětné pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu dle § 1 zákona o ochraně ZPF.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Martin Schönwälder**)

Číslo jednací:	MUNJ-62922/2024/OŽP-Scho	 nojvp24v0000x
Spis. značka:	S-MUNJ-12657/2024/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Martin Schönwälder	
Funkce:	ochrany ovzduší, hospodaření v městském lese	


Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. V předmětné stavbě **nebude** podle předložené dokumentace **umístován nový** nevyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace neřeší umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší – jedná se o revitalizaci veřejného prostranství bez umístování nových zdrojů znečišťování ovzduší, proto zdejší úřad závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší nevydává.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Jiří Schindler**)

Číslo jednací:	MUNJ-71879/2024/OŽP-Schi	 nojvp24v000rsk
Spis. značka:	S-MUNJ-12657/2024/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Jiří Schindler	
Funkce:	lesní hospodářství (státní správa), myslivost	

Státní správa lesů

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Odůvodnění:

Orgán státní správy lesů není dotčeným orgánem v projednávané věci, neboť předloženým záměrem nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani umístění do vzdálenosti 30 m od okraje lesa.

Z hlediska zákona o lesích lze záměr realizovat.

Státní správa myslivosti

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán státní správy myslivosti (dále jen správní orgán) věcně a místně příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a § 60 zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti (dále jen zákon o myslivosti) ve znění pozdějších předpisů k výše uvedenému záměru sděluje, že výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy stanovené zákonem o myslivosti.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace neřeší honební pozemky, jelikož se jedná o pozemky zastavěného (zastavitelného) území.

Z hlediska zákona o myslivosti lze záměr realizovat.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Eva Rusková**)

Číslo jednací: MUNJ-72251/2024/OŽP-Rus

Spis. značka: S-MUNJ-12657/2024/OŽP



pojivp24v00nwc

Vyřizuje: Mgr. Eva Rusková

Funkce: odpadové hospodářství

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen "městský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), § 146, odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti ze dne 19.04.2024 vydává z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití

vyjádření (které není závazným stanoviskem).

Městský úřad obdržel uvedenou žádost s dokumentací pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení k záměru Revitalizace veřejného prostranství bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně na pozemcích p. č. 872/7, 398/1, 668/4, 668/3, 668/2, 398/2, 695/1, st. 494, st. 1998, 695/5, 670/1 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí. Nakládání s odpady produkovány při realizaci stavby, spočívající v revitalizaci prostoru bývalého nádraží a okolních ploch, vybudování místní komunikace, parkovacích stání, zpevněných pochozích ploch, chodníků, pumtrackové dráhy, altánu a odpočinkové zóny, je popsáno v části B.8 Souhrnné technické zprávy zpracované NELL PROJEKT s. r. o., Kvítková 3687, 760 01 Zlín, IČO 29209081 s uvedením výčtu katalogových čísel podskupin produkováných odpadů, s odhadem předpokládaného množství odpadů a navrženým způsobem nakládání s odpady.

Městský úřad připomíná, že dle § 3 odst. 2 zákona o odpadech je odpadové hospodářství založeno na hierarchii odpadového hospodářství a **prioritou je předcházení vzniku odpadu, a nelze-li odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému využití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění.**

Další pravidla pro nakládání se stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby jsou vymezena v § 42 Vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odděleně se soustřeďují:

- a) vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v **bodě 1 přílohy č. 24** k této vyhlášce,
- b) vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v **bodě 2 přílohy č. 24** k této vyhlášce,
- c) stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky; tato povinnost se vztahuje alespoň na odpady vymezené v **bodě 3 přílohy č. 24** k této vyhlášce.

Podle platných právních předpisů je za nakládání s odpady zodpovědná osoba (původce odpadu), která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká, pokud není smluvně dohodnuto jinak. **Původce odpadu je povinen mít předání stavebního a demoličního odpadu oprávněné osobě v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jeho vznikem.**

Po provedení změny dokončené stavby zašle stavebník v souladu s ust. § 93a zákona o odpadech neprodleně městskému úřadu doklady prokazující, že s odpady bylo naloženo v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství.

