



Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-149641/2024/ÚPSŘ-Kop

Spis. značka: 26067/2024Ko

Vyřizuje: Romana Kopecká

Pracoviště: Masarykovo nám. 1

Telefon: +420 556 768 363

Dle rozdělovníku

Datum: 11.11.2024

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne

14.12.2024

V Novém Jičíně dne

16.12.2024



Kopecká

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ A STAVEBNÍ POVOLENÍ

VÝROKOVÁ ČÁST:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "stavební zákon"), ve znění účinném do 31. 12. 2023, ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 stavebního zákona, ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 26.06.2024 podalo **Město Nový Jičín, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín**, které zastupuje **MIDAKON s.r.o., IČO 08927677, Na návsi č.p. 18/4, 620 00 Brno** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

schvaluje stavební záměr na stavbu:

„M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 28/1 (ostatní plocha), parc. č. 519/8 (ostatní plocha), parc. č. 519/9 (ostatní plocha), parc. č. 520/6 (ostatní plocha), parc. č. 520/7 (ostatní plocha), parc. č. 520/9 (ostatní plocha), parc. č. 524/7 (vodní plocha), parc. č. 532/5 (ostatní plocha), parc. č. 698 (ostatní plocha), parc. č. 700/3 (ostatní plocha), parc. č. 700/4 (ostatní plocha), parc. č. 700/5 (ostatní plocha), parc. č. 772 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Druh a účel stavby:

Objekt SO 201 – Most Dolní Brána

Nový most je navržen jako železobetonová rámová konstrukce, která je rozdělena na 5 dilatačních celků. První a druhý dilatační celek převádí dopravu na ulici Dolní Brána. Jedná se o typickou rámovou mostní konstrukci s náběhovanou příčlím vetknutou do masivních opěr. Třetí až pátý

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

dilatační celek tvoří polorám s náběhem přičle a vetknutí do masivní opěry 2. Opěra 1 je štíhlá stojka na které je nosná konstrukce uložena pomocí vrubového kloubu. Důvodem je nutnost zachování stávající opěry, která přiléhá k okolnímu domu a při jejím odstranění by hrozilo poškození nosného obvodového zdiva nebo základů této budovy. Celková šířka nosné konstrukce mostu je 47,66 m. Most je jednopólový, jeho rozpětí je 7,6 m. Založení mostu je hlubinné na vrtaných mikropilotách. Vozovka bude dvouvrstvá a na obou stranách ji budou lemovat římsy. Na pravé římse šířky 0,80 m bude osazeno ocelové zábradlí. Na levé římse šířky 2,75 m bude chodník a na jejím okraji ocelové zábradlí výšky 1,1 m se svislou výplní. Na pravé římse šířky 0,80 m bude osazeno rovněž ocelové zábradlí výšky 1,1 m se svislou výplní. Terén a koryto pod mostem bude zpevněno kamenem do betonu.

Objekt SO 301 - Přeložka vodovodu

Pod řešeným mostem prochází páteřní trasa vodovodu v dimenzi DN200, materiál PE. Je vedena v chráničce/předizolovaném potrubí o vnějším průměru 300mm. V rámci rekonstrukce mostu přes Grasmanku v Novém Jičíně bude dotčeno stávající vedení vodovodu, které pod stávajícím mostem prochází. Stávající vodovod je z polyethylenových trub dimenze d200. V rámci mostu jsou užity trouby předizolované s vnějším průměrem d300 mm. Toto vedení bude v celé délce přeloženo mimo polohu mostu. Bude se jednat o trvalé přeložení - vodovod se nebude po dokončení stavby umisťovat zpátky pod most.

Část přeložky vedoucí ve standardní hloubce se provede z materiálu shodným se stávajícím - PE100 SDR11 200x18,2, část přeložky bude provedena jako shybka pod vodním tokem Grasmanka. Tato bude z materiálu PE100 SDR11 200x18,2 v chráničce d355, která bude protlačena řízeným protlakem. Trasa přeložky je navržena tak, aby nebyla v kolizi s nově budovanými konstrukcemi - mimo těleso mostu.

SO 301.1 - Rušený vodovod

Rušené potrubí bude po zprovoznění přeložky a vypuštění zdemontováno a řádně zlikvidováno. Veškeré demontáže/propoje/montáže budou provedeny dle směrnic správce vodovodu. Konkrétně bude rušená stávající trasa pod mostem v délce 60,00 m a dimenzi PE100 d200. Následně trasa přívodu pro Českou spořitelnu v dimenzi Lt DN150 v délce 157,08m.

SO 301.2 - Přípojka pro Českou spořitelnu

Stávající přípojka vodovodu, napojená z rušeného vedení Lt DN 150 bude přepojena na vodovod z Lt DN200 vedený dále v ulici. Přípojka je dimenze DN80 z litinového potrubí. Stávající část přípojky se zachová a prodlouží o 3,72 m. Napojení bude provedeno redukováním odbočkovým T-kusem, za kterým se umístí zemní souprava s uzávěrem.

Objekt SO 501 - Přeložka STL plynovodu

V rámci rekonstrukce mostu přes Grasmanku v Novém Jičíně bude dotčeno stávající vedení středotlakého plynovodu, které v blízkosti mostu prochází - konkrétně v ulici U Grasmanky, pod vozovkou. Stávající plynovod je z polyethylenových trub dimenze d160. Toto vedení bude v délce 43,32 m přeloženo mimo oblast stavby v dimenzi d160 z potrubí PE100 SDR11 160x14,6. Bude se jednat o trvalé přeložení a provede se v předstihu stavby mostu.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umisťuje a povoluje:

pozemek parc. č. 28/1 (ostatní plocha), parc. č. 519/8 (ostatní plocha), parc. č. 519/9 (ostatní plocha), parc. č. 520/6 (ostatní plocha), parc. č. 520/7 (ostatní plocha), parc. č. 520/9 (ostatní plocha), parc. č. 524/7 (vodní plocha), parc. č. 532/5 (ostatní plocha), parc. č. 698 (ostatní plocha), parc. č. 700/3 (ostatní plocha), parc. č. 700/4 (ostatní plocha), parc. č. 700/5 (ostatní plocha), parc. č. 772 (ostatní plocha) v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Umístění stavby na pozemku, minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

stavba bude umístěna a provedena na pozemku 28/1, 519/8, 519/9, 520/6, 520/7, 520/9, 524/7, 532/5, 698, 700/3, 700/4, 700/5, 772 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí, jak je zakresleno v koordinačním situačním výkresu C.3, který je nedílnou součástí projektové dokumentace pro společné řízení, který autorizoval Ing. Milan Sedlák, ČKAIT – 1005598,

autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a pro mosty a inženýrské konstrukce, výkres je **nedílnou součástí tohoto rozhodnutí**.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení, neboť se jedná (mimo stavebníka) o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno. Speciální stavební úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být rozhodnutím dotčeny následovně: st. p. 84, 85, 88, 91, 1431, 2139, parc. č. 627 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Závazná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů, která byla ke stavbě vydána:

- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – koordinované stanovisko ze dne 06.10.2023 č.j. MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok – **příloha tohoto rozhodnutí**
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát – vyjádření ze dne 14.09.2023 č.j. KRPT-207253-2/ČJ-2023-070406 – **příloha tohoto rozhodnutí**
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín – závazné stanovisko ze dne 23.08.2024 č.j.: KHSMS 56656/2024/NJ/HOK – **příloha tohoto rozhodnutí**
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 05.10.2024 č.j. MUNJ-111214/2023/OŽP-Pk – **příloha tohoto rozhodnutí**
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 05.08.2024 pod č.j. MUNJ-117309/2024/OŽP-Pk – **příloha tohoto rozhodnutí**
- závazné stanovisko Ministerstvo obrany ze dne 27.05.2024 č.j.: MO 431687/2024-1322.

