

Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.  
se sídlem 28. října 1235/169,  
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

KAPEGO projekt s.r.o.  
28. října 1142 / 168  
70900 Ostrava

Značka: 9773/V026632/2022/PĚ  
ID stavby: 008593

Ostrava, dne: 19.10.2022

Věc: **Parkoviště na ul. Vančurova u domu č. p. 1720/4 (podélná stání), parc. č. 354/3, k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí**  
*Stanovisko pro územní a stavební řízení*  
Investor: Město Nový Jičín

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 9.6.2022 pod zn.: 9773/V017718/2022/AUTOMAT.

**Popis stavby:**

Předložená projektová dokumentace řeší návrh 6 podélných parkovacích stání pro osobní automobily podél ul. Vančurova, úpravu stávajícího kolmého stání zřízením 11 parkovacích míst a sadové úpravy na pozemcích 354/3 a 482/1 v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.

**Stavba se skládá ze stavebních objektů:**

SO 101 Komunikace a zpevněné plochy  
SO 801 Sadové úpravy

**SO 101 Komunikace a zpevněné plochy**

Komunikace a zpevněné plochy tvoří celkovou zastavěnou plochu 290 m<sup>2</sup>, na níž bude zřízeno celkem 17 parkovacích stání. Nově navržený chodník šířky 2,0 m zasahuje do stávajícího zatravněného prostoru. Je navrhován z betonové skladebné dlažby tl. 60 mm. Navazující podélné parkovací stání je navrženo z betonové distanční dlažby tl. 80 mm. Napojení na stávající komunikaci Vančurova bude provedeno pokládkou nové asfaltové vrstvy šířky 1 m.

Srážkové vody z těchto ploch budou částečně plošně zasakovány a dále odváděny do stávajících uličních vpustí. Stavbou bude 1 uliční vpust posunuta a tím prodloužena délka stávající kanalizační přípojky DN 150 o 2 m.

Odvodnění navrhovaných zpevněných ploch je navrženo v souladu s HG posudkem. Dojde k nepatrnému poklesu množství dešťových vod do uličních vpustí a do dešťové, resp. jednotné kanalizace, a to o 0,04 l/s. K poklesu odváděných dešťových vod do jednotné kanalizace dojde, vzhledem ke změně rozsahu a skladby ploch ze zámkové dlažby, která je v PD navržena z betonové skladebné a distanční dlažby.

**SO 801 Sadové úpravy**

Stavební objekt řeší plochu zatravnění o rozloze 60 m<sup>2</sup>. V rámci realizace budou vykáceny 2 ks stromů, bude provedena výsadba 1 ks stromu Jedle kavkazské a výsadbu keřů.

**Stanovisko k umístění:**

Realizací výše uvedené stavby, dle předložené projektové dokumentace na pozemcích parc. č. 354/3, 354/8, 359/25, 482/1, k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí **dojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s., a to s **vodovodními řady DN 125 O, DN 125 GG, DN 100 PE, DN 80 O a jednotným kanalizačním řadem DN 300 B** – viz mapová příloha (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“). Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se realizace stavby.

Zákres dotčených zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556779225, 556779221, příp. 556779250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín tel. č.

Značka: 9773/V026632/2022/PĚ

556779268, 556779 257). V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli případnou škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

Dle předložené projektové dokumentace nebudou nad stávajícím vodohospodářským zařízením v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. budovány žádné nové zpevněné plochy, resp. parkoviště.

Nová uliční vpust, resp. její změna umístění nebude mít novou kanalizační přípojku s napojením na jednotnou kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s.

S uvedenou stavbou **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

#### **Podmínky týkající se realizace stavby:**

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s., s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- V rámci realizace stavby nutno respektovat ochranné pásmo stávajícího zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.  
Ochranné pásmo je stanoveno § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu:
  - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
  - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. Jednotná kanalizace DN 300 B je v hloubce 3,4 m.
- Na základě vytyčení, v místech kolize zařízením v provozování SmVaK Ostrava a.s., je investor – stavebník povinen respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu svislého dopravního značení mimo toto ochranné pásmo, viz výše.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme. Veškeré poklopy armatur (šoupátkové, hydrantové) a kanalizační poklopy požadujeme upravit do nivelety konečných úprav terénu.
- Zemní práce do vzdálenosti 1 m od okraje zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. budou prováděny ručním výkopem se zvýšenou opatrností tak, aby nedošlo k poškození našich vedení a zařízení. V případě obnažení potrubí bude toto zabezpečeno před poškozením a bude přizván zástupce SmVaK Ostrava a.s. (kontakt viz výše) za účelem provedení kontroly obnaženého zařízení. Na místě bude se zástupcem SmVaK Ostrava a.s. dohodnut další postup. V případě zjištění porušení této podmínky, bude stavebník povinen na vyzvání SmVaK Ostrava a.s. opětovně provést obnažení dotčeného zařízení pro provedení dodatečné kontroly.
- Stávající zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme během prací zajistit proti poškození.
- Po dobu stavby budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách) a kanalizační poklopy případně zařízení související s kanalizací pro veřejnou potřebu (kanalizační čerpací stanice, odlehčovací komory, čistírny odpadních vod a podobně). Po dobu výstavby musí být také umožněn bezplatný přístup a příjezd odpovídající techniky ke zmiňovanému zařízení.
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž nebo pod nimiž se nachází vodovody či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**
- Před záhozem bude přizván oprávněný zástupce příslušného střediska (viz výše) ke kontrole místa zásahu do ochranného pásma zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s. Tato kontrola bude zaznamenána ve stavebním deníku. Bez písemného dokladu o provedené kontrole zástupcem SmVaK Ostrava a.s. nesouhlasíme s udělením kolaudačního souhlasu.

Značka: 9773/V026632/2022/PĚ

- Případné poškození zařízení SmVaK Ostrava a.s. bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800292300).
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody  
a kanalizace Ostrava a.s.**  
28. října 1235/169, Mariánské Hory,  
709 00 Ostrava 26  
  
Milada Szkanderová  
vedoucí oddělení vyjadřování

**Přílohy:**

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.