

SMLOUVA O PRÁVU PROVÉST STAVBU

Smluvní strany:

Svazek obcí Cyklostezka Nový Jičín – Hostašovice
se sídlem Masarykovo nám. č. 1, 741 01 Nový Jičín
IČO: 72545691

zastoupený JUDr. Václavem Dobrozemským, předsedou Rady svazku
na straně jedné jako vlastník pozemku (dále jen „vlastník pozemku“)

a

Město Nový Jičín
se sídlem Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín,
IČO: 002 98 212

zastoupené Bc. Stanislavem Kopeckým, starostou města
na straně druhé jako stavebník (dále jen „stavebník“)

uzavírají v souladu s ust. 1746 odst. 2 Občanského zákoníku v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku **smlouvu o právu provést stavbu** tohoto znění:

I.

1. Vlastník pozemku prohlašuje, že má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 709/1 (ostatní plocha, jiná plocha) o evidované výměře 34 633 m², v katastrálním území Bludovice u Nového Jičína, zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín, na listu vlastnictví č. 102, pro obec Nový Jičín a kat. území Bludovice u Nového Jičína (dále jen „dotčený pozemek“).
2. Stavebník je investorem stavby „Rozšíření stávající cyklostezky v km 7,9 – 8,2 Nový Jičín - Bludovice“, v jejímž rámci bude na povinném pozemku provedeno rozšíření stávající cyklostezky ze současné šířky 2,5m na šířku 3,5m tak, aby mohla vzniknout společná stezka pro chodce a cyklisty. Současně dojde k posunu zábradlí u přechodu pro chodce a napojení nového chodníkového tělesa, které bude sloužit jako přístup k autobusové zastávce.

II.

1. Vlastník pozemku výslovně souhlasí se stavební činností stavebníka a s realizací stavby specifikované v článku I. odst. 2 této smlouvy na části povinného pozemku podle koordinačního situačního výkresu tvořícího přílohu č.1 této smlouvy. Tento souhlas je vydáván jak pro územní a stavební řízení před správními orgány, tak i pro vstup stavebníka, zhotovitele či jiné oprávněné osoby, za účelem provádění stavby včetně souvisejících stavebních prací.
2. Stavebník je oprávněn vstupovat a vjíždět stavebními mechanismy na dotčený pozemek v souvislosti s realizací stavby a za účelem její kontroly, údržby a oprav.
3. Stavebník je povinen uvést po skončení stavby a vždy po provedení její kontroly, opravy či údržby dotčený pozemek neprodleně do původního stavu, případně stavu odpovídajícímu provedení stavby uvedené v čl. I. odst. 2.

4. Právo stavebníka provést stavbu specifikovanou v čl. II. odst. 2 se zakládá na dobu existence stavby.
5. Provedením výše uvedené stavby dojde k rozšíření stávající stavby cyklostezky na pozemku p.č. 709/1 v k.ú. Bludovice u Nového Jičína ve vlastnictví Svazku, přičemž stavebník se podpisem této smlouvy výslovně a neodvolatelně vzdává veškerých svých nároků, které mu vůči Svazku vzniknou či mohou vzniknout z titulu provedení zhodnocení cyklostezky a dále prohlašuje, že žádné takové nároky vůči Svazku nevznáší ani do budoucna jakýmkoliv způsobem vznášet nebude.
6. Účastníci smlouvy shodně prohlašují a činí nesporným, že výlučným vlastníkem cyklostezky s veškerými jejími součástmi a veškerým příslušenstvím, včetně výše popsaného a specifikovaného provedení zhodnocení, je a bude Svazek.

III.

1. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží každá ze smluvních stran po jednom vyhotovení.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
3. Smluvní strany se dohodly, že smlouva v celém rozsahu, včetně příloh, bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv Město Nový Jičín, a to nejpozději do 15 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že pokud tato smlouva obsahuje informace ve smyslu § 3 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., souhlasí s jejich zveřejněním, tedy souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy, včetně příloh.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich pravé a skutečné vůle, že smlouvu neuzavřeli v tísní a že s obsahem této smlouvy bez výhrad a podmínek souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Uzavření této smlouvy schválila Rada Svazku Cyklostezka Nový Jičín – Hostašovice usnesením ze dne 19. 3. 2019.
6. Město Nový Jičín v souladu s ust. § 41 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů stvrzuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Nový Jičín č. 1760/60/2018 ze dne 14. 3. 2018.

Přílohy:

Příloha č.1 – Koordinační situační výkres

V Novém Jičíně dne 27 -03- 2019

.....
Svazek obcí Cyklostezka Nový Jičín - Hostašovice
JUDr. Václav Dobrozemský
předseda Rady svazku
za vlastníka pozemku

V Novém Jičíně dne 27 -03- 2019

.....
Bc. Stanislav Kopecký
starosta města
za stavebníka



6. 11