Pro umístění a provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Stavba bude umístěna a povolena na pozemku parc.č. 28/1, 519/8, 519/9, 520/6, 520/7, 520/9, 524/7, 532/5, 698, 700/3, 700/4, 700/5, 772 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí podle koordinačního situačního výkresu C.3, který autorizoval Ing. Milan Sedlák, ČKAIT – 1005598, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a pro mosty a inženýrské konstrukce.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Milan Sedlák, ČKAIT – 1005598, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a pro mosty a inženýrské konstrukce, SO 301 – Přeložka vodovodu – autorizoval Ing. František Lazárek, DIS, ČKAIT 1006183, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, SO 501 – Přeložka STL plynovodu autorizoval Ing. Zdeněk Mališka, ČKAIT 1002599, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
3. Změny stavby nebo její části, popřípadě odchylky od projektové dokumentace ověřené speciálním stavebním úřadem, nesmí být prováděny bez předchozího souhlasu speciálního stavebního úřadu. Pro případnou změnu stavby před jejím dokončením, která se nedotýká práv účastníků stavebního řízení, a její schválení speciálním stavebním úřadem, stavebník zajistí zdůvodnění a podklady pro vyznačení v ověřené projektové dokumentaci.
4. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění podmínek uvedených v závazných stanoviscích dotčených orgánů státní správy, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – koordinované stanovisko ze dne 06.10.2023 č.j. MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok

- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát – vyjádření ze dne 14.09.2023 č.j. KRPT-207253-2/ČJ-2023-070406
 - Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín – závazné stanovisko ze dne 23.08.2024 č.j.: KHSMS 56656/2024/NJ/HOK
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 05.10.2024 č.j. MUNJ-111214/2023/OŽP-Pk
 - Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 05.08.2024 pod č.j. MUNJ-117309/2024/OŽP-Pk
5. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 03.07.2024 zn.: 9773/V018996/2024/PO
 - CETIN a. s. ze dne 01.08.2023 č.j.: 215446/23
 - Telco Pro Services, a. s. ze dne 28.07.2023 zn.:49/2023/Mar
 - Technické služby města Nový Jičín ze dne 04.08.2023 č.j.: TS: 1870/23, TS VO: 126/2023/sta, ze dne 21.02.2023 č.j. TS: 88/23, TA VO: 24/2023/Sta
 - Město Nový Jičín ze dne 10.01.2024 č.j.: MUNJ-5856/2024/OSM-Zdr
 - ČEZ Distribuce a. s. ze dne 11.08.2023 zn.: 001136436875
 - GasNet Služby, s. r. o. ze dne 20.05.2024 zn.: 5003054077
 - GasNet Služby, s. r. o. ze dne 28.03.2024 zn.: 5003028568
 - T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 07.05.2024 č.j.: E26884/24.
6. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění podmínek stanoviska Povodí Odry s.p. ze dne 11.09.2023 č.j. POD/13066/2023.
7. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.
8. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
9. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- Zahájení stavby.
 - Dokončení stavby.
11. Stavba bude dokončena v termínu do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
12. Stavební suť a odpady vzniklé při provádění prací musí být průběžně odstraňovány, jejich likvidace musí být prováděna předepsaným způsobem a v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů, a souvisejícími předpisy platnými pro odpadové hospodářství. Doklad o nezávadné likvidaci stavebník doloží k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
13. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
14. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do předchozího stavu.
15. Stavebník, popř. zhotovitel je povinen na stavbě vést přehledně stavební deník v souladu s § 157 stavebního zákona a dle § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
16. Staveniště a celá stavba v době realizace bude řádně označena a zabezpečena, aby nedocházelo k úrazům třetích osob.
17. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximální možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v okolí stavby.
18. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů procházejících kolem stavby.
19. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem oprávněným zeměměřičem.

20. Před zahájením zemních prací je třeba zajistit u vlastníků inženýrských sítí vytyčení nadzemních i podzemních vedení a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech vedení.
21. Dojde-li při provádění stavebních prací k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nalezům, je stavebník povinen neprodleně oznámit nález stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
22. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
23. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídající vlastností v souladu s § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
24. Před zahájením výkopových prací si stavebník vyžádá rozhodnutí o zvláštním užívání místních komunikací dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn a doplňků, které vydává příslušný silniční správní úřad.
25. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí, který vydá na žádost stavebníka příslušný stavební úřad.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „správní řád“):

- Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- Povodí Odry, státní podnik, IČO 70890021, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava
- SPV Palackého s.r.o., IČO 05642612, Palackého č.p. 697/1, 741 01 Nový Jičín.

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 26.06.2024 podal stavebník žádost o vydání společného povolení, uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil opatřením ze dne 28.08.2024 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům, ve kterém podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru. V oznámení speciální stavební úřad upozornil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, a že k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Jako účastníci společného povolení byli pojeti ve smyslu § 94k stavebního zákona:

- stavebník:
 - Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
 - Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem: ///
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
 - Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 524/7 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí
 - SPV Palackého s.r.o., Palackého č.p. 697/1, 741 01 Nový Jičín – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 772 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí
- osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
 - David Gazdoš, Dolní brána č.p. 661/28, 741 01 Nový Jičín, Robert Gazdoš, Žižkova č.p. 1691/32, 741 01 Nový Jičín – spoluvlastníci sousedního pozemku st. 91 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí
 - Dung Hoang Ngoc, Jaselská č.p. 381, 742 42 Šenov u Nového Jičína, Mai Tran Thi, Jaselská č.p. 381, 742 42 Šenov u Nového Jičína – spoluvlastníci sousedního pozemku st. 85, 1431 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí
 - SPV Palackého s.r.o., Palackého č.p. 697/1, 741 01 Nový Jičín - vlastník sousedního pozemku parc.č. 627 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí
 - BONANZA CZ, s.r.o., třída Kpt. Jaroše č.p. 1922/3, 602 00 Brno - vlastník sousedního pozemku st. 2139 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí
 - MERENDA - SERVIS ELEKTRO s.r.o., Dolní brána č.p. 667/40, 741 01 Nový Jičín - vlastník sousedního pozemku st. 84 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí
 - TEBEN s. r. o., třída Kpt. Jaroše č.p. 1922/3, 602 00 Brno, Truong Thi Dang, Stojanova č.p. 1036, 686 03 Staré Město - spoluvlastníci sousedního pozemku st. 88 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí
 - Česká spořitelna, a.s., pobočka Nový Jičín, Štefánikova č.p. 2115/13, 741 01 Nový Jičín – stavba v jejím vlastnictví na pozemku parc.č. 1924 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí bude dotčena připojením vodovodní přípojky

vlastníci a správci veřejné dopravní a technické infrastruktury

CETIN a.s.

