

# **REGENERACE PANELOVÉHO SÍDLIŠTĚ NERUDOVA V NOVÉM JIČÍNĚ – I. ETAPA**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**



paré č.:

objednatel:

Město Nový Jičín  
Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín

gen.projektant,autor:

Ateliér Genius loci, s.r.o., Stodolní 17, 702 00 Ostrava  
Ing. arch. Iva Seitzová, autorizovaná architektka ČKA č. 02637

zodp. projektant části PD:

Ing. arch. Iva Seitzová, autorizovaná architektka ČKA č. 02637

datum:

listopad 2021

**Obsah**

<b>B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>	<b>2</b>
B.1 Popis území stavby	2
a) Charakteristika stavebního pozemku	2
b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování	2
c) Údaje o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území	2
d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	2
e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)	3
f) Ochrana území podle jiných právních předpisů	4
g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	4
h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	4
i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	4
j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)	4
k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	4
l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje	5
n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo	5
B.2 Celkový popis stavby	6
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání	6
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby	6
b) Účel užívání stavby	6
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby	6
e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů	6
g) Navrhované parametry stavby	6
h) Základní bilance stavby	7
i) Základní předpoklady výstavby	9
j) Orientační náklady stavby	9
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	9
a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	9
b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiállové a barevné řešení	10
B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby	10
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	10
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	11
B.2.6 Základní charakteristika objektů	11
SO 01 – Komunikace a zpevněné plochy	11
SO 02 – Veřejné osvětlení	12
SO 03 – Sadové úpravy – není předmětem společného povolení	13
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	13
B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení	14
a) Výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů	14
b) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva	14
c) Předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby	14
d) Zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany	14
B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana	14
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	14
B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	14
B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	14
a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky	14
b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	16
B.4 Dopravní řešení	16
a) Popis dopravního řešení	16
b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	16
c) Doprava v klidu	16
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	16
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	16
a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	16
b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	17
c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000	18
d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem	18
e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	18
B.7 Ochrana obyvatelstva	18

## **B.SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **B.1 Popis území stavby**

#### **a) Charakteristika stavebního pozemku**

*Pozemky dotčené stavbou se nachází ve městě Nový Jičín a jsou vzdáleny cca 0,5 km od historického jádra města. Pozemky jsou mírně svažité východním směrem a jsou využívány jako komunikace vozidlové, parkovací plochy, komunikace pro pěší a veřejné prostory se zelení. V okolí (mimo řešené území) se západně nachází dvoupodlažní budova občanské vybavenosti (zahradní centrum, Husqvarna, kotelná), jižně se nachází komunikace ul. Nerudova a čtyřpodlažní bytový dům, severně a východně travnaté plochy, přičemž ta východní se výrazně svažuje k silnici I. třídy Zborovské.*

#### **b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

*Umístění záměru „Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně – I. etapa“ je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Nový Jičín. Řešené území je v Územním plánu Nového Jičína, který byl vydán dne 10.9.2009, zařazeno do plochy hromadného bydlení v bytových domech, plochy dopravní infrastruktury – silniční a plochy zeleně na veřejných prostranstvích.*

*Záměr regenerace patří mezi vhodné funkční využití, lze konstatovat, že jej lze dle podmínek využití ploch s rozdílným způsobem využití textové části územního plánu zařadit mezi stavby v kategorii „využití hlavní“ (komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou, plochy pro stavby a zařízení silniční dopravy, zeleň včetně mobiliáře, veřejně přístupná zeleň).*

#### **c) Údaje o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území**

*Nejsou.*

#### **d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

*Projektová dokumentace byla v průběhu zpracování konzultována s vybranými orgány a institucemi. Požadavky vyplývající z vyjádření k projektové dokumentaci jednotlivých institucí a správců sítí jsou zpracovány do dokumentace. Vyjádření jednotlivých správců sítí jsou doloženy v dokladové části projektové dokumentace.*

*Před zahájením zemních prací je nutno požádat správce inženýrských sítí o jejich vytýčení a respektovat podmínky jednotlivých správců při stavbě v jejich ochranném pásmu, které jsou uvedeny ve vyjádřeních jednotlivých správců k dokumentaci, (viz dokladová část) nebo budou stanoveny správcem při vytyčení.*

*Při provádění rekonstrukce zpevněných ploch nebude snižováno krytí stávajících inženýrských sítí.*

*Společnost ČEZ Distribuce, a.s. vydala dne 16.7.2021 vyjádření č.j. 1117170815, ve kterém uvedla následující podmínky. Musí být dodrženy podmínky pro existující zařízení energetické společnosti č. 0101518330 ze dne 03.05.2021. Musí být dodrženy podmínky vyplývající ze smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o přeložce elektrického zařízení distribuční soustavy do napětové hladině 0,4 kv (NN) číslo: Z\_S14\_12\_8120080824.*

*Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí vydal dne 4.5.2021 koordinované závazné stanovisko č.j. OŽP/47740/2021/Bok, kde silniční správní úřad pro komunikace uvedl následující. V rámci úpravy připojení na pozemní komunikaci se uplatní postup dle ust. § 10 zákona o*

pozemních komunikacích o připojování pozemních komunikací. Povolení úpravy připojení k pozemní komunikaci vydá příslušný silniční správní úřad, v daném případě dle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, a to na žádost žadatele. Vydání povolení je podmíněno stanoviskem vlastníka pozemní komunikace a závazným stanoviskem dotčeného orgánu, Policie ČR, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát Nový Jičín. Jimi uložené a stanovené podmínky musí být splněny.

Městský úřad Nový Jičín, odbor správy majetku vydal dne 30.6.2021 vyjádření č.j. OSM/47739/2021/Pit, kde uvedl následující podmínky. Stavebník musí splnit podmínky uvedené ve stanovisku MěÚ Nový Jičín, odboru životního prostředí, č.j. OŽP/59912/2021/Bok, ze dne 7.6.2021 a žadatel musí respektovat vyjádření Technických služeb města Nového Jičína č.j. 86/2021/Sta ze dne 4.6.2021.

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí vydal dne 7.6.2021 vyjádření č.j. OŽP/59912/2021/Bok, které je přílohou vyjádření odboru správy majetku č.j. OSM/47739/2021/Pit, a ve kterém uvedl za správu městské zeleně následující. Během zpracovávání dokumentace pro provedení stavby SO 03 požadujeme konzultaci s odborem životního prostředí. Strom uprostřed parkoviště označený k odstranění se ve spolupráci s TSM Nového Jičína pokusíme na podzim 2021 přesadit nebo jinak využít. Jde o pěkný rostlý jehličnan.

