



**EUROGAS a.s.**

**Sirotčí 1145/7, 703 00 Ostrava - Vítkovice**

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl B, vložka číslo 2593

IČO: 61859974 DIČ: CZ 61859974

Tel: +420 595 700 860;

e-mail: [eurogas@eugas.cz](mailto:eurogas@eugas.cz); [www.eurogas-as.cz](http://www.eurogas-as.cz)

**Název akce** : Loučka u Nového Jičína – Odvodnění krytého garážového stání

**Zakázkové číslo** : 00637

**Smlouva o dílo č.** : V2020-554/ORI ze dne 5. 11. 2020

**Odběratel** : Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

**Odvodnění krytého garážového stání  
na p. č. 471/6, k.ú. Loučka u Nového Jičína**  
*Projektová dokumentace pro provádění stavby*



**Zpracovali:**

**Mgr. Josef Matela**  
**Ing. Simona Hájková**

**Odpovědný projektant:**

**Ing. Milan Schagerer**  
autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a  
krajinného inženýrství ČKAIT 0011000

**Schválil za společnost:**

**Ing. Petr Máša**  
statutární ředitel

Ostrava, prosinec 2020

Výtisk č.

## **A Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) *název stavby*

**Odvodnění krytého garážového stání na p. č. 471/6, k.ú. Loučka u Nového Jičína.**

- b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)*

**Stavba bude realizována na pozemcích p. č. 471/1, 471/6, 471/7 a 491/14 k. ú. Loučka u Nového Jičína, které jsou ve vlastnictví města Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín.**

#### **A.1.2 Údaje o stavebníkovi**

- a) *jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo*

Stavebník není fyzickou osobou.

- b) *jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo*

Stavebník není fyzickou osobou podnikající.

- c) *obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)*

**Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín, IČ: 00298212.**

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

- a) *jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název (právnícká osoba), identifikační číslo osoby, adresa sídla*

**EUROGAS a.s., Sirotčí 1145/7, 703 00 Ostrava, IČ: 61859974.**

- b) *jméno a příjmení hlavního projektanta, včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace*

**Ing. Milan Schagerer – autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0011000.**

- c) *jména a příjmení projektantů jednotlivých částí společné dokumentace, včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace*

Projektovou dokumentaci zpracoval jeden projektant.

## **A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba Odvodnění krytého garážového stání se člení na 4 stavební objekty:

- **SO 01 Drenážní systém**
- **SO 02 Systém dešťové kanalizace**
- **SO 03 Rekonstrukce parkovací střechy**
- **SO 04 Úprava veřejného osvětlení**

Stavební objekt SO 03 Rekonstrukce parkovací střechy byl posouzen MÚ Nový Jičín jako stavební úpravy podle § 103 odst. 1 písm. d), které nevyžadují ohlášení ani stavební povolení.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- a) *základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena – označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření*

**Stavba povolena na základě Územního souhlasu s umístěním stavby č.j. ÚPSŘ/88613/2020/Kol ze dne 10. 9. 2020 vydaného Městským úřadem Nový Jičín, odborem územního plánování a stavebního úřadu, oddělením stavebního úřadu, oprávněnou úřední osobou Bc. Danuší Křibíkovou.**

- b) *základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby*

**Projektová dokumentace pro provádění stavby byla zpracována na základě Projektové dokumentace pro územní souhlas, kterou zpracovala spol. EUROGAS a.s. v únoru 2020, Mgr. Josefem Matelou a odpovědným projektantem Ing. Milanem Schagererem.**

- c) *další podklady*

Dalšími podklady pro zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby byly tyto dokumenty:

- Zákon č. 254/2001 Sb. o vodách ve znění pozdějších předpisů,
- Nový Jičín, Loučka – garáže IG průzkum (Kratochvíla, 2008) UNIGEO a.s.,
- Projekt stavby rozšíření parkování Nový Jičín – Loučka, betonová komunikace, ter. a sadbové úpravy (neúplné znění) (Koutňák, 1994) PROPOSIS spol. s r.o.,

- Posouzení možnosti nadstavby parkoviště v N. Jičíně – Loučce (Hudeček 2007),
- Kanalizační řád stokové sítě města Nový Jičín-místní část Loučka,
- Výpis z katastru nemovitostí,
- Údaje z Geofondu,
- Nový Jičín – Kryté garážové stání - Hydrogeologické posouzení možnosti vsaku drenážních a srážkových vod, (Kucharský, Matela),
- Zápis z projednání výsledků hydrogeologického průzkumu a návrhu projektového řešení odvodnění krytého garážového stání v Novém Jičíně – Loučky konané dne 10. 9. 2018 v místě krytého garážového stání,
- Katastrální mapa 1:1000,
- Vyjádření k existenci sítí,
- Další archivní spisová a obrazová dokumentace,
- Další veřejně přístupné databázové zdroje.
- Zápis z technického projednání nesouhlasného stanoviska SmVaK
- Dokumentace vpustí a šachet
- Dokumentace vyústí do toku Grasmanky
- Technická zpráva – Stopovací zkouška z prostoru krytého garážového stání v Loučce u Nového Jičína

## B Souhrnná technická zpráva

*Příslušné body budou převzaty z projektové dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení budou převzaty z dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, s provedením případných revizí a doplnění tak, aby z nich vyplývaly:*

- a) požadavky na zpracování subdodavatelské dokumentace stavby  
Podrobná specifikace použitého materiálu k rekonstrukci střechy a výstavbě stavebních objektů SO 01, SO 02 a SO 04 bude součástí nabídky zhotovitele.
- b) požadavky na zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Podrobný plán BOZP pro staveniště bude zpracován zhotovitelem v předstihu zahájení stavby.

V plánu BOZP budou použity především tyto zásady:

Povrch bude ihned po realizaci pochůzně zapraven. Veškeré výkopy budou ihned po jejich zbudování zabezpečeny proti pádu osob, vozidel a živočichů mobilním oplocením. V době hloubení drenážního systému a dešťové kanalizace bude zamezeno průchodu osob stavbou, ale současně bude zabezpečen přístup do prostoru krytého garážového stání. V době rekonstrukce parkovací střechy krytého garážového stání bude při některých pracích přístup do krytého garážového stání zcela znemožněn. V některých částech především v místech výskytu stromů či inženýrských sítí budou práce prováděny pouze ručním způsobem, kdy bude prováděno dřevěné či ocelové pažení výkopu. Všechny výkopy hlubší než 1,4 m budou zabezpečeny před vstupem pracovníků do výkopu dřevěným či ocelovým pažením. Pracovníci vstupující do výkopu a na stavbu budou vybaveni osobními ochrannými pracovními pomůckami a to především:

- ochrannými rukavicemi,
- ochrannou přilbou,
- pracovní obuví,
- pracovním oblečením.

Při provádění všech prací musí být na předmětné stavbě dodržovány platné bezpečnostní předpisy, nařízení a opatření, včetně bezpečnostních opatření zahrnutých do vnitropodnikových technologických předpisů a pokynů dodavatele stavby.

Obecně musí být stavební a montážní práce prováděny v souladu se zákonem č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní

vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vytýčení inženýrských sítí bude provedeno v předstihu před zahájením stavby. Navrženým prováděním prací dojde k dotčení zařízení nízkého napětí el. energie, veřejného osvětlení, optického kabelu, vodovodu a kanalizace. Práce v ochranném pásmu jednotlivých inženýrských sítí musí být realizovány v souladu s vyjádřením jednotlivých správců inženýrských sítí a musí být realizovány pouze ručním způsobem při náležitém proškolení pracovníků.

Staveniště bude ve vlastním prostoru prací řádně označeno a ohrazeno, před vstupem nepovolaných osob.

Budou-li během prováděné stavby zjištěny nebezpečné překážky, musí být stavební práce bezodkladně zastaveny a učiněna potřebná opatření.

Po dobu výstavby bude do prostoru s nezasypaným výkopem zakázán vjezd kromě vozidel a mechanismů stavby. Vjezd do prostoru stavby bude znemožněn zábranami a dopravním značením v prostoru I. i II. nadzemního patra krytého garážového stání.

Staveniště bude zabezpečeno především těmito dopravními značkami:

- A 15 - Práce na silnici s dodatkovou tabulkou vzdálenosti a na fluorescenčním podkladu,
- E7b - Dodatková směrová šipka,
- Z4 - Směrová deska s podstavcem - oboustranný polep,
- B1 - Zákaz vjezdu všech vozidel (v obou směrech) s dodatkovou neplatí pro vozidla a mechanismy stavby,
- C4a - Přikázaný směr objíždění vpravo,
- C4b - Přikázaný směr objíždění vlevo,
- Z2 - Příčná zábrana 3 m doplněná v noci 3x výstražnými světly S7,
- E13 - Text – „Mimo vozidel stavby“.

V případě prašnosti budou povrchy pravidelně čištěny a skrápěny vodou. Veškeré výkopy budou ihned po jejich zbudování zabezpečeny proti pádu osob, vozidel a živočichů. Práce musí být prováděny tak, aby bylo v maximální míře zamezeno škodám na automobilech, komunikacích, stromech a okolních stavbách. Realizační firma musí být pojištěna na tyto škody a nese za ně plnou zodpovědnost.

V některých částech, především v oblasti stávajících inženýrských sítí, budou práce prováděny pouze ručním způsobem, kdy bude prováděno dřevěné nebo ocelové pažení výkopů či pažení pažícími ocelovými boxy.

- c) *podmínky realizace prací, budou-li prováděny v ochranných nebo bezpečnostních pásmech jiných staveb*

Stavba bude prováděna v těchto ochranných a bezpečnostních pásmech:

**1) Vedení nízkého napětí spol. ČEZ Distribuce, a.s.**

Společnost ČEZ Distribuce požaduje dodržet následující podmínky stavby:

- a. zemní práce provádět v ochranném pásmu (dále OP) stávajícího podzemního kabelového vedení nízkého napětí (dále NN) zásadně ručně; před započítím stavby si zajistí zhotovitel u servisní organizace ČEZ Distribuce – oddělení sítí, pracoviště Nový Jičín, vytýčení kabelového vedení v terénu; po odkrytí kabelového vedení přizvat rovněž zástupce ČEZ Distribuce, prac. NJ ke kontrole uložení vedení a dohodnout se zástupcem další postup; o této kontrole provést záznam do stavebního deníku zhotovitele
- b. před provedením záhozu výkopu v místech souběhu a křížení se zařízením distribuční soustavy přizvat rovněž zástupce ČEZ Distribuce, prac. NJ k provedení kontroly před záhozem; o této kontrole provést záznam do stavebního deníku zhotovitele
- c. hloubka uložení stávajícího kabelového vedení NN bude i po realizaci stavby zcela v souladu s normou ČSN 73 6005 a PNE 34 1050
- d. betonový základ nového sloupu veřejného osvětlení bude plně respektovat OP stávajícího podzemního kabelového vedení NN, které činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy
- e. nově navržená dešťová kanalizace a drenážní potrubí bude plně respektovat OP stávajícího podzemního kabelového vedení NN, které činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy
- f. v průběhu stavebních prací i po celkovém dokončení stavby dodržet Připojovací podmínky ČEZ Distribuce, a.s., tzn. trvalá přístupnost k hlavní rozpínací pojistkové skříni (R55), s minimálním prostorem 800 mm před ní
- g. při realizaci stavby ve vztahu k zařízení distribuční soustavy dodržet veškeré platné normy, předpisy a respektovat veškerá omezení vyplývající z existence OP zařízení distribuční soustavy, zejména dodržet minimální vodorovné a svislé odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005
- h. před započítím práce požádá zhotovitel spol. ČEZ Distribuce, a.s. o vydání souhlasu s činností v OP zařízení distribuční soustavy**



## **2) Veřejné osvětlení Technické služby města Nový Jičín**

Při realizaci stavby dojde ke styku (souběhu-křížování) s podzemním zařízením veřejného osvětlení (VO), ochranné pásmo je 1 m.