CNL INVEST s.r.o.

ČEZ Distribuce, a. s.

GasNet Služby, s.r.o.

GasNet, s.r.o.

Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku

Povodí Odry, státní podnik

Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

T-Mobile Czech Republic a.s.

Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace

Telco Pro Services, a. s.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

Při rozhodování ve věci speciální stavební úřad vycházel z níže uvedených podkladů, vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek:

- projektové dokumentace, kterou vypracovali a autorizovali: Ing. Milan Sedlák, ČKAIT – 1005598, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb a pro mosty a inženýrské konstrukce, SO 301 – Přeložka vodovodu – autorizoval Ing. František Lazárek, DIS, ČKAIT 1006183, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství,

SO 501 – Přeložka STL plynovodu autorizoval Ing. Zdeněk Mališka, ČKAIT 1002599, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb

- plán kontrolních prohlídek stavby
- souhlas s navrhovaným stavebním záměrem, který je vyznačen na koordinační situaci stavby v souladu s § 184a stavebního zákona:

byl doložen souhlas:

- Povodí Odry, státní podnik, Varenská č.p. 3101/49, 702 00 Ostrava – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 524/7 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí
- SPV Palackého s.r.o., Palackého č.p. 697/1, 741 01 Nový Jičín – vlastník dotčeného pozemku parc.č. 772 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí

závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření dotčených orgánů:

- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – koordinované stanovisko ze dne 06.10.2023 č.j. MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát – vyjádření ze dne 14.09.2023 č.j. KRPT-207253-2/ČJ-2023-070406
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín – závazné stanovisko ze dne 23.08.2024 č.j.: KHSMS 56656/2024/NJ/HOK
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 05.10.2024 č.j. MUNJ-111214/2023/OŽP-Pk
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 05.08.2024 pod č.j. MUNJ-117309/2024/OŽP-Pk
- Ministerstvo obrany ze dne 27.05.2024 č.j.: MO 431687/2024-1322

stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s. ze dne 03.07.2024 zn.: 9773/V018996/2024/PO
- CETIN a. s. ze dne 01.08.2023 č.j.: 215446/23
- Telco Pro Services, a. s. ze dne 28.07.2023 zn.:49/2023/Mar
- Technické služby města Nový Jičín ze dne 04.08.2023 č.j.: TS: 1870/23, TS VO: 126/2023/sta, ze dne 21.02.2023 č.j. TS: 88/23, TA VO: 24/2023/Sta
- Město Nový Jičín ze dne 10.01.2024 č.j.: MUNJ-5856/2024/OSM-Zdr
- ČEZ Distribuce a. s. ze dne 11.08.2023 zn.: 001136436875
- GasNet Služby, s. r. o. ze dne 20.05.2024 zn.: 5003054077
- GasNet Služby, s. r. o. ze dne 28.03.2024 zn.: 5003028568
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 07.05.2024 č.j.: E26884/24
- Povodí Odry s.p. ze dne 11.09.2023 č.j. POD/13066/2023
- Krajské ředitelství Policie Moravskoslezského kraje odbor informačních a komunikačních technologií ze dne 20.09.2023 č.j.: KRPT-196257-138/ČJ-2023-0700IT
- České radiokomunikace a.s. ze dne 17.05.2024 zn.: UPTS/OS/362127/2024
- Gas Storage CZ, s.r.o. ze dne 07.05.2024
- CNL INVEST s.r.o. č. NANE 00113/24
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 24.07.2024 zn.: 0700875461
- UCED Services s.r.o. ze dne 07.06.2024 č. 2024427607
- ČEPRO, a.s. ze dne 07.05.2024 č.j.: 8534/24
- ČEPS, a.s. ze dne 16.02.2023 zn.: 12760/2023/CEPS
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 07.05.2024 zn.: 0102136589
- Telco Pro Services, a. s. ze dne 07.05.2024 zn.: 0201722885
- Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 09.05.2024 zn.: RSTM/20240509-001/ES
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 09.05.2024 zn.:VPS/20240509-002/ES
- Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 07.05.2024 zn.: MW9910249877684739
- ČD-Telematika a.s. ze dne 20.05.2024 č.j.: 2202411975

další

- smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení č. 4000252640
- smlouva č. 19247 o zabezpečení přeložky vodního díla vyvolané investiční výstavbou.

Speciální stavební úřad zapracoval závazná stanoviska dotčených orgánů do výrokové části tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu.

Vyjádření vlastníků technické infrastruktury k jejich možnému dotčení stavbou speciální stavební úřad vyhodnotil a v případě, že došlo k jejich dotčení, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Stanoviska vlastníků technické a dopravní infrastruktury jsou nedílnou součástí projektové dokumentace (*dokladové části*).

Posouzení záměru z hlediska souladu záměru s územně plánovací dokumentací provedl úřad územního plánování v koordinovaném závazném stanovisku dne 06.10.2023 a dospěl k závěru, že záměr je přípustný a je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje a Územním plánem Nový Jičín. Dle Územního plánu Nový Jičín, ve znění Změny č. 1 – 7, se záměr nachází v zastavěném území v ploše DS, SC, VV, kde jsou přípustné stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury.

Speciální stavební úřad posoudil, že předložený záměr je stavbou, pro niž lze vydat společné povolení ve smyslu ustanovení § 94j stavebního zákona. Proto v rámci společného územního a stavebního řízení speciální stavební úřad stavbu posuzoval podle § 94o odst. 1 stavebního zákona a to zda je v souladu s požadavky:

1. stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
2. na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
3. zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Ad1.) Soulad záměru s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Speciální stavební úřad posoudil stavební záměr z hlediska souladu s obecnými požadavky na výstavbu ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) stavebního zákona. Obecnými požadavky na výstavbu se ve smyslu citovaného ustanovení rozumí obecné požadavky na využívání území (vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů), technické požadavky na stavby a obecné technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání staveb, stanovené prováděcími právními předpisy (vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečující bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Posouzením stavebního záměru dospěl speciální stavební úřad k závěru, že stavba je s výše uvedenými požadavky v souladu.

