



3.1.

naše značka
5002438695
vyřizuje
Jaroslav Kápička
datum
10.08.2021

DOPRAPLAN s.r.o.
Přemyslovců 462/6
70900 Ostrava

Věc:

Parkoviště na ul. Budovatelů v Novém Jičíně

K.ú. - p.č.: Nový Jičín-Dolní Předměstí

Stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V zájmovém území vyznačeném v příloze tohoto stanoviska, nejsou umístěna žádná provozovaná plynárenská zařízení a plynovodní přípojky ve vlastnictví nebo správě GasNet, s.r.o.. Mohou se zde nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

V rozsahu území vyznačeného v příloze souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů např. s vydáním územního rozhodnutí, zjednodušeným územním řízením, vydáním územního souhlasu, uzavřením veřejnoprávní smlouvy, ohlášením, stavebním povolením, veřejnoprávní smlouvou o provedení stavby nebo oznámením stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V případě uzavření veřejnoprávní smlouvy nebude GasNet, s.r.o. ani GasNet Služby, s.r.o., jako zmocněnec GasNet, s.r.o., účastníkem územního ani stavebního řízení a nebudou uvedeni ve třetích osobách veřejnoprávní smlouvy.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

Stanovisko bylo vygenerováno na základě vaší žádosti automaticky.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince GasNet 555 90 10 10.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz



Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

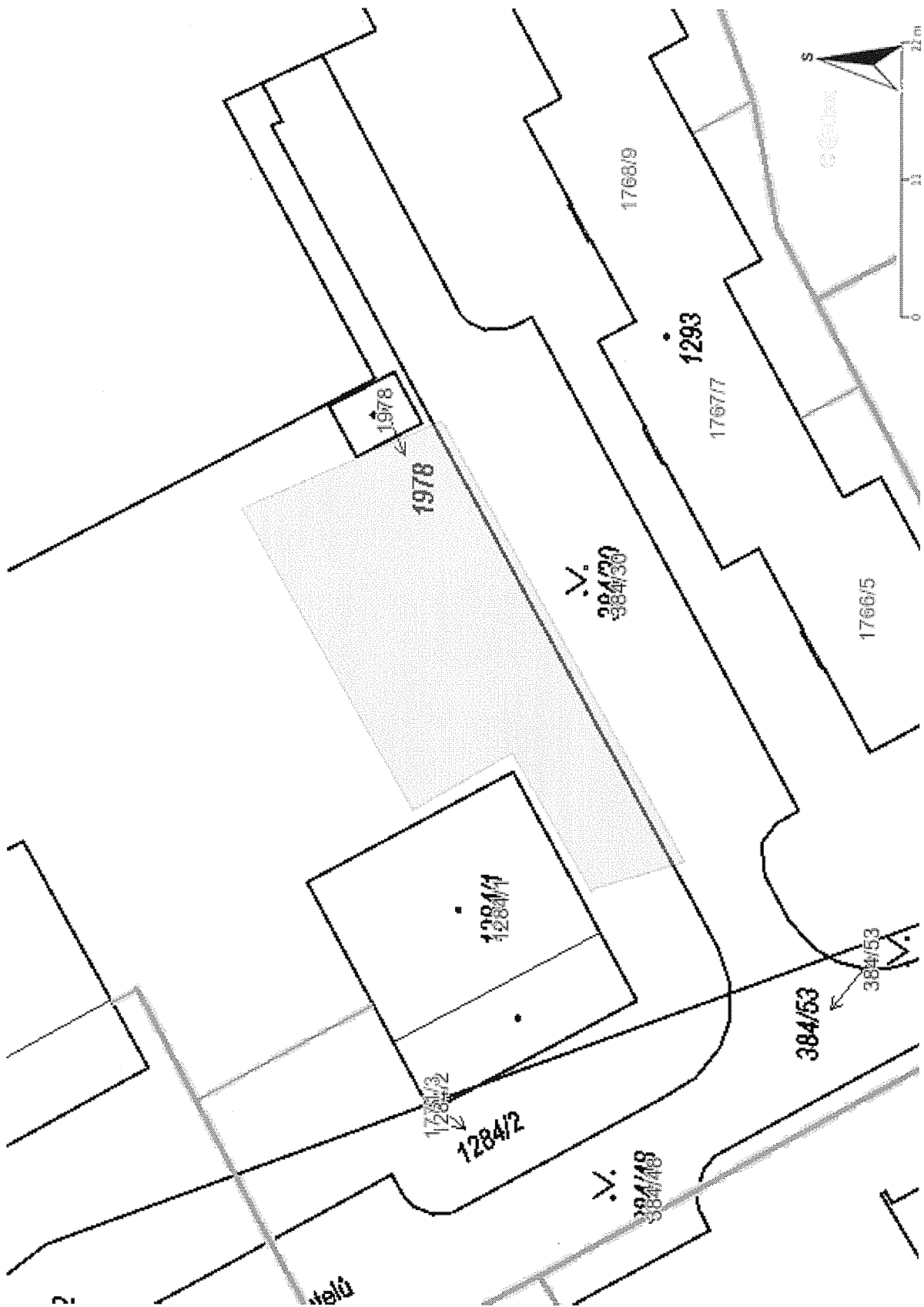
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002438695 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Jaroslav Kápička
Vedoucí zpracování externích požadavků
Odbor zpracování externích požadavků

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002438695 ze dne 10.08.2021.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Nový Jičín , Masarykovo nám. 1/1 , 74101 Nový Jičín. K.ú.: Nový Jičín-Dolní Předměstí.



Legenda:

linie	
plynovodu	
NTL	
STL	
VTL	
WTL	
nefunkční	
plánovaná stavba před realizací	
ve výstavbě, neuvedeno do provozu	
regulační stanice	
ochranné zařízení	
kabel	
elektropřípojka	
kabel protikorozní ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	
pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO	
neplynovodní zařízení (linie/ bod)	

naše značka
5002438698
vyřizuje
Lenka Horáková
datum
25.08.2021

DOPRAPLAN s.r.o.
Přemyslovců 462/6
70900 Ostrava

Věc:
Parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně

K.ú. - p.č.: Nový Jičín-Dolní Předměstí

Stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim (ÚR+SP)

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

- NTL plynovod OCEL DN 150

Přílohou Vám předáváme orientační situaci plynárenských zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) ve správě naší společnosti. Poskytnutá orientační situace slouží pouze pro informaci o poloze PZ.

Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ viz.odst.3 (<https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>), následně během stavby kontrola PZ viz odst.10.

Při souběhu, křížení inž. sítí požadujeme dodržení ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.

Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

Při realizaci výše uvedené stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu, vysazovány stromy a dřeviny a pojižděno těžkou technikou. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

- Stávající krytí plynovodu a plynovodních přípojek musí být zachováno.
- Při výstavbě komunikace, chodníku a zp, ploch požadujeme dodržet ČSN 736005, tab. B1..
- Dopravní značení musí být umístěno od stávajícího plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (dále jen PZ) v minimální vzdálenosti 1 m.
- Při vysazování stromů a okrasných dřevin požadujeme dodržet od stávajícího PZ vzdálenost minimálně 2 m na obě strany.
- Po odtěžení stávající konstrukce komunikace bude podstatně sníženo krytí stávajícího PZ. Proto je vyloučeno použití těžké mechanizace (zejména válců s trny, zemních fréz atd.) přímo nad potrubím. V případě nutnosti přejezdu nad plynárenským zařízením včetně hutnění je zhotovitel stavby povinen dohodnout dodatečný způsob ochrany plynárenských zařízení.
- Po odstranění konstrukce vozovky v úrovni zemní pláně požadujeme chránit plynovody umístěné ve vozovce před mechanickým poškozením při pojiždění betonovými panely, popř. ocelovými plechy o tloušťce min. 3 cm.

GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská 499/1 · Zábřovice · 602 00 Brno · T 555 90 10 10 · www.gasnet.cz

IČ: 27935311 · DIČ: CZ27935311

Zápis do obchodního rejstříku: Krajský soud v Brně, sp. zn. C 57165, dne 26. 7. 2007

Certificate of incorporation: Regional Court in Brno, ref. number C 57165, on 26th July 2007

Zákaznická linka GasNet 555 90 10 10, info@gasnet.cz, www.gasnet.cz

- Pokud bude zjištěno, že některé plynovody nebo přípojky budou mít vůči nové niveletě krytí menší jak 80 cm, bude nutné provést přeložku těchto plynárenských zařízení tak, aby bylo dosaženo požadovaného krytí.
- Termín provedení přeložky a práce na přeložce mohou být prováděny jen po předchozí dohodě s odpovědným pracovníkem GasNet, s.r.o.. Tyto práce budou provedeny v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění jako přeložka plynárenského zařízení na náklady investora. Na případnou přeložku plynárenských zařízení bude vydáno samostatné stanovisko.

Případné objekty jako palisády, oplocení vč. sloupků, betonových základů, podezdívky, opěrné zdi, svislé dopravní značení, propustky, vpusti apod. musí být situovány mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Toto stanovisko se nevztahuje k jakémukoliv zásahu na stávajícím PZ (přeložka, odpojení, úprava, osazení ochranné trubky, chráničky apod.). Případný zásah na PZ musí být řešen samostatným stanoviskem. Kontaktní osoba pro přeložku, odpojení apod. (technik PPZ v příslušné oblasti) viz kontaktní systém GasNet: <http://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

PŘI REALIZACI STAVBY BUDOU DODRŽENY TYTO PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.
BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01, TPG 702 04 a TPG 700 03 a zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito

nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto stanovisku). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) PZ budou po kontrole řádně podsypána a obsypána těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s u Hospodářské komory České republiky registrovaných TPG 702 01 a TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku společnosti GasNet, s.r.o. je třeba dále projednat smluvní vztah k tomuto pozemku. Kontakt na projednání naleznete na adrese www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/, činnost Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení.

Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5002438698 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na <https://www.gasnet.cz/cs/kontaktni-system/>.

Lenka Horáková

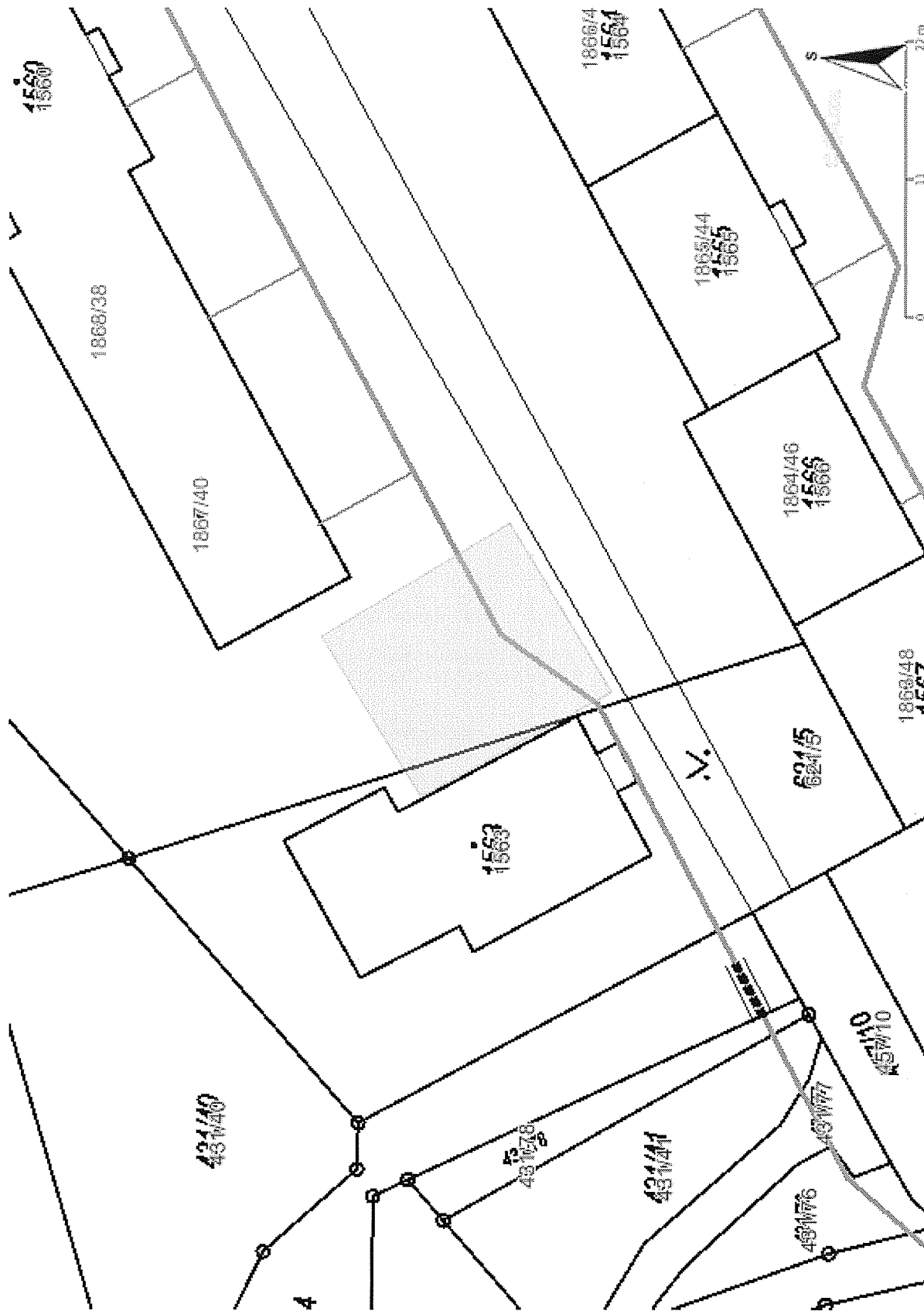
GasNet, s.r.o.
zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311
Lenka Horáková
Technik externích požadavků-Morava
Oddělení zpracování ext.požadavků-Morava
LENKA.HORAKOVA@GASNET.CZ



















Zažádejte o vytyčení

Příloha: Orientační zákres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002438698 ze dne 25.08.2021.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín. K.ú.: Nový Jičín-Dolní Předměstí.

