

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Michal Pavelek
U Lékárny 1408 / 4a
73564 Havířov

Značka: 9773/V001151/2024/RO
ID stavby: 375489

Ostrava, dne: 23.1.2024

Věc: **Rekonstrukce venkovního bazénu, ul. Novosady 10, na pozemku parc. č. 1405/1
v k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí**
Stanovisko pro územní a stavební řízení
Investor: Město Nový Jičín

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 12. 06. 2023 pod zn.: 9773/V014321/2023/AUTOMAT. Stanovisko pro územní a stavební řízení k výše uvedené stavbě nebylo ze strany SmVaK Ostrava a.s. doposud vydáno. Stanovisko ke změně stavby před dokončením jsme vydali dne 30. 11. 2023 pod zn.: 9773/V028096/2023/RO. Nyní jsme byli požádáni o vydání stanoviska pro územní a stavební řízení namísto stanoviska ke změně stavby před dokončením. Proto původní stanoviska rušíme a vydáváme tak nové.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší rekonstrukci venkovního bazénu na pozemku parc. č. 1405/1 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Součástí rekonstrukce je nejen rekonstrukce bazénu, ale také dětské brouzdaliště, dvě vířivky, tobogán včetně výměny stupňů, úprava podzemního tunelu pro nevyhovující stav, zpevněné plochy, vybourání nebo úprava exteriérových zdí žluté barvy, živý plot, nové sprchy, oplachy nohou, topný kabel ve skladbě jdoucí k vířivkám pro zimní provoz, výměna trubky a hydrantů v ploše, výměna stropu stávajícího technologického tunelu, technologická budova o jednom nadzemním podlaží sloužící jako druhý vstup do tunelu, pro umístění filtračních zařízení, chemického hospodářství apod. Součástí je také osvětlení, dvě stanoviště pro plavčíky s kamerami pro kontrolu plavců, podzemní jímky, schodiště z boku plaveckého bazénu. Prostor kolem bazénu bude doplněn o lavičky, lehátka, turniketový vstup pro ZTP, zvedací zařízení pro ZTP, ping pongové stoly. Nově bude realizován přelivový žlab po všech stranách bazénu. Technologická budova má jedno nadzemní podlaží o půdorysných rozměrech 11 x 9,3 m. Střecha je pultová. Výška nejvyššího bodu střechy od terénu je 4,160 m. Barevné řešení není součástí projektu.

Pro navrhovanou stavbu není třeba budovat další technickou a dopravní infrastrukturu. Odvod vody z technologické budovy a dešťové vody bude napojen na vlastní rozvody dešťové vody, které jsou odvedeny do vodního toku.

Ověření stávajícího napojení na vodovod a kanalizaci v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s.:

Na základě předmětné žádosti a orientačního zákresu zařízení v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s., bylo zjištěno, že pro objekt č. p. 914/10 je zřízena vodovodní a kanalizační přípojka. V evidenci odběratelů SmVaK Ostrava a.s. byla prověřena existence odběru a odběratele pro předmětnou nemovitost a jedná se o odběr, který je evidován pro odběrné místo č.: 1040131, 1070002, 111027. Fakturováno je vodné a stočné, srážková voda.

S výše uvedenou rekonstrukcí **souhlasíme** za níže uvedených podmínek.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemku parc. č. 1405/1 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí **nedojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s.**

Dále upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající vodovodní, kanalizační přípojky, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky nutno respektovat. Zákres těchto

Značka: 9773/V001151/2024/RO

přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

Podmínky týkající se realizace stavby:

- V případě kolize s vodovodní, kanalizační přípojkou nutno respektovat ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
- Předložená projektová dokumentace neobsahovala (neřešila) technický stav a kapacitní posouzení stávající vodovodní, kanalizační přípojky. Pokud bude zjištěno, že kapacita stávající přípojky je z důvodu provedení výše řešených úprav domu (navýšení stávajícího odběru vody, zvýšení množství odváděných odpadních vod) nedostatečná, je potřeba řešit rekonstrukci této vodovodní, kanalizační přípojky. Případné stížnosti na množství a tlak dodávané pitné vody, resp. na problémy s odkanalizováním, budou přisuzovány rekonstrukci, která je předmětem předložené PD, kde nebylo řešeno hydrotechnické posouzení vodovodní, resp. kanalizační přípojky s ohledem na nové využívání potřeby objektu.
- Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí uvedenému středisku vodovodů, se kterým dojedná postup a kontrolu prací.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 26

Milada Szkanderová
vedoucí oddělení vyjadřování

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.