Ad2.) Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem:

K záměru byla vydána stanoviska vlastníků veřejné technické infrastruktury, viz. výše.

Stanoviska vlastníků technické a dopravní infrastruktury předložené k návrhu na vydání společného povolení jsou kladná, byla zapracována do projektové dokumentace záměru a jejich podmínky byly zapracovány do výrokové části tohoto rozhodnutí.

Ad3.) Zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů:

Závazná stanoviska, rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů, která byla ke stavbě vydána:

- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – koordinované stanovisko ze dne 06.10.2023 č.j. MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát – vyjádření ze dne 14.09.2023 č.j. KRPT-207253-2/ČJ-2023-070406
- Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín – závazné stanovisko ze dne 23.08.2024 č.j.: KHSMS 56656/2024/NJ/HOK
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 05.10.2024 č.j. MUNJ-111214/2023/OŽP-Pk
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí – závazné stanovisko vodoprávního úřadu ze dne 05.08.2024 pod č.j. MUNJ-117309/2024/OŽP-Pk
- Ministerstvo obrany ze dne 27.05.2024 č.j.: MO 431687/2024-1322.

Stanoviska vydaná ke stavbě podle zvláštních právních předpisů jsou kladná.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Stavební úřad stanovil v opatření ze dne 28.08.2024 lhůtu 15 dnů pro podání námitek účastníků řízení.

Námítky či návrhy nebyly ze strany účastníků řízení uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Speciální stavební úřad současně s oznámením o zahájení společného řízení umožnil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a určil pro tento úkon v oznámení přiměřenou lhůtu.

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Pro doplnění stavební úřad uvádí k problematice organizace dopravy v rámci provádění stavby, že samotné objížďky a uzavírky budou řešeny před samotnou realizací v rámci „*Stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích*“ příslušným silničním správním úřadem. Tuto žádost projednává silniční správní úřad:

- a) s vlastníkem pozemní komunikace, která má být uzavřena, a s vlastníkem pozemní komunikace, po níž má být vedena objížďka,
- b) obcí, na jejímž zastavěném území má být povolena uzavírka nebo nařízena objížďka,
- c) s provozovatelem dráhy, jde-li o pozemní komunikaci, na níž je umístěna dráha.

Při rozhodování dbá silniční správní úřad, aby uzavírka byla vždy omezena na nejkratší možnou dobu, objížďka byla řádně zabezpečena a byla z hlediska provozu vyhovující a aby byl umožněn přístup k sousedním nemovitostem.

Z výše uvedeného vyplývá, že organizace dopravy není řešena tímto rozhodnutím, ale bude řešena samostatným opatřením obecné povahy silničním správním úřadem v dostatečném předstihu a to před samotnou realizací stavby.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru a rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu speciální stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Město Nový Jičín, David Gazdoš, Robert Gazdoš, Dung Hoang Ngoc, Mai Tran Thi, Truong Thi Dang, BONANZA CZ, s.r.o., CETIN a.s., CNL INVEST s.r.o.,

Česká spořitelna, a.s., pobočka Nový Jičín, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., GasNet, s.r.o., MERENDA - SERVIS ELEKTRO s.r.o., Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku, Povodí Odry, státní podnik, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., SPV Palackého s.r.o., T-Mobile Czech Republic a.s., TEBEN s. r. o., Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, Telco Pro Services, a. s.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín.

O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, 28. října 117, 702 18 Ostrava.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí doručí stavebníkovi stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku tohoto rozhodnutí zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

UPOZORNĚNÍ:

Stavebník je povinen při provádění stavby zajistit podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, činnost koordinátora (koordinátorů) bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.


Romana Kopecká
oprávněná úřední osoba



Příloha:

- koordinační situační výkres C.3
- koordinované závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 06.10.2023 č.j. MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok
- vyjádření Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát ze dne 14.09.2023 č.j. KRPT-207253-2/ČJ-2023-070406
- závazné stanovisko Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín ze dne 23.08.2024 č.j.: KHSMS 56656/2024/NJ/HOK
- závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 05.10.2024 č.j. MUNJ-111214/2023/OŽP-Pk
- závazné stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 05.08.2024 pod č.j. MUNJ-117309/2024/OŽP-Pk

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

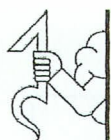
Účastníci řízení:

1. MIDAKON s.r.o., IDDS: za2s3jf
sídlo: Na návsi č.p. 18/4, Holásky, 620 00 Brno 20
zastoupení pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
2. David Gazdoš, Dolní brána č.p. 661/28, 741 01 Nový Jičín 1
3. Robert Gazdoš, Žižkova č.p. 1691/32, 741 01 Nový Jičín 1
4. Dung Hoang Ngoc, Jaselská č.p. 381, 742 42 Šenov u Nového Jičína
5. Mai Tran Thi, Jaselská č.p. 381, 742 42 Šenov u Nového Jičína
6. Truong Thi Dang, IDDS: c37p2fu
trvalý pobyt: Stojanova č.p. 1036, 686 03 Staré Město u Uherského Hradiště 3
7. BONANZA CZ, s.r.o., IDDS: z8qnqcw
sídlo: třída Kpt. Jaroše č.p. 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno 2
8. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
9. CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw
sídlo: Ke klubovně č.p. 1650/9, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
10. Česká spořitelna, a.s., pobočka Nový Jičín, IDDS: wx6dkif
sídlo: Štefánikova č.p. 2115/13, 741 01 Nový Jičín 1
11. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
12. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
13. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
14. MERENDA - SERVIS ELEKTRO s.r.o., IDDS: 9kgk9ie
sídlo: Dolní brána č.p. 667/40, 741 01 Nový Jičín 1
15. Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
16. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
17. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., IDDS: 4xff9pv
sídlo: 28. října č.p. 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
18. SPV Palackého s.r.o., IDDS: n9q9cbe
sídlo: Palackého č.p. 697/1, 741 01 Nový Jičín 1
19. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

20. TEBEN s. r. o., IDDS: 3vwsunb
sídlo: třída Kpt. Jaroše č.p. 1922/3, Černá Pole, 602 00 Brno 2
21. Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, IDDS: ew55ckm
sídlo: Suvorovova č.p. 909/114, 741 01 Nový Jičín 1
22. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

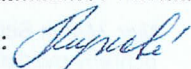
Dotčené správní orgány:

23. Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, územní pracoviště Nový Jičín, IDDS: w8pai4f
sídlo: Na Bělidle č.p. 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
24. Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v
sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
25. Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
26. Městský úřad Nový Jičín, Odbor ÚPSŘ, úsek územního plánování, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
27. Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
28. Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Svatoplukova č.p. 2687/84, Brno-Židenice, 662 10 Brno 15



město Nový Jičín
Městský úřad Nový Jičín
Odbor životního prostředí

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j. 149 641 ze dne 11. 11. 2023

Podpis: 

⑪

Váš dopis zn.:

Ze dne: 28.07.2023

Naše č.j.: MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok

Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP

MIDAKON s.r.o.

