

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN
ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU
ODDĚLENÍ STAVEBNÍHO ŘÁDU
Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše č.j.: ÚPSŘ/105959/2020/Kop

Spis. značka: 74595/2020Ko

Vyřizuje: Romana Kopecká

Telefon: 556 768 363

DLE ROZDĚLOVNÍKU

Datum: 11.11.2020

ROZHODNUTÍ
SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

V Ý R O K O V Á Č Á S T :

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební zákon“) a jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 05.08.2020 podalo **Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

schvaluje stavební záměr na stavbu:

„Chodník a úpravy autobusových zastávek, ul. Císařská v Novém Jičíně (Bocheta)“

na pozemku parc. č. 658/1 (ostatní plocha), parc. č. 509/6 (orná půda), parc. č. 661 (ostatní plocha),
parc. č. 568/3 (zahrada), parc. č. 658/3 (ostatní plocha), parc. č. 568/1 (orná půda)
v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí, parc. č. 958/2 (ostatní plocha), parc. č. 750 (zahrada)
v katastrálním území Loučka u Nového Jičína.

Druh a účel stavby:

Stavba řeší návrh chodníku od ulice Tolstého ve směru na Loučku po levé straně. Chodník je ukončen u nově navrženého přechodu pro chodce. Přechod pro chodce je navržen šířky 4 m, délky 7 m. Ve směru

BANKOVNÍ SPOJENÍ

KB, a.s., pobočka Nový Jičín
č. ú.: 19-326801/0100 (příjmy)
č. ú.: 326801/0100 (výdaje)
IČ: 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

Po, ST	08:00 – 11:00	12:00 – 17:00 hod.
Út, Čt	08:00 – 11:00	12:00 – 15:00 hod.
Pá	úřad uzavřen	
Pá	08:00 – 11:00	pokladna a podatelna otevřena

<http://www.novy-jicin.cz>

ID DS: ywmb4nc

e-podatelna: e-podatelna@novyjicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222, fax: 556 768 289

POČET STRAN: 16

na Loučku je navržen autobusový záliv, jehož rozměry jsou LV=15 m, LNH=13 m, LZ=10 m. Ve směru do centra je navržena autobusová zastávka-stání na vozovce. Nástupní hrana je délky 13 m.

SO 101 SILNICE III/4816

V rámci tohoto stavebního objektu je řešeno odbourání a následné položení vozovkových vrstev stávající komunikace z důvodu osazení nových obrub a doplnění drenáže pro odvedení vod z vozovky a z nově navržených chodníků (SO 121). Součástí objektu jsou i dvě nové uliční vpusti.

Konstrukce vozovky:

Asfaltový beton pro ohrusné vrstvy ACO 11+ 50/70	40 mm
Asf. postřík spojovací 0,35 kg/m ² PS-C (C65 B5)	
Asfalt, beton pro ložní vrstvy ACL 16+ 50/70	60 mm
Asf. postřík spojovací 0,35 kg/m ² PS-C (C65 B5)	
Asfalt, beton pro podkladní vrstvy ACP 16+ 50/70	50 mm
Asf. postřík infiltrační 0,80 kg/m ² s posypem kamenivem fr. 2/4, 3.0 kg/m ² PI-C (C65 B5)	
Štěrkostrť (frakce 0/32)	150 mm
<u>Štěrkostrť (frakce 0/631)</u>	<u>min. 150 mm</u>
Celkem	min. 450 mm

Mezi vozovkou a nově navrženým autobusovým zálivem bude položen dvouřádek ze žulových kostek osazen do betonového lože C20/25 XF3 tl. min. 100 mm.

Mezi vozovkou silnice 111/04816 a nově navrženým chodníkem budou osazeny betonové obrubníky do betonového lože C20/25 XF3 tl. min. 100 mm. Mezi všechny spojované povrchy (sil. obruba, kolem vpustí atd.) bude provedena zálivka z asfaltové hmoty. Voda z komunikace je odvedena podélným a příčným sklonem do nově navržených uličních vpustí a následně do nové dešťové kanalizace.

SO 102 AUTOBUSOVÝ ZÁLIV

V rámci tohoto stavebního objektu je řešeno vybudování autobusového zálivu vpravo ve směru na Loučku. Součástí stavebního objektu SO 102 je vybudování konstrukce zálivu, výkopové a násypové práce, vybudování aktivní zóny a drenáže. Autobusový záliv je navržen podél stávající silnice III/04816. Jedná se o návrh autobusového zálivu šířky 2,75 m. Základní příčný sklon autobusového zálivu je navržen 2,5 % do přilehlé vozovky.

