

Dokumentace byla zpracována pro účely stavebního povolení a nenahrazuje výrobní dokumentaci.

Kontroloval	Vypracoval	Kreslil	BENEPRO, a.s. www.benepro.cz - info@benepro.cz tel. : 595 172 428, fax : 595 172 429 Tovární 1707/33, 737 01 Český Těšín	
Ing. R. Hlaušek	Bc. M. Maďarová <i>Maďarová</i>	Bc. M. Maďarová <i>Maďarová</i>		
Investor	MĚSTO NOVÝ JIČÍN, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín		Formát	
Místo stavby	p.č.st. 1710, k.ú. Nový Jičín - H. Předměstí		Datum	03/2020
Akce: Stavební úpravy objektu bývalé kotelny na sklady nářadí a zahradní techniky, na st. p.č. 1710 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí			Účel	DSP+DPS
			Měřítko	
Obsah: SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			Arch. číslo	BE/2019/05
			Číslo kopie	Číslo výkresu B

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území,

Pozemek a stavba se nachází v zastavěné části města Nový Jičín. Pozemek dotčený stavbou i stavba jsou v majetku investora – město Nový Jičín. Stavba se nachází na pozemku parc. č. st. 1710 – v KN veden jako zastavěná plocha a nádvoří. Pozemek dotčený stavbou - parc. č. 580/8 - v KN vedené jako ostatní plocha. Řešený pozemek je rovinný, přístupný po místní komunikaci - ulice Bohuslava Martinů.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Stavba nevyžaduje územní rozhodnutí.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,

Dle Územního plánu Nový Jičín vydaného Zastupitelstvem města Nový Jičín vydaným dne 10.9.2009 s nabytím účinnosti dne 1.10.2009 - Změny č. 1 s nabytím účinnosti dne 16.10.2012, Změny č. 2 s nabytím účinnosti dne 18.1.2013, Změny č.3 s nabytím účinnosti dne 22.7.2015, Změny č. 4 s nabytím účinnosti dne 30.11.2016 a Změny č. 5 s nabytím účinnosti dne 10.10.2019 je výše uvedený pozemek zařazen do občanského vybavení – veřejná infrastruktura (OV), kdy hlavní využití plochy jsou stavby pro vzdělání a výchovu, veřejnou správu apod. Jako využití přípustné jsou mimo jiné stavby a zařízení související s využitím hlavním.

Jedná se o objekt vedlejší k budově hlavní, č. p. 1994. Objekt bude sloužit pro údržbu zeleně kolem hlavní budovy č. p. 1994 a dalších případných ploch v majetku města Nový Jičín. Záměr je v souladu s platným územním plánem Nový Jičín.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
Nejsou.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Budou dodrženy veškeré podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Další podmínky stanovisek dotčených orgánů - viz bod B.8 n) tohoto dokumentu.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Byl proveden stavebně technický průzkum stávající budovy. Stávající budova nevykazuje žádné statické poruchy. Vlivem zatékání přes střešní plášť, kolem světlíku dochází k opadávání omítky ze stropní konstrukce, příp. ze stěn. Vlivem nevytápění objektu a nevětrání v předchozích letech jsou některé omítky stěn zavlhlé a je nutno je opravit.

Destruktivní metodou byla zjištěna výztuž při spodním okraji u nosné konstrukce dobetonávky stropu pod světlíky mezi prefabrikovanými stopními panely. Viz část D 1.2 Stavebně konstrukční řešení.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stávající ochranná a bezpečnostní pásma nejsou stavbou dotčena.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Povodně, sesuvy půdy, seizmicita a hluk v chráněném venkovním prostoru se v dané lokalitě nevyskytují. Rovněž se nejedná o poddolované území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Vzhledem k rozsahu prací nedojde k výraznému zhoršení živ. prostředí během stavby v okolním prostoru. Budou prováděny s ohledem na okolní zástavbu tak, aby nedocházelo k obtěžování okolní zástavby hlukem, otřesy, prachem apod. nad přípustnou mez. Realizací nedojde ke změně odtokových poměrů, nebudou zhoršeny hygienické podmínky, stavba nevyvolá negativní vliv na okolí.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Nebudou prováděny.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Jedná se o stavební úpravu stávajícího objektu, požadavky na zábory nejsou.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavba je napojena na stávající přilehlou komunikaci asfaltovou plochou (komunikací) na východní straně, přes parcely 580/3 a 580/8.

