

<b>Zadavatel:</b>	Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí 32/20, 74101 Nový Jičín
<b>Vypracoval:</b>	Ing. Václav Toška, Zahradní 455, 742 42 Šenov u Nového Jičína
<b>Zodpovědná osoba</b>	Ing. Jiří Pekarčík
<b>Datum:</b>	4/2021

**Akce:**

## **Sanace a stavební úpravy knihovny v Novém Jičíně**

Husova 1151/2, Nový Jičín

p.č.:600, 40/1, 40/2,

k.ú.: Nový Jičín – Horní Předměstí

**Obsah:**

## **DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY**

<b>Zadavatel:</b>	Městské kulturní středisko Nový Jičín, příspěvková organizace, Masarykovo náměstí 32/20, 74101 Nový Jičín	
<b>Akce:</b>  <b>Sanace a stavební úpravy knihovny v Novém Jičíně</b> Husova 1151/2, Nový Jičín p.č.:600, 40/1, 40/2, k.ú.: Nový Jičín – Horní Předměstí	<b>Vypracoval</b>	Ing. Václav Toška
	<b>Zodpovědná osoba</b>	Ing. Jiří Pekarčík
	<b>Datum:</b>	4/2021
	<b>Stupeň dokumentace:</b>	DPS
<b>Obsah:</b>  <div> <div>A</div> <div>PRŮVODNÍ ZPRÁVA</div> </div> <div> <div>B</div> <div>SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</div> </div>		

## **OBSAH**

<b>A</b>	<b>Průvodní zpráva</b>	<b>1</b>
A.1	identifikační údaje	1
A.2	členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	2
A.3	seznam vstupních podkladů	2
<b>B</b>	<b>Souhrnná technická zpráva</b>	<b>2</b>
B.1	popis území stavby	2
B.2	celkový popis stavby	10
B.3	připojení na technickou infrastrukturu	15
B.4	dopravní řešení	17
B.5	řešení vegetace a související terénních úprav	17
B.6	popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochranu	18
B.7	ochranu obyvatelstva	18
B.8	zásady organizace výstavby	18
B.9	celkové vodohospodářské řešení	25



## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 identifikační údaje

#### A.1.1 údaje o stavbě

- a) *název stavby:* Sanace a stavební úpravy knihovny v Novém Jičíně  
b) *místo stavby:* Husova 1151/2, 741 01 Nový Jičín  
*kraj:* Moravskoslezský  
*katastrální území:* Nový Jičín – Horní Předměstí  
*parcelní číslo:* 600, 40/1, 40/2

c) *předmět dokumentace:*

Předmětem dokumentace je provedení doplňkových sanačních opatření přízemní části objektu hlavní budovy knihovny, včetně oprav okolní kanalizace a zpevněných ploch.

Stavební práce jsou rozděleny do dvou ETAP provádění.

Na stavební práce byl vydán společný souhlas s provedením záměru stavebním úřadem v Novém Jičíně č.j. ÚPSŘ/31936/2021/Pon

#### A.1.2 údaje o stavebníkovi (investor)

*jméno, příjmení:* Městské kulturní středisko Nový Jičín, přísp. organiz.  
Masarykovo náměstí 32/20, 741 01 Nový Jičín  
IČ: 47998261  
Tel.: 556 701 853  
e-mail.: mksnj@mksnj.cz

*v zastoupení:*  
*jméno, příjmení:* Bc. Iva Pollaková  
*funkce* ředitelka  
Tel.: 556 706 691  
e-mail.: pollakova@mksnj.cz

#### A.1.3 údaje o zpracovateli dokumentace

- a) *jméno, příjmení zpracovatele:* Ing. Václav Toška  
IČ.01546490  
Zahradní 455, 742 42 Šenov u Nového Jičína  
Tel.: 776 393 449  
e-mail.: vaclavtoska@seznam.cz, vaclavtoska@abin.cz  
www.abin.cz

- b) *zodpovědný projektant:* Ing. Jiří Pekarčík  
*číslo autorizace:* ČKAIT 1100804  
*obor:* pozemní stavby

c) *ostatní projektanti jednotlivých částí:*

*Požární bezpečnost stavby:*

Ing. Jiří Vála  
ČKAIT 1103805

## **A.2 členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba vzhledem ke svému rozsahu a vzájemnému propojení jednotlivých prací nebude členěna na jednotlivé objekty. Pouze je provedeno rozdělení stavebních prací do etap.

## **A.3 seznam vstupních podkladů**

- požadavky a obecné informace investora
- nekompletní podklady či informace investora nebo pověřených pracovníků k dřívějším prováděným opravám
- průzkum větší části areálové kanalizace inspekční kamerou 11/2020
- laboratorní sanační průzkum 12/2020
- výpisy z katastrů nemovitostí
- katastrální mapa
- fotodokumentace
- vlastní obhlídka stavby
- vyjádření vlastníků k existencím sítí

# **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

## **B.1 popis území stavby**

a) *charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území*

Pozemky se nachází v zastavitelném území. Jedná se o areál městské knihovny, obsahující hlavní budovu knihovny a další dvě doplňující budovy, které nejsou předmětem dokumentace. Jedná se garáž včetně dílna údržby a budovu v na hranici s ulicí Husova v dřívějších dobách užívanou jako bydlení.

Projektem se řeší oprava stávající stavu hlavní budovy a navazujících konstrukcí kanalizace a zpevněných ploch, případně u kanalizace také úprava trasování areálové kanalizace.

Jedná se o mírně svažité, až svažité pozemek od jihozápadní strany směrem k východní a severovýchodní části.

b) *údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci*

Jedná se o opravu stávajícího stavu, kterým nebude měněn vliv na územní plán.

c) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území*

Na stavbu nebyla momentálně vydaná žádná rozhodnutí.

Navrženým řešením se stávající využití území nemění. Záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona č.183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, souvisejících prováděcích předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území dle vyhl. č. 501/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Jedná se o opravu stávající stavu zastavěného areálu městské knihovny, jejíž stavebním řešením nebude zhoršena kvalita prostředí a hodnota území ani architektonické hodnota stávající zástavby.

Stavebním řešením nebude zvětšována zastavěná plocha jak stavebních objektů, tak i zpevněných ploch.

Odpadní a dešťové vody jsou svedeny areálovými přípojkami do jednotné kanalizace. Tento stav nebude projektem měněn, pouze dojde k opravě stávajícího řešení, které je místy v havarijním stavu a jehož průsaky způsobující dotaci vlhkosti opravovaného objektu.

Zpevněné plochy jsou v současné době zasakovány spádovými poměry na pozemku stavby. V rámci oprav nebude tento stav měněn, pouze dojde k dílčí úpravě spádování přilehlého chodníku kolem budovy. V současné době je spádování řešeno v některých místech do budovy, kde pod budovou dochází k pozvolnému vsakování a následným vlhkostním problémům knihovny. Opravou bude snaha vyspádovat přilehlý areálový chodník od budovy, tak aby spádovými poměry bylo zamezeno toto nevhodné zatékání. Kolem objektu se nachází plochy z ploché dlažby a šterkoviny, dále od objektu z dlažebních kostek, šterkoviny a zatravnění.

