

MĚSTSKÝ ÚŘAD NOVÝ JIČÍN

Odbor životního prostředí

Masarykovo náměstí 1/1, 741 01 Nový Jičín

Tento doklad je nedílnou součástí roční
hodnoty Městského úřadu Nový Jičín
ÚPSK 14.977/2017
ze dne 2.3.2017
Ověřil: Pásek/Dejvová

VÁŠ DOPIS ZN:
ZE DNE: 26.2.2016
ČÍSLO JEDNACÍ: OŽP/15023/2016
SPIS. ZNAČKA: 15023/2016
VYŘIZUJE: Ivana Běková
TELEFON: 556768265
MOBIL:
E-MAIL: ibokova@novyjiicin-town.cz
DATUM: 11.03.2016

Město Nový Jičín
OMRI - Ing. arch. Jabůrková
Masarykovo nám. 1/1
741 01 NOVÝ JIČÍN

Stavební úpravy BD Revoluční 36, parc. č. 1610 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí - koordinované závazné stanovisko

Městský úřad Nový Jičín ve smyslu §4, odst.2 a odst.7 zák.č.183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a na základě žádosti ze dne 26.2.2016 vydává

souhlasné koordinované závazné stanovisko

pro záměr Stavební úpravy BD Revoluční 36, parc. č. 1610 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí
na parc.č. 1610, 553/7 v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí

k dokumentaci zpracované firmou: STRAUB Development a.s., Ostrava
ze dne : 12/2015

pro účel : stavební povolení
pro žadatele: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 NOVÝ JIČÍN

za předpokladu respektování dílčích stanovisek:

1. Odpadové hospodářství (referent veřejné správy Mgr. Marta Kiššová)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí (dále jen "městský úřad"), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), § 79 odst. 4 písm. b) a odst. 6 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpadech") na základě žádosti ze dne 26. 2. 2016, o vyjádření ke stavebnímu řízení z hlediska nakládání s odpady pro účely akce "Stavební úpravy BD Revoluční 36" umístěné na pozemku parc. č. 1610 v k. ú. Nový Jičín - Horní Předměstí (dále též jen "záměr"):

souhlasí s provedením záměru dle předložené dokumentace.

V případě uzavírání smluv o dílo mezi investorem a zhotovitelem díla na jednotlivé pracovní zakázky je vhodné, aby zde byla zakotvena povinnost zhotovitele k zajištění nakládání s odpady dle platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství.

BANKOVNÍ SPOJENÍ
KB a. s. pobočka Nový Jičín
č. ú. 19 - 326801 / 0100
(příjmy)
č. ú. 326801 / 0100 (výdaje)
IČ 00298212

ÚŘEDNÍ DNY A HODINY

po, st. 8.00 – 17.00 hod.
út, čt. 8.00 – 15.00 hod.
pá 8.00 – 12.00 hod.
čtvrtek - pro předem ohlášené návštěvy
pátek - jen pro bezodkladná podání a platby
od 11.00 – do 12.00 hod. - provoz částečně omezen
(přestávka)

<http://www.novy-jicin.cz>
e-mail: posta@novyjiicin-town.cz
e-podatelna: e-podatelna@novyjiicin-town.cz

tel. ústředna: 556 768 222
fax: 556 768 289

Odůvodnění

Městský úřad obdržel uvedenou žádost o vyjádření z hlediska nakládání s odpady pro účely záměru v zájmu žadatele. Městský úřad při posuzování předmětné žádosti postupoval především podle § 79 odst. 5 zákona o odpadech. Vydání žádaného vyjádření jako stanoviska představuje postup správního orgánu podle části čtvrté správního řádu.

Dle § 79 odst. 5 zákona o odpadech posuzuje městský úřad žádost z hlediska jejího souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů. Toto stanovisko nenahrazuje souhlasy vydávané podle uvedeného zákona.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace, kdy nakládání s odpady je zde popsáno, konkrétně v části: Zásady organizace výstavby – maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace a části údaje o stavbě Z předložené dokumentace k záměru, městský úřad zjistil, že odpady vzniklé při předmětné stavební činnosti budou řádně separovány, využívány, zneškodňovány a předávány oprávněným osobám. Z hlediska nakládání s odpady upozorňujeme, že v případě dodavatelských prací je třeba ve smlouvách upravit, kdo bude původcem vznikajících odpadů. Uskutečněním záměru při dodržení zmíněné dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy.

Závěr: Záměr lze realizovat.

2. Ochrana ovzduší (referent veřejné správy Ing. Dagmar Tomanová)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako věcně příslušný orgán ochrany ovzduší podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění (dále jen „zákon o ovzduší“), a jako místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) s předmětným záměrem souhlasí. Součástí záměru není stacionární zdroj znečišťování ovzduší. Stavba neovlivní zájmy ochrany ovzduší, jejichž posuzování dle zákona o ochraně ovzduší přísluší zdejšímu orgánu.

Závěr: Z hlediska zákona o ochraně ovzduší zdejší orgán ochrany ovzduší v dané věci závazné stanovisko nevydává. Záměr lze realizovat.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) (referent veřejné správy Ing. Danuše Rybářová)

Záměr řeší revitalizaci bytového objektu na ulici Revoluční 785/36 v Novém Jičíně na pozemcích parc. č. 1610 (zastavěná plocha), 553/7 (ostatní plocha) v k.ú. Nový Jičín – Horní předměstí.

Závěr: Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) konstatuje, že záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné zákonem o ochraně ZPF.

4. Orgán ochrany přírody (referent veřejné správy Ing. Hana Hůtová)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody věcně a místně příslušný podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (obecní zřízení), § 10, 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád), § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 odst. 1 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění, dále jen „zákon“), na základě podané žádosti ze dne 26.2.2016, předložených a doplněných podkladových materiálů a po

vyhodnocení záměru z hlediska zájmů ochrany přírody a krajiny uděluje tímto k věci ve vztahu k ochraně krajinného rázu ve smyslu ustanovení § 12 odst. 2 zákona

s o u h l a s n é z á v a z n é s t a n o v i s k o .

Podmínka:

Při přípravě a realizaci stavby je nutno respektovat zákonnou ochranu dřevin rostoucích mimo les a dodržet normu ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech“ tak, aby nedošlo k poškození nebo zničení dřevin rostoucích v posuzované lokalitě na dotčených nebo sousedících pozemcích.

