

DAROVACÍ SMLOUVA

Ing. Dalibor Švec, nar. 16.01.1961, r.č. 610116/0274, trvale bytem Střítež nad Bečvou č.p. 130, okr. Vsetín, jako DÁRCE na straně jedné (dále jen „dárce“)

a

Město Nový Jičín, se sídlem Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, PSČ 741 01, IČO: 00298212, zastoupené starostou města Bc. Stanislavem Kopeckým, jako OBDAROVANÝ na straně druhé (dále jen „obdarovaný“)

uzavřeli níže podepsaného dne, měsíce a roku tuto

----- DAROVACÍ SMLOUVU -----

I.

Dárce Ing. Dalibor Švec prohlašuje, že vlastní mimo jiné nemovitosti také pozemky p.č. 1493/100 o výměře 38 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/105 o výměře 1146 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/149 o výměře 410 m² – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 1493/156 o výměře 63 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/168 o výměře 63 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/169 o výměře 375 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/171 o výměře 15 m² – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 1493/180 o výměře 14 m² – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 1493/181 o výměře 175 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/182 o výměře 126 m² – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 1493/184 o výměře 474 m² – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 1493/185 o výměře 70 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/186 o výměře 117 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 1493/187 o výměře 56 m² – ostatní plocha, jiná plocha, vše v obci Nový Jičín a v katastrálním území Žilina u Nového Jičína, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 2306 pro obec Nový Jičín, katastrální území Žilina u Nového Jičína, okres Nový Jičín.

II.

Obdarovaný Město Nový Jičín prohlašuje, že vlastní mimo jiné nemovitosti také pozemky p.č. 1493/176 o výměře 12 m² – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 1493/177 o výměře 61 m² – ostatní plocha, jiná plocha, p.č. 1493/178 o výměře 43 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/95 o výměře 6021 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/173 o výměře 75 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/174 o výměře 27 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/179 o výměře 15 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/175 o výměře 44 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 1493/165 o výměře 12 m² – orná půda a p.č. 1493/99 o výměře 221 m² – orná půda, všechny v obci Nový Jičín a v katastrálním území Žilina u Nového Jičína, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 10001 pro obec Nový Jičín, katastrální území Žilina u Nového Jičína, okres Nový Jičín.

III.

Dárce Ing. Dalibor Švec prohlašuje, že vybudoval výlučně na své náklady tyto inženýrské sítě nacházející se na nemovitostech – pozemcích citovaných výše v čl. I. a II. této smlouvy:

- 1) veřejné osvětlení – tj. „Inženýrskou sítí pro výstavbu RD – Nový Jičín – Žilina, Za školou – IV. etapa – SO 06 Veřejné osvětlení“ – rozšíření veřejného osvětlení sadovými bezpaticovými stožáry o výšce 5 m, na nichž jsou umístěna svítidla s vysokotlakými

sodíkovými výbojkami 70W, kdy kabelový rozvod veřejného osvětlení je proveden kabelem AYKY 4x16mm², nacházející se na pozemcích parc. č. 1493/176, 1493/177, 1493/178, 1493/180, 1493/105, 1493/181, 1493/182, 1493/186, 1493/185, 1493/184, 1493/95, 1493/171, 1493/149 v katastrálním území Žilina u Nového Jičína.

Na tuto stavbu vydal Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu **Kolaudační souhlas s užíváním stavby č.j. ÚPSŘ/44411/2018, sp.zn. 37925/2018Vy ze dne 25.06.2018**, který je dokladem o povoleném účelu užívání předmětné stavby a kde je uveden popis této předmětné stavby.

