

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU

(nejedná se o postup dle zákona č. 134/2016Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s vnitřním předpisem)

Forma zadání:

Dle vnitřního předpisu města Nový Jičín Směrnice č.7/2023 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

Identifikační číslo (IČO)	00298212
DIČ	CZ00298212
Obchodní jméno	Město Nový Jičín
Adresa sídla:	Masarykovo nám. 1/1 Nový Jičín, 741 01

2. DRUH, PŘEDMĚT, DOBA PLNĚNÍ A PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zakázky: služba

Název předmětu zakázky: „**Studie Kulturní dům Nové Slunce, Nový Jičín**“

Specifikace předmětu zakázky: Předmětem zakázky je zpracování architektonicko-urbanistické studie přestavby objektu restaurace Nové Slunce na kulturní dům Nové Slunce, Nový Jičín včetně řešení přilehlých objektů a pozemků (dále jen „Studie“). Podrobná specifikace předmětu zakázky je definována v příloze č. 1 této výzvy – návrh Smlouvy o dílo vč. přílohy č. 1 - Zadání studie Kulturní dům Nové Slunce.

Místo plnění zakázky: Sídlo zadavatele na adrese Městský úřad Nový Jičín, Odbor rozvoje a investic, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Předpokládaná doba zahájení plnění zakázky: září - říjen 2024

Doba plnění veřejné zakázky: Jednotlivé fáze plnění zakázky jsou definovány v příloze č. 1 - Zadání studie Kulturní dům Nové Slunce, Nový Jičín, návrhu Smlouvy o dílo, která je přílohou č. 1 této výzvy.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 1.100.000 Kč bez DPH.

3. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.

Celková nabídková cena bude stanovena a uvedena v české měně v členění na celkovou nabídkovou cenu bez DPH, výši DPH a celkovou nabídkovou cenu včetně DPH. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (konzultace, doprava atd.).

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou tyto části:

- Vyplněná Smlouva o dílo zpracovaná v souladu s předloženým návrhem (viz příloha č. 1).
- Grafický a textový výstup profesního přístupu dle předložené šablony (viz příloha č. 2).
- Doklady prokazující kvalifikaci dodavatele dle bodu 6. této výzvy.

Nabídka včetně všech příloh bude podána pouze v elektronické podobě a to prostřednictvím nástroje E-ZAK.

Do termínu lhůty pro podání nabídky dodavatel vloží požadovanou celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek E-ZAK. Vložená cena je konečná, jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu bez aukce.

5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍCH PODMÍNEK

V případě potřeby vysvětlení zadávacích podmínek je možno písemně podat dotaz prostřednictvím nástroje E-ZAK. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před termínem pro podání nabídek. Na pozdější dotazy nebude reagováno. Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek, případně související dokumenty, nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. Profesionální způsobilost

Splnění profesionální způsobilosti prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pokrývající celý předmět veřejné zakázky (např. projektová činnost ve výstavbě).
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - autorizace v oboru architektura (A.1) nebo autorizace se všeobecnou působností (A.0). Dodavatel současně uvede, v jakém vztahu je k němu osoba, prostřednictvím které odbornou způsobilost zabezpečuje (ve formě čestného prohlášení).

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesionální způsobilosti v prosté kopii nebo formou čestného prohlášení.

7. HODNOCENÍ NABÍDEK

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, tj. na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. V rámci pravidel pro hodnocení nabídek zadavatel stanovuje následující kritéria s váhou.

1. Nabídková cena	50 %
2. Profesionální přístup	50 %

Způsob hodnocení jednotlivých kritérií:

Hodnotící kritérium č. 1 Nabídková cena s váhou 50%

V rámci tohoto kritéria bude zadavatel hodnotit celkovou výši nabídkové ceny účastníka zadávacího řízení za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, které bude v tomto dílčím kritériu přiřazeno 50 bodů. Každá hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 50 a poměru hodnoty nabídky s nejnižší nabídkovou cenou k hodnocené nabídce.

Hodnotící kritérium č. 2 Profesionální přístup s váhou 50%

V rámci tohoto kritéria bude hodnocen přístup dodavatele k realizaci veřejné zakázky spolu s přístupem účastníka k realizaci veřejné zakázky v návaznosti na uvedené portfolio dle přílohy č. 2 Šablona – Profesionální přístup, této výzvy.