Odůvodnění:

Na základě konfrontace připravovaného záměru, kterým je revitalizace bytového objektu na ulici Revoluční 785/36 v Novém Jičíně (revitalizace spočívá v zateplení fasády, soklu a střechy, opravě podlahových vrstev a výměně zábradlí lodžii, izolaci spodní stavby, výměně suterénních oken a oken ve skladech v přízemí budovy) na pozemcích parc. č. 1610 (zastavěná plocha), 553/7 (ostatní plocha) v k.ú. Nový Jičín - Horní Předměstí, s podkladovými materiály, které jsou orgánem ochrany přírody pro posouzení věci k dispozici, a po vyhodnocení vlivu záměru na zájmy chráněné citovaným zákonem bylo zjištěno, že realizaci záměru v souladu s předloženým návrhem nebude snížena (negativně změněna) přírodní a estetická hodnota krajinného rázu jako dochované přírodní, kulturní a historické charakteristiky daného místa a oblasti. Podmínkou provedení stavby je dodržení ochrany dřevin rostoucích mimo les a druhové ochrany živočichů. Negativní ovlivnění dalších zájmů v působnosti zdejšího orgánu ochrany přírody (mj. ekologicko-stabilizační funkce významných krajinných prvků, obecné druhové ochrany rostlin a živočichů, ochrany dřevin rostoucích mimo les, památných stromů, územního systému ekologické stability krajiny na lokální úrovni) se nepředpokládá.

Správní orgán využil k posouzení věci a vyhodnocení vlivu záměru na přírodu a krajinu kromě předložených podkladů následující materiály: ústřední seznam ochrany přírody se soupisem zvláště chráněných území a památných stromů, seznam evropsky významných lokalit a ptačích oblastí vyhlášených v rámci soustavy NATURA 2000, databázi hnízdišť rorýse obecného, vymezení hranic přírodních parků, evidenci významných krajinných prvků (kartotéku a mapové podklady v měřítku 1:5000), ortofoto snímky z informačního systému městského úřadu s údaji o parcelách, územně analytické podklady ORP Nový Jičín s vyznačením územního systému ekologické stability a limitů v území.

Upozornění:

Tímto stanoviskem nejsou posouzeny další zákonné zájmy ochrany přírody a krajiny, jejichž posouzení přísluší jiným správním orgánům, mj. zvláštní druhová ochrana rostlin a živočichů, která je v kompetenci krajského úřadu. O výskytu zvláště chráněných druhů v posuzovaném území nemá zdejší orgán ochrany přírody informace. Pokud by při přípravě nebo realizaci stavby byl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů, nelze zásah do přirozených podmínek jejich vývoje provést bez předchozího projednání s krajským úřadem. Stanovisko nenahrazuje další případná stanoviska, souhlasy, vyjádření, opatření nebo rozhodnutí jiných dotčených subjektů a správních orgánů.

Zateplení fasády objektu může být činností ovlivňující podmínky zvláště chráněných druhů živočichů, mj. volně žijících ptáků nebo netopýrů. Posuzované území nebylo v rámci celorepublikové databáze hnízdišť rorýse obecného zařazeno do míst výskytu druhu jako ověřené či potenciální hnízdiště. Pokud by byl v místě stavby při přípravě nebo provádění záměru výskyt rorýse obecného prokázán, nelze jej realizovat bez předchozího projednání s příslušným orgánem ochrany přírody, kterým je Krajský úřad Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, odbor životního prostředí a zemědělství.

Závěr:

Záměr lze realizovat za předpokladu respektování zákonné ochrany dřevin rostoucích mimo les (§ 7-9 zákona a vyhláška č. 189/2013 Sb., o ochraně dřevin a povolování jejich kácení, ve znění pozdějších předpisů), a dodržení normy ČSN 83 9061 „Technologie vegetačních úprav v krajině – ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních činnostech“, a dále při respektování zákonné ochrany zvláště chráněného druhu živočicha rorýse obecného.

5. Státní správa lesů (referent veřejné správy Ing. Dagmar Tomanová)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 61 odst. 1) písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a podle § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění, po posouzení podkladů žádosti, vyhodnocení z hlediska zájmů chráněných zákonem o lesích a porovnání s územně analytickými podklady konstatuje, že předloženým záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ani ochranné pásmo lesa. Z tohoto důvodu Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí, závazné stanovisko nevydává.

Závěr: Záměr lze realizovat.

6. Orgán státní památkové péče (referent veřejné správy Eva Slováčková)

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavební úřad, jako příslušný orgán státní památkové péče podle ustanovení § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“) a podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje, že výše uvedenou stavbou nebudou dotčeny zájmy památkové péče. Orgán státní památkové péče není dotčeným orgánem, neboť předložený záměr se nenachází v městské památkové rezervaci, ani jejím ochranném pásmu a nejedná se o práce prováděné na kulturní památce.

Závěr: Z hlediska zákona o státní památkové péči lze záměr realizovat.

7. Vodoprávní úřad (referent veřejné správy Ing. Jaroslava Petřkovská)

Městský úřad Nový Jičín, odbor životního prostředí jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon), v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. vydává

kladné stanovisko

podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, v platném znění, v souladu s ustanovením § 4 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů k povolení stavby

„Stavební úpravy BD Revoluční 36“

na pozemku parc. č. 1610, 553/7 v k. ú. Nový Jičín - Horní Předměstí.

Odůvodnění:

K žádosti o závazné stanovisko vodoprávního úřadu byl doložen záměr, který řeší stavební úpravy bytového domu, ve kterém nedojde k nárůstu množství splaškových vod. Splaškové vody jsou napojeny kanalizační přípojkou do kanalizace pro veřejnou potřebu ukončené

v centrální čistírně odpadních vod. Zásobování vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu. Stavba se nachází mimo záplavové území.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebudou ohroženy zájmy chráněné zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a souvisejícími zvláštními předpisy.

Závěr: Záměr lze realizovat.

Poučení:

Závazné stanovisko je dle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, úkon učiněný dotčeným správním orgánem na základě zákona, jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu. Závazné stanovisko lze přezkoumat v odvolacím řízení proti rozhodnutí, které bude tímto závazným stanoviskem podmíněno. Jestliže odvolání směřuje proti obsahu závazného stanoviska, vyžádá odvolací správní orgán potvrzení nebo změnu závazného stanoviska od správního orgánu nadřízeného správnímu orgánu příslušnému k vydání závazného stanoviska.



„otisk úředního razítka“
Ing. Eva Bártková
vedoucí odboru životního prostředí

Přílohy:
PD

Dále obdrží (bez příloh):
Městský úřad Nový Jičín – stavební úřad



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

700 30 Ostrava - Zábřeh, Výškovická 40

územní odbor Nový Jičín

741 11 Nový Jičín, Zborovská 5



Č. j.: HSOS-12910-2/2015

Vyřizuje: Pavel Dvorský
Tel.: 950 725 122
E-mail: pavel.dvorsky@hzsmk.cz

Datum: 7.1.2016

Ing. Ivana Jendrejovská
Sadová 609
738 01 Frýdek – Místek

Tento doklad je nedílnou součástí roz-
hodnutí Městského úřadu Nový Jičín.