Jedná se o objekt bývalé kotelny, který je již v současnosti napojen na rozvod pitné vody, plynu, splaškové kanalizace a elektřiny. Vnější rozvody plynu, vody a kanalizace zůstávají stávající v rámci areálu EDUCA – SOŠ, s. r. o., do něž spadá i řešená budova (přívod zmíněných sítí bude veden z hlavní budovy č. p. 1994. Objekt bude nově samostatně připojen na rozvodnou soustavu ČEZ Distribuce, a. s.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba nevyvolá podmiňující a související investice.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Parcelní číslo
st. 1710

Druh pozemku
Zastavěná plocha a nádvoří

Vlastník
Město Nový Jičín,
Masarykovo náměstí 1/1,
741 01 Nový Jičín

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Parcelní číslo	Druh pozemku	Vlastník
580/8	Ostatní plocha	Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o změnu dokončené stavby, která je nevyužívaná a chátrá. Navrhované stavební úpravy jsou nutné, aby bylo možné objekt opět využívat. Budou provedeny bourací a zednické práce. Nosné konstrukce objektu nejsou narušeny a nebudou stavbou dotčeny.

b) účel užívání stavby,

Objekt bude sloužit jako sklad zahradní techniky a nářadí pro údržbu zeleně kolem přilehlé budovy a dalších případných ploch v majetku města Nový Jičín.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Nebyly vydány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Budou dodrženy veškeré podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.
Další podmínky stanovisek dotčených orgánů - viz bod B.8 n) tohoto dokumentu.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Není.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Objekt bude využit v původní velikosti jako jedna funkční jednotka.
Užitná plocha: 95,2 m²

Obestavěný prostor: 606 m³

Zastavěný prostor: 117 m²

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

- Spotřeba vody

Spotřeba vody je počítána dle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 428/2001 Sb. Aktualizované vyhláškou č. 120/2011 ze dne 6.5.2011. Je uvažován jednosměnný provoz, s 1 pracovníkem. Spotřeba se jeví následovně:

Počet osob (n)... 1 os

Potřeba vody (Q_{os})...26 m³/os.rok

Roční spotřeba vody:

$$Q_{\text{rok}} = n \times Q$$

$$Q_{\text{rok}} = 1 \times 26$$

$$Q_{\text{rok}} = 26 \text{ m}^3/\text{rok} \sim 2,16 \text{ m}^3/\text{měsíc}$$

- Množství dešťové vody

Stávající

- Množství odpadu

Při stavbě vznikne pouze běžný stavební odpad, a to stavební suť (beton, cihly, zbytky stavebních materiálů apod.).

Při stavbě budou vznikat tyto odpady (zatřídění dle vyhl. 93/2016 Sb.):

Katalogové číslo	Název odpadu	Kategorie odpadu	Objem
170101	Beton	O	3 m ³
170102	Cihly	O	30 m ³
170202	Sklo	O	1,8 m ³
170405	Železo a ocel	O	0,8 m ³
170407	Směsné kovy	O	0,1 m ³
170604	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170613	O	1,5 m ³
170904	Směsný stavební a demoliční odpad neuvedené pod čísly 170901, 170902, 170903	O	5 m ³

Nejedná se o kategorii nebezpečných odpadů. Odpady a druhotné suroviny, které se vykupují, investor zaveze do výkupny druhotných surovin. Stavební suť bude skladována a odvážena v kontejnerech, druhotné kovy ve velkoobjemových textilních pytlích.

Odpady budou odvezeny na skládku odpadů, popřípadě do sběrného dvora.

Na základě zpracování průkazu energetické náročnosti budovy (zpracovala M. Kubešová, evid. č.: 271870.0) byla stavba zatříděna do kategorie F – velmi neehospodárná.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Realizace stavby – zahájení 2020, ukončení 2021. Stavba nebude členěna na etapy.

j) orientační náklady stavby.