V ochranném pásmu je zakázáno:

- zřizovat stavbu (i provizorní), nebo jiná zařízení, skládky
- provádět jinou činnost, která by znemožnila nebo podstatně znesnadňovala přístup k zařízení a tím plynulost a bezpečnost provozu
- provádět bez souhlasu provozovatele zemní práce, které by mohly ohrozit zařízení a tím plynulost a bezpečnost jeho provozu.

Technické služby města Nový Jičín povolují provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení při respektování těchto podmínek:

- a. požádat o vytýčení trasy příslušnou provozovnu veřejného osvětlení TS města Nový Jičín, příspěvkové organizace
- b. vytýčit kabelovou trasu viditelně ve stanovišti – trase
- c. předem oznámit provozu započetí prací v blízkosti podzemního zařízení a požádat o dozor
- d. v případě nepředpokládaných prací v blízkosti ochr. pásma trasy zajistit vykopání ručních sond k ověření přesné polohy
- e. upozornit pracovníky provádějící práce na možnou odchylku uloženého zařízení od výkresové dokumentace
- f. průkazně zakázat provádění jakýchkoliv zemních prací s mechanismy v ochranném pásmu zařízení
- g. vyzvat příslušnou provozovnu ke kontrole stavu a uložení kabelu dle ČSN 736005, 736006, 34150; osoba pověřená dozorem dá souhlas k zasypání výkopu
- h. neprodleně ohlásit každé poškození podzemního zařízení
- i. poškození, příp. přemístění stávajících zařízení VO hradí žadatel/investor.

## **3) Vodovodní a kanalizační řády spol. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.**

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (dále jen SmVak) je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnil následující podmínky:

- a. před zahájením zemních prací zabezpečit vytýčení zařízení v provozování SmVak, s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (středisko vodovodních sítí Nový Jičín, T: 556 779 225 n. 556 779 221, příp. 556 779 250)
- b. respektovat připomínky k předložené dokumentaci - zákresy trasy vodovodů O DN 300 a GG DN 300 nejsou v dokumentaci v souladu



s aktuálními mapovými podklady SmVak Ostrava a.s., dle zaměření skutečné trasy vodovodů O DN 300 a GG DN 300 je zřejmé, že dešť. vpust' a stožár VO č. 21 koliduje s vodovody, obojí je nutné umístit mimo ochranné pásmo vodovodů

- c. odtok z retenčně/akumulační nádrže, který je řešen potrubím DN 200 regulovat na 1l/s
- d. zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVak provádět ručním výkopem tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení; v případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVak k provedení kontroly obnaženého zařízení a se zástupcem bude rovněž dohodnut další postup
- e. dle vytýčení v místech souběhu se zařízením SmVak respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo; ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu – u vodovodních a kanalizačních řádů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m
- f. stávající zařízení v provozování SmVak zajistit proti poškození v průběhu prací
- g. při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 – se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme; veškeré poklopy armatur upravit do nivelety konečných úprav terénu
- h. po dobu výstavby zpřístupnit ovládací armatury vodovodní sítě a umožnit přístup a příjezd odpovídající techniky k zařízení
- i. v rozsahu ochranného pásma vedení SmVak nezřizovat skládky materiálu, zeminy, apod.
- j. před záhozem přizvat oprávněného zástupce střediska SmVak ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVak; tuto kontrolu zaznamenat do stavebního deníku, bez kontroly není zához možný a bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVak nebude SmVak souhlasit s kolaudací ani užíváním stavby
- k. v případě poškození zařízení v provozování SmVak neprodleně oznámit toto poškození na poruchovou linku SmVak s nepřetržitou službou (T: 800 292 300)

#### **4) Optický kabel spol. NJNet s.r.o.**

Zemní kabelové vedení spol. NJNet (uložené optické kabely v HDPE chráničkách) je chráněné ochranným pásmem.

Při provádění prací, které mohou ohrozit vnitřní vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení spol. NJNet požaduje po stavebníkovi, aby učinil veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení stavebními pracemi zejména tím, že zajistí:

- a. nejméně 15 dnů před předpokládaným termínem oznámení zahájení prací písemně nebo telefonicky
- b. před zahájením prací prokazatelně vyznačit polohy vedení spol. NJNet přímo ve staveništi (trase)
- c. prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět práce s polohou vedení
- d. upozornit organizaci provádějící zemní práce na možnou odchylku 30 cm od uloženého vedení od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci
- e. upozornit pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech zvýšené opatrnosti a nepoužívat nevhodné nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1 m po každé straně vyznačené trasy vedení nepoužívat žádné mechanizační prostředky, hloubící stroje ani sbíječky
- f. odkryté podzemní vedení řádně zabezpečit proti poškození, a to i třetí osobou

Další požadavky:

- g. neprodleně hlásit každé poškození vedení
- h. požádat o vytýčení vedení Ing. Vladana Šetku (T: 553 82 21 11)

- d) *zvláštní podmínky a požadavky na organizaci staveniště a provádění prací na něm, vyplývající zejména z druhu stavebních prací, vlastností staveniště nebo požadavků stavebníka na provádění stavby apod.*

Stavba bude prováděna v prostoru komunikací, krytého garážového stání a parkové zeleně, které jsou v majetku i ve správě Města Nový Jičín. V blízkosti stavby se nachází obytná zástavba rodinných a panelových domů. Při vlastní realizaci stavby je třeba v co nejvyšší míře omezit hluk, prašnost a obtěžování či ohrožování obyvatel. Stavba bude realizována úsecích max. 50 m dlouhých s omezeným pohybem stavební mechanizace. Do prostoru vlastní stavby bude omezen přístup automobilů i obyvatel mobilním oplocením a dopravním značením.

Všechny jámy a výkopy musí být zajištěny proti pádu osob, vozidel a živočichů ohrazením a opatřené výstražnými tabulkami. Při vlastním provádění stavby i následném provozování je nutné plně respektovat provozní řád stavby a prokazatelně s ním seznámit všechny pracovníky stavby i obsluhy.

Doba omezení provozu krytého stání bude rozdělena na 3 etapy: (i) budování dešťové kanalizace a odvodu drenážního systému od napojení do stávající kanalizace po dešťovou vpust' v JV rohu krytého garážového stání, kdy bude omezen nájezd do suterénního patra krytého garážového stání nejprve na přední bránu a později na zadní bránu, kdy alespoň jedna brána bude průjezdná. (ii) budování obvodového drenážního systému z JZ a z SV strany krytého garážového stání vč. svahových žlabovek dešťové kanalizace, kdy postupně bude částečně omezován průchod v okolí krytého garážového stání. Příjezd k parkování nebude po tuto dobu omezen. (iii) obnova parkovací střechy krytého garážového stání vč. budování drenážního systému a dešťové kanalizace na SZ straně krytého garážového stání – předpokládá se potřeba celkového uzavření II. nadzemního patra, případně při některých činnostech úplné uzavření krytého garážového stání.

Práce budou prováděny proti směru přítoku drenážních a srážkových vod, kdy v případě nebezpečí znečištění systému bude prováděno přečerpávání vod. Po celou dobu výstavby musí být zajištěno čištění komunikací a provizorní odvodnění lokality.

e) *ochrana životního prostředí při výstavbě*

Při výstavbě drenážního systému a dešťové kanalizace v prostoru krytého garážového stání dojde k mírně nepříznivému vlivu na životní prostředí. V suchém období lze při výstavbě předpokládat zvýšenou prašnost a po dobu výstavby lze očekávat zvýšenou hlučnost prací v okolí. Stavební práce budou prováděny v době od 7 do 21 hod v předepsaném omezeném rozsahu tj. otevřený výkop maximálně na 50 m a omezení pohybu a hlučnosti mechanismů. Prašnost bude redukována zkrácením a kropením. Pro realizaci stavby budou použity stroje s co nejnižší akustickou hlučností. Výkopy budou vedeny a prováděny tak, aby docházelo k co nejnižšímu poškození stromů a ostatní zeleně. Kořeny a větve budou ihned po případném poškození náležitě ošetřeny. Výkopy budou zabezpečovány proti pádu osob, vozidel i živočichů.

Ve vztahu k životnímu prostředí je nutno dodržet:

- Dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, V průběhu výstavby nesmí ze strany prováděcí firmy dojít k ohrožení podzemních a povrchových vod,
- Dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,

Během výstavby bude dbáno na minimalizaci odpadů. Zemina z výkopu bude realizační firmou odvezena na mezideponii a následně využita v rámci města Nový Jičín. Likvidaci veškerých odpadů zajistí realizátor

dle platných zákonů a prováděcích vyhlášek, kdy budou odpady, pokud možno druhotně či termicky využity,

- Dle zákona č. 114/1992 Sb., O ochraně přírody a krajiny,  
Při realizaci stavby bude dbáno na minimalizaci hluku a nepříznivé ovlivňování životního prostředí.

## **B.1 Popis území stavby**

- a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Pozemky se nachází na SV straně místní části Loučky u Nového Jičína a jsou svažité k JJV a J.

Pozemky jsou evidovány v KN jako:

2. ostatní plocha – pozemky p. č. 471/1, 471/7 a 491/14
3. zastavěná plocha a nádvoří – pozemek p. č. 471/6.

Stavba bude realizována na pozemcích patřících k občanskému vybavení, dopravní infrastruktura – garáže, dopravní infrastruktura – silniční, zeleň na veřejných prostranstvích. Prostor na V straně krytého garážového stání je určen k provedení přestavby a dostavby

- b) *údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem*

Stavba bude provedena v souladu s Územním souhlasem s umístěním stavby č.j. ÚPSŘ/88613/2020/Kol ze dne 10. 9. 2020 vydaného Městským úřadem Nový Jičín.

- c) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby*

Stavba je umístěna na pozemcích, které jsou ve vlastnictví stavebníka, tj. města Nový Jičín. Stavba ani úprava stavby nevyžaduje změnu územního plánu.

- d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území nebylo vydáno. Provedení stavby vyhovuje vyhlášce č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavbou nedojde ke změně vlastníka a nemění se ani funkce užívání pozemků.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek a dotčených orgánů

Výčet vydaných stanovisek a zohledněných podmínek je uveden v kapitole B.2. e)

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

V roce 1983 byl v rámci Inženýrskogeologického průzkumu Nový Jičín Loučka UPRZ firmy Stavoprojekt, Ostrava (Ondra, K.) proveden v blízkosti napojení projektovaného drenážního systému na stávající jednotnou kanalizaci průzkumný vrt S-3 o hloubce 6,0 m p.t., ve kterém nebyla zastižena hladina podzemní vody. Jílovcové paleogenní podloží bylo zastiženo v hloubce 4,0 m p.t. V tomto vrtu byly zastiženy pouze pevné zeminy.

V roce 1987 byl firmou Stavoprojekt, Ostrava proveden v blízkosti projektované trasy drenážního systému Inženýrskogeologický průzkum: Zpráva o výsledcích stavebně geologického průzkumu pro mateřskou školu a jesle v Loučce u Nového Jičína (Ondra, K.). V blízkosti trasy projektovaného drenážního systému byly vyhloubeny průzkumné sondy S-190 a S-191. Obě sondy zastihly jílovcové paleogenní podloží v hloubce cca 3,5 m p.t. a hladina podzemní vody byla zastižena v hloubce 4,0, resp. 3,8 m p.t. V sondě S-190 byly zastiženy tuhé, pevné zeminy. V sondě S-191 byly zastiženy tuhé, pevné a měkké zeminy. Měkké jílovité zeminy byly zastiženy v hloubce 2,3 až 2,6 m p.t.