Realizace záměru je přípustná a správní orgán nemá proti záměru námitky za předpokladu dodržování platného zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Ing. Hana Schillerová**)

Číslo jednací: MUNJ-72322/2024/OŽP-HSch
Spis. značka: S-MUNJ-12657/2024/OŽP



nojiwp24v00nww

Vyřizuje: Ing. Hana Schillerová
Funkce: ochrana přírody a krajiny

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. a), c), § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 75 odst. 1 písm. a), c), § 76 odst. 1 písm. a), § 77 odst. 1 písm. l) a § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen "zákon"), a ve smyslu ustanovení § 10, 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě podané žádosti ze dne 10.04.2024, předložených a doplněných podkladových materiálů a po vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny vydává v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 149 odst. správního řádu pro účely projednání záměru u stavebního úřadu v navazujícím společném řízení podle stavebního zákona toto **závazné stanovisko**:

- I. orgán ochrany přírody podle § 12 odst. 2 zákona **souhlasí** s provedením zásahu do krajinného rázu v souvislosti se stavebním záměrem „*Revitalizace veřejného prostranství bývalého horního nádraží v Novém Jičíně*“ na pozemcích parc. č. 872/7, 398/1, 668/4, 668/3, 668/2, 398/2, 695/1, 494, 1998, 695/5, 670/1 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí;
- II. orgán ochrany přírody podle § 8 odst. 6 zákona v souvislosti se stavebním záměrem „*Revitalizace veřejného prostranství bývalého horního nádraží v Novém Jičíně*“ na pozemcích parc. č. 872/7, 398/1, 668/4, 668/3, 668/2, 398/2, 695/1, 494, 1998, 695/5, 670/1 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí **souhlasí** s kácením 12 ks dřevin rostoucích mimo les s obvodů kmenů ve výšce 130 cm nad zemí v tomto rozsahu: 2x bříza bělokora (95, 140), 7x javor mléč (182, 129, 93+173, 113, 173, 56+78+101, 95+98), 2x jasan ztepilý (89+100+103+78+54, 155), 1x javor klen (80+60+42+36+31+25+21).

Odůvodnění:

Městský úřad Nový Jičín požádán o vydání koordinovaného závazného stanoviska (KZS) k výše uvedenému záměru, přičemž bylo zjištěno, že plánovaná stavba ovlivní zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny. Vzhledem k tomu, že KZS je vydáváno pro následné projednání věci podle stavebního zákona, je součástí závazného stanoviska orgánu ochrany přírody kromě vyhodnocení vlivu záměru na krajinný ráz v návaznosti na ustanovení § 8 odst. 6 zákona také souhlas k vydání povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les. Návrh na jejich odstranění vyplynul z odborného dendrologického posouzení dřevin (provedená inventarizace); ten kromě koncepčního řešení prostoru zohlednil především zdravotní stav a provozní bezpečnost dřevin a perspektivu jejich dalšího vývoje.

Předložená projektová dokumentace (DUSP, PDPS, 3/2023) obsahuje podklady umožňující posouzení věci a vyhodnocení vlivu stavby na zájmy ochrany přírody a krajiny. Součástí podkladových a doplněných materiálů jsou povinné náležitosti žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les ve smyslu ustanovení § 4 odst. 1 citované vyhlášky včetně lokalizace dřevin na pozemcích v mapové situaci. Stavba částečně a dočasně ovlivňuje přírodní a ekologické poměry v území, protože však bude nově vysazeno 32 ks vzrůstných listnatých stanovištně odpovídajících dřevin vhodného druhového složení včetně ovocných stromů, není v tomto případě výjimečně využito ustanovení § 9 odst. 1 zákona o uložení náhradní výsadby, neboť kompenzace novou výsadbou je dostačující.

Správní orgán využil k posouzení věci a vyhodnocení vlivu záměru na přírodu a krajinu kromě předložených a doplněných podkladů a znalostí místních podmínek následující materiály: ústřední

seznam ochrany přírody se soupisem zvláště chráněných území a památných stromů, seznam evropsky významných lokalit a ptačích oblastí vyhlášených v rámci soustavy NATURA 2000, vymezení hranic přírodních parků, evidenci významných krajinných prvků (kartotéku a mapové podklady v měřítku 1:5000), ortofoto snímky z informačního systému městského úřadu s údaji o parcelách, územně analytické podklady ORP Nový Jičín s vyznačením územního systému ekologické stability a limitů v území. Posoudil závažnost důvodů vedoucích ke kácení s tím, že bez odstranění dřevin není možné záměr uskutečnit, proto byl po vyhodnocení všech shromážděných podkladů včetně závažnosti uvedených důvodů a nemožnosti jiného uspokojivého a přijatelného řešení udělen souhlas s kácením.