Konstrukce vozovky dle TP 170 - dopravní zatížení IV, úroveň porušení vozovky D1-N-2, upravená:

Asfaltový beton pro ohrusné vrstvy ACO 11+ 50/70	40 mm
Asf. postřík spojovací 0,35 kg/m ² PS-C (C65 B5)	
Asfalt, beton pro ložní vrstvy ACL 16+ 50/70	60 mm
Asf. postřík spojovací 0,35 kg/m ² PS-C (C65 B5)	
Asfalt, beton pro podkladní vrstvy ACP 16+ 50/70	50 mm
Asf. postřík infiltrační 0,80 kg/m ² s posypem kamenivem fr. 2/4, 3.0 kg/m ² PI-C (C65 B5)	
Štěrkostrť (frakce 0/32)	150 mm
<u>Štěrkostrť (frakce 0/631)</u>	<u>min. 150 mm</u>
Celkem	min. 450 mm

Mezi stávající vozovkou a nově navrženým autobusovým zálivem bude položen dvouřádek ze žulových kostek osazen do betonového lože C20/25 XF3 tl. min. 100 mm.

Mezi všechny spojované povrchy (sil. obruba, kolem vpustí atd.) bude provedena zálivka z asfaltové hmoty.

Voda z nově navrženého autobusového zálivu je odvedena podélným a příčným sklonem do přilehlé vozovky a do uličních vpustí a následně do nové dešťové kanalizace.

Plán je odvodněna nově navrženou podélnou drenáží zaústěnou do nově navržených uličních vpustí.

SO 121 CHODNÍK, NÁSTUPIŠTĚ

Součástí stavebního objektu SO 121 je vybudování konstrukce komunikací pro pěší a nástupiště, výkopové a násypové práce, ohumusování svahů, vybourání stávající opěrné zídky, osazení betonových palisád,

vybudování schodiště k stávající brance v lokálním km 0,04680, odstranění stávajícího autobusového přístřešku včetně betonové plochy pod přístřeškem a propustku a rekultivace odstraněné betonové plochy. Chodníky a nástupiště jsou navrženy v šířce 2 a 1,5 m podél stávající silnice 111/04816 a nově navrženého autobusového zálivu. Základní příčný sklon na chodnících a nástupištích je navržen 2,0 % do přilehlé vozovky.

Konstrukce chodníku a nástupiště:

Zámková dlažba	DL	60 mm
Ložní vrstva - hrubé drcené kamenivo	L(HDK4-8) ČSN	40 mm
Štěrkodrt frakce 0/32		min. 100 mm
<u>Štěrkodrt frakce 16/32</u>		<u>min. 150 mm</u>
Konstrukce vozovky celkem		min. 350 mm

Chodníky jsou ze strany vozovky ohraničeny betonovými obrubníky 250/150 výšky 12 cm a u přechodu pro chodce a vstupů do vozovky výšky 2 cm. V místě nástupních hran u autobusových zastávek je navržen silniční bezbariérový obrubník výšky 200 mm. Obruby jsou osazeny do betonového lože C20/25 XF3 tl. min. 100 mm. Ze strany zeleně jsou ohraničeny betonovými obrubníky tl. 80 mm. Výška obruby je 7 cm nad přilehlým chodníkem. Chodník a nástupiště vpravo ve směru na Loučku jsou ohraničeny betonovými palisádami.

Autobusové přístřešky, plochy pro přístřešky

Budou osazeny zastávkové přístřešky UHLYK se zúženou bočnicí. Z důvodu zachování min. šířky nástupiště (1,7 m) a rozhledových poměrů je na straně ve směru do centra navržena plocha pro přístřešek o rozměrech 3,5 x 1 m. Z důvodu zachování min. šířky nástupiště (1,7 m) je na straně ve směru na Loučku navržena plocha pro přístřešek o rozměrech 3,5 x 0,7 m. Plochy pro přístřešek jsou navrženy ve stejné konstrukci jako přilehlé nástupiště.

Opěrné zídky

V místě plochy pro autobusový přístřešek ve směru do centra je navržena opěrná zídka z prefabrikovaných L panelů výšky 1,8 m délky 5,5 m.

V místech stávajících vzrostlých stromů jsou navrženy opěrné zídky z prefabrikovaných L panelů výšky 1,55 m délky 5,5 a 6 m. Na prefabrikované L panely se ukotví ocelové dvoumadlové zábradlí výšky 1,1 m.

Vpravo ve směru na Loučku je stávající opěrná zídka z betonových tvarovek, která je v kolizi s nově navrženým nástupištěm. Tato zídka bude v délce cca 40 m odstraněna a pro vyrovnání výškového rozdílu mezi nově navrženým chodníkem a okolním terénem budou osazeny betonové palisády.

Palisády

Za chodníkem a nástupištěm vpravo ve směru na Loučku jsou navrženy palisády pro zachytávání výškového rozdílu terénu. Palisády nahradí stávající zborcenou opěrnou zídku, která se vybourá. Palisády jsou navrženy kruhové DN 200. Budou použity délky 1200 mm a 1500 mm. Betonové palisády budou kotveny do základové opěrky, vždy alespoň 1/3 délky.

