

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE PRO VEŘEJNOU ZAKÁZKU MALÉHO ROZSAHU S AUKCÍ

FORMA ZADÁNÍ:

Dle vnitřního předpisu města Nový Jičín č. 3/2013 Zadávání a realizace veřejných zakázek.

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE VEŘEJNÉHO ZADAVATELE

IČ: 00298212
DIČ: CZ00298212
Obchodní jméno: Město Nový Jičín
Adresa sídla: Masarykovo náměstí 1
Nový Jičín, 741 01
zastoupeno PhDr. Jaroslavem Dvořákem, starostou města

2. DRUH, PŘEDMĚT A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Druh zakázky: stavební práce

Název předmětu zakázky: „Stavební úpravy kulturní památky Hotelu Praha – výměna dřevěných oken 2.etapa.“

Specifikace předmětu zakázky:

Předmětem zakázky je výměna dřevěných oken v Hotelu Praha v Novém Jičíně (nemovitá kulturní památka ÚSKP ČR 49446/8-3965). Podrobnosti jsou uvedeny v dokumentaci „Výměna oken hotelu Praha v Novém Jičíně – II.etapa“ zpracované projekčním ateliérem ARCHITRÁV s.r.o., Nerudova 28, 741 01 Nový Jičín a v závazných stanoviscích Městského úřadu Nový Jičín odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 5.11.2013, 16.4.2013 a 16.1.2014. Předmět zakázky je spolufinancován z Programu obnovy kulturních památek a památkově chráněných nemovitostí Moravskoslezského kraje na rok 2015.

Technická dokumentace a závazná stanoviska jsou uchazečům poskytnuty v digitální podobě jako příloha této zadávací dokumentace.

- Jedná se o výměnu (demontáž a montáž) stávajících jednoduchých dřevěných oken za okna jednoduchá dřevěná s izolačním dvojsklem.
- Nová okna budou dřevěná, korespondující s dokumentací (příloha č.2) a závaznými stanovisky (příloha č.3):
 - Při realizaci nových oken je akceptovatelné užití izolačních dvojskel, nesmí však dojít ke zvětšení pohledové šířky jednotlivých profilů oken. Barva distančního rámečku bude přizpůsobena barvě rámu a na oknech nebudou použity plastové okapničky. Okapnice budou kovové. Pohledové části okapnic budou kryty dřevěným profilem (kovové profily tedy nebudou viditelné). Zasklení bude z čírého nereflexního skla.
 - Vzhled a profilace nových oken, včetně kování ze surové mosazi a barevného odstínu rámu oken bude řešeno v samostatném správním řízení.
- Po osazení oken budou dotčené plochy uvedeny do původního stavu. Bude provedeno zednické začistění vnitřních i vnějších špalet a parapetů, po provedení zednického začistění vnitřních špalet budou tyto vymalovány na bílo v rozsahu dotčených ploch, vnější špalety budou natřeny v barvě fasády.
- Výměna venkovních parapetů je vypsána ve výpisu oken u jednotlivých pozic, ve většině případů budou ponechány původní venkovní parapety s event.napojením profily.

- Venkovní parapety budou pozinkované, event. titanzinkové, v barvě fasády, v šíři vyměřovaných oken, orientační hloubka je cca 15 - 25 cm - upřesnění po přesném zaměření.
- Vnitřní parapety budou dřevěné v barvě oken, orientační hloubka cca 20 – 35 cm – upřesnění po přesném zaměření.
- Demontovaná okna budou po dobu stavby průběžně odvážena a ekologicky zlikvidována, doklad o likvidaci předloží dodavatel při předání a převzetí díla. Demontovaná okna nesmí být deponována na staveništi či v jeho blízkém okolí.

Důležité upozornění pro uchazeče:

1. Po dodavateli bude požadováno, aby výhradně dodržoval Závazná stanoviska ze dne 5.11.2013, 16.4.2013 a 16.1.2014 vydané Městským úřadem Nový Jičín, odborem územního plánování a stavebního řádu – příloha č. 3.
2. Zadavatel požaduje průběžný dovoz a odvoz materiálu.
3. Rozměry oken a vnitřních a vnějších parapetů dle dokumentace - přílohy č. 2 jsou pouze informativního charakteru a neslouží k výrobě oken, přesné zaměření si provede dodavatel sám na své náklady. Vysoutěženou cenu zakázky po přesném zaměření oken nelze měnit.

Technické parametry dřevěných oken:

- viditelné kování bude svým vzhledem korespondovat s historickým charakterem výplní otvorů
- odolnost proti zatížení větrem podle ČSN EN 12210 (min. C3)
- průvzdušnost podle ČSN EN 12207 (min. třída 3)
- vodotěsnost podle ČSN EN 12208 (min. třída 3A)
- zasklení izolačním dvojsklem, součinitel prostupu tepla $U_g \leq 1,1 \text{ W/m}^2 \text{ K}$, s teplým distančním rámečkem, distanční rámeček bude přizpůsoben barvě rámu
- celkový součinitel prostupu tepla celého okna včetně rámů a křídel musí být $U_w \leq 1,2 \text{ W/m}^2 \text{ K}$
- celoobvodové utěsnění spáry mezi stavební konstrukcí a rámem nízkoexpanzní montážní PUR pěnou v celé stavební hloubce rámu.