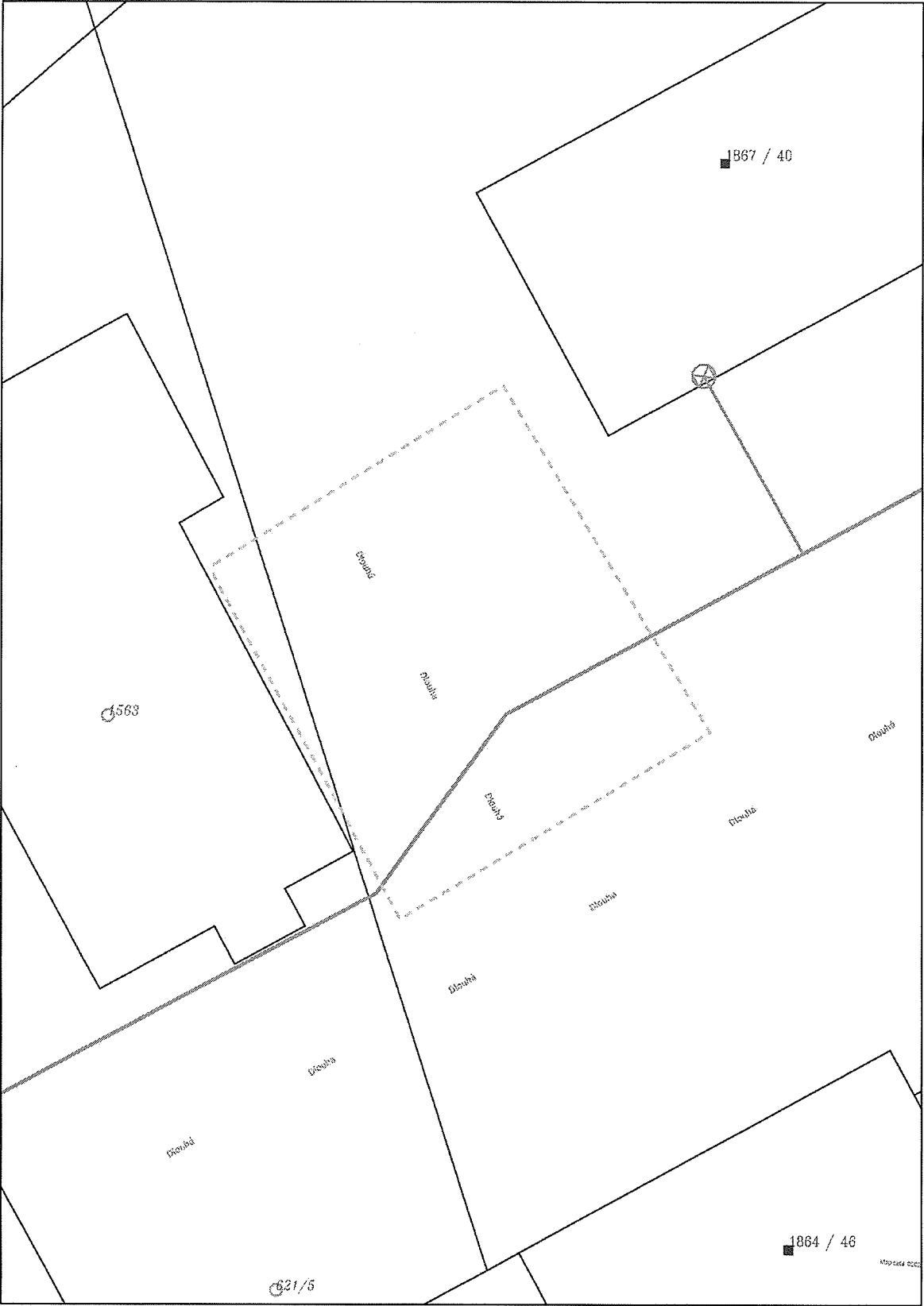


Legenda:

<p>linie</p> <p>plynovodu</p> <p>NTL</p> <p>STL</p> <p>VTL</p> <p>VVTL</p> <p>nefunkční</p> <p>plánovaná</p> <p>stavba před realizací</p> <p>ve výstavbě, neuvedeno do provozu</p>	     <p>stavba před realizací</p> 
regulační stanice	
ochranné zařízení	
kabel	
elektropřípojka	
kabel protikorozní ochrany	
anodové uzemnění	
stanice katodové ochrany	
pásma vlivu anodového uzemnění SKAO	
neplynovodní zařízení (linie/ bod)	 

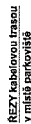
Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5002438698 ze dne 25.08.2021.

Provozovatel DS: GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín. K.ú.: Nový Jičín-Dolní Předměstí.



Legenda:

	linie		ochranné zařízení		neplynovodní zařízení (linie/bod)
	NTL/ STL/ VTU		kabel protikorozi ochrany		anodové uzemnění
	VVTL plynovodu		kabel		stanice katodové ochrany
	nefunkční		elektropřipojka		pásmo vlivu anodového uzemnění SKAO
	plánovaná stavba před realizací				
	výstavba		regulační stanice		



LEGENDA STÁVAJÍCÍ STAV:

STROMY LISIŃSKIE, JEDLIŃSKIE - STAWICA

NOVÁ VÝSADBA STROMY • OREBŤAČNÝ ZÁHRAD
STROMY LISTNATÉ, JEHLIČNATÉ • KÁČENÍ
KŤE • KÁČENÍ

REFORMA SE ZOU SITUACI ZARUČENÍ DE ZAMĚSTNÁVACÍ VYHODNĚNÍCH ZNÁMÝ A NEZNÁMÝ POKROK
KONČENÁ

SO 102
DUSP

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

[illegible]

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

DOPRAPLAN s.r.o.
Přemyslovců 462 / 6
70900 Ostrava

Značka: 9773/V025366/2021/PO

Ostrava, dne: 25.8.2021

Věc: Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně
Stanovisko pro územní a stavební řízení
Investor: město Nový Jičín

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 29.3.2021 pod zn.: 9773/V009025/2021/PO.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší návrh nových parkovacích ploch a to při respektování stávajícího směrového i výškového uspořádání na ulici Budovatelů a ul. Dlouhá v Novém Jičíně. Příjezdy na nové parkovací plochy jsou napojeny na stávající místní komunikace.

Stavba parkoviště se nachází v intravilánu města Nový Jičín, na parc. č. 621/1, 621/5, v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí. Jedna se o parkoviště na ul. Dlouhá u bytového domu č.o.40, které je navrženo v půdorysné ploše 9,0 x 5,0 m a v půdorysné ploše 9,40 x 5,0 m. Parkoviště navazuje na stávající odbočku z místní komunikace Dlouhá. Tímto vznikne 6 nových kolmých stání pro osobní vozidla.

Další parkoviště je navrženo na ul. Budovatelů u bytového domu č.p. 1563, na pozemku parc. č. 384/27, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí, které bude provedeno v půdorysné ploše 18,0 x 5,0 m. Parkoviště navazuje na místní komunikaci ul. Budovatelů. Tímto vznikne 7 nových kolmých stání pro osobní vozidla. Parkoviště je navrženo v místech odtěžení stávajícího svahu a kolem parkoviště pro zajištění svahu je navržena gabionová zeď z drátokošů v délce 30 m a výšce 2,50 m.

Povrchová voda z parkoviště bude odvedena pomocí podélného a příčného sklonu. Plocha parkovacích stání je navržena z drenážní dlažby vsakovací. Utracení dešťových vod je řešeno zasakování.

Stanovisko k umístění:

Realizaci výše uvedené stavby v zájmovém území stavby v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a **to s vodovodním řádem DN 150 GG, kanalizačním řádem DN 300 B, které se nachází v blízkosti zájmového území stavby** – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556779225, 556779221, příp. 556779250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín tel. č. 556779268, 556779 257). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

S uvedenou stavbou **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- V rámci realizace stavby nutno respektovat ochranné pásmo stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.
Ochranné pásmo je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. **Jednotná kanalizace DN 300 B je v hloubce 3,10 m.**
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez této kontroly nesouhlasíme se zahájením záhozu. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.
- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).

- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.

**VYJÁDŘENÍ O EXISTENCI SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.**

(„Vyjádření“)

**A VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ
společnosti CETIN a.s.**

(„Všeobecné podmínky ochrany SEK“)

toto Vyjádření a Všeobecné podmínky ochrany SEK je vydané dle ustanovení § 101 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění („**Zákon o elektronických komunikacích**“), a dle ustanovení § 161 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v účinném znění („**Stavební zákon**“), a dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění („**Občanský zákoník**“)

Číslo jednací: 749410/21

Číslo žádosti: 0121 222 095 („Žádost“)

Název akce („Stavba“)	Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně	
Důvod vydání Vyjádření („Důvod vyjádření“)	Společné územní a stavební řízení	
Žadatel	DOPRAPLAN s.r.o.	
Stavebník	Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín, 74101	
Zájmové území	Okres	Nový Jičín
	Obec	Nový Jičín
	Kat. území / č. parcely	Nový Jičín-Dolní Předměstí
Platnost Vyjádření	9. 8. 2023 („Den konce platnosti Vyjádření“)	

Žadatel Žádostí určil a vyznačil Zájmové území, jakož i určil Důvod Vyjádření.

Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto Vyjádření **souhlasí**, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
 - (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - V místech nových vjezdů a parkovacích stání uložte kabelové vedení do chrániček. Založte rezervní chráničku PE 110 mm. Chráničky uložte tak, aby přesahovaly alespoň 0,5m za okraj zpevněné pojezdové plochy.; a
 - (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

Číslo jednací: 749410/21

Číslo žádosti: 0121 222 095

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.

Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.

Společnost CETIN a.s. vydáním tohoto Vyjádření poskytla Žadateli pro Žadatelem určené a vyznačené Zájmové území veškeré informace o SEK dostupné společnosti CETIN a.s. ke dni podání Žádosti.


Ze strany společnosti CETIN a.s. může v některých případech docházet ke zpracování Vašich osobních údajů. Ke zpracování Vašich osobních údajů dochází vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN a.s. jsou dostupné na <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.

V případě dotazů k Vyjádření kontaktujte prosím asistenční linku 800 630 630.

Přílohami Vyjádření jsou:

- *Všeobecné podmínky ochrany SEK*
- *Informace k vytýčení SEK ve vlastnictví společnosti CETIN a.s.*
- *Situační výkres (obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem a výřezy účelové mapy SEK)*

Vyjádření vydala společnost **CETIN a.s.** dne: 9. 8. 2021.


CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

102

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.**1. PLATNOST VŠEOBECNÝCH PODMÍNEK**

- i) Tyto Všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací (dále jen „VPOSEK“) tvoří součást Vyjádření (jak je tento pojem definován níže v článku 2 VPOSEK).
- ii) V případě rozporu mezi Vyjádřením a těmito VPOSEK mají přednost ustanovení Vyjádření, pokud není těmito VPOSEK stanoveno jinak.

2. DEFINICE

Níže uvedené termíny, jsou-li použity v těchto VPOSEK a uvozeny velkým písmenem, mají následující význam, není-li těmito VPOSEK a/nebo Příslušnými požadavky stanoveno výslovně jinak:

„**CETIN**“ znamená CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spz. B 20623;

„**Den**“ je kalendářní den;

„**Kabelovod**“ podzemní zařízení sestávající se z tělesa Kabelovodu a kabelových komor, sloužící k zatahování kabelů a ochranných trubek;

„**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění;

„**POS**“ je zaměstnanec společnosti CETIN, pověřený ochranou sítě, Karel Dombrovský, tel.: 602 786 457, e-mail: karel.dombrovsky@cetin.cz;

„**Pracovní den**“ znamená Den, kromě soboty, neděle, a státních svátků a ostatních svátků ve smyslu zákona č. 245/2000 Sb., o státních svátcích, o významných dnech a o dnech pracovního klidu, v účinném znění;

„**Příslušné požadavky**“ znamená jakýkoli a každý příslušný právní předpis, vč. technických norem, nebo normativní právní akt veřejné správy či samosprávy, nebo jakékoli rozhodnutí, povolení, souhlas nebo licenci, včetně podmínek, které s ním souvisí;

„**Překládka**“ je stavba spočívající ve změně trasy vedení SEK ve vlastnictví CETIN nebo přemístění zařízení SEK ve vlastnictví CETIN; Stavebník, který Překládku vyvolal, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;

„**SEK**“ je síť elektronických komunikací ve vlastnictví CETIN;

„**Stavba**“ je stavba a/nebo činnost ve vztahu, k níž bylo vydáno Vyjádření, a je prováděna Stavebníkem a/nebo Žadatelem v souladu s Příslušnými požadavky, povolená příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

„**Stavebník**“ je osoba takto označená ve Vyjádření;

„**Stavební zákon**“ je zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu;

„**Vyjádření**“ je vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací vydané společností CETIN dne 9. 8. 2021 pod č.j. 749410/21;

„**Zájmové území**“ je území označené Žadatelem a/nebo Stavebníkem v Žádosti;

„**Situační výkres**“ je výkres, který je přílohou Vyjádření a obsahuje Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem v Žádosti a výřezy účelové mapy SEK;

„**Zákon o elektronických komunikacích**“ je zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, v účinném znění;

„**Žadatel**“ je osoba takto označená ve Vyjádření.

„**Žádost**“ je žádost, kterou Žadatel a/nebo Stavebník požádal CETIN o vydání Vyjádření.

3. PLATNOST A ÚČINNOST VPOSEK

Tyto VPOSEK jsou platné a účinné dnem odeslání Vyjádření na i) adresu elektronické pošty Stavebníka a/nebo Žadatele uvedenou v Žádosti nebo ii) adresu pro doručení prostřednictvím poštovní přepravy uvedenou Stavebníkem a/nebo Žadatelem v Žádosti.

