

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

Forma zadání:

Dle vnitřního předpisu města Nový Jičín, Směrnice č.3/2023 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Obchodní jméno: Město Nový Jičín
Adresa sídla: Masarykovo nám. 1/1
Nový Jičín, 741 01
Identifikační číslo (IČO): 00298212
DIČ: CZ00298212

2. DRUH, PŘEDMĚT, DOBA PLNĚNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zakázky: stavební práce

Název předmětu zakázky:

„Rekonstrukce sociálního zařízení hotelu Praha na ulici Lidická 128/6, Nový Jičín“

Specifikace předmětu zakázky:

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy sociálního zařízení v 1. NP (WC ženy, WC muži a WC zaměstnanci) spočívající ve vybourání nášlapných vrstev keramických podlah, odstranění keramických obkladů, demontáže zařizovacích předmětů, provedení nového dispozičního uspořádání, provedení odvětrání sociálních zařízení, provedení nových rozvodů vody a kanalizace, nových podkladních vrstev podlah a stěn, provedení keramické dlažby a keramických obkladů, dodávky a montáže zařizovacích předmětů, drobných úprav elektroinstalace, malby, nátěrů kovových konstrukcí a závěrečného úklidu, to vše v budově č. p. 128 na ulici Lidická 6 v Novém Jičíně.

Stavba bude realizována podle přiložené projektové dokumentace, zpracované Ing. arch. Janou Dedecius Martochovou a Ing. arch. Štěpánem Hirschem, autorizovanou osobou Ing. Janem Alexou, ČKAIT 0500917, a stavebního povolení vydaného Městským úřadem Nový Jičín, Odborem územního plánování a stavebního řádu dne 23. 05. 2016 pod č.j. ÚPSŘ/37690/2016. (Příloha č. 4).

Místo plnění zakázky:

Nový Jičín, budova č. p. 128 na ulici Lidická 6, k. ú. Nový Jičín – město, parcela č. st. 44/1.

Předpokládaná doba plnění zakázky:

Zahájení prací: **51. týden**

Dokončení prací: nejpozději do **45 dnů** od předání staveniště

Předpokládaná hodnota zakázky: 850.000 Kč bez DPH

Poskytování dodatečných informací:

V případě potřeby vysvětlení zadávacích podmínek je možno písemně podat žádost prostřednictvím nástroje E-ZAK.

Dodavatel je oprávněn požadovat písemně po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Zadavatel upozorňuje uchazeče, že žádosti o dodatečné informace musí být podány výhradně v elektronické podobě.

Žádost o poskytnutí dodatečné informace lze podat nejpozději do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek, na později doručené žádosti o dodatečné informace nebude brán zřetel. Zadavatel zveřejní anonymizovanou žádost o poskytnutí dodatečných informací včetně poskytnutého vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti na profilu zadavatele.

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel organizuje prohlídku místa plnění, která se bude konat **07. 09. 2023 v 10:00** v místě stavby.

Odpovědné zadávání:

Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek.

Podmínka sociálně odpovědného zadávání byla zadavatelem zohledněna v zadávací dokumentaci, kdy podporu malých a středních podniků zadavatel deklaruje snížením administrativní náročnosti související s účastí v tomto zadávacím řízení, a to umožněním prokazování kvalifikace toliko pomocí čestných prohlášení.

Zadavatel podporuje účast malých a středních podnikatelů zkrácením doby splatnosti faktur na 21 dnů.

Zadavatel v obchodních podmínkách stanovil povinnost zhotovitele řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům vč. sankce za nesplnění uvedené povinnosti. Podmínka sociálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v obchodních podmínkách také zdůrazněním povinnosti dodržovat předpisy BOZP a stanovením sankcí za jejich porušení nad rámec zákonného dohledu.

Podmínka environmentálně odpovědného zadávání je zadavatelem zohledněna v samotném účelu veřejné zakázky, a to v použití materiálů splňujících požadavky na jejich zdravotní nezávadnost, v instalaci úsporných splachovačů pracujících ve dvou režimech spotřeby vody, v zohlednění všech platných předpisů v oblasti životního prostředí, které budou respektovány a dodržovány při realizaci díla. Jedná se především o odvoz a likvidaci odpadu na řízených skládkách.

Podmínka inovace není zadavatelem s ohledem na povahu a smysl zakázky zohledněna, neboť charakter prací neumožňuje implementovat inovativní postup při plnění veřejné zakázky.

