

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce:	Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k. ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům
Stavebník:	Město Nový Jičín Masarykovo náměstí 1/1 741 01 Nový Jičín
Hl. projektant:	Ing. Milada Vlčková Luční 1784/5 741 01 Nový Jičín
Stupeň:	Stavební povolení
Vypracoval:	Ing. Milada Vlčková
Datum :	03/2020

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

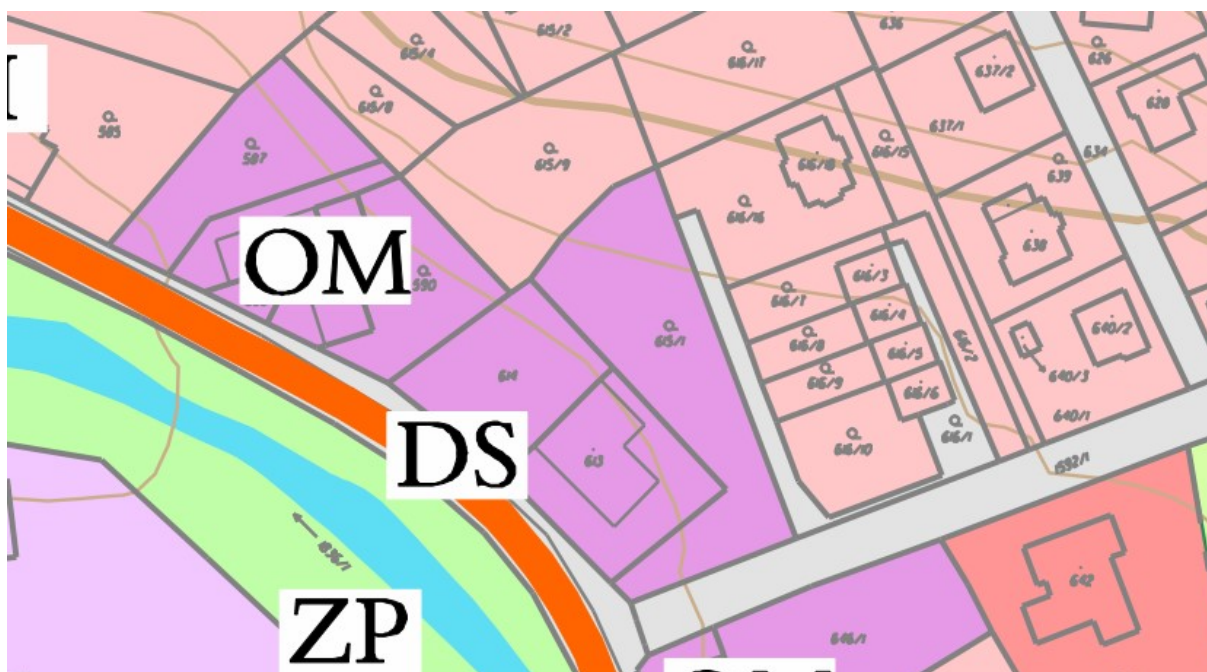
Dotčený pozemek stavebního objektu se nachází v zastavěném území obce Nový Jičín, místní části Žilina u Nového Jičína. V okolí se nachází zástavba bytových a rodinných domů, mateřská škola a objekt sociálních služeb. Na pozemku se nachází stávající zpevněná plocha, opěrná zídka a je ze všech stran oplocen.

b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,

Územní rozhodnutí nebylo pro stavbu vydáno.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Projektová dokumentace odpovídá územnímu plánu obce vydaného dne 10. 9. 2009. Stavba spolkového domu je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Stavba se dle územního plánu obce nachází v ploše OM – občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední, která připouští stavby pro kulturu a sport. Spolkový dům bude využíván spolkem mladých hasičů, osadním výborem apod.



d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Zařízení nevyžaduje vydání výjimky z obecných požadavků na využívání území.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace zohledňuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.