Na návsi č. p. 18/4
620 00 Brno

Vyřizuje: Ivana Boková

Pracoviště: Masarykovo nám. 1/1

Telefon: 556768265

Mobil:

E-mail: ivana.bokova@novyjicin.cz

Datum: 06.10.2023

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu § 4, odst. 2 a odst. 7 zák. č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 28.07.2023 vydává

koordinované závazné stanovisko

pro záměr **M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**

na parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8

v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí

k dokumentaci zpracované firmou: MIDAKON s.r.o., Brno

ze dne : 07/2023

pro účel : společné územní rozhodnutí a stavební povolení

pro žadatele: MIDAKON s.r.o., Na návsi č. p. 18/4, Brno

Ve věci byl záměr posouzen oprávněnými úředními osobami v jednotlivých oblastech následovně:

Útvar: **Odbor životního prostředí (referent Mgr. Ondřej Škarka)**

Číslo jednací: MUNJ-83999/2023/OŽP-Ska

Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP



nojvp23v00q90

Vyřizuje: Mgr. Ondřej Škarka

Funkce: zemědělský půdní fond

Záměr řeší rekonstrukci stávajícího mostu M203 Most Dolní Brána – U Grasmanky na pozemcích parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8 (druh pozemků ostatní plocha) v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí.

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), sděluje dle § 154 správního řádu, po prověření podkladů k žádosti, porovnání s územně analytickými podklady ORP Nový Jičín a vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o ochraně ZPF, že v dané věci nevydává závazné stanovisko.

Odůvodnění: Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF. Předmětné pozemky nejsou součástí zemědělského půdního fondu dle § 1 zákona o ochraně ZPF.

ADRESA

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY

ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ

facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

Č.j.: MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Martin Schönwälder**)

Číslo jednací: MUNJ-84010/2023/OŽP-Scho

Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP



nojwp23v00q89

Vyřizuje: Mgr. Martin Schönwälder

Funkce: ochrany ovzduší, hospodaření v
městském lese

Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon o ochraně ovzduší“) a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává závazné stanovisko ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení stavby stacionárního zdroje neuvedeného v příloze č. 2 k zákonu o ochraně ovzduší. V předmětné stavbě **nebude** podle předložené dokumentace **umístován nový** nevyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší.

Odůvodnění:

Projektová dokumentace neřeší umístění stacionárního zdroje znečišťování ovzduší – jedná se o rekonstrukci mostu bez nových stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, proto zdejší úřad závazné stanovisko z hlediska ochrany ovzduší nevydává.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Jiří Schindler**)

Číslo jednací: MUNJ-88216/2023/OŽP-Schi

Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP



nojwp23v00n0

Vyřizuje: Mgr. Jiří Schindler

Funkce: lesní hospodářství (státní správa),
myslivost

Státní správa lesů

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění (dále jen lesní zákon) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Odůvodnění:

Orgán státní správy lesů není dotčeným orgánem v projednávané věci, neboť předloženým záměrem nedochází k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa ani umístění do vzdálenosti 50 m od okraje lesa.

Z hlediska zákona o lesích lze záměr realizovat.

Státní správa myslivosti

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán státní správy myslivosti (dále jen správní orgán) věcně a místně příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení) a § 60 zákona č. 449/2001 Sb. o myslivosti (dále jen zákon o myslivosti) ve znění pozdějších předpisů k výše uvedenému záměru sděluje, že výše uvedeným záměrem nebudou dotčeny zájmy stanovené zákonem o myslivosti.

Odůvodnění:

Předložená dokumentace neřeší honební pozemky, jelikož se jedná o pozemky zastavěného (zastavitelného) území.

Z hlediska zákona o myslivosti lze záměr realizovat.

Tento doklad je nedílnou součástí roz-
hodnutí Městského úřadu Nový Jičín,

č.j.: 149641 ze dne 11. 11. 2024

Podpis:

(11)

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Martin Petrusek**)

Číslo jednací:	MUNJ-89254/2023/OŽP-Pk	 nojiwpZ3w00nvt
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Martin Petrusek	
Funkce:	vodní hospodářství	

Dne 28.07.2023 podal žadatel žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska MÚ Nový Jičín, odbor ŽP, k záměru „M203 Most Dolní Brána – U Grasmanky“ na pozemku parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v katastrálním území Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Záměr řeší rekonstrukci mostu na křižovatce ulic Dolní Brána a U Grasmanky, který je ve špatném technickém stavu. Stávající trámový most bude nahrazen rámovým monolitickým ŽB včetně úpravy opevnění dna vodního toku. Součástí stavby je přeložka vodovodu pro veřejnou potřebu, STL plynovodu.

Stavbě se nachází na pozemcích, na nichž se nachází koryto vodního toku Grasmanka, a na pozemcích s těmito pozemcích sousedících, a rovněž se nachází ve stanoveném záplavovém území vodního toku Grasmanka, proto dojde k dotčení zájmů chráněných podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.

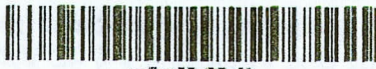
Aby mohl vodoprávní úřad posoudit žádost o vydání závazného stanoviska podle § 104 odst. 3 vodního zákona k záměru, musí být zodpovězena otázka, zda lze vydat souhlas vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona.

Proto vodoprávní úřad vyzval žadatele opatřením ze dne 11.08.2023 pod č.j. MUNJ-89255/2023/OŽP-Pk k odstranění nedostatků podání ve lhůtě do 29.09.2023, spočívajících v podání žádosti o vydání souhlasu vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a) a c) vodního zákona spolu s předepsanými doklady. Dne 18.09.2023 byly nedostatky podání odstraněny.

Souhlas zdejšího vodoprávního úřadu podle § 17 odst. 1 písm. a) a písm. c) vodního zákona k předmětné stavbě byl vydán samostatným závazným stanoviskem dne 05.10.2023 pod č.j. MUNJ-111214/2023/OŽP-Pk, sp.zn. OŽP/19591/2023-Pk.

V případě, že bude SO 301 – Přeložka vodovodu povolována jako vedlejší stavba v souboru staveb při stavbě hlavní (most), bude třeba doložit závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona, které na samostatnou žádost vydá zdejší vodoprávní úřad.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent **Mgr. Eva Rusková**)

Číslo jednací:	MUNJ-90905/2023/OŽP-Rus	 nojiwpZ3v00sif1
Spis. značka:	S-MUNJ-13985/2023/OŽP	
Vyřizuje:	Mgr. Eva Rusková	
Funkce:	odpadové hospodářství	

Závazná část

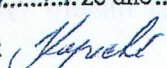
Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen „městský úřad“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, § 146 odst. 3, písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), na základě žádosti ze dne 28.07.2023, o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady pro účel

M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky

vydává

souhlasné závazné stanovisko.