Orgán ochrany přírody přezkoumal předloženou žádost ve smyslu ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, jejichž posuzování zdejšímu správnímu orgánu přísluší, přičemž dospěl k závěru, že uskutečněním záměru po následném provedení nové výsadby, která zajistí obnovu dočasně snížené ekologicko-stabilizační a estetické funkce území, nebudou ohroženy tímto zákonem chráněné veřejné zájmy (§ 58 odst. 1). Realizací záměru v souladu s předloženým návrhem bude v zastavěné části města změněna, nebude však snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti. Nedojde ke zničení nebo poškození významných krajinných prvků a nepříznivé dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. obecná druhová ochrana rostlin a živočichů, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni) se v souvislosti se záměrem nepředpokládá. Podmínkou zapracovanou v projektu je realizace kácení dřevin v období vegetačního klidu, kterým se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin, což je podloženo ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, a bude tak zajištěna zároveň ochrana volně žijících ptáků v době hnízdění a vyvádění mláďat

Protože nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska, lze záměr z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny realizovat. Povolení kácení dřevin včetně uložení přiměřené náhradní výsadby vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí ve společném řízení o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. Tímto stanoviskem nejsou posouzeny další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být záměrem ovlivněny a jejichž posouzení přísluší jiným správním orgánům, mj. zvláštní druhová ochrana rostlin a živočichů, která je v kompetenci krajského úřadu. O výskytu zvláště chráněných druhů v posuzovaném území nemá zdejší orgán ochrany přírody informace. Pokud by při přípravě nebo realizaci stavby byl zjištěn výskyt těchto druhů, nelze zásah do přirozených podmínek jejich vývoje provést bez předchozího projednání s krajským úřadem.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Bc. Adriana Müllerová**)

Číslo jednací: MUNJ-72427/2024/OŽP-Mul
Spis. značka: S-MUNJ-12657/2024/OŽP



nojiwp24v00rya

Vyřizuje: Bc. Adriana Müllerová
Funkce: vodní hospodářství

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "vodní zákon"), podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu vydává k žádosti ze dne 19.04.2024

souhlasné závazné stanovisko

podle § 104 odst. 3 vodního zákona v souladu s § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu ve znění účinném do 31.12.2023 (stavební zákon) ke stavbě:

„Revitalizace veřejného prostranství bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně“

na pozemku parc.č. 872/7, 398/1, 668/4, 668/3, 668/2, 398/2, 695/1, st. 494, st. 1998, 695/5, 670/1 v k.ú. Nový Jičín – Horní předměstí.

Odůvodnění:

Dne 19.04.2024 podal žadatel na MÚ Nový Jičín, odbor ŽP, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k předmětnému záměru. K žádosti byla doložena projektová dokumentace zpracovaná v březnu 2023 společností NELL PROJEKT s. r. o., autorizovaná Ing. Karlem Kuchařem, ČKAIT 1201499.

Rozsah stavby: Záměrem je revitalizace veřejného prostranství v rámci areálu bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně. Stávající území je tvořeno plochou bývalého kolejíště, kde se nachází zatravněné či šterkové plochy a prostranstvím, které je tvořeno dlažbou z žulových kostek. Uprostřed řešeného území se nachází bývalé železniční skladiště. Dále se v lokalitě nachází dům č.p. 886 s prodejnou stavebního materiálu. Nově je navrženo vybudování místní komunikace, parkovacích stání, zpevněných pochozích ploch, chodníků, pumtrackové dráhy, altánu a odpočinkové zóny a kontejnerového stanoviště.

Místní komunikace je řešena jako dvoupruhová obousměrná komunikace o šířce 6,00 m mezi obrubami. Parkovací stání jsou navržena jako kolmá a podélná stání. Základní šířka kolmých parkovacích stání je navržena 2,50 m, krajní stání jsou rozšířena o 0,25 m a délka stání činí 4,50 – 5,00 m. Podélná stání jsou navržena o délce 5,75 m, krajní stání mají délku 6,75 m. Šířka podélných stání činí 2,00 m. Celkem je navrženo 50 parkovacích stání, z toho 2 stání jsou vyhrazena pro osoby ZTP se zajištěním bezbariérového přístupu. Chodník je navržen jako dvoupruhový o šířce minimálně 1,50 m včetně bezpečnostního odstupu od pozemní komunikace 0,50 m. Dopojení na stávající stezku pro chodce a cyklisty je navrženo o šířce 4,5 m. Součástí stavby je návrh veřejného prostranství, které bude sloužit pro pohyb osob, jedná se o zpevněné pochozí plochy z velkoformátové dlažby o výměře 775 m². V centrální části řešeného prostoru je navržena odpočinková zóna s altánem na půdorysu stávajícího železničního skladiště (312 m²), jehož demolice je řešena samostatnou projektovou dokumentací. Součástí stavby je také řešení nového kontejnerového stanoviště, kde je navrženo umístění polopodzemních kontejnerů. Navrženy jsou celkem 3 polopodzemní kontejnery o objemu 5 m³ a jeden o objemu 3 m³. Kontejnerové stanoviště je rozšířeno pro možné další umístění povrchových kontejnerových nádob.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Stávající zpevněné plochy jsou odvodněny přes uliční vpusti do stávající kanalizační stoky či do okolních zatravněných ploch. V rámci stavby je navrženo zrušení kanalizační sítě až po konec stávající stezky pro chodce a cyklisty, kde bude stávající kanalizační stoka zaslepena a zafoukána. Nově je navrženo odvodnění zpevněných ploch úplným vsakováním do podloží přes povrchy ploch (vodopropustné dlažby, žulové kostky), a dále přes vsakovací objekt, který je navržen po celé délce řešeného území ve směru od jihu na sever. Zpevněné plochy jsou navrženy s příčným sklonem směřující k vsakovacímu objektu. Vsakovací objekt vodoprávní úřad doporučuje provést za dozoru hydrogeologa.