Jednotlivé podmínky a požadavky byly zapracovány do projektu v textové i výkresové části PD. Konkrétní stanoviska dotčených orgánů jsou součástí E dokladové části.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.,

Vzhledem k jednoduchému charakteru zařízení nebyly průzkumy a rozborů prováděny. Projektant upozorňuje, že nebyl proveden průzkum nebo sonda skladby stávajícího střešního pláště. Nemohl tak být zjištěn stav doplňkové hydroizlační vrstvy pod krytinou. Tento požadavek nebyl dán investorem. Projektant doporučuje pravidelnou kontrolu půdního prostoru nad nově vkládanou tepelnou izolací, aby nedošlo k její degradaci vlivem vlhkosti, vody apod.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů,

Stavba není kulturní památkou a nepodléhá ochraně podle jiných právních předpisů. V projektu byly dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Zařízení se nenachází v záplavovém nebo poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se o stavbu, která nemá vliv na okolní stavby a pozemky a odtokové poměry v území.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Stavební úpravy nejsou spojeny s požadavky na asanace nebo kácením dřevin.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa,

Parc. č. 615/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína se nachází v třídě ochrany IV. Nová část zpevněné plochy činí 87 m².

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Napojení na dopravní infrastrukturu je stávající – po místní komunikaci na parc. č. 616/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína z ul. Beskydská.

Napojení na vodovod, elektřinu a kanalizaci je stávající.

Stavbu lze po stavebních úpravách užívat osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. K tomuto účelu bude vybudováno bezbariérové WC, společné s WC ženy. Přístup do objektu bude za asistence umožněn po přiložení mobilních nájezdů/ramp na jeden stávající schod zpevněných ploch.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,

Netýká se.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,

Parcelní číslo: 615/10
Katastrální území: Žilina u Nového Jičína [707511]
Výměra [m2]: 90
Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo: Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín
Součástí je stavba
Budova bez čísla popisného nebo evidenčního: stavba technického vybavení

Parcelní číslo: 615/1
Katastrální území: Žilina u Nového Jičína [707511]
Výměra [m2]: 1347
Druh pozemku: zahrada
Vlastnické právo: Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

Není předmětem této stavby.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,

Jedná se o stavební úpravy stávajícího objektu. Stávající stav byl vyhodnocen jako technicky vhodný pro rekonstrukci.

Vzhledem k jednoduchému charakteru stavby nebyly průzkumy a rozborů prováděny.

Projektant upozorňuje, že nebyl proveden průzkum nebo sonda skladby stávajícího střešního pláště. Nemohl tak být zjištěn stav doplňkové hydroizlační vrstvy pod krytinou. Tento požadavek nebyl dán investorem. Projektant doporučuje pravidelnou kontrolu půdního prostoru nad nově vkládanou tepelnou izolací, aby nedošlo k její degradaci vlivem vlhkosti, vody apod.

b) účel užívání stavby,

Nově bude stavba užívána jako spolkový dům – klubovna.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,

Stavební úpravy nevyžadují vydání výjimek z technických požadavků na stavbu a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

Stavbu lze po stavebních úpravách užívat osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. K tomuto účelu bude vybudováno bezbariérové WC, společné s WC ženy. Přístup do objektu bude za asistence umožněn po přiložení mobilních nájezdů/ramp na jeden stávající schod zpevněných ploch.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

Dokumentace zohledňuje podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů. Jednotlivé podmínky a požadavky byly zapracovány do projektu v textové i výkresové části PD. Konkrétní stanoviska dotčených orgánů jsou součástí E dokladové části.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů,

Netýká se.

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,

Zastavěná plocha objektu:	89,68 m ²
Stávající zpevněné plochy:	133,00 m ²
Rozšíření zpevněných ploch:	87,00 m ²
Nová výměra zpevněných ploch:	220,00 m ²
Obestavěný prostor:	228,86 m ³
Užitná plocha:	71,1 m ²
Počet funkčních jednotek:	1
Předpokládaný počet uživatelů:	20 osob
Typ uživatelů:	dospělí, děti od 6 let

Objekt bude sloužit pro spolky obce. Hasiče, myslivce, osadní výbor apod. Kroužky pro děti budou určeny pro děti od 6 let. Klubovna nebude sloužit pro pořádání kulturních a společenských událostí.

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,

Základní bilance stavby zůstanou beze změny.

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,

Předpokládaný termín zahájení:	září 2020
Předpokládaný termín ukončení:	prosinec 2020

j) orientační náklady stavby.