2,5 milionů Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Provedení stavebních prací nezasahuje do zastavěné plochy, realizace stavebních úprav respektuje stávající tvar objektu.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Tvar objektu zůstává stávající. Jedná se o železobetonovou nosnou konstrukci vyplněnou plynosilikátovými tvárniciemi a cihlami, bez vnějšího kontaktního zateplovacího systému. Střešní plášť nově proveden z EPS a asfaltové lepenky. Barva fasády šedá, výplně otvorů a klempířské prvky budou v hnědé barvě.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

V objektu bude skladováno nářadí pro údržbu zeleně na okolních pozemcích. Objekt bude obsluhovat jeden pracovník, který bude organizovat výdej nářadí a jeho zpětné uložení.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Není požadováno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Čištění oken, dveří a prosklených ploch bude zajištěno na základě technologického postupu provozovatele. Při mytí oken platí přísný zákaz vstupu na parapety oken! Ke všem zařízením obdrží uživatel návody k jejich používání a údržbě, které je bezpodmínečně nutné dodržovat. Vlastní přístup i povrch objektu se musí udržovat čistý, zvláště v zimním období.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Řešený objekt má půdorys tvaru obdélníku o rozměrech 17 200 x 6 800 mm. Objekt je jednopodlažní, se světlou výškou 4 150 mm. Konstrukční systém je tvořen železobetonovým skeletem, složeným ze sloupů a průvlaků se zděnou výplní. Stropní a zároveň střešní konstrukce je řešena prefabrikovanými panely - spirolly. V této konstrukci jsou vytvořeny dva otvory pro střešní světlíky. V místech světlíků je konstrukce stropu betonová monolitická. Světlíky jsou sedlového tvaru a jsou tvořeny nadezdívkami a sklopenými skleněnými tabulemi.

Nosné obvodové sloupy jsou průřezu 500 x 650 mm, průvlaky 650 x 500 mm a výplňové zdivo je tl. 400 mm. Stropní panely mají tl. 300 mm, výška nadezdívky světlíků je 600 mm. Výška atiky je 400 mm, tl. 150 mm. Střecha je plochá, odvodněna žlabem podél jižní fasády.

Budou provedeny bourací práce – odstranění komínového tělesa, betonových základů bývalého technologického vybavení na podlaze, odstranění střešního pláště včetně střešních světlíků a atiky, rozšíření stávajících vrat, vybourání otvorů pro hlavní vstup, okno a pro dveře do technické místnosti.

Dále budou zazděny/zabetonovány některé otvory v obvodových zdech, v podlaze a ve stropní konstrukci. Bude vyžděna nová atika a proveden nový střešní plášť. Budou osazena nová vstupní vrata, nové vstupní dveře, nová okna. Bude provedena nová venkovní fasáda. Budou vyměněny interiérové dveře včetně zárubní, upraveny povrchy vnitřní i vnější, doplněny podhledové konstrukce. Budou provedeny nové rozvody vody a splaškové kanalizace, osazeny nové zařizovací předměty. Bude provedena nová silnoproudá elektroinstalace objektu, nový hromosvod, nový topný systém celého objektu.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Za účelem využívání bývalé kotelny jako sklad nářadí budou provedeny nezbytné úpravy. Dispozice objektu se téměř nezmění. Bude vybouráno komínové těleso – bez náhrady. Budou odstraněny betonové základy bývalého technologického vybavení na podlaze. Bude obnažena nosná konstrukce střechy – odstranění střešního pláště, světlíků a atiky. Dále bude provedeno rozšíření otvoru pro garážová vrata a vybourání otvorů pro hlavní vstup, dveře do technické místnosti a okno v kanceláři.