V rámci zelené střechy altánu je navržen bezpečnostní přepad potrubí PVC DN 150, které bude napojeno na stávající dešťovou kanalizační přípojku. Napojení nové dešťové kanalizační přípojky je třeba projednat s vlastníkem kanalizace.

Zásobování objektu vodou ani zneškodňování splaškových odpadních vod není vzhledem k charakteru stavby řešeno. Bude zajišťováno pouze pravidelné mytí povrchu a vybavení komunikace. To bude zajištěno pomocí mobilních čistících vozů, které mají zásobu užitkové vody ve vlastních cisternách.

Vodoprávní úřad v souvislosti s nabytím účinnosti zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění zákona č. 465/2023 Sb. (dále jen „zákon o JES“) dne 01.01.2024, postupuje podle přechodných ustanovení § 19 odst. 1 až 6 zákona o JES. V souvislosti s nabytím účinnosti zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „nový stavební zákon“), dne 01.01.2024, vstoupilo v platnost přechodné období podle § 334a nového stavebního zákona, podle kterého se do 30.06.2024 postupuje podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „starý stavební zákon“).

Č.j.: MUNJ-73776/2024/OŽP-Bok

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nebudou ohroženy vodohospodářské zájmy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že realizací předmětného záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod HOD_0080 Jičínka od toku Zrzávka po ústí do toku Odry. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vodohospodářské zájmy ve smyslu § 17 vodního zákona nebudou výše uvedeným záměrem dotčeny. Stavba se nenachází ve stanoveném záplavovém území.

Vodoprávní úřad **upozorňuje**, že v místě stavby eviduje vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu, které jsou chráněny ochranným pásmem podle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Dotčení ochranného pásma je třeba projednat s jejich vlastníkem, případně provozovatelem.

Útvar: Odbor dopravy (referent Bc. Tomáš Hodslavský)

Číslo jednací: MUNJ-66978/2024/OD-Hod
Spis. značka: S-MUNJ-12657/2024/OŽP



nojp24v03q7f

Vyřizuje: Bc. Tomáš Hodslavský
Funkce: silniční hospodářství

Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, příslušný dle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění platném k 31.12.2023, a to v souladu s ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zvláštní ustanovení o použitelnosti zákona v přechodném období, (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), nemá pro účel společného územního rozhodnutí a stavebního povolení k záměru akce „**Revitalizace veřejného prostranství bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně**“, v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí, připomínek a za dodržení zákona o pozemních komunikacích, vydává k předloženému záměru

souhlasné závazné stanovisko

Odůvodnění:

Podle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, obecní úřad obce s rozšířenou působností uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a závazné stanovisko v územním řízení, pokud není příslušné Ministerstvo dopravy nebo Krajský úřad. V daném případě bylo dne 22.04.2024 žadatelem městem Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín, IČO 00298212, požádáno o stanovisko ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení k záměru „**Revitalizace veřejného prostranství bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně**“, v k.ú. Nový Jičín-Horní Předměstí.

Záměr byl posuzován z hlediska souladu se zákonem o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Při plánování a při samotné realizaci stavby je nutno **dodržet zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**


Postup dle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích o připojování pozemních komunikací se neuplatní. V případě dotčení silničního pozemku místních komunikací stavební činností upozorňujeme zejména na postup dle ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích (uzavírky a objížďky) a v případě potřeby na postup dle ust. § 25 zákona o pozemních komunikacích (zvláštní užívání). V úvahu přichází postup dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 2,3 zákona o pozemních komunikacích, týkající se umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů, které nebudou neprodleně odstraněny a provádění stavebních prací, ale pouze v případě, že tyto věci a materiály neslouží k údržbě nebo opravám těchto komunikací. Ke zvláštnímu užívání místní komunikace je

Č.j.: MUNJ-73776/2024/OŽP-Bok

třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. Příslušným silničním správním úřadem vydávajícím povolení uzavírky a povolení zvláštního užívání je dle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích je zdejší Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy. O vydání povolení je povinen požádat žadatel. Povolení zvláštního užívání je podmíněno souhlasem vlastníka místní komunikace a souhlasem dotčeného orgánu, kterým je Policie ČR, Krajské ředitelství Policie ČR Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát Nový Jičín, v případě, že by mohlo dojít k ovlivnění bezpečnosti nebo plynulosti silničního provozu. Podmínky stanovené vlastníkem místní komunikace a dotčeným orgánem musí být splněny.