Odstranění stávajícího přístřešku, propustku a betonové plochy

Vlevo ve směru do centra je stávající autobusový přístřešek osazený na betonové ploše, pod kterou je stávající propustek. Všechny tyto konstrukce budou vybourány a odstraněny.

Rekultivace

Po odstranění stávajícího přístřešku a betonové plochy a vybudování nově navrženého chodníku bude zbytková plocha zrekultivována a plynule napojena na stávající terén.

Schodiště

Pro zajištění přístupu z chodníku k stávající brance je navrženo schodiště. Schodiště je řešeno z prefabrikovaných betonových stupňů. Šířka schodišť je 1,00 m a překonává výšku 1,3 m. Stupně jsou položeny betonového lože z betonu C25/30 XF3.

Bezpečnostní zařízení

V místech nově navržených opěrných zídek z prefabrikovaných L panelů, které slouží na ochranu stávajících vzrostlých stromů se ukotví ocelové dvoumadlové zábradlí výšky 1,1 m. V místě ukončení chodníku v km cca 0,078 vlevo ve směru na Loučku pokračuje zábradlí i za opěrnou zídku.

SO 122 ÚPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE

V rámci tohoto stavebního objektu je řešena úprava stávající místní komunikace ulice Tolstého z důvodu odbourání části opěrné zídky a napojení nové kanalizace do stávající kanalizační šachet. V rámci tohoto stavebního objektu budou doplněny vozovkové vrstvy nad nově položenou kanalizací a podél odbourané opěrné zídky. Od napojení místní komunikace na silnici III/0468 po stávající liniový odvodňovač se provede vyfrézování stávajících asfaltových vrstev a položení ložní obrusné vrstvy.

Jedná se o úpravu stávající místní komunikace v stávajícím šířkovém i výškovém uspořádání.

Konstrukce vozovky dle TP 170 - dopravní zatížení IV, úroveň porušení vozovky D1-N-2, upravená:

Asfaltový beton pro obrusné vrstvy ACO 11+ 50/70	40 mm
Asf. postřík spojovací 0,35 kg/m ² PS-C (C65 B5)	
Asfalt, beton pro ložní vrstvy ACL 16+ 50/70	60 mm
Asf. postřík spojovací 0,35 kg/m ² PS-C (C65 B5)	
Asfalt, beton pro podkladní vrstvy ACP 16+ 50/70	50 mm
Asf. postřík infiltrační 0,80 kg/m ² s posypem kamenivem fr. 2/4, 3.0 kg/m ²	
Štěrkodrt (frakce 0/32)	150 mm
Štěrkodrt (frakce 0/63)	min. 150 mm
Celkem	min. 450 mm

SO 241 ÚPRAVA OPĚRNÉ ZDI

Z důvodu výstavby nového veřejného chodníku na ul. Císařská (SO 121) je nutná úprava stávající opěrné zdi. Zeď bude v nutném rozsahu zkrácena, aby nekolidovala s nově navrženým chodníkem.

SO 301 DEŠŤOVÁ KANALIZACE

Kanalizace bude sloužit pro odvodnění komunikace a přilehlých silničních příkopů. Je navržena v délce 106,432 m z plastových trub DN 400 min. SN12. Potrubí bude zaústěno do stávající kanalizace na ul. Tolstého. Na kanalizaci budou napojeny nové uliční a horské vpusti. Kanalizace bude pod komunikací ul. Císařská vedena bezvýkopovou technologií - protlakem.

SO 451 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

Osvětlení VO je řešeno s napojením na podzemní rozvod VO ve správě technických služeb města Nový Jičín v místech stávajících sloupů NN. Délka trasy podzemního, kabelového vedení VO v chrániče je 110 m počet osvětlovacích bodů 2 + 3 ks

Navržené osvětlovací body (stožáry) určené pro přechody pro chodce - stožár 6m s výložníkem 1,5 m se svítidlem LED 31,5 W – 2 ks, pro chodník a silnici - stožár 8 m s výložníkem 2,0 m se svítidlem LED 58 W - 3 ks.

SO 801 SADOVÉ ÚPRAVY

V rámci tohoto stavebního objektu je řešeno přesazení stávajících stromků do nově navrženého násypového tělesa chodníku.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

- pozemek parc.č. 658/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí
- pozemek parc. č. 509/6 (orná půda) v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí
- pozemek parc. č. 661 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí
- pozemek parc. č. 568/3 (zahrada) v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí

- pozemek parc. č. 658/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí
- pozemek parc. č. 568/1 (orná půda) v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí
- pozemek parc. č. 958/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Loučka u Nového Jičína
- pozemek parc. č. 750 (zahrada) v katastrálním území Loučka u Nového Jičína.