Policie České Republiky vydala dne 29.6.2021 vyjádření s č.j. KRPT-90639-2,3/ČJ-2021-070406, kde uvedla následující podmínku. V rozhledovém trojúhelníku dle ČSN 736102 se nesmí nacházet žádná překážka, která je vyšší než 0,75 m.

Společnost Cetin a.s. vydala dne 6.5.2021 vyjádření s č.j. 647117/21, kde uvedla tyto podmínky. Při ochraně stávajícího vedení sítě elektronických komunikací budou trubky HDPE a metalické kabely rozděleny do půlených chrániček samostatně. V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojízdné plochy. Nad kabelovou trasou neukládejte podélně obrubníky, ani jejich betonový základ.

Společnost GasNet Služby, s.r.o. vydala dne 6.5.2021 vyjádření s č.j. 5002372406, kde uvedla tyto podmínky. Stávající krytí plynovodu a plynovodních přípojek bude zachováno. Krytí plynovodu a plynovodních přípojek bude po realizaci terénních úprav v rozsahu od 0,8 m do 1,5 m. Obrisy kanalizačních šachet požadujeme situovat mimo ochranné pásmo PZ (minimální vzdálenost mezi povrchem šachty a plynovodem musí být 500 mm). Kanalizace bude křížit plynárenská zařízení spodem úhel křížení 90°, v technicky zdůvodněných případech max. 60°. Při křížení plynovodů z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče. Při křížení PZ z materiálu OCEL bude na náklady GridServices, s.r.o. provedena diagnostika stavu potrubí. V případě VO vzdálenost vnější hrany betonového základu stožáru od líce plynovodního potrubí musí být minimálně 500 mm. Trvalé porosty kořenící do větší hloubky než 20 cm nad povrch plynovodu budou vysazovány od stávajícího plynárenského zařízení ve vzdálenosti minimálně 2 m na obě strany od osy plynovodu.

Ostatní dotčené orgány a správci sítí vydali souhlasná stanoviska bez požadavků, popř. se požadavky týkaly samotné realizace stavby.

#### **e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Vzhledem k charakteru stavby se provedl průzkum dřevin v území, a to jak fyzickou obchůzkou, tak za použití pasportu zeleně Města Nový Jičín. Ostatní průzkumy stavba nevyžaduje.



**f) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Stavba nespadá pod ochranu území podle jiných právních předpisů.

**g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Dle mapy záplavových území Moravskoslezského kraje se zájmová lokalita nachází mimo záplavové území stoleté vody.

Řešená lokalita se nachází mimo poddolovaná území.

**h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na pozemky a stavby v okolí. Regenerací řešené lokality dojde naopak k zestetičení celého území. Okolí stavby není nutno chránit. Odtokové poměry se vlivem stavby nebudou výrazně měnit. Dojde k předláždění živičných ploch, k rozšíření parkovacích ploch, k dodláždění části chodníku a zpevněné plochy pod kontejnerovým stanovištěm a k předláždění některých chodníků.

Na základě výpočtu množství odváděných vod (viz. kapitola B.2.1, odstavec h) z přebudovaných zpevněných ploch vyplývá, že dojde ke snížení objemu dešťových vod odváděných do kanalizace o 0,7 l/s.

**i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nebude docházet k žádným náročným demoličním pracím. Budou pouze odstraňovány stávající zpevněné povrchy vč. podkladních vrstev. Dále dojde k odstranění jednoho stávajícího stožáru veřejného osvětlení a části nadzemního vedení místního rozhlasu, který se nepoužívá.

Při návrhu byly v maximální možné míře zachovány stávající vzrostlé stromy. V návrhu je počítáno s výsadbou 3 nových jedinců a založením nových keřových a stále kvetoucích záhonů.

**j) Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa ani k záboru zemědělského půdního fondu.

**k) Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Technické podmínky v řešené lokalitě jsou vyhovující. Napojení na širší dopravní infrastrukturu bude zachováno.

Napojení na technickou infrastrukturu je řešeno v SO 02 – Veřejné osvětlení. Nové rozvody VO budou napojeny na stávající síť podzemního vedení veřejného osvětlení.

Na veřejný kanalizační řad budou připojeny nově navržené uliční vpusti a žlaby. Nové uliční vpusti budou připojeny do stávajících přípojek vpustí nebo novou přípojkou do kanalizace navrtáním do horní třetiny průtočného profilu kanalizačního řadu s osazením speciální tvarovky zaručující vodotěsnost napojení. Uliční vpusti budou prefabrikáty s kalovým prostorem, záchytným košem a opatřeny zápachovým uzávěrem. Přípojky budou na stávající řady připojeny kolmo, nejkratší možnou cestou.

**l) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Akce není podmíněna žádnou související investicí. V území proběhne stranová přeložka vedení NN – řeší ČEZ Distribuce, a.s. Jiné záměry v území, které přímo souvisí nebo navazují na řešené území, zpracovateli nejsou známy.

**m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje**

<i>obec</i>	<i>katastrální území</i>	<i>parcelní č.</i>	<i>druh pozemku podle katastru nemovitostí</i>	<i>Výměra [m²]</i>
Nový Jičín	Nový Jičín – Horní předměstí	105/1	Ostatní plocha	10845
		148/1	Ostatní plocha	7651
		148/2	Ostatní plocha	227
		162	Ostatní plocha	2851
		673/13	Ostatní plocha	2284
		673/14	Ostatní plocha	4745

**n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

*Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma nebudou vznikat.*

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

#### a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o novostavbu i změnu dokončené stavby.

#### b) Účel užívání stavby

Záměrem je regenerace veřejných prostor části sídliště Nerudova v Novém Jičíně. Součástí celého záměru je nejen vybudování esteticky kultivovaných prostor sídlištních ploch, ale také reorganizace pozemních komunikací, parkovacích ploch, ploch pro pěší a rekonstrukce sítě veřejného osvětlení.

#### • Trvalá nebo dočasná stavby

Stavba bude trvalého charakteru.

#### d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nejsou.

#### e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Požadavky dotčených orgánů a správců inženýrských sítí jsou do PD zapracovány v kapitole B.1 Popis území stavby – odstavec d).