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, příslušný dle ust. § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu), v souladu s ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu a dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, je oprávněn ke stanovení místní a přechodné úpravy provozu na silnici II. třídy, III. třídy, místní komunikaci a veřejně přístupné účelové komunikaci. O stanovení místní a přechodné úpravy provozu je povinen zdejší Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, požádat žadatel. Záměr lze realizovat.

Útvar: **Odbor územního plánování a stavebního řádu** (referent Ing. Gabriela Slezák)

Číslo jednací:	MUNJ-68263/2024/ÚPSŘ-Sle	 nojp24v00qkw	
Spis. značka:	S-MUNJ-12657/2024/OŽP		
Vyřizuje:	Ing. Gabriela Slezák Zábranská, Ing. Kateřina Riedlová		
Funkce:	územní plány		

Závazná část: Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr „**Revitalizace veřejného prostranství bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně**“ na pozemcích parc. č. 872/7, 398/1, 668/4, 668/3, 668/2, 398/2, 695/1, st. 494, st. 1998, 695/5 a 670/1 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

Záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), který v § 334a odst. 2 stanovil, že v přechodném období se bude ve věcech týkajících se územního plánování postupovat podle dosavadních právních předpisů, s výjimkou územního řízení týkajícího se vyhrazené stavby uvedené v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo stavby s ní související, které v přechodném období nelze zahájit. Přechodným obdobím se podle § 334a odst. 2 téhož zákona rozumí období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 2 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024. Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „úřad územního plánování“), proto při posuzování výše specifikovaného záměru postupoval podle dosavadních právních předpisů účinných ke dni 31. prosince 2023, tedy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění do 31. prosince 2023, a jeho prováděcích a souvisejících právních předpisů ve znění účinném do 31. prosince 2023.

Městský úřad Nový Jičín obdržel dne 22.04.2024 žádost žadatele Město Nový Jičín (zastoupeno na základě plné moci spol. NELL PROJEKT s.r.o.) o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu územního plánování, k záměru

„Revitalizace veřejného prostranství bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně“ na pozemcích parc. č. 872/7, 398/1, 668/4, 668/3, 668/2, 398/2, 695/1, st. 494, st. 1998, 695/5 a 670/1 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem, a to projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení z 03/2023, zpracovanou kolektivem autorů NELL PROJEKT s.r.o., pod zodpovědným projektantem Ing. Alešem Trněným, obsahující průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy a vzorové řezy.

Projektová dokumentace řeší revitalizaci veřejného prostranství v rámci areálu bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně (viz příložený Obr.). Stávající území je tvořeno plochou bývalého kolejistiště, kde se nachází zatravněné či šterkové plochy a prostranstvím, které je tvořeno dlažbou z žulových kostek. Uprostřed řešeného území se nachází bývalé železniční skladiště. Dále se v lokalitě nachází objekt č. p. 886 s prodejnou stavebního materiálu. Jihozápadní část řešeného území je ohraničena areálem firmy TONAK a.s. a z východní strany je území vymezeno ulicí Rybníčky. Dosavadní využití území je především jako zpevněné pojížděné plochy, skladovací plochy či zatravněné plochy. Nově je navrženo vybudování místní komunikace, parkovacích stání, zpevněných pochozích ploch, chodníků, pumtrackové dráhy, altánu a odpočinkové zóny. Centrální část lokality bude tvořit odpočinková zóna s altánem, která je navržena na půdorysu stávajícího železničního skladiště, které bude odstraněno (demolice této stavby bude řešena samostatnou PD). Tato zóna bude lemována zpevněnou pochozí plochou, která bude sloužit k pohybu chodců, budou zde umístěny stromy, záhony a mobiliář (lavičky, koše, stojany na kola). Západní část tvoří příjezdová místní komunikace, která bude lemována novými kolmými parkovacími stání. Na ul. Nádražní u bytových domů (BD) č. p. 926 a 927 jsou navržena také nová parkovací stání a kontejnerové stanoviště s polopodzemními kontejnery. V jižní části je pak řešeno dopojení na stávající stezku pro chodce a cyklisty. Současně dojde k vybudování spojovacího chodníku se zmíněnou stezkou a ul. Rybníčky. Východní část řešeného území bude využita pro vybudování nové pumtrackové dráhy. Dráha bude vybudována s povrchem z asfaltobetonu v šířce 2,0 m. Vnější rozměry dráhy činí 100 m x 10 – 20 m. Podél pumtrackové dráhy je navržen chodník s povrchem z asfaltobetonu o šířce 2,0 m, který bude vyústěn na ul. Rybníčky. Zde jsou taktéž navržena nová kolmá a podélná parkovací stání. Komunikace v řešeném území je řešena jako dvoupruhová obousměrná v šířce 6,00 m mezi obrubami. Celkem je navrženo 50 parkovacích stání, z toho 2 stání jsou vyhrazena pro osoby ZTP se zajištěním bezbariérového přístupu. Součástí stavby je také řešení nového kontejnerového stanoviště, kde je navrženo umístění polopodzemních kontejnerů. Navrženy jsou celkem 3 polopodzemní kontejnery o objemu 5 m³ a jeden o objemu 3 m³. Kontejnerové stanoviště je rozšířeno pro možné další umístění povrchových kontejnerových nádob.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování z

