

**BENEPRO, a.s.**  
**Tovární 1707/33**  
**737 01 Český Těšín**

Vaše zpráva zn. / ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Ostravě dne:
- / 20.11.2020	SEI-0146/2021/80.102	Ing. Hrdlička	727 949 309/ahrdlicka@cr-sei.cz	05.01.2021

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Revitalizace bytového domu Jičínská 272, Nový Jičín“**

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 20.11.2020 (a její doplnění dne 16.12.2020) vydává Územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **s o u h l a s í m e** s vydáním stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Revitalizace bytového domu Jičínská 272, Nový Jičín“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Revitalizace bytového domu Jičínská 272, Nový Jičín“ vypracovaná 10/2020 Ing. Romanem Hlauškem, autorizovanou osobou ČKAIT č. 1102492, navrhuje pro stavebníka Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín, IČO: 00298212, větší změnu dokončené budovy bytového domu v katastrálním území Loučka u Nového Jičina č. 687006 parcelní č. 445/9.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni nebo pro měněné stavební prvky a měněné technické systémy, které jsou stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a) a d) vyhlášky, tj. primární energie

z neobnovitelných zdrojů a průměrný součinitel prostupu tepla nejsou vyšší než referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu, tak jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. a) vyhlášky.

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy (dále jen "průkaz") č. evidenční 315783.1 ze dne 02.11.2020 zpracovaným energetickým specialistou paní Marií Kubešovou, držícím oprávnění MPO č. 0143 ke zpracování průkazů.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Mgr. Petr Michalčík

ředitel územního inspektorátu