Umístění stavby na pozemku, minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

- stavba bude umístěna a provedena na pozemku na pozemku parc. č. 658/1 (ostatní plocha), parc. č. 509/6 (orná půda), parc. č. 661 (ostatní plocha), parc. č. 568/3 (zahrada), parc. č. 658/3 (ostatní plocha), parc. č. 568/1 (orná půda) v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí, parc. č. 958/2 (ostatní plocha), parc. č. 750 (zahrada) v katastrálním území Loučka u Nového Jičína, dle katastrálního situačního výkresu 03, který autorizovala Ing. Miroslava Stašová, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 3000218 - **viz příloha tohoto rozhodnutí**.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení, neboť se jedná (mimo stavebníka) o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno. Speciální stavební úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být rozhodnutím dotčeny následovně: parc. č. 748/1, 748/3, 749, 756, 757, 758/1, 760, 769/1, 797/1, 797/2 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína, parc. č. 509/7, 568/2, 568/4 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizovala Ing. Miroslava Stašová, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 3000218; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.
3. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení speciálním stavebním úřadem, stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci.
4. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
5. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 15.01.2020 č.j.: OŽP/85356/2019/BO – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 09.01.2020 č.j.: OŽP/1631/2020/Sta - **viz příloha tohoto rozhodnutí**
6. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:

- vyjádření Technické služby města Nového Jičína, p.o ze dne 09.12.2019 č.j.: 86881/19/Sta a ze č.j.: 86881/19 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - vyjádření města Nový Jičín, které zastupuje MěÚ Nový Jičín, Odbor správy majetku ze dne 03.01.2020 č.j.: OSM/85357/2019/Zd – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - stanovisko GridServices, s.r.o. ze dne 13.12.2019 zn.:5002045810 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 09.12.2019 zn.: 1106665106 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 19.12.2019 zn.: 9773/V032683/2019/ZÁ – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - vyjádření CETIN ze dne 02.12.2019 č.j.:822330/19 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - vyjádření Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, ze dne 23.01.2020 zn.: II/210/31048/11/2019 – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
7. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanovisko MěÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 18.12.2020 č.j.: OŽP/85966/2019/BO (stanovisko z hlediska samostatné působnosti) – **viz příloha tohoto rozhodnutí.**
 8. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
 9. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
 10. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
 11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Zahájení stavby.
 - Dokončení stavby.
 12. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 13. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebník doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
 14. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
 15. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do předchozího stavu.
 16. Stavebník, popř. zhotovitel je povinen na stavbě vést přehledně stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
 17. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena oplocením proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště a na okolní pozemky ve vlastnictví sousedů.
 18. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
 19. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

20. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v okolí stavby.
21. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů, procházejících kolem stavby.
22. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
23. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u správců sítí vytyčení těchto vedení a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení.
24. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezů přerušit.
25. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
26. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
27. Před zahájením výkopových prací si stavebník vyžádá rozhodnutí o zvláštním užívání komunikací dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků, které vydává silniční správní úřad – MěÚ Nový Jičín, odbor dopravy.
28. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost stavebníka zdejší speciální stavební úřad.
29. Úprava svislého a vodorovného dopravního značení podléhá „Stanovení“, o které stavebník požádá MěÚ Nový Jičín, odbor dopravy v dostatečném předstihu tak, aby ke kolaudaci bylo dopravní značení na základě vydaného „Stanovení“ provedeno.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Město Nový Jičín, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IČO 00095711 Úprkova č.p. 795/1, 702 00 Ostrava
- MUDr. Ivan Ferák, CSc., nar. 18.12.1941, Císařská č.p. 184, 741 01 Nový Jičín 1, trvalý pobyt: Astrova č.p. 4, Bratislava, Slovensko
- TVARSTAV - REAL, s.r.o., IČO: 26815648, Císařská č.p. 68, 741 01 Nový Jičín.

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 05.08.2020 podal stavebník žádost o vydání společného povolení.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 03.09.2020 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru. V oznámení speciální stavební úřad upozornil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, a že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Účastnice řízení Ing. Bc. Marcela Fardová, B. Němcové č.p. 1857/2, 741 01 Nový Jičín využila lhůtu k podání námitek a dne 22.09.2020 podala námitku ve znění: Jako účastník řízení - spoluvlastník pozemku parc. č. 568/2 v katastrálním území Nový Jičín - Horní Předměstí uvádím, že projednávaná stavba zasahuje do mých práv na nerušené užívání nemovitosti a to z důvodu zvýšené dopravní intenzity, hluku z dopravy, zvýšeného pohybu a zdržování se chodců, obtěžování hlukem i pohledem. Vznáším tuto námitku proti: umístění stavby a technickému řešení stavby, které nevyužívá stávající autobusovou zastávku, umístěnou v úrovni stávajícího terénu ale posouvá stavbu do úrovně, která vyžaduje výstavbu opěrných zídek, instalaci zábradlí, a tato stavba, umístěna nad úrovní pozemku v mém spoluvlastnictví, je celkově navržena a umístěna tak, že způsobí zcela ztrátu práva na nerušené užívání pozemku par.č. 568/2, způsobí ztrátu soukromí a dojde k obtěžování hlukem i pohledem, zastínění a znečišťování pozemku parc. č. 568/2. Na základě výše uvedeného žádám stavební úřad, aby požadované společné povolení na stavbu Chodník a úpravy autobusových zastávek, ul. Císařská v Novém Jičíně (Bocheta) nevydal.