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády České republiky č. 276 dne 15.04.2015, ve znění Aktualizace č. 2 schválené usnesením vlády České republiky č. 629 dne 02.09.2019, ve znění Aktualizace č. 3 schválené usnesením vlády České republiky č. 630 dne 02.09.2019, ve znění Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády České republiky č. 833 dne 17.08.2020, Aktualizace č. 4 schválená usnesením vlády České republiky č. 618 dne 12.07.2021, Aktualizace č. 6 schválená usnesením vlády České republiky č. 542 dne 19.07.2023 a Aktualizace č. 7 schválená usnesením vlády České republiky č. 89 dne 07.02.2024 (dále jen „PÚR“),
- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydanými na 16. zasedání Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti dne 04.02.2011, ve znění Aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13.09.2018 usnesením č. 9/957, jenž nabyla účinnosti dne 21.11.2018, ve znění Aktualizace č. 5 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 17.06.2021 usnesením č. 4/375 s nabytím účinnosti dne 31.07.2021, ve znění Aktualizace č. 3 a 4 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16.03.2022 usnesením č. 7/697 s nabytím účinnosti dne 16.04.2022, ve znění Aktualizace č. 2a vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16.06.2022 usnesením č. 8/834 s nabytím účinnosti dne 16.08.2022, ve znění Aktualizace č. 2b

- vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 15.09.2022 usnesením č. 9/942 s nabytím účinnosti dne 11.10.2022, ve znění Aktualizace č. 7 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 08.06.2023 usnesením č. 12/1319 s nabytím účinnosti dne 13.07.2023 a ve znění Aktualizace č. 6 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 07.03.2024 usnesením č. 15/1682 s nabytím účinnosti dne 02.04.2024 (dále jen „ZÚR“),
- Územního plánu Nový Jičín vydaného formou opatření obecné povahy pod č. j. 60793/2009, který nabyl účinnosti dne 01.10.2009, ve znění Změny č. 1 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 63719/2012 a účinné od 16.10.2012, ve znění Změny č. 2 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 86362/2012 a účinné od 18.01.2013, ve znění Změny č. 3 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 43328/2015 a účinné od 22.07.2015, ve znění Změny č. 4 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 79071/2016 a účinné od 30.11.2016, ve znění Změny č. 5 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 65476/2019 a účinné od 10.10.2019, ve znění Změny č. 6 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 99133/2021 a účinné ode dne 11.11.2021 a ve znění Změny č. 7 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 33314/2023 a účinné ode dne 06.04.2023 (dále jen „ÚP“),
 - Územně analytických podkladů Obce s rozšířenou působností Nový Jičín (dále jen „ÚAP“),
 - Katastru nemovitostí (dále jen „KN“).

Orgán územního plánování posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší. Záměr nemá vliv na naplňování republikových priorit a neohrožuje uplatnění PÚR ČR.

Z hlediska Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje plánovaný záměr nemá vliv na naplňování záměrů a principů stanovených v ZÚR a neohrožuje jejich uplatnění. Záměr je v souladu se ZÚR MSK.

Dle Územního plánu Nový Jičín jsou pozemky parc. č. 668/4, 668/3, 398/2 a st. 494 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí součástí přestavbové plochy 7/P2 ve prospěch plochy SC – *smíšené obytné*. Pozemky parc. č. 872/7, st. 1998 a 670/1 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí náleží do zastavěného území, plochy DS – *dopravní infrastruktura – silniční* a pozemky parc. č. 398/1 a 695/5 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí částečně náleží do zastavěného území, plochy DS a částečně do přestavbové plochy 7/P2 ve prospěch plochy SC – *smíšené obytné*. Pozemek parc. č. 695/1 v k. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí je součástí přestavbové plochy 7/P2 ve prospěch plochy SC a částečně pak přestavbové plochy DS – *dopravní infrastruktura – silniční*. Pro výše zmíněné plochy platí následující podmínky využití:

- SC – *smíšené obytné* - přípustné využití: veřejná prostranství včetně ploch pro relaxaci obyvatel, zeleň na veřejných prostranstvích včetně mobiliáře a dětských hřišť, komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura;
- DS - *dopravní infrastruktura – silniční* - hlavní využití: plochy pro stavby a zařízení silniční dopravy, ochranná zeleň, odstavné plochy, výhybny, autobusové zastávky, odpočívky, přípustné využití: technická zařízení zabezpečovací a sdělovací, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura.