Dále budou zazděny/zabetonovány některé otvory v obvodových zdech, v podlaze a ve stropní konstrukci. Zazdění otvorů ve zdech bude provedeno z keramických pálených tvarovek tl. 380 mm, resp. 140 mm. Bude vyžděna nová atika a proveden nový střešní plášť. Nová atika bude tvořena dvěma řadami keramických tvarovek tl. 240 mm. Budou osazena nová garážová vrata ($U_D = 1,1 \frac{W}{m^2 \cdot K}$), nové vstupní hliníkové dveře ($U_D = 1,6 \frac{W}{m^2 \cdot K}$) a nová okna ($U_w = 1,1 \frac{W}{m^2 \cdot K}$). Bude provedena nová venkovní fasáda s povrchovou úpravou silikonová omítka s velikostí zrna 1,5 mm. Budou vyměněny interiérové dveře včetně zárubní. Budou provedeny malby na zdech a střepech, tam kde nejsou navrženy obklady a podhledy. Budou provedeny nové rozvody vody a splaškové kanalizace, osazeny nové zařizovací předměty – sprchovací kout, umyvadlo, záchod a bidet. Bude provedena nová silnoproudá elektroinstalace objektu, nový hromosvod, nový topný systém celého objektu.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Mechanická odolnost je dána bezpečným návrhem nosných konstrukcí na připadající zatížení dle platných evropských technických norem – viz. část D 1.2. – Stavebně konstrukční řešení.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Objekt bude zásobován pitnou vodou, přívodem plynu a elektřiny. Z objektu je vyveden rozvod splaškové kanalizace. Přípojky technické infrastruktury zůstávají stávající v rámci areálu EDUCA – SOŠ, s. r. o., do něž spadá i řešená budova. Technická infrastruktura bude vedena z hlavní budovy č. p. 1994. Výjimkou bude přívod elektřiny, který bude nově řešen samostatnou přípojkou na rozvodnou soustavu ČEZ Distribuce, a. s., přes stávající rozvodnou skříň umístěnou na rohu jižního průčelí objektu. Objekt bude

napájen novým zemním kabelovým přívodem CYKY-J 4x16 Stavba bude vytápěna teplovodním systémem ústředního vytápění s nuceným oběhem

b) výčet technických a technologických zařízení

Kondenzační plynový kotel s vestavěným bojlerem 45 l, v sestavě s nepřímotopným zásobníkem TUV o objemu 80 l. Pro vytápění má kotel výkon 2,7 - 16 kW, pro ohřev vody 24 kW. Zabezpečení kotle podle ČSN 060830 tlakovou expanzní nádobou a pojistným ventilem

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Viz část D 1.3 Požárně bezpečnostní řešení stavby.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Po rekonstrukci dojde ke zlepšení tepelně technických vlastností stavby. Pro daný případ stavebních úprav nebylo využito žádných z alternativních zdrojů energie.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod. a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí – vibrace, hluk, prašnost apod.)

Hlavní místnost s nářadím a kancelář je větrána přirozeně okny, ovládanými pákovými ovladači. Sociální zázemí je větráno nuceně ventilátory.

Stavba bude vytápěna teplovodním systémem ústředního vytápění. Vytápění je navrženo dvoutrubkovým systémem s nuceným oběhem - klasické radiátorové vytápění s tělesy s bočním (spodním) připojením a termostatickou hlavicí umístěnými v každé místnosti. Zdrojem tepla bude plynový kondenzační kotel.

Všechny místnosti objektu jsou nasvětleny umělým osvětlením podle dokumentace části D.2.4. – Silová elektroinstalace.

Objekt je zásobován pitnou vodou rozvodem vedeným z vedlejšího objektu, č. p. 1994.

Stavební práce budou prováděny s ohledem na okolní zástavbu tak, aby nedocházelo k obtěžování okolní zástavby hlukem, otřesy, prachem apod. nad přípustnou mez.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Stávající beze změn.

b) ochrana před bludnými proudy,

Nepředpokládají se.

c) ochrana před technickou seismicitou,

V řešené oblasti se nevyskytuje seismická.

d) ochrana před hlukem,

Obvodové zdivo a výplně otvorů zamezují v požadované míře přenosu hluku z vnějšího prostředí do vnitřního prostoru objektu. Ve vnějším chráněném prostoru se nepředpokládá výskyt trvalého zdroje hluku (vlak, intenzivní automobilová doprava atd).