- 2) **vodovod, splaškovou a dešťovou kanalizaci – tj. „Inženýrské sítě pro výstavbu RD – Nový Jičín – Žilina, Za školou – IV. etapa“ – vodovod, splašková a dešťová kanalizace** – nacházející se na pozemcích parc. č. 1493/95, 1493/175, 1493/178, 1493/105, 1493/184, 1493/182, 1493/180, 1493/174, 1493/165, 1493/186, 1493/185, 1493/181, 1493/100, 1493/169, 1493/149, 1493/187, 1493/168, 1493/156 v katastrálním území Žilina u Nového Jičína, provedené podle stavebního povolení vydaného MÚ Nový Jičín, odborem životního prostředí dne 25.10.2017 pod č.j. OŽP/70744/2017, spis.zn. OŽP58223/2017-Bš.

Na tuto stavbu vydal Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, **Kolaudační souhlas s užíváním stavby č.j. OŽP/55331/2018, sp.zn. OŽP/38015/2018-Bš ze dne 14.08.2018**, který je dokladem o povoleném účelu užívání předmětných staveb a kde je uveden popis těchto staveb a upřesnění popisu technického řešení předmětných staveb – tj. SO 01 Vodovodu, SO 02 Splaškové kanalizace a SO 03 Dešťové kanalizace.

Součástí výše uvedené inženýrské sítě - vodovodu - je **automatická tlaková stanice – tj. „Inženýrská síť pro výstavbu RD – Nový Jičín – Žilina, Za školou – IV. etapa“ – automatická tlaková stanice** na pozemku parc. č. 1493/99 v katastrálním území Žilina u Nového Jičína, provedená podle stavebního povolení vydaného MÚ Nový Jičín, odborem životního prostředí, dne 13.11.2017 pod č.j. OŽP/74815/2017 spis.zn. OŽP59791/2017-Bš.

Na tuto stavbu vydal Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, **Kolaudační souhlas s užíváním stavby č.j. OŽP/55182/2018, sp.zn. OŽP/41292/2018-Bš ze dne 14.08.2018**, který je dokladem o povoleném účelu užívání a kde je uvedeno upřesnění popisu technického řešení předmětné stavby. Dále k této stavbě vydal Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, **Stanovisko č.j. ÚPSŘ/47761/2018, sp. značka 47222/2018Vy ze dne 11.07.2018**, které blíže popisuje předmětnou stavbu.

- 3) **plynovod – tj. „Inženýrskou síť pro výstavbu RD – Nový Jičín – Žilina, Za školou – IV. etapa“ – SO 04 NTL Plynovod 2,1 kPa** – nacházející se na pozemcích parc. č. 1493/173, 1493/174, 1493/179, 1493/186, 1493/105, 1493/185, 1493/184, 1493/181, 1493/182, 1493/165, 1493/95, 1493/100, 1493/169, 1493/149, 1493/187 v katastrálním území Žilina u Nového Jičína.

Na tuto stavbu vydal Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, **Kolaudační souhlas s užíváním stavby č.j. ÚPSŘ/35678/2018, sp. značka 30021/2018Vy ze dne 22.05.2018 (včetně Usnesení - oprava zřejmých nesprávností č.j. ÚPSŘ/36570/2018, sp. značka 30021/2018Vy ze dne 24.05.2018)**, který je dokladem o povoleném účelu užívání předmětné stavby a kde je uveden popis této stavby.

Umístění inženýrských sítí je dále specifikováno v plánech geodetického zaměření skutečného provedení stavby, které byly předány předávacím protokolem ze dne 27.03.2019 a je nedílnou součástí této smlouvy.

Vlastníkem všech shora uvedených a citovaných staveb – inženýrských sítí je dárce Ing. Dalibor Švec, protože se výlučně sám podílel na jejich výstavbě, jakož i na nákladech, které mu v této souvislosti vznikly.

IV.

Smluvní strany berou na vědomí, že inženýrské sítě jsou samostatnou nemovitou věcí dle ust. § 509 Občanského zákoníku, a proto mohou být samostatným předmětem právních vztahů.

V.