č.j.: OPSR/14977/2017

ze dne 2.3.2017

Ověřil: *Ressendo Kersio Hano*

Počet stran: 2
Přílohy: 0

~~Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany~~

Název stavby: Stavební úpravy BD, Revoluční 36, Nový Jičín

Místo stavby: parc.č. 1610, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí

Stavebník – investor: Město Nový Jičín, IČ: 00298212

Předložená dokumentace: dokumentace pro stavební řízení, datum zpracování 12/2015

Zpracovatel dokumentace, číslo ČKAIT: Ing. Ivana Jendrejovská, ČKAIT 1102087

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“), v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil výše uvedenou dokumentaci, předloženou dne 29.12.2015. K této dokumentaci vydává v souladu s ustanovením § 31 odst. 4 a § 95 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

souhlasné stanovisko s podmínkou

za předpokladu dodržení požárně bezpečnostního řešení (PBR), které je nedílnou součástí tohoto vyjádření a následujících podmínek:

- konstrukce dodatečné vnější tepelné izolace obvodových stěn objektů bude provedena z tepelně izolačních vrstev splňujících požadovanou třídu reakce na oheň, s nulovým indexem šíření plamene, provedená v souladu s ČSN 73 0810 a dle popisu v PBR,

V souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, předložena prohlášení o shodě (resp. ujištění o tom, že prohlášení byla vydána) k vnější tepelné izolaci, výplní zábradlí balkonů, k lodžím, která jsou k posuzování shody vlastností stanovena příslušným nařízením vlády.

Odůvodnění

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky ustanovení § 2 vyhlášky č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění vyhlášky č. 268/2011 Sb. Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v souladu s ustanovením § 41 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).

Poučení

V souladu s ustanovením § 46 odst. 3 vyhlášky o požární prevenci, si Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jeden výtisk požárně bezpečnostního řešení ponechává ve své dokumentaci.

K případným změnám proti posouzené projektové dokumentaci je třeba vyžádat si nové závazné stanovisko z hlediska požární ochrany.

Proti obsahu závazného stanoviska nelze podat samostatné odvolání.

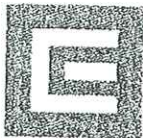
HZS Moravskoslezského kraje
územní odbor Nový Jičín

Zbořovská 5

741 11 Nový Jičín

2

.....
přip. Pavel Dvorský



příloha č. 3
Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
s.j.: ÚPSR/...14977/...2017...
ze dne 2. 3. 2017
OVŠH: Passendorferova Hana

ŽADATEL

STRAUB Development a.s.

NAŠE ZNAČKA

0100507419

VYŘIZUJE / LINKA

840 840 840

VYŘÍZENO DNE

04.01.2016

Věc: Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., pro akci: Stavební úpravy BD Revoluční 36

Vážený zákazníku,
dovolujeme si reagovat na Vaši žádost číslo 0100507419 ze dne 04.01.2016 o sdělení existence energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s., ve Vámi vymezeném zájmovém území.
V majetku ČEZ Distribuce, a. s., se na Vámi uvedeném zájmovém území nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu:

| | síť NN | síť VN | síť VVN |
|--------------|--------|--------|---------|
| Podzemní síť | střet | | |
| Nadzemní síť | | | |
| Stanice | | | |

Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"). Přibližný průběh tras energetických zařízení zasíláme v příloze k tomuto dopisu. Dovolujeme si upozornit, že v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů.

V případě, že uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a. s. o souhlas s činností v ochranném pásmu (formulář je k dispozici na www.cezdistribuce.cz v části Formuláře / Činnosti v ochranných pásmech, kontaktní údaje pro podání Vaší žádosti naleznete v zápatí). Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a. s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona. Dovolujeme si Vás rovněž upozornit, že v zájmovém území se může nacházet také energetické zařízení, které není v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s.

V případě existence podzemních energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň čtrnáct dní před započatím zemních prací požádat prostřednictvím Zákaznické linky 840 840 840 o tzv. vytyčení.

Pokud dojde k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energetického zařízení, kontaktujte prosím bezodkladně naši Poruchovou linku 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.

Toto sdělení je platné do 04.07.2016 a je jedním z podkladů pro zpracování projektové dokumentace, pokud je taková dokumentace zpracovávána. Toto sdělení však nenahrazuje vyjádření provozovatele distribuční soustavy k projektové dokumentaci pro územní nebo stavební řízení, k připojení nového odběru, zdroje elektrické energie nebo k navýšení rezervovaného příkonu a výkonu a mimo havárií ani souhlas s činností v ochranném pásmu.

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 | IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 |
tel. zákaznické služby: 840 840 840, fax: +420 371 102 008, tel. poruchové služby: 840 850 860
e-mail: info@cezdistribuce.cz, www.cezdistribuce.cz | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145
Zasílací adresa pro zákazníky: Guldenerova 2577/19, PSČ 326 00, Plzeň



V souvislosti s výše uvedeným si Vás dovoluujeme upozornit, že uvedené sdělení včetně jeho příloh obsahuje skutečnosti tvořící obchodní tajemství společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Poskytnuté informace jsou dále také důvěrnými informacemi a obchodně citlivými informacemi společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Z výše uvedených důvodů si Vás proto společnost ČEZ Distribuce, a. s. dovoluujeme upozornit, že s poskytnutými informacemi je potřeba nakládat dle platných právních předpisů, v opačném případě se vystavujete postihu ve smyslu platné právní úpravy. V této souvislosti si Vás dále dovoluujeme upozornit, že požadované informace nesmí být předány, sděleny, využity, zpřístupněny, či jiným způsobem postoupeny na jakoukoli třetí osobu bez předchozího prokazatelného souhlasu společnosti ČEZ Distribuce, a. s. Informace o existenci sítí mohou být využity pouze pro účel, pro který byly vyžádány.

S pozdravem

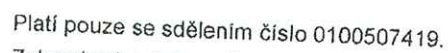
z pověření POVIŘDA/94/0118/2014

Ing. Zbyněk Businský

Vedoucí odboru Správa dat o sítí
ČEZ Distribuce, a. s.

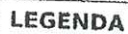
Přílohy

1. Situační výkres zájmového území
2. Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech energetických zařízení



Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres zájmového území (klad mapových listů)



- Podzemní vedení NN do 1kV
Nadzemní vedení NN do 1kV
Podzemní vedení VN do 35 kV
Nadzemní vedení VN do 35 kV
Podzemní vedení VVN 110kV
Nadzemní vedení VVN 110kV
NN přívod odběratele
Cizí energetické vedení
Zajímavé území



Stanice do 52 kV - složárová

Stanice do 52 kV - zdeňá

Transformovna (nad 52 kV)

