



Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-63577/2022/ÚPSŘ-Kop

Spis. značka: 8706/2022Ko

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Romana Kopecká

Pracoviště: Masarykovo nám. 1

Telefon: +420 556 768 363

Datum: 29.06.2022

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

V Ý R O K O V Á Č Á S T:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „stavební zákon“) a jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 04.05.2022 podal **Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení

- I. podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

schvaluje stavební záměr na stavbu:

„Místní komunikace mezi Kojetínem a Straníkem u Nového Jičína - I etapa“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 447 (trvalý travní porost), parc. č. 627/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína, parc. č. 926/1 (trvalý travní porost), parc. č. 926/3 (ostatní plocha), parc. č. 926/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1754 (ostatní plocha) v katastrálním území Straník.

Druh a účel stavby:

Komunikace

Řešený úsek má délku cca 400 m. Celková plocha všech úprav činí cca 2766 m².

Minimální šířka zpevněné části (živice) bude činit 3,5 m, celková šířka pak bude 4,5 m (oboustranné nezpevněné krajnice z recyklátu šířky 0,5 m).

Na trase je zřízeno několik výhyben. Od staničení cca 0,282 až do 0,360 je komunikace rozšířena, v oblouku až o 2,0 m oproti stávajícímu stavu.

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

Po celé délce trasy vpravo a v úseku cca 0,035 - 0,205 vlevo je navržena nezpevněná krajnice šířky 0,5 m. Stávající sjezd z lesní komunikace v délce cca 3,0 m od hranice komunikace bude upraven.

Niveleta komunikace respektuje stávající stav a příliš se po úpravě nezmění. Po celé délce trasy je niveleta stoupající, kdy max. sklon komunikace činí 12,89%. Příčný sklon komunikace bude konstantně (vyjma začátku trasy) po celé své délce pravostranný o hodnotě 3,0%. V případě nedosažení požadované míry zhutnění podloží bude provedena celoplošná sanace v tloušťce cca 300 mm. Všechny řezané spáry v komunikaci budou zapraveny asfaltovou zálivkou AZM.

Odvodnění pozemní komunikace

Je řešeno odvodnění komunikace i přilehlého terénu. Od začátku úpravy vlevo až po lesní sjezd (délka cca 37,0 m) bude rekonstruován betonový odvodňovací žlab šířky 600 mm, který naváže na stávající. Lesní sjezd bude odvodněn pomocí ocelové svodnice. Vyústění svodnice bude situováno do prostoru nové horské vpusti. Novým žlabem délky cca 5,0 m budou dešťové vody odtékat do horské vpusti. Stávající šikmý betonový propustek bude odstraněn a bude vybudován nový, tvořený troubou DN 600 délky cca 6,84 m.

Betonový odvodňovací žlab šířky 600 mm bude zřízen od staničení 0,182 37 po staničení 0,310 00 vlevo, celková délka cca 147,0 m. Samotné odvodnění komunikace je řešeno kombinací podélného a pravostranného příčného sklonu.

Z důvodu rozšíření komunikace a odvodňovacích prvků dojde ke kácení stromů.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

pozemek parc.č. 447 (trvalý travní porost), parc. č. 627/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína, parc. č. 926/1 (trvalý travní porost), parc. č. 926/3 (ostatní plocha), parc. č. 926/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1754 (ostatní plocha) v katastrálním území Straník.

Umístění stavby na pozemku, minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

stavba bude umístěna a provedena na pozemcích parc.č. 447 (trvalý travní porost), parc. č. 627/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína, parc. č. 926/1 (trvalý travní porost), parc. č. 926/3 (ostatní plocha), parc. č. 926/4 (trvalý travní porost), parc. č. 1754 (ostatní plocha) v katastrálním území Straník, dle katastrálního situačního výkresu C-2, který autorizoval Ing. Vít Rybák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 1000609 - **viz příloha tohoto rozhodnutí.**

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení, neboť se jedná (mimo stavebníka) o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno. Speciální stavební úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být rozhodnutím dotčeny následovně: parc. č. 624/1 v katastrálním území Jičína, parc. č. 449/2, 449/3, 450, 467/2 v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína, parc. č. 929/2, 929/4, 929/5, 929/6, 930, 931, 933/3, 935/3, 951, 958/1, 962 v katastrálním území Straník.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Vít Rybák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 1000609; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu.

3. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení speciálním stavebním úřadem, stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci.
4. Stavebník tak může učinit, jen pokud se změna nedotýká podmínek územního rozhodnutí, veřejných zájmů chráněných zvláštními právními předpisy nebo když příslušný dotčený orgán písemně anebo prohlášením do protokolu se změnou souhlasí, a pokud změna stavby před jejím dokončením nebude vyžadovat řízení a vydání rozhodnutí.
5. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - koordinované závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 03.02.2022 č.j.: OŽP/123694/2021/Bok – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 02.02.2022 č.j.: MUNJ-11403/2022/OŽP-Pk – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - závazné stanovisko Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 06.01.2022 č.j.: MSK 139626/2021 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**
 - vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor NJ, Dopravní inspektorát Nový Jičín ze dne 24.11.2020 č.j. KRPT-244744-1/ČJ-2021-070406 – **viz příloha tohoto rozhodnutí**.
6. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - stanovisko Povodí Odry, s.p. ze dne 18.01.2022 zn.: POD/22841/21/9232/846
 - vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.11.2021 zn.: 001121245858
 - stanovisko z hlediska samostatné působnosti město Nový Jičín ze dne 17.01.2022 č.j. OŽP/134008/2021/Bok
 - stanovisko město Nový Jičín ze dne 15.12.2021 č.j. OSM/123705/2021/Zd.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
8. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
9. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Zahájení stavby.
 - Dokončení stavby.
11. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
12. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebníků doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
13. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
14. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do předchozího stavu.

15. Stavebník, popř. zhotovitel je povinen na stavbě vést přehledně stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
16. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně zabezpečena proti možnému vniknutí cizích osob na staveniště a na okolní pozemky ve vlastnictví sousedů.
17. Při provádění prací je třeba si počínat tak, aby nevznikaly škody na majetku, aby nedocházelo k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému hluku, prašnosti a znečišťování okolí stavby.
18. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích a ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
19. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v okolí stavby.
20. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů, procházejících kolem stavby.
21. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.
22. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u správců sítí vytyčení těchto vedení a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení.
23. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
24. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
25. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
26. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu, který vydá na žádost stavebníka zdejší speciální stavební úřad.

II. Současně zdejší správní orgán na podkladu závazného stanoviska orgánu ochrany přírody Městského úřadu Nový Jičín ze dne 03.02.2022 č.j.: OŽP/123694/2021/Bok, vydává podle ust. § 8 odst. 6 a ust. § 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“)

s o u h l a s

se skácením dřevin rostoucích mimo les na pozemku parc. č. 926/1(trvalý travní porost) v k.ú. Straník v počtu 3 ks stromů (1 ks olše - dvojkmen s obvody kmenů ve výšce 130 cm nad zemí $75+110=133$ cm, 1 ks jasan s obvodem kmene ve výšce 130 cm nad zemí 40 cm, 1 ks olše - dvojkmen s obvody kmenů ve výšce 130 cm nad zemí $30+70=90$ cm

za podmínky:

- kácení lze provést pouze v období vegetačního klidu, tedy od 1. října do 31. března kalendářního roku

a u k l á d á

žadatelé ke kompenzaci ekologické újmy povinnost provedení náhradní výsadby v počtu 3 ks *Ulmus carpiniifolia* (jilm) ve výsadbové velikosti obvodu kmínku nejméně 10-12 cm na pozemku parc. č. 926/1 (trvalý travní porost) v k.ú. Straník, a to v termínu nejpozději do 31.12.2023, současně se zajištěním péče o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby, která bude spočívat v zajištění opatření a zásahů na dřevině či jejím okolí, které vytváří optimální podmínky pro její růst a vedou ke zdárnému vývoji vysazeného jedince (v případě úhynu je nutná náhrada ve formě výsadby nového jedince) - jedná se zejména o pravidelnou kontrolu, zálivku, kypření, hnojení, odplevelování, ochranu proti chorobám, škůdcům a okusu, ochranu před vlivem mrazu a doplňování mulče, provádění pěstebních řezů, instalaci kotvicích a ochranných prvků a jejich případnou opravu či úpravu nebo jejich odstranění.

