

AKCE : **MODERNIZACE KOTELNY MĚSTSKÉHO BAZÉNU
V NOVÉM JIČÍNĚ**

MÍSTO STAVBY : NOVÝ JIČÍN

ULICE : NOVOSADY

STUPEŇ DOKUMENTACE : DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

ČÁST DOKUMENTACE : **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

INVESTOR : Město Nový Jičín
Masarykovo náměstí 1/1
741 01 Nový Jičín

ZHOTOVITEL PROJEKTU : Ing. Marek Šulák
Fantova 683/20
614 00 Brno

ZHOTOVITEL PROF. ČÁSTI : Ing. Marek Šulák
autorizovaný inženýr ČKAIT 1004009
Fantova 683/20
614 00 Brno

DATUM ZPRACOVÁNÍ : srpen 2017

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby Modernizace kotelny městského bazénu v Novém Jičíně
- b) Místo stavby: Nový Jičín
 Katastrální území: Nový Jičín-Dolní Předměstí
 Parcelní číslo: 1406 Stavební objekt
- c) Předmět projektové dokumentace
Předmětem dokumentace je instalace tří plynových kondenzačních teplovodních kotlů o jmenovitých výkonech 3x300 kW na místo stávajících plynových kotlů K1 a K2 o výkonech 2x1000 kW a výměna technologie pro ohřev teplé vody (TV) ve strojovně vedle prostoru kotelny.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Ing. Marek Šulák, ČKAIT 1004009
Fantova 683/20
614 00 Brno – Obřany
- b) Hlavní inženýr projektu:
Ing. Marek Šulák, ČKAIT 1004009
Fantova 683/20
614 00 Brno - Obřany
- c) Zpracovatel technologické části:
Ing. Marek Šulák, ČKAIT 1004009
Fantova 683/20
614 00 Brno - Obřany

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Dokumentace pasportizace stavebního objektu
- Zaměření kotelny a technologického zařízení
- Provozní záznamy kotelny
- Požadavky investora (stavebníka)

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území

Technologické zařízení nově budovaného zdroje bude umístěno ve stávajících objektech bez nároků na zástavbu dalších území. Stávající technologické zařízení bude demontováno, budou provedeny nutné stavební úpravy v některých stavebních konstrukcích objektu.

b) údaje o ochraně území údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.)

Stavba se nenachází na území ochranného pásma památkové rezervace, památkové zóny. Stavba se nenachází v záplavové oblasti, ve zvláště chráněném území.

c) Údaje o odtokových poměrech

Kotelna je napojena na veřejnou kanalizační síť. Nároky na zvýšení kapacity vzhledem k nezměněným výkonovým parametrům nejsou. Nové technologické zařízení se sníženým výkonem bude sloužit jako náhrada stávajícího zdroje.

Realizací úprav nebudou dotčeny odtokové poměry území.

d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavbou nedojde ke změně současného využívání území, dochází pouze k modernizaci technologie při zachování současných výkonových parametrů

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou, územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací

Jedná se o výměnu stávajícího dožitého technologického zařízení, pro se územní rozhodnutí se na tuto stavbu nevydává.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Projektová dokumentace je v souladu s platným územním plánem.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů

Projektová dokumentace je v souladu s požadavky dotčených orgánů

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Na tuto stavbu se nevztahují žádné výjimky či jiná úlevová řešení

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Stavba nevyžaduje další vyvolané investice.

j) seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby

Stavba je umístěna na parcele č. st. 1406, k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí [707465] - stavba občanského vybavení, na které je umístěna budova bez čísla popisného nebo evidenčního.

A.5 Členění stavby na stavební objekty a provozní soubory

SO.01 Stavební úpravy

PS.01 Demontážní práce a likvidace kotlů

PS.02 Kotle a potrubí

PS.03 Ohřev teplé vody

PS.04 Elektročást, měření a regulace