Účastnice řízení Ing. Milena Mrštíková, Nerudova č.p. 270/18, 741 01 Nový Jičín využila lhůtu k podání námitek a dne 23.09.2020 podala námitku ve znění: Jako účastník řízení -vlastník pozemku parc. č. 568/4 v katastrálním území Nový Jičín - Horní Předměstí uvádím, že projednávaná stavba zasahuje do mých práv na nerušené užívání nemovitosti a to z důvodu zvýšené dopravní intenzity, hluku z dopravy, zvýšeného pohybu a zdržování se chodců, obtěžování hlukem i pohledem. Vznáším tuto námitku proti: umístění stavby a technickému řešení stavby, které nevyužívá stávající autobusovou zastávku, umístěnou v úrovni stávajícího terénu ale posouvá stavbu do úrovně, která vyžaduje výstavbu opěrných zídek, instalaci zábradlí, a tato stavba, umístěna nad úrovní pozemku v mém spoluvlastnictví, je celkově navržena a umístěna tak, že způsobí zcela ztrátu práva na nerušené užívání pozemku parc.č. 568/4, způsobí ztrátu soukromí a dojde k obtěžování hlukem i pohledem, zastínění a znečišťování pozemku parc. č. 568/4. Na základě výše uvedeného žádám stavební úřad, aby požadované společné povolení na stavbu Chodník a úpravy autobusových zastávek, ul. Císařská v Novém Jičíně (Bocheta) nevydal.

Stavební úřad na základě vznesených námitek a z důvodu aby vedl účastníky řízení k dohodě, vyzval stavebníka a účastnice řízení, které podaly námitky k účasti na ústním jednání, které se konalo na místě samém za přítomnosti projektantky, která v terénu seznámila účastnice řízení s řešenou stavbou a odůvodněním stavby. Z jednání byl učiněn protokol, který je součástí spisu. Účastnice řízení při ústním jednání potvrdily své vznesené námitky a prohlásily, že nesouhlasí s technickým řešením stavby.

Speciální stavební úřad opatřením ze dne 19.10.2020 vydal sdělení seznámení s podklady rozhodnutí v souladu s ustanovením § 36 odst.3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád.

Jako účastníci společného povolení byli pojeti ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- stavebník:
 - město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
 - město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:

- Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č.p. 795/1, 702 00 Ostrava
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
 - vlastník pozemku parc. č. 958/2 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína, parc.č. 658/1 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č.p. 795/1, 702 00 Ostrava
 - vlastník pozemku parc.č. 750 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína - TVARSTAV - REAL, s.r.o., Císařská č.p. 68, 741 01 Nový Jičín
 - vlastník pozemku parc.č. 568/1 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí - MUDr. Ivan Ferák, CSc., Císařská č.p. 184, 741 01 Nový Jičín 1, trvalý pobyt: Astrova č.p. 4, Bratislava, Slovensko
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 758/1 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína – Ing. Igor Kováč, Jičínská č.p. 271, 741 01 Nový Jičín město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
 - spoluvlastníci sousedního pozemku parc. č. 757 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína – Jaroslav Nevěřil, Kunín č.p. 143, 742 53 Kunín, Jarmila Nevěřilová, Kunín č.p. 143, 742 53 Kunín
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 760, 797/1, 797/2 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína – MUDr. Ivan Ferák, CSc., Císařská č.p. 184, 741 01 Nový Jičín 1, trvalý pobyt: Astrova č.p. 4, Bratislava, Slovensko
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 769/1 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína - BOCHETA, stavební společnost, s.r.o., Císařská č.p. 88, 741 01 Nový Jičín
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 756 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína - Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha
 - spoluvlastníci sousedního pozemku parc. č. 748/3, 749 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína - Pavel Klos, Bernartice nad Odrou č.p. 278, 741 01 Bernartice nad Odrou, Jiří Pekárek, Císařská č.p. 152, 741 01 Nový Jičín
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 748/1 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína - TVARSTAV - REAL, s.r.o., IČO: 26815648, Císařská č.p. 68, 741 01 Nový Jičín
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 568/4 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí - Ing. Milena Mrštíková, Nerudova č.p. 270/18, 741 01 Nový Jičín
 - spoluvlastníci sousedního pozemku parc. č. 568/2 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí - Ing. Bc. Marcela Fardová, B. Němcové č.p. 1857/2, 741 01 Nový Jičín, Tomáš Kolářek, B. Němcové č.p. 1857/2, 741 01 Nový Jičín
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 509/7 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí - Ing. Zdeněk Hauerland, K Nemocnici č.p. 2232/81, 741 01 Nový Jičín.