Probíhající investice ČEZ Distribuce

Stanice ČEZ Distribuce ve výstavbě

Zařízení ČEZ Distribuce ve výstavbě

Hranice katastrálního území

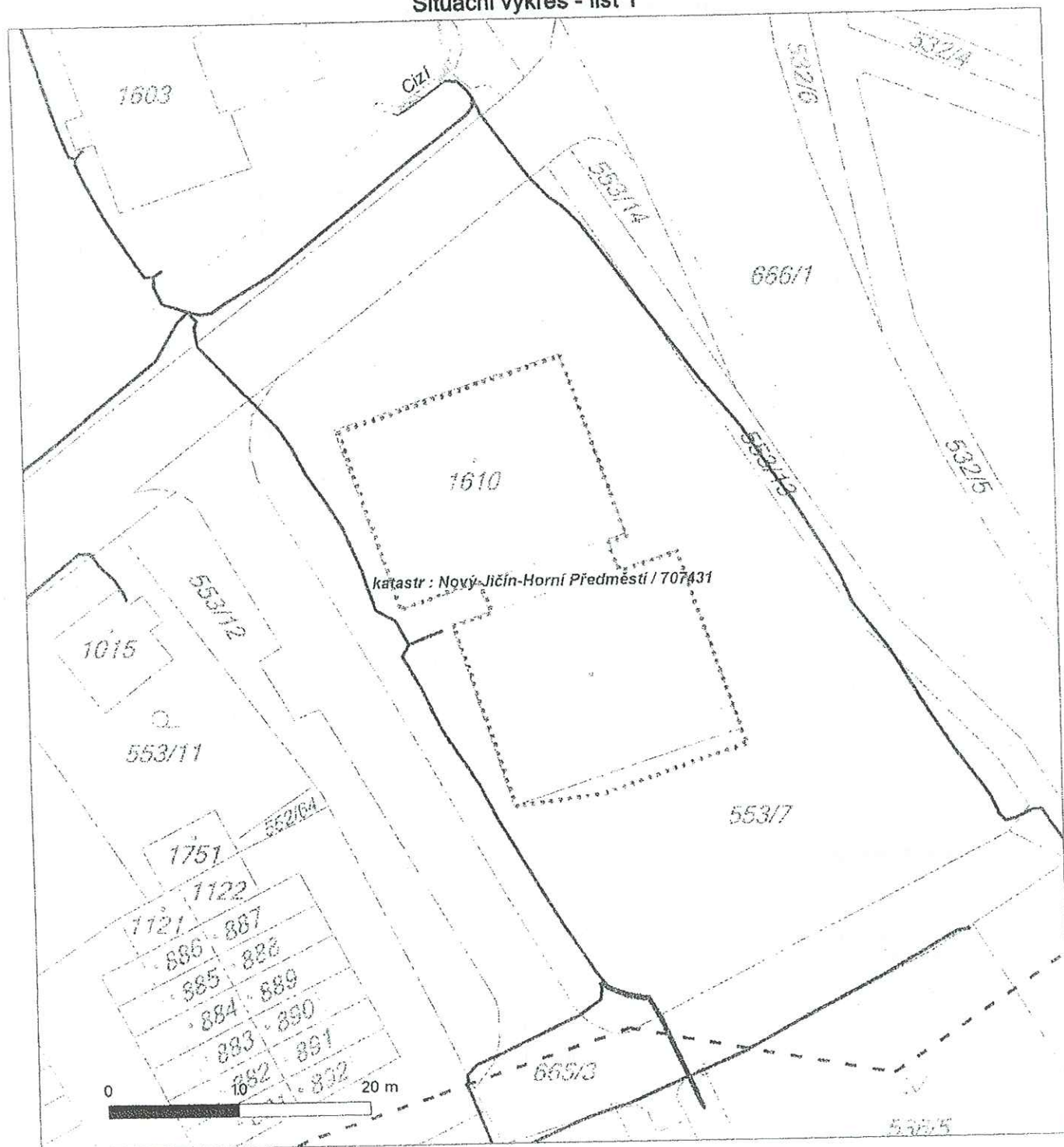
SKUPINA ČEZ



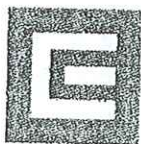
Platí pouze se sdělením číslo 0100507419.

Zakreslené polohy zařízení v příloze jsou pouze informativní.

Situační výkres - list 1



SKUPINA ČEZ



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH PODZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo podzemních vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídicí, měřicí a zabezpečovací techniky je stanoveno v §46, odst. (5), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon"), a činí 1 metr po obou stranách krajního kabelové trasy, nad 110 kV činí 3 metry po obou stranách krajního kabelu.

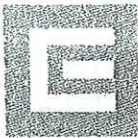
V ochranném pásmu podzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
 - b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 - e) vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení těžkými mechanismy.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma podzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech podzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 6133 Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací a při zemních pracích musí být dodrženo Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN EN 50341-3-19, ČSN EN 50423-1, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 33 3302.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN ISO 3864.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.
9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno na Linku pro hlášení poruch Skupiny ČEZ, společnosti ČEZ Distribuce, a. s., 840 850 860, která je Vám k dispozici 24 hodin denně, 7 dní v týdnu.
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práce v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činností v tomto pásmu.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH NADZEMNÍCH VEDENÍ

Ochranné pásmo nadzemního vedení podle §46, odst. (3), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení, které činí od krajního vodiče vedení na obě jeho strany:

- a) u napětí nad 1 kV a do 35 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 7 metrů (resp. 10 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994, vyjma lesních průseků, kde rozsah ochranného pásma i do uvedeného data činí 7 metrů),
 - pro vodiče s izolací základní 2 metry,
 - pro závěsná kabelová vedení 1 metr;
- b) u napětí nad 35 kV do 110 kV včetně
 - pro vodiče bez izolace 12 metrů (resp. 15 metrů u zařízení postaveného do 31. 12. 1994),
 - pro vodiče s izolací základní 5 metrů

Poznámka: Nadzemní vedení nízkého napětí (do 1 kV) není chráněno ochranným pásmem. Při činnostech prováděných v jeho blízkosti (práce v blízkosti) je nutné dodržet vzdálenosti dané ČSN EN 50110-1 ed. 2.

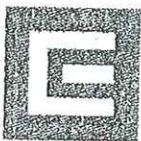
V ochranném pásmu nadzemního vedení je podle §46 odst. (8) a (9) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
 2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
 3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
 4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
 5. vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry.
- Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma nadzemního vedení, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranných pásmech nadzemních vedení je třeba dále dodržovat následující podmínky:

1. Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem - vodičům blíže než 2 metry (dle ČSN EN 50110-1).
2. Jeřáby a jim podobná zařízení musí být umístěny tak, aby v kterékoli poloze byly všechny jejich části mimo ochranné pásmo vedení, a musí být zamezeno vymrštění lana.
3. Je zakázáno stavět budovy nebo jiné objekty v ochranných pásmech nadzemních vedení vysokého napětí.
4. Je zakázáno, provádět veškeré pozemní práce, při kterých by byla narušena stabilita podpěrných bodů - sloupů nebo stožárů.
5. Je zakázáno upevňovat antény, reklamy, ukazatele apod. pod, přes nebo přímo na stožáry elektrického vedení.
6. Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit své pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1.
7. Pokud není možné dodržet body č. 1 až 4, je možné požádat příslušný provozní útvar provozovatele distribuční soustavy o další řešení (zajištění odborného dohledu pracovníka s elektrotechnickou kvalifikací dle Vyhlášky č. 50/1978 Sb., vypnutí a zajištění zařízení, zaizolování živých částí apod.), pokud nejsou tyto podmínky již součástí jiného vyjádření ke konkrétní stavbě.
8. V případě požadavku na vypnutí zařízení po nezbytnou dobu provádění prací je nutné požádat minimálně 2 měsíce před požadovaným termínem. V případě vedení nízkého napětí je možné též požádat o zaizolování částí vedení.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona, spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.