na podkladu závazného stanoviska orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 06.01.2022 č.j.: MSK 139626/2021, vydává podle ust. § 8 odst. 6 a ust. § 9 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody“)

s o u h l a s

se skácením dřevin rostoucích mimo les na území přírodní památky Pod Požahou na pozemku parc.č. 962/4 k.ú. Straník

Poř. č.	druh	druh latinsky	obvod kmene v cm	umístění (staničení)	poznámka
1	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	120, 90, 110	0,214	trojkmen
2	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	110	0,217	
3	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	90	0,249	
4	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	105	0,252	
5	olše lepkavá	<i>Alnus glutinosa</i>	90	0,252	

za podmínky:

- kácení bude provedeno od 1.srpna do 31. března kalendářního roku

a u k l á d á

žadatelé ke kompenzaci ekologické újmy povinnost provedení náhradní výsadby v rozsahu 3 ks stromů jilm vaz (*Ulmus laevis*) o obvodu kmínku při výsadbě 10-12 cm na pozemku parc. č. 1754 k. ú. Straník.

Náhradní výsadba bude provedena za podmínek:

1. Náhradní výsadba bude provedena do 1 roku od kácení dřevin.
2. Stromy budou kotveny pomocí kůlů nebo kotevních systémů.
3. Stromy budou zabezpečeny proti ohryzu a okusu.
4. Bude prováděna následná péče o dřeviny v délce 5 let po výsadbě, která bude spočívat v zálivce v době přísušků a opravě ochrany proti okusu zvěří.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín.

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 04.05.2022 podal stavebník žádost o vydání společného povolení.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost neměla předepsané náležitosti byl stavebník opatřením ze dne 11.05.2022 vyzván k doplnění a řízení bylo přerušeno.

Po doplnění žádosti speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 19.05.2022 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům., ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru. V oznámení speciální stavební úřad upozornil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, a že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Jako účastníci společného povolení byli pojeti ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- stavebník:
 - Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
 - Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
- vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem:
 - ///
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
 - spoluvlastníci dotčeného pozemku parc.č. 447 v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína - Rusko Rusev, Bratří Jaroňků č.p. 514/12, 741 01 Nový Jičín, Nikol Rusevová, Bratří Jaroňků č.p. 514/12, 741 01 Nový Jičín
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 624/1 v katastrálním území Jičína - Oldřich David, Kojetín č.p. 10, 741 01 Nový Jičín
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 450 v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína - Marie Plešková, Kojetín č.p. 5, 741 01 Nový Jičín 1
 - spoluvlastníci sousedního pozemku parc. č. 449/2, 449/3, 467/2 v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína - Lucie Janusičová, Kojetín č.p. 67, 741 01 Nový Jičín 1, Taťána Vítková, Kojetín č.p. 45, 741 01 Nový Jičín 1
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 933/3, 935/3 v katastrálním území Straník - Ing. Jan Galia, Jičína č.p. 49, 741 01 Starý Jičín
 - vlastník sousedního pozemku parc. č. 951 v katastrálním území Straník - Radka Davidová, Straník č.p. 90, 741 01 Nový Jičín

- vlastník sousedního pozemku parc. č. 958/1 v katastrálním území Straník - Jarmila Bejlovcová, Lumírova č.p. 537/56, Výškovice, 700 30 Ostrava 30
- spoluvlastníci sousedního pozemku parc. č. 929/4, 929/5 v katastrálním území Straník - Alena Černocká, Beskydská č.p. 401, Žilina, 741 01 Nový Jičín 1, Bc. Martin Juřík, Havlíčkova č.p. 1506/13, 741 01 Nový Jičín 1, Petr Juřík, Havlíčkova č.p. 1506/13, 741 01 Nový Jičín 1, Zdeňka Palacká, Štursova č.p. 269, Žilina, 741 01 Nový Jičín 1
- vlastník sousedního pozemku parc. č. 930 v katastrálním území Straník - Starojicko, a.s., Jičina č.p. 26, Starý Jičín, 741 01 Nový Jičín 1
- spoluvlastníci sousedního pozemku parc. č. 929/2, 929/6 v katastrálním území Straník - Karel Kunčický, Lešná č.p. 152, 756 41 Lešná, Marie Šimíčková, Dvořákova č.p. 327/35, 741 01 Nový Jičín 1.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