Za účastníky řízení byli pojeti pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem společného povolení.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

Při rozhodování ve věci speciální stavební úřad vycházel z níže uvedených podkladů, vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek a rozhodnutí:

- souhlas s navrhovaným stavebním záměrem, který je vyznačen na koordinační situaci stavby v souladu s § 184a stavebního zákona. Byly doloženy následující souhlasy na situaci stavby:

- souhlas vlastníka pozemku parc. č. 958/2 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína, parc.č. 658/1 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí - Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Úprkova č.p. 795/1, 702 00 Ostrava
 - souhlas vlastníka pozemku parc.č. 750 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína - TVARSTAV - REAL, s.r.o., Císařská č.p. 68, 741 01 Nový Jičín
 - souhlas vlastníka pozemku parc.č. 568/1 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí - MUDr. Ivan Ferák, CSc., Císařská č.p. 184, 741 01 Nový Jičín 1, trvalý pobyt: Astrova č.p. 4, Bratislava, Slovensko
- projektová dokumentace stavby, kterou autorizovala Ing. Miroslava Stašová, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT: 3000218

závazných stanovisek dotčených orgánů:

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín ze dne 12.12.2019 zn.: HSOS-11072-2/2019
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 15.01.2020 č.j.: OŽP/85356/2019/BO
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 09.01.2020 č.j.: OŽP/1631/2020/Sta
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát ze dne 14.01.2020 č.j.: KRPT-6359-1/ČJ-2020-070406
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů ze dne 05.12.2019 sp.zn.: 96960/2019-1150-OÚZ-BR

stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- vyjádření CETIN a.s. ze dne 12.09.2019 zn.: 749613/19
- vyjádření CETIN ze dne 02.12.2019 č.j.: 822330/19
- sdělení ČEZ Distribuce a.s. ze dne 24.01.2020 zn.: 0101245418
- stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 09.12.2019 zn.: 1106665106
- sdělení ČEZ ICT Services a.s. ze dne 12.09.2019 zn.: 0700104492
- sdělení Telco Pro Services a.s. ze dne 12.09.2019 zn.: 0200963736
- stanovisko GridServices s.r.o. ze dne 12.09.2019 zn.: 5002000325
- stanovisko GridServices s.r.o. ze dne 13.12.2019 zn.: 5002045810
- stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 12.09.2019 zn.: 9773/V025241/2019/AUTOMAT
- stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 19.12.2019 zn.: 9773/V032683/2019/ZÁ
- vyjádření Technické služby města Nového Jičína, p.o ze dne 12.09.2019 č.j.: 68043/19/Sta
- vyjádření Technické služby města Nového Jičína, p.o ze dne 03.10.2019 č.j.: 70715/19/Sta
- vyjádření Technické služby města Nového Jičína, p.o ze dne 09.12.2019 č.j.: 86881/19/Sta a ze č.j.: 86881/19
- vyjádření Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 12.09.2019 zn.: RSTM/20190912-006/ES
- vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 12.09.2019 zn.: VPS/20190912-010/ES
- vyjádření města Nový Jičín, které zastupuje MěÚ Nový Jičín, Odbor správy majetku ze dne 06.11.2019 č.j.: OSM/69594/2019/Zd
- vyjádření města Nový Jičín, které zastupuje MěÚ Nový Jičín, Odbor správy majetku ze dne 03.01.2020 č.j.: OSM/85357/2019/Zd
- vyjádření Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, ze dne 23.01.2020 zn.: II/210/31048/11/2019
- stanovisko MěÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 16.10.2019 č.j.: OŽP/70013/2019/BO (stanovisko z hlediska samostatné působnosti)

ostatní:

- stanovisko MěÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 18.12.2020 č.j.: OŽP/85966/2019/BO (stanovisko z hlediska samostatné působnosti)
- vyjádření MěÚ Nový Jičín, Odbor dopravy ze dne 19.12.2019 č.j.: OD/85324/2019/Hod
- vyjádření Archeologický ústav, AV ČR, Brno ze dne 27.11.2019 zn.: ARUB/6098/2019
- stanovisko NIPI Bezbariérové prostředí, o.p.s. ze dne 09.12.2019 zn.: 053190113
- stanovisko Povodí Odry, s.p. ze dne 11.02.2020 zn.: POD/01521/2020/9232/846
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. NJ/168/d/2020/Ty.