PODMÍNKY PRO PROVÁDĚNÍ ČINNOSTÍ V OCHRANNÝCH PÁSMECH ELEKTRICKÝCH STANIC

Ochranné pásmo elektrické stanice je stanoveno v §46, odst. (6), Zák. č. 458/2000 Sb., tj. zákona o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "energetický zákon") a je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

- a) u venkovních el. stanic a dále stanic s napětím větším než 52 kV v budovách 20 metrů od oplocení nebo od vnějšího lince obvodového zdiva,
- b) u stožárových elektrických stanic a věžových stanic s venkovním přívodem s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 7 m od vnější hrany půdorysu stanice ve všech směrech,
- c) u kompaktních a zděných el. stanic s převodem napětí z úrovně nad 1 kV a menší než 52 kV na úroveň nízkého napětí 2 metry od vnějšího pláště stanice ve všech směrech,
- d) u vestavěných el. stanic 1 metr od obestavění.

V ochranném pásmu elektrické stanice je podle §46 odst. (8) a (10) energetického zákona zakázáno:

1. zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky,
2. provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
3. provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
4. provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Pokud stavba nebo stavební činnost zasahuje do ochranného pásma elektrické stanice, je třeba požádat o písemný souhlas vlastníka nebo provozovatele tohoto zařízení na základě §46, odst. (8) a (11) energetického zákona.

V ochranném pásmu elektrické stanice je dále zakázáno provádět činnosti, které by mohly mít za následek ohrožení bezpečnosti a spolehlivosti provozu stanice nebo zmenšující či podstatně znesnadňující její obsluhu a údržbu a to zejména:

5. provádět výkopové práce ohrožující zaústění podzemních vedení vysokého a nízkého napětí nebo stabilitu stavební části el. stanice (viz podmínky pro činnosti v ochranných pásmech podzemního vedení),
6. skladovat či umisťovat předměty bránící přístupu do elektrické stanice nebo k rozvaděčům vysokého nebo nízkého napětí,
7. umisťovat antény, reklamy, ukazatele apod.,
8. zřizovat oplocení, které by znemožnilo obsluhu el. stanice.

Případné nedodržení uvedených podmínek bude řešeno příslušným stavebním úřadem nebo nahlášeno Energetickému regulačnímu úřadu jako správní delikt ve smyslu příslušného ustanovení energetického zákona spočívající v porušení zákazu provádět činnosti v ochranných pásmech dle §46 uvedeného zákona.

 **DISTRIBUCE**

příloha 4
Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
o j.: ÚPSN/14977/2017
ze dne 23. 5. 2017
Ověřil: *Pesendorferova Hana*

Bc. Tomáš Mazur
Janáčkova 1453
739 11 Frýdlant nad Ostravicí

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA
1085732375

VYŘIZUJE / LINKA
Hamp/840840840

MÍSTO ODESLÁNÍ / DNE
Val. Meziříčí / 27. 5. 2016

Stanovisko ČEZ Distribuce, a.s., k žádosti ev. číslo 1085732375, vydané pro účely stavebního řízení.

Název stavby: Stavební úpravy BD Revoluční 36.

Kat. území: Nový Jičín-Horní Předměstí **Parc.číslo :** 1610

Předložené podklady: Situace stavby, technická zpráva

ČEZ Distribuce, a.s., **souhlasí s vydáním stavebního povolení** pro výše uvedenou stavbu při dodržení následujících podmínek:

- sdělení DSO k zařízení energetické společnosti č. **0100507419**.
- zemní práce budou prováděny v ochranném pásmu (OP) stávajícího podzemního kabelového vedení nízkého napětí (NN) zásadně ručně. Před započítím stavby si zajistí zhotovitel u naší servisní organizace ČEZ Distribuční služby, s.r.o., vytýčení kabelového vedení v terénu. V případě, že dojde odhalení kabelového vedení, bude přizván zástupce společnosti ČEZ Distribuční služby, s.r.o., který provede kontrolu uložení vedení a dohodne se zhotovitelem další postup. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele.
- hloubka uložení stávajícího kabelového vedení NN bude i po realizaci stavby zcela v souladu s normou ČSN 73 6005 a PNE 34 1050.
- před provedením záhozu výkopu v místech souběhu a křížení se zařízením DS musí být přizván zástupce ČEZ Distribuční služby, s.r.o., který provede kontrolu před záhozem. O této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku zhotovitele.
- v průběhu stavebních prací i po jejich celkovém dokončení budou dodrženy Připojovací podmínky ČEZ Distribuce a.s., tzn. trvalá přístupnost k rozpojovací pojistkové skříni (R196), s minimálním prostorem 800mm před ní.
- při realizaci stavby musí být ve vztahu k zařízení distribuční soustavy (DS) dodrženy veškeré platné normy, předpisy a respektována veškerá omezení vyplývající z existence ochranného pásma (OP) zařízení DS.
- před započítím práce požádá zhotovitel naši společnost, ČEZ Distribuce, a.s. o vydání souhlasu s činností v OP zařízení DS.

Toto stanovisko má platnost 1 rok od data vydání.

ČEZ Distribuce, a.s.

Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Zákaznická linka: 840 840 840 | Linka pro hlášení poruch: 840 850 860
fax: +420 371 102 008 | e-mail: info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz
IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145 s předmětem podnikání - distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
zasílací adresa: ČEZ Zákaznické služby, s.r.o., Guldenerova 2577/19, 303 28 Plzeň

Poznámka: Při další korespondenci uvádějte značku podle záhlaví.

S pozdravem



ČEZ Distribuce, a. s.
Děčín, Děčín IV-Podmokly
Teplická 874/8
PSČ 405 02
IČ: 247 29 035 91.

Ing. Miroslav Broskevič
Vedoucí oddělení Správy energetického majetku – region

ČEZ Distribuce, a. s.

Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Zákaznická linka: 840 840 840 | Linka pro hlášení poruch: 840 850 860
fax: +420 371 102 008 | e-mail: info@cezdistribuce.cz | www.cezdistribuce.cz
IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035 | bank. spoj.: KB Praha 35-4544580267/0100
společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B,
vložka 2145 s předmětem podnikání - distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583
zasílací adresa: ČEZ Zákaznické služby, s.r.o., Guldenerova 2577/19, 303 28 Pízeň

příloha č. 5
Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j.: ÚPSK/14944/2017
ze dne 2.3.2017
Overl: Paševská Hana

STRAUB Development a.s.
Smetanovo náměstí 1824/9
70200 Ostrava

naše značka
5001234988

vyřizuje
Jan Štoudek

datum
13.01.2016

Věc:

Stavební úpravy bytového domu Revoluční 36

K.ú. - p.č.: Nový Jičín-Horní Předměstí

Stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín

Účel stanoviska: Povolení stavby - stavební režim

RWE GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený RWE Distribuční služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

K PŘEDLOŽENÉ PD SDĚLUJEME TOTO NAŠE STANOVISKO Z POHLEDU DOTYKU NA PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ:
V blízkosti zájmového prostoru stavby se nacházejí tato stávající plynárenská zařízení:

- NTL plynovody DN 150 ocel, dn 63 PE.