Stanovisko se uděluje za následujících podmínek:

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j.: 149641 ze dne 11. 11. 2024
Podpis:  (11)

1. Původce odpadů tj. ten, jehož činností bude vznikat odpad nebo bude určen původcem odpadů na základě smlouvy, ještě před fyzickým zahájením realizace záměru zařadí produkované odpady dle katalogu odpadu s vyznačením druhu a kategorie odpadu, v případě, že v průběhu prací dojde ke vzniku dalších druhů odpadů, bude postupovat obdobně,
2. Původce odpadů tj. ten, jehož činností bude vznikat odpad nebo bude určen původcem odpadů na základě smlouvy, ještě před fyzickým zahájením realizace záměru bude disponovat platnou a účinnou písemnou smlouvou, kterou zajistí předání jednotlivých druhů odpadů do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo obchodníkovi s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu,
3. Původce odpadů zajistí, aby veškeré odpady vzniklé při stavební činnosti (17 01 01, 17 03 02, 17 04 05, 17 05 04, 17 06 03) byly řádně separovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám v souladu s hierarchií odpadového hospodářství (§ 3 zákona o odpadech) tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace včetně využití energetického.

Odůvodnění

Městský úřad obdržel uvedenou žádost o vydání stanoviska pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru v zájmu žadatele – M203 Most Dolní Brána – U Grasmanky. K žádosti byla doložena projektová dokumentace zpracovaná kanceláří MIDAKON s. r. o., Na Násvi 18/4, 602 00 Brno, IČO 08927677, kdy nakládání s odpady je zde popsáno v Souhrnné technické zprávě (07/2023). Z předložené projektové dokumentace správní orgán zjistil, že v průběhu stavební činnosti dojde k odstranění nosné konstrukce a opěry v místě části mostu na ulici U Grasmanky a k odstranění nosné konstrukce a obou opěr v místě části mostu na ulici „Dolní Brána“. Základy stávajícího mostu zůstanou zachovány. Následně bude vybudován nový most a přeložky plynovodu a vodovodu.

Odpady vznikající při realizaci záměru (17 01 01, 17 03 02, 17 04 05, 17 05 04, 17 06 03) jsou navrženy k uložení na skládce odpadu, u kat. čísla odpadu 17 04 05 je navržena skládka nebo výkupna oceli.

Opadové hospodářství je založeno na hierarchii, podle níž je prioritou předcházení vzniku odpadu, a nelze-li vzniku odpadu předejít, pak v následujícím pořadí jeho příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jeho odstranění. Uložení odpadů na skládku je až poslední možností po vyčerpání veškerých možností v hierarchii odpadového hospodářství. Proto městský úřad stanovil podmínky.

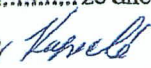
Další pravidla pro nakládání se stavebními materiály při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby jsou vymezena v § 42 Vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Odděleně se soustřeďují:

- a) vybourané stavební materiály a výrobky, které je možné opětovně použít nebo stavební a demoliční odpady, které je možné recyklovat; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v **bodě 1 přílohy č. 24** k této vyhlášce,
- b) vybourané stavební materiály, které mohou být dále využity v režimu vedlejšího produktu; tato povinnost se vztahuje alespoň na materiály nebo odpady vymezené v **bodě 2 přílohy č. 24** k této vyhlášce,
- c) stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky; tato povinnost se vztahuje alespoň na odpady vymezené v **bodě 3 přílohy č. 24** k této vyhlášce.

Správní orgán při posuzování předmětné žádosti postupoval především podle § 146 zákona o odpadech. Realizace záměru při splnění podmínek neohrožuje zájmy chráněné zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech o jeho prováděcími předpisy.

Správní orgán zdůrazňuje, že v případě, že odpad vzniká při činnosti více osob nebo při činnosti prováděné na základě smlouvy pro vlastníka věci, ze které se stane odpad, je původcem odpadu osoba, která fyzicky provádí činnost, při které odpad vzniká. Původcem odpadu je jiná osoba podle předcházející věty, pokud tak vyplývá z písemné smlouvy uzavřené mezi těmito osobami. Původce musí zamezit mísení vybouraných recyklovatelných a opětovně použitelných odpadů s jinými

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j. 149641 ze dne 11. 11. 2024

Podpis: 

odpady a zejména s nebezpečnými odpady a látkami a respektovat ustanovení zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech o jeho prováděcí předpisy.

Toto závazné stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle zákona o odpadech.

Útvar: **Odbor životního prostředí** (referent Ing. Hana Schillerová)

Číslo jednací: MUNJ-93031/2023/OŽP-HSch
Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP



nojvp23v00t5h

Vyřizuje: Ing. Hana Schillerová
Funkce: ochrana přírody a krajiny

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle § 77 odst. 1 písm. a), l) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen „zákon“), na základě podané žádosti, předložených a doplněných podkladových materiálů a po vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny vydává jako dotčený orgán v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), a § 149 odst. 1 správního řádu ve vztahu k ochraně a zajištění ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků podle § 4 odst. 2 zákona a ochraně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Na základě konfrontace připravovaného záměru, kterým je stavba „M203 Most Dolní Brána – U Grasmanky“ (rekonstrukce stávajícího mostu) na pozemcích parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v k.ú. Nový Jičín - Dolní Předměstí, s podkladovými materiály, které jsou orgánu ochrany přírody pro posouzení věci k dispozici, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem bylo zjištěno, že realizací záměru v souladu s předloženým návrhem bude změněna, nebude však snížena (negativně ovlivněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti ve vymezeném krajinném prostoru, ani nedojde k narušení harmonického měřítka a vztahů v krajině nebo ke kolizi s kulturními a historickými dominantami v území. Dotčeným vodním tokem je Grasmanka, která je spolu s údolní nivou významným krajinným prvkem podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona. Rekonstrukcí mostu nebudou VKP zničeny ani poškozeny a jejich ekologicko-stabilizační funkce bude snížena pod dobu stavby pouze dočasně a částečně, proto nejsou k ochraně stanoveny z hlediska ochrany přírody a krajiny podmínky.

K nepříznivému dotčení dalších zákonných zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. obecná druhová ochrana rostlin a živočichů včetně volně žijících ptáků, ochrana dřevin rostoucích mimo les, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni a zachování přístupu do krajiny) v souvislosti se záměrem nedojde.

Orgán ochrany přírody přezkoumal předloženou žádost ve smyslu ustanovení zákona o ochraně přírody a krajiny, jejichž posuzování zdejšímu správnímu orgánu přísluší, přičemž dospěl k závěru, že uskutečněním záměru nebude ohrožen tímto zákonem chráněný veřejný zájem (§ 58 odst. 1 zákona). Protože nebyly shledány důvody bránící vydání souhlasného závazného stanoviska, lze záměr z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny realizovat.