Stavebním řešením nebude změněn způsob napojení na technickou a dopravních infrastrukturu.

d) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Dokumentace byla navržena tak, aby komplexně respektovala podmínky dotčených orgánů. Podmínky se týkají i samotné realizace, které musí být stavitelem dodrženy a následně po domluvě se správcem i písemně potvrzeny.

Investor bude respektovat vyjádření příslušných dotčených orgánů.

**Stanovisko MěÚ Nový Jičín odbor územního plánování a stavebního řádu jako příslušný orgán státní památkové péče č.j. ÚPSŘ/31553/2021/SI**

Orgán státní památkové péče

- Vnější izolace budou provedeny z bentonitových rohoží, vnější omítky budou vápenotrasové sanační.
- Vnitřní omítky budou vápenné hladké případně sanační se štukovou vrstvou hladkou vápennou.
- Injektaž zdiva je navržena jako beztlaká do otvorů v průměru 12-14 mm

- Izolační vnitřní stěrka bude použita pouze pro uzavření injektovaného zdiva od úrovně injektáží po podlahu tj. ve většině trasy max. 50 cm. Tyto části budou následně opatřeny omítkou. Omítky vnitřní ani vnější nebudou provedeny na bázi cementu.
- Použití nopové folie bude řešeno až na základě odkopání terénu, jeho svahování a nepropustnosti zeminy.

**Součástí dokumentace jsou stanoviska v plném znění, nutno během výstavby koordinovat.**

- e) *výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum*

V rámci stavby a uvedených oprav byl proveden stavebně-sanační průzkum, z jehož poznatku bylo upřesněno navrhované řešení.

Dále byl proveden průzkum větší části areálové kanalizace inspekční kamerou, tam kde to bylo umožněno. Z poznatku kamery byl zjištěn stávající stav kanalizace, který vykazuje v některých místech havarijní stav již opravované kanalizace, popřípadě trisťní napojení odtoku na zbořenou betonovou kanalizaci, která byla v roce 2000 ostavena. To velkou mírou zapříčinilo napadení stavby dřevomorkou v dřívějších dobách.

- f) *ochrana území podle jiných právních předpisů - památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, lokalita soustavy Natura 2000, záplavové území, poddolované území, stávající ochranná a bezpečnostní pásma apod.*

Daná stavba je památkově chráněna. Stavební úpravy nebudou nikterak narušovat historickou hodnotu objektu. Opravy jsou prováděny hlavně ke zlepšení vlhkostních parametrů objektu a zmírnění následné degradaci materiálů, zaviněnou hlavně havarijním stavem kanalizace či nevhodným spádováním zpevněných ploch.

Ochranná pásma a bezpečnostní pásma technické infrastruktury jsou známá, výstavba bude respektovat a řídit se podmínkami správců a dotčených orgánů.

#### DOTČENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE ČEZ

Není předpokládáno vzhledem k prováděným pracím. Budovy areálu městské knihovny jsou napojeny přes nadzemní přípojku umístěnou na fasádě budov.

Budova knihovna – samostatná nadzemní přípojka

Budova na hranici ulice Husova – samostatná nadzemní přípojka

#### DOTČENÍ ELEKTRICKÉ ENERGIE – DOMOVNÍ ROZVOD

Vzhledem k prováděným pracím lze předpokládat zásah do trasy podzemního vedení mezi objektem knihovny a garáže s dílnou. Poloha není správcem budovy dobře známa, proto bude během prováděných prací nutné provést kopané sondy.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.



#### DOTČENÍ ČEZ – Telco Pro Services, a.s.

Není předpokládáno.

#### DOTČENÍ ČEZ – ČEZ ICT Services, a.s.

Není předpokládáno.

#### DOTČENÍ TELEKOMUNIKACE - CETIN

Dojde k dotčení v místě výkopových prací v místě vstupu do areálu. Před realizací bude provedeno vytýčení. Vzhledem k rozsahu nebude přívod nikterak ovlivněn.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.

#### DOTČENÍ PLYNOVODNÍHO POTRUBÍ - GRIDSERVICES

Není předpokládáno zásahem do plynovodního řádu ani plynovodní přípojky, která je ukončena na hranici pozemku.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.

#### DOTČENÍ PLYNOVODNÍHO POTRUBÍ – DOMOVNÍ ROZVOD

Vzhledem k prováděným pracím lze předpokládat zásah do trasy podzemního vedení mezi objektem knihovny a garáže s dílnou a dále do trasy mezi hlavním uzávěrem plynu na hranici pozemku a budovou knihovny.

Do areálu dále vstupuje, v místě hlavního vjezdu, nefunkční potrubí, které dříve napojovalo budovu knihovny a budovu na hranici ulice Husova.

Poloha není správcem budovy dobře známa, proto bude během prováděných prací nutné provést kopané sondy.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.

#### DOTČENÍ VODOVODU - SMVAK

Dojde k dotčení vodovodní přípojky v místě výkopových prací v místě vstupu do areálu. Před realizací bude provedeno vytýčení. Vzhledem k rozsahu nebude přívod nikterak ovlivněn.

Poloha není správcem budovy dobře známa, proto bude provedeno vytýčení správcem sítě, popřípadě bude během prováděných výkopových prací provedeny kopané sondy.

Zásah jednotné kanalizace do blízkosti vodovodní přípojky není předpokládán. Každopádně v případě výkopu a objevení jinak provedených tras bude postupováno tak, aby při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky byla dodržena odstupová vzdálenost 1,5 m, v případě kdy kanalizační přípojka bude uložena již níže než vodovodní, bude odstupová vzdálenost snížena na 0,9 m.

Při křížení nebude vodovod umístěn pod jednotnou kanalizací.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.

#### DOTČENÍ VODOVODU - DOMOVNÍ ROZVOD

Vzhledem k prováděným pracím lze předpokládat zásah do trasy podzemního vedení mezi objektem knihovny a garáže s dílnou a dále do trasy mezi knihovnou a budovou na hranici pozemku ulice Husova.

Poloha není správcem budovy dobře známa, proto bude během prováděných prací nutné provést kopané sondy.

Zásah jednotné kanalizace při souběhu s domovní přípojkou není předpokládán. Každopádně v případě výkopu a objevení jinak provedených tras bude postupováno tak, aby při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky byla dodržena odstupová vzdálenost 1,5 m, v případě kdy kanalizační přípojka bude uložena již níže než vodovodní, bude odstupová vzdálenost snížena na 0,9 m.

Při křížení nebude vodovod umístěn pod jednotnou kanalizací.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.

#### DOTČENÍ JEDNOTNÉ KANALIZACE - SMVAK

Areál je odváděn dvěma jednotnými přípojkami. Jedná větev směřuje na jihovýchodní stranu do ulice K Nemocnici, kde v chodníkovém tělese se nachází kanalizační přípojka – poslední šachta před připojením na kanalizační řád.