e) protipovodňová opatření,

V dané oblasti se nepředpokládají povodně.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

V dané oblasti se nepředpokládají negativní účinky vlivem poddolování nebo vlivem výskytu metanu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Jedná se o objekt bývalé kotelny, který je již v současnosti napojen na rozvody technické infrastruktury. Projekt řeší pouze vnitřní rozvody plynu, vody a kanalizace. Napojovací místa technické infrastruktury zůstávají beze změny. Napojení na rozvodnou síť ČEZ Distribuce, a. s. bude provedeno novou samostatnou přípojkou skrz stávající rozvodnou skříň umístěnou na fasádě objektu.

b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Přípojky vody, plynu a kanalizace zůstávají nedotčené. Objekt bude napájen elektřinou novým zemním kabelovým přívodem CYKY-J 4x16

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Stávající.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Stávající, stavba je napojena na stávající přilehlou komunikaci.

c) doprava v klidu,

Stávající, beze změn.

d) pěší a cyklistické stezky.

Nejsou.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

V rámci stavby budou provedeny terénní úpravy v místech dotčených stavbou. Zejména pak po odstranění zařízení staveniště. Terénní úpravy budou spočívat v rekultivaci kulturní vrstvy případně v jejím doplnění, provedení rozproštění, vyrovnání shrabáním a osetí travním semenem.

b) použité vegetační prvky,

Pro daný případ bezpředmětná část.

c) biotechnická opatření.

Pro daný případ bezpředmětná část.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Výše uvedená stavba neovlivňuje negativně životní prostředí. Nespadá také dle zákona č. 100/2001 Sb o posuzování vlivů na životní prostředí ani ve znění zákona 93/2004 příloha 1, a proto není na ni nutno zpracovat EIA. Vzhledem k rozsahu prací nedojde k výraznému zhoršení živ. prostředí během stavby v okolním prostoru.

V průběhu výstavby se nejdříve budou provádět bourací práce. Takto vzniklý stavební odpad bude řádně tříděn a následně ekologicky likvidován. Odpady vznikající v průběhu výstavby a provádění montáží, budou odvislé od druhu používaného stavebního a konstrukčního materiálu (upřesní dodavatel stavby). Předpokládat lze zejména vznik odpadů kategorie „O - ostatní odpad“ (dle vyhlášky MŽP č. 93/2016 Sb.) skupiny odpadů 17 (komunální odpad ze staveniště, stavební a demoliční odpady – např. směsi nebo frakce konstrukčních materiálů – beton, keramika, sklo, plasty, některé kovy, dřevo, kabely, izolační materiály, dále stavební materiály na bázi sádky a směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod předchozími čísly).

Zdrojem odpadů budou stavební materiály (úlomky), komunální odpad ze zařízení staveniště apod. Během výstavby lze očekávat vznik celé řady odpadů uvedených dle 93/2016 Sb.: 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků, 17 02 01 Dřevo, 17 02 02 Sklo, 17 02 03 Plasty, 17 02 04 Plastové obalové folie (dále např. sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné), 17 04 07 Směsné kovy, 17 09 01 Stavební suť, 20 01 01 Papír a lepenka, 17 06 04 Izolační materiály, které neobsahují nebezpečné látky, 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod předchozími čísly, 20 03 01 Směsný komunální odpad, 20 03 03 Uliční smetky.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Lokalita stavby nespadá do chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Zjišťovací řízení ani stanovisko EIA nebude dotčeným orgánem požadováno.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Pro daný případ bezpředmětná část.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Uvedená stavební úprava nevyvolává žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Není předmětem PD.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Oplocení staveniště bude provedeno z mobilního oplocení, šířka vstupní brány 4 m, výška oplocení 2,0 m, délky cca 70 m. Terén staveniště je rovinný.

Napojení staveniště na energie si musí zajistit dodavatel stavby nezávisle na stávajících rozvodech v případě odpojení (elektrocentrála, nádrže na vodu).

Dokumentaci zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel stavby.