Na základě předložené situace byl předán informační zákras.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení, ohlášení, stavební řízení, společné územní a stavební řízení, veřejnoprávní smlouvu o provedení stavby nebo oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečné a z tohoto důvodu jsou chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti:

1) Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (tzn. i bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (např. trhačí práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

2) Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

3) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. O provedení vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského

RWE Distribuční služby, s.r.o.
Plynárenská 499/1
Zábřehovice
602 00 Brno
T +420532221111
F +420545578571
E info_ds@rwe.cz
I www.rwe.cz
IC: 27935311
DIČ: CZ27935311

Zapsán do obchodního rejstříku:
Krajský soud v Brně
oddíl C, vložka 57165
26.07.2007

Bankovní spojení:
Československá obchodní banka,
a.s.
Číslo účtu: 17837923
Kód banky: 0300



The energy to lead

zařízení a plynovodních přípojek je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek považujeme za zahájení stavební činnosti.

4) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

5) Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

6) Při provádění stavební činnosti, vč. přesného určení uložení plynárenského zařízení je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

7) Odkryté plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečeny proti jejich poškození.

8) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnazení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení nebo plynovodních přípojek (vč. izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie atd.) na telefon 1239.

10) Před provedením zásypu výkopu bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti, kontrola plynárenského zařízení a plynovodních přípojek. Kontrolu provede příslušná provozní oblast (formulář a kontakt naleznete na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odhaleno. O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být plynárenské zařízení a plynovodní přípojky zasypány. V případě, že nebudou dodrženy výše uvedené podmínky, je stavebník povinen na základě výzvy provozovatele plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození plynárenského zařízení a plynovodních přípojek během výstavby nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s plynárenským zařízením a plynovodními přípojkami.

11) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány těžkým pískem, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

12) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky plynárenského zařízení a plynovodních přípojek.

13) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na plynárenském zařízení a plynovodních přípojkách, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

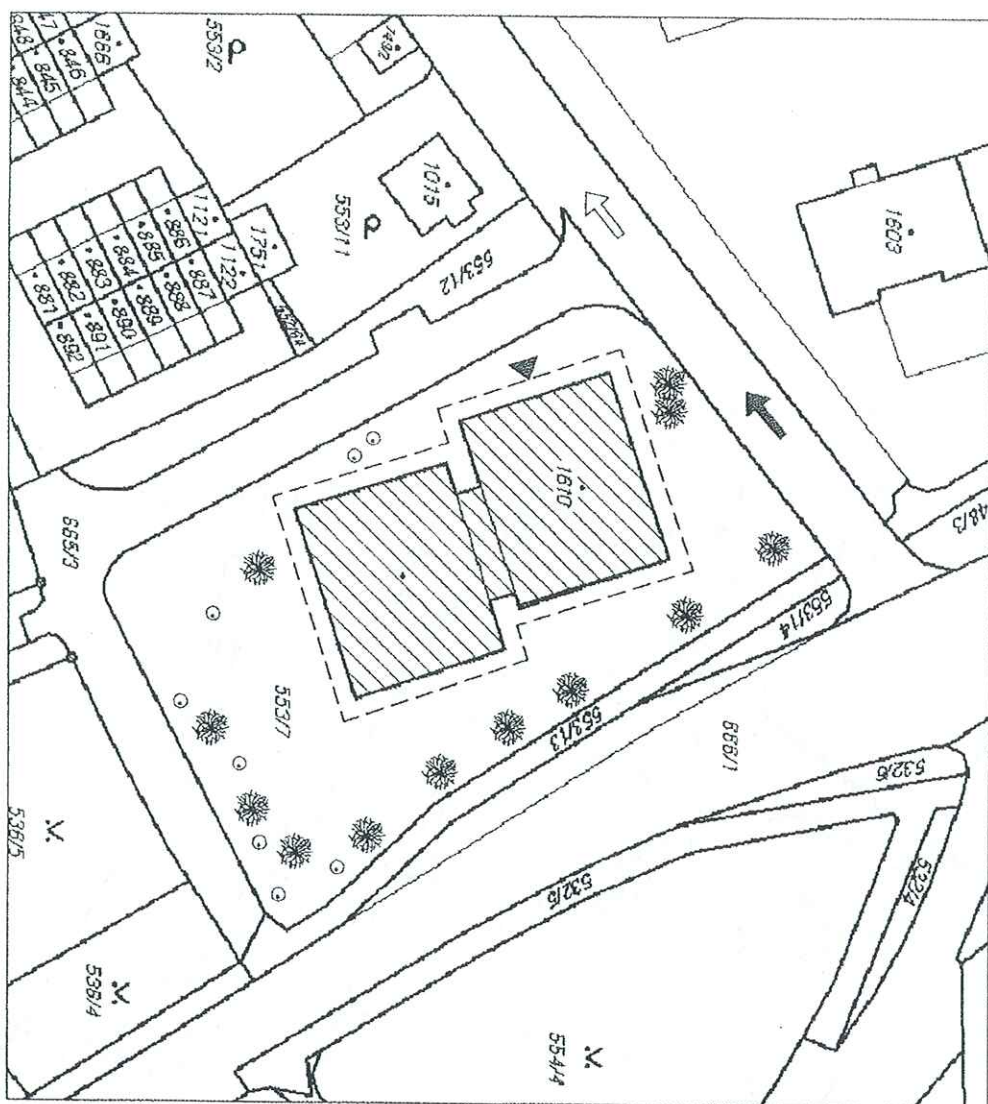
14) Případné zřizování staveníště, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

15) Bude zachována hloubka uložení plynárenského zařízení a plynovodních přípojek (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

16) Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů zabezpečit případný přejezd přes plynárenské zařízení a plynovodní přípojky uložním panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.

Platí pouze pro území vyznačené v příloze tohoto stanoviska a to 24 měsíců ode dne jeho vydání.

V případě dotčení pozemku v majetku RWE kontaktujte prosím RWE GasNet, s.r.o. Kontakt naleznete na adrese www.rwe-distribuce.cz/cs/kontaktni-system/, činnost "Smluvní vztahy - pozemky a budovy plynárenských zařízení", případně na Zákaznické lince 840 11 33 55.