Nabídka, která nejlépe ze všech naplní relevantní části zadání studie (dále jen zadání studie)¹, získá v rámci tohoto kritéria nejvyšší počet bodů, nikoliv však nezbytně předepsané bodové maximum (které činí 50 bodů). Ostatním nabídkám bude přiřazeno takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru jejich naplnění zadání studie, a které umožňuje srovnání s hodnocením všech nabídek. Výstup bude hodnocen počtem bodů dle následujícího klíče:

Počet bodů – 10

Předložený grafický a textový výstup profesního přístupu k realizaci veřejné zakázky není komplexní, není zcela srozumitelné a zadání studie je naplněno pouze v dílčích otázkách a v nižší míře.

Počet bodů – 30

Předložený grafický a textový výstup profesního přístupu k realizaci veřejné zakázky je komplexní, srozumitelný a zadání studie je z větší části naplněno.

Počet bodů – 50

Předložený grafický a textový výstup profesního přístupu k realizaci veřejné zakázky je komplexní, zcela srozumitelné a zadání studie je zcela naplněno.

Zadavatel podle míry naplnění zadání studie udělí každému předloženému grafickému a textovému výstupu profesního přístupu k realizaci veřejné zakázky příslušný počet bodů a své hodnocení slovně popíše.

Hodnota bude stanovena součtem bodového hodnocení (tj. hodnot 10; 30 nebo 50 bodů) všech hodnotících a podílem počtu hodnotících (tj. aritmetický průměr).

Počet bodů kritéria:

$\frac{\text{počet bodů přidělených} + \text{počet bodů přidělených} + \dots}{1. \text{ hodnotícím} \quad 2. \text{ hodnotícím}}$ <p>Počet hodnotících celkem</p>

Maximální počet bodů, který může nabídka získat, je 100 bodů.

Posuzování a hodnocení nabídek bude provádět komise jmenovaná zadavatelem, a to ve složení:

- 2 zástupci vedení města
- vedoucí Odboru rozvoje a investic Ing. arch. Pospíšilová Jitka
- vedoucí Odboru školství, kultury a sportu Ing. Navrátilová Oldřiška
- ředitel Městského kulturního střediska Ing. Rečka Ondřej
- městský architekt Ing. arch. Materna Martin
- starosta města Příbor Ing. arch. Malík Jan

¹ Relevantní části zadání pro zpracování Grafického a textového výstupu profesního přístupu dle předložené šablony jsou:

- dokument Zadání studie Kulturní dům Nové Slunce, Nový Jičín (př. č. 1 Návrhu smlouvy o dílo) – články I., II., III.,
- dokument Návrh provozu zamýšleného Kulturního domu v objektu Nové Slunce (součást př. č. 1. Návrhu smlouvy o dílo) – články II., III.,
- dokument Rekonstrukce Kulturního centra Nové Slunce Doplnění Návrhu provozu zamýšleného Kulturního domu v objektu Nové Slunce (součást př. č. 1 Návrhu smlouvy o dílo)

Hodnocení bude probíhat anonymně, jednotlivé grafické a textové výstupy profesního přístupu k realizaci veřejné zakázky budou označeny pouze pořadovými čísly.

Protokol o hodnocení nabídek bude uveřejněn na profilu zadavatele a bude veřejně dostupný. Jednotlivé grafické a textové výstupy profesního přístupu k realizaci veřejné zakázky budou po vyhodnocení poskytnuty pouze účastníkům zadávacího řízení. Nabídka vybraného dodavatele bude prezentována veřejnosti např. na webových stránkách města.

8. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit s udáním důvodu.

9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této výzvy jsou přílohy:

příloha č. 1 - návrh Smlouvy o dílo vč. přílohy č. 1 - Zadání studie Kulturní dům Nové Slunce

příloha č. 2 - Šablona - Profesní přístup

příloha č. 3 - Polohopisné a výškopisné zaměření, Ing. Nippert Filip, 2024

příloha č. 4 - Dokumentace stávajícího stavu budovy, Ing. Kudlík Jindřich, 2024

příloha č. 5 - Orientační výkres průběhu sítí - technická mapa, Město Nový Jičín, 2024

příloha č. 6 - Zjednodušený stavebněhistorický průzkum, Pastiglia společnost pro obnovu památek, s.r.o., 2024

příloha č. 7 - Předběžný statický posudek, Ing. Palička Aleš, 2024

příloha č. 8 - Hodnocení stromů - inventarizace a dendrologický průzkum - Mičan David, 2024

příloha č. 9 - Tabulka orientačního propočtu objemů budovy KD Nové Slunce

příloha č. 10 - Situace řešeného území, Ing. arch. Materna Martin

V Novém Jičíně

.....
Mgr. Stanislav Kopecký
starosta města