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku parc. č. 580/8, kat. ú. Nový Jičín – Horní Předměstí. Příjezd k staveništi po ulici Bohuslava Martinů. Hranice staveniště je vyznačena v situaci, staveniště bude oplocené. Trvalá deponie nebude zřizována. Zemina z výkopů se použije k zpětnému zásypu. Vozidla budou před výjezdem ze staveniště očištěna, aby nedošlo ke znečištění přilehlé komunikace.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště se nachází na pozemku, který je dostatečně odvodněn, při realizaci stavby nedojde k zásahu do stávajícího odvodnění. Při realizaci stavby je nutné respektovat veškerou technickou a dopravní infrastrukturu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Příjezd ke staveništi je možný z ulice Bohuslava Martinů.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba při realizaci nevyvolá negativní vliv na okolní stavby pozemky. Zhotovitel je povinen přijmout opatření, aby splňoval hygienické limity pro venkovní prostředí staveb. především dodržení hygienických limitů pro hluk ze stavební činnosti dle § 12 odst. 6 a přílohy č.3, části B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibracím.

Stavební práce budou zahrnovat běžnou stavební činnost. Stavební suť bude odvážena 1x denně (v kontejneru nebo nákladním vozidlem). Materiál bude navážen nákladním vozidlem, drobný kusový materiál dle potřeby dodávkou. Pracovní činnost bude zajišťována osobami (počet osob dle druhu prací) ve dnech pondělí až pátek od 6. do 22. hodiny.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Ochranu okolí staveniště, asanace, demolice ani kácení dřevin není nutné provádět.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Bude proveden dočasný zábor ploch v přilehlém okolí objektu na pozemcích města Nový Jičín.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

Nejsou.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Vlastní realizace stavby neklade žádné mimořádné nároky na ochranu životního prostředí. Při výstavbě bude použito běžných výrobků a materiálů, které budou doloženy atesty o nezávadnosti pro zdraví i pro životní prostředí.

Odvoz odpadů ze stavební činnosti bude zajišťovat dodavatel stavby v rámci vlastní stavební činnosti v souladu se zákonem č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a dle dalších souvisejících předpisů a nařízení.

Kategorizace odpadů: během stavby budou vznikat odpady, které lze zařadit dle katalogu odpadů vyhlášky č. 93/2016 Sb. do následujících kategorií:

<u>Katal. číslo</u>	<u>druh odpadu</u>	<u>odhad množství</u>	<u>způsob nakládání</u>
17 01 02	Beton	7,5 t	řízená skládka
17 01 02	cihly	48,5 t	řízená skládka
17 02 01	dřevo	0,5 t	řízená skládka
17 02 02	sklo	4 t	recyklace
17 02 03	plasty	0,1 t	recyklace
17 03 02	asfalt neobsahující dehet	1,8 t	řízená skládka
17 04 01	měď, bronz, mosaz	0,5 t	řízená skládka

17 04 05	železo anebo ocel	5,0 t	řízená skládka
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	0,2 t	řízená skládka
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03	1,8 t	řízená skládka
17 09 04	směsné stavební a demoliční odpady	10 t	řízená skládka
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	0,1 t	recyklace
15 01 02	plastové obaly	0,2 t	recyklace
08 01 11	odp. barvy a laky obsahující org. rozpouštědla	0,2 t	řízená skládka

Odpady vzniklé při výstavbě budou uloženy na regulovanou skládku, resp. budou předány oprávněným subjektům k dalšímu zpracování. Stavba bude prováděna odbornou stavební firmou, způsob likvidace odpadů vzniklých při výstavbě bude dokladován.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Stavba nevyžaduje provádění zemních prací.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Po realizaci stavby nebudou zhoršeny hygienické podmínky v jejím okolí.