#### f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nespadá pod ochranu území podle jiných právních předpisů.

#### g) Navrhované parametry stavby

Celková plocha etapy (regenerovaného území) činí: cca 1 162 m<sup>2</sup>

#### **SO 01 - Komunikace a zpevněné plochy**

plocha pojízdných komunikací:	379,5 m <sup>2</sup>
plocha odstavných stání:	190 m <sup>2</sup>
<u>plocha chodníků:</u>	<u>39,4 m<sup>2</sup></u>

celkem: 608,9 m<sup>2</sup>

#### **Z toho je nově umístěováno (nově zastavěná plocha):**

plocha pojízdných komunikací:	84,5 m <sup>2</sup>
plocha odstavných stání:	123,3 m <sup>2</sup>
<u>plocha chodníků:</u>	<u>10,5 m<sup>2</sup></u>

celkem: 218,3 m<sup>2</sup>

#### **Nově umístěované uliční vpusti a kanalizace v rámci odvodnění:**

Nové uliční vpusti:	3 ks
Nové žlaby:	1 ks v celkové délce 9 m

Kanalizační přípojky od ul. vpustí a žlabů: 7,45 m

**Krytá zástěna stanoviště pro 4 kontejnery v. 1,55 m:**

Zástěna pro 4 kontejnery 1 ks

**Mobiliář:**

Lavička s opěradlem 1 ks

Odpadkový koš 1 ks

**SO 02 – Veřejné osvětlení**

**Počet nově umisťovaných stožárů / výložníků / LED svítidel / kabelové trasy veřejného osvětlení:**

Ocelový stožár B 8 1 ks

Výložník dvojramenný dl. 3 m, 180° na stávajícím stožáru B 8 1 ks

LED svítidla s kloubem 2 ks

Kabelová trasa veřejného osvětlení 33 m

**h) Základní bilance stavby**

Vzhledem ke svému charakteru stavba nebude spotřebovávat energie ani produkovat odpady.

Dešťové vody z parkovacích ploch a komunikací budou svedeny do uličních vpustí a žlabů, a dále napojeny na stávající jednotnou kanalizační síť ve správě společnosti SmVaK Ostrava a.s.

**Výpočet množství srážkových vod odváděných do kanalizace podle vyhlášky č.428/2001 Sb., příloha č.16**

**STÁVAJÍCÍ STAV**

dlouhodobý srážkový úhrn ...  $I = 687,7 \text{ mm rok}^{-1} = 0,69 \text{ m rok}^{-1}$  (ČHMÚ Ostrava)

druh plochy A (těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy např. střechy s nepropustnou horní vrstvou, asfaltové a betonové povrchy, dlažby se zálivkou spár, zámkové dlažby) - odtokový součinitel ...  $f = 0,9$

stávající komunikace, parkovací stání, chodníky  
 $F = 411,7 \text{ m}^2$

Roční množství odváděných srážkových vod

$$Q = F \times f \times I$$

$$Q = 411,7 \times 0,9 \times 0,69 = \underline{255,7 \text{ m}^3}$$

Výpočet množství dešťových vod dle ČSN EN 752

Intenzita 15 min. deště – oblast Ostrava 157 l/s / ha

Celkové odtokové množství  $Q = y \times S \times q$

Dle ČSN 75 6101, tab. 3

Zpevněné pozemní komunikace, parkovací stání, chodníky:

Živičné plochy

Součinitel odtoku  $y = 0,90$



Zpevněné plochy  $S = 394,6 \text{ m}^2 = 0,03946 \text{ ha}$

Plochy dlážděné  
Součinitel odtoku  
Zpevněné plochy

$y = 0,60$   
 $S = 17,1 \text{ m}^2 = 0,00171 \text{ ha}$

Celkové odtokové množství:

$$Q = 0,90 \times 0,03946 \times 157 + 0,60 \times 0,00171 \times 157 = 5,6 + 0,2 = \underline{5,8 \text{ l/s}}$$

### NAVRHOVANÝ STAV

dlouhodobý srážkový úhrn ...  $I = 687,7 \text{ mm rok}^{-1} = 0,69 \text{ m rok}^{-1}$  (ČHMÚ Ostrava)

druh plochy A (těžce propustné zpevněné plochy, zastavěné plochy např. střechy s nepropustnou horní vrstvou, asfaltové a betonové povrchy, dlažby se zálivkou spár, zámkové dlažby) - odtokový součinitel ...  $f = 0,9$

navrhované zpevněné plochy (komunikace, chodníky):

$$F = 418,9 \text{ m}^2$$

Druh plochy B (propustné zpevněné plochy, např. upravené zpevněné štěrkové plochy, dlažby se širšími spárami vyplněnými materiálem umožňujícím zasakování)  
- odtokový součinitel ...  $f = 0,4$

navrhované zpevněné plochy (parkovací stání):

$$F = 190 \text{ m}^2$$

Roční množství odváděných srážkových vod

$$Q = F \times f \times I$$

$$Q = 418,9 \times 0,9 \times 0,69 + 190 \times 0,4 \times 0,69 = 260,1 + 52,4 = 312,5 \text{ m}^3$$

Výpočet množství dešťových vod dle ČSN EN 752

Intenzita 15 min. deště – oblast Ostrava

$$157 \text{ l/s / ha}$$

Celkové odtokové množství

$$Q = y \times S \times q$$

Dle ČSN 75 6101, tab. 3

Zpevněné pozemní komunikace, parkovací stání, chodníky:

Plochy dlážděné (dlažba tl. 80 / 60 mm, žulová kostka)

Součinitel odtoku

$$y = 0,6$$

Zpevněné plochy

$$S = 418,5 \text{ m}^2 = 0,04185 \text{ ha}$$

Plochy z vegetační dlažby vyplněné kačírkem

Součinitel odtoku

$$y = 0,4$$

Zpevněné plochy

$$S = 190 \text{ m}^2 = 0,019 \text{ ha}$$

Celkové odtokové množství:

$$Q = 0,6 \times 0,04185 \times 157 + 0,40 \times 0,019 \times 157 = 3,9 + 1,2 = \underline{5,1 \text{ l/s}}$$

**Navrhovanými úpravami dojde ke snížení objemu dešťových vod odváděných do kanalizace o  $5,8 - 5,1 = \underline{0,7 \text{ l/s}}$ .**

**Popis navrženého odvodnění:**

Komunikace a parkoviště budou odvodněny novými uličními vpustmi a žlabem. Parkovací stání je navrženo ze zatravněvací dlažby vyplněné štěrkodrtí, které umožňuje zasakování do podkladních vrstev a do drenáže. Všechny vpusti budou opatřeny košem na hrubé nečistoty kalovým dnem a poklopem pro třídu zatížení D400. Vpusti a žlaby napojené do jednotné kanalizace budou opatřeny protizápachovou uzávěrou. Pro přípojky vpustí bude použito potrubí PP DN150 SN 10. Pro přípojky žlabu potrubí PP DN125 SN 10. Zemní plán komunikace bude odvodněna trativodem DN90 napojeným navrtávkou do vpustí.