A další větev směřující severovýchod, jehož poslední šachta před napojením na kanalizační řád se nachází v rohu pozemku 40/2. V této části, stále na stejném pozemku, bude nutné vyměnit kanalizační potrubí z PVC a nahradit ho novým ve stejné dimenzi DN 150 a trase, z důvodu prorostlé kanalizace kořeny, pravděpodobně od dřívějších porostů.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.

#### DOTČENÍ JEDNOTNÉ KANALIZACE - DOMOVNÍ ROZVOD

V rámci předprojektové přípravy byl proveden průzkum větší části areálové kanalizace inspekční kamerou, tam kde to bylo umožněno. Z poznatku kamery byl zjištěn stávající stav kanalizace, který vykazuje v některých místech havarijný stav již opravované kanalizace popřípadě trisťní napojení odtoku na zbořenou betonovou kanalizaci, která byla v roce 2000 ostavena. To velkou mírou zapříčinilo napadení stavby dřevomorkou v dřívějších dobách.

Stavebním záměrem budou opraveny dílčí vady pro zlepšení odtoku.

Zásah jednotné kanalizace při souběhu s domovní přípojkou není předpokládán. Každopádně v případě výkopu a objevení jinak provedených tras bude postupováno tak, aby při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky byla dodržena odstupová vzdálenost 1,5 m, v případě kdy kanalizační přípojka bude uložena již níže než vodovodní, bude odstupová vzdálenost snížena na 0,9 m.

Při křížení nebude vodovod umístěn pod jednotnou kanalizací.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.

#### DOTČENÍ –VEOLIA PRUMYSLOVÉ SLUŽBY CR, A.S.

Dle existencí sítí nedojde k dotčení.

#### DOTČENÍ –VEOLIA ENERGIE CR, A.S.

Dle existencí sítí nedojde k dotčení. Avšak budova knihovny je napojena na dálkové zásobování teplem od společnosti Veolia Energie. Poloha není správcem budovy dobře známa, proto bude během prováděných prací nutné provést kopané sondy.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.

#### OBEČNĚ

OSTATNÍ DOMOVNÍ PŘIPOJENÍ NEJSOU PROJEKTANTEM ZNÁMY, LZE VŠAK USUSOVAT PŘÍPADNÉ DALŠÍ DOMOVNÍ ROZVODY HLAVNĚ MEZI BUDOVOU KNIHOVNY A GARÁŽÍ S DÍLNOU. PROTO V TĚCHTO MÍSTNOSTECH PROVÁDĚT VÝKOPOVÉ PRÁCE S VEŠKEROU OBEZŘETNOSTÍ. PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH BUDOU DODRŽENY NORMOVÉ PODMÍNKY SOUBĚHU, KŘÍŽOVÁNÍ A KRYTÍ DLE ČSN 736005, POKUD NENÍ UVEDENO JINAK.

- g) *poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.*

Dotčené pozemky stavbou se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území, ostatní údaje nejsou projektem známy, nepředpokládají se.

- h) *vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry území*

Samotná stavební oprava a použitá řešení nebudou mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Účelem navrženého řešení je převážně provést opravu stávající budovy.

V důsledku realizace stavby nemůže docházet k ovlivnění ovzduší nad stávající úroveň, nebudou narušeny odtokové poměry, ovlivněny přírodní systémy ani ochranné pásmo vodního zdroje. Vlastní stavební činnost nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod. V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti (u demolice klopení bouraných konstrukcí), u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Staveniště po skončení výstavby musí být uvedeno do původního, nebo dohodnutého stavu. Po provedení stavebních prací bude okolí stavby a pozemky zasažené stavbou upraveny do původního stavu.

#### **Odpady:**

Využitelné odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcími předpisy předávány oprávněné osobě

přednostně k využití nebo recyklaci (sklo, papír, plasty, kovy...), nevyužitelné odpady budou odstraňovány prostřednictvím skládek k tomu určených.

#### Nakládání s odpady

Veškerou manipulaci s odpadem budou provádět odborné autorizované firmy. Zhotovitel stavby uzavře hospodářskou smlouvu s odběrateli odpadu, kteří mají oprávnění na nakládání s uvedenými druhy odpadů a souhlas na provozování zařízení na jejich další zpracování nebo zneškodňování podle ustanovení zákona o Odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady vyhl. č. 383/2001 Sb. a dle platných změn.

#### **Hluk:**

Po dobu výstavby dojde ke zhoršení hlukové situace v posuzované lokalitě. Zdroji hluku budou stavební práce. S ohledem na krátkou dobu výstavby lze však považovat zvýšení hlukové zátěže za akceptovatelné. Provoz jednotlivých zdrojů hluku bude přerušovaný a výhradně v době od 6 do 18 hod. Při stavebních pracích budou splněny uvedené limitní hodnoty  $L_{Aeq}=65$  dB.

#### **Ovzduší:**

Ovzduší bude ve fázi výstavby ovlivněno dopravou materiálu, vzniklých odpadů a osob na stavbě. Frekvence dopravní zátěže je malá a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi.

#### **Odtokové poměry:**

Odtokové poměry budou stávající, stavebním řešením nebude zvětšována zastavěná plocha jak stavebních objektů, tak i zpevněných ploch.

Odpadní a dešťové vody jsou svedeny areálovými přípojkami do jednotné kanalizace. Tento stav nebude projektem měněn, pouze dojde k opravě stávajícího řešení, které je místy v havarijním stavu a jehož průsaky způsobující dotaci vlhkosti opravovaného objektu.

Zpevněné plochy jsou v současné době zasakovány spádovými poměry na pozemku stavby. V rámci oprav nebude tento stav měněn, pouze dojde k dílčí úpravě spádování přilehlého chodníku kolem budovy. V současné době je spádování řešeno v některých místech do budovy, kde pod budovou dochází k pozvolnému vsakování a následným vlhkostním problémům knihovny. Opravou bude snaha vyspádovat přilehlý areálový chodník od budovy, tak aby spádovými poměry bylo zamezeno toto nevhodné zatékání. Kolem objektu se nachází plochy z ploché dlažby a šterkoviny, dále od objektu z dlažebních kostek, šterkoviny a zatravnění.

#### *i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin*

Realizací stavby nevznikají požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

- j) *požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné/trvalé)*

Výstavbou nedojde k trvalému záboru zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa.

- k) *územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě*

#### Dopravní napojení

Areál knihovny je dopravně napojen pomocí hlavního vjezdu a vedlejšího směřující k ulici Husova. Dopravní napojení nebude projektem měněno, stávající.

#### Zásobování vodou

Areál knihovny je napojen vodovodní přípojkou. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### Odvádění splaškových a dešťových vod

Areál knihovny je napojen na dvě větve jednotné kanalizace. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### Napojení na síť elektrické energie

Areál knihovny je napojen na dvě nadzemní přípojky. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### Napojení na plynovod

Areál knihovny je napojen na dvě přípojky. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### Napojení na telekomunikaci

Areál knihovny je napojen přípojkou na telekomunikaci. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### Napojení na teplovod

Budova knihovny je napojena na dálkový rozvod tepla v zemi. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### Možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

K objektu je přivedena bezbariérová rampa. Navrhovaným řešením nebude dotčena.