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně v členění na celkovou nabídkovou cenu bez DPH. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

Nabídky se podávají elektronicky prostřednictvím elektronického nástroje dostupného na <https://zakazky.novyjicin.cz>. Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za uchazeče.

V případě potřeby vysvětlení zadávacích podmínek je možno písemně podat žádost prostřednictvím nástroje E-ZAK.

Do termínu lhůty pro podání nabídky dodavatel vloží požadovanou celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK. Vložená cena je konečná, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu bez aukce.

4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou:

- podepsaný návrh smlouvy o dílo zpracovaný v souladu s předloženým návrhem (Příloha č. 1),
- doplněný a podepsaný položkový rozpočet stavby (Příloha č. 3)
- doklady prokazující kvalifikaci uchazeče dle bodu 6. této výzvy,

5. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Účastník zadávacího řízení, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou do doby uzavření smlouvy.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. Profesní způsobilost

Splnění profesní způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán nebo výpis z jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, pokud je v ní zapsán
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – živnostenský list, z něhož musí vyplývat oprávnění vykonávat činnosti v oblasti provádění staveb, jejich změn a odstraňování, které jsou předmětem veřejné zakázky. Živnostenský list může být nahrazen výpisem z živnostenského rejstříku.
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost prokazuje - autorizace v oboru Pozemní stavby v oboru pro autorizované inženýry, techniky a stavitele (IP00, TP00, SP00) nebo Technika prostředí staveb, rozsah specializace technická zařízení pro autorizované inženýry (IE01) nebo pro rozsah specializace zdravotní technika (TE02). Účastník zadávacího řízení současně uvede, v jakém vztahu je k němu osoba, prostřednictvím které odbornou způsobilost prokazuje (ve formě čestného prohlášení).

Pokud nebude z příložených dokumentů zřejmé, že uvedená autorizovaná osoba je zaměstnancem dodavatele, bude čestným prohlášením doloženo, že tato osoba bude s dodavatelem na výše uvedené zakázce spolupracovat.

Účastník zadávacího řízení předkládá doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii nebo formou čestného prohlášení.

6.2. Technická kvalifikace

Zadavatel požaduje:

předložení seznamu minimálně dvou referenčních zakázek obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky v oblasti rekonstrukce nebo výstavby budov občanské vybavenosti se specializací na zdravotnická zařízení během posledních 5 let s **realizační cenou** ve výši každé z nich nejméně 500.000 Kč bez DPH a jedné referenční zakázky v oblasti rekonstrukce nebo výstavby budov občanské vybavenosti se specializací na zdravotnická zařízení během posledních 5 let s **realizační cenou** ve výši nejméně 400.000 Kč bez DPH.

Způsob prokázání:

Ze seznamu stavebních prací musí vyplývat alespoň následující údaje:

- obchodní firma/název objednatele,
- předmět stavebních prací (rekonstrukce nebo výstavba budov občanské vybavenosti se specializací na zdravotnická zařízení),
- doba poskytnutí stavebních prací,
- skutečný finanční objem poskytnuté stavebních prací,
- kontaktní osoba objednatele, u které bude možné poskytnutí stavebních prací ověřit.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny podle **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH s váhou 100%**. Pořadí nabídek bude stanoveno podle výše celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH a to v pořadí od nejnižší celkové nabídkové ceny po nejvyšší celkovou nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou.

Dokumentace o vyhodnocení zakázky bude zveřejněn na profilu zadavatele.

8. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo na:

- zrušení zadávacího řízení s udáním důvodu, a to až do doby uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky,
- na změnu, upřesnění či doplnění zadávacích podmínek zadávacího řízení,
- ověření informací uvedených účastníky zadávacího řízení v nabídkách.

V případě nesplnění podmínek účasti vybraného dodavatele před podpisem smlouvy nebo odstoupením vybraného dodavatele si zadavatel vymíňuje právo uzavřít smlouvu s účastníkem zadávacího řízení dalším v pořadí.

9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

- Příloha č. 1 - návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 2 - projektová dokumentace
- Příloha č. 3 - položkový rozpočet
- Příloha č. 4 - stavební povolení

V Novém Jičíně dne

.....
Ing. Blanka Zagorská
vedoucí Odboru bytového