Odpad vzniklý při provádění stavebně montážních prací bude skladován v kontejneru a odvezen na řízenou skládku. Nespálitelné odpady z výrobků a dodaných materiálů (PVC, folie a podobné materiály) budou odvezeny také na řízenou skládku. Zhotovitel stavebních prací musí nakládat s odpady pouze způsobem stanoveným v zákoně o odpadech 185/2001 Sb. a předpisy vydanými k jeho provedení, vést předepsanou evidenci odpadů, rozsah je stanoven ve vyhlášce č. 93/2016 Sb. Veškerá manipulace s odpady musí probíhat podle daných předpisů, zejména se jedná o likvidaci nebezpečných odpadů tj. odpadů, které mají jednu nebo více nebezpečných vlastností uvedených v zákoně a vyhlášce č. 93/2016 Sb. Zhotovitel stavebních prací musí zajistit pravidelnou kontrolu stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutno tuto kontaminovanou zeminu ihned vytěžit a zajistit její dekontaminaci. Odpady lze podle tohoto zákona upravovat, využívat nebo zneškodňovat na zařízeních, v místech a objektech k tomuto určených (spalovny, skládky), případně mohou být předány jiné odborné firmě k zneškodnění. Nakládat s nebezpečnými odpady (podle § 3, odst. 3) na území ČR může právnická nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání na základě autorizace.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Při provádění stavby a užívání objektů je nutné dodržovat závazné předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví, a to zejména: zákona č. 309/2006 Sb., ve znění zákona 362/2007 Sb., a změny 189/2008 Sb.

Dodavatel je povinen trvale zajistit na pracovišti pověřeného pracovníka, který bude zodpovědný za výkon díla a bude v dostatečném rozsahu seznámen se situací na díle (na pracovišti).

Dodavatel je povinen vést stavební deník ode dne zahájení stavby (předání staveniště). Používat předepsané OOPP, předložit doklady o školení zaměstnanců, doklady o kontrolách a revizích používaných pracovních pomůcek, nářadí a zařízení, zpracovat rizika, jež vytváří.

Označení zaměstnanců identifikačním štítkem s označením firmy a jménem zaměstnance. Bude zpracován plán BOZP.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Přístup, parkování a zásobování okolních objektů zůstane stávající beze změn. Při stavbě se musí dodržovat předepsané požadavky na dodržování bezpečnosti práce daných příslušnou legislativou v aktuálním znění. Bezbariérové užívání není požadováno.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Uvedená stavební úprava nevyvolává žádná dopravně inženýrské opatření.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Stavba bude prováděna za provozu. Zhotovitel je povinen respektovat požadavky vyplývající z požadavků provozovatele, zejména přijmout opatření k zajištění BOZP, respektovat postupnou realizaci výměny oken, dveří, podlah a zateplení dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu.

Při provádění bouracích prací musí být dodrženy minimálně tyto zásady:

- Bourací práce smějí provádět pouze osoby pověřené a proškolené zhotovitelem za nepřetržitého dozoru odpovědné osoby zhotovitele.
- V případě zjištění odlišného stavu, než předpokládaly průzkumné práce, je zhotovitel povinen zjištěnému stavu přizpůsobit postup prací.
- Dočasné konstrukce vybudované v průběhu bourání nesmí být zatěžovány odstraňovaným materiálem.
- Vybouraný materiál bude průběžně odstraňován.
- Bourací práce musí být přerušeny, pokud není zajištěna dostatečná stabilita bourané konstrukce.
- Ručně smějí být bourány pouze nezatížené konstrukce. Při tomto systému bourání se pak postupuje vertikálním směrem shora dolů.

Vzhledem k poloze objektu nejsou nutná žádná opatření proti účinkům vnějšího prostředí po dobu výstavby.

Podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů v současnosti nebyly vydány.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Rok výstavby: zahájení 2020 a ukončení 2021. Postup výstavby bude upřesněn dohodou mezi zhotovitelem a objednatelem na základě vzájemně odsouhlaseného harmonogramu.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Objekt skladu nářadí bude zásobován pitnou vodou rozvodem z hlavního objektu č. p. 1994. Celková spotřeba vody byla stanovena na 26 m³ ročně. Stejně množství odpadních vod bude odváděno stávajícím kanalizačním rozvodem.

Srážková voda ze střechy o ploše 112 m² bude sváděna do podokapního žlabu na jižním průčelí a odváděna jedním dešťovým svodem Ø150 mm do stávajícího systému kanalizace skrz stávající litinový lapač střešních splavenin.

V Českém Těšíně 03/2020

Ing. Roman Hlaušek