Tímto stanoviskem nejsou posouzeny další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být záměrem ovlivněny a jejichž posouzení přísluší jiným správním orgánům, mj. zvláštní druhová ochrana rostlin a živočichů, která je v kompetenci krajského úřadu. O výskytu zvláště chráněných druhů v posuzovaném území nemá zdejší orgán ochrany přírody informace. Pokud by při přípravě nebo realizaci stavby byl zjištěn výskyt těchto druhů, nelze zásah do přirozených podmínek jejich vývoje provést bez předchozího projednání s krajským úřadem.

Útvar: **Odbor dopravy** (referent Bc. Tomáš Hodslavský)

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j.: 149641 ze dne 11. 11. 2024

Podpis:

⑪

Číslo jednací: MUNJ-88392/2023/OD-Hod
 Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP



mgiivp23v80m3

Vyřizuje: Bc. Tomáš Hodslavský
 Funkce: silniční hospodářství

Závazná část :

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, příslušný dle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o pozemních komunikacích), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností v souladu s ust. § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), nemá pro účel společného územního rozhodnutí a stavebního povolení k záměru akce „**M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**“, na parcelách č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí, připomínek a za dodržení zákona o pozemních komunikacích, vydává k předloženému záměru

souhlasné závazné stanovisko

Odůvodnění:

Podle ust. § 40 odst. 4 písm. d) zákona o pozemních komunikacích, obecní úřad obce s rozšířenou působností uplatňuje stanovisko k územním plánům a regulačním plánům a závazné stanovisko v územním řízení, pokud není příslušné Ministerstvo dopravy nebo Krajský úřad. V daném případě bylo dne 31.07.2023 žadatelem firmou MIDAKON s.r.o., Na Návisi 18/4, 620 00 Brno, IČO 08927677, požádáno o stanovisko ke společnému územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení k záměru „**M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**“, na parcelách č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí.

Záměr byl posuzován z hlediska souladu se zákonem o pozemních komunikacích a vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Při plánování a při samotné realizaci stavby je nutno **dodržet zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.**

Z předložené žádosti a projektové dokumentace vyplývá, že záměr akce předpokládá rekonstrukci mostu přes vodoteč Grasmanka na ul. Dolní Brána a U Grasmanky v Novém Jičíně, na parcelách č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9, 519/8 v k.ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí. Postup dle ust. § 10 zákona o pozemních komunikacích o připojování pozemních komunikací se neuplatní.

V případě dotčení silničního pozemku místních komunikací ve vlastnictví města Nový Jičín stavební činností upozorňujeme na postup dle ust. § 24 zákona o pozemních komunikacích (uzavírky a objízďky) a postup dle ust. § 25 zákona o pozemních komunikacích (zvláštní užívání). Na místě je zejména postup dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 2,3 zákona o pozemních komunikacích týkající se umístování, skládání a nakládání věcí nebo materiálů nesloužících k údržbě nebo opravám těchto komunikací, nebudou-li neprodleně odstraněny a provádění stavebních prací. Ke zvláštnímu užívání místní komunikace je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. Příslušným silničním správním úřadem vydávajícím povolení uzavírky a povolení zvláštního užívání je dle ust. § 40 odst. 5 písm. b) zákona o pozemních komunikacích je zdejší Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy. O vydání povolení je povinen požádat žadatel. Povolení zvláštního užívání je podmíněno souhlasem vlastníka místní komunikace a souhlasem dotčeného orgánu, kterým je Policie ČR, Krajské ředitelství Policie ČR Moravskoslezského kraje, Dopravní inspektorát Nový Jičín, v případě, že by mohlo dojít k ovlivnění bezpečnosti nebo plynulosti silničního provozu. Podmínky stanovené vlastníkem místní komunikace a dotčeným orgánem musí být splněny.

Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, jako obecní úřad obce s rozšířenou působností, příslušný dle ust. § 124 odst. 6 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o silničním provozu), v souladu s ust. § 77 odst. 1 písm. c) zákona o silničním provozu a dle vyhlášky č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, je oprávněn ke stanovení místní a přechodné úpravy provozu na silnici II. třídy, III. třídy, místní komunikaci a veřejně přístupné účelové komunikaci. O stanovení místní a přechodné úpravy provozu je povinen zdejší Městský úřad Nový Jičín, odbor dopravy, požádat žadatel. Záměr lze realizovat.

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
 č.j. 149/641 ze dne 11. 11. 2024

Podpis: *Kapucle*

Útvar: **Odbor územního plánování a stavebního řádu** (referent Bc. Eva Slováčková)

Číslo jednací: MUNJ-88440/2023/ÚPSŘ-SI

Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP



nořvp23v00mvr

Vyřizuje: Bc. Eva Slováčková

Funkce: územní a stavební řízení, památková péče

Závazná část:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče.

Odůvodnění:

Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce. Na základě těchto skutečností nebude závazné stanovisko vydáváno.

Zároveň upozorňujeme na skutečnost, že podle § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu AV ČR, Praha a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

Útvar: **Odbor územního plánování a stavebního řádu** (referent Ing. Gabriela Slezák)

Číslo jednací: MUNJ-92356/2023/ÚPSŘ-Sle

Spis. značka: S-MUNJ-13985/2023/OŽP



nořvp23v00stx

Vyřizuje: Ing. Gabriela Slezák Zábranská,

Ing. Kateřina Riedlová

Funkce: územní plány

Závazná část: Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako příslušný orgán územního plánování podle ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, posoudil záměr podle § 96b odst. 1 stavebního zákona a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování „**M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**“ na pozemcích parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Záměr je přípustný.**Odůvodnění:**

Městský úřad Nový Jičín obdržel dne 31.07.2023 žádost žadatele MIKADON s.r.o. o vydání koordinovaného závazného stanoviska, jehož součástí je i závazné stanovisko orgánu územního plánování, k záměru „**M203 Most Dolní Brána - U Grasmanky, Nový Jičín**“ na pozemcích parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí.

Při vydání závazného stanoviska vycházel odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování z následujících podkladů předložených žadatelem, a to projektové dokumentace pro společné územní rozhodnutí a stavební povolení z 07/2023, kterou zpracoval Ing. Milan Sedlák, obsahující průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy,

Č.j.: MUNJ-112161/2023/OŽP-Bok

technickou zprávu, půdorysy a řezy.