4. OBECNÁ PRÁVA A POVINNOSTI STAVEBNÍKA A/NEBO ŽADATELE

- i) Stavebník, Žadatel je výslovně srozuměn s tím, že SEK je veřejně prospěšným zařízením, byla zřízena ve veřejném zájmu a je chráněna Příslušnými požadavky.
- ii) SEK je chráněna ochranným pásmem, jehož rozsah je stanoven (a) ustanovením § 102 Zákona o elektronických komunikacích a/nebo (b) právními předpisy účinnými před Zákonom o elektronických komunikacích, není-li Příslušnými požadavky stanoveno jinak.
- iii) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při provádění Stavby nebo jiných prací, při odstraňování havárií a projektování staveb, řídit se Příslušnými požadavky, správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a je povinen učinit veškerá nezbytná opatření vyžadovaná Příslušnými požadavky k ochraně SEK před poškozením. Povinnosti dle tohoto odstavce má Stavebník rovněž ve vztahu k SEK, které se nachází mimo Zájmové území.
- iv) Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v Situačním výkresu, který je přílohou Vyjádření a skutečným stavem, je Stavebník a/nebo Žadatel povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, zjištěný rozpor oznámit POS.
- v) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen každé poškození či krádež SEK bezodkladně, nejpozději Den následující po zjištění takové skutečnosti, oznámit takovou skutečnost dohledovému centru společnosti CETIN na telefonní číslo +420 238 464 190.
- vi) Bude-li Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba na společnosti CETIN požadovat, aby se jako účastník správního řízení, pro jehož účely bylo toto Vyjádření vydáno, vzdala práva na odvolání proti rozhodnutí vydanému ve správním řízení, je oprávněn kontaktovat POS.

5. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PŘÍPRAVĚ STAVBY

- i) Při projektování Stavby je Stavebník povinen zajistit, aby projektová dokumentace Stavby (i) zohledňovala veškeré požadavky na ochranu SEK vyplývající z Příslušných požadavků, zejména ze Zákona o elektronických komunikacích a Stavebního zákona, (ii) respektovala správnou praxi v oboru stavebnictví a technologické postupy a (iii) umožňovala, aby i po provedení a umístění Stavby dle takové projektové dokumentace byla společnost CETIN, jako vlastník SEK schopna bez jakýchkoli omezení a překážek provozovat SEK, provádět údržbu a opravy SEK.
- ii) Nebude-li možné projektovou dokumentaci zajistit některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i) a/nebo umístění Stavby by mohlo způsobit, že nebude naplněn některý, byť i jeden z požadavků dle předchozího odstavce (i), vyvolá Stavebník Překládku.
- iii) Při projektování Stavby, která se nachází nebo je u ní zamýšleno, že se bude nacházet v ochranném pásmu radiových tras společnosti CETIN a překračuje výšku 15 m nad zemským povrchem, a to včetně dočasných objektů zařízení staveniště (jeřáby, konstrukce, atd.) je Stavebník povinen písemně kontaktovat POS za účelem získání konkrétního stanoviska a podmínek k ochraně radiových tras společnosti CETIN a pro určení, zda Stavba vyvolá Překládku. Ochranné pásmo radiových tras v šíři 50m je zakresleno do situačního výkresu, který je součástí tohoto Vyjádření.

VŠEOBECNÉ PODMÍNKY OCHRANY SÍTĚ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ společnosti CETIN a.s.

- (iv) Pokud se v Zájmovém území nachází podzemní silové vedení (NN) ve vlastnictví společnosti CETIN, je Stavebník povinen ve vztahu k projektové dokumentaci zajistit totéž, co je uvedeno pod písm (i) tohoto článku 5, přičemž platí, že Stavebník vyvolá Překládku v případech uvedených pod písm (ii) tohoto článku 5.
- (v) Stavebník je povinen při projektování Stavby, která je stavbou (a) zařízení silových elektrických sítí (VN, VVN a ZVVN) a/nebo (b) trakčních vedení, provést výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK, zpracovat ochranná opatření, to vše dle a v souladu s Příslušnými požadavky. Stavebník je povinen nejpozději třicet (30) Dnů před podáním žádosti o vydání příslušného správního rozhodnutí k umístění Stavby dle Stavebního zákona předat POS výpočet či posouzení rušivých vlivů na SEK a zpracovaná ochranná opatření.
- (vi) Je-li Stavba v souběhu s Kabelovodem, nebo Kabelovod kříží, je Stavebník povinen nejpozději ke Dni, ke kterému započne se zpracováním projektové dokumentace ke Stavbě, oznámit POS a projednat s POS (a) veškeré případy, kdy trajektorie podvrtná a protlaků budou vedeny ve vzdálenosti menší, než je 1,5 m od Kabelovodu a (b) jakékoliv výkopové práce, které budou nebo by mohly být vedeny v úrovni či pod úrovní Kabelovodu nebo kabelové komory.
- (vii) Je-li Stavba umístěna nebo má být umístěna v blízkosti Kabelovodu, ve vzdálenosti menší, než jsou 2 m nebo kříží-li Stavba Kabelovod ve vzdálenosti menší, než je 0,5 m nad nebo kdekoliv pod Kabelovodem, je Stavebník povinen předložit POS k posouzení zakreslení Stavby v příčných řezech, přičemž do příčného řezu je Stavebník rovněž povinen zakreslit profil kabelové komory.

6. POVINNOSTI STAVEBNÍKA PŘI PROVÁDĚNÍ STAVBY

- (i) Stavebník je před započítím jakýchkoliv zemních prací ve vztahu ke Stavbě povinen vytyčit trasu SEK na terénu dle Příslušných požadavků a dle Stavebního zákona. S vytyčenou trasou SEK je Stavebník povinen seznámit všechny osoby, které budou anebo by mohly zemní práce ve vztahu ke Stavbě provádět. V případě porušení této povinnosti bude Stavebník odpovědný společnosti CETIN za náklady a škody, které porušením této povinnosti společnosti CETIN vzniknou a je povinen je společnosti CETIN uhradit.
- (ii) Pět (5) Pracovních dní před započítím jakýchkoliv prací ve vztahu ke Stavbě je Stavebník povinen oznámit společnosti CETIN, že zahájí práce či činnosti ve vztahu ke Stavbě. Písemné oznámení dle předchozí věty zašle Stavebník na adresu elektronické pošty POS a bude obsahovat minimálně číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka.
- (iii) Stavebník je povinen zabezpečit a zajistit SEK proti mechanickému poškození, a to zpravidla dočasným umístěním silničních betonových panelů nad kabelovou trasou SEK. Do doby, než je zajištěna a zabezpečena ochrana SEK proti mechanickému poškození, není Stavebník oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací kabelovou trasu SEK. Při přepravě vysokých nákladů nebo při projíždění stroji, vozidly či mechanizací pod nadzemním vedením SEK je Stavebník povinen prověřit, zda výška nadzemního vedení SEK je dostatečná a umožňuje spolehlivý a bezpečný způsob přepravy nákladu či průjezdu strojů, vozidel či mechanizace.
- (iv) Při provádění zemních prací v blízkosti SEK je Stavebník povinen postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání SEK. V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. je Stavebník povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou opatrností, výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK je Stavebník povinen provádět v takové vzdálenosti od sloupu nadzemního vedení SEK,

která je dostatečná k tomu, aby nedošlo nebo nemohlo dojít k narušení stability sloupu nadzemního vedení SEK. Stavebník je povinen zajistit, aby jakoukoliv jeho činností nedošlo bez souhlasu a vědomí společnosti CETIN (a) ke změně nivelety terénu, a/nebo (b) k výsadbě trvalých porostů, a/nebo (c) ke změně rozsahu a změně konstrukce zpevněných ploch. Pokud došlo k odkrytí SEK, je Stavebník povinen SEK po celou dobu odkrytí náležitě zabezpečit proti prověšení, poškození a odcizení.

- (v) Zjistí-li Stavebník kdykoliv během provádění prací ve vztahu ke Stavbě jakýkoliv rozpor mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností, je povinen bezodkladně přerušit práce a oznámit zjištěný rozpor na adresu elektronické pošty POS. Stavebník není oprávněn pokračovat v pracích ve vztahu ke Stavbě do doby, než získá písemný souhlas POS s pokračováním prací.
- (vi) Stavebník není bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN oprávněn manipulovat s kryty kabelových komor, jakkoliv zakrývat vstupy do kabelových komor, a to ani dočasně, vstupovat do kabelových komor, jakkoliv manipulovat s případně odkrytými prvky SEK či s jakýmkoliv jiným zařízením se SEK souvisejícím. Rovněž bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN není Stavebník oprávněn umístit nad trasou Kabelovodu jakoukoliv jinou síť technické infrastruktury v podélném směru.
- (vii) Byla-li v souladu s Vyjádřením a těmito VPOSEK odkryta SEK je Stavebník povinen tři (3) Pracovní dny před zakrytím SEK písemně oznámit POS zakrytí SEK a vyzvat ho ke kontrole před zakrytím. Oznámení Stavebníka dle předchozí věty musí obsahovat minimálně předpokládaný Den zakrytí, číslo jednací Vyjádření a kontaktní údaje Stavebníka. Stavebník není oprávněn provést zakrytí do doby, než získá písemný souhlas POS se zakrytím.

7. ROZHODNÉ PRÁVO

Vyjádření a VPOSEK se řídí českým právem, zejména Občanským zákoníkem, Zákonem o elektronických komunikacích a Stavebním zákonem. Veškeré spory z Vyjádření či VPOSEK vyplývající budou s konečnou platností řešeny u příslušného soudu České republiky.

8. PÍSEMNÝ STYK

Písemným stykem či pojmem „písemně“ se pro účely Vyjádření a VPOSEK rozumí předání zpráv jedním z těchto způsobů:

- v listinné podobě;
- e-mailovou zprávou s uznávaným elektronickým podpisem dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v účinném znění; a/nebo e-mailovou zprávou zaslanou na adresu POS;

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- (i) Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba je počínaje Dnem převzetí Vyjádření povinen užít informace a data uvedená ve Vyjádření pouze a výhradně k účelu, pro který mu byla tato poskytnuta. Stavebník, Žadatel nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn informace a data rozmnožovat, rozšiřovat, pronajímat, půjčovat či jinak umožnit jejich užívání třetí osobou bez předchozího písemného souhlasu společnosti CETIN.
- (ii) Pro případ porušení kterékoliv z povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby, založené Vyjádřením /nebo těmito VPOSEK je Stavebník, Žadatel či jím pověřená třetí osoba odpovědný za veškeré náklady a škody, které společnosti CETIN vzniknou porušením povinností Stavebníka, Žadatele nebo jím pověřené třetí osoby.

Číslo jednací: 749410/21

Číslo žádosti: 0121 222 095

Informace k vytyčení SEK

V případě požadavku na vytyčení SEK společnosti CETIN se, prosím, obraťte na společnosti uvedené níže:

CETIN a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462175 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

CETIN a.s. - středisko Morava sever

se sídlem: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
IČ: 04084063 DIČ: CZ04084063
kontakt: tel: 238462489 obslužná doba po-pa 7 - 15 hod

Vegacom, a.s. - výhradní dodavatel společnosti CETIN a.s.

se sídlem: Pohraniční 52/23, 703 00 Ostrava
IČ: 25788680 DIČ: CZ25788680
kontakt: Ing. Lubomír Vařecha, mobil: 725820762, e-mail: varecha@vegacom.cz
Hurníková Hana, mobil: 725820758, e-mail: hurnikova@vegacom.cz

ALPROTEL GROUP, s.r.o.

se sídlem: Dobrá 543 Frýdek-Místek PSČ 739 51
IČ: 25863037 DIČ: CZ25863037
kontakt: Libor Kašperlík, mobil: 602783894, e-mail: kasperlik@alprotel.cz

GIS-STAVINVEX, a.s.

se sídlem: Bučinská 1733, 735 41 Petřvald
IČ: 25163558 DIČ: CZ25163558
kontakt: Ing. Miroslav Žilík, mobil: 731 204 729, tel/fax: 596 541 102, ostrava@gis-stavinvex.cz

Josef Matoušek

se sídlem: Dvorní 766/27, Ostrava-Poruba, PSČ: 708 00
IČ: 75591961 DIČ: 6404090748
kontakt: Josef Matoušek, mobil: 602 516 579, e-mail: matousek1964@seznam.cz

KATES, spol. s r.o.

se sídlem: Důlní 889, 735 35 Horní Suchá
IČ: 47680954 DIČ:
kontakt: Stanislav Knebl, tel.: 596426011, mobil: 736626762, e-mail: knebl.kates@seznam.cz

Milan Kočvara

se sídlem: Osvoboditelů 1200, 742 21 Kopřivnice
IČ: 63341620 DIČ:
kontakt: Milan Kočvara, mobil: 602439837, e-mail: vytyceni@seznam.cz

OPTOMONT, a.s.

se sídlem: Na Najmanské 915, 710 00 Ostrava
IČ: 25355759 DIČ: CZ25355759
kontakt: Bogdan Kaleta, tel.: 558340911, mobil: 721521807, e-mail: bogdan.kaleta@optomont.cz

Číslo jednací: 749410/21

Číslo žádosti: 0121 222 095

Rostislav Ralidiák

se sídlem: Karviná, Čsl.armády 2930/25, PSČ 73301

IČ: 70244090

DIČ: CZ70244090

kontakt: Rostislav Ralidiák, mobil: 602 749 579, e-mail: trasovani@atlas.cz

Sitel, spol. s r.o., oblast Ostrava

se sídlem: U studia 2253/28, 700 30 Ostrava-Zábřeh

IČ: 44797320

DIČ: CZ 44797320

kontakt: Ing. Jaroslav Solnický, mobil: 724 390 320, e-mail: jsolnický@sitel.cz



DOPRAPLAN s.r.o.
Přemyslovců 462/6
709 00 Ostrava

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / LINKA

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE

1117802593

Špačinský/800850860

Val. Meziříčí/10.9.2021

Stanovisko ČEZ Distribuce, a.s., k žádosti ev. číslo 1117802593.

Název stavby: Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č.o.40)

Kat. území:

Nový Jičín – Dolní
Předměstí

Parc. číslo:

Viz situační výkres

ČEZ Distribuce, a.s., souhlasí s výše uvedenou stavbou pro účely vydání územního řízení a stavebního povolení za dodržení následujících podmínek:

- podmínky pro existující zařízení energetické společnosti č. 0101486735 ze dne 18.03.2021.
- podmínek vyplývajících ze SMLOUVY O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ SMLOUVY O PŘELOŽCE ELEKTRICKÉHO ZAŘÍZENÍ DISTRIBUČNÍ SOUSTAVY DO NAPĚŤOVÉ HLADINĚ 0,4 kV (NN) ČÍSLO: Z_S14_12_8120082066.