Speciální stavební úřad zapracoval závazná stanoviska dotčených orgánů do výrokové části tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu. Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí k jejich možnému dotčení stavbou speciální stavební úřad vyhodnotil a v případě, že došlo k dotčení, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad posoudil, že předložený záměr je stavbou, pro niž lze vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona. Proto v rámci společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad stavbu posuzoval podle § 94o odst. 1 stavebního zákona a to zda je v souladu s požadavky:

1. stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
2. na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
3. zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Ad1.) Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Speciální stavební úřad posoudil, že předložený záměr je stavbou, pro niž lze vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona. Jedná se o soubor staveb, kterým podle § 2 odst. 8 stavebního zákona jsou stavby, které se v rámci jednoho stavebního záměru uskutečňují na souvislém území nebo za společným účelem. Ve smyslu § 4 odst. 1 stavebního zákona, orgány územního plánování a stavební úřady přednostně využívají zjednodušující postupy a postupují tak, aby dotčené osoby byly co nejméně zatěžovány a aby v případě, kdy lze za podmínek tohoto zákona vydat v dané věci, zejména u jednoduchých staveb, pouze jedno rozhodnutí, upustily od dalšího povolování záměru. Pokud je spolu se stavbou hlavní předmětem žádosti nebo ohlášení soubor staveb, stavební úřad všechny stavby projedná v režimu stavby hlavní. Stavební objekt SO 451 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ je stavbou vedlejší, ke které by byl věcně a místně příslušný obecní stavební úřad Nový Jičín. Závazné stanovisko obecního stavebního úřadu nebylo požadováno vzhledem k tomu, že příslušný speciální stavební úřad vykonává agendu i obecního stavebního úřadu.

Speciální stavební úřad posoudil stavební záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona.

Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů, příl.č. 2, odst. 2.0.1. na nově navrhovaných

komunikacích je největší délka neděleného přechodu mezi jeho ohrubami v ose přecházení 6500 mm. U změn dokončených staveb se na stávajících přechodech může tato hodnota zvýšit až na 7000 mm. Dokumentace řeší změnu dokončené stavby, kdy délka přechodu je 7000 mm. Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Ad2.) Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Stanoviska a vyjádření vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení byla zpracována do podmínek tohoto rozhodnutí, a to: Technické služby města Nového Jičína, město Nový Jičín, které zastupuje MěÚ Nový Jičín, Odbor správy majetku, MěÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí, GridServices, s.r.o., ČEZ Distribuce, a.s., Severomoravské vodovody a kanalizace a.s., vyjádření CETIN, Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace.

Ad3.) Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí: Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí.

Speciální stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil zejména, zda:

1. Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
2. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Ad1.) Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Ad2.) Ověření, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Ke stavbě je zajištěno dopravní napojení ze stávající komunikace na pozemku parc. č. 958/2 v katastrálním území Loučka u Nového Jičína a 658/1 v katastrálním území Nový Jičín-Horní Předměstí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Vznesené námitky účastnic řízení Ing. Bc. Marcely Fardové a Ing. Mileny Mrštíkové mají totožný obsah, proto se stavební úřad vypořádává s oběma námitkami najednou. Jedná se o námitky občanskoprávní povahy, o nichž nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, proto je speciální stavební úřad ve smyslu ustanovení § 114 odst. 3 stavebního zákona posoudil následovně:

Předmětná stavba s ohledem na svůj charakter nemá vliv na intenzitu stávající automobilové dopravy či prach, hluk a škodlivé emise z provozu. Pozemky parc.č. 568/2, který je užíván jako zahrada se zahradním domkem a 568/4, který je užíván jako zahrada v katastrálním území Nový Jičín-Horní

Předměstí se nacházejí v blízkosti komunikace, která je v současné době využívána k automobilové dopravě a chodci. Chodci využívající komunikaci, mají i v současné době možnost nahlížet do přilehlých pozemků vzhledem k umístění komunikace nad těmito pozemky.

K možnosti považovat obtěžování pohledem za imisi se vyjádřil Nejvyšší soud ve svém rozsudku ze dne 12.12.2001, sp. Zn. 22 Cdo 1629/99, když dovodil, že aby bylo možno obtěžování pohledem považovat za imisi, muselo by jít o mimořádnou situaci, při které by bylo soustavně a závažným způsobem narušováno soukromí vlastníka nebo uživatele sousední nemovitosti; zpravidla by šlo o případy, kdy vlastnické právo by bylo zneužíváno k nahlížení do sousední nemovitosti za účelem narušování soukromí sousedů anebo by došlo ke stavební změně, umožňující nahlížení do dosud uzavřených prostor, přičemž tuto změnu by neodůvodňovaly oprávněné zájmy toho, kdo změnu provedl. Je na tom, kdo se cítí být obtěžován pohledem, aby provedl opatření, která by tomuto obtěžování zabránila.

Řešenou stavbou nedochází ke změně poměrů v území v takové intenzitě, aby byli mimořádně negativně ovlivněni vlastníci okolních nemovitostí v jejich užívání. Pokud pozemky sousedí s veřejně přístupnou komunikací, nelze dosáhnout úplného soukromí.

Vlastníci sousedních pozemků nemohou očekávat, že poměry v okolí budou neměnné.

Stávající autobusová zastávka nesplňuje požadavky na bezpečnost, bezbariérové užívání, chybí nástupiště a chodník, z těchto důvodů je řešena nová zastávka, jejíž umístění je řešeno s ohledem na okolní zástavbu a bezpečný pohyb chodců v souladu s právními předpisy a ČSN.