- l) *věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice*

Výstavbou se nepředpokládají nákladné související investice. Předpokládá se, se zahájení stavby v roce 2021.

Stavební práce budou probíhat v dvou etapách. Předpokladem je součinnost se zařízením knihovny a jejími pracovníky.

Veškeré stavební práce, včetně umístění staveniště bude v areálu knihovny.

m) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých s stavba provádí*

KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ	PAR.ČÍSLO	DRUH POZEMKU	VÝMĚRA	VLASTNÍK
Nový Jičín-Horní Předměstí	600	zastavěná plocha a nádvoří	1259 m <sup>2</sup>	Investor
Nový Jičín-Horní Předměstí	40/1	ostatní plocha	1768 m <sup>2</sup>	Investor
Nový Jičín-Horní Předměstí	40/2	ostatní plocha	630 m <sup>2</sup>	Investor

n) *seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné a bezpečnostní pásmo*

Nová ochranná pásma projektem nejsou navržena.

## **B.2 celkový popis stavby**

### **B.2.1 základní charakteristika stavby a jejího užívání**

a) *nová stavba nebo změna dokončení stavby, u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí*

Jedná se sanace a o stavební úpravy již dokončené stavby. Stavebním záměrem bude provedeno výrazně zlepšení stávajícího stavu z hlediska vlhkostních parametrů v konstrukci. Předpokladem je provedení dodatečných sanací spodní stavby a znovuoobnovení odtoku kanalizace, která je v současné době v některých místech již v havarijním stavu. V místě sanovaných částí nebylo zaznamenáno významné statické porušení nosných konstrukcí, které ovlivňovalo stavební úpravu.

Kanalizace, která je v některých místech v havarijním stavu byla určitě příčinou lokálního výskytu dřevomorky ve zdivu. Ta byla dříve zásahem do konstrukce odstraněna, avšak její příčina ne, proto sanace bez opravy kanalizace se neobejdou.

Objekt je veden jako kulturní památka. Jedná se o třípodlažní objekt s půdním prostorem. Zdivo převážně z cihel plných pálených. Obvod doplněn kamenným obkladem na výšku soklu.

Sanacemi nebude rozebíráno či celoplošně podřezáváno nosné zdivo ani jiné nosné konstrukce. Pouze budou provedeny navrtávky zdiva vrtáky o malých průměrech, které nebudou mít vliv na statické chování stavby.

V minulosti byl objekt z větší části sanován pomocí podřezání zdiva s vložením asfaltové hydroizolace v rozsahu 50-60 % obvodového zdiva. Z venkovní strany byla izolace vytáhnuta do vertikální polohy a ukončena v úrovni terénu bez nějakého dalšího zabezpečení (ochranné lišty). V některých částech izolace vykazuje vady a to převážně v její vertikální části, u které dochází viditelně k zatékání dešťové vody. Za případnou vadu lze považovat i možné řešení původních drenáží kolem objektu, které mohou přispívat k nefunkčnosti původního systému. Venkovní část dle rozsahu bude odkopána a systém poupraven případně znovuoobnoven, Z vnitřní strany bude dle rozsahu injektáží zdivo opatřeno vertikální izolací a sanačními omítky.

b) *účel užívání stavby*

Stavba slouží jako knihovna Nového Jičína, projektem nebude změněn způsob užívání objektu ani jednotlivých místností, stávající. Názvy místností ve výkresech vychází z původních výkresů, případně dle dnešního využití a slouží pouze pro orientaci v tomto projektu.

c) *trvalá nebo dočasná stavba*

Stavba bude trvalého charakteru.

d) *informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby*

Na stavbu nebyla momentálně vydaná žádná rozhodnutí. Jedná se o opravu stávajícího stavu.

Oprava se nebude zabývat bezbariérovým užíváním dle požadavků vyhlášky MMR č. 398 / 2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, stávající. Bezbariérový přístup do objektu byl v minulosti řešen na jihozápadní straně pomocí nájezdové rampy. Opravou nebude tento stav měněn, povrch bude vrácen do původního sklonu a řešení.

e) *informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů*

Dokumentace byla navržena tak, aby komplexně respektovala podmínky dotčených orgánů. Podmínky se týkají i samotné realizace, které musí být stavitelem dodrženy a následně po domluvě se správcem i písemně potvrzeny.

Investor bude respektovat vyjádření příslušných dotčených orgánů.

Viz bod B1d)

f) *ochrana stavby podle jiných právních předpisů – kulturní památka apod.*

Daná stavba je památkově chráněna. Stavební úpravy nebudou nikterak narušovat historickou hodnotu objektu. Opravy jsou prováděny hlavně ke zlepšení vlhkostních parametrů objektu a zmírnění následné degradaci materiálů, zaviněnou hlavně havarijním stavem kanalizace či nevhodným spádováním zpevněných ploch.

Ostatní známé ochrany nejsou známy, nepředpokládají se.

g) *navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.*

Jedná se o opravu stávajícího stavu, kterou nebudou navyšovány nikterak zmíněné parametry.

h) *základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budovy apod.)*

**Potřeba vody:**

Stávající, navrhovanými úpravami není tento stav měněn.

### **Množství splaškových vod:**

Stávající, navrhovanými úpravami není tento stav měněn.

### **Dešťové vody**

Stávající, navrhovanými úpravami není tento stav měněn.

### **Potřeba NN:**

Stávající, navrhovanými úpravami není tento stav měněn.

### **Produkované odpady:**

Stávající, navrhovanými úpravami není tento stav měněn.

### **Energetická náročnost:**

Stávající, navrhovanými úpravami není tento stav měněn.

*i) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)*

Stavební opravy budou probíhat v jedné etapě v období 2021-2022 dle finančních možností investora. Stavební opravu nelze, hlavně vzhledem k havarijnímu stavu lokálního poškození kanalizace, zbytečně oddalovat.

*j) orientační náklady stavby*

-

## **B.2.2 celkové urbanistické a architektonické řešení**

*a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení*

Objekt je členitého půdorysu. Jedná se o třípodlažní objekt s půdním prostorem. Zdivo převážně z cihel plných pálených. Obvod doplněn kamenným obkladem na výšku soklu.

Stavebními opravami nebude tento stav měněn.

*b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení*

Opravované části budou co největší míře navraceny do původního tvarového, materiálové a barevného řešení.

## **B.2.3 celkové provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o budovu knihovny Nový Jičín, jejichž provoz nebude stavebními úpravami měněn.

## **B.2.4 bezbariérové užívání stavby**

Oprava se nebude zabývat bezbariérovým užíváním dle požadavků vyhlášky MMR č. 398 / 2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, stávající. Bezbariérový přístup do objektu byl v minulosti řešen na jihozápadní straně pomocí



nájezdové rampy. Opravou nebude tento stav měněn, povrch bude vrácen do původního sklonu a řešení.