V roce 2008 byl proveden v těsné blízkosti krytého garážového stání průzkum inženýrskogeologických poměrů společností UNIGEO a.s. – NOVÝ JIČÍN, LOUČKA – garáže, IG průzkum – Závěrečná zpráva (Kratochvíla, L.). V rámci tohoto průzkumu byly vyhloubeny 3 strojní mělké sondy (J-1, J-2, J-3) do hloubky 3,0 až 7,0 m p. t. v závislosti na předpokládané hloubce založení krytého garážového stání. Sonda J-1 byla situována v SV rohu při krytém garážovém stání do hloubky 7,0 m p.t. a byla v ní zjištěna naražená hladina podzemní vody v úrovni 4,8 m p.t., která se ustálila v hloubce 5,8 m p.t. Paleogenní jílovcové podloží bylo zaznamenáno v hloubce 5,3 m p.t. Sonda zachytila jílovité zeminy tuhé, měkké až kašovitě konzistence. Měkká a kašovitá konzistence byla zaznamenána v úrovni 3,0 až 5,3 m p.t. Sonda J-2 byla situována v SZ rohu při krytém garážovém stání do hloubky 6,0 m p.t. a byla v ní zjištěna naražená hladina podzemní vody v úrovni 4,5 m p.t., která se ustálila v hloubce 5,9 m p.t. Paleogenní jílovcové podloží bylo zaznamenáno v hloubce 5,3 m p.t. Sonda zachytila jílovité zeminy tuhé, měkké až kašovitě konzistence. Měkká a kašovitá konzistence byla zaznamenána v úrovni 3,0 až 5,5 m p.t. Sonda J-3 byla situována při J straně krytém garážovém stání do

hloubky 3,5 m p.t. a nebyla v ní zjištěna hladina podzemní vody. Paleogenní jílovcové podloží nebylo ověřeno. Sonda zachytila jílovité zeminy tuhé, měkké až kašovité konzistence. Měkká a kašovitá konzistence byla zaznamenána v úrovni 2,8 až 3,0 m p.t. V rámci inženýrskogeologického průzkumu byl ve dvou vzorcích v sondě J-1 podložních jílu a jílovce stanoven koeficient filtrace, který byl zjištěn v řádu  $10^{-9}$  m.s<sup>-1</sup>. Závěrem Inženýrskogeologického průzkumu bylo konstatováno, že se jedná o složité základové poměry, kdy staveniště lze zařadit do 2. geotechnické kategorie a je třeba provést nové statické posouzení budovy a jejího založení.

V srpnu 2018 provedla firma EUROGAS a.s. hydrogeologický průzkum: Nový Jičín – Kryté garážové stání - Hydrogeologické posouzení možnosti vsaku drenážních

a srážkových vod, (Kucharský, Matela) do navážkového horizontu. Pro účely tohoto posouzení byla na pozemku p.č. 471/1 vyhloubena mělká sonda až do podložních jílovitých zemin a byla na ní provedena vsakovací zkouška. Koeficient filtrace navážkových zemin byl zjištěn v řádu  $10^{-7}$  m.s<sup>-1</sup> a vsakování srážkových a drenážních vod nebylo doporučeno k realizaci.

Na základě nesouhlasného stanoviska SmVaK byl společností EUROGAS proveden průzkum šachet, vpustí a výustí + na základě objednávky Města Nový Jičín byla provedena stopovací zkouška, která ověřila stávající návaznost odvodu srážkových vod, jak do dešťové kanalizace Města Nový Jičín zaústěné do vodního toku Grasmanky, tak do jednotné kanalizace SmVaK. Srážkové vody ze střechy krytého garážového stání z pozemku p.č. 471/6 a částečně 471/1 jsou v současné době odváděny přes dešťovou vpust' a šachtu DN800-4 do dešťové kanalizace Města Nový Jičín, zaústěné do vodního toku Grasmanky. Srážkové vody ze svahu na pozemku p.č. 491/14 a pozemku p.č. 471/7 jsou odváděny přes dešťovou vpust' do šachty DN1000-1, která je na části jednotné kanalizace Města Nový Jičín a následně ústí do jednotné kanalizace SmVaK.

*g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>*

Stavba i pozemky leží mimo oblast ochrany přírody, památek i ložisek.

*h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

Stavba ani pozemky nejsou v záplavovém území ani se nenachází na poddolovaném území.

*i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území*

Stavba bude prováděna v prostoru komunikací, krytého garážového stání a parkové zeleně, které jsou v majetku i ve správě Města Nový Jičín. V blízkosti stavby se nachází obytná zástavba rodinných a panelových domů. Při vlastní realizaci stavby je třeba v co nejvyšší míře omezit hluk, prašnost a obtěžování či



ohrožování obyvatel. Stavba bude realizována úsecích max. 50 m dlouhých s omezeným pohybem stavební mechanizace. Do prostoru vlastní stavby bude omezen přístup automobilů i obyvatel mobilním oplocením a dopravním značením.

Všechny jámy a výkopy musí být zajištěny proti pádu osob, vozidel a živočichů ohrazením a opatřené výstražnými tabulkami. Při vlastním provádění stavby i následném provozování je nutné plně respektovat provozní řád stavby a prokazatelně s ním seznámit všechny pracovníky stavby i obsluhy. Po celou dobu výstavby musí být zajištěno čištění komunikací a provizorní odvodnění lokality.

Lokalita je v současné době odvodňována do stávající dešťové kanalizace Města Nový Jičín ústící do toku Grasmanky a jednotné kanalizace Města nový Jičín, dále napojená na ul. Jičínská na jednotnou kanalizaci Severomoravských vodovodů a kanalizací Ostrava a.s. (dále jen SmVaK Ostrava a.s.).

*j) požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin*

Stavba je vedena převážně mimo stromy, ale v některých částech zasáhne do jejich větrového a kořenového systému. V okolí odvodňovacího žlabu dojde k odstranění 2 ks keřů a 1 ks stromu s obvodem kmene do 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí (škumpy orobincové, šeríku obecného a jasanu ztepilého).

*k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábery zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa*

Výstavbou drenážního a odvodňovacího systému nedojde k trvalému záboru zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa. Dočasné zábery ostatních pozemků budou spojeny s výstavbou drenážního systému, dešťové kanalizace a zřízením zařízení staveniště v místě stavby. Dotčené plochy dočasnými zábery budou v rámci dokončovacích prací uvedeny do původního stavu, plochy zeleně budou opětovně zúrodněny a zatravněny.

S výjimkou vyústění šachet budou povrchy výkopů opětovně uvedeny do původního stavu s možností původního využití. Stavbou nedojde ke změně vlastníka a nemění se ani funkce užívání pozemků.

*l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě*

Přístup a dopravní obslužnost místa stavby je zajištěna z komunikace ul. Na Lani a ul. Jičínská. Stavba svým rozsahem, situováním a charakterem nevyžaduje stavební úpravy příjezdových cest a změnu trvalého dopravního značení. Vlastní stavba krytého garážového stání je již značkami osazena, především zákazem vjezdu vozidel nad 3,5 t.



*m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice*

Předpokládaný termín realizace stavby je rok 2021 až 2022. Podmiňující, vyvolanou investicí bude vyřešení přetoku odvodňovacího systému při cyklostezce, napojení elektroinstalace krytého garážového stání, které vedou v projektované trase drenážního systému, doplnění chodníku pro pěší při východní straně krytého garážového stání.

*n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí*

Stavba se provádí v katastrálním území Loučka u Nového Jičína na pozemcích p.č. 471/1, 471/6, 471/7 a 491/14.

Číslo parcely	Druh pozemku	Vlastník
471/1	ostatní plocha - zeleň	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
471/6	zastavěná plocha a nádvoří	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
471/7	ostatní plocha – ostatní komunikace	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
491/14	ostatní plocha - zeleň	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

*o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo*

V rozsahu ochranného pásma drenážního systému a dešťové kanalizace (oboustranně 1,5 m od vnějšího líce potrubí i ostatních zařízení) bude na dotčených pozemcích zřízena služebnost inženýrské sítě. Zřízení služebnosti je navrženo v pásu jednotné šíře 3,5 m mimo akumulčně/retenční nádrž, kde je toto pásmo rozšířeno na 5,5 resp. 8 m.

Celkem bude zřízena služebnost v místě drenážního systému a systému dešťové kanalizace v následujícím rozsahu:

Číslo parcely	Druh pozemku	Rozsah (m <sup>2</sup> )	Vlastník
471/1	ostatní plocha -zeleň	427,9	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
471/7	ostatní plocha – ostatní komunikace	66,1	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
471/6	ostatní plocha – ostatní komunikace	113,0	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
491/14	ostatní plocha -zeleň	90,5	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
CELKEM		697,5	

## B.2 Celkový popis stavby

- a) *nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledek statického posouzení nosných konstrukcí*

Jedná se částečně o stavbu novou a částečně o změnu dokončené stavby.

Stavba krytého garážového stání byla stavebně povolena dne 4.7.1994 Rozhodnutím č.j.: SÚ/330/1763/94/Ra a kolaudována dne 23.1.1995 rozhodnutím č.j.: SÚ/330/6/95/Ra. Jedná se o dvoupodlažní železobetonový skelet, kdy se v I. nadzemním patře nacházejí garážové boxy a ve II. nadzemním patře otevřené parkování. Celkový počet parkovacích míst je 68. V minulosti se uvažovalo s přístavbou dalšího nadzemního patra krytého garážového stání, kdy bylo v listopadu 2007 zpracováno statické posouzení stávajícího skeletu a v roce 2008 byl realizován podrobný inženýrskogeologický průzkum pro ověření základových poměrů, který zjistil složité základové poměry. Následné potřebné ověření skutečné konstrukce základových konstrukcí a statické posouzení z hlediska ověřených základových podmínek nebylo provedeno a od záměru bylo upuštěno. V průběhu provozu krytého garážového stání se projeví problémy s průtokem srážkových vod z parkovací střechy netěsnostmi v izolaci i vlivem malého spádu parkovací střechy a vytlačování prohlubní. Dále byly zjištěny významné průsaky dešťových a průsakových přípovrchových vod především v době srážek do garážových boxů v I. nadzemním patře, a to nejvíce v SV rohu objektu.

- b) *účel užívání stavby*

Stavba „Odvodnění krytého garážového stání“ je nutná z hlediska zajištění bezproblémového provozu krytého garážového stání, zajištění vodotěsnosti

parkovací střechy II. nadzemního patra, plynulého odvodu srážkových vod z tohoto prostoru, zachycení srážkových a průsakových vod v předstihu krytého garážového stání a jejich retence a odvod z lokality. Součástí stavby jsou také nutné přeložky inženýrských sítí.

c) *trvalá nebo dočasná stavba*

Projektová dokumentace navrhuje stavbu jako trvalou.

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Vzhledem k typu stavby tato projektová dokumentace neřeší. Poklopy, nádrže a mříže budou do terénu a zpevněných ploch zabudovány tak, aby netvořily nerovnost vyšší než 10 mm. Veškeré poklopy a mříže budou, kromě provádění nutné údržby, trvale a řádně uzavřeny. Při provádění krátkodobé údržby bude v blízkosti otevřeného poklopu či mříže přizvaná osoba, která zabezpečí dozor a opatření proti pádu osob a dopravních prostředků. Při dlouhodobějším otevření poklopů či mříží musí být provedeno jejich ohrazení o výšce min. 1,5 m a upozornění na nebezpečí dopravními a bezpečnostními značkami a tabulemi. Chodník pro pěší je navržen jako bezbariérový se zpevněním plastových zatravnovacích prvků 330 x 330 x 50 mm dle Vyhl. 389/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Na základě předložení projektové dokumentace pro územní souhlas byla obdržena tato závazná stanoviska a stanoviska:

1) **Územní souhlas Městského úřadu Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu – ze dne 10. 9. 2020, vyřizuje pí Ing. Jana Kolibová, č.j. ÚPSŘ/88613/2020/Kol. Město Nový Jičín vydává územní souhlas s umístěním stavby „Odvodnění krytého garážového stání na parc. č. 471/6, k. ú. Loučka u Nového Jičína“ (dále jen stavba) a upozorňuje na tyto skutečnosti:**

- a. Oznamovatel je oprávněn na základě územního souhlasu realizovat stavbu na pozemku parc. č. 471/1, 471/6, 471/7, 491/14 v k.ú. Loučka u Nového Jičína, která podle ust. § 103 odst. 1 písm. e) bod 8 a 10 stavebního zákona nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.
- b. Oznamovatel je povinen provést před zahájením stavby vytýčení veškerých podzemních i nadzemních inženýrských sítí vč. jejich ochranných pásem a v rámci provádění stavby zajistit jejich nepoškození.

