



**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

KOHL Architekti s.r.o.
28. října 960 / 178
70900 Ostrava

Značka: 9773/V013197/2017/ZÁ

Ostrava, dne: 21.6.2017

Věc: **ÚZEMNÍ STUDIE PRŮMYSLové ZÓNY V NJ, ul. Hřbitovní, poz. parc. č. 307/2 k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí**
Stanovisko k existenci inženýrských sítí, resp. stavebnímu záměru (neslouží jako stanovisko pro vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, souhlasu s ohlášenou stavbou nebo stavebního povolení)

K existenci sítí pro výše uvedenou studii jsme se ještě nevyjadřovali.

Popis stavby:

Dle sdělení žadatele se jedná o připravovanou studii průmyslové zóny v Novém Jičíně, ul. Hřbitovní v k. ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí. Konkrétní záměr není uveden. Žádost byla podána prostřednictvím internetu a v mapových podkladech SmVaK Ostrava a.s. byla pouze vyznačena zájmová lokalita.

Upozorňujeme, že toto stanovisko není souhlasem k napojení na vodovod a kanalizaci v majetku SmVaK Ostrava a.s., ale je pouhým konstatováním o existenci sítí v zájmové lokalitě.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby ve Vámi vyznačené lokalitě, na pozemcích **307/2 k. ú. Nový Jičín-Dolní Předměstí**, dojde ke střetu s vodohospodářským zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. a to konkrétně s vodovody O DN 250, O DN 200, O DN 300, PVC DN 100, GG DN 250, PVC DN 200, PE DN 200 a PE DN 300 – viz orientační zakres v mapové příloze. Požadujeme respektovat tato zařízení – viz Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby, přičemž upozorňujeme, že v rámci výstavby centrální hasičské zbrojnice v dané lokalitě (viz samostatné stanovisko pod zn. V012342/2016/PO) je řešena i realizace přeložek stávajících vodovodů – viz orientační zakres.

Ve Vámi vyznačené lokalitě se rovněž nachází stávající jednotná kanalizace DN 400 ZB a DN 400 PP a odpadní potrubí DN 300 a napájecí kabel vodojemu Suvorovova – viz orientační zakres. Jmenovaná zařízení nutno rovněž respektovat.

Rovněž stavbou přípojek inženýrských sítí a stavbami souvisejícími je nutné respektovat naše zařízení – viz Podmínky týkající se přípravy stavby.

Zákes dotčených zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační. Pokud z příloženého zákesu vyplývá, že realizací výše uvedené stavby dojde k dotčení zařízení v majetku, v provozování SmVaK Ostrava a.s., požadujeme před zahájením projekčních prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod - středisko vodovodních sítí Nový Jičín, tel. 556 779 225, nebo 556 779 221, příp. 556 779 250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556 779 268).

Stavbou požadujeme rovněž respektovat stávající vodovodní přípojku DN 100 PVC k hypermarketu Albert - viz orientační zakres v mapové příloze.

Upozornění: Požadujeme respektovat územní rezervu pro vodovodní přívaděč Mankovice – Nový Jičín, posílení skupinového vodovodu Nový Jičín z přívaděče OOV Fulnek – Hranice.