Toto stanovisko má platnost 1 rok od data vydání.

Poznámka: Při další korespondenci uvádějte značku podle záhlaví.

S pozdravem

Ing. Vít Grabec

Vedoucí oddělení Regionální obsluha.

ČEZ Distribuce, a. s.

ČEZ Distribuce, a. s. Korespondenční adresa: Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00 | tel.: 800 850 860 e-mail: info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. B 2145 Sídlo společnosti: Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

SMLOUVA

číslo: Z_S14_12_8120082066

o smlouvě budoucí o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie, uzavřené podle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a v souladu s § 47 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“).

I. SMLUVNÍ STRANY**PROVOZOVATEL:**

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

s předmětem podnikání (mimo jiné) – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: Komerční banka, a. s., číslo účtu/kód banky: 35-4544580267/0100,

na základě pověření ze dne 23. 1. 2015 zastupuje: Ing. Vít Grabec, pozice: Vedoucí oddělení Regionální obsluha (dále jen „provozovatel“)

Kontaktní údaje:

Adresa pro písemný styk: ČEZ Distribuce, a. s., Plzeň, Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00

Kontaktní bezplatná linka ČEZ Distribuce: 800 850 860 (hlášení poruch, distribuční požadavky, informace);

www.cezdistribuce.cz; E-mail: info@cezdistribuce.cz

ŽADATEL:

Město Nový Jičín, Číslo zákazníka: 0011743941

Datum narození: , IČ: 00298212, DIČ: CZ00298212

Ulice: Masarykovo náměstí 1/1

Obec: Nový Jičín, Dodací pošta: Nový Jičín 1, PSČ: 741 01

Zápis v obchodním rejstříku (rejstříkový soud a spisová značka (tj. oddíl a vložka)):

Zástupce: Ing. arch. Jitka Pospíšilová, tel. č.: 603488281

(dále jen „žadatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Žadatel se zavazuje na základě písemné výzvy od provozovatele do 30 dnů od jejího doručení uzavřít konečnou smlouvu o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie (dále jen „konečná smlouva“), ve smyslu stanoviska provozovatele ze dne 18. 8. 2021 ev. č. 8120082066 na stavbu Budovatelů, Nový Jičín, Město Nový Jičín (dále jen „přeložka“).

Provozovatel je povinen učinit uvedenou výzvu nejpozději do 30 dnů od splnění veškerých podmínek stanovených příslušnými právními předpisy pro zahájení stavby přeložky a zajištění jejího zhotovitele, nejdéle však do dvou let od uzavření této smlouvy, nedohodnou-li se provozovatel s žadatelem na prodloužení této lhůty.

V konečné smlouvě se provozovatel zaváže zajistit realizaci přeložky do 4 měsíců po uzavření konečné smlouvy o úhradě nákladů na přeložku, po vlastní úhradě zálohové platby na tyto náklady a po úspěšném předání a převzetí staveniště (za předpokladu vhodných klimatických podmínek).

III. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**a) PROVOZOVATEL:**

1. Zajistí zpracování projektové dokumentace (dále též jen „PD“) na danou přeložku v rozsahu stanoveného technického řešení dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy.
2. Zajistí nutnou inženýrskou činnost související s projektem vč. zajištění potřebného povolení podle stavebního zákona. Provozovatel je vázán povinností realizace přeložky pouze za předpokladu, že se k navrženému technickému řešení podaří získat potřebné povolení podle stavebního zákona (vyjma případů, kdy se na základě stavebního zákona toto povolení nevyžaduje).
3. Zajistí dodavatele přeložky.
4. Výše nákladů žadatele obsažených v konečné smlouvě se bude řídit těmito zásadami:
Na základě zákona č. 458/2000 Sb. § 47 ve znění pozdějších předpisů provozovatel zajistí realizaci přeložky na náklady žadatele.
Předběžný odhad celkových realizačních nákladů přeložky činí 152 000,00 Kč.
Předpokládané náklady (bez DPH) spojené s realizací přeložky budou vyčísleny po zajištění zhotovitele a upřesnění ceny hlavního materiálu dle zpracované projektové dokumentace ve smlouvě o realizaci přeložky. Skutečné náklady budou vyúčtovány po ukončení samotné realizace přeložky a po provedení vkladu případných věcných břemen (služebností) podle energetického zákona (dále jen „věcné břemeno“) k přeložkou dotčeným nemovitým věcem. V případě nutnosti zřízení věcných břemen vyvolaných přeložkou může být zálohová platba na realizaci přeložky rozdělena za účelem samostatného vyúčtování nákladů na tato věcná břemena.
5. Předpokladem pro uzavření konečné smlouvy je rovněž uzavření smluv o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene s vlastníky nemovitých věcí dotčených stavbou přeložky.

Otočte prosím

6. Po podepsání konečné smlouvy a úhradě zálohy na náklady realizace přeložky žadatelem zajistí realizaci stavby přeložky.
7. Zjistí-li provozovatel, že přeložku není možné za původních předpokládaných podmínek provést, oznámí tuto skutečnost bezodkladně žadateli společně s předložením návrhu dodatku k této smlouvě, případně s návrhem jiného řešení. Nepřijetí návrhu smluvního dodatku dle předchozí věty žadatelem ve lhůtě stanovené provozovatelem, která nesmí být kratší jak 30 dnů, zakládá právo provozovatele odstoupit od této smlouvy.

b) ŽADATEL:

1. Zavazuje se poskytnout za provozovatelem stanovených podmínek nezbytnou součinnost a podklady pro zhotovení PD.
2. Je povinen přijmout od provozovatele nabídku (návrh) konečné smlouvy ve lhůtě do 30 dnů od jejího doručení, pokud její obsah nebude odporovat ujednáním této smlouvy. Přijetím nabídky dle předchozí věty se rozumí zpětné doručení jednoho vyhotovení konečné smlouvy podepsané žadatelem provozovateli bez učinění jakýchkoliv dodatků nebo odchylek od obsahu nabídky. V opačném případě je provozovatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a žadatel je povinen provozovateli nahradit v důsledku toho vzniklou škodu.
3. Pokud žadatel v průběhu zpracování svůj požadavek zruší nebo neuzavře ve lhůtě uvedené v bodě 2. konečnou smlouvu na realizaci přeložky, uhradí dosud vzniklé či konečné náklady za zpracování projektové dokumentace a na inženýrskou činnost na základě předložené faktury. Předběžný odhad celkové ceny za zpracování projektové dokumentace a inženýrskou činnost činí 50 100,- Kč. Konečná cena za PD bude stanovena na základě součtu ceny za zpracování technické části PD a kalkulace ceny za uzavření nezbytných smluv o budoucích smlouvách na zřízení věcného břemene na přeložkou dotčených nemovitých věcech, vč. uhrazených správních poplatků a nákladů na potřebné geodetické práce v rámci zpracování PD.
4. Na nemovitých věcech ve vlastnictví žadatele, dotčených stanoveným technickým řešením přeložky dle stanoviska provozovatele, jehož ev. č. je uvedeno v čl. II této smlouvy, umožní zřízení věcného břemene za finanční náhradu dle znění zákona 151/1997 Sb. a souvisejících předpisů, v platném znění. Smlouva o budoucí smlouvě na zřízení věcného břemene bude s žadatelem uzavřena v průběhu projekčních prací.
5. Je povinen se v rámci konečné smlouvy zavázat na svůj náklad v nezbytně nutném rozsahu k vyklizení a přípravě prostor pro stavbu přeložky na svých nemovitých věcech.

Smluvní strany se dohodly, že budou účinně spolupracovat při přípravě i realizaci celé stavby přeložky. Zároveň se zavazují vzájemně se informovat o všech skutečnostech majících vliv na závazky dohodnuté v této smlouvě.

IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva představuje úplnou dohodu mezi stranami smlouvy týkající se jejího předmětu a obsahu. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou číslovaných písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, a to pod sankcí jejich neplatnosti. Písemná forma je nezbytná i pro právní úkony směřující ke zrušení Smlouvy.
2. Odpověď smluvní strany podle ustanovení § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem, odchylkou, byť i takovou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření smlouvy.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje veškerá vzájemná jednání stran smlouvy uskutečněná před dnem uzavření smlouvy.
5. Je-li smlouva uzavírána prostředky umožňujícími komunikaci na dálku (distančním způsobem) nebo mimo obchodní prostory PDS, je žadatel (spotřebitel), oprávněn od této smlouvy odstoupit ve lhůtě 14 dnů od uzavření smlouvy a to písemně prostřednictvím formuláře, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis OZ a který je k dispozici na kontaktních místech provozovatele a ke stažení na webové adrese www.cezdistribuce.cz. Žadatel, je-li spotřebitelem současně žádá provozovatele, aby započal s plněním svého závazku dle této smlouvy ještě před uplynutím lhůty pro odstoupení od smlouvy dle předchozí věty a to ve smyslu § 1823 OZ.
6. Fyzické osoby, které tuto smlouvu za jednotlivé smluvní strany uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom stejnopisu.
8. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách www.cezdistribuce.cz/gdpr nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.
9. Žadatel svým podpisem současně potvrzuje, že (vedle výše uvedených informací) je si též plně vědom všech svých práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému touto smlouvou a rovněž potvrzuje pravdivost a aktuálnost osobních údajů, které k účelu předmětné smlouvy poskytl. Žadatel se podpisem smlouvy též zavazuje prokazatelně provozovateli oznámit do pěti pracovních dnů případné změny svých osobních údajů.
10. Smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu nedopadá povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy řádně seznámily a jejím jednotlivým ustanovením rozumí. Dále prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné, vážné, určité a srozumitelné vůle, že ji uzavírají dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují své podpisy.

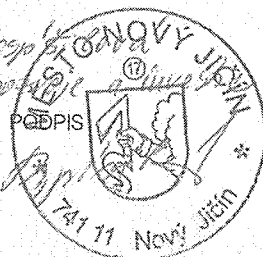
ZA ŽADATELE:

JMÉNO, PŘÍJMENÍ, FUNKCE

Ing. arch. Jiří Procházka
ředitel odboru rozvoje

DATUM A MÍSTO

6.9.2021
Nový Jičín



ZA PROVOZOVATELE:

ČEZ Distribuce, a. s.

Ing. Vít Grabec

Vedoucí oddělení Regionální obsluha

VYŘÍZENO DNE 20.09.2021
DATUM A MÍSTO

CEZ DISTRIBUCE

ČEZ Distribuce, a. s.

Docin - Docin IV-Podmoky
Teplárna 8/4/8, PSC 405 02
IČO: 247 29 035

157



Váš dopis zn.: elektronické podání
 Ze dne: 05.08.2021
 Naše značka: RSTM/20210805-002/SUS
 Jedn. čís. předchozího vyjádření: RSTM/20210318-006/ES
 Vyřizuje: Ing. Petr Holub
 Telefon: 724 439 565
 E-mail: petr.holub@veolia.com
 Datum: 18.08.2021

DOPRAPLAN s.r.o.

Přemyslovců 462/6
 70900 Ostrava

Stanovisko
 provozovaných společností
Veolia Energie ČR, a.s.
 pro účely společného územního a stavebního řízení

Název akce:	Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně	
Stručný popis akce:	novostavba parkovacích ploch	
Lokalizační údaje:	Okres:	Nový Jičín
	Obec:	Nový Jičín
	Název k.ú.:	Nový Jičín-Dolní Předměstí
Kontaktní osoba:	Dagmar Klajmonová	
Kontaktní údaje: tel., e-mail	605248614, d.klajmonova@dopraplan.cz	
Platnost vyjádření:	1 rok ode dne vyhotovení 18.08.2021	

Ve Vámi vyznačeném zájmovém území

dojde k dotčení

zařízení ve správě Veolia Energie ČR, a.s., Region Střední Morava, závod ZDS

Jedná se o:

Nadzemní a podzemní vedení tepelných sítí

Souhlasíme s realizací stavby dle předložené dokumentace.

Stavebník zajistí ochranu teplotního zařízení v rozsahu daném zákonem c. 458/2000 Sb. § 87 v platném znění, ČSN 736005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení a v souladu s ostatními platnými předpisy je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti nedošlo k poškození teplotního zařízení. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení teplotní společnosti, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu teplotního zařízení během stavby a po jejím dokončení je povinen



1. Písemně uvědomit vydavatele vyjádření o zahájení prací nejméně 5 pracovních dnů před zahájením stavby.
2. Zajistit vytýčení rozvodného tepelného zařízení a prokazatelně seznámit s provedeným vytýčením pracovníky, kteří budou práce vykonávat.
3. Při zjištění rozvodného tepelného zařízení pracovat ve vzdálenosti 1m po každé straně zařízení se zvýšenou opatrností a práce provádět ručně.
4. V případě odkrytí nebo poškození rozvodného tepelného zařízení okamžitě tuto skutečnost oznámit na tel. 800 800 860 a to i v případě, že zařízení je bez viditelného úniku média nebo nedošlo k přerušení dodávek tepelné energie.
5. V případě změny stavby je stavebník povinen tuto změnu projednat s vydavatelem vyjádření anebo jím pověřeným technikem před zahájením prací.
6. Změny v uložení, případné přeložky nebo provedení doplňujících opatření (chráničky, roznášecí zátěžové desky, atd.) na rozvodném tepelném zařízení, které jsou vyvolané stavbou hradí investor stavby.
7. Pokud v průběhu činností vykonávaných stavebníkem vzniknou na rozvodném tepelném zařízení nebo třetím osobám škody na zdraví a majetku, odpovídá za tyto škody stavebník.
8. Místa, kde dojde k souběhu nebo křížení s ostatními inženýrskými sítěmi s rozvodným tepelným zařízením, požadujeme před zakrytím převzetí uvedených úseků technikem, určeným vydavatelem vyjádření. Toto převzetí se uskuteční na základě podané žádosti vydavateli vyjádření a to písemně, telefonicky nebo emailem nejméně 1 pracovní den předem.