800 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Pozemek nepravidelného tvaru se nachází v místní části obce Nový Jičín – Žilina u Nového Jičína. V jeho sousedství se nachází stávající zástavba bytových a rodinných domů, mateřská škola a stavba sociálních služeb. Stavba se nachází na severní hranici pozemku.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Půdorys objektu je ve tvaru písmene L. Střecha sedlová – krytina cementovláknitá. Objekt je omítnut do VPC omítky bílé barvy, sokl je tvořen hnědým keramickým obkladem. Při

stavebních úpravách nedojde ke změně vnějšího vzhledu. Stávající hnědá dřevěná okna budou ponechána a doplněná novými plastovými v barvě dle výběru investora.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Vstup do objektu je řešen z jižní strany objektu, z přilehlé zpevněné plochy tvořené betonovou zámkovou dlažbou. Vstup je možný do společenské části, která není propojena s ostatními místnostmi. Sklad a hygienické zázemí mají dva samostatné vchody z vnější. Klubovna bude nově vybavena kuchyňskou linkou pro možnost ohřevu jídla nebo nápojů. V objektu se nenachází technologie výroby.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Stavbu lze po stavebních úpravách užívat osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. K tomuto účelu bude vybudováno bezbariérové WC, společné s WC ženy. Přístup do objektu bude za asistence umožněn po přiložení mobilních nájezdů/ramp na jeden stávající schod zpevněných ploch.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Uživatel je povinen dodržovat všechny související právní předpisy, které se týkají bezpečného užívání stavby – pravidelné revize, kontroly apod.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Stávající stavba má obdélníkový půdorys, přičemž jedno křídlo bude tvořit klubovna, druhé hygienické zázemí a sklad. Střecha sedlová.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Stávající základy objektu nebyly ověřovány, dokumentace se nedochovala. Předpokladem jsou betonové pásy.

Vnitřní a vnější obvodové zdivo jsou cihly – tvárnice popř. cihly.

Stropní konstrukce a krov jsou dřevěné.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Stávající konstrukce vykazují mechanickou odolnost a stabilitu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

b) výčet technických a technologických zařízení.

D.1.4.1 Zdravotechnika

Vodovod:

Stávající vodoměrná šachta bude zrušena a na stávající přípojce bude osazena vodoměrná šachta dle požadavků SmVaK. Podrobněji viz samostatnou část PD.

Splašková kanalizace

Proběhnou vnitřní úpravy, stávající přípojka beze změny. Podrobněji viz samostatnou část PD.

Zařizovací předměty

Podrobněji viz samostatnou část PD.

D.1.4.2 Vytápění:

Je řešeno elektrickými přímotopy v kombinaci s krbovými kamny umístěnými ve společenské místnosti. Krbová kamna na tuhá paliva budou dodány jako hotový výrobek, minimální jmenovitý výkon 9,5 kW. Krbová kamna budou napojena na venkovní tříplášťový nerezový komín, který bude upevněn ve vzdálenosti max 150 mm od fasády. Je tedy nutné provést otvor a napojení střešním pláštěm. Elektrické přímotopy - podrobněji viz samostatnou část PD.

Ohřev teplé vody

Příprava teplé vody bude zajištěna pomocí baterií s elektrickým ohřevem vody. Podrobněji viz samostatnou část PD.

D.1.4.3 Elektroinstalace

Podrobněji viz samostatnou část PD.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Projekt je řešen po stránce požární bezpečnosti v souladu s požadavky Zákona č.183/2006 Sb., Vyhlášky č.268/2009 Sb., Vyhlášky č.23/2008 Sb., ČSN 73 0802, ČSN 73 0833, ČSN 73 0821, ČSN 73 0810, ČSN 73 0873.

Podrobněji viz samostatnou část PD.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k charakteristice objektu není úspora energie a tepelná ochrana řešena.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí
Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) vychází z požadavků obecně platné legislativy. Technické řešení je detailně popsáno v kapitolách profesí. Stavba nemá negativní vliv na okolní prostředí.