### **B.2.5 bezpečnost při užívání stavby**

Projektovaná oprava splňuje základní požadavek č. 4 – Bezpečnost a přístupnost při užívání, který je definován směrnicí rady 89/106EHS o stavebních výrobcích a také oběma českými nařízeními vlády č. 163/2002Sb. a č. 190/2002 Sb.

Stavba je navržena a bude provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepřijatelné nebezpečí nehod nebo poškození, např. uklouznutím, pádem, nárazem, popálením, zásahem elektrickým proudem, zranění výbuchem a vloupání nebo k úrazu způsobeným pohybujícím se vozidlem. Při užívání objektů je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy a vyhlášky. Provozovatel bude udržovat objekt v dobrém technickém stavu tak, aby nevznikalo nebezpečí ohrožující uživatele, jeho zaměstnance či návštěvníky, jakož i jiná nebezpečí, např. požárního nebo hygienického charakteru.

Objekt musí být během provozu udržován tak, aby:

- nedocházelo k nadměrnému opotřebení vlivem působení škodlivých vlivů prostředí, např. klimatickými podmínkami, jenž působí na vnější konstrukce
- vykonávat pravidelnou obnovu venkovních nátěrů, jakož i očistu nánosů na střešním plášti
- komunikace pro pěší (vnitřní či vnější) nebo na jiná zařízení technického vybavení nesmí být poškozena, provozovatel je musí pravidelně, alespoň 1x ročně kontrolovat, je povinen udržovat podlahy, (schodiště, ochranná zábradlí) v bezpečném stavu
- pravidelně udržovat bezzávadný stav vnitřní elektroinstalace
- zabezpečovat denní vizuální prohlídky (dle četnosti provozu), což je důležité zejména v prostorách mokřích a vlhkých
- technická zařízení v objektu je nutno min. 1x ročně odborně kontrolovat, provádět revizní prohlídky (např. elektrického zařízení - osvětlení, vytápění aj.) - nejpozději 1x za 5 let, přesné určení bude vycházet z revizních zpráv či technických předpisů výrobce nebo dodavatele.
- pro přístup k osvětlení uvnitř objektu a k jeho čištění či údržbě používat vhodné pracovní prostředky (např. žebříky, žebříkové schůdky)
- čištění těles osvětlení vykonávat min. 1x za rok nebo podle potřeby
- pro výstup - přístup k venkovnímu technickému vybavení objektu používat, zejména při krátkodobých zásazích, např. při čištění nebo kontrole žlabů (provádět min. 1x za rok, popř. dle potřeby), při údržbě či drobných opravách svislých stavebních konstrukcí, jsou-li konány ve výškách, pojezdové pracovní plošiny s kvalifikovanou obsluhou atd.
- pro pohyb na střeše objektu z důvodu oprav, sepisování zařízení na střeše či kontroly střechy bude provedeno zajištění proti pádu ze střechy záchytným systémem.

### **B.2.6 základní charakteristika objektů**

#### *a) stavební řešení*

Stavba bude probíhat ve dvou etapách vždy po určitých úsecích, tak aby byl zajištěn případný provoz areálu Knihovny.

Během stavebních prací je nutné předpokládat možné úpravy či zpřesnění navrhovaného řešení, které se uskuteční po obnažení opravovaných konstrukcí.

#### *b) konstrukční a materiálové řešení*

Na stavbu budou použity materiály a řešení, které budou plně respektovat historickou hodnotu památky, tak aby nedocházelo její znehodnocení.

#### *c) mechanická odolnost a stabilita*

Jedná se sanace a o stavební úpravy již dokončené stavby. Stavebním záměrem bude provedeno výrazně zlepšení stávajícího stavu z hlediska vlhkostních parametrů v konstrukci. Předpokladem je provedení dodatečných sanací spodní stavby a znovuoobnovení odtoku kanalizace, která je v současné době v některých místech již v havarijním stavu. V místě sanovaných částí nebylo zaznamenáno významné statické porušení nosných konstrukcí, které ovlivňovalo stavební úpravu.

Sanacemi nebude rozebíráno či celoplošně podřezáváno nosné zdivo ani jiné nosné konstrukce. Pouze budou provedeny navrtávky zdiva vrtáky o malých průměrech, které nebudou mít vliv na statické chování stavby.

Navrhované stavební úpravy jsou navrženy tak, aby splňovala mechanickou odolnost a stabilitu. Předpokládá se osazení objektů typovými výrobky s deklarovanými fyzikálními vlastnostmi, případně výrobky upravenými na požadované rozměry při zachování mechanické odolnosti a stability zaručené výrobcem.

### **B.2.7 základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### *a) technické řešení*

Technické a technologické zařízení není předmětem dokumentace.

#### *b) výčet technických a technologických zařízení*

Technické a technologické zařízení není předmětem dokumentace.

### **B.2.8 zásady požárně bezpečnostního řešení**

Součástí dokumentace je požárně bezpečnostní řešení. Stavebními úpravami není vzhledem k rozsahu změněno požární řešení dané stavby.

### **B.2.9 úspora energie a tepelná ochrana budov**

Stávající, navrhovanými úpravami není tento stav měněn. Opravou dojde ke snížení vlhkosti v konstrukci což pozitivně přispěje k lepší tepelným vlastnostem stávajících konstrukcí.

### **B.2.10 hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Stavebními opravami nejsou změněny požadavky na hygienu, pracovní a komunální prostředí.

### **B.2.11 zásady ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

a) *Ochrana před pronikáním radonu z podloží*

Vzhledem k rozsahu stavebních oprav není řešeno.

b) *Ochrana před bludnými proudy*

Vzhledem k rozsahu stavebních oprav není řešeno.

c) *Ochrana před technikou seizmicitou*

Vzhledem k rozsahu stavebních oprav není řešeno.

d) *Ochrana před hlukem*

Vzhledem k rozsahu stavebních oprav není řešeno.

e) *Protipovodňová opatření*

Vzhledem k rozsahu stavebních oprav není řešeno.

f) *ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.*

Vzhledem k rozsahu stavebních oprav není řešeno.

### **B.3 připojení na technickou infrastrukturu**

a) *nápojovací místa technické infrastruktury*

Areál knihovny je napojen na elektrickou energii, plynovod, telekomunikaci, teplovod, vodovod a jednotnou kanalizaci.

#### **Jednotná kanalizace**

Součástí sanačních opatření bude nutné provést opravu areálové kanalizace kolem objektu dle příslušných výkresů. Kanalizace je místy v havarijním stavu nebo již u konce životnosti použitého materiálu.

U paty dešťových svodů budou osazeny lapače nečistot pro pravidelnou kontrolu a čištění. Momentálně se lapače nachází pouze na dvou svodech, které jsou nyní již částečně poškozeny.

Během realizace bude nutné, u pokládky kanalizace, vyvarovat se kolenům větších než 45 °. Raději budou použity násobky kolen 15°, 30°, 45° nejlépe s vloženým rovným kusem o délce 250-500 mm. To platí i při opravě potrubí, které bude pouze prověřeno a lokálně vyspraveno. Současně budou dodrženy řádné spády dle výkresů.