U podmínky dodržení ČSN 736005 upozorňujeme na skutečnost, že tepelné vedení v podkladech Veolie není zaměřeno, ale pouze zakresleno. Přesnou polohu lze určit pouze sondážními výkopy s jejich následným zaměřením.

Vytýčení rozvodů tepelné energie bude provedeno na základě zaslání písemného, telefonického, nebo emailového požadavku, podaného nejméně 5 pracovních dnů předem. V žádosti o vytýčení uvádějte naši značku předmětného vyjádření.

Sítě v terénu vám vytýčí odpovědný pracovník

Nový Jičín - Lukáš Dostál, tel.724811149, lukas.dostal@veolia.com

Nedodržením podmínek obsažených v tomto vyjádření bude stavební činnost, úpravy terénu prováděné v ochranném pásmu sítí rozvodu tepelné energie považováno podle § 87 odst.4 zákona číslo 458/2000 jako činnost bez našeho předchozího souhlasu. Informace o rozvodném tepelném zařízení nebo zdroji tepelné energie smí být použita pouze pro uvedený účel, nesmí být poskytnuta třetí osobě ani dále jakýmkoliv způsobem šířeny nebo využívány.

Platnost vyjádření je 1 rok.

Ing. Jiří Leták
Náměstek Distribuce a služeb
Region Střední Morava

Tel.: + 420 581 809 510
E-mail: jiri.letak@veolia.com

Věc: VYJÁDRĚNÍ O EXISTENCI PODZEMNÍCH VEDENÍ – ZAŘÍZENÍ

AKCE : (místo staveniště – trasy):

„Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o.40) v Novém Jičíně“

Při realizaci výše uvedené stavby ~~nedojde~~ - dojde ke styku (souběhu-křížování) s podzemním zařízením V.O. Se stavbou souhlasíme za podmínek, že při zahájení stavby jste povinni nás kontaktovat a požádat o přesné vytyčení sítí. V případě změn projektu jste povinni nás o těchto změnách informovat. Zákresy podzemních inženýrských sítí neslouží jako vytyčovací výkres.

Provádět jakékoliv práce v okolí našeho podzemního zařízení je bez našeho souhlasu nepřípustné.

Ochranné pásmo : 1 m

V ochranném pásmu je zakázáno:

- zřizovat stavbu (i provizorní), nebo jiná zařízení, skládky,...atd.
- provádět jinou činnost, která by znemožnila nebo podstatně znesnadňovala přístup k zařízení a tím plynulost a bezpečnost provozu (např. prosakováním působit korozivně na zařízení)
- provádět bez souhlasu provozovatele zemní práce, které by mohly ohrozit zařízení a tím plynulost a bezpečnost jeho provozu, (např. výkopy, odklizení nebo navážení zeminy, sondy, zpevněné plochy).

Provádění zemních prací v blízkosti našeho podzemního zařízení se povoluje s tím, že Vaše organizace bude respektovat následující podmínky:

- požádá o vytyčení trasy příslušnou provozovnu veřejného osvětlení TS města Nového Jičína, příspěvková organizace
- vytyčí kabelovou trasu viditelně ve stanovišti – trase
- započítí práce v blízkosti podzemního zařízení oznámí provozu předem se žádostí o dozor
- seznámí (prokazatelně) patřičné pracovníky s polohou vedení
- v případě nepředpokládaných prací v blízkosti ochranného pásma trasy zajistí vykopání ručních sond k ověření přesné polohy
- upozorní své pracovníky na možnou odchylku uloženého zařízení od výkresové dokumentace
- průkazně zakáže provádění jakýchkoliv zemních prací s mechanismy v ochranném pásmu zařízení
- vyzve příslušnou provozovnu ke kontrole stavu a uložení kabelu dle ČSN 736005, 736006, 34150. Osoba pověřená dozorem dá souhlas k zasypaní výkopu.
- ohlásí neprodleně každé poškození podzemního zařízení
- poškození, případně přemístění stávajících zařízení VO uhradí žadatel – investor

Platnost tohoto vyjádření platí dva roky ode dne vydání

Technické služby města Nového Jičína
příspěvková organizace

Suvorovova 909/114
741 01 Nový Jičín

sekretariat@tsnj.cz
www.tsnj.cz

556 764 830

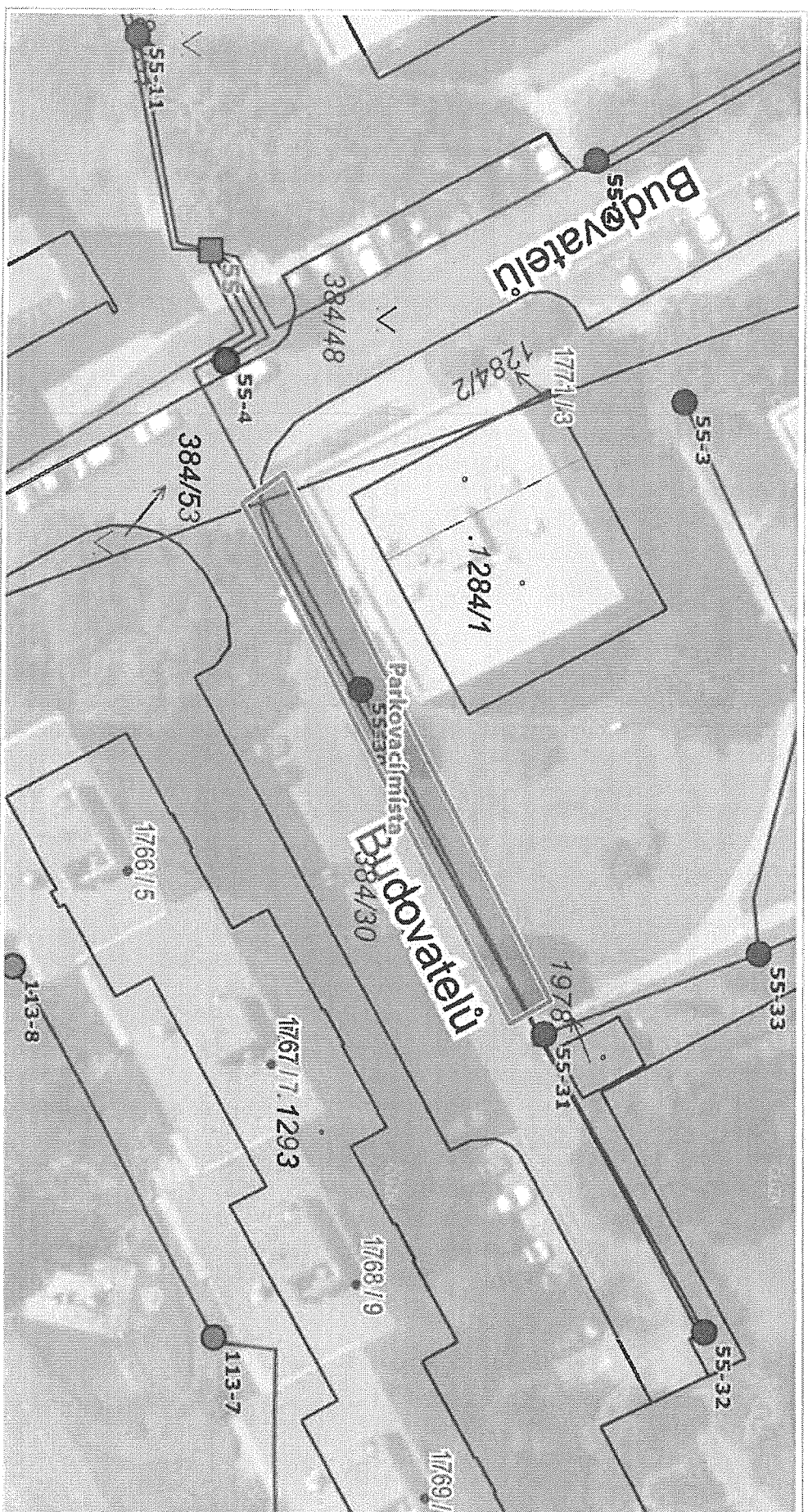
Technické služby města Nového Jičína,
příspěvková organizace
Suvorovova 909/114, 741 01 Nový Jičín
IČ: 00417688 DIČ: CZ00417688

IČ 00417688
DIČ CZ00417688



9. 8. 2021

Petr Stašek



10 m

1 : 472

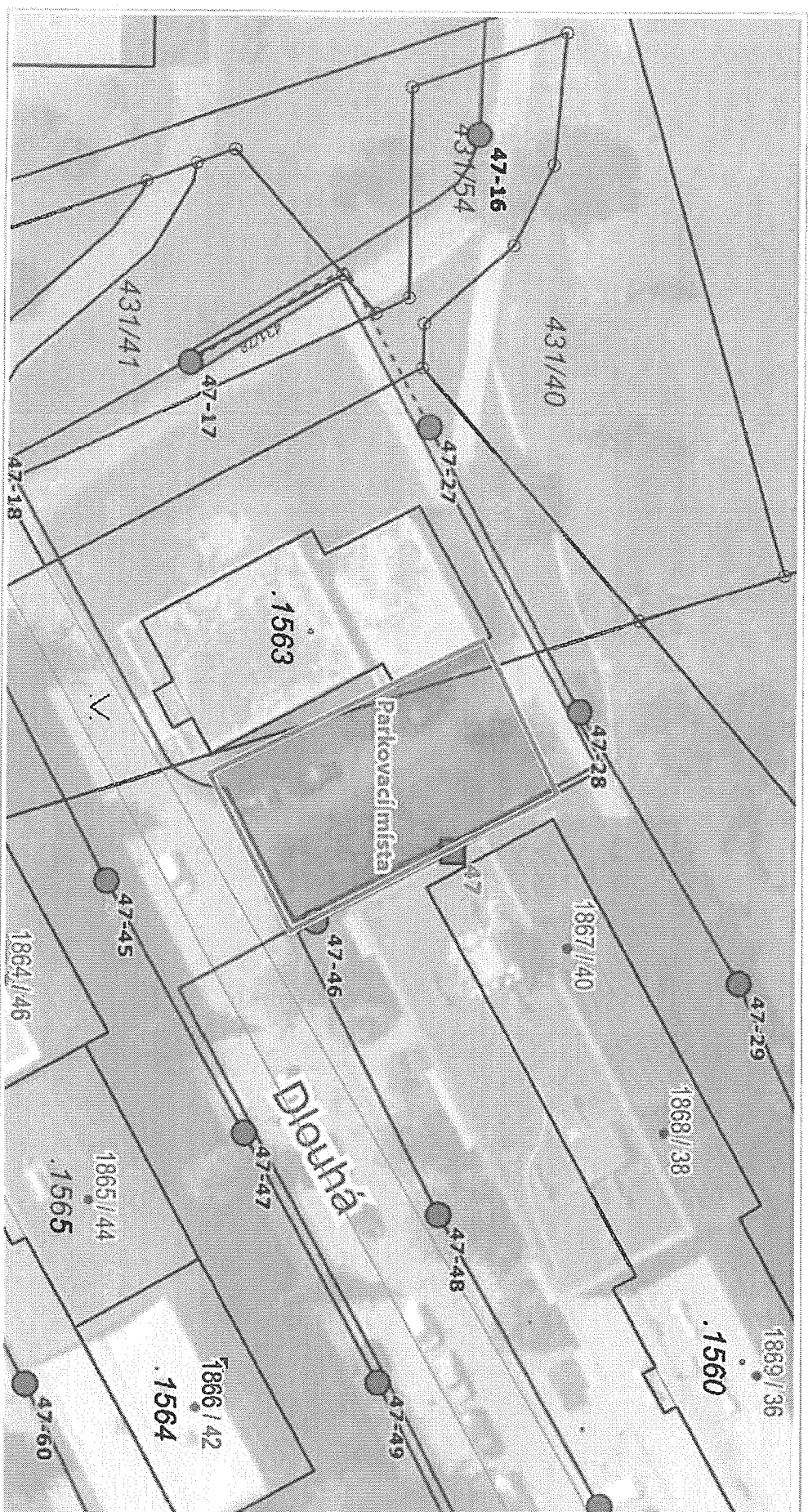
Orthofoto: © ČÚZK, RUJAN: © ČÚZK, Katastr: © ČÚZK

Vytříděno v mapovém řešení Spinbox společností © T-MAPY



9. 8. 2021

Petr Stašek

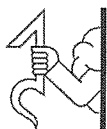


10 m

1 : 472

Ortofoto: ČÚZK, RUJAN: ČÚZK, Katastr: ČÚZK

Vytisknuto v mapovém řešení Spinbox společnosti © T-MAPY



Městský úřad Nový Jičín
Odbor životního prostředí

Váš dopis zn.:

Ze dne: 6.8.2021

Naše č.j.: OŽP/85774/2021/Bok

Spis. značka: OŽP/85774/2021/Bok

DOPRAPLAN s.r.o.

Vyřizuje: Mgr. Kateřina Kuželová

Přemyslovců 462/6

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

709 00 OSTRAVA

Telefon: +420 556 768 261

Mobil:

Datum: 30.08.2021

Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně, parc.č 384/27, 621/1, 621/5, k.ú. NJ - DP
- koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu § 4, odst. 2 a odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 6.8.2021 vydává

koordinované závazné stanovisko

pro záměr Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně, parc.č 384/27, 621/1, 621/5, k.ú. NJ - DP
na parc. č. 384/27, 621/1, 621/5 v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí

k dokumentaci zpracované firmou: DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, 709 00 OSTRAVA
ze dne: 7/2021

pro účel: společné územní rozhodnutí a stavební povolení

pro žadatele: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín

Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

1. Ochrana ovzduší (referent veřejné správy Mgr. Martin Schönwälder)

Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. V předmětné stavbě **nebude** podle předložené dokumentace **umístován nový** nevyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace neřeší umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší – jedná se o stavbu parkovišť bez zdrojů znečišťování ovzduší, proto zdejší úřad závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší nevydává.

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

2. Ochrana zemědělského půdního fondu (referent veřejné správy Ing. Danuše Rybářová)

Záměr řeší parkoviště na ul. Budovatelů a ul. Dlouhá v Novém Jičíně na pozemcích parc. 384/27, 621/1 a 621/5 (ostatní plocha) v k.ú. Nový Jičín – Dolní předměstí.