- c. Stavebník je povinen dle § 152 stavebního zákona v dostatečném předstihu o zahájení prací na stavbě informovat osoby (správce inž. sítí) těmito pracemi přímo dotčené a zajistit jejich vytýčení.
- d. Stavebník je povinen dle § 152 odst. 1 stavebního zákona dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství.
- e. Stavebník dle § 153 stavebního zákona odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací, jiných technických předpisů a jiných opatření vydaných k uskutečnění stavby.
- f. Stavebník může svépomocí sám pro sebe provádět stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce uvedené v § 103 staveb. zák., s výjimkou § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8 staveb. zák. a dále stavby, terénní úpravy, zařízení a udržovací práce uvedené v § 104 staveb. zák.
- g. Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ust. § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (-rů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- h. Stavbu je nutné provádět v souladu se stanovisky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí, které jsou součástí příloh záměru.

2) **Koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Nový Jičín, odbor životního prostředí** – ze dne 28. 4. 2020, vyřizuje Ivana Boková, č.j. OŽP/24762/2020/BO, posouzení záměru v jednotlivých oblastech:

- a. **Odpadové hospodářství** (Mgr. Marta Kiššová) – **vydává souhlasné závazné stanovisko**; upozornění správního orgánu, že v případě využití části neupotřebené zeminy na jiném než stavebním pozemku, např. k terénním úpravám, tj. nedojde k předání oprávněné osobě, je nutné splnit techn. požadavky stanovené ve vyhl. č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu, v takovém případě je nutné respektovat § 12 citované vyhlášky, tzn. že stavební odpady nesmí obsahovat vyšší koncentrace škodlivin, než je uvedeno v příloze č. 10 této vyhlášky. Z hlediska nakládání s odpady v případě dodavatelských prací je třeba ve smlouvách upravit, kdo bude původce, vznikajících odpadů.
- b. **Ochrana ovzduší** (Bc. Josef Vavřín) – PD neřeší umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší, proto se **závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší nevydává**.
- c. **Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF)** (Ing. Danuše Rybářová) – záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF, v dané věci **nevydává závazné stanovisko**.

- d. **Orgán ochrany přírody** (Ing. Hana Schillerová) – **vydává souhlasné závazné stanovisko**, uskutečněním záměru nebudou ohroženy zákonem chráněné veřejné zájmy, záměr lze z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny realizovat.
  - e. **Státní správa lesů** (Bc. Josef Vavříň) – objekt nebude umístěn na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, ani ve vzdálenosti 50 m od okraje lesa, zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb. o lesích **nejsou záměrem dotčeny, není tudíž vydáváno závazné stanovisko**.
  - f. Orgán památkové péče (pí Eva Slováčková) – **není dotčeným orgánem**, předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejích ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce, z těchto důvodů nebude vydáváno závazné stanovisko, **z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat**.
  - g. **Vodoprávní úřad** (Ing. Marek Blahuš) – **vydává souhlasné závazné stanovisko**, odvodnění parkoviště není vodním dílem, stavba se nenachází v záplavovém území, záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod, záměr lze realizovat.
  - h. **Úřad územního plánování** (Ing. Kateřina Riedlová) – **závazné stanovisko - záměr je přípustný**; záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona vyvolává změnu v území, přezkoumáním podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování dílů a úkolů územního plánování je záměr přípustný.
- 3) **Stanovisko správce Povodí Odry, s.p. k PD pro územní souhlas** - ze dne 27. 3. 2020, vyřizuje pí Ivana Přikrylová, značka POD/05042/2020/3292/846 - **záměr je možný**. Ke způsobu odvedení drenážních a dešťových vod, jejich kvalitě a množství nemá správce povodí připomínek, kvalita vypouštěných vod do kanalizace však musí splňovat limity dané kanalizačním řádem. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ust. § 24 a § 26 vodního zákona) je záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého potenciálu. Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.
- 4) **Sdělení Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě** – ze dne 31. 3. 2020, vyřizuje Ing. Jaromír Košťál, č.j. KHSMS 14650/2020/NJ/HOK – po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví nejsou dotčeny zájmy chráněné KHS. **KHS není dotčeným orgánem a nevydává závazné stanovisko**.

5) **Stanovisko pro územní souhlas Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.** – ze dne 24. 7. 2020, vyřizuje Ing. Lumír Pavelek, zn. 9773/V021035/2020/ZÁ – **souhlasí se stavbou za podmínek.**

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. (dále jen SmVak) je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnil **následující podmínky**:

- a. před zahájením zemních prací je povinen stavebník zabezpečit vytýčení zařízení v provozování SmVak, s vytýčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (vytýčení proveden na základě objednávky středisko vodovodních sítí Nový Jičín, T: 556 779 225 n. 556 779 221, příp. 556 779 250)
- b. respektovat připomínky k předložené dokumentaci - zákresy trasy vodovodů O DN 300 a GG DN 300 nejsou v dokumentaci v souladu s aktuálními mapovými podklady SmVak Ostrava a.s., dle zaměření skutečné trasy vodovodů O DN 300 a GG DN 300 je zřejmé, že dešť. vpust' a stožár VO č. 21 koliduje s vodovody, obojí je nutné umístit mimo ochranné pásmo vodovodů.
- c. odtok z retenčně/akumulační nádrže, který je řešen potrubím DN 200 regulovat na 1l/s
- d. zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVak provádět ručním výkopem tak, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení; v případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVak k provedení kontroly obnaženého zařízení a se zástupcem bude rovněž dohodnut další postup
- e. dle vytýčení v místech souběhu se zařízením SmVak respektovat ochranné pásmo vodovodního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo; ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu – u vodovodních a kanalizačních řádů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m
- f. stávající zařízení v provozování SmVak zajistit proti poškození v průběhu prací
- g. při úpravě povrchu terénu v ochr. pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 – se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy SmVak nesouhlasí; veškeré poklopy armatur upravit do nivelety konečných úprav terénu
- h. po dobu výstavby zpřístupnit ovládací armatury vodovodní sítě a umožnit přístup a příjezd odpovídající techniky k zařízení
- i. v rozsahu ochranného pásma vedení SmVak nezřizovat skládky materiálu, zeminy, apod.



- j. před záhozem přizvat oprávněného zástupce střediska SmVak ke kontrole místa křížení a místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVak; tuto kontrolu zaznamenat do stavebního deníku, bez kontroly není zához možný a bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVak nebude SmVak souhlasit s kolaudací ani užíváním stavby
- k. v případě poškození zařízení v provozování SmVak neprodleně oznámit toto poškození na poruchovou linku SmVak s nepřetržitou službou (T: 800 292 300).

**6) Vyjádření k projektové dokumentaci Městského úřadu Nový Jičín, odboru správy majetku a vyjádření k existenci sítí v majetku Města Nový Jičín – ze dne 23. 4. 2020, vyřizuje p. Petr Zdráhal, č.j. OSM/24758/2020/Zd. K projektové dokumentaci Město Nový Jičín **souhlasí s realizací stavby za podmínek:****

- a. Pro stavebníka jsou závazné „Zásady pro provádění výkopových prací a umisťování stavebních zařízení a skládek v místních a účelových komunikacích v majetku Města Nový Jičín“.
- b. Dojde-li k užívání místní komunikace vč. chodníku (zábor, výkopové práce) v majetku Města NJ, musí stavebník/investor min. 30 dnů před užíváním požádat odbor dopravy MÚ NJ o povolení zvláštního užívání komunikace dle § 25, zák. č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, a to na základě souhlasu – vyjádření vlastníka pozemní komunikace, který vydá město Nový Jičín, odbor správy majetku a vyjádření PČR – Dopravního inspektorátu, může-li zvláštní užívání ovlivnit bezpečnost a plynulost silničního provozu.
- c. Město NJ nepovoluje provádění výkopů a záborů v zimním období, tj. od 16.11. do 31.3.
- d. Užívání veřejného prostranství (komunikace, chodníkového tělesa, veř. zeleně, atd. bude dle Obecně závazné vyhlášky Města Nový Jičín č. 1/2013 o místních poplatcích ohlášeno nejpozději 15 dnů před začátkem užívání.
- e. Zasahuje-li stavba n. její část do zeleně v majetku města NJ, stavebník před užíváním musí požádat o souhlas odbor životního prostředí MÚ NJ.

Vyjádření k exist. inženýrských sítí v majetku města Nový Jičín – ohledně Teplovodu poskytne vyjádření Veolia Energie ČR, a.s. a ohledně veřejného osvětlení poskytnou vyjádření Technické služby města Nového Jičína.

**7) Stanovisko ČEZ Distribuce a.s. vydané pro účely územního řízení – ze dne 6. 4. 2020, značka 1108390546 – **souhlasí s vydáním územního rozhodnutí (souhlasu) pro stavbu při dodržení podmínek:****

- a. zemní práce provádět v ochranném pásmu (dále OP) stávajícího podzemního kabelového vedení nízkého napětí (dále NN) zásadně ručně; před započítím stavby si zajistí zhotovitel u servisní organizace ČEZ Distribuce – oddělení sítí, pracoviště Nový Jičín, vytýčení kabelového



- vedení v terénu; po odkrytí kabelového vedení přizvat rovněž zástupce ČEZ Distribuce, pracoviště Nový Jičín ke kontrole uložení vedení a dohodnout se zástupcem další postup; o této kontrole provést záznam do stavebního deníku zhotovitele
- b. před provedením záhozu výkopu v místech souběhu a křížení se zařízením distribuční soustavy přizvat rovněž zástupce ČEZ Distribuce, pracoviště Nový Jičín k provedení kontroly před záhozem; o této kontrole provést záznam do stavebního deníku zhotovitele
  - c. hloubka uložení stávajícího kabelového vedení NN bude i po realizaci stavby zcela v souladu s normou ČSN 73 6005 a PNE 34 1050
  - d. betonový základ nového sloupu veřejného osvětlení bude plně respektovat OP stávajícího podzemního kabelového vedení NN, které činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy
  - e. nově navržená dešťová kanalizace a drenážní potrubí bude plně respektovat OP stávajícího podzemního kabelového vedení NN, které činí 1 m po obou stranách krajního kabelu kabelové trasy
  - f. v průběhu stavebních prací i po celkovém dokončení stavby dodržet Připojovací podmínky ČEZ Distribuce, a.s., tzn. trvalá přístupnost k hlavní rozpínací pojistkové skříni (R55), s minimálním prostorem 800 mm před ní
  - g. při realizaci stavby ve vztahu k zařízení distribuční soustavy dodržet veškeré platné normy, předpisy a respektovat veškerá omezení vyplývající z existence OP zařízení distribuční soustavy, zejména dodržet minimální vodorovné a svislé odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005
  - h. **před započítím práce požádá zhotovitel spol. ČEZ Distribuce, a.s. o vydání souhlasu s činností v OP zařízení distribuční soustavy**
- 8) **Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s.** – ze dne 20. 3. 2020, značka 0700185720 – v zájmovém území **se nenachází komunikační zařízení** v majetku společnosti ČEZ ICT Services, a.s.
- 9) **Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s.** – ze dne 23. 3. 2020, značka 0201045452 – v zájmovém území **se nenachází komunikační zařízení** v majetku společnosti Telco Pro Services, a. s.
- 10) **Vyjádření k existenci podzemních sítí spol. České Radiokomunikace, a.s.** - ze dne 20. 3. 2020, vyřizuje Bc. Jan Vitvar, značka UPTS/OS/242089/2020 – ve vyznačeném území **nedojde ke styku** s žádným podzemním vedením/zařízením ve správě ČRA a ČRA nemá k záměru žádné námítky či připomínky.