Z uvedených podmínek pro využití předmětných ploch SC a DS vyplývá, že je na nich umožněno provedení veřejných prostranství včetně navazujících parkovacích ploch. Předložený záměr řeší revitalizaci veřejného prostranství v rámci areálu bývalého Horního nádraží v Novém Jičíně a jeho okolních ploch. Nově je navrženo vybudování místní komunikace, parkovacích stání, zpevněných ploch, chodníků, kontejnerového stanoviště, pumptrackové dráhy, altánu a odpočinkové zóny. Záměr je na základě výše uvedeného v souladu s ÚP Nový Jičín.

Při přezkoumání souladu s cíli a úkoly územního plánování dle ust. § 18 a § 19 stavebního zákona lze v obecné rovině vycházet ze skutečnosti, že Územní plán Nový Jičín ve znění změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a č. 7 je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování se zachováním principů

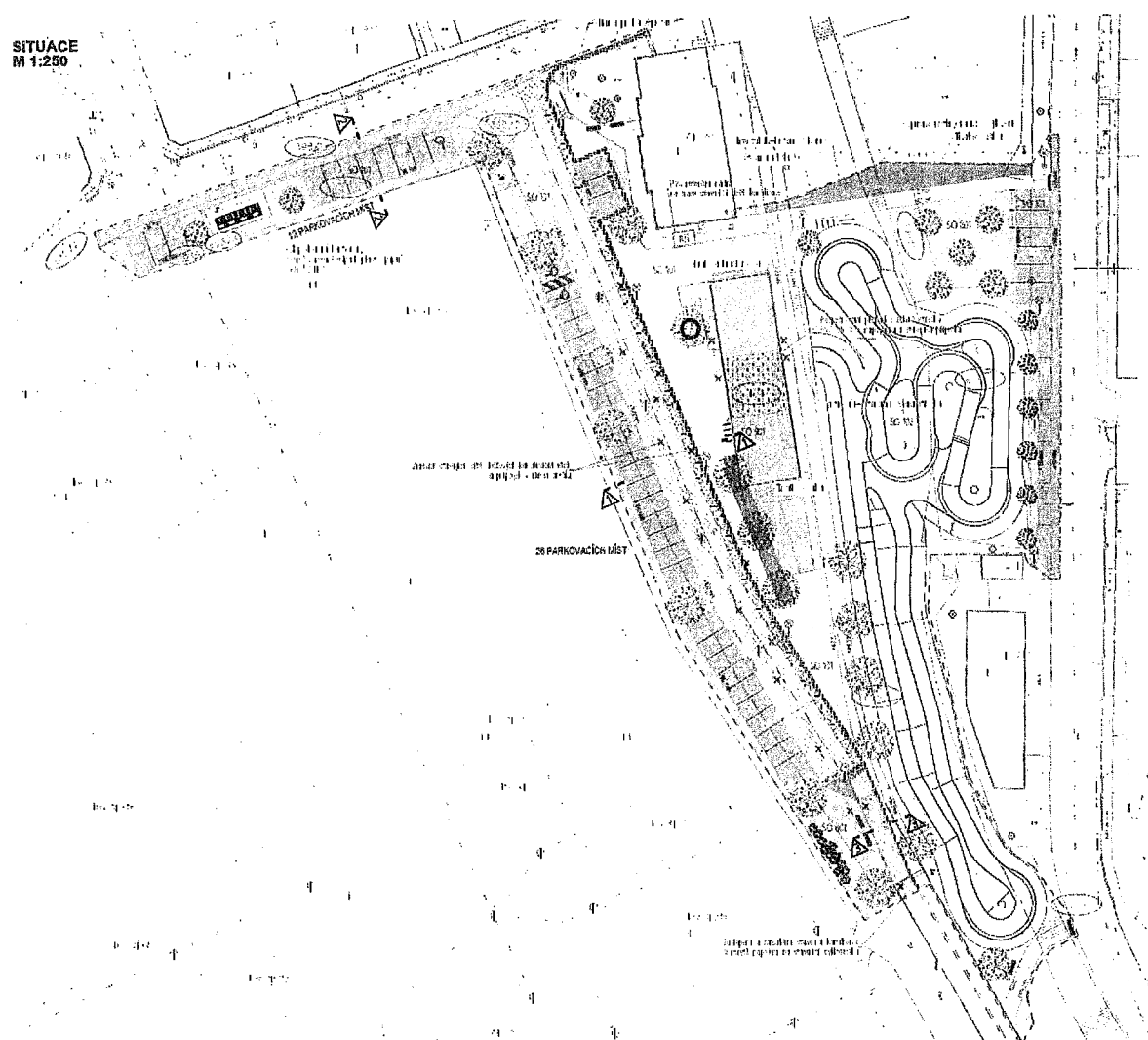
Č.j.: MUNJ-73776/2024/OŽP-Bok

udržitelného rozvoje a je navržen za účelem zvýšení civilizačních a kulturních hodnot území, koordinuje soukromé zájmy s veřejnými a rozvíjí hodnoty území s ohledem na stávající charakter území, což je podrobně popsáno v odůvodnění Územního plánu Nový Jičín a jeho změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a č. 7.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.



Obr. Výřez ze Situačního výkresu, který je podkladem pro toto závazné stanovisko

Č.j.: MUNJ-73776/2024/OŽP-Bok

Útvar: **Odbor územního plánování a stavebního řádu** (referent **Bc. Eva Slováčková**)

Číslo jednací: MUNJ-68888/2024/ÚPSŘ-SI

Spis. značka: S-MUNJ-12657/2024/OŽP



nojp24v00gab

Vyřizuje: Bc. Eva Slováčková

Funkce: územní a stavební řízení, památková péče

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče.

Odůvodnění:

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

Poučení:

Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Eva Bártková

vedoucí odboru životního prostředí



Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

územní odbor Nový Jičín
dopravní inspektorát

PCR07ETRPO96038449

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j. 164 734/2024 ze dne 9.12.2024

Podpis:

⑩



Č. j. KRPT-103348-2/ČJ-2024-070406

Nový Jičín 17. května 2024

Počet listů: 1

Počet příloh: 1/PD

NELL PROJEKT s.r.o.
projektová a inženýrská činnost
Kvítková 3687
760 01 ZLÍN