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), sděluje dle § 154 správního řádu, po prověření podkladů k žádosti, porovnání s územně analytickými podklady ORP Nový Jičín a vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF, že v dané věci nevydává závazné stanovisko.

Odůvodnění: Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF. Dotčené pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu dle § 1 zákona o ochraně ZPF.

3. Orgán ochrany přírody (referent veřejné správy Ing. Hana Schillerová)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1 písm. a), b), c), § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 75 odst. 1 písm. a), b), c), § 76 odst. 1 písm. a), odst. 2 písm. a), § 77 odst. 1 písm. j) a § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen "zákon"), a ve smyslu ustanovení § 10, 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti ze dne **06.08.2021**, předložených a doplněných podkladových materiálů a po vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny vydává žadateli, kterým je Město Nový Jičín, IČO 00298212, Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1/1, 741 01, zastoupené na základě plné moci ze dne 01.03.2021 společností DOPRAPLAN s.r.o., IČO 05411572, Ostrava, Přemyslovců 462/6, 709 00, v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 149 odst. správního řádu pro účely projednání záměru ve společném řízení pro vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení podle stavebního zákona toto **závazné stanovisko:**

- I. orgán ochrany přírody podle § 12 odst. 2 zákona **souhlasí** s provedením zásahu do krajinného rázu v souvislosti se stavbou „*Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně*“ na pozemcích parc. č. 384/27, 621/1, 621/5 v k.ú. Nový Jičín;
- II. orgán ochrany přírody podle § 8 odst. 6 zákona v souvislosti s výše uvedenou stavbou **souhlasí** se skácením dřeviny rostoucí mimo les - **1 ks javor klen** (*Acer pseudoplatanus*) s obvodem kmene ve výšce 130 cm nad zemí **138 cm** na pozemku parc. č. 621/1 (*ostatní plocha*) v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí;
- III. orgán ochrany přírody podle § 9 odst. 1 zákona **ukládá** žadateli ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé povoleným kácením povinnost provedení náhradní výsadby spočívající ve výsadbě **1 ks javor klen** (*Acer pseudoplatanus*, lze použít také úzkokorunnou formu) na pozemku parc. č. 621/1 v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí ve výsadbové velikosti obvodu kmínku nejméně **14-16 cm**, a to současně se zajištěním **5-leté** péče od provedení výsadby, která spočívá v opatřeních a zásazích na dřevině či jejím okolí, které vytvářejí optimální podmínky pro její růst a vedou ke zdárnému vývoji vysazeného jedince (v případě úhynu je nutná náhrada ve formě výsadby nového jedince). Jedná se zejména o pravidelnou kontrolu, zalívku, kypření, hnojení, odplevelování, doplňování mulče, ochranu proti chorobám, škůdcům a okusu, ochranu před vlivem mrazu, provádění pěstebních řezů, instalaci kotvících a ochranných prvků a jejich případnou opravu či úpravu nebo jejich odstranění.

Termín náhradní výsadby je stanoven k termínu závěrečné kontrolní prohlídky, nejpozději do **31.12.2023**.

Podmínky závazného stanoviska:

1. Kácení dřeviny lze provést pouze v období vegetačního klidu, tedy od 1. října do 31. března kalendářního roku.
2. Kácení dřeviny lze provést až po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu, a zároveň nejdříve po předání staveniště zhotoviteli stavby, který bude prokazatelně seznámen s obsahem tohoto závazného stanoviska.
3. Záměr lze realizovat pouze za předpokladu respektování zákonné ochrany dřevin ponechaných na místě (§ 7 zákona a vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů), a dodržení normy ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině - ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech“, aby nedošlo k jejich poškození nebo zničení.
4. Informace o termínu provedení náhradní výsadby bude orgánu ochrany přírody k umožnění následné kontroly sdělena do **14 dnů** od realizace.
5. Kromě uložené zákonné povinnosti náhradní výsadby budou na pozemcích dotčených stavbou provedeny vegetační úpravy v souladu s předloženou projektovou dokumentací.

Odůvodnění :

Dne 11.08.2021 byl Městský úřad Nový Jičín požádán o vydání koordinovaného závazného stanoviska (KZS) k výše uvedenému záměru, přičemž bylo zjištěno, že plánovaná stavba ovlivní zájmy chráněné zákonem o ochraně přírody a krajiny. Orgánu ochrany přírody je situace v lokalitě známá z vlastní správní činnosti a aktuální stav na dotčených pozemcích byl prověřen v rámci šetření provedeného dne 17.08.2021. Vzhledem k tomu, že KZS je vydáváno pro projednání věci podle stavebního zákona, je součástí závazného stanoviska orgánu ochrany přírody kromě vyhodnocení vlivu záměru na krajinný ráz v návaznosti na ustanovení § 8 odst. 6 zákona také souhlas k vydání povolení kácení dřeviny rostoucí mimo les a uložení povinnosti přiměřené náhradní výsadby včetně podmínek k zajištění zájmů ochrany přírody a krajiny.

Součástí projektové dokumentace je dendrologický posudek zpracovaný kvalifikovaným subjektem (7/2021), z něhož vyplynulo, že pro potřeby stavby dojde kromě výše uvedeného ke kácení dalších dřevin (mj. keřové skupiny o výměře nepřesahující souvislou plochu 40 m²), jejichž odstranění nepodléhá projednání s orgánem ochrany přírody. Vzhledem k tomu, že redukce zeleně v sídlišti částečně negativně ovlivní poměry v území, byla stanovena podmínka provést po dokončení stavebních prací novou výsadbu podle návrhu v projektu, proto lze zásah do životního prostředí považovat za dočasný.

Záměr vyhodnocen jako realizovatelný, proto bylo vydáno výše uvedené (podmíněné) souhlasné závazné stanovisko. Ke kácení nesmí dojít v případě, že investor od připravované stavby ustoupí, proto je podmínkou začít s kácením až po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu a předání plochy staveniště. Pokud by ze zdůvodnitelných příčin nebylo možné dodržet určený termín náhradní výsadby, lze jeho změnu pojednat s orgánem ochrany přírody změnou závazného stanoviska a následným projednáním změny u stavebního úřadu.

Správní orgán využil k posouzení věci a vyhodnocení vlivu záměru na přírodu a krajinu kromě předložených a doplněných podkladů a znalostí místních podmínek následující materiály: ústřední seznam ochrany přírody se soupisem zvláště chráněných území a památných stromů, seznam evropsky významných lokalit a ptačích oblastí vyhlášených v rámci soustavy NATURA 2000, vymezení hranic přírodních parků, evidenci významných krajinných prvků (kartotéku a mapové podklady v měřítku 1:5000), ortofoto snímky z informačního systému městského úřadu s údaji o parcelách, územně analytické podklady ORP Nový Jičín s vyznačením územního systému ekologické stability a limitů v území. Orgán ochrany přírody vyhodnotil funkční a estetický význam dřeviny plánované k odstranění a posoudil závažnost důvodů vedoucích ke kácení. Bez odstranění dřeviny není možné záměr uskutečnit, proto byl po vyhodnocení všech shromážděných podkladů včetně závažnosti uvedených důvodů a nemožnosti jiného uspokojivého a přijatelného řešení udělen souhlas ke kácení (přestože funkční a estetický význam byl vyhodnocen u posuzované dřeviny jako vysoký, provozní bezpečnost dobrá a zdravotní stav odpovídající jejímu druhu a dosaženému věku) s uložení podmínky provedení nové výsadby, která se při uplatnění ustanovení § 9 zákona jeví v předepsaném počtu ke kompenzaci vzniklé ekologické újmy v daném místě přiměřená a zároveň realizovatelná (včetně konkretizovaných podmínek povýsadbové péče).

Orgán ochrany přírody přezkoumal předloženou žádost ve smyslu ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, jejichž posuzování zdejšímu správnímu orgánu přísluší, přičemž dospěl k závěru, že uskutečněním záměru za předpokladu respektování ochrany dřevin rostoucích mimo les proti poškození a po následném provedení náhradní výsadby, nebudou ohroženy tímto zákonem chráněné veřejné zájmy (§ 58 odst. 1 zákona) nad únosnou míru, přestože bude změněna, nikoli však trvale snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti. Nepříznivé dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků, obecná druhová ochrana rostlin a živočichů, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni) se v souvislosti se záměrem nepředpokládá. Podmínka závazného stanoviska provést kácení v období vegetačního klidu, kterým se rozumí období přirozeného útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin, je podložena ustanovením § 5 vyhlášky č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů, a zajistí zároveň ochranu volně žijících ptáků v době hnízdění a vyvádění mláďat.

Protože nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska, lze záměr z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny realizovat. Povolení kácení dřevin včetně uložení přiměřené náhradní výsadby vydává stavební úřad a je součástí výrokové části rozhodnutí v územním řízení. Tímto stanoviskem nejsou posouzeny další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být záměrem ovlivněny a jejichž posouzení přísluší jiným správním orgánům, mj. zvláštní druhová ochrana rostlin a živočichů, která je v kompetenci krajského úřadu. O výskytu zvláště chráněných druhů v posuzovaném území nemá zdejší orgán ochrany přírody informace. Pokud by při přípravě nebo realizaci stavby byl zjištěn výskyt těchto druhů, nelze zásah do přirozených podmínek jejich vývoje provést bez předchozího projednání s krajským úřadem. Stanovisko nenahrazuje další případná stanoviska, souhlasy, vyjádření, opatření nebo rozhodnutí jiných dotčených subjektů a správních orgánů a neřeší vlastnické vztahy k dotčeným pozemkům.

4. Státní správa lesů a myslivosti (referent veřejné správy Mgr. Jiří Schindler)

Předložená dokumentace neřeší dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani umístění stavby do vzdálenosti 50 m od okraje lesa. Z tohoto důvodu nejsou dotčeny zájmy stanovené zák.č. 289/1995 Sb., o lesích.

Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zák.449/2001 Sb., o myslivosti. Pozemky nejsou součástí žádné honitby.

Na základě těchto skutečností se závazné stanovisko nevydává.

5. Orgán státní památkové péče (referent veřejné správy Eva Slováčková)

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče.

Odůvodnění:

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno. Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

6. Vodoprávní úřad (referent veřejné správy Mgr. Martin Petrusek)**Závazná část:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), a podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu **vydává** k žádosti ze dne 06.08.2021

souhlasné závazné stanovisko

podle § 104 odst. 9 vodního zákona v souladu s § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) k vydání společného územního a stavebního povolení ke stavbě:

**„Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č.o.40)
v Novém Jičíně“**

na pozemku parc.č. 384/27, 621/1, 621/5 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Odůvodnění:

Dne 06.08.2021 podal žadatel na MÚ Nový Jičín, odbor ŽP, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k vydání společného územního a stavebního povolení k předmětné stavbě. K žádosti byla doložena dokumentace zpracovaná v červenci 2021 společností DOPRAPLAN s.r.o. Rozsah stavby: řešeno jsou dvě nová parkoviště v sídlišti na ul. Budovatelů (u BD Budovatelů 1771/3) a na ul. Dlouhá (u BD Dlouhá 1867/40). Na ul. Budovatelů je navrženo nové parkoviště (zastavěná plocha 90 m²) pro 7 osobních automobilů s kolmým státním formou zářezu do svahu, který bude opřen o novou gabionovou zídku se silničním zábradlím; součástí stavby je rozšíření stávající plochy pro odpadní nádoby o plochu 2 x 1 m. Na ul. Dlouhá je navrženo nové parkoviště (zastavěná plocha 92 m²) pro 6 osobních automobilů s kolmým stáním. Odvodnění nových parkovišť je navrženo vsakováním přes vsakovací betonovou dlažbu (rozměry 200 x 200 mm) s širokými spárami, vyplněnými drobným štěrkem. Ochranu podzemních vod před běžnými úkapy ropných látek bude zajišťovat skladba konstrukčních vrstev.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nebudou ohroženy vodohospodářské zájmy. Při přezkoumání žádosti a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska.

Vodoprávní úřad po posouzení žádosti podle § 23a vodního zákona dospěl k závěru, že realizaci předmětného záměru nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru povrchových vod Jičínka od toku Zrzávka po ústí do toku Odry, HOD_0080. Vzhledem k charakteru, rozsahu a lokalizaci předmětného záměru lze předpokládat, že jeho realizaci nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a realizace nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu vod.

Vodohospodářské zájmy ve smyslu § 17 vodního zákona nebudou výše uvedeným záměrem dotčeny. Stavba se nenachází ve stanoveném záplavovém území.

7. Silniční správní úřad pro komunikace (referent veřejné správy Bc. Tomáš Hodslavský)**Závazná část :**

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, příslušný dle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), nemá pro účel společného územního rozhodnutí a stavebního povolení k záměru „**Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně**“, parc.č. 384/27, 621/1, 621/5, k.ú. NJ - DP“, na parcelách č. 384/27, 621/1, 621/5, 384/27, 621/1, 621/5 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, připomínek a za dodržení zákona o pozemních komunikacích, vydává k předloženému záměru

souhlasné závazné stanovisko

Odůvodnění:

Podle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, obecní úřad obce s rozšířenou působností uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a závazné stanovisko v územním řízení z hlediska řešení místních a účelových komunikací. V daném případě bylo dne 06.08.2021 žadatelem Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín, požádáno o stanovisko ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení k záměru „**Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně**“, parc.č **384/27, 621/1, 621/5, k.ú. NJ - DP**“, na parcelách č. 384/27, 621/1, 621/5, 384/27, 621/1, 621/5 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Záměr byl posuzován z hlediska souladu se zákonem o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Při plánování a při samotné realizaci stavby je nutno **dodržet zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů**. Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, je v konkrétním případě jako speciální stavební úřad příslušný dle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Z předložené žádosti a projektové dokumentace vyplývá, že záměr akce předpokládá novostavbu parkoviště na ul. Dlouhá a ul. Budovatelů v Novém Jičíně. Jelikož nově budovaná parkoviště budou součástí místních komunikací postup dle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích o připojování pozemních komunikací se neuplatní.