Hygienické požadavky na stavbu jsou v souladu s platnou legislativou. Větrání je zajištěno přirozeně okny popř. umělým větráním v případě toalety. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy v kombinaci s krbovými kamny umístěnými ve společenské místnosti. Příprava teplé vody bude zajištěna pomocí baterií s elektrickým ohřevem vody. Další technická a technologická zařízení se v objektu nenacházejí. Umělé osvětlení bude navrženo dle normových hodnot.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Jedná se o stávající objekt, stanovení radonového indexu nebylo prováděno.

b) ochrana před bludnými proudy,

Vzhledem k charakteru stavby a jejího okolí nejsou řešena žádná opatření.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

Vzhledem k charakteru stavby a jejího okolí nejsou řešena žádná opatření.

d) ochrana před hlukem,

Ochrana stavby proti hluku není nutná.

e) protipovodňová opatření,

Vzhledem k charakteru pozemku není nutné budovat protipovodňová opatření.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nevyskytují se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Stávající objekt je napojen na technickou infrastrukturu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Napojení na elektřinu

Objekt je napojen, EAN elektroměru 859182400503537718. Město má uzavřenu platnou smlouvu.

Napojení na vodovod

Objekt je napojen vodovodní řád DN 100 PVC. Beze změny. Stavebník se dostaví na příslušné zákaznické centrum pro úpravu smlouvy na dodávku pitné vody – viz stanovisko ze dne 4. 6. 2020.

Řešení dešťových vod

Svody dešťových vod jsou řešeny napojením na stávající dešťovou kanalizaci, jejíž trasa je předpokládána, nicméně plně funkční. Výtok je proveden do vodního toku Jičínka. V průběhu realizace stavebních úprav dojde k zjištění stavu a přemístění stávajících svodů na pozemek investora s napojením do stávající kanalizace. Odtokové poměry nijak výrazně nezmění ani rozšíření stávající zpevněné plochy, která bude rozšířena o 87 m² betonové zámkové dlažby a dojde tak k navýšení o 1,3 l/s.

Objekt se nenapojuje na vedení STL plynu ani na telekomunikační vedení.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace,

Napojení objektu bude beze změny zajištěno z místní komunikace (betonový panel) par. č. 616/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína z ul. Beskydská. Stání osobních automobilů je zajištěno na zpevněné ploše na pozemku parc. č. 615/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína. Přístup do objektu bude za asistence umožněn po přiložení mobilních nájezdů/ramp na jeden stávající schod zpevněných ploch.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Beze změny.

c) doprava v klidu,

Vzniknou 4 parkovací stání pro osobní automobily a bude zde umístěn také stojan na kola.

d) pěší a cyklistické stezky.

Nejsou v tomto projektu řešeny. Stávající komunikace bude v návrhu zachována.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy,

Budou provedeny minimální terénní úpravy v místě rozšíření zpevněné plochy.

b) použité vegetační prvky,

c) biotechnická opatření.

Po ukončení veškerých stavebních prací bude provedena konečná úprava terénu a bude v případě potřeby rozprostřena kvalitní ornice. Na závěr bude založen trávník.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Nepředpokládá se negativní vliv stavby na životní prostředí. Na území výstavby nezasahují ochranná pásma zdrojů pitné vody. Stavba se nachází mimo ochranná pásma lesů a vodních toků. Záměr je umístěn mimo plochy s ochranou zemědělského nebo lesního půdního fondu.

S veškerými odpady vzniklými při demolicích, realizaci stavby a následném provozu bude nakládáno dle zákona o odpadech.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

V lokalitě se nevyskytuje žádný ohrožený druh rostlin ani živočichů. Vzhledem k umístění stavby a charakteru záměru nebude mít stavba negativní vliv na ekologické funkce a vazby v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

Na území areálu stavby nezasahuje žádná evropsky významná lokalita (EVL) ani ptačí oblast (PO).

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

Dle přílohy č.1 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení ani posuzování.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Stavební záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Ochranná pásma nejsou navrhována.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Vzhledem k charakteru stavby nejsou kladeny požadavky na ochranu obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Pro zařízení staveniště bude využito stávajícího přívodu vody a elektřiny z domovního rozvodu elektřiny a vody.