Stavební úřad podotýká, že zastíněním sousedních pozemků navrženou stavbou se žádný právní předpis ke stavebnímu zákonu ani příslušná norma nezabývá a tato námitka je občanskoprávní povahy.

V námitce není upřesněno, o jaké znečišťování pozemku se jedná, proto speciální stavební úřad tuto námitku posoudil jako spekulativní.

Námítky se zamítají.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, Ing. Bc. Marcela Fardová, MUDr. Ivan Ferák, CSc., Ing. Zdeněk Hauerland, Pavel Klos, Tomáš Koláček, Ing. Igor Kováč, Ing. Milena Mrštková, Jaroslav Nevěřil, Jarmila Nevěřilová, Jiří Pekárek, BOCHETA, stavební společnost, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., GridServices, s.r.o., Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, Státní pozemkový úřad, Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, TVARSTAV - REAL, s.r.o.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytrého regionu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

UPOZORNĚNÍ:

Sadové úpravy a přístřešek pro veřejnou dopravu nevyžadují povolení speciálního ani obecného stavebního úřadu.

Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

V souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- stavbu veřejné infrastruktury,
- stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušební provozu,
- změnu stavby, která je kulturní památkou,

užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Podle § 119 odst. 2 stavebního zákona kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydává ten stavební úřad, který vydal povolení stavby.

„otisk razítka“

Romana Kopecká v.r.
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Přílohy:

- katastrální situační výkres č. 03 (část 1 a 2 zmenšené kopie)
- koordinované závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 15.01.2020 č.j.: OŽP/85356/2019/BO
- závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 09.01.2020 č.j.: OŽP/1631/2020/Sta
- vyjádření Technické služby města Nového Jičína, p.o ze dne 09.12.2019 č.j.: 86881/19/Sta a ze č.j.: 86881/19
- vyjádření města Nový Jičín, které zastupuje MěÚ Nový Jičín, Odbor správy majetku ze dne 03.01.2020 č.j.: OSM/85357/2019/Zd
- stanovisko GridServices, s.r.o. ze dne 13.12.2019 zn.:5002045810
- stanovisko ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 09.12.2019 zn.: 1106665106
- stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 19.12.2019 zn.: 9773/V032683/2019/ZÁ
- vyjádření CETIN ze dne 02.12.2019 č.j.:822330/19
- vyjádření Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, středisko Nový Jičín, ze dne 23.01.2020 zn.: II/210/31048/11/201
- stanovisko MěÚ Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 18.12.2020 č.j.: OŽP/85966/2019/BO (stanovisko z hlediska samostatné působnosti)

Obdrží:

Účastníci řízení:

1. Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
2. Ing. Bc. Marcela Fardová, B. Němcové č.p. 1857/2, 741 01 Nový Jičín 1
3. MUDr. Ivan Ferák, CSc., Císařská č.p. 184, 741 01 Nový Jičín 1
trvalý pobyt: Astrova č.p. 4, Bratislava, Slovensko

4. Ing. Zdeněk Hauerland, K Nemocnici č.p. 2232/81, 741 01 Nový Jičín 1
5. Pavel Klos, Bernartice nad Odrou č.p. 278, 741 01 Nový Jičín 1
6. Tomáš Kolářek, B. Němcové č.p. 1857/2, 741 01 Nový Jičín 1
7. Ing. Igor Kováč, Jičínská č.p. 271, Loučka, 741 01 Nový Jičín 1
8. Ing. Milena Mrštíková, Nerudova č.p. 270/18, 741 01 Nový Jičín 1
9. Jaroslav Nevěřil, Kunín č.p. 143, 742 53 Kunín
10. Jarmila Nevěřilová, Kunín č.p. 143, 742 53 Kunín
11. Jiří Pekárek, Císařská č.p. 152, Loučka, 741 01 Nový Jičín 1
12. BOCHETA, stavební společnost, s.r.o., IDDS: v9tr63s
sídlo: Císařská č.p. 88, Loučka, 741 01 Nový Jičín 1
13. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
14. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Guldenerova č.p. 2577/19, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
15. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
16. Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
17. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
18. Správa silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jyt8nr
sídlo: Úprkova č.p. 795/1, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
19. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
20. Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, Suvorovova č.p. 909/114, 741 01 Nový Jičín 1
21. TVARSTAV - REAL, s.r.o., IDDS: q958s5w
sídlo: Císařská č.p. 68, Loučka, 741 01 Nový Jičín 1

Dotčené správní orgány:

22. Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, územní odbor Nový Jičín, IDDS: spdaive
sídlo: Zborovská č.p. 2096/5, 741 01 Nový Jičín 1
23. Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
24. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, oddělení stavebního řádu, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
25. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, úsek územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
26. Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
27. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor NJ, Dopravní inspektorát Nový Jičín, IDDS: n5hai7v
sídlo: Svatopluka Čecha č.p. 1727/11, 741 01 Nový Jičín 1