- 11) **Stanovisko společnosti GasNet, s.r.o.** jako provozovatele distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupená GridServices, s.r.o. - ze dne 7. 4. 2020, vyřizuje Jan Štoudek, značka 5002115301 – v zájmovém území **nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky** ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o., zároveň GasNet upozorňuje, že nedaleko zájmového území stavby se nachází ochranné pásmo stávajícího plynárenského zařízení – NTL plynovod ocel DN 150 a NTL pl. přípojky – v případě rozšíření stavby nutno požádat o nové stanovisko.
- 12) **Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – CETIN** – ze dne 20. 3. 2020, číslo jednací 583152/20 – **nedojde ke střetu** se sítí elektronických komunikací a spol. CETIN souhlasí s provedením stavby.
- 13) **Vyjádření a stanovení podmínek pro udělení souhlasu s umístěním stavby v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s.** - ze dne 20. 3. 2020, vyřizuje Dundáček Petr, značka E12827 – souhlasné stanovisko k vydání Územního souhlasu a souhlas s realizací stavby, **nedojde ke kolizi** s infrastrukturou společn. T-Mobile Czech Republic a.s.
- 14) **Vyjádření k žádosti společnosti Vodafone Czech Republic a.s.** - ze dne 20. 3. 2020, značka MW9910147344156643 – souhlas s realizací projektu, v zájmovém území **se nenachází žádné podzemní ani nadzemní vedení** spol. Vodafone Czech Republic a.s.
- 15) **Vyjádření o existenci podzemních sítí elektronických komunikací společnosti NJNet s.r.o.** - ze dne 26. 3. 2020, číslo jednací 14/20, vyřizuje Ing. Vladan Šetka – při realizaci prací **dojde ke styku** se zemními komunikačními vedeními a zařízeními sítě elektronických komunikací ve správě NJNet, která jsou chráněná ochranným pásmem. Při provádění prací, které mohou ohrozit vnitřní vedení a zařízení v blízkosti těchto vedení spol. **NJNet požaduje po stavebníkovi, aby učinil veškerá opatření, aby nedošlo k poškození vedení a zařízení stavebními pracemi zejména tím, že zajistí:**
- a. nejméně 15 dnů před předpokládaným termínem oznámení zahájení prací písemně nebo telefonicky
  - b. před zahájením prací prokazatelně vyznačit polohy vedení spol. NJNet přímo ve staveništi (trase)
  - c. prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou provádět práce s polohou vedení

- d. upozornit organizaci provádějící zemní práce na možnou odchylku 30 cm od uloženého vedení od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci
- e. upozornit pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech zvýšené opatrnosti a nepoužívat nevhodné nářadí a ve vzdálenosti nejméně 1 m po každé straně vyznačené trasy vedení nepoužívat žádné mechanizační prostředky, hloubící stroje ani sbíječky
- f. odkryté podzemní vedení řádně zabezpečit proti poškození, a to i třetí osobou

Další požadavky:

- 1. neprodleně hlásit každé poškození vedení
- 2. požádat o vytýčení vedení Ing. Vladana Šetku (T: 553 82 21 11)

**16) Vyjádření o existenci podzemních vedení – zařízení Technické služby města Nového Jičína** - ze dne 30. 3. 2020, vyřizuje Petr Stašek, č.j. Sta/2020 – při realizaci prací **dojde ke styku** (souběhu-křížování) s podzemním zařízením V.O., provádění prací v okolí podzemního vedení je bez souhlasu Technických služeb Města Nový Jičín nepřípustné, ochranné pásmo je stanoveno na 1 m.

V ochranném pásmu je zakázáno:

- zřizovat stavbu (i provizorní), nebo jiná zařízení, skládky
- provádět jinou činnost, která by znemožnila nebo podstatně znesnadňovala přístup k zařízení a tím plynulost a bezpečnost provozu
- provádět bez souhlasu provozovatele zemní práce, které by mohly ohrozit zařízení a tím plynulost a bezpečnost jeho provozu

**Technické služby města Nový Jičín povolují provádění zemních prací v blízkosti podzemního vedení při respektování těchto podmínek:**

- a. požádat o vytýčení trasy příslušnou provozovnu veřejného osvětlení TS města Nový Jičín, příspěvkové organizace
- b. vytýčit kabelovou trasu viditelně ve stanovišti – trase
- c. předem oznámit provozu započetí prací v blízkosti podzemního zařízení a požádat o dozor
- d. v případě nepředpokládaných prací v blízkosti ochr. pásma trasy zajistit vykopání ručních sond k ověření přesné polohy
- e. upozornit pracovníky provádějící práce na možnou odchylku uloženého zařízení od výkresové dokumentace
- f. průkazně zakázat provádění jakýchkoliv zemních prací s mechanismy v ochr. pásmu zařízení
- g. vyzvat příslušnou provozovnu ke kontrole stavu a uložení kabelu dle ČSN 736005, 736006, 34150; osoba pověřená dozorem dá souhlas k zasypání výkopu
- h. neprodleně ohlásit každé poškození podzemního zařízení
- i. poškození, příp. přemístění stávajících zařízení VO hradí žadatel/investor

Technické služby města Nový Jičín souhlasí se stavbou, rekonstrukcí chodníku, za předpokladu dodržení norem a technických podmínek dle platné dokumentace.

- 17) **Vyjádření k existenci podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, podmínky a postup k zajištění ochrany podzemního komunikačního vedení společnosti TwigoNet Europe, SE** – ze dne 30. 3. 2020, vyřizuje pí Majerčíková, číslo jednací 6044/2020KM – **nedojde ke střetu** s podzemním komunikačním vedením. Spol. TwigoNet Europe, SE povoluje stavební záměr za podmínky, že vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené žadatelem v PD, která byla předložena k žádosti a která je ověřena razítkem spol. TwigoNet Europe, SE.
- 18) **Vyjádření k existenci technické infrastruktury – podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě společnosti Telia Carrier Czech Republic a.s., zastoupená spol. SITEL, spol. s r.o.** - ze dne 24. 3. 2020, vyřizuje středisko dokumentace SITEL, značka 1312000811 – **souhlasí s PD pro územní souhlas.**
- 19) **Vyjádření o existenci vedení veřejné komunikační sítě (VVKs) a všeobecné podmínky ochrany vedení veřejné komunikační sítě spol. UPC Česká republika, s.r.o., zastoupená spol. InfoTel, spol. s r.o.** - ze dne 25. 3. 2020, vyřizuje p. Myška, číslo žádosti E004823/20 – v prostoru stavby **se nenachází žádná VVKs**, spol. InfoTel souhlasí se stavbou.
- 20) **Vyjádření k existenci sítí provozovaných společnostmi Veolia Energie ČR, a.s.** - ze dne 25. 3. 2020, vyřizuje Ing. Petr Holub, značka RSTM/20200325-002/ES – **nedojde k dotčení zařízení** ve správě Veolia Energie ČR, a.s.
- 21) **Vyjádření k existenci sítí provozovaných společnostmi Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.** - ze dne 25. 3. 2020, vyřizuje Jiří Guňka, značka VPS/20200325-005ES – **nedojde k dotčení žádných zařízení** lokální distribuční soustavy pro distribuci elektřiny ve správě Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. a **nedojde k dotčení** zařízení pro výrobu a rozvod tepelné energie a stlačeného vzduchu ve správě Veolia Průmyslové služby ČR, a.s.
- 22) **Vyjádření k PD Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát** - ze dne 17. 4. 2020, vyřizuje por. Petr Londín, číslo jednací KRPT-70897-1/ČJ-2020-070406 – nejedná se o stavbu silnice, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace, **nelze se jak k předložené PD vyjádřit.**

**23) Vyjádření k DÚR Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín** - ze dne 31. 5. 2020, vyřizuje pí Irena Navrátilová, značka II/210/7827/03/2020 – nedojde k dotčení silniční sítě ani silničních pozemků v majetkové správě SSMSK střediska Nový Jičín a **SSMSK středisko Nový Jičín nemá připomínky** ke stavbě.

*f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>*

Vlastní stavba drenážního systému a dešťové kanalizace nebude památkově chráněná, ani se nenachází v památkově chráněné zóně. Veškeré poklopy a mříže budou kromě provádění nutné údržby trvale a řádně uzavřeny tak, aby nedošlo k pádu osob ani živočichů do objektů drenážního systému a do dešťové kanalizace.

*g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikost apod.*

Celková plocha odvodňovaného části krytého garážového stání, která bude přespádována, izolována a obnovena činí cca 700 m<sup>2</sup>.

Celková délka projektovaného drenážního systému bude cca 118 m.

Celková délka projektovaného systému dešťové kanalizace bude cca 108 m.

*h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.*

Kromě instalačních materiálů pro sběr a odvod drenážních a srážkových vod bude použito cca 205 m<sup>3</sup> praného štěrku frakce 8-16 mm resp. 16-32 mm, 41,2 m<sup>3</sup> drceného kameniva, 26,2 m<sup>3</sup> písku, 179,40 m<sup>3</sup> betonu, 1332 m<sup>2</sup> asfaltových pásů, 113 ks svahových žlabovek, 136 ks kari sítí 8x100x100, 400 m<sup>2</sup> nopové fólie a 682,5 m<sup>2</sup> geotextilie.

Celkový přítok srážkových vod z parkovací střechy garážového stání bude až 30 l/s. Srážkové vody budou převážně odváděny stávající dešťovou kanalizací do toku Grasmanky. Z drenážního systému je předpokládám přítok až 1 l/s. Tyto vody budou spolu s vodami ze záchytného žlabu na SV straně krytého garážového stání odváděny do retenčně/akumulační nádrže a bude je možné využívat pro závlivu přilehlé zeleně. Z retenčně/akumulační nádrže bude regulován odtok max. 1,0 l/s.

Výkopová zemina, kromě rozpojených stavebních materiálů nebude považována za odpad a bude využita v rámci města Nový Jičín. Ostatní odpady a nebezpečné

odpady budou primárně využity či recyklovány a zbývající část bude odstraněna oprávněnou osobou dle zákona o odpadech v platném znění.

V rámci stavby je předpokládán vznik především následujících odpadů:

Kód druhu odpadu dle katalogu odpadů	Kategorie odpadu	Název druhu odpadu dle katalogu odpadů	Předpokládané množství odpadu v t	Způsob využití/zneškodnění
080112	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 080111	0,05	AD10
080409	N	Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	0,05	AD10
080410	O	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 080409	0,1	AD10
150101	O	papírové a lepenkové obaly	0,5	AR5
150102	O	plastové obaly	1,0	AR5
150202	N	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	0,05	AD10
150203	O	Absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 150202	0,1	AD1
170101	O	beton	30	AR5
170201	O	dřevo	2	AR3
170302	O	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	80	AR5
170411	O	Kabely neuvedené pod číslem 170410	0,05	AR4
170604	O	izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	2,5	AD1
170904	O	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 170901, 170902 a 170903	15	AD1
200301	O	směsný komunální odpad	3,5	AD1

V rámci stavby bude odtěženo cca 400 m<sup>3</sup> zemin, kdy 7,5 % bude ponecháno ke zpětnému zásypu a 95 % zemin bude převáženo na pozemky určené objednatelem do vzdálenosti max. 5000 m. Zeminy budou využity v rámci města Nový Jičín.

V rámci výkopů bude separována ornice, která bude následně použita k obnově humózní vrstvy a ozelenění.