Dárce Ing. Dalibor Švec touto smlouvou d a r u j e obdarovanému Městu Nový Jičín do jeho výlučného vlastnictví, spolu se všemi právy a povinnostmi, příslušenstvím a součástmi, všechny stavby – inženýrské sítě uvedené a specifikované výše v čl. III. této smlouvy

Obdarované Město Nový Jičín všechny tyto shora uvedené stavby – inženýrské sítě včetně jejich příslušenství a součástí, práv a povinností, do svého vlastnictví od dárce Ing. Dalibora Švece **přijímá.**

Vlastnické právo ke stavbám – inženýrským sítím přejde na obdarovaného jejich převzetím, o tomto převzetí bude smluvními stranami sepsán předávací protokol.

VI.

Účetní hodnoty převáděných inženýrských sítí dle znaleckého posudku č. 1447/46/2018 zpracovaného Ing. Janou Verbichovou ke dni uzavření darovací smlouvy činí:

- a) síť veřejného osvětlení uvedená a specifikovaná v ust. čl. III. odst. 1 této smlouvy ...463.530,- Kč (slovy: čtyřistašedesáttřicetpětsetšestsetkorunčeských),
- b) vodovod uvedený a specifikovaný v ust. čl. III. odst. 2 této smlouvy.....2.819.793,30 Kč (slovy: dvamilionyosmsetdevatenácttisícšestsetdevadesáttřicetkorunčeských)
- c) splašková kanalizace uvedená a specifikovaná v ust. čl. III. odst. 2 této smlouvy...2.306.119,40 Kč (slovy: dvamilionytřistašesttisícjedenstodevatenáctkorunčeských)
- d) dešťová kanalizace uvedená a specifikovaná v ust. čl. III. odst. 2 této smlouvy.....2.478.579,60 Kč (slovy: dvamilionytřistašesttisícšestsetšestsetdevětkorunšedesáthaléřčeských)
- e) plynovod uvedený a specifikovaný v ust. čl. III. odst. 3 této smlouvy.....541.684,20 Kč (slovy: pětsetčtyřicetjedenstisícšestsetosmdesátčtyřikorundvacethaléřčeských)
- Celková účetní cena všech darovaných inženýrských sítí činí8.609.706,50 Kč (slovy: osmmilionůšestsetdevěttisícšestsetšestsetkorunpadesáthaléřčeských).

VII.

Obě strany prohlašují, že dárce Ing. Dalibor Švec předal obdarovanému Městu Nový Jičín před podpisem této darovací smlouvy veškeré nezbytné doklady – dokumentaci vztahující se k předmětu daru – tj. ke všem darovaným stavbám – inženýrským sítím, a to předávacím protokolem ze dne 27.03.2019.

VIII.

Dárce seznámil obdarovaného se stavem darovaných staveb – inženýrských sítí včetně jejich příslušenství a součástí – věcí a zařízení, a prohlašuje, že na nich nevážnou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní vady.

Obdarovaný si předmět daru řádně prohlédl a řádně se seznámil s jeho stavem a v tomto stavu ho přijímá.

IX.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Občanským zákoníkem.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, číselnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjma osobních údajů dárce neobsahuje žádné informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., a proto souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy, a to po znečitelnění osobních údajů.

Obdarovaný v souladu s ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění, stvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Zastupitelstva Města Nový Jičín č. 63/3/2019 bod 2a) ze dne 4.3.2019.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po třech vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že smlouvu sepsaly na základě pravdivých a úplných údajů, na základě své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní.

Příloha č. 1 - Předávacím protokol ke všem darovaným stavbám – inženýrským sítím ze dne 27.03.2019

27 -03- 2019

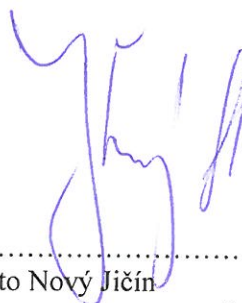
V Novém Jičíně, dne



Ing. Dalibor Švec
(dárce)

01 -04- 2019

V Novém Jičíně, dne



Město Nový Jičín
zastoupeno starostou města
Bc. Stanislavem Kopeckým
(obdarovaný)