Celkem tedy dojde k umístění 3 ks nových uličních vpustí a 1 ks žlabu dl. 9 m.

Realizací uvedeného záměru a provozováním nesmí dojít ke znečištění podzemních vod a povrchových vod. Případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

**Nakládání s odpady:**

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

Při výstavbě dojde na omezenou dobu k ovlivnění životního prostředí v dané lokalitě (hluk, prach), které je však vyváženo kladným výsledkem po ukončení stavby.

Původcem odpadu na stavbě je zhotovitel stavby, který zajistí manipulaci s odpadem dle platných předpisů. Počítá se s odvozem stavebního odpadu na příslušnou skládku.

Zhotovitel stavby musí zajistit kontrolu práce a údržbu stavebních mechanismů s tím, že pokud dojde k úniku ropných látek do zeminy, je nutné kontaminovanou zeminu ihned vytěžit, uložit do nepropustného kontejneru a vyvézt na příslušnou skládku nebo do spalovny.

**i) Základní předpoklady výstavby**

Předpokládaná lhůta výstavby: 3-4 měsíce

Lhůta výstavby je odhadována na základě srovnání s realizovanými stavbami podobného charakteru. Zahájení a ukončení stavby budou upřesněny ve smlouvě o dílo mezi investorem a zhotovitelem stavby. Stavba je plánovaná v jedné etapě.

**j) Orientační náklady stavby**

cca 5,5 mil. Kč bez DPH.

**B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení****a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Řešené území je v Územním plánu Nového Jičína, který byl vydán dne 10.9.2009, zařazeno do plochy hromadného bydlení v bytových domech, plochy dopravní infrastruktury – silniční a plochy zeleně na veřejných prostranstvích.

Navržené využití území – tedy veřejné prostory, zeleň, plochy nutné pro dopravní obslužnost, spadají pro zájmové území dle ÚP do hlavního využití.

Z urbanistického hlediska se jedná o reorganizaci stávajících ploch části sídliště, které jsou využívány jako komunikace vozidlové, parkovací plochy, komunikace pro pěší a veřejné prostory se zelení.

Řešené území je ohraničeno ze západní strany dvoupodlažní budovou občanské vybavenosti (zahradní centrum, Husqvarna, kotelna), jižně komunikací ul. Nerudova, severně a východně travnatými plochami, přičemž travnatá plocha na východ se výrazně svažuje k silnici I. třídy Zborovské.

Okolí řešeného území v sídlišti je tvořeno hlavními komunikacemi ul. Nerudova, Revoluční a Boženy Benešové, uslepenou částí ul. Nerudova, která tvoří příjezd ke třem osmi podlažním bytovým domům a třemi uslepenými příjezdy k parkovacím plochám přiléhajících k čtyřpodlažním bytovým domům mezi hl. komunikacemi ul. Nerudova a Boženy Benešové. Pro celé sídliště byla vypracována koncepční studie jeho regenerace, jež plánuje realizaci celé regenerace v 5 etapách.

Jedním z výrazných problémů celého sídliště je nedostatek parkovacích stání, který je v rámci navrhované I. etapy řešen reorganizací a rozšířením parkovací plochy s kolmými stáními ve středu celého sídliště při východní straně budovy občanské vybavenosti – zahradního centra Husqvarna. Dalším dopravně-provozním problémem je řešená zatáčka, kde se stýkají ulice Nerudova a Revoluční, a kterou protíná jedna z hlavních pěších tras a cyklostezka. Aby bylo místo bezpečnější pro chodce a cyklisty, je v daném místě navržen příčný práh v celé ploše zatáčky.

Součástí regenerace je rekonstrukce a doplnění veřejného osvětlení, osazení mobiliáře a vytvoření kontejnerové stání s optickou clonou.

V území se taktéž řeší nové sadové úpravy. Budou vysazeny 3 nové stromy, keřové skupiny, kvetoucí záhony apod.

#### **b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Zpevněné plochy se smíšeným pohybem chodců a vozidel jsou navrženy z betonové dlažby v šedém odstínu, parkovací stání jsou navržena z plastových bloků vyplněných kačirkem a okraje jednotlivých parkovacích stání jsou navrženy z plastových bloků s dlaždicemi. Chodníky budou opatřeny betonovou dlažbou v šedém přírodním odstínu.

Bude osazen nový mobiliář v podobě lavičky, optické zástěny kontejnerového stání pro 4 kontejnery a i díky novým sadovým úpravám dojde k vytvoření příjemného místa k posezení.

#### **B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o regeneraci sídliště – není řešeno.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Všechny úpravy budou navrženy s respektováním technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Podle vyhlášky 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb se navrhuje vyhrazené místo pro imobilní uživatele z celkového počtu stání. Stání bude označeno svislým dopravním značením. Je navrženo 1 stání pro imobilní občany o rozměrech 3,63 m x 4,62 m.

Z celkového počtu 15 stání bude 1 vyhrazeno pro osoby těžce zdravotně postižené – Vyhrazené stání je navrženo tak, aby byl umožněn bezbariérový přístup na nejbližší chodník a zároveň tak, aby bylo co možná nejbližší ke vstupům.

Přirozená vodící linie navrhovaných komunikací pro pěší bude tvořena převýšeným betonovým obrubníkem na straně zeleně. Chodníkový obrubník bude převýšen o 70 mm nad niveletu chodníku. Bude-li přirozená vodící linie přerušena na více než 8 m, bude pochozí plocha doplněna umělou vodící linií. Varovný pás šířky 400 mm, upozorňující na nebezpečí – rozhraní vozovky a chodníku - bude proveden z reliéfní (slepecké) dlažby v červené barvě. V místech pro přecházení bude chodník snížen nad niveletu komunikace na max. 20 mm, hrana bude opatřena varovným pásem. Povrch komunikace pro pěší bude rovinný, neklouzavý, dostatečné drsnosti. Podélný sklon chodníků bude do 8,33%, příčný do 2%. Dlažba použitá pro hmatové úpravy splňuje VN 163/2002, je navrženo použití barevně kontrastní dlažby s výstupky – tzv. reliéfní slepecké dlažby.



### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Navrhovaná parkovací stání i komunikace vyžadují zajištění bezpečnosti provozu podle zákona č. 361/2000 sb. O provozu na pozemních komunikacích a vyhlášky ministerstva dopravy 30/2001, kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Dopravní značení bude navrženo podle technických podmínek TP 65 – zásady pro dopravní značení na pozemních komunikacích – druhé vydání.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

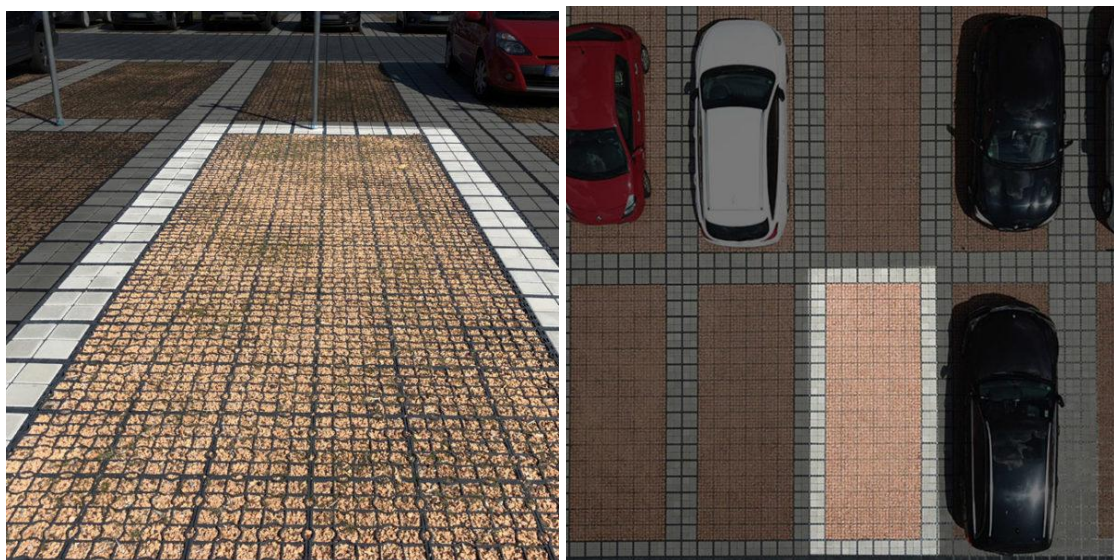
#### SO 01 – Komunikace a zpevněné plochy

Součástí tohoto stavebního objektu je návrh komunikací, parkovacích ploch a chodníků. Komunikace je navržena ze zámkové dlažby tl. 80 mm, parkovací plochy ze zatravňovací dlažby a chodníky ze zámkové dlažby tl. 60 mm.

Navržený systém zatravňovací dlažby na parkovacích plochách je zatížitelný a trvale udržitelný systém zatravňovací dlažby z recyklovaného plastu LDPE, určený pro zpevnění půdy. Umožňuje přirozený průsak dešťové vody. Je vyráběn jako 100% recyklát a výrazně šetrnější k životnímu prostředí oproti alternativním systémům. Parkovací stání budou ohraničena zatravňovací dlažbou vyplněnou betonovými dlaždicemi, prostor uvnitř stání je navržen zatravňovací dlažbou vyplněnou štěrkoktrtí. Dlaždice jsou čtvercové o délce strany 33 cm.



Obrázek 1 – detail zatravňovací dlažby



Obrázek 2 – detail výplně zatravňovací dlažby

Pod všechny nestmelené konstrukční vrstvy bude na zemní plán položena separační geotextilie s hustotou 300 g/m<sup>2</sup>.

Komunikace bude mít únosnost pro pojezd vozidel až do 26 tun (požadavek SMVaK, dle TP 170 všechny konstrukce vyhovují pro pojezd vozidly této hmotnosti za předpokladu dodržení max. nápravového tlaku a při četnosti pojezdu daného třídou dopravního zatížení).

#### Výškové řešení, spádové poměry

Projekt je zpracován ve výškovém systému Bpv. Výškové řešení všech zpevněných ploch kopíruje stávající terén tak, aby nebyly narušeny odtokové poměry a zároveň nedošlo ke snížení krytí stávajících inženýrských sítí pod normou požadované hodnoty. Sklon zemní pláň je 2,5 - 3%.

Příčný práh je navržen v souladu s TP 85, rozdíl sklonů komunikace a rampové části je 10%.

#### chodníky

Příčný sklon chodníků je 2%, maximální podélný sklon rampových částí místa pro přecházení 8,3 %.

#### Obrubníky a krajnice

Parkoviště a příjezdová komunikace budou ohraničena betonovými obrubníky BO15/25 výšky 100 mm. V místech bezbariérových úprav budou osazeny obrubníky BO 15/15 sníženým na 20 mm nad úroveň vozovky, stejným způsobem bude řešeno oddělení chodníku větve 2A. V rozhraní mezi parkovacími stáními a příjezdovou komunikací ze zámkové dlažby budou zapuštěny betonové obrubníky BO 10/25.

Chodníky budou ukončeny betonovým obrubníkem BO8/25, na jedné straně chodníku zvýšeným na 60 mm pro vytvoření vodící linie pro nevidomé.

Všechny obrubníky budou uloženy do betonového lože C20/25-XF2 s boční opěrou.

#### Návrh odvodnění

Komunikace a parkoviště budou odvodněny novými uličními vpustmi a žlabem. Parkovací stání je navrženo ze zatravněvací dlažby vyplněné šterkodrtí, které umožňuje zasakování do podkladních vrstev a do drenáže. Všechny vpusti budou opatřeny košem na hrubé nečistoty kalovým dnem a poklopem pro třídu zatížení D400. Vpusti a žlaby napojené do jednotné kanalizace budou opatřeny protizápachovou uzávěrou. Pro přípojky vpustí bude použito potrubí PP DN150 SN 10. Pro přípojky žlabu potrubí PP DN125 SN 10. Zemní plán komunikace bude odvodněna trativodem DN90 napojeným navrtávkou do vpusti.

