

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. V2022-290/ORI ze dne 19.5.2022

uzavřený mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Objednatel:	Město Nový Jičín
Se sídlem:	Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín
Zastoupen:	Mgr. Stanislavem Kopeckým, starostou města
IČO:	00298212
DIČ:	CZ00298212
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	326801/0100
Zástupce ve věcech smluvních:	Mgr. Stanislav Kopecký
Zástupci ve věcech technických a realizace stavby:	xxxxxxxxxxxxxxxxxx, Odbor rozvoje a investic Městského úřadu Nový Jičín xxxxxxxxxxxxxxxxxx, Odbor bytový Městského úřadu Nový Jičín

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	ŠMÍD STAVEBNÍ s.r.o.
Se sídlem:	Hranečník 2124/11a, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava
Zastoupen:	Miroslavem Šmídem - jednatelem společnosti
IČO:	26874199
DIČ:	CZ26874199
zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 41014	
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	1858310389/0800
Zástupce ve věcech smluvních:	Miroslav Šmíd
Zástupce ve věcech technických a realizace stavby (stavbyvedoucí):	Miroslav Šmíd

(dále jen „zhotovitel“)

Z důvodu potřeby změn při realizaci sjednaného díla „**Revitalizace bytového domu Jičínská 272, Nový Jičín**“ a v souvislosti s tím také potřeby prodloužení doby realizace díla (o 7 dnů) se v souladu s ustanovením článku V. odstavce 5.1.4 Smlouvy o dílo smluvní strany dohodly na uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo č. V2022-290/ORI ze dne 19.5.2022 tohoto znění:

I.

1. V článku III. – Předmět smlouvy se ustanovení odstavce 3.2.1 mění a nově zní takto:
„3.2.1 Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností BENEPRO a.s., IČO 26820781, stavebním povolením vydaným Městským úřadem Nový Jičín, Odborem územního plánování a stavebního řádu dne 16.2.2021 pod č.j. ÚPSŘ/17644/2021/Kol, oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „**Položkový rozpočet**“), který tvoří Přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy, a oceněným soupisem víceprací/méněprací, který je Přílohou č. 2 a je nedílnou součástí této smlouvy.“

2. V článku V. – Doba a místo plnění – se ustanovení odstavce 5.2.1 mění a nově zní takto:
„5.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle a předat dílo objednateli do 27.11.2022.
Ve sjednaném termínu pro předání díla je zohledněno též riziko zahájení stavebních prací a provádění díla v klimaticky nepříznivém období, což znamená, že zhotovitel není oprávněn požadovat prodloužení termínu předání dokončeného díla kvůli přerušení prací na díle z důvodu klimaticky nepříznivého období (jde-li o běžné klimatické podmínky odpovídající danému ročnímu období). Za klimaticky nepříznivé období se považují dny, kdy s ohledem na technické normy a pokyny výrobců stavebních prvků a materiálů užitých k provedení díla dle této smlouvy nelze kvůli klimatickým a povětrnostním podmínkám s těmito stavebními materiály a prvky pracovat.
3. V článku VI. – Cena díla se mění znění odstavce 6.1.1, který nově zní takto:
„6.1.1 Cena díla sjednaná v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, v platném znění, je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a činí **12.744.852,79 Kč** bez DPH (slovy: dvanáct miliónů sedm set čtyřicet čtyři tisíc osm set padesát dvě koruny a sedmdesát devět haléřů).“
4. V článku VI. – Cena díla se mění znění odstavce 6.1.2, který nově zní takto:
„6.1.2 Cena je stanovena podle projektové dokumentace, oceněného soupisu stavební prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkového rozpočtu) předloženého zhotovitelem v rámci zadávacího řízení na předmět plnění veřejné zakázky a oceněného soupisu víceprací/méněprací. Zhotovitel prohlašuje, že položkové rozpočty jsou správné a úplné.
5. V článku XVII. – Závěrečná ustanovení se mění znění odstavce 17.6, který nově zní takto:
„17.6 Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 - Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (Položkový rozpočet) a Příloha č. 2 - Oceněný soupis víceprací/méněprací.“

II.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají nadále v platnosti v nezměněném znění.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.
3. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
4. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem dodatku v celém rozsahu souhlasí.

Příloha č. 2 - Oceněný soupis víceprací/méněprací.

Za objednatele

Za zhotovitele

V Novém Jičíně dne 15.11.2022

V Ostravě dne 15.11.2022

Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města

Miroslav Šmíd
jednatel společnosti

Příloha č. 2 - Oceněný soupis víceprací/méněprací (bez DPH)

Revitalizace bytového domu Jičínská 272, Nový Jičín

Cena dle smlouvy o dílo č. V 2022 - 290/ORI ze dne 19.5.2022 **13 456 704,27 Kč**

Odsouhlasené změnové listy :

Změnový list č. 1

Cena víceprací 506 281,91 Kč

Cena méněprací - 1 218 133,39 Kč

Celkem vícepráce/méněpráce - **711 851,48 Kč**

Cena dle Dodatku č. 1 **12 744 852,79 Kč**

