


Zodpovědný projektant:	Projektant:	Vypracoval:	<div>Endum CZ s.r.o. Dělnická 336 742 72 Mořkovice IČ: 03852024 E-mail: info@endum.cz</div> <div> ENDUM</div>	
Ing. Jan Valenta	Ing. Jan Valenta	Ing. Jan Valenta		
Místo stavby:	Ul. Bulharská, Nový Jičín, 741 01		<div>Datum: 12/2017 Stupeň: DZS Zak. číslo: Formát: A4 Měřítko:</div>	
Katastr:	Nový Jičín – Dolní Předměstí			
Investor:	Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1, 741 01			
Název stavby:				
MODERNIZACE KOTELNY V OBJEKTU BULHARSKÁ Č.P. 15 a 6				
Druh projektu:				
DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ				
Název výkresu:			Číslo výkresu:	
TECHNICKÁ ZPRÁVA			D.1.1.1	

OBSAH TECHNICKÉ ZPRÁVY :

- A) IDENTIFIKACE STAVBY, ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A ÚČEL STAVBY
- B) INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU
- 1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ
 - 1.A ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ
 - 1.B URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY
 - 1.C TECHNICKÉ ŘEŠENÍ POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB

A) IDENTIFIKACE STAVBY, ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A ÚČEL STAVBY

IDENTIFIKACE STAVBY

Název stavby :	Nový Jičín ul. Bulharská – modernizace kotelny a znovupřipojení objektu č. 6
Stupeň dokumentace :	Dokumentace pro výběrové řízení
Místo stavby :	Nový Jičín
Investor :	Město Nový Jičín, Masarykovo náměstí 1 741 01 Nový Jičín
Generální projektant:	Endum CZ s.r.o Dělnická 336, Mořkov 742 72
Projektanti specialisté :	
Vytápění:	Ing.Jan Valenta
Rozpočet:	Ing. Jan Valenta
Výchozí dokumentace :	Schéma stávajícího objektu Požadavky uživatele

ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA A ÚČEL STAVBY

Projekt řeší výměnu dvou kotlů v objektu 741/15, napojení objektu 741/6 na centrální zásobování teplem z objektu 741/15 a demontáž kotelny v objektu 741/6. Potrubí centrálního zásobování teplem je stávající, dojde pouze k jeho výměně.

B) INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Navržené řešení vychází z platných norem a předpisů zahrnujících specifikaci požadavků na výstavbu. V rámci navržených prací budou v souladu s vyhl. č. 268/2009 Sb. respektovány obecné požadavky na bezpečnost a užitné vlastnosti stavby, požární bezpečnost, ochranu zdraví a životního prostředí a požadavky na stavební konstrukce a technická zařízení budov.

1. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

1.A ZHODNOCENÍ STAVENIŠTĚ

Stavební úpravy stávající kotelny zahrnují především demontáže kotlů a část zařízení uvedených v projektu UT. Stavební úpravy prostor jsou uvažovány pouze v provedení a zapravení nových prostupů potrubí, vybudování (zvětšení) základu pod stávající přesunuté kotle.

Stávající objekt je v dobrém stavebně technickém stavu, bez statických poruch.

1.B URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ STAVBY

Stávající řešené objekty jsou bytové domy, s kotelnou nebo předávací stanicí v 1.PP objektu

1.C TECHNICKÉ ŘEŠENÍ POZEMNÍCH A INŽENÝRSKÝCH STAVEB

VLASTNÍ OBJEKT – ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

Bourací práce:

Úpravy stávající kotelny v objektu 741/15 zahrnují demontáže tří kotlů včetně části připojovacích potrubí a technologie specifikované v projektu UT

Demontáž kotelny v objektu 741/6 obsahuje demontáž dvou kotlů včetně trubní části a plynovodního potrubí.

Bourací práce zahrnují:

- demontáž plynového potrubí vedeného po fasádě objektu 741/6 do nástavby nad 6.NP
- demontáž vybavení skříně HUP po kulový kohout hlavního uzávěru a zaslepení potrubí

- demontáž kotlů v nástavbě nad 6.NP, kotel plynový 50kW, kotel plynový 130kW.
POZOR, ZTÍŽENÝ PŘÍSTUP
- demontáž potrubí topné vody a cirkulace v objektu 741/6 z kotelny v nástavbě nad 6.NP do 1.PP
- demontáž rozvodů topení a plynu v nástavbě nad 6.NP objektu 741/6
POZOR, ZTÍŽENÝ PŘÍSTUP
- demontáž 4 ks akumulčních nádob v objektu 741/6 v nástavbě nad 6.NP
POZOR ZTÍŽENÝ PŘÍSTUP
 - demontáž stávajícího vedení teplovodu v délce 180bm
- demontáž 3ks kotlů v objektu 741/15, plynové kotle 140kW

Stavební úpravy:

Stavební úpravy zahrnují pouze zapravení stavebních konstrukcí po demontovaných konstrukcích a demontovaných potrubích. Vybudování soklu pod přesunutými kotli v 741/15. Sokl bude napojen na stávající betonový základ pod kotli

U všech bouracích prací bude přítomen zástup investora/ uživatel budovy!