Pro zpětné zásypy a ozelenění bude v rámci stavby ponecháno cca 30 m<sup>3</sup> zeminy Beton (katalog odpadů 17 01 01) a asfalt (katalog odpadů 17 03 02) budou před vlastní výstavbou z míst výkopů rozpojeny či odfrézovány, náležitě separovány a předány oprávněné osobě k recyklaci.

Obaly a odpady z potrubí, šachet, izolací, lepidel, nátěrů a spojovacích materiálů, budou separovány, náležitě zatříděny dle katalogu odpadů (Vyhláška č.93/2016 Sb.) a předány oprávněné osobě převážně k druhotnému využití, případně k odstranění.

Při výstavbě budou práce převážně prováděny stroji se spalovacími motory, kdy bude jejich pohyb omezen na minimum.

*i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy*

Výstavba drenážního systému a dešťové kanalizace nebude členěna do etap a bude provedena v jedné etapě v letech 2021 - 2022. Výstavba bude přizpůsobena potřebě realizace za provozu krytého garážového stání a okolních obslužných a parkovacích ploch.

*j) orientační náklady stavby*

Náklady stavby činí cca 6,4 mil. Kč bez DPH



## C Situační výkresy

### C.1 Situační výkres širších vztahů

- a) měřítko 1 : 1 000 až 1 : 50 000
- b) napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu
- c) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma
- d) vyznačení hranic dotčeného území

C.1 Situační výkres širších vztahů

1:25 000 A4

### C.2 Koordinační situační výkres

- a) měřítko 1 : 200 nebo 1 : 1 000, u rozsáhlých staveb 1 : 2 000 nebo 1 : 5 000, u změny stavby, která je kulturní památkou, u stavby v památkové rezervaci nebo v památkové zóně v měřítku 1 : 200
- b) stávající stavby, dopravní a technická infrastruktura
- c) hranice pozemků, parcelní čísla
- d) hranice řešeného území
- e) stávající výškopis a polohopis
- f) vyznačení jednotlivých navržených a odstraňovaných staveb a technické infrastruktury
- g) stanovení nadmořské výšky 1. nadzemního podlaží u budov (+- 0,00) a výšky upraveného terénu; maximální výška staveb
- h) navrhované komunikace a zpevněné plochy, napojení na dopravní infrastrukturu
- i) řešení vegetace
- j) okótované odstupy staveb
- k) zákres nové technické infrastruktury, napojení stavby na technickou infrastrukturu
- l) stávající a navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, památkové rezervace, památkové zóny apod.
- m) maximální dočasné a trvalé zábory
- n) vyznačení geotechnických sond
- o) geodetické údaje, určení souřadnic vytyčovací sítě
- p) zařízení staveniště s vyznačením vjezdu
- q) odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vody

C.2 Koordinační situační výkres

1:300 A3

## D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení

Dokumentace stavebních objektů, inženýrských objektů, technických nebo technologických zařízení se zpracovává po objektech a souborech technických nebo technologických zařízení v následujícím členění v přiměřeném rozsahu.

Stavba Odvodnění krytého garážového stání se člení na 4 stavební objekty:

- **SO 01 Drenážní systém**
- **SO 02 Systém dešťové kanalizace**
- **SO 03 Rekonstrukce parkovací střechy**
- **SO 04 Úprava veřejného osvětlení**

Technická a výkresová dokumentace je dle těchto objektů členěna do samostatných technických zpráv a výkresové dokumentace.

***Pokud jsou v projektové dokumentaci použity konkrétní typy výrobků, lze je nahradit výrobky s obdobnými technickými vlastnostmi od jiného výrobce.***

### D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu

#### D.1.1 Architektonicko-stavební řešení

- Technická zpráva – účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje, architektonické, výtvarné, materiálové a dispoziční řešení, bezbariérové užívání stavby; celkové provozní řešení, technologie výroby, konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby; bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí; stavební fyzika – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace – popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí; požadavky na požární ochranu konstrukcí; údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; výpis použitých norem*
- Výkresová část - výkresy stavební jámy, půdorysy výkopů a základů – nejsou-li obsaženy v části D.1.2, půdorysy jednotlivých podlaží s rozměrovými kótami všech konstrukcí, otvorů v konstrukcích, s popisem účelu využití místností s plošnou výměrou včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí, s popisem nebo označením výrobků a s odkazy na podrobnosti; charakteristické řezy se základním konstrukčním řešením, s výškovými kótami vztaženými ke stávajícímu terénu včetně grafického rozlišení charakteristického materiálového řešení konstrukcí; dílčí řezy v potřebném rozsahu a měřítku; výkresy střech případně krovu; pohledy na všechny plochy fasády s výškovými kótami základního výškového řešení vztaženými ke stávajícímu terénu, s vyznačením barevnosti a charakteristiky materiálů a povrchů*

- c) *Dokumenty podrobností - skladby konstrukcí, seznamy částí, výrobků a prací, rozhodující detaily konstrukcí a atypických výrobků, detaily bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace*

Vzhledem k typu stavby tyto body projektová dokumentace neřeší.

#### **D.1.2 Stavebně konstrukční řešení**

- a) *Technická zpráva – podrobný popis navrženého nosného systému stavby s rozlišením jednotlivých konstrukcí podle druhu, technologie a navržených materiálů; definitivní průřezové rozměry jednotlivých konstrukčních prvků případně odkaz na výkresovou dokumentaci; údaje o uvažovaných zatíženích ve statické, výpočtu – stálá, užitná, klimatická, od anténních soustav, mimořádná apod.; údaje o požadované jakosti navržených materiálů; popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí; zajištění stavební jámy; stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných – stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami; v případě změn stávající staveb – popis konstrukce, jejího současného stavu, technologický postup s upozorněním na nutná opatření k zachování stability a únosnosti vlastní konstrukce, případně bezprostředně sousedících objektů; požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby – obsah a rozsah, upozornění na hodnoty minimální únosnosti, které musí konstrukce splňovat, požadavky na požární ochranu konstrukcí; seznam použitých podkladů – předpisů, norem, literatury, výpočetních programů apod; požadavky na bezpečnost při provádění nosných konstrukcí – odkaz na příslušné předpisy a normy.*

Drenážní systém a dešťová kanalizace budou realizovány po obvodu krytého garážového stání. Drenážní systém sestává z výkopu zasahujícího do blízkosti základové spáry a drenážní výplně při stěně garážového stání.

V rámci budování drenážního systému bude provedeno i očištění, vysušení, penetrace a hydroizolace podzemních částí krytého garážového stání. Penetrace bude provedena pomocí krystalizačního izolačního a spojovacího nátěru. Následně bude natavena svislá hydroizolace z asfaltových modifikovaných pásů tloušťky 5 mm s překryvy min. 100 mm a překrytí nopovou fólií na níž bude osazen drenážní systém.

Vlastní drenážní systém bude opatřen na straně krytého garážového stání nopovou fólií a přechod zeminy a výplně bude osazen drenážní geotextilií. Na dno výkopu bude osazeno drenážní flexibilní HDPE potrubí DN160, resp. DN200 a proveden zásyp práným štěrkem frakce 8-16, resp. 16-32 mm. Výkopy hlubší než 1,4 m budou opatřeny příložným ocelovým či dřevěným pažením či ocelovými boxy. Drenážní potrubí budou v místech změny směru osazeny

revizními a čistíci šachtami DN425. Drenážní potrubí bude zaústěno do sběrné a revizní šachty DN425-1 a odtud PVC potrubím DN200 do retenčně/akumulační nádrže o objemu 10 m<sup>3</sup>.

Drenážní systém SO 01 je podrobně popsán včetně výkresové dokumentace v přílohové části D.1.

Dešťová kanalizace sestává z betonového záchytného žlabu šíře 300 mm se zabudovaným spádem 0,5 % a litinovou hranou a připevněnou mříží s nosností D400, zaústěné do dvoudílné dešťové vpusti s vyústěním PVC potrubím DN200. Potrubí DN200 bude zaústěno do napojovací šachty DN800-4 dešťové kanalizace Města Nový Jičín.

Pro ochranu krytého garážového stání proti povrchovému odtoku srážkových vod ze svahu bude v předpolí krytého garážového stání osazen betonový žlab ze svahových žlabovek šíře 600 mm a délky 500 mm. Nejprve bude provedena modifikace terénu a následně osazení žlabovek do betonu C20/25. Dále bude provedena modelace svahů žlabu propustným materiálem a následně osetí travou. Tyto žlabovky budou zaústěny do betonové prefabrikované horské vpusti s vyústěním PVC potrubím DN300, které je dále napojeno do šachty DN800-4 dešťové kanalizace Města Nový Jičín. Dále při SV straně krytého garážového stání budou pro zachyt povrchového odtoku z přilehlého svahu poz. p.č. 491/14 umístěny svahové žlabovky pro zachyt a odvod přitékajících srážkových vod. Tyto vody budou svedeny do dešťové vpusti při JV rohu krytého garážového stání a odtud budou odvedeny PVC potrubím DN200 přes revizní šachtu DN425-6 do retenčně/akumulační nádrže o objemu 10 m<sup>3</sup>. Dešťové vody budou spolu s drenážními vodami řízeně vypouštěny v maximálním množství 1,0 l/s přes stávající šachtu DN1000-1 do jednotné kanalizace Města Nový Jičín, která je níže napojena na kanalizaci SmVak Ostrava a.s.

Systém dešťové kanalizace SO 02 je podrobně popsán včetně výkresové dokumentace v přílohové části D.2.

Pojízdná střecha v II. nadzemním patře krytého garážového stání bude rekonstruována. Stávající konstrukce krytého garážového stání byla posouzena statikem z hlediska možných stavebních úprav a možného pojezdu stavební mechanizací. Asfaltový kryt i svrchní izolace budou odfrézovány. Dále bude provedeno případné odfrézování stávajícího spádového betonu či zbroušení nerovností. Po odfrézování krycích vrstev bude opět přizván statik ke kontrole stropní konstrukce z hlediska možné koroze materiálu. V případě zjištění závadného stavu bude realizována jeho sanace. Následně bude provedeno očištění betonu a provedení spojovacího nátěru (spojovacího můstku). Poté

bude proveden spádovaný drátkobeton s vloženou kari sítí 8x100x100mm ve sklonu cca 1% směrem k záchytnému žlabu, který bude po úsecích cca 10 až 25 m<sup>2</sup> dilatován s výplní dilatačními pásy. Následně po vyzrání bude proveden dvojitý zátěr izolační epoxidovou pryskyřicí se vsypem křemenného písku frakce 0,5-1,2 mm a celoplošné natavení asfaltového izolačního pásu tloušťky 5 mm s překryvem min 100 mm. Izolační epoxidový zátěr i asfaltové pásy budou vyvedeny i na ochranné stěny v II. nadzemním patře krytého garážového stání s přesahem min. 300 mm nad budoucí úroveň pojízdné střechy. V místě nájezdu na parkovací střechu při záchytném žlabu bude provedeno napojení hydroizolace na obvodovou hydroizolaci pozemní části stěn. Současně s izolací střechy bude provedeno osazení záchytného žlabu, který bude na cementovou maltu osazen na podkladovou drátkobetonovou desku o tloušťce 200 mm a následně obetonován v souladu s výkresovou dokumentací. Záchytný žlab bude osazen do úrovně budoucího povrchu asfaltobetonu. Následně bude na asfaltovou izolaci provedeno položení ložní vrstvy modifikovaného asfaltobetonu tloušťky 60 mm, postřík spojovací silniční emulzí a položení obrusné vrstvy modifikovaného asfaltobetonu tloušťky 40 mm. Pokryvné vrstvy budou plynule napojeny na záchytný žlab, který bude zabezpečovat jejich odvodnění. Mezi stávající příjezdovou komunikací ul. Na Lani a záchytným žlabem bude provedeno spádové asfaltové dorovnání obrusnou vrstvou asfaltobetonu.