Během realizace bude zhodnocen stávající výkop a dle stavu bude rozhodnuto o konečném vložení nových drenáží. Ve výkopech se budou nacházet stávající drenáže, které nemusí plnit svou funkci. Nevhodné položení může být kontraproduktivní pro stavbu.

Popis sítí - doplňující text ve zprávách průvodní a souhrnné technické (díl dokumentace A,B)

Zásah jednotné kanalizace při souběhu s vodovodem není předpokládán. Každopádně v případě výkopu a objevení jinak provedených tras bude postupováno tak, aby při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky byla dodržena odstupová vzdálenost 1,5 m, v případě kdy kanalizační přípojka bude uložena již níže než vodovodní, bude odstupová vzdálenost snížena na 0,9 m.

Při křížení nebude vodovod umístěn pod jednotnou kanalizací.

Při stavebních pracích budou dodrženy normové podmínky souběhu, křížování a krytí dle ČSN 736005.

Kanalizace bude provedena dle platných norem a předpisů pro provádění.

Během užívání je nutné provádět řádné čištění kontrolních a čistících otvorů a zároveň kontrolovat odtok kanalizace v jednotlivých šachtách. Frekvence čištění a kontroly provádět minimálně 2x do roku, hlavně v období podzimu po opadání listí stromů a keřů.

#### **Zásobování vodou**

Areál knihovny je napojen vodovodní přípojkou. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### **Elektrická energie**

Areál knihovny je napojen na dvě nadzemní přípojky. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### **Napojení na plynovod**

Areál knihovny je napojen na dvě přípojky. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### **Napojení na telekomunikaci**

Areál knihovny je napojen přípojkou na telekomunikaci. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### **Napojení na teplovod**

Budova knihovny je napojena na dálkový rozvod tepla v zemi. Projektem nebude napojení dotčeno.

#### **OBEZNÁMÉ**

OSTATNÍ DOMOVNÍ PŘIPOJENÍ NEJSOU PROJEKTANTEM ZNÁMY, LZE VŠAK USUSOVAT PŘÍPADNÉ DALŠÍ DOMOVNÍ ROZVODY HLAVNĚ MEZI BUDOVOU KNIHOVNY A GARÁŽÍ S DÍLNOU. PROTO V TĚCHTO MÍSTNOSTECH PROVÁDĚT VÝKOPOVÉ PRÁCE S VEŠKEROU OBEZŘETNOSTÍ. PŘI STAVEBNÍCH PRACÍCH BUDOU DODRŽENY NORMOVÉ PODMÍNKY SOUBĚHU, KŘÍŽOVÁNÍ A KRYTÍ DLE ČSN 736005, POKUD NENÍ UVEDENO JINAK.

b) *přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky*

#### **DEŠTOVÁ A SPLAŠKOVÁ KANALIZACE – JEDNOTNÁ KANALIZACE**

Nová kanalizační potrubí PVC DN 150

35 m

Oprava kanalizačního potrubí PVC DN 125-150	81 m
Drenážní potrubí PVC-U DN 100	74 m
Nové plastová revizní šachta DN315	4 ks

### **Množství splaškových dešťových vod**

Stávající, projektem není množství navyšováno.

### **OSTATNÍ PŘÍPOJENÍ**

Stávající rozměry a výkony a délky. Projektem nebude navyšováno ani nijak upravováno.

#### **B.4 dopravní řešení**

- a) *popis dopravního řešení včetně bezbariérového opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu a orientace*

Areál knihovny je dopravně napojen pomocí hlavního vjezdu a vedlejšího směřující k ulici Husova. Dopravní napojení nebude projektem měněno, stávající.

Oprava se nebude zabývat bezbariérovým užíváním dle požadavků vyhlášky MMR č. 398 / 2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, stávající. Bezbariérový přístup do objektu byl v minulosti řešen na jihozápadní straně pomocí nájezdové rampy. Opravou nebude tento stav měněn, povrch bude vrácen do původního sklonu a řešení.

- b) *napojení území na stávající dopravní infrastrukturu*

Napojení na území je provedeno přes přilehlou komunikaci.

- c) *doprava v klidu*

Parkování není předmětem dokumentace měněno, stávající řešení.

- d) *pěší a cyklistické stezky*

Pěší a cyklistické stezky nejsou projektem řešeny.

#### **B.5 řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) *terénní úpravy*

Terénní úpravy budou souviset pouze s úpravou do původního stavu.

- b) *použité vegetační prvky*

Finální vrstva zeminy bude oseta travním semenem.

- c) *biotechnická opatření*

Nejsou navrhována

## **B.6 popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### *a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda*

V rámci navržené stavebních úprav nedojde k navýšení vlivu na životní prostředí. Hluk i prach mohou vznikat pouze během realizace stavby. V případě potřeby bude hluk limitován např. úpravou organizace práce a prach případným kropením vody.

### *b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památkových stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině*

Stavebními opravami se nezmění, stávající.

### *c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000*

Navržená stavba nemá vliv na soustavu chráněného území.

### *d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, jeli podkladem*

Pro danou stavbu nebylo nutno posuzovat vliv stavby na životní prostředí.

### *e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrovaného povolení, bylo-li vydáno*

Netýká se.

### *f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů*

Objekt se nenachází v ochranných pásmech mající vliv na životní prostředí.

## **B.7 ochrana obyvatelstva**

Není dotčeno. Stavba není určena k plnění funkce ochrany obyvatelstva.

## **B.8 zásady organizace výstavby**

### *a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění*

Napojení na vodu a elektrickou energii přes objekt knihovny.

### *b) odvodnění staveniště*

Staveniště bude odvodňováno přes stávající jednotnou kanalizaci a zpevněné okolní plochy. V rámci výkopových prací bude nutné nenechat výkop dlouho otevřený, případnou vodu ve výkopu bude nutné odčerpávat do nejbližší areálové šachty jednotné kanalizace.

### *c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu*

Areál knihovny je dopravně i pěší napojen z ulice Husova. Během realizace bude dohodnuto mezi dodavatelem a se správcem budovy na jednotlivém postupu prací, tak ať je zajištěn chod budovy a jeho přístupu zaměstnancům i veřejnosti.

Areal je napojen na příslušnou technickou infrastrukturu přes jednotlivé budovy.

*d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky*

Stavebními pracemi nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí. Podmínky pracovního prostředí jsou navrhovány dle požadavků hygienických předpisů. V době realizace stavby může být ovlivněn provoz kolem objektu. Případnou prašnost okolí staveniště lze technicky eliminovat. Dodavatel stavby bude poskytovat garance na minimalizování negativních vlivů stavby na životní prostředí a na celkovou délku stavby se zohledněním požadavků na používání moderních a progresivních postupů výstavby (s využitím méně hlučných a životnímu prostředí šetrných technologií). Celý proces výstavby bude organizačně zajištěn tak, aby maximálně omezoval možnost narušení faktorů pohody, a to zejména pro zaměstnance, navštěvované veřejnosti a obyvatele okolí. Stavební práce budou probíhat v denních hodinách od 6.00 do 18.00 hodin. Po provedení stavebních prací bude okolí plochy, stavby a pozemky zasažené stavbou upraveny do původního stavu.

