



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Výzva k podání nabídky

Zadávací dokumentace

v souladu s § 27 a 31 a za užití zásad § 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „zákon“) a dle Metodického pokynu pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020 v rámci IROP Vás žádáme o zaslání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem

„Stavební úpravy venkovních učeben ZŠ Jubilejní 3, Nový Jičín “

1. Identifikační údaje zadavatele:

Zadavatel:	Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace
Sídlo:	Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín
IČ:	45214859
Osoba oprávněná jednat za zadavatele:	Mgr. Ladislav Gróf, ředitel školy
Telefon/fax:	+ 420 555 538 890
E-mail:	grof@zsjubilejni.cz
datová schránka:	nyxwkir

Smluvní zastoupení zadavatele:

ITM, institut pro vzdělávání a poradenství, s.r.o., Junácká 1077/110, 724 00 Ostrava-Stará Bělá,
IČ: 27784967.

Kontaktní osoba: Ing. Tomáš Maceček

Telefon: 603 484 170

e-mail.: macecek@itm-institut.cz

Jedná se o osobu zmocněnou za zadavatele jednat na základě příkazní smlouvy. Uchazeč bude veškeré písemnosti nebo dodatečné dotazy apod. doručovat osobě zastupující zadavatele, pokud není v zadávacích podmínkách uvedeno jinak. Písemnosti se považují za doručené

dnem, kdy byly této osobě doručeny. Od této doby začínají běžet i případné lhůty vázané na doručení písemností.

2. Všeobecná ustanovení zadávacích podmínek

Vyhlašovaná zakázka je veřejnou zakázkou malého rozsahu (dále jen „zakázka“) ve smyslu ustanovení § 27 zákona. Tato veřejná zakázka malého rozsahu není dle ustanovení § 31 zákona zadávána žádným z postupů dle zákona.

Předchozí odstavec platí i v případě, že zadavatel při této veřejné zakázce malého rozsahu použije terminologii zákona, vymezení pojmů dle zákona nebo části postupů dle zákona, případně jeho část v přímé citaci, a to z důvodu určitosti a srozumitelnosti výzvy (např. požadavky na zpracování nabídky, prokázání kvalifikace apod.), tedy za účelem naplnění požadavků dle § 6 zákona (zásad transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace) a dalších zásad a principů ochrany hospodářské soutěže.

Právníké a fyzické osoby oslovené k podání nabídky jsou pro účely této zakázky označovány jako účastník zadávacího řízení, dodavatel, poskytovatel nebo zhotovitel.

Zadávací dokumentace včetně příloh bude po celou dobu pro podání nabídek uveřejněna dálkovým neomezeným přístupem na Profilu zadavatele https://ezak.novyjicin.cz/profile_display_7.html

Případné dotazy k zadávací dokumentaci mohou uchazeči podat písemně e-mailem nebo na korespondenční adresu smluvního zástupce zadavatele. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Požádá-li uchazeč o dodatečné informace, odešle Zadavatel požadované informace nejpozději do 2 pracovních dní ode dne doručení požadavku.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel, resp. osoba pověřená zadavatelskými činnostmi, současně všem známým uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel současně doporučuje uchazečům pravidelně po celou dobu výzvy k podání nabídek kontrolovat Profil zadavatele https://ezak.novyjicin.cz/profile_display_7.html z důvodu případného uveřejnění dodatečných informací k zadávací dokumentaci.

3. Předmět plnění veřejné zakázky

Předmět veřejné zakázky je spolufinancován z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu v rámci projektu „Moderní vyučování ve 21. století“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0004161.

Předmětem veřejné zakázky je novostavba dvou venkovních učeben pro Základní školu a Mateřskou školu Nový Jičín Jubilejní 3, pracoviště Jubilejní 3 a Dlouhá 56.

Učebny na pracovišti Jubilejní 3 a Dlouhá 56 budou sloužit k výuce dětí ve vzdušném přírodním prostředí. U obou učeben se shodně jedná se o zpevněnou plochu z betonové velkoplošné dlažby, na které jsou umístěny prvky mobiliáře ve formě laviček a stolů. Mobiliář je zakomponován do dřevěné tesařské konstrukce různě členěných paravanů z modřínového dřeva uspořádaných do půdorysného tvaru osmiúhelníku. Celá tato otevřená kompozice je doplněná dřevěnou konstrukcí se zastíněním stínícími plachtami, umožňujícími přistínění řešené plochy především v době výuky. Kapacita obou venkovních učeben je 30 žáků.

Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky:

- a) pracoviště Jubilejní 3 – parcela 384/39 v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí,
- b) pracoviště Dlouhá 56 – parcela 491/7, 491/9 v k.ú. Loučka u Nového Jičína

CPV kód: 45000000-7 - Stavební práce

Podrobnou definici dalšího obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví návrh smlouvy o dílo (viz Příloha č. 3), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

Nabídka uchazeče musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Návrh smlouvy je závazný, uchazeč doplní pouze požadované údaje.

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Zadávací dokumentaci vypracoval, na základě podkladů poskytnutých zadavatelem, administrátor veřejné zakázky společnost ITM, institut pro vzdělávání a poradenství, s.r.o., se sídlem Husinecká 903/10, 130 00 Praha 3, zapsaná v obchodním rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 154218, IČO 27784967, s výjimkou příloh č. 5 a č. 6 zadávací dokumentace, které vypracoval Ing. arch. Tomáš Kudělka, Kunín 104, 742 53 Kunín, IČO: 730 90 179, autorizace ČKA: 03 141.

4. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **694 256,00 Kč bez DPH**.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

5.1. Prokázání splnění základní způsobilosti dle ustanovení § 74 zákona:

Zadavatel vyžaduje prokázání splnění základní způsobilosti za pomoci čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje a doporučuje uchazečům využít Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

5.2. Prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 zákona:

- Dle § 77 odst. 1 zákona: výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- Dle § 77 odst. 2 písm. a) zákona: doklad o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to zejména pro předmět činnosti „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

5.3. Prokázání splnění technické kvalifikace dle § 79 zákona:

a) Dle § 79 odst. 2 písm. a) zákona předloží dodavatel seznam obdobných zakázek provedených dodavatelem v posledních pěti letech před zahájením zadávacího řízení. Technickou kvalifikaci splňuje dodavatel, který v posledních pěti letech realizoval a ukončil minimálně:

- **tři zakázky** obdobného charakteru v minimální výši **500 000,00 Kč** bez DPH za jednotlivou zakázku.

Za obdobný charakter se považují zakázky spojené s výstavbou, rekonstrukcí nebo modernizací budov občanské vybavenosti.

b) Dle § 79, odst. 2 písm. d) **osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci** vztahující se k požadovaným stavebním pracem, a to jak ve vztahu k fyzickým osobám, které mohou stavební práce poskytovat, tak ve vztahu k jejich vedoucím pracovníkům.

Dodavatel jako doklad prokazující odbornou kvalifikaci předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor: „**Pozemní stavby**“ pro osobu, jejímž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě.

Dodavatel doloží doklady prokazující základní a profesní způsobilost a splnění kvalifikace v rámci své nabídky prostými fotokopii dokladů, které nebudou starší 90 dnů ke dni podání nabídek.

5.4. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 Zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 Zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle § 83 odst. 1, písm. d) zákona obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce dodávky či služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

Má se za to, že požadavek podle § 83 odst. 1) písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

6. Podmínky pro zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v českém jazyce, písemně, a to v listinné nerozebíratelné podobě v jednom originále. Nabídka bude podepsána statutárním zástupcem uchazeče a opatřena razítkem uchazeče.

Dodavatel je povinen nabídku doručit v uzavřené a neporušené obálce se zřetelným označením názvu veřejné zakázky s textem:

NEOTVÍRAT – VEŘEJNÁ ZAKÁZKA „Stavební úpravy venkovních učeben ZŠ Jubilejní 3, Nový Jičín“

Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Nabídka bude obsahovat návrh smlouvy doplněný dodavatelem o identifikační údaje dodavatele, údaje o ceně, datum podpisu, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele. Pokud jedná jménem či za dodavatele zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Jakékoli zásahy do samotného návrhu textu Smlouvy o dílo jsou zcela nepřijatelné.

Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Doporučené řazení dokumentů v nabídce:

- a) Krycí list nabídky
- b) Doklady prokazující splnění kvalifikace
- c) Návrh smlouvy
- d) Oceněné položkové rozpočty
- e) Seznam poddodavatelů
- f) Harmonogram
- g) Elektronická forma nabídky

Uchazeč je v nabídce povinen specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Uchazeč zároveň uvede identifikační údaje každého subdodavatele. Pro vytvoření Seznamu subdodavatelů uchazeče použije Přílohu č. 4 této zadávací dokumentace.

Cena zakázky bude zpracována formou oceněných položkových rozpočtů dle Přílohy č. 6/1 a 6/2 zadávací dokumentace. Uchazeč je povinen do ceny díla zahrnout i další práce, které vyplývají ze zadávací dokumentace, ale i ostatní práce, které v rozpočtu nejsou uvedeny, avšak jejich provedení je pro řádné provedení díla nezbytné.

Nabídková cena uvedená uchazečem se považuje za cenu maximální, tj. nesmí být v budoucí smlouvě o dílo překročena. Uchazeč je povinen do nabídkové ceny promítnout i veškeré předpokládané zvýšení cen v závislosti na čase plnění a předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů.

Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby v členění na týdny, ze kterého bude patrné časové plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

7. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne 12.3.2020 ve 14:00 hodin. Rozhodující je datum přijetí nabídky, nikoliv datum odeslání. Zadavatel neodpovídá za zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.

Zadavatel nepřipouští elektronické podání nabídek.

Dne 12.3.2020 (poslední den lhůty) je možné podat nabídku od 08:00 hodin do 14:00 hodin, tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky.

Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Místem podání nabídek je následující adresa zadavatele:

Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace, Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín, sekretariát školy.

Nabídky je možno podávat také osobně na výše uvedené adrese, a to v pracovních dnech

PO - 8,00 – 14,00 hodin

ÚT - 8,00 – 14,00 hodin

ST - 8,00 – 14,00 hodin

ČT - 8,00 – 14,00 hodin

PÁ – 8,00 – 14,00 hodin

8. Údaje o hodnotících kritériích

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium - ekonomická výhodnost nabídky (§ 114 zákona).

Zadavatel v rámci ekonomické výhodnosti nabídky bude hodnotit pouze nejnižší nabídkou cenu.

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, ostatní sestupně podle výše nabídkové ceny.

9. Obchodní a platební podmínky

9.1 Obchodní podmínky

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu a jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Tyto obchodní podmínky zadavatel zpracoval ve formě návrhu smlouvy o dílo na plnění této veřejné zakázky, která tvoří Přílohu č. 3 zadávací dokumentace. Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Návrh smlouvy je závazný, v případě, že uchazeč návrh smlouvy pozmění nebo jinak upraví mimo doplnění požadovaných údajů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

Uchazeč doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené „.....“). Pokud

nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Nedílnou součástí nabídky bude harmonogram prováděných prací, ze kterého bude patrný časový postup prací předmětu veřejné zakázky, který musí respektovat všechny podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Minimální podrobnost harmonogramu jsou týdny.

I tento harmonogram výstavby musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

9.2 Platební podmínky

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Závazné platební podmínky jsou podrobně vymezeny v návrhu smlouvy o dílo.

10. Způsob zpracování nabídkové ceny

Podmínky pro zpracování a obsah nabídkové ceny:

- uchazeč v nabídce uvede celkovou cenu za předmět veřejné zakázky specifikovaný v části 3. této zadávací dokumentace,

- uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu v Kč, a to v členění:

- nabídková cena v Kč bez DPH

- sazba DPH v době plnění

- cena celkem včetně DPH

U DPH nebude uplatněn režim přenesení daně podle § 92a) a § 92e) ZDPH z poskytovatele zdanitelného plnění (zhotovitele) na příjemce zdanitelného plnění (objednatele), nejedná se o ekonomickou činnost objednatele.

- nabídková cena musí být zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě, v zadávací dokumentaci a jejích přílohách a **souhrnně za obě pracoviště** bude uvedena na Krycím listu nabídky.