b) odvodnění staveniště,

Staveniště bude odvodněno díky mírně svahovitému terénu.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení staveniště bude beze změny zajištěno z místní komunikace (betonový panel) par. č. 616/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína z ul. Beskydská. Stání osobních automobilů je zajištěno na zpevněné ploše na pozemku parc. č. 615/1 v k. ú. Žilina u Nového Jičína. Staveniště bude zásobováno vodou a elektřinou ze stávajících přípojek.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Negativní vlivy na okolní pozemky a stavby v průběhu provádění stavby je potřeba minimalizovat vhodnou organizací práce a minimalizací provozu hlučných stavebních strojů. Během výstavby je nutno dodržet hygienické limity ekvivalentních hlukových hladin v okolí výstavby (dle vyhl. č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací). Stavební práce budou prováděny v denní době od 7.00 do 21.00 hodin, hluk nepřesáhne přípustnou hodnotu akustického tlaku A ze stavební činnosti $LA_{eq,s} = 65$ dB ve vzdálenosti 2,00 m od fasády obytných budov. Komunikace mimo obvod staveniště je nutno udržovat v čistotě dle silničního zákona.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště bude oploceno stávajícím oplocením. Pohyb třetích osob na staveništi je povolen jen s vědomím odpovědných pracovníků dodavatele nebo investora a v jejich doprovodu. Všechny tyto osoby musí být vybaveny ochrannými pomůckami dle platných předpisů.

Dodavatel je povinen vymežit prostor zařízení staveniště a vyloučit přístup osob do prostoru, kde by mohlo dojít k jejich zranění.

U všech vstupů na staveniště musí být umístěny informační a výstražné tabule se zákazem vstupu nepovolaných osob.

Požadavky na související asanace a kácení dřevin nejsou stavbou vyvolány.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště,

Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku, parc. č. 897/3 k. ú. Žilina u Nového Jičína. Pozemek je ve vlastnictví stavebníka. Nedojde k záborům souvisejícím s umístěním staveniště.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy,

V místě stavby se nenachází bezbariérové obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

Dle zákona 185/2001 Sb., o odpadech je povinností všech původců odpadu vést evidenci vzniklých odpadů. Zatřídění odpadů a doporučený způsob likvidace jsou navrženy ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a Katalogu odpadů vyhl.č. 93/2016 Sb. Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií ve shromažďovacích prostředcích v místě vzniku (tj. v místě stavby) a předávány oprávněným osobám k využití či odstranění, viz § 12 odst. 3 zákona o odpadech. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných, povinnosti uvedené v § 16 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s prováděcími právními předpisy (zejména s vyhláškou MŽP č. 93/2016 Sb., 383/2001 Sb. a 294/2005 Sb.).

Stavba bude prováděna dodavatelsky, způsob likvidace odpadů vzniklých při stavbě bude dokladován.

Zatřídění stavebních odpadů :

Během výstavby budou vznikat odpady, které lze zařadit dle Katalogu odpadů vyhl.č. 93/2016 Sb. do následujících kategorií:

08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující org. rozpouštědla nebo jiné neb. látky
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly
15 01 02	Plastové obaly
17 01 01	Beton
17 01 02	Cihla
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06
17 02 01	Dřevo
17 02 02	Sklo
17 02 03	Plasty
17 03 01	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	Asfaltové směsi

17 04 05	Železo, ocel
17 04 07	Směs kovů
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky
17 04 11	Kabely
17 06 03	Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Vytěžená zemina bude použita především pro terénní a sadové úpravy na řešené parcele.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Stavební práce nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

Odpad bude rozříděn na jednotlivé složky a zaříděn podle katalogu odpadu dle vyhl. č. 93/2016 Sb. Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů. Zabudovávané materiály budou přiváženy v balení na paletách, způsobilých pro přepravu a další manipulaci. Se všemi odpady bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Vzniklé odpady budou skladovány na staveništi a posléze odváženy na řízenou skládku.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,

Za pracovníky zodpovídá příslušný zaměstnavatel. Budou respektovány podmínky BZOP. Veškeré stavební práce musí být prováděny v souladu s platnými technickými, technologickými a bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN, technologické a montážní předpisy použitých konstrukčních systémů, dále budou dodrženy podmínky dotčených subjektů a orgánů státní správy dle jejich vyjádření a podmínky stavebního povolení.

Mezi základní patří předpis č. 591/2006 Sb. ze dne 12. prosince 2006 Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Dále je potřeba dodržovat vyhlášku č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, která stanoví základní požadavky na zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení (ve smyslu aktualizovaného znění 324/1990 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb. a 192/2005 Sb.).

Při stavebních pracích za provozu je provozovatel povinen seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je povinen dodavatel stavebních prací seznámit určené pracovníky provozovatele s riziky stavební činnosti.

