



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(nejedná se o postup dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s vnitřním předpisem)

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Obchodní jméno: Město Nový Jičín
Adresa sídla: Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín
Identifikační číslo (IČO): 00298212
Daňové identifikační číslo (DIČ): CZ 00298212

2. DRUH, PŘEDMĚT, DOBA PLNĚNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zakázky: stavební práce

Název předmětu zakázky: „Oprava volného bytu č. 6 v domě na ulici Jičínská 275 v Novém Jičíně“

Specifikace předmětu zakázky:

Technické řešení:

Předmětem stavebních úprav je oprava volného bytu č. 6 v domě Jičínská 275 v Novém Jičíně o velikosti 3+1 v celkové výměře 72,59 m².

Bourací práce

Bourací práce a demontáže již byly provedeny. Bude provedeno broušení betonových podlah pro odstranění zbytků lepidel.

Nové konstrukce

Bytové jádro bude vyžděno z pórobetonových příčkovek tl. 75 mm. Stěna mezi jádrem a kuchyní bude vyžděna z pórobetonových příčkovek tl. 100 mm. V koupelně bude provedena podezdívka vany z příčkovek tl. 75 mm. Stěna instalační šachty v prostoru WC bude vyžděna z pórobetonových příčkovek tl. 50 mm. Zdění se provede na tenkovrstvou zdící maltu. Do stěny koupelny a WC budou osazeny nové ocelové zárubně š. 600 mm. Do stěny instalační šachty budou osazeny revizní dvířka, do podezdívky vany budou osazeny revizní dvířka.

Budou provedeny nové rozvody vody z potrubí PPR včetně izolace a nové rozvody kanalizace z potrubí HT. V koupelně bude provedeno připojení pro pračku (voda, odpad). V celém bytě bude provedena nová elektroinstalace, bytová rozvodnice je stávající. Bytová rozvodnice bude doplněna jističi a chrániči. Dále bude provedeno prodloužení plyninstalace ke sporáku včetně osazení nového ventilu.

Bude provedení bandážování stávajících spár panelů stěn a stropů pásem armovací tkaniny vtlačené do stěrky. Strop a stěny budou oprášeny, ometeny, bude na ně aplikován základní nátěr pod sádrové omítky a poté bude nanášena sádrová hlazená omítka. Na nové zdivo bude provedena stěrka s vtlačenou armovací tkaninou. Na všechny vnější rohy stěn bude použit rohový profil. Stěny kolem vany budou izolovány hydroizolačním nátěrem ve dvou vrstvách. Stěny v koupelně a WC budou obloženy keramickým obkladem min. rozměru 300 mm x 600 mm do výšky 2000 mm. Spárování bude provedeno spárovací hmotou se zvýšenou odolností proti plísním. Na zbývající část nového zdiva bude provedena sádrová omítka.

Stropní konstrukce v chodbě, koupelně a WC bude snížena sádrokartonovým pohledem.

Podlaha v celém bytě bude před pokládkou nové krytiny vyrovnána samonivelační stěrkou. V koupelně a WC bude do flexibilního lepidla nalepena keramická dlažba min. rozměru 300 mm x 300 mm. Spárování bude provedeno spárovací hmotou se zvýšenou odolností proti plísním. Styk

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

stěna/podlaha nutno řešit systémovým koutovým prvkem-páskou. Ve zbývajících místnostech bude celoplošně nalepeno PVC vč. podlahových lišt.

V koupelně budou provedeny nové zařizovací předměty (vana a umyvadlo) v prostoru WC klozet kombi. K vaně bude namontována nástěnná páková vanová baterie s příslušenstvím, na umyvadlo bude namontována umyvadlová stojánková páková baterie. V koupelně bude dále nad umyvadlo namontováno zrcadlo a nad místo připojení pro pračku bude proveden topný žebřík.

V kuchyni bude namontována nová kuchyňská linka včetně pracovní desky, dřezu s napojením na odpad, digestoře a sporáku kombi. Na dřez bude namontována nová dřezová stojánková páková baterie. V lince bude provedeno osvětlení.

Do bytu budou dodány nové deskové otopné tělesa, které budou namontovány na stávající rozvod ÚT.

Stěny a strop ve všech místnostech budou nově vymalovány. Před výmalbou bude na stěny a strop nanesena hloubková penetrace. Budou také nově natřeny rozvody topen a kovové zárubně.

Do bytu budou dodány nové vstupní protipožární dveře včetně bezpečnostního kování a certifikátu. Vstupní dveře budou osazeny do nové kovové zárubně. Interiérové dveře budou dodány nové dřevěné plné š. 600 mm a částečně prosklené š. 800 mm, včetně dveřního kování. Tyto dveře budou osazeny do nové dřevěné obložkové zárubně.

Po skončení prací bude proveden úklid bytu. Součástí předávky opraveného bytu stavebníkovi budou revizní zpráva elektroinstalace, plynoinstalace a tlakové zkoušky rozvodů vody a kanalizace.

Místo plnění zakázky: volný byt č. 6 v domě na ulici Jičínská 275, Nový Jičín

Předpokládaná doba plnění zakázky:

60 kalendářních dnů na realizaci stavby v období 05 - 08/2024

Předpokládaná hodnota zakázky: 787.758,00 Kč bez DPH.

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně v členění na nabídkovou cenu bez DPH, výši DPH a nabídkovou cenu včetně DPH. Nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících. V případě, že položkový rozpočet je součástí výzvy, je položkový rozpočet pro zpracování nabídkové ceny závazný. Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou tyto části:

- celková nabídková cena – oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet), který je přílohou této výzvy
- doklady prokazující kvalifikaci uchazeče dle bodu č. 6 této výzvy

5. UZAVŘENÍ SMLOUVY

Uchazeč, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvýhodnější, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou do doby uzavření smlouvy.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán,

- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci – živnostenský list odpovídající charakteru veřejné zakázky – „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“ nebo „Zednictví“. Živnostenský list může být nahrazen výpisem ze živnostenského rejstříku.

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesní způsobilosti v prosté kopii.

7. LHŮTA A ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídka musí být doručena do konce lhůty pro podání nabídky **20.05.2024, 12:00. hod.** Příjem písemných nabídek dodavatelů probíhá prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.

8. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny dle hodnotícího kritéria ekonomické výhodnosti nabídky.

- kritéria hodnocení – **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**
- metoda vyhodnocení nabídek v jednotlivých kritériích - pořadí nabídek bude stanoveno podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH a to v pořadí od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší nabídkovou cenu, přičemž jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou
- váha nebo jiný matematický vztah mezi kritérii – váha 100% nejnižší nabídková cena

O vyhodnocení nabídek bude vyhotoven protokol, který bude elektronicky zaslán uchazečům.

9. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo

- zrušit zadávací řízení s udáním důvodů,
- neuzavřít smlouvu s žádným z účastníků zadávacího řízení,
- podané nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevrací.

10. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1 - soupis stavebních prací, dodávek a služeb (položkový rozpočet)
- Příloha č. 2 - fotodokumentace
- Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo

v Novém Jičíně dne 07.05.2024

Ing. Blanka Zagorská
vedoucí Odboru bytového
Městského úřadu Nový Jičín