Dále bude provedeno obnovení veškerých asfaltových a travnatých povrchů a vodorovné dopravní značení.

Rekonstrukce parkovací střechy v rámci SO 03 je podrobně popsána včetně výkresové dokumentace v přílohouvé části D.3.

Před realizací výkopových prací při JZ straně krytého garážového stání bude nutno provést odpojení stávajícího veřejného osvětlení v trase drénů včetně demontáže 2 ks stožárů veřejného osvětlení a odpojení elektrické přípojky do krytého garážového stání. Elektrokabeláž bude obnažena ručním způsobem, odpojena a následně smotána do bezpečné vzdálenosti od výkopových prací, kde budou zabezpečeny proti krádeži. Při zbudování drénů a dalších výkopů budou položeny do vybraných míst nové či původní smotané kabeláže a po dokončení prací budou osazeny nové sloupy veřejného osvětlení s následným napojením na upravenou elektrokabeláž. Rovněž bude obnoveno napojení elektrorozvaděče krytého garážového stání. Silová kabeláž bude v provedení AYKY 4x16 mm a CYKY 5x4 mm. Veškerá kabeláž bude vedena v chráničkách 75 mm. Kabeláž bude opatřena štěrkovým (v drénu) či pískovým (mimo drén) obsypem a min. 300 mm nad kabeláží bude položena signalizační fólie červené barvy. Mimo drén bude proveden hutněný zásyp a zapravení povrchu terénu.



Před realizací výkopových prací při SV straně krytého garážového stání bude nutno provést vytýčení a obnažení optického kabelu společnosti NJNet stávajícího veřejného osvětlení v trase drénů včetně případně demontáže či přeložení. Obnažení bude provedeno ručním způsobem a pro kabeláž bude vyhloubena nová trasa či v případě osvětlení bude provedeno jeho odpojení a po zhotovení drenážního systému a dešťové kanalizace opětovné položení. Práce budou prováděny v úzké součinnosti s provozovateli zařízení.

Úprava veřejného osvětlení SO 04 je podrobně popsána včetně výkresové dokumentace v přílohové části D.4.

Použité betonové, plastové (HDPE, PVC), litinové a asfaltobetonové prvky mají dostatečnou prostorovou tuhost, aby zajistili stabilitu a mechanickou odolnost drenážního systému, dešťové kanalizace a parkovací střechy a budou při výstavbě dokladovány příslušnými atestami

*b) Podrobný statický výpočet*

*Statický výpočet musí být kontrolovatelný, tedy musí být přehledný, aby bylo možno sledovat postup výpočtu, návrhová zatížení, uvažované statické schéma a výpočetní model.*

*Statický výpočet v dokumentaci pro provedení stavby vychází ze statického posouzení vypracovaného v předchozím stupni projektové dokumentace. Je úplným podkladem pro vypracování technické specifikace konstrukční části a výkresové dokumentace pro provedení stavby. Obsahuje dimenzování veškerých konstrukcí, které jsou součástí dokumentace – výkresy betonových monolitických a prefabrikovaných konstrukcí, dodavatelská dokumentace kovových a dřevěných konstrukcí.*

*Podrobný statický výpočet obsahuje zejména průvodní zprávu ke statickému (dynamickému) výpočtu, stručně rekapitulující základní koncept řešení konstrukce a rozdíly oproti předběžnému výpočtu, který byl vypracován v rámci předchozího stupně projektové dokumentace; použité podklady – normy, předpisy, literaturu, výpočetní programy apod; statické schéma konstrukce; údaje o materiálech a technologiích; rekapitulaci zatížení, zatěžovacích stavů včetně součinitelů zatížení a součinitelů kombinace; výpočetní modely, výpočetní schémata; návrh a posouzení všech nosných prvků; výpočet účinků na základy, dimenzování základových konstrukcí; návrh a posouzení všech detailů montážních styků apod., které rozhodujícím způsobem ovlivňují bezpečnost konstrukce; postup výroby – betonáže, odbedňování, montáže, přepínání, zasypávání dokončených konstrukcí apod.*

V minulosti se uvažovalo s přístavbou dalšího nadzemního patra krytého garážového stání, kdy bylo v listopadu 2007 zpracováno statické posouzení stávajícího skeletu a v roce 2008 byl realizován podrobný inženýrskogeologický průzkum pro ověření základových poměrů, který zjistil složité základové poměry. Následné potřebné ověření skutečné konstrukce základových

konstrukcí a statické posouzení z hlediska ověřených základových podmínek nebylo provedeno a od záměru bylo upuštěno.

V roce 2019 bylo provedeno statické posouzení střechy krytého parkovacího stání z hlediska zatížení stavební mechanizací viz příloha D 3.4. Vzhledem k nedostupnosti projektové dokumentace krytého garážového stání bylo porovnáno působení vnitřních sil stavby a běžného provozu parkoviště osobních automobilů. Lze předpokládat, že pro bourání stávající vozovky bude použit malý nakladač (bobcat) se sbíjecím kladivem, nebo to bude prováděno ručně. Betonáž drátkobetonu bude prováděna čerpadlem postaveným mimo půdorys krytého parkoviště, přísun betonu taktéž. Pokládání izolace se obejde bez těžších mechanismů. Zbývá posoudit provádění asfaltového krytu, tj. finišer a válec (!bez vibrace!). Do výpočtu byl uvažován tandemový válec o hmotnosti 9,6 t a finišer pásový CAT AP 555F o hmotnosti 8,7 t. Výpočtem bylo zjištěno, že nejmenší únosnost má křížem armovaná deska, jejíž únosnost tyto mechanismy mírně překračují, na rozdíl od trámů, které vyhoví. Vzhledem k tomu, že podchycení desky je vzhledem k přenášení značného lokálního zatížení do podlahy, kde hrozí jak porušení této podlahy, tak vodorovné hydroizolace není výše uvedené zatížení vhodné. Je nutno omezit hmotnost použitých mechanismů (s určitou mírou rezervy na skryté vady), na 6,5 t. Rovněž dovoz obalovaného kameniva k finišeru bude prováděn buď lehkým nákladním autem do 3,5 t či multikárou. Další statické posouzení bude provedeno po odkrytí konstrukce stropu, kdy již budou známy postupy a mechanizace pro položení konstrukčních vrstev parkovací střechy.

- c) *Výkresová část – výkresy půdorysů nosných konstrukcí v měřítku 1 : 50, výjimečně 1 : 100, čteně sklopených řezů; odpovídající řezy, pohledy a podrobnosti s potřebou přesností zobrazení; z výkresů musí být jasně identifikovatelný tvar konstrukce, všech konstrukčních prvků a podrobnosti; výkresy monolitických, resp. Prefabrikovaných plošných základů, pilotových základů a základového roštu, pokud tyto konstrukce nejsou dostatečně výstižným způsobem zobrazeny ve stavebních výkresech základů, detaily styků, kotvení apod. v měřítku 1 : 20 nebo 1 : 10 nebo 1 : 5; výkresy sestavy, podrobností a kotvení prefabrikovaných stavebních dílců, dílců kovových, kompozitních nebo dřevěných konstrukcí; výkresy umístění konstrukcí obsahující půdorysy a modulovou síť, řezy a pohledy jednoznačně určující nosné konstrukce s označením průřezů všech konstrukčních prvků a podrobností konstrukce a jejího kotvení; rozměrový nebo obrysový výkres prefabrikovaných stavebních dílců; výkres uspořádání vyztužení monolitických betonových konstrukcí obsahující pohledy a dostatečné množství příčných řezů jednoznačně určujících kvalitu betonu a oceli, polohu a průřezovou plochu, případně počet vložek příslušného profilu; výkres uspořádání vyztužení slouží na základě podrobného statického výpočtu jako podklad pro vypracování podrobných výkresů vyztuže – dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby.*



**SO 01 Drenážní systém**

D.1.1.	Situace SO 01 Drenážní systém	1 : 300	1 x A4
D.1.2.	Situace přeložek kabelů	1 : 300	1 x A3
D.1.3	Výkopy + pažení – situace drenážní systém	1 : 300	1 x A3
D.1.3.A	Výkopy + pažení - příčný řez JZ strana	1 : 20	1 x A3
D.1.3.B	Výkopy + pažení - příčný řez SZ strana	1 : 20	1 x A3
D.1.3.C	Výkopy + pažení - příčný řez SV strana	1 : 20	1 x A3
D.1.4.A	Podélný řez drenážním systémem - západní část		1 x A4
D.1.4.B	Podélný řez drenážním systémem - východní část		1 x A4
D.1.5.A	Příčný řez drenážním systémem - JV strana	1 : 20	1 x A3
D.1.5.B	Příčný řez drenážním systémem - JZ strana	1 : 20	1 x A3
D.1.5.C	Příčný řez drenážním systémem - SZ strana	1 : 20	1 x A3
D.1.5.D	Příčný řez drenážním systémem - SV strana	1 : 20	1 x A3
D.1.6.A	Rozkres revizní šachty DN425-1	1 : 20	1 x A3
D.1.6.B	Rozkres revizní šachty DN425-2	1 : 20	1 x A3
D.1.6.C	Rozkres revizní šachty DN425-3	1 : 20	1 x A3
D.1.6.D	Rozkres revizní šachty DN425-4	1 : 20	1 x A3
D.1.6.E	Rozkres revizní šachty DN425-5	1 : 20	1 x A3
D.1.7	Výkaz výměr SO 01		

**SO 02 Systém dešťové kanalizace**

D.2.1.	Situace SO 02 Systém dešťové kanalizace	1 : 300	1 x A3
D.2.2.	Výkopy+ pažení – situace dešťová kanalizace	1 : 300	1 x A3
D.2.2.A	Výkopy + pažení - příčný řez retenčně/akumulační nádrže	1 : 20	1 x A3
D.2.2.B	Výkopy + pažení - příčný řez odvod z retenčně/akumulační nádrže	1 : 20	1 x A4
D.2.3.A	Podélný řez dešťovou kanalizací - od šachty DN800-4 po záchytný žlab		1 x A4
D.2.3.B	Podélný řez dešťovou kanalizací - od šachty DN800-4 po horskou vpust'		1 x A4
D.2.3.C	Podélný řez odvodňovacím žlabem – garáže		1 x A4
D.2.3.D	Podélný řez odvodňovacím žlabem – svah		1 x A4
D.2.3.E	Podélný řez záchytným žlabem		1 x A4
D.2.4.A	Příčný řez výkopem pro dešťovou kanalizaci DN300	1 : 20	1 x A4
D.2.4.B	Příčný řez výkopem pro dešťovou kanalizaci DN200	1 : 20	1 x A4
D.2.4.C	Příčný řez dešťovou kanalizací - JV strana krytého garážového stání	1 : 20	1 x A3
D.2.4.D	Příčný řez záchytným žlabem a dešťovou vpustí	1 : 10/15	1 x A3
D.2.4.E	Příčný řez odvodňovacím žlabem	1 : 15	1 x A4
D.2.4.F	Příčný řez novým zeleným chodníkem	1 : 15	1 x A4
D.2.5	Rozkres retenčně/akumulační nádrže	1 : 20	1 x A3
D.2.6.	Rozkres napojovací šachty DN800-4	1 : 20	1 x A4
D.2.7.	Rozkres napojovací šachty DN1000-1	1 : 20	1 x A4
D.2.8.	Rozkres revizní šachty DN425-6	1 : 20	1 x A3
D.2.9.	Rozkres horskou vpustí	1 : 30	1 x A4
D.2.10.	Rozkres dešťovou vpustí	1 : 20	1 x A3
D.2.11	Výkaz výměr SO 02		

**SO 03 Rekonstrukce parkovací střechy**

D.3.1.	Situace SO 03 Rekonstrukce parkovací střechy	1 : 300	1 x A3
D.3.2.	Řez složením vrstev parkovací střechy	1 : 10/15	1 x A3
D.3.3	Statický výpočet rekonstrukce vozovky krytého parkoviště v Loučce		
D.3.4	Výkaz výměr SO 03		

**SO 04 Úprava veřejného osvětlení**

D.4.1.	Situace SO 04 Úprava veřejného osvětlení	1 : 25	1 x A3
D.4.2.	Pohled osvětlovací stožár VO	1 : 50	1 x A4
D.4.3.	Řezy – základ stožáru	1 : 20	1 x A4
D.4.4	Výkaz výměr SO 04		

**D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení**

*Revize a doplnění dokumentace pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavební povolení ani ohlášení revize a doplnění dokumentace pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, včetně vyznačení změn v požárně bezpečnostním řešení zpracovaném v dokumentaci pro ohlášení stavby nebo pro vydání stavebního povolení, u staveb technické infrastruktury nevyžadující stavení povolení ani ohlášení v dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu.*

Vzhledem k typu stavby tato projektová dokumentace neřeší

**D.1.4 Technika prostředí staveb**

*Dokumentace jednotlivých profesí určí zařízení a systémy v technických podrobnostech dokládajících dodržení normových hodnot a právních předpisů. Vymezí základní materiálové, technické a technologické, dispoziční a provozní vlastnosti zařízení a systémů. Uvede základní kvalitativní a bezpečnostní požadavky na zařízení a systémy.*

*Dokumentace se zpracovává samostatně pro jednotlivá zařízení a člení se například:*

- zdravotně technické instalace,
- plynová odběrná zařízení,
- vzduchotechnika
- vytápění,
- chlazení,
- měření a regulace,
- silnoproudá elektrotechnika včetně ochrany před bleskem,
- elektronické komunikace a další.