V rámci stavby nebude prováděno trvalé ani dočasné vynětí půdy ze ZPF. Při výstavbě musí dodavatel udržovat strojní park v řádném technickém stavu, aby nedošlo k úniku ropných látek do půdního prostředí.

*e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin*

Zhotovitel provede zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob (plot, vyhradzující reflexní pásky a cedule), zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti, a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení (předpokládáno každý den při ukončení prací a při jejich započetí druhý den). Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Náhradní komunikace a oplocení, popřípadě ohrazení staveniště bude na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovat bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením jakož i se zrakovým postižením. Tyto úpravy budou realizovány pouze v oblastech prokazatelně využívanými výše uvedenými osobami.

Budou provedena potřebná opatření zamezující hlučnost a prašnost během provádění stavebních prací.

V průběhu provádění prací je zhotovitel povinen provádět opatření ke snížení prašnosti (u demolice kropení bouraných konstrukcí), u veřejných komunikací pak jejich pravidelné čištění v případě, že je po nich veden stavební provoz.

Zkrápění bude prováděno mobilní technikou k tomu určenou (cisternami). Tyto zařízení pro kropení k omezení prašnosti, je nutné v průběhu bouracích prací zabezpečit proti poškození.

Staveniště se musí zřídit, uspořádat a vybavit přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavby mohly řádně a bezpečně provádět, upravovat nebo odstraňovat. Nesmí přitom docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí staveb, ohrožování bezpečnosti provozu na veřejných komunikacích, ke znečišťování komunikací, ovzduší a vod, k zamezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k zastávkám městských hromadných prostředků, k vodovodním sítím, požárními zařízeními a k porušování podmínek ochranných pásem a chráněných území. Stavební hmoty a výrobky se musí na staveništích bezpečně ukládat. Jsou-li uloženy na volných prostranstvích, nesmí narušovat vzhled místa

nebo jinak zhoršovat životní prostředí. Zásobníky sypkých hmot musí být vybaveny účinnými filtry. Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a kanalizační sítě v prostoru staveniště se vyznačí polohově a výškově nejpozději před předáním staveniště. Musí se včetně měřičských značek v prostoru staveniště po dobu stavebních prací náležitě chránit a podle potřeby zpřístupnit.

Veřejná prostranství a pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště, kdy bylo zachováno současné užívání veřejnosti (chodníky, podchody, přechody apod.), se musí po dobu společného užívání bezpečně ochraňovat a udržovat v náležitém stavu. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště použijí jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Před ukončením jejich užívání se musí uvést do původního stavu.

Režim vstupu na staveniště, délku pracovní doby a oprávněnost osob bude stanovena v součinnosti s prováděcí firmou. Stavba zajistí viditelnou ceduli, kde bude uvedeno: název stavby, investor, generální dodavatel, technický dozor, termíny výstavby, včetně telefonického spojení. Vstup na staveniště bude zajištěn, v nočních hodinách nebo ve dnech pracovního klidu a volna bude stavba pod uzamčením. Stavební firma bude řádně pojištěna na škody způsobené jejím vlastním zaviněním a současně bude v průběhu stavby tato stavba pojištěna (živelné pohromy, krádež apod.) na celkovou výši dokončené stavby. Pracovníci na stavbě budou poučeni o BOZ, zahraniční pracovníci budou mít platné pracovní povolení. Kvalifikované práce budou provádět pracovníci s patřičnou atestací nebo proškolením. Na stavbě budou dodržována všechna nařízení a normy IBP a ČSN související s bezpečností práce.

Zhotovitel stavebních prací umístí informační a bezpečnostní tabule s informacemi o probíhajících stavebních pracích.

Za veškerou bezpečnost na staveništi a v okolí staveniště, rovněž za celkovou bezpečnost průběhu demolice nese odpovědnost zhotovitel stavby.

Po dokončení stavebních prací souvisejících s demolicí objektu bude plocha využívaná pro zařízení staveniště vyčištěna a vrácena do původního stavu, o této skutečnosti bude mezi zhotovitelem stavby a vlastníky pozemků sepsán předávací protokol.

Realizací stavby nevznikají požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

f) *maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště*

Zařízení staveniště, skládkové a manipulační plochy budou umístěny v areálu knihovny Nový Jičín na pozemcích investora. V případě změny je investor povinný oznámit v předstihu zásah vlastníkovu cizího pozemku.

Umístění bude respektovat jednotlivé ochranná pásma sítí.

g) *požadavky na bezbariérové obchozí trasy*

V místě stavby se nachází bezbariérová trasa vstupu do budovy. To bude řešeno s dodavatelem stavby a to tak, že stavební práce nebudou prováděny současně u dalších vstupech, které by zamezily bezbariérový přístup.



*h) maximální produkované množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace*

Využitelné odpady, které vzniknou při stavbě, budou v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění a jeho prováděcími předpisy předávány oprávněné osobě přednostně k využití nebo recyklaci (sklo, papír, plasty, kovy...), nevyužitelné odpady budou odstraňovány prostřednictvím skládek k tomu určených.

Nakládání s odpady

Veškerou manipulaci s odpadem budou provádět odborné autorizované firmy. Zhotovitel stavby uzavře hospodářskou smlouvu s odběrateli odpadu, kteří mají oprávnění na nakládání s uvedenými druhy odpadů a souhlas na provozování zařízení na jejich další zpracování nebo zneškodňování podle ustanovení zákona o Odpadech č. 185/2001 Sb. a vyhl. MŽP Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady vyhl. č. 383/2001 Sb. a dle platných změn (poslední změny byly provedeny vyhláškou 41/2005 Sb. (účinnost od 1.2.2005), vyhláškou 294/2005 Sb. (účinnost od 5.8.2005), vyhláškou 353/2005 Sb. (účinnost dnem vyhlášení 15.9.2005), vyhláškou 351/2008 Sb. (účinnost od 1. 11. 2008) a vyhláškou 478/2008 Sb. (účinnost od 1. ledna 2009)).

Odpady vznikající v období výstavby

Při výstavbě budou vznikat odpady z použitých stavebních materiálů, z jejich obalů, dřevo z tesařských prací, kabely z elektroinstalací, umělé hmoty a podobně. Při stavbě budou také vznikat klasické odpady podobné komunálním odpadům a odpady ze sociálních zařízení. Množství odpadů produkovanych při výstavbě objektů nelze stanovit, protože je do určité míry ovlivněno stavebnětechnickými a technologickými podmínkami výstavby a profesionalitou stavebních a montážních firem. Povinností původce odpadů je kromě správného nakládání s odpady dle požadavků zákona o odpadech a jeho prováděcích předpisů především jejich minimalizace. V rámci výstavby se předpokládají následující druhy odpadů zatříděné dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 93/2016 Sb.):

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 04	Kovové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O
17 01 01	Beton	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 03	Plasty	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směs kovů	O
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 04 11	Kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 09 03	Směsný stavební a demoliční odpad	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady, neuvedené v katalogu odpadů pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O

Způsob shromažďování, třídění a zabezpečení odpadů na staveništi.

