

<b>Zadavatel</b>	<b>Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín</b>
<b>Veřejná zakázka</b>	<b>Stavební úpravy budovy Městského úřadu na ul. Divadelní 1 včetně přilehlého prostranství</b>
<b>Způsob zadání</b>	<b>Veřejná zakázka vypsána formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), zahájená uveřejněním výzvy k podání nabídek na profilu zadavatele dne 18.06.2024</b>

## **Písemná zpráva zadavatele**

podle § 217 zákona

### **1. Označení zadavatele**

Město Nový Jičín

Masarykovo nám. 1/1

741 01 Nový Jičín

IČO: 00298212

DIČ: CZ00298212

zastoupeno Mgr. Stanislavem Kopeckým - starostou města

### **2. Předmět VZ, cena sjednaná ve smlouvě a použitý druh zadávacího řízení**

Předmětem veřejné zakázky jsou úpravy vstupu do budovy městského úřadu na ulici Divadelní 1 v Novém Jičíně a dále úpravy vestibulu včetně přilehlé části vstupní haly budovy.

V rámci úprav vstupu do budovy MěÚ bude zejména vybudován bezbariérový přístup, bude demontována stříška nad vchodem, dále budou stávající povrchy nahrazeny novou dlažbou, dojde k instalaci nového městského mobiliáře či k drobné úpravě zeleně. Tyto stavební práce si současně vyžádají i úpravu trasy podzemní dešťové kanalizace a odstranění lapače tuků na splaškové kanalizaci. Dále bude provedeno odclonění hromosvodového svodu ze střechy objektu či odkopání a odizolování základového zdiva.

Ve vestibulu budou provedeny nové omítky a podlahy, v prostoru bývalé kantýny vznikne multifunkční sál se sociálním zázemím a skladem. V této části budou provedeny nové vnitřní instalace vodovodu, kanalizace, rekuperační jednotky, chlazení, teplovodního vytápění, elektroinstalace a zabezpečovacího systému.

Rozsah předmětu díla je vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností Mika Svoboda architekti s.r.o., Janáčkova 976/9, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, IČO 09400010, stavebním povolením vydaným 08.03.2024 Městským úřadem Nový Jičín, Odborem územního plánování a stavebního řádu pod č.j. MUNJ-43482/2024/ÚPSŘ-Pon, a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 Smlouvy o dílo a přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

Jsou-li v zadávací dokumentaci nebo jejích přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Kompletní zadávací dokumentace byla uveřejněna na profilu zadavatele.

Nabídková cena sjednaná ve smlouvě činí 8.480.729,46 Kč bez DPH.

Zadavatel použil zjednodušené podlimitní řízení.

### 3. Označení účastníků zadávacího řízení

#### Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název	TVARSTAV - REAL, s.r.o.
Sídlo	Císařská 68, Loučka, 741 01 Nový Jičín
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO	26815648
DIČ	CZ26815648

#### Nabídka č. 2

Obchodní firma nebo název	ADAR ing s.r.o.
Sídlo	Litovelská 116/5, Nová Ulice, 779 00 Olomouc
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO	05931738
DIČ	CZ05931738

#### Nabídka č. 3

Obchodní firma nebo název	NH stavby s.r.o.
Sídlo	č.p. 158, 739 41 Palkovice
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO	28980697
DIČ	CZ28980697

### 4. Údaje o nabídkové ceně účastníků zadávacího řízení

název uchazeče	nabídková cena bez DPH v Kč
TVARSTAV - REAL, s.r.o.	8.480.729,46
ADAR ing s.r.o.	8.976.683,78
NH stavby s.r.o.	10.000.000

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Žádný z účastníků zadávacího řízení nebyl vyloučen.

### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně jejího odůvodnění

#### Nabídka č. 1

Obchodní firma nebo název	TVARSTAV - REAL, s.r.o.
Sídlo	Císařská 68, Loučka, 741 01 Nový Jičín
Právní forma	společnost s ručením omezeným
IČO	26815648
DIČ	CZ26815648

Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídky podle nejnižší nabídkové ceny (100%). Jako nejvýhodnější nabídka byla hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

### 7. Označení poddodavatelů

K naplnění ustanovení § 217 odst. 2 písm. f) až n) zákona stranou zadavatele veřejné zakázky nedošlo, proto je do této zprávy neuvádí.

V Novém Jičíně

Mgr. Ondřej Syrovátka  
1. místostarosta města