V případě dotčení silničního pozemku místních komunikací ul. Dlouhá a ul. Budovatelů v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, a to i v případě dotčení chodníkového tělesa (místní komunikace IV. třídy), upozorňujeme na postup podle § 24 zákona o pozemních komunikacích (omezení obecného užívání uzavírkami a objízdkami) a § 25 zákona o pozemních komunikacích (zvláštní užívání). Ve věci omezení obecného užívání uzavírkou a ve věci zvláštního užívání zmiňovaných místních komunikací je příslušným silničním správním úřadem vydávajícím povolení uzavírky a zvláštního užívání dle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy. O povolení uzavírky a zvláštního užívání požádá silniční správní úřad žadatel. Povolení zvláštního užívání je podmíněno souhlasem vlastníka místních komunikací a dotčeného orgánu, kterým je Policie ČR, Krajské ředitelství Policie ČR Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát Nový Jičín, a to v případě, že by mohlo dojít k ovlivnění bezpečnosti nebo plynulosti silničního provozu. Podmínky stanovené vlastníkem komunikace a dotčeným orgánem musí být splněny.

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, příslušný dle ust. § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu), v souladu s ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu a dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, je oprávněn ke stanovení místní a přechodné úpravy provozu na místní komunikaci. O stanovení místní a přechodné úpravy provozu, v případě potřeby instalace dopravního značení, je povinen zdejší Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, požádat žadatel. Záměr lze realizovat.

8. Úřad územního plánování (referent veřejné správy Mgr. Gabriela Traburová, Ing. Kateřina Riedlová)**Závazná část:**

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává k záměru „**Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně**“ podle ustanovení § 96b stavebního zákona a ve smyslu ustanovení § 149 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko**.

Záměr je přípustný.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Městský úřad Nový Jičín obdržel dne 11. 8. 2021 žádost žadatele DOPRAPLAN s. r. o., o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko úřadu územního plánování k záměru „**Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně**“ na parcelách č. 384/27, 621/1 a 621/5 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Při vydání závazného stanoviska vycházel úřad územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem - projektová dokumentace z 07/2021 obsahující průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy aj.

Jedná se o parkoviště na ul. Dlouhá u bytového domu č. o. 40, které je navrženo v půdorysné ploše 9,0 x 5,0 m a v půdorysné ploše 9,40 x 5,0 m. Parkoviště navazuje na stávající odbočku z místní komunikace Dlouhá. Tímto vznikne 6 nových kolmých stání pro osobní vozidla.

Parkoviště na ul. Budovatelů je navrženo v půdorysné ploše 18,0 x 5,0 m a navazuje na místní komunikaci ul. Budovatelů. Tímto vznikne 7 nových kolmých stání pro osobní vozidla. Parkoviště je navrženo v místech odtěžení stávajícího svahu a kolem parkoviště pro zajištění svahu je navržena gabionová zeď z drátokošů v délce 30 m a výšce 2,50m.

Současné je řešeno odvodnění parkoviště a sadové úpravy v okolí parkoviště.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování z

- Politiky územního rozvoje České republiky (dále jen „PÚR“), ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády České republiky č. 276 dne 15. dubna 2015, ve znění Aktualizace č. 2 a 3 schválené usnesením vlády České republiky č. 629 a 630 dne 2. září 2019, ve znění Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády České republiky č. 833 dne 17. srpna 2020,
- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje (dále jen „ZÚR MSK“), ve znění Aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 13. 09. 2018 usnesením č. 9/957 s nabytím účinnosti dne 21. 11. 2018, ve znění Aktualizace č. 5 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 17. 6. 2021 usnesením č. 4/375 s nabytím účinnosti dne 31. 7. 2021
- Územního plánu Nový Jičín (dále jen „ÚP“), který byl vydán formou opatření obecné povahy (dále jen OOP) pod č. j. 60793/2009 usnesením Zastupitelstva města Nový Jičín č. 13/20/2009 na jeho 20. zasedání konaném dne 10. 9. 2009 (účinný od 1. 10. 2009), který byl změněn změnou č. 1 vydanou formou OOP usnesením Zastupitelstva města Nový Jičín č. j. 12/14/2012 na jeho 14. zasedání konaném dne 17. 9. 2012 (účinnost od 16. 10. 2012), změněn změnou č. 2 vydanou formou OOP č. j. 86362/2012 usnesením Zastupitelstva města Nový Jičín na jeho zasedání konaném dne 17. 12. 2012 (účinnost od 18. 1. 2013) a změněn změnou č. 3 vydanou formou OOP č. j. 43328/2015 usnesením Zastupitelstva města Nový Jičín na jeho zasedání konaném dne 11. 6. 2015 (účinnost od 22. 7. 2015), dále změnou č. 4 vydanou formou OOP č. j. 79071/2016 usnesením Zastupitelstva města Nový Jičín na zasedání konaném dne 10. 11. 2016 (účinnost od 30. 11. 2016) a konečně změnou č. 5 vydanou formou OOP pod č. j. 65476/2019 usnesením Zastupitelstva města Nový Jičín č. 110/Z5/2019 na jeho 5. zasedání konaném dne 5. 9. 2019 (účinnost od 10. 10. 2019),
- územně analytických podkladů.

Úřad územního plánování posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Z hlediska PÚR plánovaný záměr nemá vliv na naplňování republikových záměrů a priorit a neohrožuje její uplatnění. Záměr není v rozporu.

Z hlediska ZÚR plánovaný záměr nemá vliv na naplňování záměrů a principů stanovených v ZÚR a neohrožuje jejich uplatnění. Záměr není v rozporu.

Dle ÚP je parcela č. 384/27 a část parcely č. 621/1 dotčena záměrem součástí zastavěného území, plochy BH – bydlení hromadné – v bytových domech. Plocha je primárně určena pro bytové domy,

do přípustného využití patří parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou včetně nezbytné obslužné technické infrastruktury. Parcela č. 621/5 náleží do zastavěného území, do plochy TI – technická infrastruktura, která připouští mimo jiné odstavné plochy či nezbytnou obslužnou a veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. V kapitole I.A.c), týkající se urbanistické koncepce, je dále uvedeno: „*Umísťování a povolování parkovišť a odstavných ploch pro osobní vozidla je přípustné ve všech urbanizovaných plochách s rozdílným způsobem využívání, pokud tato zařízení nebudou mít negativní vliv na jejich základní funkci nad přípustnou míru, vyplývající z platných předpisů a norem.*“ Záměr parkoviště je v souladu s ÚP Nový Jičín, ve znění Změny č. 1 – 5.

Při přezkoumání souladu s cíli a úkoly územního plánování dle ust. § 18 a §19 stavebního zákona lze v obecné rovině vycházet ze skutečnosti, že Územní plán Nový Jičín ve znění změn č. 1, 2, 3, 4 a 5 je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování se zachováním principů udržitelného rozvoje a je navržen za účelem zvýšení civilizačních a kulturních hodnot území, koordinuje soukromé zájmy s veřejnými a rozvíjí hodnoty území s ohledem na stávající charakter území, což je podrobně popsáno v odůvodnění Územního plánu Nový Jičín a jeho změn č. 1, 2, 3, 4 a 5.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Poučení:

Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

Ing. Eva Bártková
vedoucí odboru životního prostředí

Doručenka datové zprávy

Předmět: Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně", parc.č 384/27, 621/1, 621/5, k.ú. NJ - DP
ID zprávy: 942209655
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 30.8.2021 v 15:19:20

Odesílatel: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín, CZ
ID schránky: ywmb4nc
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Adresát: DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, 70900 Ostrava, CZ
ID schránky: 2u33ihb
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: OŽP/85774/2021/Bok
Naše spisová zn.: OŽP/85774/2021/Bok
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

30.8.2021 v 15:15:59 EV0: Datová zpráva byla podána.
30.8.2021 v 15:15:59 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
30.8.2021 v 15:19:20 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: žádost - datovou zprávou
ZE DNE: 06.08.2021

SPIS.ZNAČKA: S-KHSMS 54256/2021/NJ/HOK
ČÍSLO JEDNACÍ: KHSMS 54256/2021/NJ/HOK
VYŘIZUJE: MUDr. Iva Čechová
TEL.: 556 770 383
E-MAIL: iva.cechova@khsova.cz

DATUM: 01.09.2021

DOPRAPLAN s.r.o.

Přemyslovců 462/6

709 00 Ostrava - Mariánské Hory

Nedotčený správní úřad

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě jako orgán ochrany veřejného zdraví posoudila podání „**Parkoviště na ul.Budovatelská a parkoviště na ul.Dlouhá (bytový dům č.p.40) v Novém Jičíně**“ z hlediska zájmů jím chráněných ve smyslu § 77 odst.1 zákona č.258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č.258/2000 Sb.“).

Jedná se o výstavbu 6 parkovacích stání na ul. Budovatelská a 7 parkovacích stání na ul. Dlouhá v Novém Jičíně.

Po posouzení z hlediska požadavků ochrany veřejného zdraví dospěl orgán ochrany veřejného zdraví k závěru, že v uvedené věci **nejsou dotčeny zájmy jím chráněné**, a proto neplní úkoly dotčeného orgánu podle § 82 odst.2 písm.i) zákona č.258/2000 Sb. a v řízení podle § 149 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **n e v y d á v á** závazné stanovisko.

v z. RNDr. Iveta Nováková, v. r.
MVDr. Radim Mudra
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě
územní pracoviště Nový Jičín

Rozdělovník:

1x adresát 1 list (datovou zprávou)

IČ: 71009167
ID datové schránky: w8pai4f
web: www.khsova.cz

Úřední hodiny:
pondělí, středa 8:00 – 17:00

Doručenka datové zprávy

Předmět: Nedotčený správní úřad
ID zprávy: 943063210
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 3.9.2021 v 08:21:50

Odesílatel: Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě,
Na Bělidle 724/7, 70200 Ostrava, CZ
ID schránky: w8pai4f
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Adresát: DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, 70900 Ostrava, CZ
ID schránky: 2u33ihb
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: KHSMS 54256/2021
Naše spisová zn.: S-KHSMS 54256/2021
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Nežadáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

1.9.2021 v 15:37:23 EV0: Datová zpráva byla podána.
1.9.2021 v 15:37:23 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
3.9.2021 v 08:21:50 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh



Čj.: HSOS-7290-2/2021

Vyřizuje: Ing. Libor Andryšek
Tel.: 950 725 127
E-mail: libor.andrysek@hzsmask.cz

Nový Jičín 6. 9. 2021

Počet listů: 1
Přílohy: 0
PID: HZSTX00DEQB8

DOPRAPLAN s.r.o.
Přemyslovců 462/6
709 00 Ostrava



ZÁVAZNÉ STANOVISKO DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY

Název stavby: Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (BD č.o. 40) v Novém Jičíně

Místo stavby: parc. č. 384/27, 621/1, 621/5, k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí

Stavebník: Město Nový Jičín, IČO 00298212, Masarykovo nám. 1/1, Nový Jičín 741 01

Předložená dokumentace: dokumentace pro vydání společného povolení

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje (dále jen „HZS MSK“) jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci předloženou dne 11. 8. 2021. Na základě výše uvedeného vydává dle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále dle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

SOUHLASNÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.

Odůvodnění:

HZS MSK vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Projektová dokumentace:
název: *Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (BD č.o. 40) v Novém Jičíně*
vypracovala: *Ing. Dagmar Klajmonová, ČKAIT 1102569*
datum: *07/2021*

Obsahové náležitosti posuzované dokumentace obsahují základní technické informace a vyhodnocení stavu požární bezpečnosti s přihlédnutím k požadavkům současně platných technických předpisů a legislativy. V závislosti na rozsahu a velikosti hodnocené stavební akce lze konstatovat, že jednoznačným způsobem nedochází k negativnímu ovlivnění podmínek požární bezpečnosti a posouzená dokumentace je dostatečným podkladem stanovující podmínky požární bezpečnosti

Posouzením předložené projektové dokumentace v rozsahu dle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění vyhlášky č. 221/2014 Sb., dospěl HZS MSK k závěru, že projektová dokumentace splňuje obsahové náležitosti dle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzené projektové dokumentace vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb.

por. Ing. Libor Andryšek
referent

Doručenka datové zprávy

Předmět: závazné stanovisko
ID zprávy: 944638280
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 7.9.2021 v 07:41:03

Odesílatel: Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 2995/40,
70030 Ostrava, CZ
ID schránky: spdaive
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Adresát: DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, 70900 Ostrava, CZ
ID schránky: 2u33ihb
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: HSOS- 7290-2/2021
Naše spisová zn.: HSOS - 7290/2021
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Ing. Klajmonová Dagmar
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

7.9.2021 v 07:28:00 EV0: Datová zpráva byla podána.
7.9.2021 v 07:28:01 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
7.9.2021 v 07:41:03 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

IČ: 05411572

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany
odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru
Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Sp.zn.: 116789/2021-1150-OÚZ-BR
SpMO: 32321/2021-1150-68

Brno 18. srpna 2021

DOPRAPLAN s.r.o.
Přemyslovců 462/6
709 00 Ostrava - Mariánské Hory

Závazné stanovisko pro územní a stavební řízení
Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č.o.40) v Novém Jičíně,
k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce nakládání s majetkem, **Ministerstvo obrany**, v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), a v souladu s Rozkazem ministra obrany č. 39/2011 - Zabezpečení výkonu působnosti MO ve věcech územního plánování a stavebního řádu, v platném znění, **vydává** ve smyslu § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona pro potřeby vedeného řízení

souhlasné závazné stanovisko

k záměru stavby parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č.o. 40) v Novém Jičíně, k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci.

Odůvodnění:

Ministerstvo obrany v souladu se zmocněním v § 175 odst. 1 stavebního zákona, dle § 161 téhož zákona a zákona o zajišťování obrany ČR provedlo po obdržení vaší žádosti o vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu vyhodnocení předloženého záměru, prověřilo evidenci technické infrastruktury v jeho vlastnictví. Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru SNM MO neeviduje inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení, které by byly s daným stavebním záměrem v kolizi.