Při rozhodování ve věci speciální stavební úřad vycházel z níže uvedených podkladů, vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek a rozhodnutí:

- souhlas s navrhovaným stavebním záměrem, který je vyznačen na koordinační situaci stavby v souladu s § 184a stavebního zákona. Byly doloženy následující souhlasy na situaci stavby:
- souhlas spoluvlastníků dotčeného pozemku parc.č. 447 v katastrálním území Kojetín u Starého Jičína - Rusko Rusev, Bratří Jaroňků č.p. 514/12, 741 01 Nový Jičín, Nikol Rusevová, Bratří Jaroňků č.p. 514/12, 741 01 Nový Jičín
- projektová dokumentace stavby, kterou autorizoval Ing. Vít Rybák, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 1000609

závazných stanovisek dotčených orgánů:

- koordinované závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 03.02.2022 č.j.: OŽP/123694/2021/Bok
- závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 02.02.2022 č.j.: MUNJ-11403/2022/OŽP-Pk
- závazné stanovisko Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 06.01.2022 č.j.: MSK 139626/2021
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor NJ, Dopravní inspektorát Nový Jičín ze dne 24.11.2020 č.j. KRPT-244744-1/ČJ-2021-070406
- stanovisko Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 06.01.2022 č.j. MSK 153741/2021
- stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy ze dne 22.11.2021 č.j. OD/125236/2021/Hod

stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- stanovisko Povodí Odry, s.p. ze dne 18.01.2022 zn.: POD/22841/21/9232/846
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 24.11.2021 zn.: 001121245858
- stanovisko z hlediska samostatné působnosti město Nový Jičín ze dne 17.01.2022 č.j. OŽP/134008/2021/Bok
- stanovisko město Nový Jičín ze dne 15.12.2021 č.j. OSM/123705/2021/Zd
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 11.11.2021 zn.0101635006
- sdělení ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 11.11.2021 zn. 0700467266
- sdělení Telco Pro Services, a.s. ze dne 11.11.2021 zn.: 0201328699
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 11.11.2021 č.j. 851689/21
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. ze dne 11.11.2021
- stanovisko SmVaK Ostrava a.s. ze dne 15.11.2021 zn.: 9773/V035962/2021/AUTOMAT

- stanovisko obec Hodslavice ze dne 16.05.2022 č.j. 580/2022-HOD
- vyjádření Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 20.12.2021 zn.RSTM/20211220-002/ES
- vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 20.12.2021 zn.VPS/20211220-002ES
- souhlas se stavbou Technické služby města Nového Jičína ze dne 12.12.2021
- vyjádření Technické služby města Nového Jičína ze dne 17.12.2021 č.j. 192/2021/Sta.

Speciální stavební úřad zapracoval závazná stanoviska dotčených orgánů do výrokové části tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu. Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí k jejich možnému dotčení stavbou speciální stavební úřad vyhodnotil a v případě, že došlo k dotčení, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Speciální stavební úřad posoudil, že předložený záměr je stavbou, pro niž lze vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona. Proto v rámci společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad stavbu posuzoval podle § 94o odst. 1 stavebního zákona a to zda je v souladu s požadavky:

1. stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.
2. na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem.
3. zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Ad1.) Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Speciální stavební úřad posoudil, že předložený záměr je stavbou, pro niž lze vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona a je celá v působnosti speciálního stavebního úřadu. Speciální stavební úřad posoudil stavební záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona.

Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu. Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů se na stavbu nevztahuje.

Ad2.) Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

Dle předložených stanovisek a vyjádření vlastníků inženýrských sítí budou stavbou dotčena stávající vedení technické a dopravní infrastruktury. Stavebník je povinen při provádění stavby respektovat podmínky z jejich stanovisek a vyjádření, které stavební úřad zapracoval do podmínek tohoto rozhodnutí.

Ad3.) Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad dále podle § 94o odst. 2 stavebního zákona ověřil zejména, zda:

1. Dokumentace je úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu.
2. Je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Ad1.) Ověření, zda je dokumentace úplná, přehledná, a zda jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:

Projektová dokumentace je vypracována v souladu s přílohou č. 11 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Je úplná, přehledná, byla zpracována oprávněnou autorizovanou osobou a v odpovídající míře řeší obecné požadavky na výstavbu.