Legenda

- Resený objekt – Revoluční 36
- Hranice parcel a stávající okrajní zástavba
- Resené území
- Přijezd ke stavbě
- Výjezd ze stavby
- Hlavní vstup do domu
- Zelen – stromy a keře

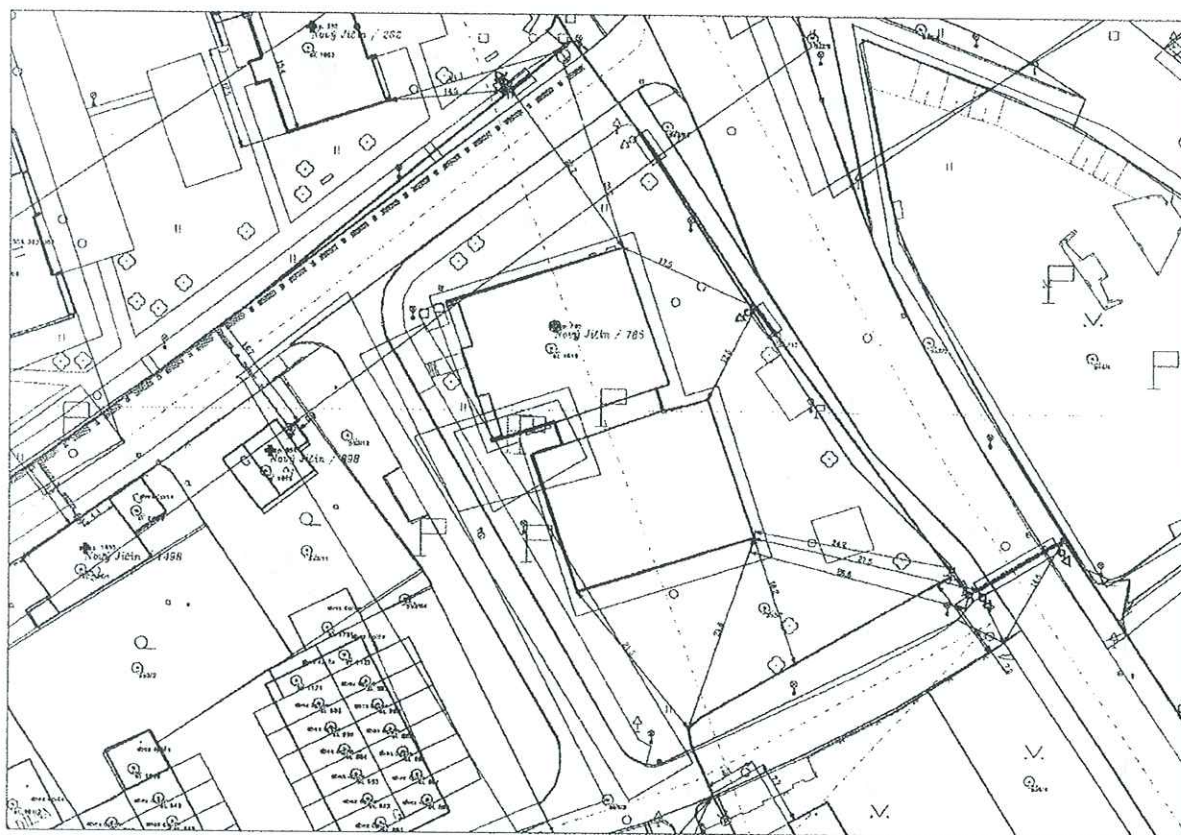


PD v rozsahu pro stavební povolení, část C

| | | | |
|---|--|--------------------------|--|
| Zodp. projektant: Ing. Kamili Glucz | | STRAUB Development a.s. | |
| Projektant: Bc. Tomáš Mazur | | Smetanovo náměstí 1824/9 | |
| Stavebník: Město Nový Jičín | | 702 00 Ostrovo | |
| Stálo: Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín | | paré č. | |
| STAVEBNÍ ÚPRAVY BD REVOLUČNÍ 36 | | číslo zakázky 2015/4 | |
| p.č. 1610 v k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí | | datum 12/2015 | |
| Výkres | | měř. 1:500 | |
| Koordinační situace | | č.v. 3. | |

Příloha: Detailní záznam plynárenského zařízení. Tato příloha je redižnou součástí stanoviska č. 5001234988 ze dne 13.01.2016.

Provozovatel: GVS RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín, K.Ú.: Nový Jičín-Horní Předměstí.





Za správnost a úplnost dokumentace předložené s žádostí včetně jejího souladu s platnými předpisy plně zodpovídá její zpracovatel. Stanovisko nenahrazuje případná další stanoviska k jiným částem stavby.

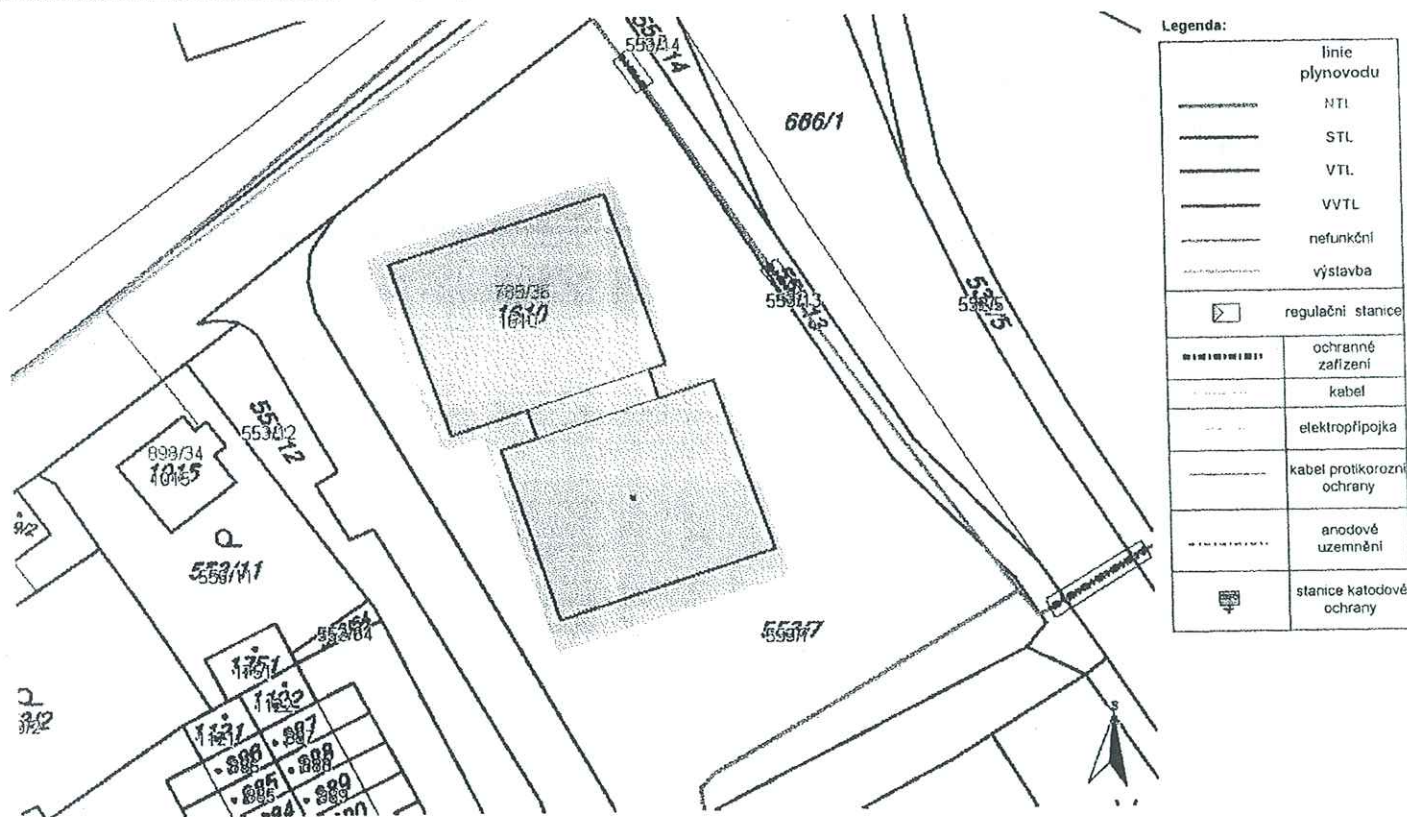
V případě další korespondence nebo jednání (např. změna stavby) uvádějte naši značku - 5001234988 a datum tohoto stanoviska. Kontakty jsou k dispozici na www.rwe-ds.cz nebo Zákaznická linka 840 11 33 55.