Daný stavební záměr je lokalizován v územích vymezených Ministerstvem obrany v souladu s § 175 stavebního zákona u stavebních úřadů. Tato vymezená území Ministerstva obrany jsou shodná s údaji o území poskytovanými Ministerstvem obrany pro ÚAP a jejich součástí jsou podrobné specifikace podmínek ve vymezeném území Ministerstva obrany a zákonná určení. Po posouzení stavebního záměru odbornými složkami Ministerstva obrany konstatuje, že předložený stavební záměr není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany a nekoliduje s ochranou zájmů Ministerstva obrany (viz ÚAP - jev 102a, 119).

Realizace stavebního záměru provedená v souladu s předloženou projektovou dokumentací neohrozí naplnění veřejného zájmu na zajištění obrany a bezpečnosti státu.

Toto závazné stanovisko Ministerstva obrany je platné 2 roky a musí být vyžádáno znovu, nebude-li během této doby stavba zahájena nebo dojde-li ke změnám v umístění, výšce nebo rozsahu stavby.

Kontaktní osoba: Mgr. Jana Pišínová, tel. 601 579 738

Mgr. Jana Pišínová
ministerský rada
oddělení ochrany územních zájmů

Doručenka datové zprávy

Předmět: Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům
č.o.40) v Novém Jičíně
ID zprávy: 938793911
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 19.8.2021 v 18:06:05

Odesílatel: Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 16000 Praha 6, CZ
ID schránky: hjyaavk
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Administrátor

Adresát: DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, 70900 Ostrava, CZ
ID schránky: 2u33ihb
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nezádáno
Naše čís. jednací: Nezádáno
Naše spisová zn.: SpMO 32321/2021-1150
Vaše čís. jednací: Nezádáno
Vaše spisová zn.: Nezádáno
K rukám: Nezádáno
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fiktí: Ne

Události zprávy:

18.8.2021 v 14:12:29 EV0: Datová zpráva byla podána.
18.8.2021 v 14:12:29 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
19.8.2021 v 18:06:05 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fiktí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

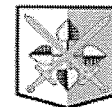


Pomáhat a chránit

POLICIE ČESKÉ REPUBLIKY

PCR07ETRPO89415340

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

územní odbor Nový Jičín
dopravní inspektorát

Č. j.: KRPT-167304-1/ČJ-2021-070406

Nový Jičín 4. října 2021

Počet listů : 1

Přílohy : 1/PDDOPRAPLAN s.r.o.
Přemyslovců 462/6
OSTRAVA – MARIÁNSKÉ HORY

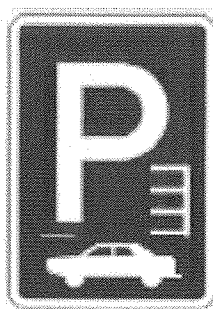
Vyjádření k PD „Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č. o. 40) v Novém Jičíně“ pro společné územní a stavební řízení a vyjádření dle § 77 odst. 2 písm. b) zák. č. 361/2000 Sb.

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát v Novém Jičíně jako orgán státní správy na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu § 16 odst. 2 písm. b) zák. č. 13/1997 Sb., po prostudování předložené dokumentace,

nemá zásadních námitek

z hlediska svých sledovaných zájmů k nadepsané stavbě.

Upozorňujeme, že u parkovacího stání na ul. Budovatelů širší parkovací stání v souvislosti s šíří jízdního pruhu/pásu odpovídá pouze režimu parkování systémem nacouvání. Tento systém bude tedy řidičům dán na vědomí DZ IP 11b. V tomto DZ IP11b pak bude vložen symbol systému parkování – kolmé a směrem natočení vozidla bude dán systém parkování nacouváním, viz obrázek.



Pokud investor nebude souhlasit s tímto systémem, pak musí dojít k rozšíření parkovacích stání – viz ČSN 736056, Tabulka 6.

Svatopluka Čecha č. 11
741 01 Nový Jičín

www.policie.cz

Tel.: +420 974 735 257, 258
ID DS: n5hai7v

Rovněž tak ve smyslu § 77 odst. 2 písm. b) zákona č. 361/2000 Sb. **nemáme námitek** k umístění dopravního značení a zařízení tak, jak je navrženo v předložené dokumentaci.

Dopravní značení musí být provedeno podle normy ČSN 12899-1 a ČSN 018020, zák. č. 361/2000 Sb., v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb., včetně novel, kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a umístěno dle Zásad pro dopravní značení na pozemních komunikacích II. vydání TP 65, vydaných Ministerstvem dopravy a spojů České republiky pod Č.j:532/2013-120-STSP/1 ze dne 31. července 2013 s účinností od 1. srpna 2013 a zásad pro vodorovné dopravní značení na pozemních komunikacích TP 133 schválených Ministerstvem dopravy a spojů České republiky pod č.j. 538/2013-120-STSP/1 ze dne 31.7.2013 s účinností od 1.8.2011.

K umístění dopravního značení a zařízení je nutné stanovení, které vydává příslušný silniční správní úřad.

Zpracoval : por. Ing. Kamil Ondřejík, komisař

npor. Mgr. Jaromír STECULA
vedoucí Dopravního inspektorátu

[illegible]

nová DZ
IP11b



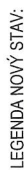
DUSP

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

VEDÚCI PROJEKTANT	ING. DĚJMAR KLAMKOVÁ	<i>klam!</i>
SPRÁVCE	ING. DĚJMAR KLAMKOVÁ	<i>klam!</i>
ZPRACOVAV	ING. DĚJMAR KLAMKOVÁ	<i>klam!</i>
TECHNICKÁ KONTROLA	ING. MARIŠKA VAŠTAROVÁ	<i>klam!</i>
OBJEDNATEL	MĚSTO NOVÝ JIČÍN, MASAROVA 3, 791 01 NOVÝ JIČÍN	<i>klam!</i>
KRAJ	MORAVSKOSLEZSKÝ	OBEC: NOVÝ JIČÍN
AKCE	PARKOVIŠTĚ NA UL. BUDOVATELŮ A PARKOVIŠTĚ NA UL. DLOUHÁ (BYTOVÝ DŮM č.o. 40) V NOVEN JIČÍNĚ	
ČÁST	SO 101 PARKOVACÍ PLOCHY NA UL. BUDOVATELŮ	
PŘÍLOHA	SITUACE - NÁVRH DZ TRVALÉ	

NÁVRH TRVALÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

M 1:250



LEGENDA NOVÝ STAV:

P nová DZ
IP11b

VODROVNINÉ DZ

VODOKOVNE DE
ZÁPOD TIVILÝ

ZABOR TRVALÝ

NOVÝ STAV

LEGENDA STÁVAJÍCÍ SÍŤE:

[illegible]

SO 102

D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ

DUSP

VEDUČÍ PROJEKTANT	ING. DĚJMAR KLAMKOVÁ	traj!
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	ING. DĚJMAR KLAMKOVÁ	traj!
ZODPOVĚDNÝ KONSTRUKTOR	ING. DĚJMAR KLAMKOVÁ	traj!
TECHNICKÁ ZPRÁVA	ING. IMPOREXIA STAVŠOVÁ	traj!
OBJEDNATEL	MĚSTO NOVÝ JÍČÍN, UL. A. S. 3281 NOVÝ JÍČÍN	traj!
KVAL. KONTROLNÍK	ING. DĚJMAR KLAMKOVÁ	traj!
ACEE	ING. DĚJMAR KLAMKOVÁ	traj!

Doručenka datové zprávy

Předmět: STAVBA DOPRAPLAN NOVÝ JIČÍN PARKOVIŠTĚ BUDOVATELŮ A DLOUHÁ
ID zprávy: 953378258
Typ zprávy: Veřejná datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 4.10.2021 v 14:09:29

Odesílatel: Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, 30. dubna 1682/24,
70200 Ostrava, CZ
ID schránky: n5hai7v
Typ schránky: Orgán veřejné moci
Odesílající osoba: Pověřená osoba

Adresát: DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, 70900 Ostrava, CZ
ID schránky: 2u33ihb
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nežadáno
Naše čís. jednací: KRPT-167304-1/ČJ-2021-070406
Naše spisová zn.: KRPT-167304/ČJ-2021-070406
Vaše čís. jednací: Nežadáno
Vaše spisová zn.: Nežadáno
K rukám: Ing. Klajmonová
Do vlastních rukou: Ne
Zakázáno doručení fikcí: Ne

Události zprávy:

4.10.2021 v 14:03:06 EV0: Datová zpráva byla podána.
4.10.2021 v 14:03:07 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
4.10.2021 v 14:09:29 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.

DOPRAPLAN s.r.o.
Přemyslovců 462/6
709 00 Ostrava

Vaše č. j.	ze dne	naše č. j.	vyřizuje	v Brně dne
	6.8.2021	ARUB/5544/2021 M	Helena Kavanová 553 821 603	10.8.2021


Vyjádření ke stavbě „Parkoviště ul. Budovatelů a Dlouhá 40 v Novém Jičíně“, parc. č. 384/27, 621/1, 621/5, k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na území s archeologickými nálezy k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů apod.), je třeba předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Z výše uvedeného zákonného ustanovení pak stavebníkovi vyplývají následující povinnosti:

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen oznámit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

ARCHEOLOGICKÝ ÚSTAV
AV ČR, BRNO, v. v. i.
Podatelna
602 00 Brno, Čechyňská 363/19
Česká republika

S pozdravem


PhDr. Lumír Poláček, CSc.
ředitel

Formulář Oznámení stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR:

<http://api.archeologickamapa.cz/oznameni/0/>

<http://arub.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>



Povodí Odry
státní podnik



POD000275806

3.15.

Váš dopis zn.:
Ze dne:

DOPRAPLAN s.r.o.

Naše zn.: POD/14951/2021/9232/846
Vyřizuje: Ivana Příkrylová, Ing.
Tel.: 596 657 284
E-mail: Ivana.Prikrylova@pod.cz
Datum: 23.08.2021

Přemyslovců 462/6
70900 Ostrava

„Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č.o.40) v Novém Jičíně“ – stanovisko správce povodí

Státní podnik Povodí Odry byl požádán o stanovisko k akci „Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č.o.40) v Novém Jičíně“. Na ul. Dlouhá č.o.40 vznikne celkem 6 nových parkovacích stání na pozemcích p.č.621/1 a 621/5, k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí a na ul. Budovatelská je navrženo 7 nových parkovacích stání na pozemku p.č.384/27. Dešťové vody z nových zpevněných parkovacích ploch budou zasakovány pomocí drenážní dlažby.

K vaší žádosti uvádíme:

- Místo stavby se nenachází v záplavovém území stanoveném na základě §66 zákona o vodách č.254/2001 Sb.
- Z hlediska správce povodí nemáme k záměru připomínek a jeho realizace je možná.

Stavba je navržena v povodí vodního útvaru HOD_0080 Jičínka od toku Zrzávka do toku Odry. Ekologický potenciál tohoto útvaru byl vyhodnocen jako poškozený. U vodního útvaru se předpokládá nedosažení dobrého chemického stavu. Celkový stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Vsakování dešťových vod bude realizováno ve vodním útvaru podzemních vod ID_32130 Flyš v mezipovodí Odry. Kvantitativní stav tohoto útvaru byl vyhodnocen jako dobrý, chemický stav byl vyhodnocen jako nevyhovující.

Správce povodí posoudil vliv záměru „Parkoviště na ul. Budovatelů a parkoviště na ul. Dlouhá (bytový dům č.o.40) v Novém Jičíně“ na stav a potenciál útvarů povrchových vod a na stav útvarů podzemních vod podle „Metodického pokynu k posouzení možnosti vlivu záměru na stav dotčených vodních útvarů, MZe a MŽP, 02/2018“.

Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Odry a Plánem dílčího povodí Horní Odry (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Záměr je v souladu s Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Odry.

Platnost tohoto stanoviska je dva roky od data vydání.

Ing. Lukáš Pavlas
vedoucí odboru
vodohospodářských koncepcí a informací

Pavlas

Povodí Odry

702 00 Ostrava
IČ: 70890021, DIČ: CZ70890021

Povodí Odry, státní podnik
Varenská 3101/49, Moravská Ostrava
702 00 Ostrava, doručovací číslo 701 26
E-mail: info@pod.cz

IČ: 70890021, DIČ: CZ70890021
Zapsán v OR u Krajského soudu
v Ostravě, spisová značka AXIV 584

Bankovní spojení:
KB Ostrava
č. ú.: 97104761/0100

www.pod.cz

Státní podnik Povodí Odry zpracovává osobní údaje dle zákona č. 110/2019 Sb. v platném znění. Blíže informace naleznete na webových stránkách.

Doručenka datové zprávy

Předmět: Žádost o vyjádření k DUSP "Parkoviště ul.Budovatelů a Dlouhá 40 v Novém Jičíně"
ID zprávy: 940796854
Typ zprávy: Poštovní datová zpráva
Stav zprávy: Doručená
Datum a čas doručení: 25.8.2021 v 09:25:27

Odesílatel: Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 70200 Ostrava, CZ
ID schránky: wwit8gq
Typ schránky: Právnícká osoba
Odesílající osoba: Administrátor

Adresát: DOPRAPLAN s.r.o., Přemyslovců 462/6, 70900 Ostrava, CZ
ID schránky: 2u33ihb
Typ schránky: Právnícká osoba

Zmocnění: Nezařáno
Naše čís. jednací: Nezařáno
Naše spisová zn.: Nezařáno
Vaše čís. jednací: POD/14951/2021/9232/846
Vaše spisová zn.: Nezařáno
K rukám: Nezařáno
Do vlastních rukou: Ne

Události zprávy:

25.8.2021 v 09:00:03 EV0: Datová zpráva byla podána.
25.8.2021 v 09:00:04 EV5: Datová zpráva byla dodána do datové schránky příjemce. Je-li příjemcem datové zprávy orgán veřejné moci vystupující v postavení orgánu veřejné moci, byla datová zpráva tímto okamžikem doručena.
25.8.2021 v 09:25:27 EV11: Přihlásila se oprávněná osoba ve smyslu § 8, odst. 1 až 4 zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění. Datová zpráva je nyní doručena. Případné dřívější datum doručení fikcí nebo doručení dodáním do schránky orgánu veřejné moci není dotčeno.