Prokázání technických parametrů:

Výše uvedené technické parametry doloží dodavatel platnými zprávami o zkouškách dle výše uvedených ČSN vydanými v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

Zadavatel požaduje výše uvedené doklady předložit jako nedílnou součást cenové nabídky uchazeče, viz bod 4. zadávací dokumentace.

Doba plnění zakázky:

- | | | |
|----------------|---|--|
| zahájení prací | - | předpoklad 06/2015, po podpisu smlouvy o dílo a po předání staveniště |
| ukončení prací | - | do 2 měsíců od předání staveniště a s ohledem na provoz hotelu a restaurace Hotelu Praha |

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 286.000,- Kč bez DPH

3. POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Celková nabídková cena v návrhu smlouvy bude stanovena a uvedena v české měně v členění na celkovou nabídkovou cenu bez DPH. Celková nabídková cena musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících.

Celková nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná.

Změna (překročení) nabídkové ceny je možná v případě, bude-li objednatel požadovat i provedení jiných prací a dodávek, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a které jsou nezbytné pro provedení původních prací.

Do termínu lhůty pro podání nabídky uchazeč vloží požadovanou celkovou nabídkovou cenu bez DPH do elektronického nástroje pro zadávání veřejných zakázek Softender, za účelem hodnocení nabídky elektronickou aukcí a tedy následné účasti uchazeče v ostrém kole elektronické aukce (dále e-aukce).

4. POŽADAVKY NA JEDNOTNÉ ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude zpracována v českém jazyce. Povinnou součástí nabídky jsou tyto části:

- návrh smlouvy o dílo zpracovaný v souladu s předloženými Obchodními podmínkami stavby. V případě rozporu jednotlivých ustanovení smlouvy o dílo s jednotlivými ustanoveními Obchodních podmínek stavby platí bezvýhradně Obchodní podmínky stavby předložené zadavatelem;
- nabídková cena rozepsaná dle jednotlivých pozic oken, která musí obsahovat veškeré nutné náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících;
- doklady prokazující kvalifikaci uchazeče dle bodu 6 této zadávací dokumentace;
- zprávy a protokoly o zkouškách dle bodu 2. Zadávací dokumentace;
- seznam subdodavatelů.

Nabídka včetně všech příloh bude podána pouze v elektronické podobě, a to prostřednictvím nástroje Softender. Po posouzení předložených nabídek zadavatel uchazeče vyzve k účasti v e-aukci. Následně bude zakázka aukčněna e-aukci.

5. ZADÁVACÍ LHŮTA A UZAVŘENÍ SMLOUVY

Uchazeči jsou svými nabídkami vázáni do **31.7.2015**. Uchazeč, jehož nabídka bude vyhodnocena jako nejvhodnější, je povinen poskytnout zadavateli součinnost potřebnou do doby uzavření smlouvy podle § 82 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

Vítězný uchazeč před podpisem smlouvy o dílo předloží aktualizovaný položkový rozpočet stavby odpovídající vysoutěžené ceně v e-aukci.

6. POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE (§ 50 zákona o veřejných zakázkách)

6.1. Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 zákona o veřejných zakázkách)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v něm zapsán;
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

Dodavatel předkládá doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů v prosté kopii.

6.2. Technické kvalifikační předpoklady (§ 56 zákona o veřejných zakázkách)

Technickou způsobilost prokáže dodavatel předložením dvou referenčních akcí obdobného charakteru jako je předmět veřejné zakázky provedených v posledních pěti letech, každá o finančním objemu min. 200 000,- Kč bez DPH.

- reference budou doloženy formou osvědčení (prostá kopie) objednatele nebo formou čestného prohlášení dodavatele o řádném plnění díla. Osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu, místo provádění stavebních prací a údaj o řádném a odborném provedení stavebních prací. Čestné prohlášení dodavatele musí obsahovat identifikační údaje objednatele vč. kontaktu a musí zahrnovat cenu, dobu, místo provádění stavebních prací a údaj o řádném a odborném provedení stavebních prací.

7. HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

Nabídky budou hodnoceny dle základního hodnotícího kritéria **nejnižší nabídkové ceny**.

8. PRÁVA ZADAVATELE

Zadavatel si vyhrazuje právo

- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů,
- snížit rozsah dodávky nebo výběrové řízení zrušit s udáním důvodů.

9. PŘÍLOHY

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

Příloha č.1 - Obchodní podmínky – budou nedílnou součástí návrhu SoD

Příloha č.2 - Technická dokumentace „Výměna oken hotelu Praha v Novém Jičíně – II.etapa.“

Příloha č.3 - Závazné stanovisko Městského úřadu Nový Jičín odboru územního plánování a stavebního řádu ze dne 5.11.2013, 16.4.2013 a 16.1.2014

V Novém Jičíně dne **16 -04- 2015**


MĚSTO NOVÝ JIČÍN
741 11 NOVÝ JIČÍN
PhDr. Jaroslav Dvořák
starosta města