Podpis: *Kaprel*

Projektová dokumentace řeší novostavbu mostního objektu (viz. Obr.). Stávající most (silniční most ev. č. M203, který převádí místní komunikaci v křižovatce ulic Dolní Brána a U Grasmanky) je ve špatném technickém stavu a již nesplňuje požadavky na bezpečný a plynulý provoz. Proto bude vybudován nový mostní objekt, jenž bude mít dostatečné parametry na převedení silniční dopravy. Projektová dokumentace je členěna na jednotlivé stavební objekty:

Objekt SO 001 – Demolice mostu Dolní Brána – objekt obsahuje asanaci části stávajícího mostu

Objekt SO 201 – Most Dolní Brána – objekt obsahuje vybudování nového mostu a dopravně-inženýrské řešení během výstavby mostu

Objekt SO 301 – Přeložka vodovodu – objekt obsahuje přeložku vodovodu ve správě společnosti SmVAK

Objekt SO 501 – Přeložka STL plynovodu – objekt obsahuje přeložku STL plynovodu ve správě společnosti Gasnet

Odvodnění komunikace je na mostě řešeno příčným a podélným spádem s odtokem do mostních odvodňovačů s přímým odtokem do potoka Grasmanka pod mostem. Odvedení vody z komunikací na ulicích Dolní Brána a U Grasmanky bude řešeno pomocí vybudování nových uličních vpustí s odtokem přes opěry mostu do koryta potoka Grasmanka. Využití území se nezmění.

Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel odbor územního plánování a stavebního řádu, jako orgán územního plánování z

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění Aktualizace č. 1 schválené usnesením vlády České republiky č. 276 dne 15.04.2015, ve znění Aktualizace č. 2 schválené usnesením vlády České republiky č. 629 dne 02.09.2019, ve znění Aktualizace č. 3 schválené usnesením vlády České republiky č. 630 dne 02.09.2019, ve znění Aktualizace č. 5 schválené usnesením vlády České republiky č. 833 dne 17.08.2020 č. 833 a Aktualizace č. 4 schválena usnesením vlády České republiky č. 618 dne 12.07.2021 (dále jen „PÚR“),
- Zásad územního rozvoje Moravskoslezského kraje vydanými na 16. zasedání Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 22.12.2010 usnesením č. 16/1426 s nabytím účinnosti dne 04.02.2011 ve znění Aktualizace č. 1 vydané Zastupitelstva Moravskoslezského kraje dne 13.09.2018 usnesením č. 9/957, jenž nabyla účinnosti dne 21.11.2018, ve znění Aktualizace č. 5 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 17.06.2021 usnesením č. 4/375 s nabytím účinnosti dne 31.07.2021, ve znění Aktualizace č. 3 a 4 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16.03.2022 usnesením č. 7/697 s nabytím účinnosti dne 16.04.2022, ve znění Aktualizace č. 2a vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 16.06.2022 usnesením č. 8/834 s nabytím účinnosti dne 16.08.2022, ve znění Aktualizace č. 2b vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 15.09.2022 usnesením č. 9/942 s nabytím účinnosti dne 11.10.2022 a ve znění Aktualizace č. 7 vydané Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje dne 08.06.2023 usnesením č. 12/1319 s nabytím účinnosti dne 13.07.2023 (dále jen „ZÚR“),
- Územního plánu Nový Jičín vydaného formou opatření obecné povahy pod č. j. 60793/2009, který nabyl účinnosti dne 01.10.2009, ve znění Změny č. 1 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 63719/2012 a účinné od 16.10.2012, ve znění Změny č. 2 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 86362/2012 a účinné od 18.01.2013, ve znění Změny č. 3 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 43328/2015 a účinné od 22.07.2015, ve znění Změny č. 4 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 79071/2016 a účinné od 30.11.2016, ve znění Změny č. 5 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 65476/2019 a účinné od 10.10.2019, ve znění Změny č. 6 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 99133/2021 a účinné ode dne 11.11.2021 a ve znění Změny č. 7 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 33314/2023 a účinné ode dne 06.04.2023 (dále jen „ÚP“),
- Územně analytických podkladů Obce s rozšířenou působností Nový Jičín (dále jen „ÚAP“),
- Katastru nemovitostí (dále jen „KN“).

Orgán územního plánování posoudil podle § 96b odst. 1 stavebního zákona záměr a shledal, že vyvolává změnu v území. Přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje ČR záměr v jím dotčeném území neřeší. Soulad s republikovými prioritami byl vyhodnocen v rámci odůvodnění Územního plánu Nový Jičín ve znění změny č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7. Záměr nemá vliv na naplňování republikových priorit a neohrožuje uplatnění PÚR ČR.

Zásady územního rozvoje Moravskoslezského kraje plánovaný záměr nemá vliv na naplňování záměrů a principů stanovených v ZÚR a neohrožuje jejich uplatnění. Záměr je v souladu se ZÚR MSK.

Dle Územního plánu Nový Jičín jsou pozemky parc. č. 520/9, 700/5, 520/6, 698, 700/4, 524/7, 28/1, 519/9 a 519/8 v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí součástí zastavěného území a jsou začleněny do následujících ploch s rozdílným způsobem využití. Pozemky parc. č. 700/5, 700/4, 519/9 a 519/8 náleží do plochy DS - dopravní infrastruktura – silniční, pozemky parc. č. 520/9, 520/6, 698 a 28/1 spadají do plochy SC – smíšené obytné a pozemek parc. č. 524/7 náleží do plochy VV - vodní plochy a vodní toky. Pro výše zmíněné plochy platí následující podmínky využití:

- DS - dopravní infrastruktura – silniční - hlavní a přípustné využití: plochy pro stavby a zařízení silniční dopravy, ochranná zeleň, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura;
- SC – smíšené obytné - přípustné využití: komunikace funkční skupiny C a D, parkovací plochy a další stavby související s dopravní infrastrukturou, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura;
- VV - vodní plochy a vodní toky - přípustné využití: plochy vodních toků a vodní plochy, stavby mostů a lávek, výsadba břehové zeleně, nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura.

Z uvedených podmínek pro využití předmětných ploch DS, SC a VV vyplývá, že ve všech dotčených plochách jsou přípustné stavby a zařízení dopravní infrastruktury. Předložený záměr řeší nahrazení stávajícího technicky nevyhovujícího mostu přes potok Grasmanka, novým mostním objektem s dostatečnými parametry na převedení silniční dopravy. Záměr je na základě výše uvedeného v souladu s ÚP Nový Jičín.

Při přezkoumání souladu s cíli a úkoly územního plánování dle ust. § 18 a § 19 stavebního zákona lze v obecné rovině vycházet ze skutečnosti, že Územní plán Nový Jičín ve znění změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a č. 7 je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování se zachováním principů udržitelného rozvoje a je navržen za účelem zvýšení civilizačních a kulturních hodnot území, koordinuje soukromé zájmy s veřejnými a rozvíjí hodnoty území s ohledem na stávající charakter území, což je podrobně popsáno v odůvodnění Územního plánu Nový Jičín a jeho změn č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a č. 7.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

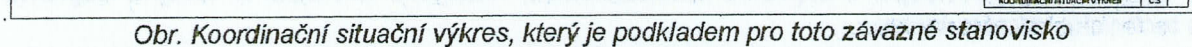
- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j.: 119641 ze dne 11. 11. 2024

Podpis:

Šuprke

(11)



Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.

č.j. 149641 ze dne 11. 11. 2024

Podpis: *Kapral* (11)