Podrobněji řeší samostatná technická zpráva SO 01 – Komunikace a zpevněné plochy.

Součástí tohoto SO je také osazení optické zástěny kontejnerového stanoviště z ocelových nosných sloupků a výplní z tahokovu do max. v. 1,55cm.

### **SO 02 – Veřejné osvětlení**

Technické údaje:

- Délka trasy podzemního, kabelového vedení VO v chráničce ... 33 m, kabelové vedení 37 m.
- Počet osvětlovacích bodů (OB) ... 1 ks výměna stávajícího OB + 1 ks úprava OB.

Prostředí: venkovní – nebezpečné II. (krytí min. IP23).

Napěťová soustava \* sítě VO: TN - C, 3+PEN, AC 50 Hz 400/230 V

\* instalace osvětlovadel: TN - C-S, 1+N+PE, AC 50 Hz, 230V.

Ochrana před úrazem elektrickým proudem: ČSN 332000-4-41ed.3: základní - automatickým odpojením od zdroje.

Uzemnění pro OCHRANU před BLESKEM a ÚEP (NDN): do 10 ohmů.

Navržené osvětlovací body (stožáry) určené pro:



\* Parkoviště se svítidlem výložníkovým s kloubem LED 66 W (obdobné jako VO na ulici Revoluční).

\* Ulice Nerudova 1 ks se svítidlem výložníkovým s kloubem LED 29 W (obdobné jako VO na ulici Revoluční).

- Navržené osvětlovací body určené pro:

\* Parkoviště je ocelový, osvětlovací, bezpaticový, třístupňový, silniční – stávající stožár (výška vč. výložníku nad terénem 8 m). Zde je navržena demontáž stávajícího výložníku V01 (délka vyložení 3,0 m) s následnou náhradou za dvojitý výložník V02 180 st. (délka vyložení 3,0 m). Současně je navržena výměna el.výzbroje jednoduché ze dvojité (SR641 za SR 642).

\* Úpravu OB je ocelový, osvětlovací, bezpaticový, třístupňový, silniční stožár (výška vč. výložníku nad terénem 8 m). Zde je navržen výložníku V01 (délka vyložení 2,5 m). El.výzbroj SR641.

- Sloupy a výložníky v provedení povrchové úpravy ... pozinkované (žárový zinek).

- Osvětlovací stožár má navrženou el. výzbroj: provedení (kryté proti dotyku IP20) s jednou pojistkou (462 a 461), průběžné, provedení pro Cu, 4-vodičové. Odjištění svítidla na el. výzbroji: pro LED .. 6 A.

Přístupnost el. výzbroje stožáru : podélně k ose komunikace a chodníku proti směru jízdy tak, aby obsluha zařízení byla chráněna před projíždějícími vozidly, případně při pohybu osob) vlastním stožárem !!

- Vodič svítidla v provedení CYKY 3Jx1,5 mm<sup>2</sup>. Napojení svítidla na pojistku el. výzbroje. Napojení pojistky rapírem.

– vodičem 1,5 mm<sup>2</sup> na svorku el. výzbroje.

Uzemnění je navrženo u měněného OB strojovým zemničem FeZn fí 10 mm. Připojení uzemňovacího přívodu na stožáru přes připojovací svorku. Uložení uzemnění ve společném, kabelovém výkopu v zemi.

- Vedení VO:

Kabel CYKY 4Jx10 mm<sup>2</sup> v PE 63. Napojení, propoje, spojování a zapojování podle textu na výkrese.

Napájecí rozvaděč VO je RVO u stávajícího parkoviště nad prodejnou.

#### **- Demontáže:**

\* Stávající výložník a el. výzbroj ... popis výše.

\* Stávající stožár se svítidlem v křižovatce ul. Revoluční//Nerudova ... následuje nová montáž ... popis výše.

\* Vedení (nepotřebné, nefunkční) MR (bývalý městský rozsah) 1x rozpěrové pole od upravovaného stožáru.

Podrobněji řeší samostatná technická zpráva SO 02 – Veřejné osvětlení.

### **SO 03 – Sadové úpravy – není předmětem společného povolení**

Sadové úpravy nepodléhají vydání společného povolení - podrobněji řešeno v dalším stupni PD v samostatném SO 03 – Sadové úpravy.

Při návrhu byly v maximální možné míře zachovány stávající vzrostlé stromy. V návrhu je počítáno s výsadbou 3 nových jedinců a založením nových keřových a stále kvetoucích záhonů.

Nové výsadby jsou situovány mimo ochranná pásma inženýrských sítí.

#### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

Zásady řešení zařízení, potřeby a spotřeby rozhodujících médií.

Jedná se o regeneraci sídliště. Nebudou spotřebována žádná média. Dojde pouze k napojení a výměně stávajícího vedení veřejného osvětlení za nové.

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

*Posouzení technických podmínek požární ochrany:*

*Výstavba komunikací, parkovacích stání, ploch pro pěší, veřejného osvětlení a sadových úprav nevyžaduje zvláštní opatření z hlediska požární ochrany. Na stavbě nebude používán otevřený oheň. Navržené objekty nejsou objekty s požárním rizikem, navržené konstrukce a použité materiály jsou požárně odolné. Otázka požární ochrany těchto zařízení není proto v projektové dokumentaci zvlášť řešena.*

**a) Výpočet a posouzení odstupových vzdáleností a vymezení požárně nebezpečných prostorů**

*Výstavbou zpevněných ploch nebudou ovlivněny stávající požární příjezdy, odstupové vzdálenosti od budov ani příjezdy ke zřízeným nástupním plochám.*

**b) Zajištění potřebného množství požární vody, popřípadě jiného hasiva**

*V zájmovém území se nachází vodovodní síť ve správě SmVaK Ostrava a.s. Na vodovodním potrubí jsou umístěny podzemní hydranty.*

**c) Předpokládané vybavení stavby vyhrazenými požárně bezpečnostními zařízeními včetně stanovení požadavků pro provedení stavby**

*Není potřebné. Navrhovaná stavba nepředstavuje požární riziko, navržené konstrukce a použité materiály jsou požárně odolné.*

**d) Zhodnocení přístupových komunikací a nástupních ploch pro požární techniku včetně možnosti provedení zásahu jednotek požární ochrany**