Velkou pozornost z hlediska bezpečnosti práce je nutné věnovat stavebním pracím v nebezpečném prostředí a nebezpečném prostoru a dále při zemních pracích (ochrana inženýrských sítí). Zvláštní pozornost je také potřeba věnovat bouracím pracím. V tomto případě budou bezpodmínečně dodrženy všechny technologické postupy.

Pracovníci budou vybaveni ochrannými prostředky (přilby, rukavice, obuv atd.).

Při realizaci musí být dodržován projekt, všechny ČSN, vč. platné vyhlášky o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a všechny předpisy související a technologické postupy dané výrobcem jednotlivých výrobků a materiálů. V průběhu stavby budou provádět speciální pracovní úkony, vyžadující zvláštní proškolení, pouze osoby způsobilé tuto činnost vykonávat.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Netýká se.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření,

Netýká se.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.,

Netýká se.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavební úřad bude vyzván ke kontrole před zakrytím důležitých stavebních částí a po ukončení jednotlivých etap. Kontrolní dny ze stavebního úřadu budou upřesněny po výběru dodavatelské firmy a po zpracování podrobného harmonogramu postupu stavebních prací.

Předpokládané zahájení stavby : 09/2020

Předpokládané dokončení stavby : 12/2020

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Odvodnění stavby bude řešeno svahovitým terénem. Odtokové poměry blízké komunikace a okolních pozemků nebudou stavbou dotčeny. Dešťová voda ze střechy bude beze změny odváděna do dešťové kanalizace.

Ing. Milada Vlčková

Závěrečné ustanovení

Stavební práce budou prováděny dle montážních předpisu a konstrukčních zásad dodávaných výrobcem.

Všechny konkrétně použité materiály a prvky v této PD mohou být nahrazeny materiály a prvky srovnatelných technických a vzhledových parametrů. Projektant v případě provedení změn materiálů a prvků neručí za možné tvarové kolize.

Tato projektová dokumentace je vypracována ve stupni pro DOS- dok. pro ohlášení stavby. Pro samotnou realizaci stavby je doporučeno vypracování projektové dokumentace ve stupni DPS- dok. pro provedení stavby.

Projektant předpokládá, že v případě výběrového řízení na celou výstavbu nebo její dílčí části je účastník odborně způsobilá stavební firma, a proto odpovědností účastníka výběrového řízení je, aby přesně stanovil rozsah prací prostřednictvím prozkoumání a prodiskutování veškeré dokumentace s příslušnými stranami. Žádné nároky na základě chybějící znalosti nebudou uznány.

Standard stavby a použitých materiálů je stanoven v této projektové dokumentaci většinou formou uvedení názvu výrobku (či výrobce) nebo pouze obecně, který příslušný standard reprezentuje. Tyto standardy jsou závazné. Zhotovitel může nabídnout jiný výrobek (výrobce) pokud jejich standard bude odpovídat standardům, uvedeným v této projektové dokumentaci. Jestliže zhotovitel navrhuje použití jiného materiálu, než je uvedeno zde nebo ve výkresové dokumentaci pro výběrové řízení, potom tento návrh (včetně ceny) musí být uveden v nabídce.

V případech, kdy v projektové dokumentaci není uveden druh materiálu či výrobku nebo není uveden výrobce, anebo kdy zhotovitel navrhuje jiný rovnocenný výrobek, musí zhotovitel předložit své návrhy s technickým popisem a s cenou ke schválení projektantovi.

Závazek zhotovitele je vybudovat dílo kompletní ve všech řemeslech, i kdyby projektová dokumentace pro výběrové řízení cokoliv opomenula. V případě, že dle mínění nabízejícího

je tomu tak, musí toto uvést při podání nabídky. Jestliže tak neučiní, předpokládá se, že zahrnul vše nutné pro vybudování díla.

Zhotovitel je povinen zajistit, že veškeré materiály používané při výstavbě jsou v souladu s projektovou dokumentací, odpovídajícími českými normami a platnými vyhláškami. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, že všechny importované materiály a zařízení mají platné České certifikáty a že jsou v souladu s relevantními předpisy ČSN a zkušebními požadavky.

Projektant na základě pověření objednatelem bude mít svrchovanou pravomoc při řešení všech záležitostí a případných neshod týkajících se kvality materiálu