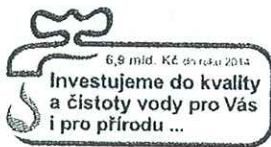
Jan Stoudek
technik externích požadavků
odbor zpracování externích požadavků
RWE Distribuční služby, s.r.o.
+420595142035
jan.stoudek@rwe.cz

Přílohy: Orientační zakres plynárenského zařízení, Detailní zakres plynárenského zařízení, Ověřená příloha žadatele

Příloha: Orientační zakres plynárenského zařízení. Tato příloha je nedílnou součástí stanoviska č. 5001234988 ze dne 13.01.2016.

Provozovatel DS: RWE GasNet, s.r.o.; Stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 74101 Nový Jičín. K.ú.: Nový Jičín-Horní Předměstí.





příloha č. 6 ✓
Tento doklad je nedílnou součástí rozhodnutí Městského úřadu Nový Jičín,

č.j. UPSA/14-987/2017

ze dne 2.3.2017

ověřil: *Pasendorferová* **SmVaK** Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

STRAUB Development a.s.
Smetanovo náměstí 1824 / 9
702 00 Ostrava

POLOPRUTSKÁ Lenka
Tel: 596 697 136
E-mail: lenka.poloprutska@smvak.cz
Značka: 9773/V000366/2016/PO

Ostrava, dne: 18.01.2016

**Věc: Stavební úpravy bytového domu Revoluční č.p. 785/36, parc. č. 1610, k.ú. Nový Jičín-Horní
Předměstí**
Stanovisko k ohlášení stavby, resp. pro stavební povolení

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme se nevyjadřovali.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší stavební úpravy a revitalizaci bytového domu č.p. 785, parc. č. 1610, k.ú. Nový Jičín – Horní Předměstí.

Revitalizace bytového domu řeší zateplení a opravu fasády, zateplení a opravu soklu, předláždění okapového chodníku, zateplení stropů z části v 1.S a z části v 1.NP, výměna suterénních oken a oken ve skladech v 1.NP, zateplení střešního pláště, zateplení stropů suterénu, výměnu lodžiového zábradlí, realizaci nových vodorovných vrstev lodžii a částečná hydroizolace spodní stavby.

U části JV štítu bude proveden výkop šířky 60 cm pro dodatečnou hydroizolaci spodní stavby, hloubka výkopu na základovou spáru, zásyp kamenivem. Provedení nového lóže okapového chodníku tl. 15 cm. Lože okapového chodníku bude přehutněno, aby nedošlo k jeho nerovnoměrnému sednutí.

Po výkopech bude provedeno odbourání hydroizolační přízdívky, stávající podklad se vyspraví a opatří penetrací. Nová hydroizolace z asfaltových pásů bude natavena ve dvou vrstvách a vytažena minimálně 30 cm nad úroveň upraveného terénu.

Stanovisko k umístění:

Po prošetření vzájemné kolize konstatujeme, že návrh umístění zařízení staveniště koliduje se stávajícím zařízením v majetku SmVaK Ostrava a.s. s **vodovodním řadem DN 80 PE a kanalizačním řadem DN 400 BE** – viz mapová příloha.

Zákres dotčených zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s. je pouze orientační, proto je povinností investora – stavebníka před zahájením prací požádat o vytyčení zařízení SmVaK Ostrava a.s. Vytyčení provede na základě objednávky (vodovod – středisko vodovodních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556779225, 556779221, příp. 556779250, kanalizace – středisko kanalizačních sítí Nový Jičín, tel. č.: 556779268).

Stavbou požadujeme respektovat stávající **vodovodní a kanalizační přípojky k bytovému domu č.p. 785** - viz orientační zákres v mapové příloze. O určení přesné trasy vodovodní a kanalizační přípojky je nutno požádat jejího vlastníka.

V případě nesplnění této povinnosti je investor – stavebník povinen nahradit vlastníkově a provozovateli škodu způsobenou na vodohospodářském zařízení v důsledku neprovedení vytyčení.

S uvedenou stavbou souhlasíme za níže uvedených podmínek.

Podmínky pro realizaci:

Při provádění prací, jimiž mohou být dotčena zařízení v majetku SmVaK Ostrava a.s., je stavebník povinen učinit veškerá opatření tak, aby nedošlo k poškození tohoto zařízení a splnit následující podmínky:

Tel: +420 596 697 111
+420 596 687 linka

Fax: +420 596 624 205
E-mail: smvak@smvak.cz

Strana 1 z 2

DIČ: CZ45193665 IČ: 45193665
Společnost zapsána v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347



- Před zahájením zemních prací je stavebník – investor povinen zabezpečit vytyčení zařízení, s vytyčením prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět (kontakty viz výše).
- Zařízení staveniště (stavební buňky, skládky materiálu apod.) požadujeme situovat na základě vytyčení mimo ochranné pásmo zařízení SmVaK Ostrava a.s., které je stanoveno §23 zákona č.274/2001 Sb. v platném znění o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu. Toto ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí na každou stranu
 - u vodovodních a kanalizačních řadů do průměru 500 mm včetně – 1,5 m,
 - u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se výše uvedené vzdálenosti zvyšují o 1,0 m od vnějšího líce. **Kanalizace DN 400 BE je v hloubce 2,80 m.**
- Po dobu provádění prací budou přístupny ovládací armatury vodovodní sítě (šoupáky, hydranty a ventily na vodovodních přípojkách).
- V rozsahu ochranného pásma našich vedení nebudou zřizovány skládky materiálu, zeminy apod.
- Případné poškození vedení veřejné vodovodní nebo kanalizační sítě bude neprodleně oznámeno na dispečink SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou – tel.: 840 111 125.
- Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí uvedenému středisku vodovodů, se kterým dojedná postup a kontrolu prací.

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
708 00 Ostrava 39


Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v majetku, příp. v provozování SmVaK Ostrava a.s.