*Stávající místní komunikace – ulice Nerudova a Revoluční zajistí průjezdnost komunikace pro těžká vozidla z hlediska dostupnosti pro mobilní požární techniku. Min. šířka navržené obousměrných komunikace k parkovacím stáním je 4,75 m. Únosnost stávající i navržené vozovky je 150 MPa. Komunikace umožňuje příjezd požární techniky alespoň do vzdálenosti 9 m od vnějších odběrních míst. (Čl. 8.1 ČSN 73 0873). Vybudováním nových parkovacích stání bude vytvořen předpoklad pro odstavování osobních aut mimo průjezdný profil stávajících komunikací.*

### **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

*Jedná se o regeneraci sídliště. Není řešeno.*

### **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

*Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)*

*Jedná se o regeneraci sídliště. Stavba nebude mít žádný negativní vliv na okolí.*

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

*Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.*

*Dle mapy záplavových území Moravskoslezského kraje se zájmová lokalita nachází mimo záplavové území.*

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

**a) Napojovací místa technické infrastruktury, přeložky**

*Řešené území bude připojeno na stávající technickou infrastrukturu následovně:*

**Plynovod**

Stávající napojení řešené lokality na plynovodní síť zůstává beze změn.

Výstavbou budou dotčeny stávající NTL plynovodní řády. U plynovodů, které křížují stávající zpevněné plochy komunikací se předpokládá normové uložení – tj min. 1,0 m od vrcholu potrubí po terén. U plynovodů, které jsou v současnosti uloženy v zeleni a nově budou umístěny pod zpevněnými plochami je nutno provést za účelem zjištění hloubky uložení plynovodu sondy. Přeložky plynovodu nebudou prováděny.

**Teplovod a parovod**

Stávající napojení řešené lokality na teplovodní a parovodní síť zůstává beze změn.

Výstavbou bude dotčen stávající teplovodní řád společnosti Veolia Energie ČR, a.s. a stávající parovodní řád s neznámým správcem. Práce v ochranném pásmu dotčených teplovodů a parovodů budou probíhat se zvýšenou opatrností. Budou dodrženy technické podmínky a požadavky jejich správců.

**Vodovod**

Stávající napojení řešené lokality na vodovodní síť zůstává beze změn.

Práce v ochranném pásmu dotčených vodovodů budou probíhat se zvýšenou opatrností. Budou dodrženy technické podmínky a požadavky správce vodovodu. V ochranných pásmech vodovodu nedojde ke snížení nivelety, zemní práce spojené s výměnou stávajících krytů budou max. 420 mm pod úroveň stávajícího terénu. Veškeré stávající poklopy na řádech – šoupátkové, hydrantové budou osazeny do nivelety nově zřizovaného terénu.

**Kanalizace – splaškové a dešťové vody**

Stávající napojení řešené lokality na jednotnou kanalizační síť zůstává beze změn.

Dojde pouze k napojení kanalizačních vpustí a žlabů na stávající kanalizaci.

Práce v ochranném pásmu dotčených kanalizací budou probíhat se zvýšenou opatrností. Budou dodrženy technické podmínky a požadavky správce kanalizace. Veškeré stávající poklopy dotčených kanalizačních šachtic budou osazeny do nivelety nově zřizovaného terénu.

**Veřejné osvětlení**

Stávající rozvody veřejného osvětlení budou provedeny nové dle zákresu do koordinační situace a jsou řešeny v SO 02 – Veřejné osvětlení. Nové rozvody budou napojeny na stávající síť veřejného osvětlení.

**Elektrická energie**

Stávající napojení řešené lokality na energetickou síť zůstává beze změn.

Výstavbou budou dotčeny stávající vedení NN a VN. U vedení, které křížují stávající zpevněné plochy komunikací a parkovišť se předpokládá normové uložení – tj min. 0,5 m od vedení po terén. U rozvodů, které jsou v současnosti uloženy v zeleni a nově budou umístěny pod komunikaci či parkovací stání je nutno provést za účelem zjištění hloubky uložení sondy. Stávající vedení budou pod zpevněnými plochami chráněna novými půlenými chráničkami DN100 vč. připojení rezervní chráničky DN 100.

Stranová přeložka vedení NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s.:

Bude provedena stranová přeložka vedení NN, kterou provede společnost ČEZ Distribuce, a.s., o celkové délce 31 m, a to tak, že dojde k posunu vedení západním směrem – viz výkres C.3 Koordinační situační výkres. Řešeno jako samostatná akce.

**Sdělovací kabely**

Stávající napojení řešené lokality na sdělovací vedení zůstává beze změn.

Výstavbou budou dotčeny stávající podzemní vedení společnosti Vodafone Czech Republic a.s., NJNet s.r.o., Cetin, a.s. a nadzemní vedení nepoužívaného místního rozhlasu. Stávající podzemní vedení budou pod zpevněnými plochami chráněna novými půlenými chráničkami DN100 vč. připojení rezervní chráničky DN 100. Nadzemní vedení místního rozhlasu bude částečně zrušeno – řeší SO 02 – Veřejné osvětlení.

**b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Nové zařízení veřejného osvětlení bude napojeno ze stávajícího zapínacího rozvaděče RVO u stávajícího parkoviště nad prodejnou.

délka trasy podzemního kabelového vedení VO v chrániče ... 33 m

**B.4 Dopravní řešení****a) Popis dopravního řešení**

Problémem celého sídliště je nedostatek parkovacích stání, který je řešen neoficiálními podélnými i kolmými parkovacími stáními mezi bytovými domy. Většinou se jedná o neorganizované a improvizované asfaltové, betonové či dlážděné zpevněné plochy ve špatném stavu.

V řešeném území I. etapy je navržena reorganizace a rozšíření stávající parkovací plochy.

Dalším problémem je nevhodná dopravně-provozní situace v zatáčce, kde se stýkají ulice Nerudova a Revoluční, a kterou protíná jedna z hlavních pěších tras a cyklostezka. Aby bylo místo bezpečnější pro chodce a cyklisty, je v daném místě navržen příčný práh v celé ploše zatáčky.

**b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Dopravní napojení řešeného území na stávající nadřazenou komunikační síť města zůstává beze změn. Lokalita je přístupná ze severu z komunikace K nemocnici a K. Kryla a ze západu z ulice Janáčkovy Sady.

**c) Doprava v klidu**

Bilance počtu odstavných stání:

Stávající počty stání                      7 oficiálních (vyznačená parkoviště)

Nové počty stání                          15 oficiálních (vyznačená parkoviště)

Celkově tedy přibude v celé ploše řešené lokality I. etapy 8 nových odstavných stání na plochách k tomu určených.