Dodavatel stavby musí mít v souladu se zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a dle jeho prováděcích předpisů, především dle Katalogu odpadů.

Původce bude dle povinností uvedených v zák.č. 185/2001:

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií stanovených v Katalogu odpadů,
- vzniklé odpady, které nemůže sám využít, trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě k možnému využití,
- nelze-li odpady využít, zajistit jejich zneškodnění,
- kontrolovat nebezpečné vlastnosti odpadů a nakládat s nimi podle jejich skutečných vlastností,
- shromažďovat utříděné podle druhů a kategorií, ve vhodných nádobách, kontejnerech či zásobnících
- případné nebezpečné odpady budou separovány samostatně do kontejnerů. Po jejich naplnění investor zajistí jejich odvod do sběrný nebezpečného odpadu.
- zabezpečit je před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem ohrožujícím životní prostředí.

Zařízení, kde budou odpady předány k využití, odstranění, příp. ke sběru nebo výkupu.

Stavební suť, kromě materiálu určeného k recyklaci, a směsný stavební odpad budou uloženy na skládkách k tomu určených - dle možností dodavatelské firmy. Plasty, sklo, beton a ocel budou přednostně předány k druhotnému zpracování. Železo a ocel, vzácné kovy (měď ...) popř. materiály, které je možno vykupovat v zařízeních k tomu určených (papír, dřevo...) bude odvezeno do sběrných surovin k výkupu.

i) *balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin*

Zemní práce souvisí s výkopem pro sanaci stavby a opravu dešťové kanalizace. Předpokládá se s využití stávajícího výkopku, dle kvality materiálu k opětovnému zásypu. Přebytek bude odvezen na skládku k tomu určenou.

j) *ochrana životního prostředí při výstavbě*

Vlastní stavební činnost, nesmí způsobit únik škodlivých látek do ovzduší ani vod. Dodavatel je povinen udržovat své mechanizační prostředky v takovém technickém stavu, aby nemohlo dojít k úniku ropných produktů a to i při jejich skladování. Prašnost bude omezována na minimum důsledným čištěním mechanizačních prostředků dodavatelů při výjezdu na veřejné komunikace. Zhotovitel bude dodržovat hlukové limity stavebních strojů a dopravních prostředků, vhodnou technologií výstavby bude omezovat znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, dbát na ochraně vegetace před poškozením, dbát na ochranu proti

znečišťování pozemních a povrchových vod a kanalizací, omezovat znečišťování komunikací blátem a zbytky stavebního materiálu a v případě znečištění bude provádět úklid komunikací.

Dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), není třeba posuzovat stavbu z pohledu vlivu stavby na životní prostředí. Z pohledu odpadů a jejich likvidace bude vše prováděno podle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001, o podrobnostech nakládání s odpady. Odpady vzniklé při realizaci stavby a během vlastního provozu objektu jsou zařazeny do kategorií dle vyhlášky č. 93/2016 Sb.

k) *zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi*

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Jedná se především o vyhlášku č. 309/2006. Rovněž je nutno jak v objektech zařízení staveniště, tak v budovaných objektech zabezpečit protipožární opatření a staveniště vybavit protipožární technikou. Při práci musí být splněny požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích dle nařízení vlády 591/ 2006 Sb.

Pro všechny činnosti musí dodavatelé vytvořit taková bezpečnostní opatření, která zajistí organizačním nebo technickým způsobem bezpečný výkon práce a bezpečný provoz stavebních a montážních mechanismů používaných při montáži nových zařízení.

V případě, že by se v průběhu stavebních prací vyskytly z hlediska bezpečnosti práce mimořádné stavy, určí příslušný dodavatel potřebná opatření k zajištění bezpečné práce a seznámí s nimi všechny pracovníky, kterých se tato opatření týkají.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel stavebních prací. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi popřípadě pracovišti.

Technický popis, návody k montáži, obsluze, provozu a bezpečnostní předpis pro příslušné zařízení uvedené v dokumentech výrobce musí být respektovány. Během výstavby i při využívání objektu je nutno dodržovat veškeré zákonné bezpečnostní předpisy.

Stavební suť bude skladována v uzavřených nádobách před objektem na zpevněné ploše.

Hlavním příjezdem a přístupem na staveniště bude místní příjezdová komunikace. Vstupy a vjezdy do prostoru zajištěného oplocením budou uzamykatelné. V případě užití místní komunikace či silnice jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny (provádění stavebních prací, umístění lešení apod.), je potřeba povolení zvláštního užívání místní komunikace či silnice dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, tak s předchozím souhlasem příslušného orgánu Policie ČR. Tuto žádost je nutno doručit minimálně 30 dní před termínem realizace.

Při provádění je nutno dodržovat všechny bezpečnostní předpisy, zejména

- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v aktuálním znění
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací,

- zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,
- nařízení vlády 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, v aktuálním znění,
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,
- vyhláška č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli,
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v aktuálním znění,
- nařízení vlády č. 176/2008 Sb., o technických požadavcích na strojní zařízení,
- nařízení vlády č. 163/2002 Sb., týkající se požadavků na vybrané stavební výrobky,
- Zákoník práce č. 262/2006 Sb.,
- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. v aktuálním znění.

*l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb*

V místě stavby se nachází bezbariérové trasa vstupu do budovy. To bude řešeno s dodavatelem stavby a to tak, že stavební práce nebudou prováděny současně u dalších vstupech, které by zamezily bezbariérový přístup.

*m) zásady pro dopravní inženýrská opatření*

S vybraným dodavatelem stavby musí být před zahájením stavebních prací provedena dohoda ohledně zásad týkajících se dopravních inženýrských opatření. Prováděcí firma je povinna učinit opatření k zabránění poškození a znečištění komunikace. Pro případný zásah do pozemních komunikací je nutné předchozí pravomocné povolení příslušného úřadu.

V rámci stavebních oprav se nepředpokládá s omezením komunikace.

*n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.*

Areál knihovny je dopravně i pěší napojen z ulice Husova. Během realizace bude dohodnuto mezi dodavatelem a se správcem budovy na jednotlivém postupu prací, tak ať je zajištěn chod budovy a jeho přístupu zaměstnancům i veřejnosti.

Další speciální podmínky při provádění nad rámec technologických a normových hodnot při provádění stavby nejsou určeny.

Všem pracovníkům je zakázán vstup do ostatních prostor, mimo vymezené prostory staveniště.

o) *postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.*

Stavba bude probíhat ve dvou etapách. Podrobný harmonogram postupu výstavby zpracuje vybraný zhotovitel stavby.

Rozhodující termíny:

Předpokládané zahájení stavby: 2021

Předpoklad doby trvání etapy 1,5 měsíce

**B.9 celkové vodohospodářské řešení**

Objekt nebude obsahovat vodohospodářské stavby, jedná se opravu stávajícího stavu.

Data prohlídek budou určeny stavebníkem po konzultaci s investorem. Před realizací bude zahájení stavby oznámeno příslušným orgánům vyplývající s podmínek stavby.