- uchazeč je povinen přiložit k návrhu smlouvy o dílo oceněné výkazy výměr a soupis stavebních prací a dodávek, jehož neoceněná verze pro obě pracoviště tvoří Přílohu č. 6/1 a 6/2 této zadávací dokumentace,

- nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, tedy náklady na likvidaci odpadů, služby, úklid, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, převod práv a to včetně pojištění atd.

Zadavatelem poskytnuté soupisy jsou pro zpracování nabídkové ceny závazné. Veškeré položky výkazů výměr budou uvedeny včetně specifikace a ocenění.

Uchazeč v nabídce předloží elektronickou podobu souhrnu dokumentů, z nichž vyplývá jeho nabídková cena ve formátu shodném s předanými soupisy stavebních prací, dodávek a služeb (xls.).

Jakékoliv zásahy zájemců do zadavatelem předložených výkazů výměr, respektive soupisu prací a dodávek jsou zcela nepřípustné.

Je vyloučeno jakékoli vyřazení položek ze soupisu, doplnění položek do soupisu, jakýkoliv zásah do popisu položky, změna množství nebo jakéhokoliv jiného údaje v soupisu, pokud není dále v těchto podmínkách uvedeno jinak.

Cena musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná.

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné překročit pouze v případě, že po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH.

Případné vícepráce či méněpráce budou muset být, před jejich provedením, odsouhlaseny objednatelům a řešeny dodatkem ke smlouvě a teprve poté realizovány.

11. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 4.3.2020 v 09:00 hodin, sraz zájemců bude na adrese Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace, Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín.

12. Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení jednotlivých nabídek.

13. Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín realizace: 06-10/2020.

14. Otevírání obálek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 12.3.2020 v 14:05 hodin v sídle zadavatele na adrese Základní škola a Mateřská škola Nový Jičín, Jubilejní 3, příspěvková organizace, Jubilejní 484/3, 741 01 Nový Jičín, kancelář ředitele školy.

O otevírání obálek bude sepsán protokol, který podepíší členové hodnotící komise.

Při otevírání obálek má právo být přítomna kromě zadavatele a členů komise také jedna osoba za každého dodavatele, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Přítomní dodavatelé stvrdí svou účast při otevírání obálek podpisem na prezenční listině.

15. Další podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

Zadavatel si vyhrazuje právo upravit termín realizace veřejné zakázky.

Účastník zadávacího řízení nevzniká žádné právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Zadavatel si vyhrazuje právo nevracet podanou nabídku. (Bude sloužit jako doklad k archivaci o průběhu veřejné zakázky.) Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu zadávacích podmínek stanovených v této výzvě, a to buď na základě žádosti dodavatelů o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel si vyhrazuje právo na uveřejněné Oznámení o výběru dodavatele případně Oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení na Profilu zadavatele https://ezak.novyjicin.cz/profile_display_7.html

V takovém případě se oznámení považuje za doručené všem dotčeným účastníkům zadávacího řízení okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

Dodavatel je povinen být po celou dobu zhotovování díla pojištěn do výše odpovídající možné výši škod, min. výše pojistného plnění bez spoluúčasti **1,0 mil. Kč**.

Doklad o existenci pojištění je vybraný dodavatel povinen předložit objednateli (zadavateli) **před podpisem** smlouvy o dílo. Nepředložení dokladu o pojištění bude považováno za neposkytnutí součinnosti dodavatele a bude důvodem k nepodepsání smlouvy.

Zadavatel je oprávněn vyloučit vybraného dodavatele v souladu s § 124 zákona, a to v případě, že bezdůvodně odmítl uzavřít smlouvu.

V případě, že zadavatel písemně nezašle výzvu k realizaci do 31.12.2020, nebude dílo realizováno a žádná ze smluvních stran nebude mít nárok na jakékoli plnění či náhradu škody vzniklé z důvodu nerealizace díla.

Dodavatel je dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při finanční kontrole.

Seznam příloh:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Čestné prohlášení

Příloha č. 3 – Návrh Smlouvy o dílo

Příloha č. 4 – Seznam poddodavatelů

Příloha č. 5 – Projektová dokumentace

Příloha č. 6 – Položkové rozpočty

Nový Jičín, dne 24.2.2020

Mgr. Ladislav Gróf
Ředitel školy