**B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

V rámci SO 03 - Sadové úpravy dojde k výsadbě 3 nových stromů, trvalkových záhonů i keřů.

Vysazované stromy jsou navrženy mimo ochranná pásma inženýrských sítí a v dostatečné vzdálenosti od zpevněných ploch, aby bylo zamezeno deformacím zpevněných ploch kořenovým systémem (popř. bude použita folie proti prorůstání kořenů – např. rotcontrol)

**B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana****a) Vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Liniovým zdrojem znečištění ovzduší v sídlišti je provoz osobních vozidel, vozidel zásobování a obsluhy území. Realizací projektu regenerace se zvýšení automobilové dopravy nepředpokládá, naopak zlepšením organizace statické dopravy dojde k vyloučení zbytečného kroužení vozidel lokalitou a hledání vhodného místa pro odstavení vozidla. Taktéž míra hluku bude mírně nižší.

Realizací sadových úprav s vhodnými taxony se vylepší klimatické poměry lokality.

Realizací uvedeného záměru a provozováním nesmí dojít ke znečištění podzemních vod a povrchových vod. Případná manipulace s vodám závadnými látkami musí být prováděna tak, aby

bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami. Realizací uvedeného záměru nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě. Srážkové vody musí být likvidovány nezávadným způsobem tak, aby nebyly dotčeny právem chráněné zájmy vlastníků okolních nemovitostí. Parkovací stání a pojižděné plochy budou provedeny s přihlédnutím k ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací plochy silničních vozidel. Realizací záměru Regenerace panelového sídliště Nerudova v Novém Jičíně – I. etapa dojde ke snížení objemu dešťových vod odváděných do kanalizace o 0,7 l/s.

S veškerými odpady, které budou vznikat stavební činností, bude nakládáno v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

**b) Vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

V zájmové lokalitě se nevyskytují zvláště chráněné druhy živočichů a rostlin.

Celkově lze po realizaci záměru vč. navržených sadových úprav hodnotit vlivy na faunu, flóru a ekosystémy jako pozitivní.

#### **Podmínky ochrany dřevin při stavebních pracích:**

Budou dodržovány veškeré další obecné podmínky dané normami. U dřevin, které se nacházejí v blízkosti stavby nebo se jich stavba přímo dotýká, budou provedena ochranná opatření tak, aby nedošlo k jejich poškození více viz. norma a níže uvedený výňatek z normy.

- ČSN 839061 /2006 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

V případě poškození dřeviny je nutné odborné ošetření dle standardů AOPK:

- SPPK A02 002:2015 Řez stromů
- SPPK A02 003:2014 Výsadba a řez keřů a lián

#### **Nejdůležitější zásady pro zabezpečení ochrany stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích:**

- Požadavky, způsob, rozsah a termíny ochranných opatření se řídí zejména podle stavu stávajících stromů a rostlinných porostů, jakož i druhem, rozsahem a trváním stavebních prací.
- Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu, např. rozpouštědly, minerálními oleji, kyselinami, louhy, barvami, cementem nebo jinými pojivy.
- Otevřený oheň smí být rozdělován, s přihlédnutím ke směru větru, pouze v odstupu nejméně 20 m od okapové linie korun stromů a keřů.
- Kořenové prostory stromů a vegetační plochy nesmí být zamokřeny nebo zaplaveny vodou odváděnou ze stavby.
- K ochraně před mechanickým poškozením vozidly, stavebními stroji atd. je nutno stromy v porostu stavby chránit plotem cca 2 m vysokým stabilním, postaveným s bočním odstupem 1,5 m.
- V kořenové zóně se nemá provádět žádná navážka zeminy. Při navážení do okolí se nesmí v kořenové zóně jezdit.

#### **Ochrana kořenového prostoru při výkopech rýh nebo stavebních jam:**

- Nelze-li v určitých případech zabránit hloubení rýh a jam, smí se hloubit pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky.
- Nejmenší vzdálenost od paty kmene má být čtyřnásobkem obvodu kmene ve výšce 1 m, nejméně však 2,5 m.
- Při výkopech rýh se nesmí přetínat kořeny s průměrem rovným nebo větším 2 cm. U menších je nutno kořeny ostře přetnout a místa řezu zahladit. Větší kořeny se musí ošetřit.
- Obnažené kořeny je nutno chránit před vysycháním a působením mrazu.



- Zásypové materiály musí svou zrnitostí a zhutněním zajišťovat trvalé provzdušňování potřebné k regeneraci poškozených kořenů.

**Snímání, ukládání a navázka půdy na stavbě:**

- Ze všech nasypávaných a odkopávaných ploch i ze zpevňovaných stavebních a stavebně provozních ploch musí být sejmuta svrchní vrstva půdy. V kořenové zóně stromů (průmět koruny zvětšený ve všech směrech o 1,5 m, u sloupovitých tvarů o 5 m) se půda snímat nesmí.
- Snímání svrchní vrstvy půdy je nutno provádět odděleně od všech ostatních prací s půdou. Přitom nesmí dojít ke smíchání svrchní vrstvy půdy s cizími materiály, zejména s látkami škodlivými rostlinám.
- Bude se snímat max. 20 cm svrchní půdy.
- Svrchní a pro vegetační účely určenou spodní vrstvu půdy, je třeba ukládat stranou od stavebního provozu.
- Po uložení zemině se nemá jezdit.
- Při uložení půdy po dobu delší než 3 měsíce během vegetačního období má být zajištěno přechodné osetí půdy k ochraně před nežádoucí vegetací a erozí.
- Navázka – tloušťku vegetační vrstvy je nutno přizpůsobit nárokům plánované vegetace a místním poměrům.
- Měřítkem pro trávníky je vrstva 10-20 cm, pro trvalky a dřeviny 20-40 cm.
- Způsob navážení a použité stroje by neměly měnit stav uložení a vyrovnaní vespod ležící vrstvy nebo podloží/základové půdy.
- Plán navezené nebo stávající vegetační vrstvy se nemá na měřeném úseku o délce 4 m odchýlovat od požadované roviny o více než 5 cm.

**c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Řešená lokalita nezasahuje do soustavy Natura 2000.

**d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení.

**e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou navrhována žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

**B.7 Ochrana obyvatelstva**

Vzhledem k charakteru stavby nejsou požadavky na ochranu obyvatelstva.