Vyjádření k předložené PD „Revitalizace veřejného prostranství bývalého horního nádraží v Novém Jičíně“ dle ustanovení § 16 odst. 1 zákona O pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. a vyjádření dle § 77 odst. 2 písm. b) zák. č. 361/2000 Sb.

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát v Novém Jičíně jako orgán státní správy na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu § 16 odst. 1 zákona O pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších novel (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), po prostudování předložené dokumentace, **vydává vyjádření** z hlediska svých sledovaných zájmů k nadepsané stavbě.

Předložená dokumentace řeší úpravu prostoru bývalého areálu Horního nádraží v Novém Jičíně, části ul. Nádražní a navazuje na stávající stezku pro chodce a cyklisty. Řešení zahrnuje úpravu komunikací, parkovacích ploch, zpevněných pochozích ploch a chodníkového tělesa.

Parkoviště splňuje požadavky vycházející z ČSN 736056, ve vztahu k rozměrům jednotlivých parkovacích stání, tak i průjezdnímu pásu komunikace. Vyhrazené stání pro vozidla přepravující osoby zvláště tělesně postižené splňují vyhlášku č. 398/2009 Sb. Zde upozorňujeme, že společná manipulační plocha pro dvě vyhrazená parkovací stání je vhodné barevně vyznačit, ale nepoužívat označení zaměnitelné s VDZ V13.

Lze konstatovat, že předložená PD plní požadavky vycházející z příslušných norem a právních předpisů a proto stavebním záměrem souhlasíme.

Svatopluka Čecha č. 9
741 01 Nový Jičín

www.policie.cz

Tel.: +420 974 735 257, 258
Email: krpt.policie@pcr.cz

Ve smyslu § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. **nemáme námitek** k umístění dopravního značení v dané lokalitě, které musí označovat vyhrazené stání pro osoby zvlášť tělesně postižené.

Dopravní značení musí být provedeno podle normy ČSN 12899-1 a ČSN 018020, zák. č. 361/2000 Sb., v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., včetně novel, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a umístěno dle Zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích II. vydání TP 65, vydaných Ministerstvem dopravy a spojů České republiky pod Č.j:532/2013-120-STSP/1 ze dne 31. července 2013 s účinností od 1. srpna 2013 a zásad pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích TP 133 schválených Ministerstvem dopravy a spojů České republiky pod č. j. 538/2013-120-STSP/1 ze dne 31. 7. 2013 s účinností od 1. 8. 2013.

Zpracoval: por. Ing. Kamil Ondřejík, komisař

por. Ing. Filip GREGOR
vedoucí Dopravního inspektorátu