*Jednotlivé části se zpracovávají podle společných zásad. Obsah a rozsah dokumentace je uveden jako rámcový a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby a zařízení a vazbě na výše uvedenou profesi. Pokud se některá část ve stavbě nevyskytuje, nebude v dokumentaci obsažena. Organizační*

uspořádání dokumentace profesí je účelné uspořádat podle postupu realizace stavby a dodavatelského zajištění. Je proto možné sloučení profesí do jedné části.

Obecně dokumentace obsahuje:

- a) *Technickou zprávu – technické údaje obsahující základní parametry dané normativními požadavky pro jednotlivé profese – bilance spotřeby médií resp. energií, tlakových poměrů, druhů připojení a sítí, typy poskytovaných služeb, množství odpadů vzniklých provozem včetně odpadních vod apod; popis technického řešení, funkce a uspořádání instalace a systému; popis koncových prvků a zařízení a systémů, zařizovací předmět; popis a podmínky připojení na veřejnou či místní technickou infrastrukturu; zásady bezpečného provozu včetně ochrany osob, zvířat i majetku před úrazem nebo před poškozením; požární opatření, ochrana proti hluku a vibracím, hlukové parametry ve vnitřních a venkovním prostředí; zásady ochrany životního prostředí; technické výpočty prokazující bezpečnost návrhu, jel-li takový počet požadován; seznam požadovaných dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání; výpis použitých norem včetně data vydání.*
- b) *Výkresovou část – situace s přípojkami a ostatními náležitostmi profese, rozvinuté řezy nebo podélné profily přípojek včetně potřebných podrobností; umístění jednotlivých strojů a zařízení; výkresy půdorysů potrubních případně i kabelových tras v jednotlivých podlažích; potřebné axonometrické zobrazení, svislé nebo rozvinuté řezy, pokud je nelze dostatečně vyznačit v půdorysech; instalační výkresy a schémata; výkresy potrubních a kabelových tras včetně připojení koncového zařízení a instrumentace k obvodům měření a regulaci nebo řídicího systému; přehledové schéma napájení, schéma uzemňovací a jímací soustavy a další; uspořádání, vazby a komunikace systémů; související podrobnosti, pokud jsou nutné*
- c) *Seznam strojů a zařízení a technické specifikace – seznam strojů a zařízení, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků; seznamy materiálu pro konstrukce, rozvody potrubí, nátěry, izolace, včetně seznamu použitých zvláštních a vybraných stavebních výrobků pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace*

Stavba neobsahuje techniku prostředí staveb.

## **D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení**

Stavbu lze členit na provozní celky. Technologická zařízení jsou výrobní a nevýrobní.

Technologické zařízení staveb a veřejná technická infrastruktura:

- *nadzemní a podzemní komunikační vedení sítí elektronických komunikací, jejich antén a stožárů, včetně opěrných bodů nadzemního, nebo vytyčovacích bodů podzemního komunikačního vedení, telefonní budky a přípojná komunikační vedení sítí elektronických komunikací a související komunikační zařízení včetně jejich elektrických přípojek,*

- *podzemní a nadzemní vedení přenosové nebo distribuční soustavy elektřiny včetně podpěrných bodů a systémů měřicí, ochranné, řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,*
- *vedení přepravní nebo distribuční soustavy plynu, případně hořlavých kapalin, a související technologické objekty, včetně systémů řídicí zabezpečovací informační a telekomunikační techniky,*
- *rozvody tepelné energie a související technologické objekty včetně systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,*
- *vedení sítí veřejného osvětlení včetně stožárů a systému řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky,*
- *stavby pro výrobu a transformaci energie s výjimkou stavby vodního díla,*
- *vodovodní, kanalizační a energetické přípojky včetně připojení stavby a odběrných zařízení,*
- *zásobníky pro zkapalněné uhlovodíkové plyny nebo hořlavé kapaliny*
- *zásobníky na vodu nebo jiné nehořlavé kapaliny,*
- *zásobníky na uskladnění zemědělských produktů, krmiv a hnojiv,*
- *nádrže na vodu, pokud nejde o vodní díla,*
- *vodovodní sítě, vodárny, stokové a kanalizační sítě, čistírny odpadních vod, včetně systému řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky.*

*Nevýrobní technologická zařízení jsou například:*

- *zařízení vertikální a horizontální dopravy osob a nákladů, zařízení pro dopravu osob s omezenou schopností pohybu nebo orientace, požární nebo evakuační výtahy,*
- *vyhrazená technická zařízení,*
- *vyhrazená požárně bezpečnostní zařízení a další.*

*Dokumentace se zpracovává po jednotlivých provozních nebo funkčních souborech a zařízeních.*

*Následující obsah a rozsah dokumentace je uveden jako maximální a v konkrétním případě bude přizpůsoben charakteru a technické složitosti dané stavby. Člení se na:*

- a) *Technickou zprávu - popis výrobního programu; u nevýrobních staveb popis účelu, seznam použitých podkladů; popis technologického procesu výroby, potřeba materiálu, surovin a množství výrobků, základní skladba technologického zařízení - účel, popis a základní parametry, popis skladového hospodářství a manipulace s materiálem při výrobě, požadavky na dopravu vnitřní i vnější, vliv technologického zařízení na stavební řešení, údaje o potřebě energií, paliv, vody a jiných médiím, včetně požadavků a míst napojení, seznam požadovaných dokladů nutných pro uvedení stavby do užívání; výpis použitých norem.*

Akumulačně/retenční nádrž o objemu 10 000 l z litého PEHD bude osazena regulačně odtokovým systémem sestávajícím z regulačního odtoku a havarijního přepadu DN200. Regulovaný odtok bude nastaven na max. průtok 1,0 l/s.

Rozkres a popis akumulace/retenční nádrže včetně regulačního odtokového systému je patrný z přílohové části D.1.

Před realizací výkopových prací při JZ straně krytého garážového stání bude nutno provést odpojení stávajícího veřejného osvětlení v trase drénů včetně demontáže 2 ks stožárů veřejného osvětlení a odpojení elektrické přípojky do krytého garážového stání. Elektrokabeláž bude obnažena ručním způsobem, odpojena a následně smotána do bezpečné vzdálenosti od výkopových prací, kde budou zabezpečeny proti krádeži. Při zbudování drénů a dalších výkopů budou položeny do vybraných míst nové či původní smotané kabeláže a po dokončení prací budou osazeny nové sloupy veřejného osvětlení s následným napojením na upravenou elektrokabeláž. Rovněž bude obnoveno napojení elektrorozvaděče krytého garážového stání. Silová kabeláž bude v provedení AYKY 4x16 mm a CYKY 5x4 mm. Veškerá kabeláž bude vedena v chráničkách 75 mm.

Před realizací výkopových prací při SV straně krytého garážového stání bude nutno provést vytýčení a obnažení optického kabelu společnosti NJNet stávajícího veřejného osvětlení v trase drénů včetně případně demontáže či přeložení. Obnažení bude provedeno ručním způsobem a pro kabeláž bude vyhloubena nová trasa či v případě osvětlení bude provedeno jeho odpojení a po zhotovení drenážního systému a dešťové kanalizace opětovně položení. Práce budou prováděny v úzké součinnosti s provozovateli zařízení.

Úprava veřejného osvětlení SO 04 je podrobně popsána včetně výkresové dokumentace v přílohové části D.4.

- b) *Výkresovou část – obsahuje umístění a uspořádání zařízení, strojů, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; vymezení prostoru na jejich umístění ve stavbě, přehledová schémata rozvodů a zařízení, půdorysy potrubních a kabelových rozvodů a jejich případné řezy, umístění přístrojů, spotřebičů a zařizovacích předmětů; požadavky na stavební úpravy a řešení speciálních prostorů technologických zařízení, jejichž dispoziční řešení bývá obvykle součástí výkresů stavební části, technologická schémata dokladující účel a úroveň navrhovaného výrobního procesu, dispozice a umístění strojů a zařízení a způsob jejich zabudování – půdorysy a řezy ve vhodném měřítku*

## **SO 02 Systém dešťové kanalizace**

D.2.5	Rozkres retenčně/akumulační nádrže	1 : 20	1 x A3
-------	------------------------------------	--------	--------

## **SO 04 Úprava veřejného osvětlení**

D.4.1.	Situace SO 04 Úprava veřejného osvětlení	1 : 250	1 x A3
D.4.2.	Pohled osvětlovací stožár VO	1 : 50	1 x A4
D.4.3.	Řezy – základ stožáru	1 : 20	1 x A4

- c) *Seznam strojů a zařízení a technická specifikace – seznam strojů a zařízení, mechanických komponentů, zdrojů energie apod.; popis technických a výkonových parametrů a souvisejících požadavků, seznamy materiálu pro konstrukce, rozvody, potrubí, nátěry, izolace*
- Regulačně odtokový systém DN200 1,0 l/s
  - 2 x venkovní osvětlovací stožár komplet
  - 4 x led svítidlo



## **E Dokladová část**

*Dokladová část obsahuje doklady o splnění požadavků podle jiných právních předpisů vydané příslušnými správními orgány nebo příslušnými osobami a dokumentaci zpracovanou osobami oprávněnými podle jiných právních předpisů.*

- 1) Územní souhlas Městského úřadu Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního úřadu, oddělení stavebního úřadu – ze dne 10. 9. 2020, vyřizuje pí Ing. Jana Kolibová, č.j. ÚPSŘ/88613/2020/Kol. Město Nový Jičín vydává územní souhlas s umístěním stavby „Odvodnění krytého garážového stání na parc. č. 471/6, k. ú. Loučka u Nového Jičína“**

### *PŘÍLOHY:*

*C.1 Situační výkres širších vztahů (1:25 000)*

*C.2 Koordinační situační výkres (1:300)*

*D.1 SO 01 Drenážní systém*

*D.2 SO 02 Systém dešťové kanalizace*

*D.3 SO 03 Rekonstrukce parkovací střechy*

*D.4 SO 04 Úprava veřejného osvětlení*

*E.1 Oprávnění autorizovaného inženýra*

*E.2 Územní souhlas MÚ Nový Jičín*