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Na základě vytyčení požadujeme v PD stavby pevných nadzemních konstrukcí (včetně umístění HUP, pilíř el. rozvaděče, sloupky oplocení, šachty vodoměrné, kanalizační apod.), stejně jako výsadbu trvalých porostů umístit mimo ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí, oplocení na šířku ochranného pásma požadujeme provést rozebíratelné a bez podezdívky. Ochranná pásma jsou stanovena § 23 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně - 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce – **doporučujeme požádat o digitální data.**
- Na základě vytyčení požadujeme v místech souběhu nových inženýrských sítí (vč. jejich přípojek) se zařízením SmVaK Ostrava a.s. respektovat ochranné pásmo vodovodního, resp. kanalizačního potrubí a umístit stavbu mimo toto ochranné pásmo.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu bude zachováno alespoň minimální krytí vodovodního, resp. kanalizačního potrubí v souladu s ČSN 73 6005.
- U přípojek k liniovým stavbám v místě souběhu se zařízením SmVaK Ostrava a.s. požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost, viz výše.
- Při křížení dodržet svislou vzdálenost dle ČSN 73 6005 a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
- Při souběhu s vodovodní, resp. kanalizační přípojkou, příp. s vnitřním vodovodem, s vnitřní kanalizací dodržet odstupovou vzdálenost 0,9 m a současně respektovat § 12 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, v platném znění.
- V případě, že při souběhu vodovodní a kanalizační přípojky, případně vnitřního vodovodu, vnitřní kanalizace nelze dodržet § 12 zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění požadujeme dodržet odstupovou vzdálenost min. 1,5 m (mezi okraji potrubí přípojek, ev. vnitřních vodovodů, vnitřních kanalizací).
- Křížení požadujeme v PD navrhnout kolmo, max. pod úhlem 45 stupňů. Křížení nebude prováděno v místě napojení vodovodních přípojek na vodovodní řad, ve vzdálenosti menší než 1,0 m od přípojkových uzavíracích ventilů a menší než 1,5 m od stávajících ovládacích armatur na vodovodním potrubí (šoupáků, hydrantů) a vodárenských a kanalizačních šachet.
- V místě křížení budou přípojky uloženy do chráničky (ochranné trubky) v šířce ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. (viz výše).
- V případě řešení přípojek za pomoci protlaku bude přesná hloubka uložení vodovodu, resp. kanalizace ověřena ručně kopanou sondou.
- **Projektové dokumentace konkrétních stavebních záměrů včetně údajů o předpokládané potřebě pitné vody v hodnotách Q_h v l/s (příp. v m³/h), Q_{max} v l/s; $Q_{pož}$ v l/s, včetně počtu navržených nadzemních podlaží a předpokládaném množství, druhu a kvalitě vypouštěných odpadních vod a okótování vzdáleností mezi navrženými stavbami a vnějším lícem stávajícího zařízení SmVaK Ostrava a.s. požadujeme předložit k odsouhlasení.**

Zpevněné plochy, sjezdy apod.:

Podmínky týkající se umístění a přípravy stavby:

- Pokud uvažovanou zpevněnou plochou dojde ke změně podmínek uložení potrubí dotčeného zařízení SmVaK Ostrava a.s., požadujeme respektovat:
 - v místech kolize řešených úprav a vodovodu SmVaK Ostrava a.s. v rozsahu ochranného pásma zařízení SmVaK Ostrava a.s. povrch rozebíratelný, uložený do pískového lože, bez betonové podkladní desky.
 - celková konstrukční vrstva nových zpevněných ploch v místech kolize s vodovodem (včetně jeho ochranného pásma) nepřesáhne 40 cm (v průběhu výstavby se nesníží stávající krytí vodovodního potrubí o více než 40 cm).
 - obrubníky zpevněných ploch požadujeme (v místech souběhu obrubníků a zařízení SmVaK Ostrava a.s.) osadit min. 0,5m od líce stěny potrubí SmVaK Ostrava a.s.

- v případě nedodržení předchozích bodů tohoto stanoviska (po posouzení navrženého technického řešení zpevněné plochy) může být požadováno provedení přeložky vodovodu z materiálu tvárná litina na základě smlouvy o zabezpečení přeložky vodního díla z důvodu investiční výstavby. Smlouvu nutno uzavřít před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby, resp. před vydáním stavebního povolení. PD přeložky požadujeme předložit, včetně harmonogramu postupu prací v návaznosti na zásobování vodou.
- zpevněné plochy a komunikace musí být konstrukčně provedené s dostatečnou únosností a šířkou pro pojezd čistících vozidel SmVaK Ostrava a.s., což jsou třínápravová nákladní vozidla s celkovou hmotností až 26 tun.
- uzavření Dohody o činnosti v ochranném pásmu vodního díla, a to před vydáním závazného stanoviska pro povolení stavby.
- **Upozorňujeme investora, resp. budoucího vlastníka stavby, že v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je povinen umožnit vstup zaměstnancům provozovatele stávajícího zařízení vodovodu a kanalizace, včetně příjezdu potřebné mechanizace na pozemky, na nichž, nebo pod nimiž se nachází vodovody, či kanalizace včetně jejich příslušenství, a to za účelem zajištění jejich řádného provozování, údržby a provádění oprav.**
- Projektovou dokumentaci požadujeme předložit k posouzení.
- Pokud při dalších jednáních se SmVaK Ostrava a.s. bude investor zastupován třetí osobou, požadujeme, aby nedílnou součástí žádosti o stanovisko byla plná moc, příp. pověření k zastupování.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.