Ad2.) Ověření, zda je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:

Ke stavbě je zajištěno dopravní napojení ze stávající řešené komunikace.

Speciální stavební úřad současně s oznámením o zahájení společného řízení ze dne 19.05.2022 umožnil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a určil pro tento úkon v oznámení lhůtu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, Jarmila Bejlovcová, Alena Černocká, Oldřich David, Radka Davidová, Ing. Jan Galia, Lucie Janusičová, Bc. Martin Juřík, Petr Juřík, Karel Kunčický, Zdeňka Palacká, Marie Plešková, Rusko Rusev, Nikol Rusevová, Marie Šimíčková, Taťána Vítková, ČEZ Distribuce, a. s., Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku, Povodí Odry, státní podnik, Starojicko, a.s.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení.

Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor dopravy a chytrého regionu, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

UPOZORNĚNÍ:

Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích

a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

V souladu s § 119 odst. 1 stavebního zákona lze dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, uvedenou v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8, nebo stavbu, u které postačí ohlášení stavebnímu úřadu podle § 104 odst. 1 písm. a) až d) a k) nebo podle zvláštního právního předpisu, nebo pokud vyžaduje stavební povolení, a jedná-li se o

- stavbu veřejné infrastruktury,
- stavbu, jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit,
- stavbu, u které bylo stanoveno provedení zkušebního provozu,
- změnu stavby, která je kulturní památkou,

užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu, nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

Podle § 119 odst. 2 stavebního zákona kolaudační souhlas nebo kolaudační rozhodnutí vydává ten stavební úřad, který vydal povolení stavby.

Přílohy:

- katastrálního situačního výkresu C-2
- koordinované závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 03.02.2022 č.j.: OŽP/123694/2021/Bok
- závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 02.02.2022 č.j.: MUNJ-11403/2022/OŽP-Pk
- závazné stanovisko Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 06.01.2022 č.j.: MSK 139626/2021
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor NJ, Dopravní inspektorát Nový Jičín ze dne 24.11.2020 č.j. KRPT-244744-1/ČJ-2021-070406

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení:

1. Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem rozvoje a investic, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
2. Jarmila Bejlovcová, Lumírova č.p. 537/56, Výškovice, 700 30 Ostrava 30
3. Alena Černocká, Beskydská č.p. 401, Žilina, 741 01 Nový Jičín 1
4. Oldřich David, Kojetín č.p. 10, 741 01 Nový Jičín 1
5. Radka Davidová, Straník č.p. 90, 741 01 Nový Jičín 1
6. Ing. Jan Galia, Jičina č.p. 49, Starý Jičín, 741 01 Nový Jičín 1
7. Lucie Janusičová, Kojetín č.p. 67, 741 01 Nový Jičín 1
8. Bc. Martin Juřík, Havlíčkova č.p. 1506/13, 741 01 Nový Jičín 1
9. Petr Juřík, Havlíčkova č.p. 1506/13, 741 01 Nový Jičín 1
10. Karel Kunčický, Lešná č.p. 152, 756 41 Lešná
11. Zdeňka Palacká, Štursova č.p. 269, Žilina, 741 01 Nový Jičín 1
12. Marie Plešková, Kojetín č.p. 5, 741 01 Nový Jičín 1
13. Rusko Rusev, Bratří Jaroňků č.p. 514/12, 741 01 Nový Jičín 1
14. Nikol Rusevová, Bratří Jaroňků č.p. 514/12, 741 01 Nový Jičín 1
15. Marie Šimíčková, Dvořákova č.p. 327/35, 741 01 Nový Jičín 1
16. Taťána Vítková, Kojetín č.p. 45, 741 01 Nový Jičín 1
17. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Guldenerova č.p. 2577/19, Plzeň 2-Slovany, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26
18. Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
19. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
20. Starojicko, a.s., IDDS: pufgfgn
sídlo: Jičina č.p. 26, Starý Jičín, 741 01 Nový Jičín 1

Dotčené správní orgány:

21. Krajský úřad Moravskoslezský kraj, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: 8x6bxsd
sídlo: 28.října č.p. 117, 702 18 Ostrava 10
22. Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
23. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, úsek územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
24. Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
25. Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor NJ, Dopravní inspektorát Nový Jičín, IDDS: n5hai7v
sídlo: Svatopluka Čecha č.p. 1727/11, 741 01 Nový Jičín 1